FACTOR

Reporte Trimestral 3T26

Factoring Coporativo, S.A. de C.V., SOFOM, E.R.

Trimestral

11 de Noviembre, 2026



*Invitamos a dar lectura del *Disclaimer* contenido en la presente ficha.

FACTOR

Factoring Corporativo es una SOFOM regulada con más de 37 años de experiencia que, junto con sus subsidiarias Portafolio de Negocios (PDN) y Clear Leasing, ofrece factoraje financiero, créditos empresariales y arrendamiento, principalmente a pequeñas y medianas empresas. Su operación más representativa es el factoraje a través de plataformas electrónicas.

BMV · FACTOR | HR Ratings · HR AA- | HR Ratings · HR1

SECTOR Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada

Highlights del Trimestre · 3T26 vs 3T25 y 2T26

CARTERA DE CRÉDITO TOTAL
MXN$14,205.9
▲ +10.3% vs 3T25
-1.2% vs 2T26

3T25	12,876.4
3T26	14,205.9

MARGEN FINANCIERO
MXN$347.1
▲ +12.8% vs 3T25
+2.9% vs 2T26

3T25	307.8
3T26	347.1

RESULTADO NETO CONSOLIDADO
MXN$196.1
▲ +6.9% vs 3T25
+63.1% vs 2T26

3T25	183.5
3T26	196.1

RESULTADO NETO PARTICIPACIÓN CONTROLADORA
MXN$152.9
▲ +0.4% vs 3T25
+53.1% vs 2T26

3T25	152.3
3T26	152.9

CARTERA ETAPA 3 (VENCIDA)
MXN$140.3
▼ -3.9% vs 3T25
0.99% de la cartera · 1.13% en 3T25

3T25	145.9
3T26	140.3

CAPITAL CONTABLE
MXN$4,617.3
▲ +9.7% vs 3T25
+4.8% vs 2T26

3T25	4,210.7
3T26	4,617.3

APALANCAMIENTO (PASIVO / CAPITAL)
3.04x
▲ vs 2.98x en 3T25
vs 3.23x en 2T26

3T25	2.98x
3T26	3.04x

ESTIMACIÓN PREVENTIVA DEL TRIMESTRE
MXN$76.0
▼ -14.1% vs 3T25
-45.9% vs 2T26

3T25	88.4
3T26	76.0

Contexto del Trimestre

El margen financiero creció por nuevas operaciones de factoraje y crédito y menores tasas pasivas, con una estimación preventiva menor a la del trimestre previo. En el periodo, HR Ratings ratificó la calificación HR AA- con Perspectiva Estable y la CNBV autorizó un nuevo programa de Certificados Bursátiles de corto plazo por MXN$3,000.

- Margen financiero +12.8% anual
- Cartera Etapa 3: 0.99%
- HR AA- ratificada
- Nuevo programa de CEBURES: MXN$3,000

Composición del Portafolio · 3T26

Mezcla del portafolio por producto
% del total del portafolio al 30 de septiembre de 2026



Créditos empresariales 71.26% · Factoraje 23.48% · Arrendamiento puro y financiero 5.26%

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Indicadores Trimestrales

Ingresos por Intereses

+5.0% anual

MXN$659.7 · +5.0% anual · +2.4% trimestral

La Entidad lo atribuye a la generación de nuevas operaciones de factoraje y crédito. Al cierre de septiembre, los ingresos por intereses suman MXN$1,911.1 (+4.3%) y los ingresos por arrendamiento operativo MXN$765.2.

Estimación Preventiva

-14.1% anual

MXN$76.0 · -14.1% anual · -45.9% trimestral

En el acumulado, la estimación cargada a resultados suma MXN$340.3 (MXN$198.6 en 2025) y las aplicaciones MXN$288.2. El saldo de la estimación equivale al 3.18% de la cartera total.

Margen Financiero

+12.8% anual

MXN$347.1 · +12.8% anual · +2.9% trimestral

Los gastos por intereses bajaron 2.5% anual por menores tasas pasivas: la tasa promedio ponderada de los préstamos bancarios fue 8.89% en 2026 vs 10.91% en 2025. En el acumulado, el margen creció 25%.

Gastos de Administración

+1.9% anual

MXN$145.4 · +1.9% anual · -2.7% trimestral

La Entidad destaca una estricta política de control de gastos: en el acumulado bajaron 0.9%, con menores asesorías profesionales (MXN$113.4 vs MXN$157.2).

Cartera de Crédito

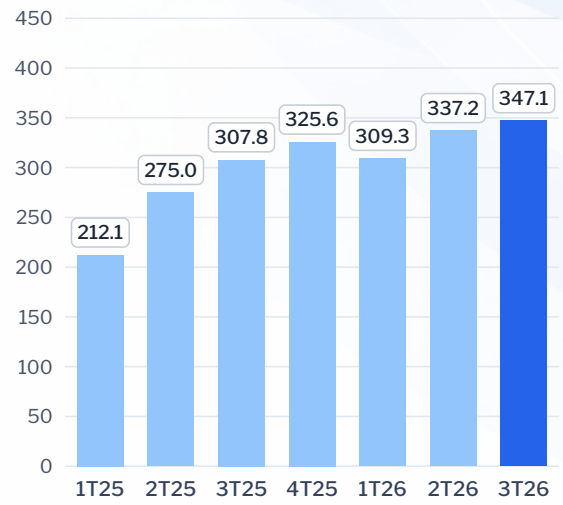
+10.3% anual

MXN$14,205.9 · +10.3% anual · -1.2% trimestral

Factoraje representa 23.48% y créditos empresariales 71.26% del portafolio. Etapa 1 concentra 93.41%, etapa 2 5.60% y etapa 3 0.99% (92.35%, 6.52% y 1.13% en 3T25).

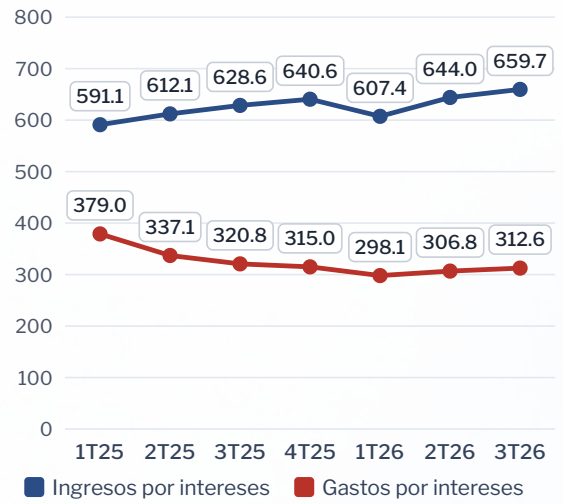
Margen Financiero Trimestral

Millones de pesos · 1T25 a 3T26



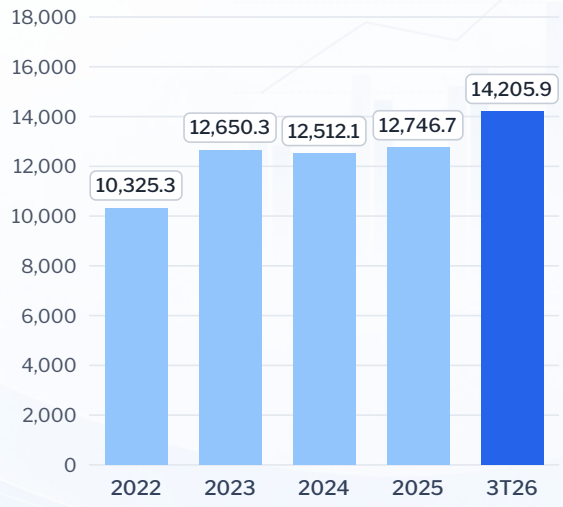
Ingresos y Gastos por Intereses

Millones de pesos · 1T25 a 3T26



Cartera de Crédito Total

Millones de pesos · cierres 2022 a 2025 y 3T26



Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Calificación Crediticia

HR AA-

HR RATINGS · LARGO PLAZO
HR AA-
Ratificada · Perspectiva Estable

HR1

HR RATINGS · CORTO PLAZO
HR1
Ratificada · 27 de julio de 2026

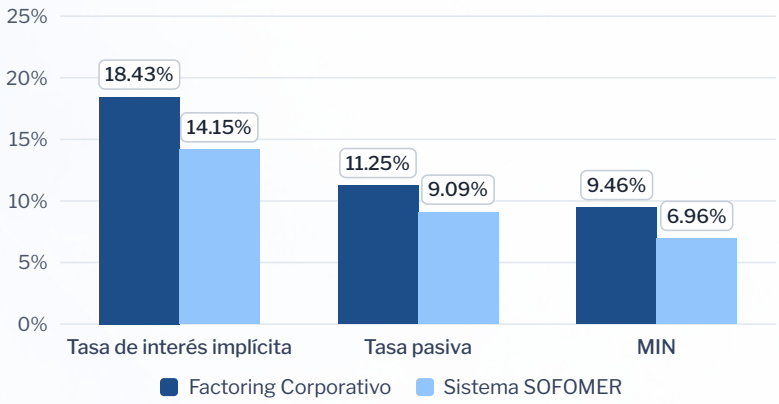
Fuente: Reporte HR Ratings

Factoring Corporativo frente al Sistema SOFOMER

Comparativo de Factoring Corporativo con el Sistema SOFOMER (SOFOM reguladas) a agosto de 2026 y agosto de 2025, con cifras consolidadas en millones de pesos e indicadores en porcentaje. Factoring muestra menor morosidad, mayor cobertura y mayor rentabilidad, con un apalancamiento menor al del sistema.

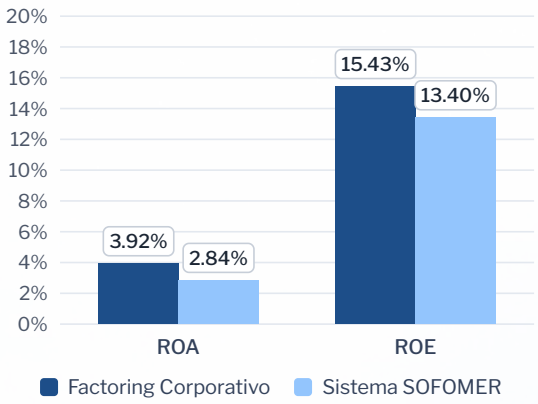
Tasas y Margen de Interés

% · agosto 2026



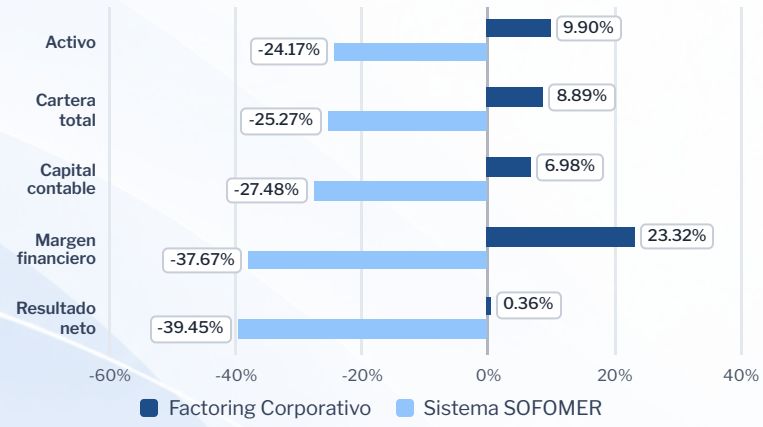
Rentabilidad: ROA y ROE

% · agosto 2026



Variación Anual Real · Agosto 2026

% · Factoring Corporativo vs Sistema SOFOMER



Composición de la Cartera · Agosto 2026

% de la cartera de crédito total

Sistema SOFOMER · MXN$478,098

Comercial 65.3% | Consumo 34.7%

Factoring Corporativo · MXN$13,931

Comercial 100%

Comercial · Consumo · Vivienda 0.1% (sistema)

Fuente: CNBV

Flujo de Efectivo · Acumulado a Septiembre

FLUJO DE OPERACIÓN
MXN$972.0
▲ vs MXN$534.7 en 2025
Incluye MXN$1,201.4 de préstamos bancarios

FLUJO DE INVERSIÓN
-MXN$455.9
▲ vs -MXN$874.9 en 2025
Compra de equipo por MXN$437.9

FLUJO DE FINANCIAMIENTO
-MXN$210.9
▼ vs -MXN$153.2 en 2025
Dividendos pagados por MXN$214.3

Fuente: Reporte Trimestral 3T26

Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", “cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. , no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.