

FINDEP

Reporte Trimestral 3T26

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R.

Trimestral

28 de Octubre, 2026

* Invitamos a dar lectura del Disclaimer contenido en la presente ficha

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R.

Reporte Trimestral 3T26

FINDEP

Financiera Independencia brinda inclusión financiera a comunidades hispanas desatendidas en Norteamérica mediante créditos responsables y seguros. Opera con tres empresas: Independencia (FISA), Apoyo Económico Familiar (AEF) y Apoyo Financiero Inc. (AFI, en California). Al 30 de septiembre de 2026 tenía **338 sucursales**, **253,378 clientes** y **3,774 colaboradores**.

BMV · FINDEP | HR Ratings · HR A+ | Fitch · A+(mex)

SECTOR Inclusión financiera y crédito

Highlights del Trimestre · 3T26 vs 3T25 y 2T26

UTILIDAD NETA

MXN$144.8

▲ +1.5% vs 3T25

+0.9% vs 2T26 · UPA Ps. 0.4292

3T25	142.7
3T26	144.8

CARTERA DE CRÉDITO TOTAL

MXN$7,745.8

▼ -3.0% vs 3T25

+2.3% vs 2T26

3T25	7,983.8
3T26	7,745.8

MARGEN FIN. AJUSTADO POR RIESGOS

MXN$724.7

▲ +4.4% vs 3T25

+0.9% vs 2T26

3T25	693.9
3T26	724.7

ÍNDICE DE CARTERA VENCIDA (ETAPA 3)

4.7%

▼ -1.5 pp vs 3T25

-0.5 pp vs 2T26 · Cobertura 241.2%

3T25	6.2%
3T26	4.7%

ESTIMACIÓN PREVENTIVA (EPRC)

MXN$268.6

▼ -36.1% vs 3T25

-1.3% vs 2T26

3T25	420.4
3T26	268.6

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

MXN$642.0

▲ +0.01% vs 3T25

+3.7% vs 2T26 · 33.5% de la cartera promedio

3T25	641.9
3T26	642.0

DEUDA NETA

MXN$3,068.0

▼ -11.4% vs 3T25

-0.6% vs 2T26

3T25	3,463.8
3T26	3,068.0

EFECTIVO Y EQUIVALENTES

MXN$1,574.5

▲ +23.2% vs 3T25

+24.3% vs 2T26 · 13.5% de los activos

3T25	1,277.8
3T26	1,574.5

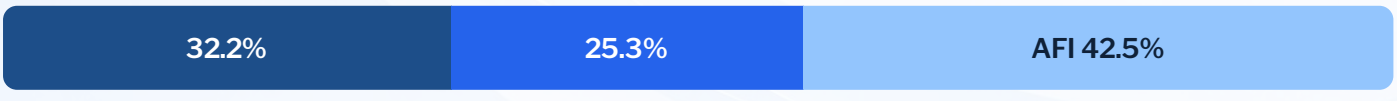
Contexto del Trimestre

La utilidad neta creció 1.5% anual porque la menor estimación preventiva (-36.1%) compensó la caída de los ingresos por intereses (-10.7%). La calidad de la cartera mejoró: la Etapa 3 cerró en **4.7%**. La cartera repuntó 2.3% frente al 2T26, impulsada por AFI en Estados Unidos.

- ▲ Utilidad neta +1.5% anual
- % Etapa 3: 4.7%
- ▼ EPRC -36.1% anual
- ◆ AFI: USD$181.9 millones

Composición de la cartera del trimestre

% de la cartera de crédito total

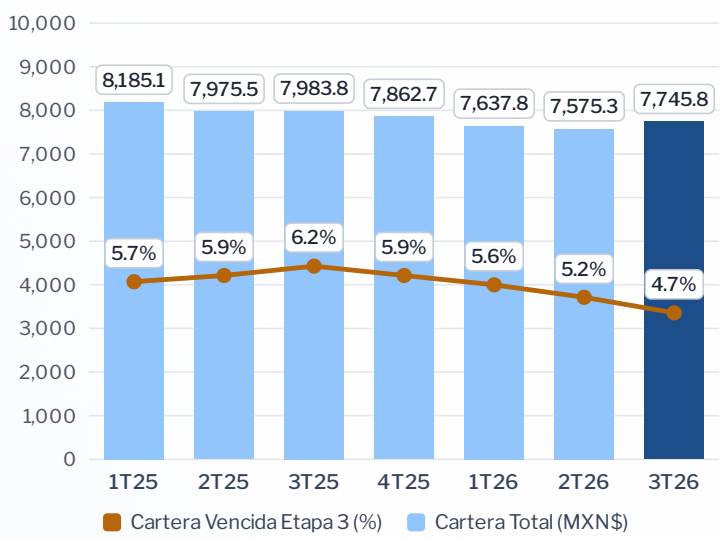


● Independencia (FISA) MXN$2,495.0 ● AEF MXN$1,961.6 ● AFI MXN$3,289.2

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

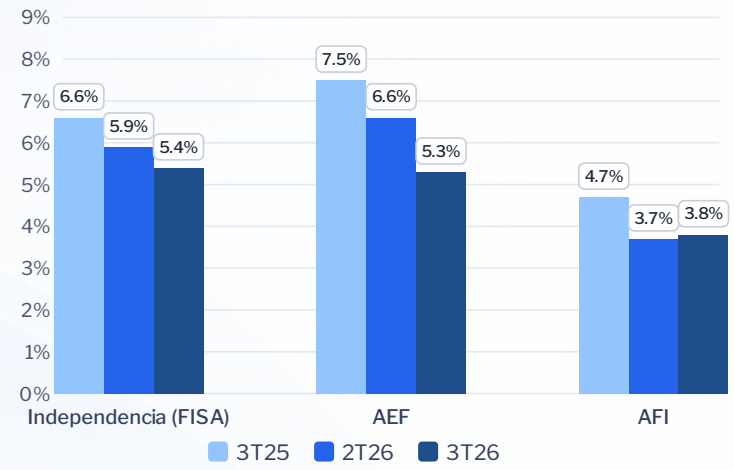
Cartera Total y Cartera Vencida

Millones de pesos y % Etapa 3 · 1T25 a 3T26



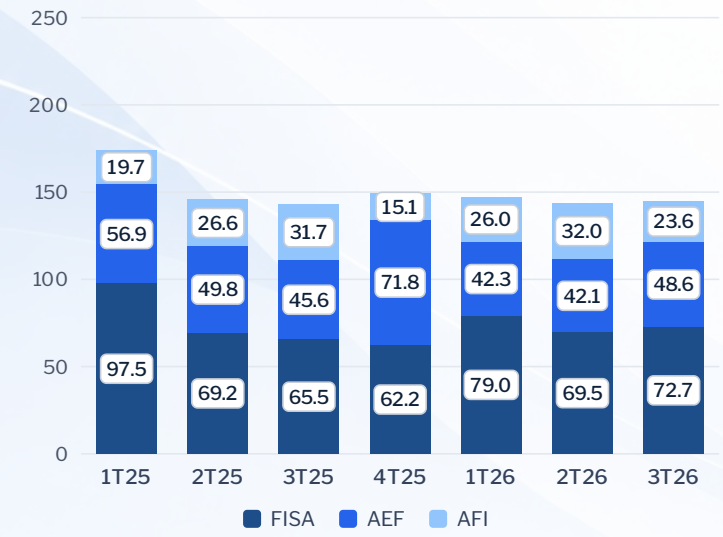
Cartera Vencida (Etapa 3) por Empresa

% de la cartera de cada empresa · 3T25, 2T26 y 3T26



Utilidad Neta por Empresa

Millones de pesos · 1T25 a 3T26



Indicadores Trimestrales

Ingresos por Intereses

-10.7% anual

MXN$1,126.6 · -10.7% anual · +0.7% trimestral

Reflejan la estabilización de la cartera promedio (MXN$7,660.6, -4.0% anual), en línea con la originación selectiva y la preservación de la calidad de los activos.

Estimación Preventiva (EPRC)

-36.1% anual

MXN$268.6 · EPRC anualizada 14.0% de la cartera promedio

La EPRC anualizada mejoró **710 puntos base** frente al 21.1% del 3T25 y 30 puntos base frente al 14.3% del 2T26, con una cartera de mejor calidad.

Margen Financiero

-10.9% anual

MXN$993.2 · -10.9% anual · +0.3% trimestral

Cayó por una cartera promedio más reducida; los gastos por intereses bajaron 9.5% anual (MXN$133.3) gracias a una gestión proactiva de pasivos.

Margen Financiero Ajustado

+4.4% anual

MXN$724.7 · +4.4% anual · +0.9% trimestral

La sustancial reducción del gasto crediticio compensó la menor escala de ingresos financieros, al priorizar calidad sobre volumen de originación.

Utilidad Neta

+1.5% anual

MXN$144.8 · UPA Ps. 0.4292 (Ps. 0.4228 en 3T25)

El resultado de la operación subió 3.4% anual a **MXN$204.7**. Incluye un resultado por intermediación positivo de MXN$4.8 por valuación cambiaria de pasivos en dólares.

Deuda Neta

-11.4% anual

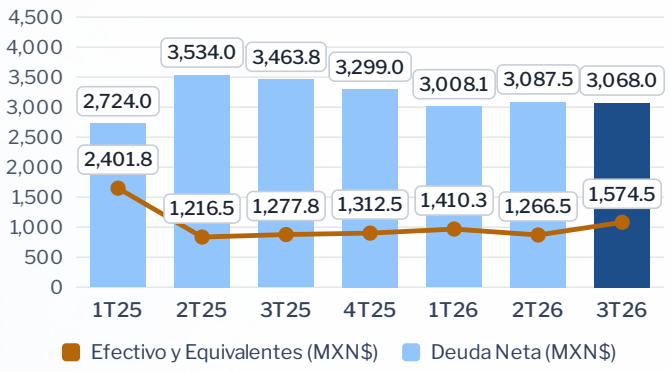
MXN$3,068.0 · Pasivos con costo MXN$4,642.5 (-2.1% anual)

La disminución se apoya en una posición de liquidez más sólida y en la gestión de vencimientos de deuda. Los pasivos con costo subieron 6.6% frente al 2T26.

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

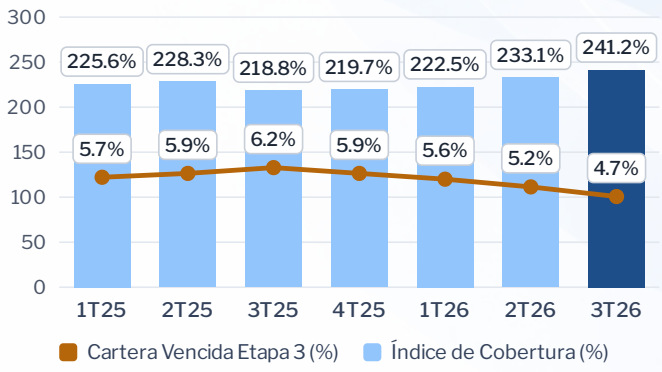
Deuda Neta y Efectivo

Millones de pesos · 1T25 a 3T26



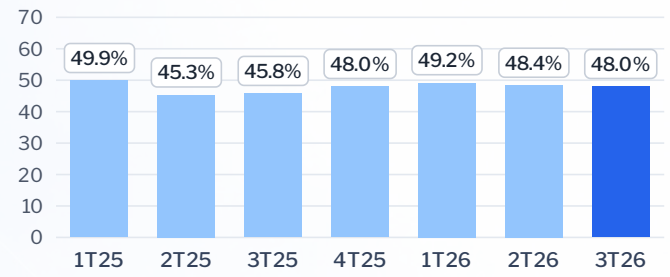
Cobertura y Cartera Vencida

% Índice de Cobertura y % Etapa 3 · 1T25 a 3T26



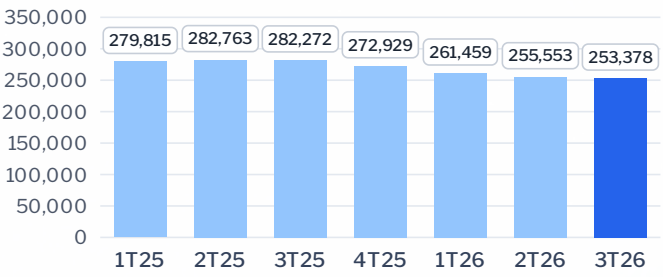
Capital Contable sobre Activos Totales

% · 1T25 a 3T26



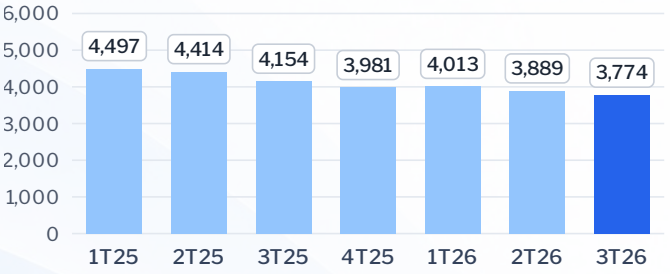
Número de Clientes

Clientes · 1T25 a 3T26



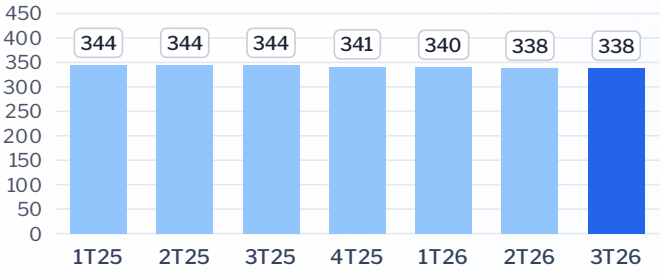
Fuerza Laboral

Personas · 1T25 a 3T26



Número de Sucursales

Sucursales · 1T25 a 3T26



Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Calificación Crediticia

HR A+

HR RATINGS

HR A+ · HR2

Ratificada el 15-jul-2026 · Perspectiva Estable

A+(mex)

FITCH RATINGS

A+(mex) · F1+(mex) · BB internacional

▲ Mejora nacional el 10-jun-2026 · Internacional con Perspectiva Estable

Fitch aumentó en junio de 2026 las calificaciones nacionales de FINDEP a **A+(mex)** y **F1+(mex)** y afirmó la internacional en **BB** con **Perspectiva Estable**. HR Ratings ratificó **HR A+** con **Perspectiva Estable** y **HR2** el 15 de julio de 2026.

FITCH · 10-JUN-2026

A+(mex) · F1+(mex)

Internacional: BB · Perspectiva Estable

HR RATINGS · 15-JUL-2026

HR A+ · HR2

Perspectiva Estable

Fuente: Fitch Ratings y HR Ratings

Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", “cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. , no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.