



- LE HALAGE -

TROUVILLE-SUR-MER



HICCO



Un emplacement recherché à deux pas de toutes les commodités pour un nouvel art de vivre

-  Gare de Deauville à 4 minutes*
-  Marché aux poissons
de Trouville-sur-Mer à 5 minutes*
-  Casino de Trouville-sur-Mer à 7 minutes*
-  Plage de Trouville-sur-Mer à 7 minutes*
-  Hippodrome de Deauville à 8 minutes*
-  Port de Deauville à 9 minutes*



Élevée sur quatre étages, au 1 rue du Général de Gaulle, la résidence s'inscrit naturellement dans l'esprit de Trouville-sur-Mer.





**Le plaisir simple
d'un moment partagé
entre amis ou en famille**

L'élégance rare en bord de mer au cœur d'un village vivant

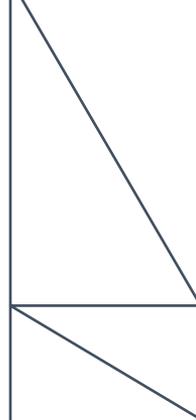
À Trouville-sur-Mer, le charme ne s'affiche pas, il se ressent et se vit.

Entre son port de pêche animé et son marché, ses ruelles pittoresques et ses villas pleines de caractère, la ville cultive un art de vivre hors du temps.

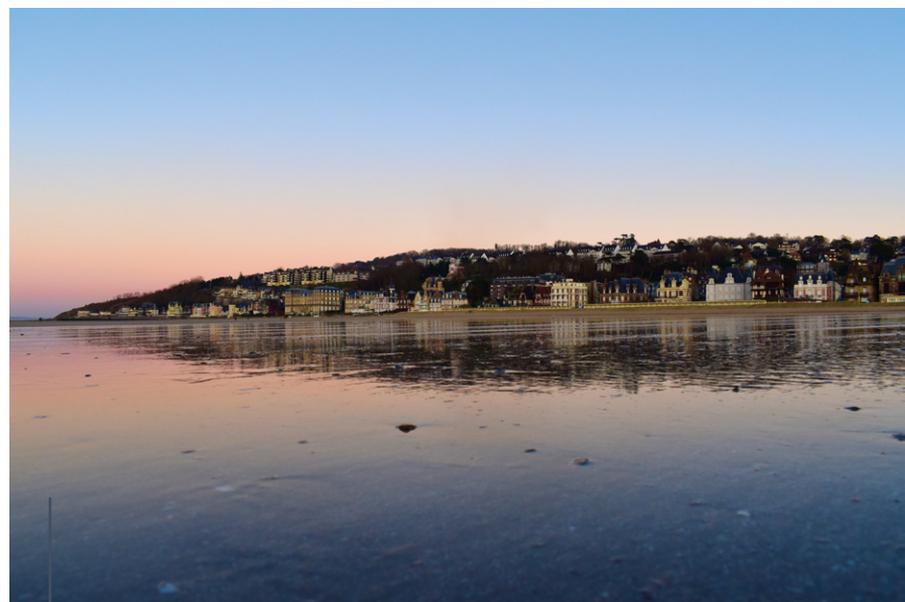
Ici l'horizon s'ouvre sur la mer, le calme enveloppe la lumière et chaque instant s'apprécie autour d'une table conviviale

en terrasse ou d'une promenade le long du littoral.

À seulement 2h de Paris en train, la ville séduit par son allure de village, la richesse de son histoire, son atmosphère chaleureuse et authentique, un mélange unique, qui en fait l'une des stations balnéaires les plus prisées de la Côte Fleurie.



**Une halte pleine
de saveurs au rythme
d'un port dynamique**



**Un coucher de soleil,
un instant suspendu
pour âme rêveuse**

Le mot de l'architecte

Force, élégance et noblesse signent l'identité architecturale de la résidence du Halage qui borde la Touques et tire naturellement son nom de sa situation, le long du chemin du Halage.

D'inspiration locale, le projet marie avec justesse tradition et modernité : toiture et lucarnes en zinc, façades aux teintes subtiles, ponctuées de décors et modénatures en bois et en pierre, dans une composition résolument contemporaine. À chaque étage, les appartements bénéficient d'un balcon prolongeant l'espace intérieur. L'ensemble compose un lieu de vie au charme balnéaire affirmé, ancré dans l'histoire de la Côte Fleurie.

Jean-Pierre Bernard, architecte DPLG, cabinet point ARCHITECTE.



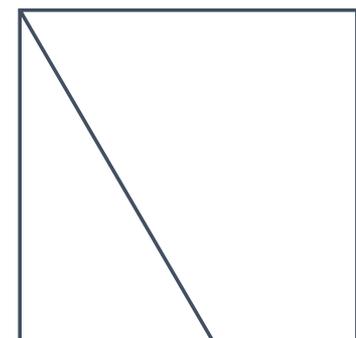
**Face à la Touques,
une résidence inspirée
et intemporelle**

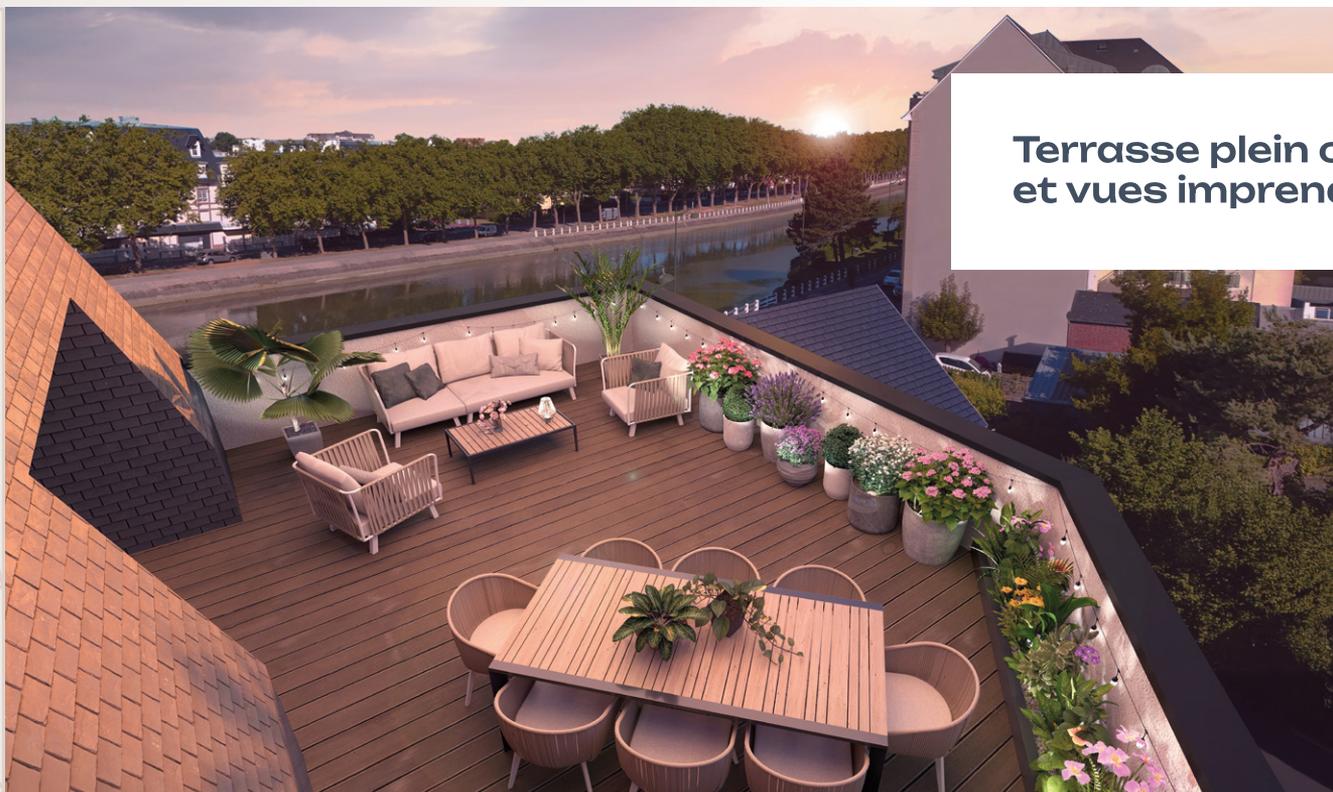
Pensé comme un projet intimiste et durable, ce lieu de vie vibre au rythme du fleuve et des saisons.

Toiture à la Mansart en ardoise, alliance subtile du bois et de la pierre en soubassement : chaque détail fait écho aux villas emblématiques de la Côte Fleurie entre élégance bourgeoise et authenticité normande.

Ses 29 appartements, du studio au 5 pièces, offrent des intérieurs lumineux et confortables prolongés par des balcons qui ouvrent le regard sur la quiétude et la beauté du paysage.

En rez-de-chaussée, deux commerces viendront prolonger l'animation du quartier.





Terrasse plein ciel et vues imprenables



Confort et prestations soignées dans les moindres détails

- Volets roulants à commande électrique dans toutes les pièces principales
- Placards avec aménagement intérieur
- Parquet contrecollé dans les chambres
- Carrelage grand format 60 × 60 cm dans les entrées, séjours et dégagements
- Faïence toute hauteur autour de la baignoire ou du receveur de douche
- Salles de bains et salles d'eau pourvues d'un meuble vasque avec miroir rétroéclairé et receveur de douche extra-plat
- Toilettes équipées de WC suspendu

Nos réalisations à Trouville-sur-Mer



Résidence Gallier : 13 logements
26 rue d'Aguesseau - Trouville-sur-Mer
ARCAS Architecte - Livraison juin 2026



Résidence Côte Fleurie : 34 logements
80 rue du Général de Gaulle - Trouville-sur-Mer
ARCAS Architecte - Livraison juin 2026



Résidence Andersen : 65 logements
86 rue du Général de Gaulle - Trouville-sur-Mer
ARCAS Architecte - livrée en février 2020

Une vision durable du patrimoine immobilier

HICCO, promoteur indépendant fondé en 2006, s'appuie sur une expertise reconnue du littoral ouest pour imaginer des résidences durables, parfaitement intégrées à leur environnement. À chaque projet, la sélection exigeante des emplacements, le soin architectural et l'engagement dans la qualité d'exécution traduisent une vision exigeante de l'habitat. Cette approche se reflète dans la conception d'appartements pensés pour offrir un cadre de vie pérenne, harmonieux et valorisant. Un patrimoine à vivre, à transmettre et à préserver dans le temps.

RENSEIGNEMENTS ET RENDEZ-VOUS

120 bis boulevard du Montparnasse - 75014 Paris

06.80.30.48.58 contact@hicco.fr

