BIAFIRM

Reporte Trimestral 3T26

Banco de Inversión Afirme, S.A.
Institución de Banca Múltiple,
Afirme Grupo Financiero

Trimestral

05 de Noviembre, 2026



*Invitamos a dar lectura del *Disclaimer* contenido en la presente ficha.

Banco de Inversión Afirme, S.A. Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero

Reporte Trimestral 3T26

AFIRME

Banco de Inversión Afirme es una institución de banca múltiple con sede en Monterrey, N.L., subsidiaria al **99.99%** de Afirme Grupo Financiero. Su operación se concentra en la tesorería: una posición en valores gubernamentales fondeada con reportos, complementada por una cartera de crédito comercial.

BMV · BIAFIRM | HR Ratings · HR A+ | HR1 · Corto Plazo

SECTOR Servicios financieros · Banca múltiple **CONSTITUCIÓN** 3 de noviembre de 2006

Highlights del Trimestre · 3T26 vs 3T25 y 2T26

RESULTADO NETO DEL TRIMESTRE
MXN$37.7
▲ +32.4% vs 3T25
+77.6% vs 2T26 · Acumulado MXN$73.5
3T25 28.5
3T26 37.7

MARGEN FINANCIERO
MXN$52.7
▲ +285.5% vs 3T25
+25.1% vs 2T26
3T25 13.7
3T26 52.7

RESULTADO POR INTERMEDIACIÓN
MXN$51.2
▼ -29.3% vs 3T25
+135.0% vs 2T26
3T25 72.4
3T26 51.2

ROE
11.99%
▲ vs 9.63% en 3T25
6.91% en 2T26
3T25 9.63%
3T26 11.99%

INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS
MXN$59,435.4
▲ +3.0% vs 3T25
-15.5% vs 2T26
3T25 57,716.6
3T26 59,435.4

CARTERA DE CRÉDITO
MXN$306.8
▲ +27.0% vs 3T25
+4.9% vs 2T26 · 100% etapa 1
3T25 241.5
3T26 306.8

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN
18.88%
▲ vs 17.20% en 3T25
15.05% en 2T26 · Capital básico 13.06%
3T25 17.20%
3T26 18.88%

COEFICIENTE DE COBERTURA DE LIQUIDEZ
4,199.3%
▼ vs 4,728.2% en 2T26
Al cierre de septiembre de 2026
2T26 4,728.2%
3T26 4,199.3%

Contexto del Trimestre

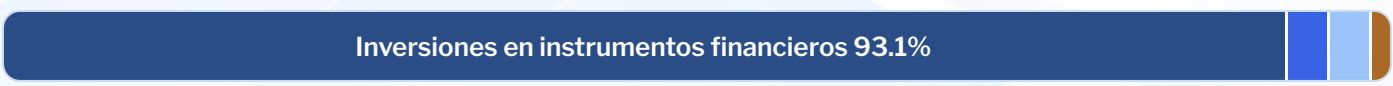
Con tasas de referencia más bajas (TIIE promedio de 6.76% vs 8.12% en 3T25), el mayor volumen de posiciones en valores elevó el margen financiero, mientras la pausa en el ciclo de recortes redujo la intermediación. La utilidad del trimestre creció **32.4%**.

- Utilidad trimestral +32.4%
- Capitalización 18.88%
- Intermediación -29.3%
- HR A+ · Perspectiva Estable

Composición del Activo · 3T26

Activo total de MXN$63,816.1

% del activo total al 30 de septiembre de 2026



- Inversiones MXN$59,435.4
- Otras cuentas por cobrar MXN$1,803.8 (2.8%)
- Deudores por reporto MXN$1,773.1 (2.8%)
- Cartera y otros activos MXN$803.8 (1.3%)

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Indicadores Trimestrales

Resultado Neto

+32.4% anual

MXN$37.7 · +32.4% anual · +77.6% trimestral

El mayor margen financiero compensó la menor intermediación. La Emisora señala que ambos resultados deben leerse juntos, por provenir de las mismas operaciones. En el acumulado suma **MXN$73.5** (MXN$91.6 en 2025).

Resultado por Intermediación

-29.3% anual

MXN$51.2 · compraventa MXN$36 · valuación MXN$16

La pausa en el ciclo de reducción de tasas y el cambio en las expectativas del mercado limitaron los resultados por valuación y compraventa de valores.

Cartera de Crédito

+27.0% anual

MXN$306.8 · 100% comercial en etapa 1 · morosidad 0.00%

Los intereses de la cartera sumaron 6.3 mdp (+7.3%) por el mayor saldo, compensado en parte por la baja de la TIIE promedio de 8.12% a 6.76%.

Pasivo Total

+7.3% anual

MXN$62,539.7 · acreedores por reporto MXN$60,670.7

Su principal componente son las operaciones de la mesa financiera. Los depósitos de exigibilidad inmediata disminuyeron 100%.

Margen Financiero

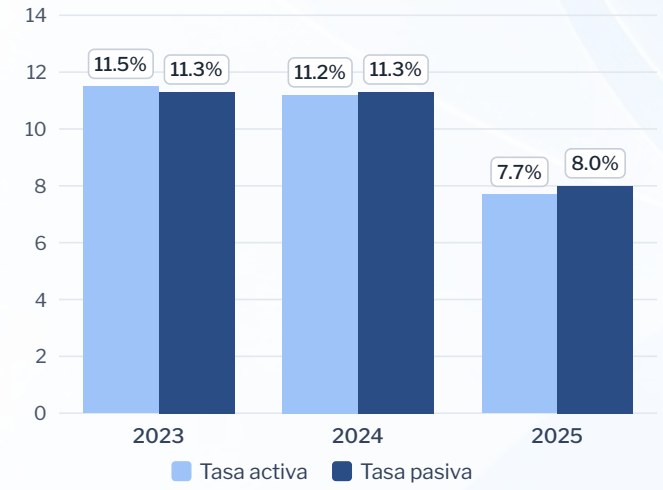
+285.5% anual

MXN$52.7 · ingresos por intereses +4.4% · gastos por intereses +1.1%

El mayor volumen de posiciones en valores compensó la baja de 250 pb en las tasas de referencia. Los gastos subieron por mayores posiciones reportadas, pese al menor costo del pasivo.

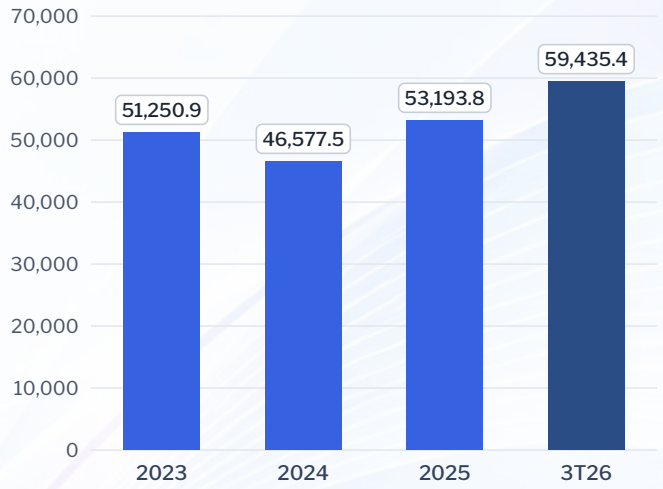
Tasa Activa y Tasa Pasiva

% · 2023 a 2025



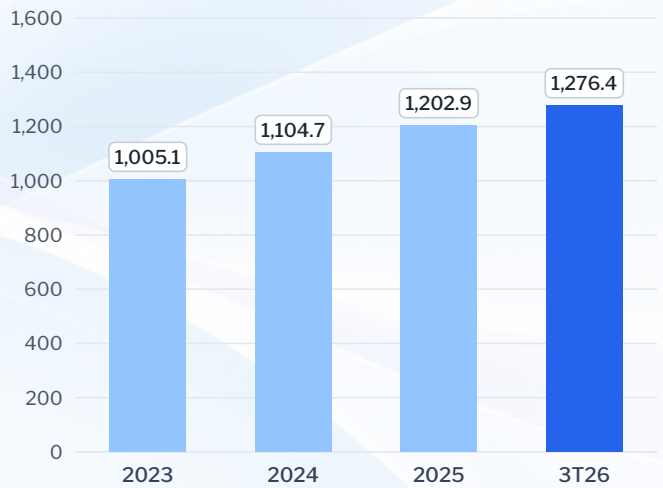
Inversiones en Valores

Millones de pesos · cierre 2023 a 2025 y 3T26



Capital Contable

Millones de pesos · cierre 2023 a 2025 y 3T26



Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Banco de Inversión Afirme, S.A. Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero

Reporte Trimestral 3T26

Calificación Crediticia

HR RATINGS · LARGO PLAZO

HR A+ · Contraparte

Ratificada · Perspectiva Estable

HR RATINGS · CORTO PLAZO

HR1 · Contraparte

Ratificada · 22 de abril de 2026

Fuente: HR Ratings

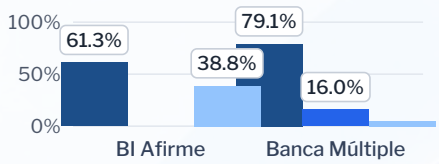
Posición frente a la Banca Múltiple · agosto 2026

BI Afirme iguala al sistema en capitalización (**20.83%** vs 20.77%), pero su rentabilidad es menor: ROE de **5.91%** frente a 16.26%. Su balance es casi solo inversiones en valores (97.5% del activo), mientras el sistema se concentra en cartera de crédito (52.1%).

- = ICAP en línea con el sistema
- ▼ ROE 10.35 pp debajo
- % Spread de tasas 0.10 pp vs 4.20 pp
- ◆ 0.43% del activo del sistema

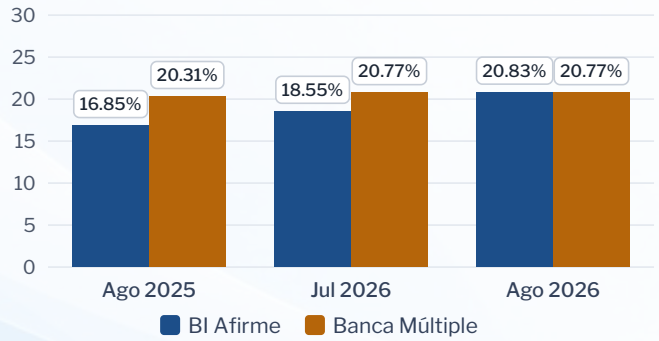
Origen del Ingreso Operativo

% · enero a agosto 2026



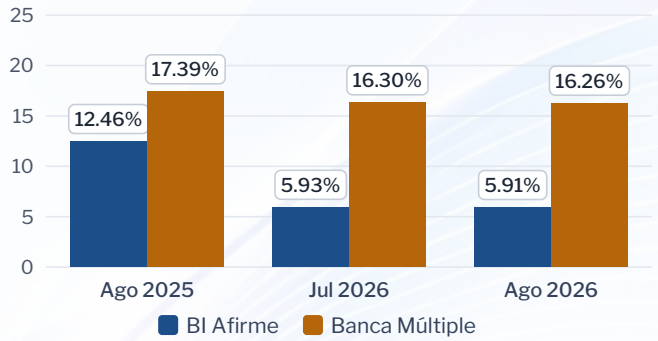
Evolución del ICAP

% · agosto 2025, julio 2026 y agosto 2026



Evolución del ROE

% · agosto 2025, julio 2026 y agosto 2026



Fuente: CNBV

Flujo de Efectivo · Enero a Septiembre

FLUJO DE OPERACIÓN

MXN$219.0

▲ vs -MXN$2.6 en 2025

MXN$166.4 en el trimestre

FLUJO DE INVERSIÓN

-MXN$143.0

▼ vs MXN$0.0 en 2025

Adquisición de mobiliario y equipo

AUMENTO EN EFECTIVO

MXN$76.1

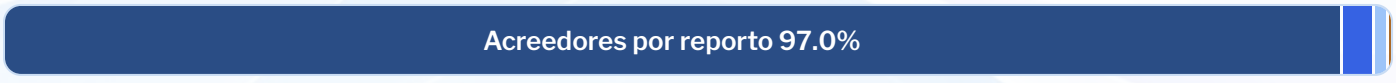
▲ vs -MXN$2.6 en 2025

Efectivo final MXN$151.6

Estructura del Fondeo · 3T26

Pasivo total de MXN$62,539.7

% del pasivo total al 30 de septiembre de 2026



- Acreedores por reporto MXN$60,670.7
- Colaterales vendidos MXN$1,262.9 (2.0%)
- Obligaciones subordinadas MXN$522.4 (0.8%)
- Otros MXN$83.7 (0.1%)

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", “cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. , no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.