CDMX

Deuda Pública

Ciudad de México

Deuda

06 de Noviembre 2026



*Invitamos a dar lectura del *Disclaimer* contenido en la presente ficha.

El Gobierno de la Ciudad de México financia inversión pública productiva mediante créditos con la banca de desarrollo y la banca comercial, y mediante Certificados Bursátiles Fiduciarios colocados en el mercado de valores. Todos sus financiamientos se pagan con el Fondo General de Participaciones (FGP), que la Tesorería de la Federación deposita en un Fideicomiso Maestro de administración y fuente de pago. La nueva emisión, CDMEXCB 26R, lleva la etiqueta Rosa (Anexo de género al Marco ODS).

Gobierno subnacional | Fuente de pago: Fondo General de Participaciones

SALDO CIERRE 2025
107,263.6 mdp
31-dic-2025

VARIACIÓN NOMINAL VS. DIC-25
−4.4%
30-sep-2026

SERVICIO DE LA DEUDA ENE–SEP
11,046.8 mdp
30-sep-2026

SALDO A TASA FIJA
50.3%
30-sep-2026

VENCIMIENTO PROMEDIO 2027–2031
6,541.7 mdp/año
30-sep-2026

Sistema de Alertas SHCP **Sostenible** 2T 2026 | Fitch **AAA(mex)** | HR Ratings **HR AAA** | Moody's **AAA.mx**

DATO DESTACADO · TERCER TRIMESTRE DE 2026

El saldo de la deuda registró una variación real de −6.4% respecto al cierre de 2025, sin colocaciones en enero–septiembre.

En enero–septiembre se amortizaron **4,689.4** mdp y se pagaron **6,357.4** mdp de costo financiero. La colocación programada para 2026 se concentra en el cuarto trimestre; la emisión CDMEXCB 26R financiará proyectos de la cartera de deuda 2026.
Corte: 30-sep-2026

102,574.2
MILLONES DE PESOS · SALDO AL 30-SEP-2026

Saldo de la deuda y su evolución

Saldo al cierre de cada año y variaciones nominal y real.

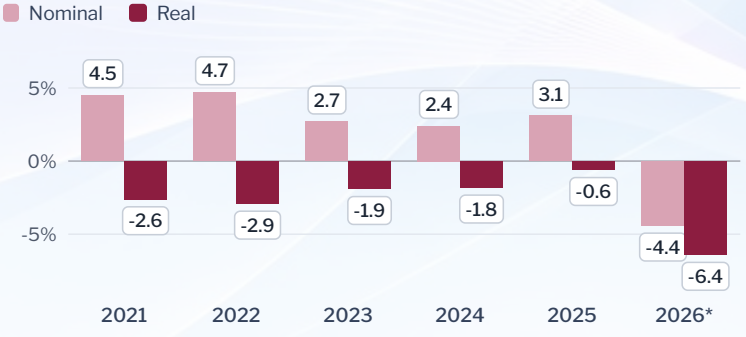
Saldo de la deuda pública, millones de pesos

Cierre de cada año y último corte disponible.



Variación anual del saldo, %

Respecto al cierre del año anterior; 2026 con datos a septiembre.



Trayectoria real y programa 2026

Índice real del saldo (2018 = 100) y metas del programa de colocación.

Índice real 2025 (2018 = 100) cierre 2025	**91.6**
Índice real 2026e (2018 = 100) LI 2026	**91.2**
Desendeudamiento real 2018–2025	**−8.4%**
Desendeudamiento real 2026e estimación al cierre	**−0.5%**
Techo de endeudamiento neto 2026 mdp, aprobado por ambos Congresos	**3,500.0**

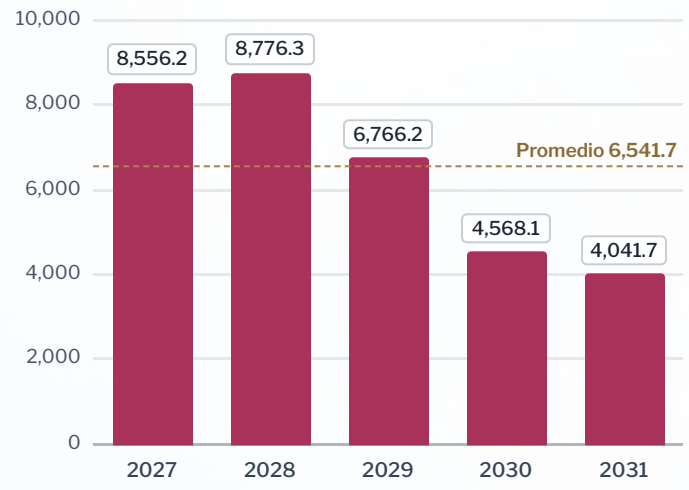
Fuente: Aviso IAT, Roadshow Bono Rosa.

Perfil de vencimientos y servicio de la deuda

Amortizaciones de principal programadas y el servicio pagado en 2026 por trimestre.

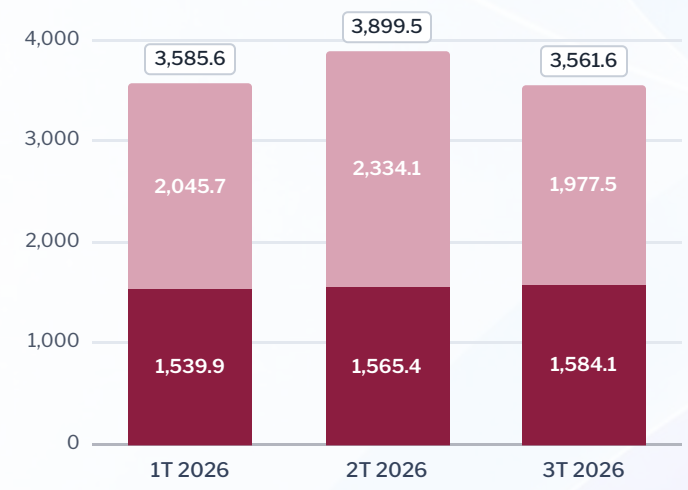
Vencimientos de principal 2027–2031, mdp

La línea punteada marca el promedio anual reportado.



Servicio de la deuda 2026 por trimestre, mdp

Amortización más costo financiero; el 4T aún no se reporta.

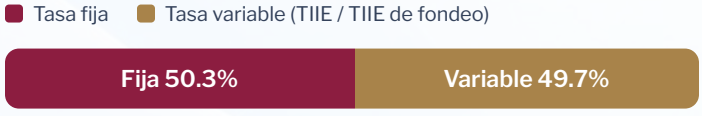


Tasas de interés y costo financiero

Mezcla de tasa fija y variable y distribución del costo financiero por acreedor.

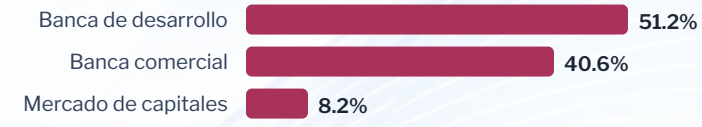
Saldo por tipo de tasa al 30-sep-2026

Porcentaje del saldo por tipo de tasa.



Costo financiero ene–sep 2026 por acreedor, %

Participación en el costo financiero total del periodo.

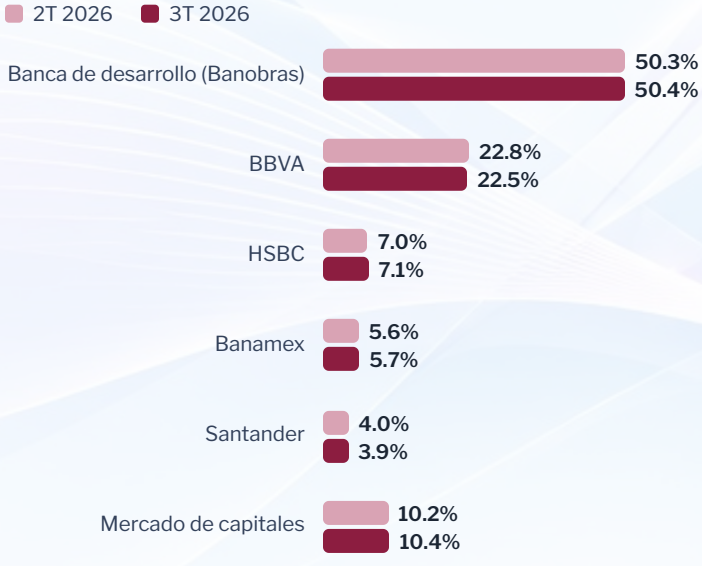


Composición de la deuda y fuente de pago

Por acreedor y el mecanismo de pago con participaciones federales.

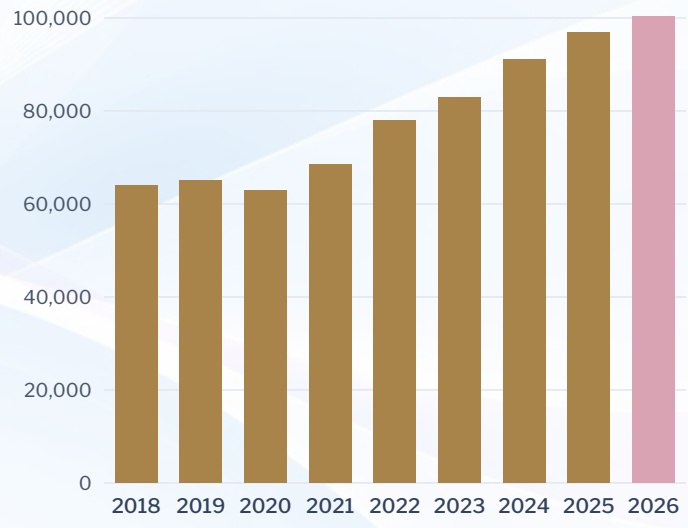
Saldo por acreedor, %

Comparación de los dos cortes disponibles.



Fondo General de Participaciones, mdp

Ingresos de la Ciudad por FGP; 2026 es el monto de la Ley de Ingresos.



Fuente: Aviso IAT, Roadshow Bono Rosa.

Certificados bursátiles vigentes

Mercado de capitales: 10.4% del saldo al 30-sep-2026.

Clave	Tasa (%)	Saldo (mdp)	Plazo (días)
GDFCB 07	8.65	575.0	7,280
GDFECB 12	6.85	2,500.0	5,460
GCDMXCB 17X	7.60	2,000.0	3,822
GCDMXCB 18V	9.93	1,100.0	3,640
CDMXCB 19	7.82	1,500.0	3,640
CDMEXCB 25V	9.30	3,000.0	3,640

Calificaciones crediticias

Máxima calificación en escala nacional. Fecha según cada fuente.

SHCP · Sistema de Alertas
Sostenible
Segundo trimestre 2026
Cuenta Pública 2025

Fitch Ratings
AAA(mex)
noviembre 2025

HR Ratings
HR AAA
diciembre 2025

Moody's
AAA.mx
octubre 2026

Obras productivas financiadas con deuda, 2019–2026

El financiamiento se destina a inversión pública productiva.

- Línea 1 del Cablebús: Cuautepec–Indios Verdes
- Línea 2 del Cablebús: Constitución de 1917–Santa Catarina
- Línea 5 del Metrobús: tramo San Lázaro–Preparatoria 1
- Línea 1 del Metro: modernización de la Subestación Buen Tono y subestaciones rectificadoras
- Trolebús en Av. Ermita Iztapalapa (Eje 8 Sur)
- 50 autobuses eléctricos para la RTP
- Talleres La Paz del Metro: taller de revisión general
- Líneas 5 y 6 del Cablebús

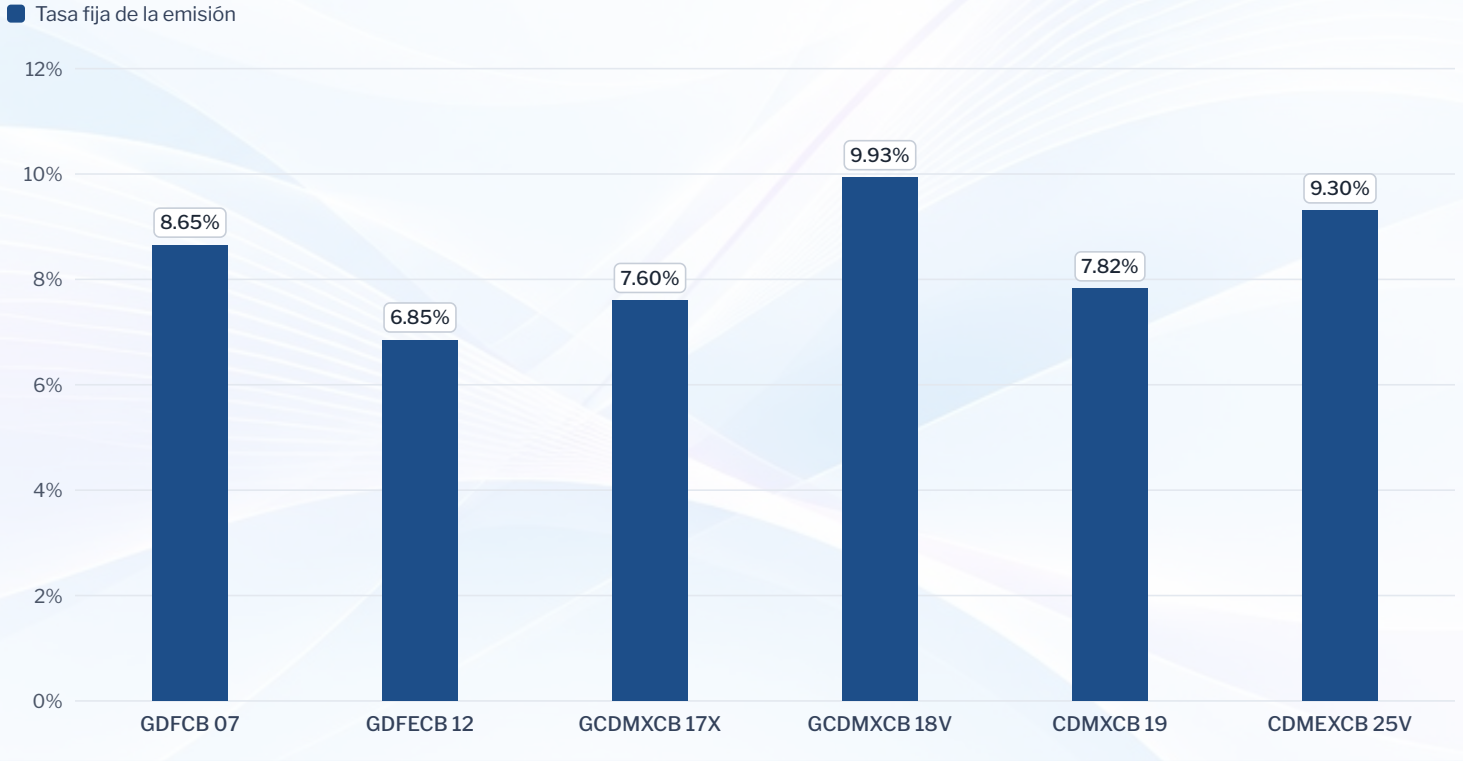
Destino de los recursos 2026

Cartera de proyectos con deuda 2026; la emisión prevista es de hasta 3,400.0 mdp.

Proyecto	Deuda 2026 (mdp)	Registro
Cablebús Línea 5: Magdalena Contreras–Álvaro Obregón	2,569.1	Registro 25900010014
Cablebús Línea 6: Milpa Alta–Tláhuac	930.9	Registro 25900010015

Tasa por Emisión

% anual · emisiones bursátiles vigentes



Fuente: Aviso IAT, Roadshow Bono Rosa.

Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", “cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. , no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.