

# GUIDE STRATÉGIQUE 2026



notariat services  
groupe

## NOTARIAT & DIGITAL : LES CLÉS DE LA CROISSANCE

*Visibilité, déontologie et performance  
face aux nouveaux défis digitaux*



**CONTIENT UN CALENDRIER SOCIAL  
MEDIA 2026 SPÉCIAL NOTAIRE**

# SOMMAIRE

- 01** LA TRANSFORMATION DIGITALE :  
UNE OPPORTUNITÉ INCONTOURNABLE
- 02** DÉFINIR UNE STRATÉGIE B2B CLAIRE  
ET CENTRÉE SUR LE CLIENT
- 03** COMMUNIQUER AVEC INTÉGRITÉ  
SPÉCIAL NOTAIRES
- 04** BÂTIR SA VISIBILITÉ EN LIGNE : STRATÉGIE  
DE CONTENU ET RÉFÉRENCEMENT
- 05** AMPLIFIER SA PORTÉE & MAÎTRISER  
LES RÉSEAUX SOCIAUX EN 2026
- 06** L'ART DE LA PERSUASION SUBTILE :  
LE NEUROMARKETING
- 07** PASSEZ DE LA THÉORIE À LA  
PRATIQUE
- 08** VOTRE PLAN D'ACTION POUR UNE  
COMMUNICATION DIGITALE RÉUSSIE

## **LA TRANSFORMATION DIGITALE, UNE OPPORTUNITÉ INCONTOURNABLE**

En 2026, l'équation est simple : pour un professionnel du droit ou de l'immobilier, être invisible en ligne, c'est choisir de devenir obsolète. Loin de l'image d'une profession figée dans le silence, le professionnel moderne dispose aujourd'hui d'un arsenal complet d'outils de communication. Une présence en ligne stratégique n'est plus une option, mais une nécessité absolue pour développer sa visibilité, affirmer son expertise et attirer une clientèle qualifiée.

Le paradigme a changé. Le décideur B2B, qu'il soit un particulier cherchant un conseil patrimonial ou une entreprise recherchant une expertise juridique, est désormais plus connecté et autonome. Il mène sa recherche d'informations seul, à son rythme, et dispose de toutes les ressources nécessaires à portée de clic. Dans ce contexte, être absent du web, c'est laisser le champ libre à ses confrères et se priver d'un levier de croissance majeur.

Ce livre blanc est conçu comme un guide pratique et stratégique. Nous y aborderont les étapes clés pour construire une communication digitale performante et déontologique : des fondations stratégiques à la maîtrise des réseaux sociaux, en passant par le respect du cadre réglementaire et l'optimisation de votre visibilité en ligne. L'objectif est de vous fournir les clés pour transformer les contraintes apparentes en un avantage concurrentiel décisif.

## DÉFINIR UNE STRATÉGIE B2B CLAIRE ET CENTRÉE SUR LE CLIENT

Toute communication digitale efficace repose sur une stratégie mûrement réfléchie en amont. Trop de professionnels publient encore “parce qu’il faut publier”, sans objectifs clairs ni connaissance fine de leur audience, ce qui mène inévitablement à un engagement faible et à des efforts vains. Pour éviter cet écueil, il est impératif de ne pas “publier pour publier”, mais de le faire avec une intention précise, en bâtissant des fondations solides.

### DÉFINIR DES OBJECTIFS PRÉCIS - LA MÉTHODE SMART

Pourquoi souhaitez-vous communiquer en ligne ? La réponse naturelle est souvent : “pour générer des leads” ou “développer mon chiffre d'affaires”. Cependant, il s’agit là de finalités, pas d’objectifs mesurables. Pour piloter efficacement votre stratégie, vous devez traduire ces finalités en objectifs concrets.

Posez-vous les bonnes questions : Combien de leads qualifiés souhaitez-vous générer par mois ? Sur quelle période ?

Définir des objectifs **Spécifiques**, **Mesurables**, **Atteignables**, **Réalistes** et **Temporels** (SMART) est indispensable. Cette étape vous permettra de dimensionner les actions à mettre en place, d’allouer les bonnes ressources et de définir les indicateurs de performance (KPIs) qui serviront à mesurer l’efficacité de votre stratégie et à l’ajuster en continu.

### IDENTIFIER SON CLIENT IDÉAL - LA MÉTHODE DES PERSONAS

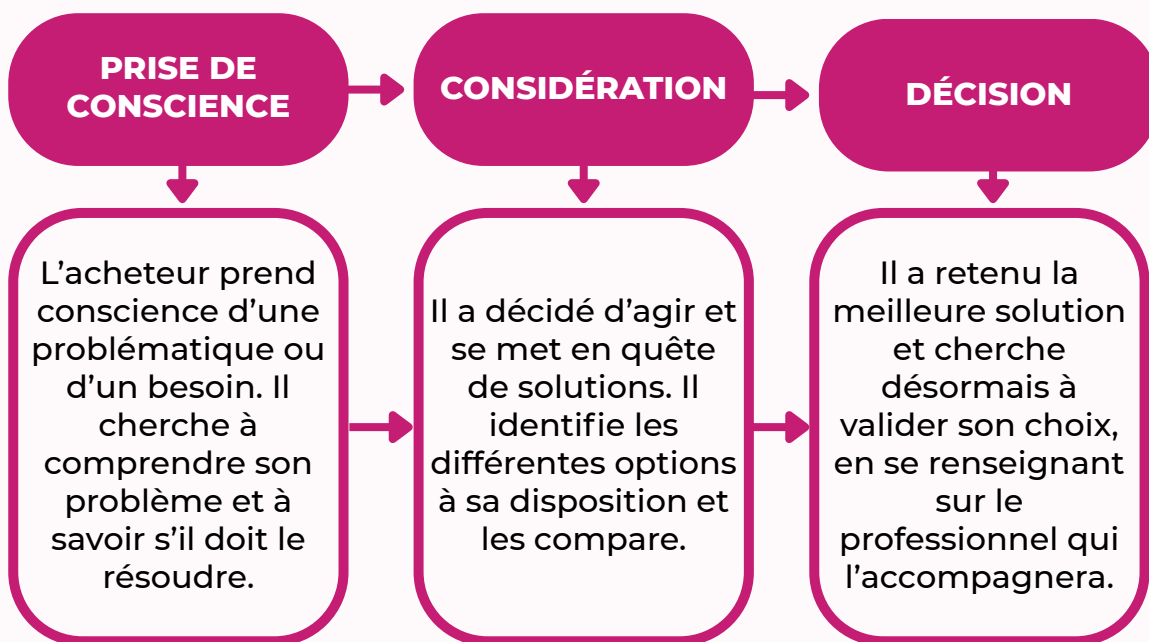
Pour communiquer de manière impactante, il faut savoir précisément à qui l’on s’adresse. La segmentation marketing traditionnelle, basée sur des critères comme le chiffre d’affaires ou le secteur d’activité, n’est plus suffisante. Pour illustrer : cibler les “entreprises du BTP de plus de 5M€ de CA” (segmentation) est moins efficace que de s’adresser à “Patrick, 55 ans, PDG d’une PME du BTP, qui s’inquiète de la transmission de l’entreprise et cherche des informations sur l’optimisation fiscale successorale” (Persona). Il faut humaniser votre cible en travaillant sur vos Personas.

## DÉFINIR UNE STRATÉGIE B2B CLAIRE ET CENTRÉE SUR LE CLIENT

Un Persona est le portrait-robot détaillé de votre client idéal. Il ne se limite pas à des données démographiques, mais explore en profondeur ses problématiques, les questions qu'il se pose dans sa réflexion, et la manière dont il recherche des réponses. En comprenant ses besoins et ses points de doute, vous serez en mesure de créer du contenu qui résonne réellement avec lui, qui capte son attention et qui vous positionne comme l'expert capable de l'aider.

## COMPRENDRE LE PARCOURS D'ACHAT

Le décideur moderne ne prend pas sa décision instantanément. Il suit un parcours de réflexion en plusieurs étapes. Appréhender ce parcours est essentiel pour lui adresser le bon message, au bon moment.



L'implication stratégique est claire : vous devez produire des contenus adaptés à chaque étape. Par exemple, un article sur "Les 5 erreurs à éviter lors d'une succession" (prise de conscience) attirera un large public, tandis qu'un "Guide comparatif des régimes matrimoniaux" (considération) s'adressera à un prospect plus mûr, déjà engagé dans sa recherche de solution.

Ces trois piliers - objectifs clairs, Personas définis et compréhension du parcours d'achat - constituent le socle indispensable sur lequel reposera l'ensemble de votre communication digitale, particulièrement dans des secteurs où le cadre réglementaire exige rigueur et précision.

## COMMUNIQUER AVEC INTÉGRITÉ SPÉCIAL NOTAIRES

Contrairement aux idées reçues, les professions juridiques, et en particulier les notaires, disposent aujourd'hui de droits étendus en matière de communication. Les textes de référence, comme l'arrêté du 29 janvier 2024 et le code déontologie (décret du 28 décembre 2023), ont élargi les possibilités, à condition de respecter un cadre déontologique précis. Le défi n'est donc plus de savoir *si* l'on peut communiquer, mais *comment* le faire avec intelligence et intégrité.

### LES PRINCIPES DIRECTEURS INCONTOURNABLES

Le Conseil Supérieur du Notariat (CSN) a validé quatre principes directeurs qui doivent guider toute action de communication. Ils garantissent que la prise de parole reste alignée avec les valeurs de la profession.

#### → **PRINCIPE N°1**

Principe d'information utile : votre communication doit apporter une valeur informative réelle et tangible au public. L'objectif est d'éduquer, non de vendre.

#### → **PRINCIPE N°2**

Principe de sincérité : aucune information ne doit être trompeuse ou exagérée. La transparence et l'exactitude sont primordiales.

#### → **PRINCIPE N°3**

Principe de dignité : toute communication doit respecter l'image de la profession, son histoire et ses valeurs notariales. Le ton doit rester mesuré et professionnel.

#### → **PRINCIPE N°4**

Principe de non-sollicitation commerciale : l'information prime sur le démarchage. La communication doit être éducative et non agressive.



## COMMUNIQUER AVEC INTÉGRITÉ SPÉCIAL NOTAIRES

### LES CANAUX DE COMMUNICATION DIGITALE AUTORISÉS

Voici une synthèse des canaux digitaux que les notaires peuvent utiliser, ainsi que les conditions associées.

CANAL	CONTENU ET CONDITIONS AUTORISÉS
Site internet	Présentation de l'office, des services, et contenu informatif. Doit impérativement obtenir un agrément de la Chambre départementale et utiliser un nom de domaine en .notaires.fr
Blog juridique	Décryptage de lois, guides pratiques ("Les étapes de l'achat immobilier"), analyses d'actualités. Doit fournir des informations générales et non des conseils personnalisés qui relèvent de la consultation.
Réseaux sociaux	Partage d'actualités juridiques, présentation de la vie de l'étude, annonce de participation à des événements. Le ton doit rester professionnel, factuel et empreint de retenue.
Newsletter et emails	Diffusion d'actualités juridiques, rappels de procédures ou évolutions fiscales. Les destinataires doivent être des clients existants ou des prospects ayant donné leur consentement explicite, en pleine conformité avec le RGPD.

### LA SOLLICITATION PERSONNALISÉE ENCADRÉE

Innovation majeur du code de déontologie depuis 2024, la "sollicitation personnalisée" est désormais autorisée. Il s'agit d'une communication qui dépasse la simple information et vise à promouvoir les services d'un notaire auprès d'une personne physique ou morale déterminée.

## COMMUNIQUER AVEC INTÉGRITÉ SPÉCIAL NOTAIRES

La pratique de la sollicitation personnalisée encadrée est soumise à des conditions strictes :

- ✓ Elle doit prendre la forme d'une communication écrite uniquement (courriel postal ou email).
- ✓ Le destinataire doit être individuellement identifié. Les mailings de masse sont interdits.
- ✓ Le contenu doit être "utile et sincère", et le ton "décent et empreint de retenue".

### LES LIGNES ROUGES À NE JAMAIS FRANCHIR

La jurisprudence disciplinaire a clairement défini les pratiques interdites. Les ignorer peut entraîner des sanctions allant du simple rappel à l'ordre au blâme.

- ✗ Le référencement payant (SEA). Seul le référencement naturel (SEO) est autorisé pour améliorer sa visibilité en ligne.
- ✗ Le ton trop commercial et les comparaisons directes avec des confrères.
- ✗ Les critiques publiques de confrères, d'institutions ou les prises de position polémiques.
- ✗ Le non-respect des règles techniques, comme l'absence d'agrément pour le site web, le non-respect de la charte graphique ou des mentions légales incomplètes.

La jurisprudence disciplinaire confirme la sévérité de ces règles. En 2023, un office a reçu un blâme pour une newsletter jugée trop commerciale, soulignant que même la sollicitation personnalisée a des limites strictes.

La maîtrise de ce cadre réglementaire transforme ce qui pourrait sembler être une contrainte en un puissant avantage concurrentiel. Elle impose une communication basée sur la valeur, l'expertise et la confiance, des piliers qui sont au coeur de la relation client dans le secteur juridique.



## BÂTIR SA VISIBILITÉ EN LIGNE : STRATÉGIE DE CONTENU, SEO ET RÉFÉRENCIEMENT IA

Dans un secteur où la publicité payante est interdite et la communication commerciale strictement encadrée, le référencement naturel (SEO) et le marketing de contenu deviennent les piliers centraux de la visibilité digitale. L'objectif n'est pas de pousser un message, mais d'attirer les clients potentiels en leur offrant une information de haute qualité qui répond précisément à leurs interrogations.

### LE SEO LOCAL - DEVENIR LA RÉFÉRENCE SUR SON TERRITOIRE

Pour les professions comme les notaires ou les négociateurs immobiliers, donc l'activité repose sur une clientèle de proximité, le SEO local est la priorité absolue. Il s'agit de s'assurer que votre étude apparaisse en tête des résultats lorsqu'un utilisateur recherche un service dans votre zone géographique (ex: "notaire succession Lille"). Voici les actions clés pour une stratégie locale efficace :

#### → **ACTION N°1 - FICHE D'ÉTABLISSEMENT GOOGLE**

Cet outil gratuit est votre vitrine sur Google. Renseignez-la de manière exhaustive : nom officiel, catégorie, photos professionnelles de l'office, horaires d'ouverture, réseaux sociaux, et une description détaillée incluant des mots-clés locaux et vos domaines d'expertise.

#### → **ACTION N°2 - SITE WEB**

Intégrez des mentions géographiques de manière naturelle et stratégique dans les éléments clés de votre site : balises title ("Notaire à Arras - Droit de la Famille & Immobilier"), balise meta descriptions, titres H1/H2, et dans le corps du texte.

#### → **ACTION N°3 - ANNUAIRES PROFESSIONNELS**

Assurez votre présence sur les annuaires de référence et les annuaires locaux. La clé est la cohérence NAP (Name, Address, Phone) : vos informations doivent être identiques sur toutes les plateformes pour renforcer la confiance de Google.

## BÂTIR SA VISIBILITÉ EN LIGNE : STRATÉGIE DE CONTENU, SEO ET RÉFÉRENCIEMENT IA

### L'ARCHITECTURE DE CONTENU - STRUCTURER SON SITE

Pour être bien référencé, votre site doit être structuré de manière logique, en créant une page dédiée pour chaque domaine d'intervention (Droit immobilier, Droit de la famille, Succession, Gestion de patrimoine, etc.). Cette arborescence claire permet de cibler précisément les recherches des utilisateurs et d'éviter des pages trop chargées qui diluent votre message.

Pour chaque page de service, visez un contenu riche et détaillé d'au moins 800 mots. Structurez le texte avec des titres et sous-titres (H1, H2, H3) et intégrez des mots-clés comme "déclaration de succession", "testament olographe", "indivision entre héritiers" ou encore "refus de succession" pour couvrir l'ensemble des intentions de recherche.

### DÉMONTRER SON EXPERTISE ET HUMANISER SA PRATIQUE

Un site bien structuré est une bonne base, mais c'est la qualité de votre contenu qui fera la différence. Une stratégie éditoriale efficace repose sur plusieurs piliers.

→ **Contenu pédagogique** : Votre expertise est votre meilleur atout. Vulgarisez des sujets complexes via des articles, des infographies, ou des vidéos courtes. Le format "Le saviez-vous ?" est un excellent moyen de partager des informations de manière engageante.

→ **Humanisation** : Les réseaux sociaux et votre site sont l'occasion de montrer l'aspect humain de votre pratique. Présentez votre équipe, partagez les coulisses de l'étude, célébrez les réussites. Cela crée une connexion émotionnelle.

→ **Pertinence des sujets** : Pour trouver l'inspiration, suivez l'actualité juridique et immobilière, mais surtout, écoutez vos clients. Les questions qu'ils vous posent de manière récurrente sont une mine d'or pour des sujets qui répondent à un besoin réel et prouvé.

→ **Foire aux questions** : Ne sous-estimez pas les questions "simples". Une page FAQ bien structurée remplit une double fonctionnalité. Elle rassure le client sur ses inquiétudes et positionne votre site sur des requêtes vocales précises, de plus en plus utilisées sur mobile.

→ **Structuration** : Pour capter l'attention d'un lecteur pressé, la clarté est reine. Appliquez la règle des 5W (qui, quoi, pourquoi, où, comment) pour une introduction efficace. Utilisez des titres accrocheurs et des listes à puces pour aérer le texte.

## BÂTIR SA VISIBILITÉ EN LIGNE : STRATÉGIE DE CONTENU, SEO ET RÉFÉRENCIEMENT IA

### L'ÈRE DE LA RECHERCHE PAR IA

En 2026, optimiser son site pour Google ne suffit plus tout à fait. Avec l'avènement des moteurs de réponse basés sur l'IA (comme ChatGPT, Perplexity ou Gemini), nous entrons dans l'ère du GEO (Generative Engine Optimization) et de l'AEO (Answer Engine Optimization). Concrètement, l'internaute ne cherche plus une liste de liens, mais une réponse directe et synthétique générée par l'IA. Pour que votre étude soit citée comme "la source de référence" dans ces réponses générées, votre contenu doit être :

- **Factuel et structuré** : les IA privilégient les textes clairs, chiffrés et logiques. Mettez sur les listes à puces et les étapes chronologiques que les algorithmes peuvent extraire et restituer facilement.
- **Autoritaire** : l'IA vérifie la cohérence de vos propos avec les textes de loi officiels. Appuyez vos contenus sur des références juridiques précises pour valider votre "indice de confiance" auprès du moteur.
- **Direct** : une question précise doit trouver une réponse immédiate. Adoptez la technique de la pyramide inversée. Donnez la réponse essentielle dès les premières lignes et développez les nuances ensuite.

C'est une opportunité immense pour les notaires. Les IA favorisent naturellement les contenus d'experts certifiés au détriment des blogs généralistes peu fiables.

En conjuguant un référencement local maîtrisé, une adaptation aux nouvelles intelligences artificielles et une stratégie de contenu authentique, vous dépassez le simple statut de prestataire. Vous affirmez votre position d'expert de confiance vers qui les clients se tourneront naturellement, qu'ils soient guidés par une recherche Google, ou une réponse générée par l'IA.

## AMPLIFIER SA PORTÉE, MAÎTRISER LES RÉSEAUX SOCIAUX EN 2026

En 2026, les réseaux sociaux sont bien plus que de simples plateformes de diffusion. Ce sont des outils puissants pour développer votre visibilité, affirmer votre expertise et, surtout, établir une relation de confiance durable avec votre audience. Les tendances actuelles privilégient l'authenticité, la transparence et la création de communautés engagées. Publier "parce qu'il faut publier" ne suffit plus. Une approche stratégique et humaine est indispensable.

### CHOISIR ET ADAPTER - UNE STRATÉGIE PAR PLATEFORME

Chaque réseau social a ses propres codes et son audience. Il est crucial d'adapter votre contenu pour maximiser son impact.



#### LINKEDIN

C'est la plateforme de prédilection pour l'expertise professionnelle. Privilégiez les articles de fond sur l'actualité juridique et immobilière, les communications B2B, et le partage d'analyses. C'est le lieu idéal pour asseoir votre crédibilité.



#### INSTAGRAM

Misez sur le visuel pour humaniser votre pratique. Partagez des photos de l'équipe, des stories sur le quotidien de l'étude, et célébrez les moments importants. L'authenticité est reine.



#### FACEBOOK

Cette plateforme reste très efficace pour les contenus à ancrage local et les annonces. Elle est particulièrement pertinente pour partager des actualités concernant la communauté locale ou des annonces de ventes immobilières.

## AMPLIFIER SA PORTÉE, MAÎTRISER LES RÉSEAUX SOCIAUX EN 2026

### LES TENDANCES INCONTOURNABLES DE 2026

Pour rester pertinent, il est essentiel d'intégrer les nouvelles dynamiques de communication.



#### LA VIDÉO COURTE ET IMMERSIVE

Le format roi est la vidéo de moins de 30 secondes. Oubliez les grandes productions. Les utilisateurs recherchent un contenu brut, authentique, qui raconte une histoire sincère et parle à leurs émotions.



#### L'ÉTHIQUE ET LA TRANSPARENCE

La confiance se construit par la preuve. Les clients attendent des professionnels qu'ils assument leurs valeurs et montrent leurs actions. La transparence est devenue une "arme redoutable" pour se différencier. N'hésitez pas à montrer les coulisses.



#### L'IMPORTANCE D'UNE COMMUNAUTÉ

Ne vous focalisez pas sur le nombre de followers, mais sur la qualité des interactions. L'objectif est de créer du lien, de l'émotion et de la conversation pour bâtir une communauté fidèle qui partage vos valeurs.



#### LA RECHERCHE SOCIALE

Les utilisateurs effectuent de plus en plus leurs recherches directement sur les réseaux sociaux. Pensez votre contenu pour les moteurs de recherche internes des plateformes : utilisez des titres clairs, des descriptions précises et des hashtags pertinents pour que vos publications soient facilement trouvables.

### ORGANISATION ET MESURE : LES CLÉS DE LA PERFORMANCE

La réussite sur les réseaux sociaux repose sur deux piliers : la régularité et l'analyse.

→ **Mettez en place un calendrier éditorial mensuel** pour planifier vos publications. Une bonne pratique consiste à prévoir un mix de contenus. Par exemple, le lundi pour les actualités juridiques, le mercredi pour un conseil pratique ("Le saviez-vous ?"), et le vendredi pour la vie de l'étude.

## AMPLIFIER SA PORTÉE, MAÎTRISER LES RÉSEAUX SOCIAUX EN 2026

- **Interagissez avec votre communauté.** Ne laissez pas les commentaires sans réponse. Créez des sondages. Posez des questions ouvertes. L'engagement est une conversation, pas un monologue.
- **Mesurez vos performances.** Utilisez les outils d'analyse intégrés pour identifier les contenus qui génèrent le plus d'engagement. Ces données sont cruciales pour comprendre ce qui intéresse votre audience et ajuster votre stratégie en conséquence.

Le défi pour le professionnel de 2026 est donc de trouver le juste équilibre : adopter le “contenu brut et authentique” prôné par les tendances tout en respectant le “principe de dignité” de la profession. Cela passe par une humanisation maîtrisée, centrée sur l'expertise et la pédagogie plutôt que l'intime.

## L'ART DE LA PERSUASION SUBTILE, LE NEUROMARKETING

Le neuromarketing n'est pas une collection de technique de manipulation, mais une approche stratégique de la psychologie client. Dans des secteurs où la décision d'achat est lourde d'enjeux émotionnels - l'achat d'un bien immobilier, la gestion d'un héritage - comprendre ces mécanismes n'est plus un avantage, mais une nécessité pour créer une connexion authentique et se différencier.

### COMPRENDRE LES MÉCANISMES DU NEUROMARKETING

Le neuromarketing ne vise pas à influencer de manière artificielle les comportements, mais à mieux comprendre les ressorts émotionnels et cognitifs qui orientent les décisions des clients. Dans le cadre de la communication notariale, ces principes peuvent être utilisés de façon éthique pour améliorer la clarté, la lisibilité et la pertinence des messages adressés au public.

#### → LE CHOIX DES COULEURS

Les couleurs ont un impact direct sur la perception et l'émotion. Par exemple, l'utilisation des tons bleus peut évoquer un sentiment de sérénité, de confiance et de stabilité. À l'inverse, une palette de couleurs aux tons sombres et neutres peut suggérer la rigueur et la modernité. Bien choisies, elles contribuent à renforcer la cohérence visuelle et la crédibilité de votre communication institutionnelle.

#### → L'ADAPTATION DU MESSAGE AU PUBLIC

L'approche neuromarketing peut inspirer une communication plus centrée sur les besoins du client, sans recourir à des pratiques commerciales. Par l'analyse des attentes implicites - clarté de l'information, accessibilité du vocabulaire, mise en avant de l'accompagnement humain - il devient possible d'adapter le ton et le contenu des supports pour qu'ils résonnent avec les préoccupations réelles des usagers : confiance, sécurité juridique et transparence.



## L'ART DE LA PERSUASION SUBTILE, LE NEUROMARKETING

### LES AVANTAGES STRATÉGIQUES DU NEUROMARKETING

L'intégration de ces techniques dans votre stratégie digitale offre des bénéfices concrets et mesurables.

#### → **UN GAIN D'EFFICACITÉ**

En affinant la compréhension du comportement des clients, il est possible de mieux structurer vos échanges et vos supports d'information, ce qui améliore la transmission du message et favorise une relation plus fluide et réactive.

#### → **UN MEILLEUR ACCOMPAGNEMENT**

L'analyse des leviers émotionnels et cognitifs permet de mieux anticiper les interrogations des clients et d'y répondre de manière personnalisée et empathique, dans le respect du cadre déontologique. Cette approche contribue à renforcer la confiance et la qualité du conseil.

#### → **UNE MEILLEURE COMPRÉHENSION DU PUBLIC**

S'inspirer des outils du neuromarketing, c'est aussi chercher à comprendre ce qui motive les décisions patrimoniales : la sécurité, la transmission, la valeur refuge de l'immobilier... Ces connaissances peuvent être utilisées pour concevoir des supports d'information clairs, pédagogiques et rassurants, en phase avec les valeurs fondamentales de la profession.

Le neuromarketing, appliqué avec discernement, peut devenir un outil d'écoute et de compréhension au service de la relation client. Il ne s'agit pas de convaincre, mais de communiquer plus justement, dans le respect de l'éthique notariale, en plaçant l'humain et la confiance au cœur de chaque interaction.

## PASSEZ DE LA THÉORIE À LA PRATIQUE, VOTRE PARTENAIRE DE CONFIANCE

Comprendre les enjeux de la transformation digitale est une première étape cruciale. La seconde consiste à déployer ces stratégies sans perturber le fonctionnement quotidien de votre étude.

Parce que votre temps est précieux et que la conformité déontologique n'est pas négociable, Notariat Services a conçu des solutions clés en main, spécifiquement pensées pour les notaires et négociateurs.

### → **N°1 : VOTRE SITE INTERNET**

Indispensable pour capter le trafic local et rassurer vos futurs clients. Un site performant ne se contente pas d'être beau, il doit être utile. Nos sites "nouvelle génération" intègrent désormais l'intelligence artificielle pour offrir une expérience client inédite (recherche intelligente, home staging virtuel).

[Cliquez pour découvrir notre offre](#)

### → **N°2 : VOS RÉSEAUX SOCIAUX**

Le but étant d'humaniser votre étude et créer du lien. Comme évoqué dans ce guide, la régularité est la clé. Mais animer une page LinkedIn, Facebook ou Instagram demande du temps. Nos experts prennent le relais pour aimer votre communauté avec le ton décent et empreint de retenue exigé.

[Cliquez pour découvrir notre offre](#)

### → **N°3 : VOTRE IDENTITÉ VISUELLE**

Il faut marquer les esprits dès le premier coup d'oeil. Votre logo est le premier vecteur de votre "principe de dignité". Il doit rassurer sur votre sérieux tout en montrant que votre étude vit avec son temps.

[Cliquez pour découvrir notre offre](#)

## VOTRE PLAN D'ACTION, POUR UNE COMMUNICATION DIGITALE RÉUSSIE

Ce guide a parcouru les piliers essentiels d'une communication digitale performante et éthique pour les professions juridiques. Le succès repose sur une stratégie claire, un respect de la déontologie, la création de contenu de haute qualité qui démontre votre expertise, et une adaptation agile aux nouvelles tendances digitales.

Pour passer de la théorie à la pratique, voici un plan d'action en quatre phases pour structurer votre démarche.

### → PHASE N°1 : AUDIT ET DIAGNOSTIC

Commencez par une auto-évaluation honnête de votre présence digitale actuelle. *Votre site est-il conforme à l'arrêté de 2024 ? Votre fiche d'établissement Google est-elle optimisée pour le SEO local ? Votre stratégie de contenu intègre-t-elle les tendances ?* Cet état des lieux est le point de départ indispensable.

### → PHASE N°2 : STRATÉGIE ET PLANIFICATION

Sur la base de votre audit, définissez les objectifs SMART. Qui sont vos personas ? Quel est leur parcours d'achat ? Bâissez ensuite un planning éditorial réaliste. Par exemple : 1 à 2 articles par mois pour le fond, et 2 à 3 publications par semaine sur les réseaux sociaux pour l'engagement.

### → PHASE N°3 : MISE EN OEUVRE

Déployez vos actions de manière progressive et méthodique. Concentrez-vous d'abord sur les fondations : la mise en conformité et l'optimisation de votre site web, ainsi que le SEO local. Développez ensuite votre production de contenu et lancez des outils de fidélisation comme une newsletter.

### → PHASE N°4 : MESURE ET AMÉLIORATION

Suivez vos indicateurs de performance clés : trafic sur le site, nombre de contacts qualifiés, taux d'engagement sur les réseaux sociaux. Analysez ce qui fonctionne et ce qui ne fonctionne pas pour ajuster et optimiser votre stratégie en continu.

# Calendrier Social Media 2026

Pour accompagner la communication de votre étude notariale

[solutions.notariat-services.com](https://solutions.notariat-services.com)

## Le conseil du mois :

Démarrez l'année en positionnant votre étude comme référence grâce aux nouveautés fiscales 2026.

## Les idées de publication :

- ✓ Souhaitez la nouvelle année
- ✓ Post format carrousel sur les 5 changements fiscaux clés
- ✓ Vidéo "Vos impôts 2026 en 60 sec"



## Le produit du mois : immonot.com

Profitez de l'audience de janvier pour booster votre visibilité sur le 1er site immobilier notarial au 1,5M de visites/mois.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services  
groupe

# JANVIER

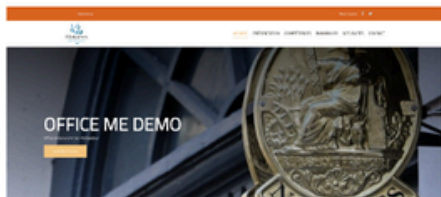
L	M	M	J	V	S	D
28	29	30	1 Jour de l'an	2	3	4
5	6 Épiphanie	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19 Blue Monday	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	1

## Le conseil du mois :

Utilisez la Saint-Valentin pour humaniser votre communication autour de la protection du couple.

## Les idées de publication :

- ✓ Post sur les 3 régimes matrimoniaux
- ✓ Post sur le PACS vs le mariage
- ✓ Quiz interactif "Quel régime pour votre couple ?"



## Le produit du mois : création de site web

C'est la vitrine de votre étude. Offrez à vos clients une expérience moderne enrichie avec l'IA dès le premier contact.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# FÉVRIER

L	M	M	J	V	S	D
26	27	28	29	30	31	1
2 Chandeleur	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14 St. Valentin	15
16	17 Mardi Gras	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	1

## Le conseil du mois :

Surfez sur le pic d'activité immobilière en créant l'urgence autour de vos disponibilités.

## Les idées de publication :

- ✓ Témoignage d'un client satisfait
- ✓ Types de biens les plus recherchés
- ✓ Live questions-réponses spéciales primo-accédants



## Le produit du mois : 36 heures immo

Dynamisez vos ventes immobilières avec la vente interactive, un concept qui crée l'émulation et accélère les transactions.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services  
groupe

# MARS

L	M	M	J	V	S	D
23	24	25	26	27	28	1 Fête des grands-mères
2	3	4	5	6	7	8 Journée des droits des femmes
9	10	11	12	13	14	15
16	17 Saint-Patrick	18	19	20 Printemps	21	22
23	24	25	26	27	28 Earth Hour	29 Heure d'été



## Le conseil du mois :

Rassurez vos prospects avec des preuves sociales et des résultats concrets de votre expertise.

## Les idées de publication :

- ✓ Infographie “Bilan du premier trimestre : X familles accompagnées”
- ✓ Article “Les 5 erreurs à éviter lors d'un achat grâce à votre notaire”



## Le produit du mois : Immonot Pro Premium

Boostez votre service de négociation immobilière avec un logiciel intégrant l'IA conçu pour les notaires et négociateurs.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services  
groupe

# AVRIL

L	M	M	J	V	S	D
30	31	1 Poisson d'avril	2	3	4	5 Dimanche de Pâques
6 Lundi de Pâques	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28 Journée de la santé au travail	29	30	1	2	3

## Le conseil du mois :

Simplifiez la complexité notariale avec des contenus visuels accessibles et mémorables.

## Les idées de publication :

- ✓ Infographie "Les étapes de l'achat"
- ✓ Vidéo sur les frais de notaire
- ✓ "Succession : votre calendrier en 5 phases"



## Le produit du mois : formation IA

Formez-vous ainsi que votre équipe aux outils d'IA pour gagner en efficacité et moderniser vos pratiques.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# MAI

L	M	M	J	V	S	D
27	28	29	30	1 Fête du travail	2	3 Journée de la liberté de la presse
4	5	6	7	8 Fête nationale	9 Journée de l'Europe	10
11	12	13	14 Ascension	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25 Lundi de Pentecôte	26	27	28	29	30	31 Fête des mères

## Le conseil du mois :

Accompagnez vos clients jusqu'au bout en valorisant votre suivi personnalisé et votre proximité.

## Les idées de publication :

- ✓ Partage d'une photo d'équipe
- ✓ Vidéo "Une journée à l'étude"
- ✓ Journée des réseaux : "Pourquoi nous sommes actifs en ligne ?"



## Le produit du mois : les réseaux sociaux

Confiez l'animation de vos réseaux à des professionnels pour vous garantir une présence en ligne permanente.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# JUIN

L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13 Journée du bien-être	14
15	16	17	18	19	20	21 Été Fête des pères
22	23	24	25	26	27	28
29	30 Journée des réseaux sociaux	1	2	3	4	5

### Le conseil du mois :

Maintenez une présence douce mais utile pendant les vacances sans sur-solliciter.

### Les idées de publication :

- ✓ Rappel des permanences estivales
- ✓ Check-list "Sécuriser sa maison avant de partir en vacances"
- ✓ Post pour dire "Bonnes vacances !"



### Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# JUILLET

L	M	M	J	V	S	D
29	30	1	2	3	4 Vacances d'été	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14 Fête nationale	15	16	17 Journée des émojis	18	19
20	21	22	23	24	25	26 Journée des grands-parents
27	28	29	30	31	1	2

### Le conseil du mois :

Préparez la rentrée en proposant du contenu d'anticipation pour vos clients en réflexion.

### Les idées de publication :

- ✓ Article "Votre check-list immobilière pour le mois de septembre"
- ✓ Article "5 bonnes résolutions patrimoniales pour la rentrée"



### Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services  
groupe

# AOÛT

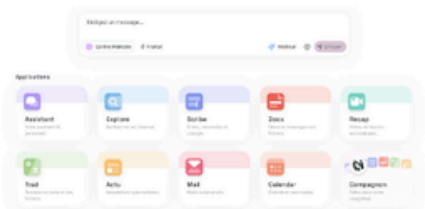
L	M	M	J	V	S	D
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15 Assomption	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

## Le conseil du mois :

Lancer une offensive dynamique pour capter l'énergie de rentrée de vos clients et prospects.

## Les idées de publication :

- ✓ Portes ouvertes ou webinaire
- ✓ Série "Septembre = mois des nouveaux projets"
- ✓ Campagne emailing ciblée



## Le produit du mois : Delos

Optimisez la gestion globale de votre étude avec une suite bureautique intégrant l'IA qui facilite votre quotidien.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# SEPTEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
31	1 Rentrée scolaire	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23 Automne	24	25	26	27
28	29	30	1	2	3	4



## Le conseil du mois :

Utilisez le storytelling pour créer une connexion émotionnelle autour de la transmission.

## Les idées de publication :

✓ Carrousel “3 familles, 3 solutions patrimoniales différentes”

✓ Article “Comment préparer sereinement sa succession ?”



## Le produit du mois : magazine des Notaires

Renforcez votre présence locale avec nos magazines qui valorisent vos annonces auprès des particuliers de votre secteur.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# OCTOBRE

L	M	M	J	V	S	D
28	29	30	1	2	3	4 Fête des grands-pères
5	6	7	8	9	10 Journée de la santé mentale	11
12	13	14	15	16	17	18
19 Journée contre le cancer du sein	20	21	22	23	24	25 Heure d'hiver
26	27	28	29	30	31 Halloween	1



## Le conseil du mois :

Créez l'urgence fiscale avec un compte à rebours pour inciter à l'action rapide.

## Les idées de publication :

✓ Post "Plus que X semaines pour optimiser votre année 2026"

✓ Vidéo courte "Les 3 dispositifs fiscaux à ne pas manquer"



## Le produit du mois : partenaires Immonot

Bénéficiez d'une visibilité maximale pour vos annonces immobilières sur les sites leaders du marché avec nos partenaires.

## Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services

groupe

# NOVEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
26	27	28	29	30	31	1 Toussaint
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11 Armistice	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27 Black Friday	28	29

### Le conseil du mois :

Clôturez l'année sur une note de gratitude pour renforcer la fidélisation et les recommandations.

### Les idées de publication :

- ✓ Vidéo de remerciements
- ✓ Cartes de voeux personnalisées
- ✓ Teaser des projets 2027
- ✓ Bilan positif de l'année



### Le produit du mois : supports print

Complétez votre présence numérique avec nos supports print pour une communication locale impactante.

### Notes :

.....

.....

.....

.....

notariat services  
groupe

# DÉCEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
30	1	2	3	4	5	6 Fête de Saint Nicolas
7	8	9	10 Journée des droits de l'Homme	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21 Hiver	22	23	24	25 Noël	26	27
28	29	30	31 Saint Sylvestre	1	2	3

# À PROPOS

## CE QUE VOUS DEVEZ SAVOIR SUR LE GROUPE NOTARIAT SERVICES

Situé à Pompadour en Corrèze, le Groupe Notariat Services est une entreprise familiale fondée en 1967, spécialisée dans la communication pour la profession notariale. Éditeur du site [immonot.com](http://immonot.com), premier site immobilier notarial de France qui diffuse plus de 25 000 annonces immobilières, le Groupe édite aussi 14 magazines immobiliers distribués dans 31 départements. Notariat Services propose des solutions complètes pour la communication digitale des notaires : site internet, logiciel de négociation, et des ventes interactives via la plateforme [36h-immo.com](http://36h-immo.com). Avec 70 employés, 1500 clients notaires, et une certification ISO 9001 depuis 1998, le Groupe est leader dans son domaine.

Retrouvez tous nos produits : [solutions.notariat-services.com](http://solutions.notariat-services.com)

---

13 Rue du Bois Vert  
19230 Pompadour

05 55 73 80 00

[info@notariat-services.com](mailto:info@notariat-services.com)

