



ASUR

Reporte de Tráfico a Septiembre 2026

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.

Evento Relevante

08 de Octubre, 2026

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. (ASUR) es un operador aeroportuario internacional líder con un portafolio diversificado de 36 concesiones aeroportuarias en las Américas y una plataforma de servicios comerciales aeroportuarios en Estados Unidos. Opera nueve aeropuertos en el sureste de México, incluido el de Cancún; seis en el norte de Colombia, incluido el de Medellín (Rionegro); y posee una participación mayoritaria en Aerostar Airport Holdings, LLC, operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín en San Juan, Puerto Rico. Recientemente adquirió el 100% de CPC para operar 17 aeropuertos en Brasil, así como un aeropuerto en Costa Rica, Curazao y Ecuador. Cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (ASUR) y en la Bolsa de Nueva York (ASR); un ADS representa diez acciones de la serie B.

Operador aeroportuario · México, Colombia, Puerto Rico, Brasil, Costa Rica, Curazao, Ecuador y EE. UU.

Bolsa Mexicana de Valores: ASUR

NYSE: ASR

Highlights del Reporte de Tráfico y del Trimestre

TRÁFICO TOTAL · SEP-26

8,656,117

▼ -0.0%

Pasajeros · sep-25:
8,659,156

TRÁFICO DOMÉSTICO ·
SEP-26

6,431,646

▲ +1.8%

Pasajeros · sep-25:
6,319,585

TRÁFICO INTERNACIONAL
· SEP-26

2,224,471

▼ -4.9%

Pasajeros · sep-25:
2,339,571

BRASIL Y OTROS · SEP-26

3,924,970

▲ +1.4%

Primer mes completo de
operaciones (Brasil, Costa
Rica, Curazao y Ecuador)

INGRESOS · 2T26

MXN\$9,579.0

▲ +9.9%

Millones de pesos · vs 2T25:
MXN\$8,715.4

EBITDA · 2T26

MXN\$4,589.9

▼ -8.7%

Millones de pesos · vs 2T25:
MXN\$5,024.9

EFFECTIVO · 2T26

MXN\$11,641.4

▼ -41.3%

Millones de pesos · vs 2T25:
MXN\$19,815.9

DEUDA NETA · 2T26

MXN\$15,138.3

▲ +682.7%

Millones de pesos · vs 2T25:
MXN\$1,934.0

Fuente: ASUR, Comunicado de tráfico de septiembre de 2026

Qué Anunció la Compañía

El 7 de octubre de 2026, ASUR informó que el tráfico total de pasajeros de septiembre de 2026 fue de 8.6 millones (8,656,117), prácticamente igual al de septiembre de 2025 (8,659,156), lo que la compañía describe como un movimiento relativamente estable.

Septiembre incluye el primer mes completo de operaciones en Brasil, Costa Rica, Curazao y Ecuador, que en conjunto sumaron 3.9 millones de pasajeros, luego de concluir la adquisición de CPC Aeroportos. Por país, el tráfico creció 5.7% en Colombia, 3.1% en Puerto Rico, 2.6% en Brasil y 1.7% en Ecuador, y disminuyó 6.1% en Costa Rica, 0.9% en Curazao y 6.1% en México.

El tráfico doméstico (vuelos dentro de cada país) creció 1.8% a 6,431,646 pasajeros, mientras que el internacional cayó 4.9% a 2,224,471. En el acumulado de enero a septiembre, el tráfico total fue de 57,151,121 pasajeros (-0.7%).

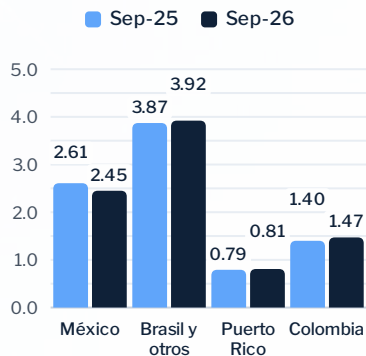
Fuente: ASUR, Comunicado de tráfico de septiembre de 2026

Tráfico de Pasajeros por País · Septiembre 2026

Comparación del 1 al 30 de septiembre de 2026 contra el 1 al 30 de septiembre de 2025.

Pasajeros por país

Millones de pasajeros · septiembre 2025 vs 2026

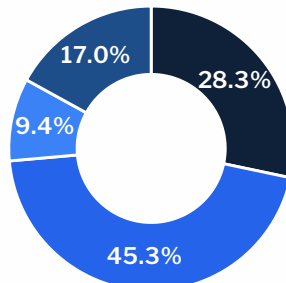


Mezcla del tráfico total · septiembre 2026

% de 8,656,117 pasajeros

■ México ■ Brasil y otros

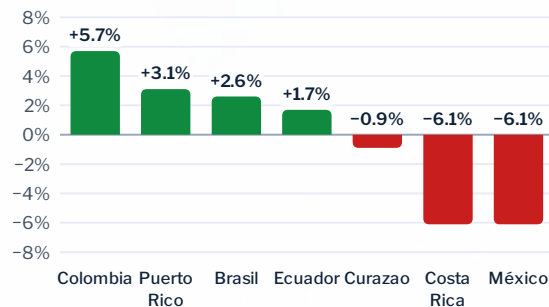
■ Puerto Rico ■ Colombia



Variación anual del tráfico por país · septiembre 2026

% vs septiembre 2025 · pasajeros

■ Alza ■ Baja

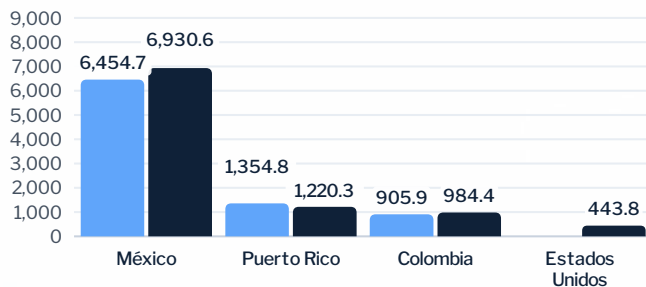


Fuente: ASUR, Comunicado de tráfico de septiembre de 2026

Ingresos totales por país

Millones de pesos

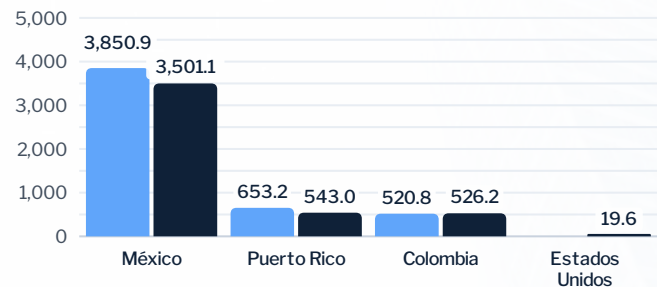
■ 2T25 ■ 2T26



EBITDA por país

Millones de pesos

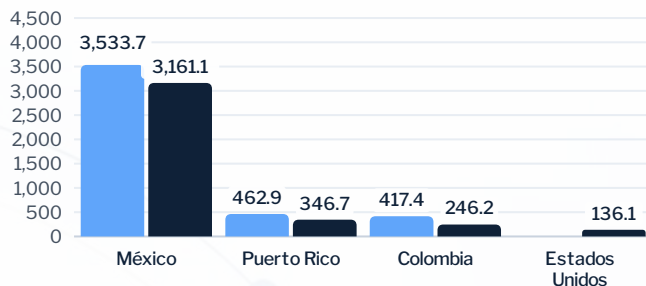
■ 2T25 ■ 2T26



Utilidad de operación por país

Millones de pesos

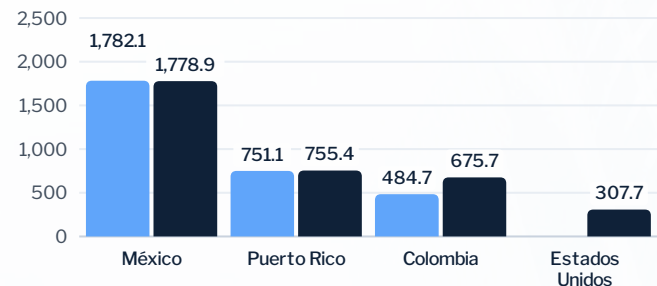
■ 2T25 ■ 2T26



Costos y gastos sin construcción

Millones de pesos

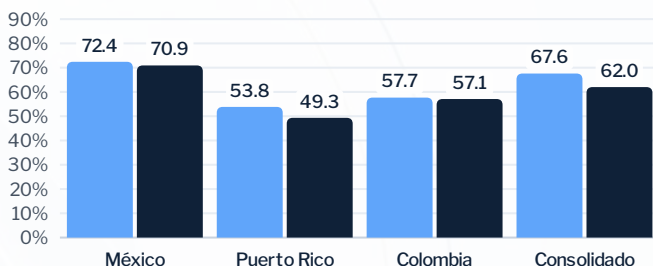
■ 2T25 ■ 2T26



Margen EBITDA ajustado

% de ingresos sin construcción

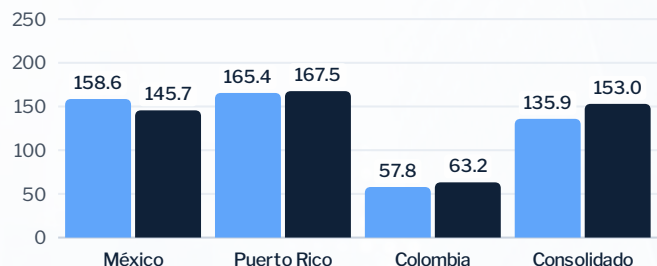
■ 2T25 ■ 2T26



Ingreso comercial por pasajero

Pesos por pasajero

■ 2T25 ■ 2T26



Fuente: Reporte de Resultados 2T26

Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.