



GAP

Reporte Trimestral 3T26

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V.

Trimestral

20 de Octubre, 2026

GAP opera doce aeropuertos en la región del Pacífico de México (entre ellos Guadalajara, Tijuana, Puerto Vallarta y Los Cabos) y dos en Jamaica (Montego Bay y Kingston). Desde el 1 de mayo de 2026 consolida el Cross Border Xpress (CBX), la terminal transfronteriza que conecta a Estados Unidos con el aeropuerto de Tijuana.

Infraestructura Aeroportuaria · Concesiones BMV: GAP NYSE: PAC Moody's Local México: AAA.mx

Highlights del Trimestre · 3T26 vs 3T25 y 2T26

INGRESOS TOTALES

MXN\$11,667.8

▲ +21.8% vs 3T25
+3.3% vs 2T26

UAFIDA

MXN\$6,064.6

▲ +19.2% vs 3T25
+1.7% vs 2T26 · Margen sin IFRIC 12: 67.8%

UTILIDAD DE OPERACIÓN

MXN\$5,047.7

▲ +21.6% vs 3T25
+1.2% vs 2T26

UTILIDAD NETA

MXN\$2,914.1

▲ +8.1% vs 3T25
+0.7% vs 2T26

UTILIDAD INTEGRAL

MXN\$3,265.1

▲ +32.8% vs 3T25
+33.3% vs 2T26

PASAJEROS TOTALES (MILES)

15,437.8

▼ -1.4% vs 3T25
+3.0% vs 2T26

INGRESOS DEL CBX

MXN\$775.5

UAFIDA MXN\$558.2 · Margen UAFIDA 72.0%
1,034.3 miles de usuarios (+8.4%)

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

MXN\$23,939.1

▲ +105.1% vs 3T25
+21.1% vs 2T26

DEUDA TOTAL BRUTA

MXN\$68,242.3

▲ +28.2% vs 3T25
+5.2% vs 2T26

DEUDA TOTAL NETA

MXN\$44,303.1

▲ +6.6% vs 3T25
-1.8% vs 2T26 · Deuda neta / Patrimonio 75.9%

CAPITAL CONTABLE

MXN\$58,393.2

▲ +150.2% vs 3T25
+5.7% vs 2T26

Estado de Resultados Consolidado · 3T25 vs 2T26 vs 3T26

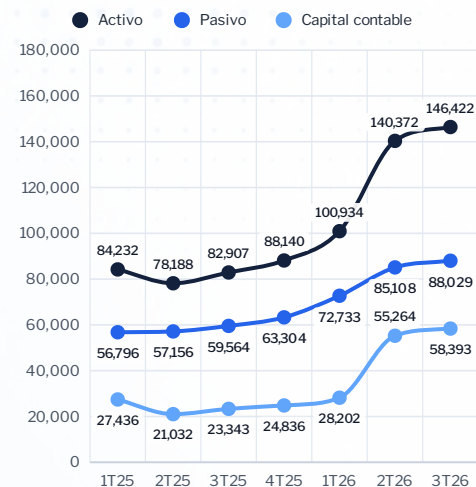
Fuente: Reporte Trimestral 3T26

CONCEPTO	3T25	2T26	3T26	VAR. VS 3T25
Servicios Aeronáuticos	MXN\$5,474.0	MXN\$5,578.1	MXN\$5,616.0	+2.6%
Servicios No Aeronáuticos	MXN\$2,431.5	MXN\$3,026.7	MXN\$3,331.1	+37.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	MXN\$1,671.1	MXN\$2,684.9	MXN\$2,720.7	+62.8%
Ingresos Totales	MXN\$9,576.6	MXN\$11,289.7	MXN\$11,667.8	+21.8%
Costo de servicios	MXN\$1,525.6	MXN\$1,916.8	MXN\$1,934.8	+26.8%
Asistencia técnica	MXN\$226.3	MXN\$-264.7	MXN\$43.0	-81.0%
Derechos sobre bienes concesionados	MXN\$1,075.4	MXN\$915.5	MXN\$926.8	-13.8%
Depreciación y amortización	MXN\$935.7	MXN\$979.4	MXN\$1,016.9	+8.7%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	MXN\$1,671.1	MXN\$2,684.9	MXN\$2,720.7	+62.8%
Otros (ingresos) gastos	MXN\$-7.4	MXN\$71.8	MXN\$-22.1	+198.3%
Gastos de Operación Totales	MXN\$5,426.6	MXN\$6,303.8	MXN\$6,620.1	+22.0%
Utilidad de operación	MXN\$4,150.0	MXN\$4,985.9	MXN\$5,047.7	+21.6%
Resultado financiero	MXN\$-661.8	MXN\$-946.3	MXN\$-1,043.1	+57.6%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	MXN\$3,488.1	MXN\$4,039.6	MXN\$4,004.6	+14.8%
Impuestos a la utilidad	MXN\$-792.2	MXN\$-1,146.1	MXN\$-1,090.5	+37.7%
Utilidad neta	MXN\$2,696.0	MXN\$2,893.5	MXN\$2,914.1	+8.1%
Utilidad integral	MXN\$2,457.8	MXN\$2,450.3	MXN\$3,265.1	+32.8%
UAFIDA	MXN\$5,085.6	MXN\$5,965.3	MXN\$6,064.6	+19.2%

Balance, Liquidez y Deuda · 1T25 a 3T26

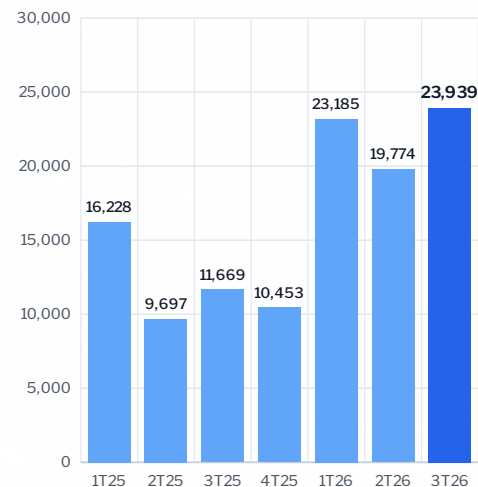
Activo, Pasivo y Capital Contable

Millones de pesos



Efectivo y Equivalentes

Millones de pesos



Indicadores Trimestrales

Ingresos

Crecieron 21.8% a **MXN\$11,667.8 millones**. Los aeronáuticos subieron 2.6% (en México, por las tarifas 2025-2029 y +0.4% de tráfico, con el peso 7.5% más fuerte; en Jamaica, -12.7%) y los no aeronáuticos 37.0%, con **MXN\$775.5 millones** del CBX.

UAFIDA y Utilidad de Operación

La UAFIDA aumentó 19.2% a **MXN\$6,064.6 millones** y el margen sin IFRIC 12 pasó de 64.3% a 67.8%. El CBX aportó **MXN\$558.2 millones** de UAFIDA; Jamaica compensó parcialmente por el peso fuerte y el menor tráfico.

Utilidad Neta

Aumentó 8.1% a **MXN\$2,914.1 millones**. Los impuestos subieron 37.7% por un menor beneficio de impuesto diferido (inflación de 0.4% vs 0.7% y menor aplicación de pérdidas fiscales).

Costos y Gastos

El costo del servicio subió 26.8% (12.6% sin CBX), con mayor gasto de personal (+12.8%) y mantenimiento (+16.5%). La asistencia técnica bajó 81.0% y los derechos sobre bienes concesionados 13.8%.

Resultado Financiero

Gasto neto de **MXN\$1,043.1 millones** vs **MXN\$661.8 millones** (+57.6%). El gasto por intereses subió 41.8% por mayor deuda para inversiones en los aeropuertos y la compra del 25% del CBX.

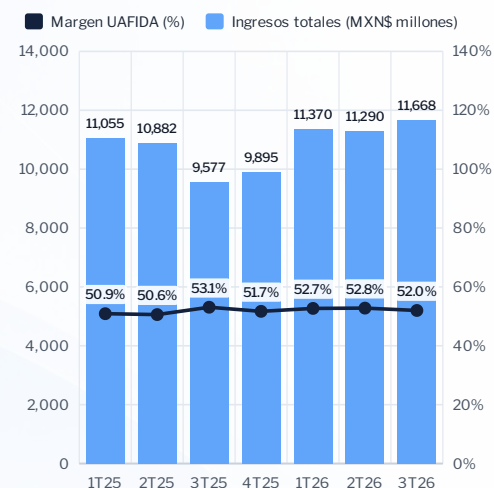
Utilidad Integral

Subió 32.8% a **MXN\$3,265.1 millones**, con una diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera de **MXN\$352.9 millones** (MXN\$-232.0 millones en 3T25).

Ingresos y Rentabilidad · 1T25 a 3T26

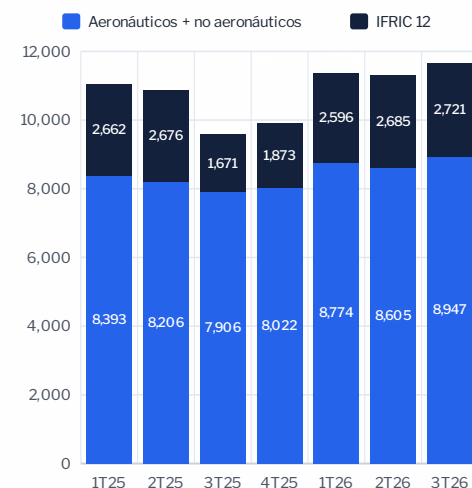
Ingresos Totales y Margen UAFIDA

Millones de pesos y % sobre ingresos totales



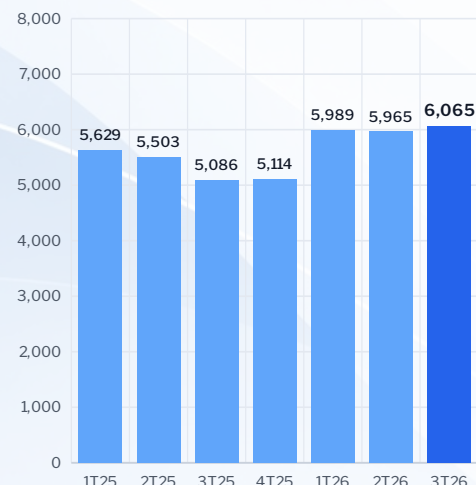
Ingresos por Servicios e IFRIC 12

Millones de pesos · aeronáuticos + no aeronáuticos e IFRIC 12



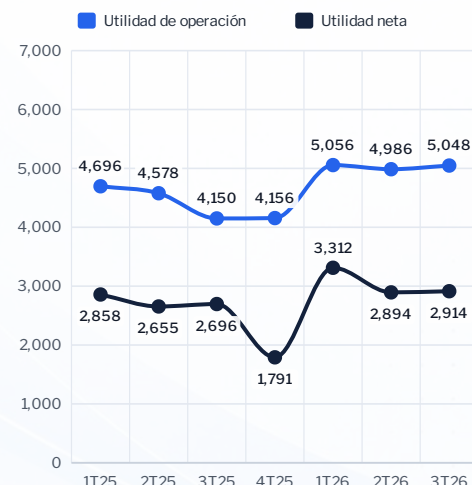
UAFIDA

Millones de pesos



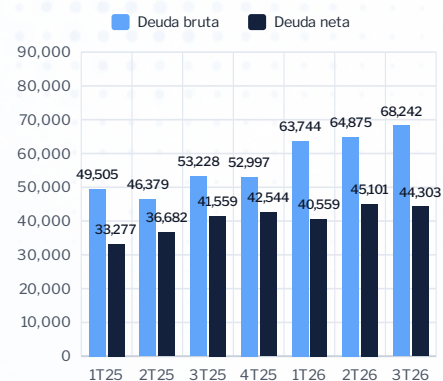
Utilidad de Operación y Utilidad Neta

Millones de pesos



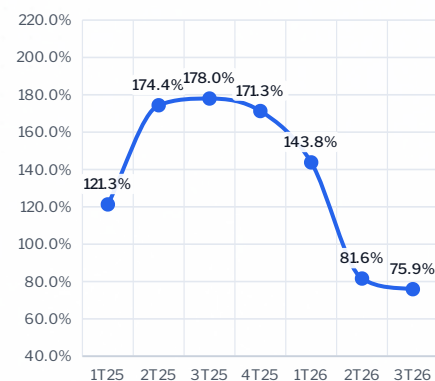
Deuda Total Bruta y Neta

Millones de pesos



Deuda Neta / Capital Contable

Porcentaje



Deuda de Corto Plazo / Deuda Total

Porcentaje



Calificación Crediticia

Moody's Local México afirmó, el 23 de marzo de 2026, la calificación de emisor de largo plazo en moneda local de GAP en **AAA.mx** con **Perspectiva Estable**, así como la de sus certificados bursátiles (AAA.mx) y la del programa de deuda de corto plazo (**ML A-1.mx**).

PREVIO
AAA.mx
Emisor LP · Perspectiva Estable

23-MAR-2026
AAA.mx
Emisor LP · Perspectiva Estable (vigente)

Fuente: Moody's Local México

Acción y Datos por Acción

PRECIO DE LA ACCIÓN SERIE B

373.60 pesos

Al 19 de octubre de 2026
Cierre 3T26: 371.74 pesos

ACCIONES EN CIRCULACIÓN

595,018,195

519,226,576 Serie B · 75,791,619 Serie BB
Antes de la fusión: 505,277,464

UTILIDAD INTEGRAL POR ACCIÓN 3T26

5.4874 pesos

▲ +12.8% vs 3T25
3T25: 4.8642 pesos

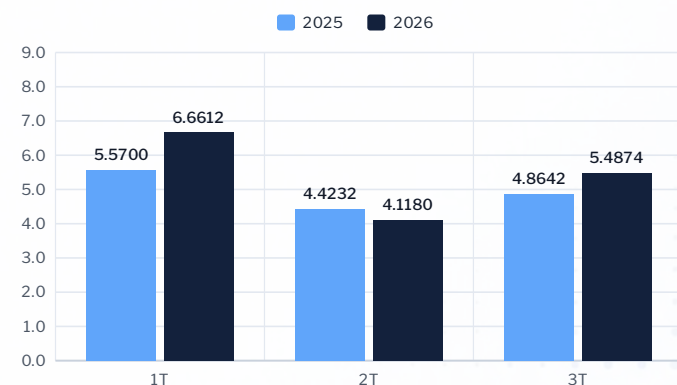
Precio de Cierre de la Acción

Pesos por acción · cierres trimestrales y 19-oct-26



Utilidad Integral por Acción

Pesos por acción · 2025 vs 2026



S&P/BMV IPC, 1D, - 5.88%
GAPB, - -20.50%



TradingView

Fuente: HubinfoSol

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.