

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 21.02.2017-1008452381

Servitut:

Senest påtegnet:

12.11.2018 09:57:56

Ejendom:

Adresse: Glentehøjen 22
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014c

Adresse: Hyldehegnet 10
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020a
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020m

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012g
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012bi

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016i
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016ø

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014l
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ak
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ai

Adresse: Følfodhøjen 3
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012au

Adresse: Følfodhøjen 5
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0012av
Adresse:	Følfodhøjen 7 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ax
Adresse:	Følfodhøjen 9 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ay
Adresse:	Følfodhøjen 11 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012az
Adresse:	Følfodhøjen 13 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012aæ
Adresse:	Følfodhøjen 15 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012aø
Adresse:	Følfodhøjen 17 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ba
Adresse:	Følfodhøjen 19 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012bb
Adresse:	Følfodhøjen 24 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012bc
Adresse:	Følfodhøjen 26 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012bd
Adresse:	Følfodhøjen 28 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012be
Adresse:	Følfodhøjen 30 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0012bf
Adresse:	Hvidkløverhøjen 1 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012bg
Adresse:	Hvidkløverhøjen 4 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016k
Adresse:	Hvidkløverhøjen 6 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016l
Adresse:	Hvidkløverhøjen 8 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016m
Adresse:	Hvidkløverhøjen 10 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016n
Adresse:	Hvidkløverhøjen 12 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016o
Adresse:	Hvidkløverhøjen 14 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016p
Adresse:	Hvidkløverhøjen 16 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016q
Adresse:	Hvidkløverhøjen 18 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016r
Adresse:	Hvidkløverhøjen 20 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016s
Adresse:	Hvidkløverhøjen 22 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0016t
Adresse:	Hvidkløverhøjen 24 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016u
Adresse:	Hvidkløverhøjen 26 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016v
Adresse:	Hvidkløverhøjen 28 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016x
Adresse:	Hvidkløverhøjen 30 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016y
Adresse:	Hvidkløverhøjen 32 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016z
Adresse:	Hvidkløverhøjen 17 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014n
Adresse:	Hvidkløverhøjen 19 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014o
Adresse:	Hvidkløverhøjen 21 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014p
Adresse:	Hvidkløverhøjen 23 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014q
Adresse:	Hvidkløverhøjen 25 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014r
Adresse:	Hvidkløverhøjen 35 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0014t
Adresse:	Hvidkløverhøjen 37 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014v
Adresse:	Hvidkløverhøjen 39 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014y
Adresse:	Hvidkløverhøjen 41 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014æ
Adresse:	Hvidkløverhøjen 48 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014af
Adresse:	Hvidkløverhøjen 46 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ad
Adresse:	Hvidkløverhøjen 44 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ab
Adresse:	Hvidkløverhøjen 42 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ø
Adresse:	Hvidkløverhøjen 40 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014z
Adresse:	Hvidkløverhøjen 38 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014x
Adresse:	Hvidkløverhøjen 36 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014u
Adresse:	Hvidkløverhøjen 34 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0014s
Adresse:	Hvidkløverhøjen 43 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014aa
Adresse:	Hvidkløverhøjen 45 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ac
Adresse:	Hvidkløverhøjen 47 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ae
Adresse:	Hvidkløverhøjen 49 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ag
Adresse:	Hvidkløverhøjen 31B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ah
Adresse:	Hvidkløverhøjen 31A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bi
Adresse:	Hvidkløverhøjen 29B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bk
Adresse:	Hvidkløverhøjen 29A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bl
Adresse:	Hvidkløverhøjen 27B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bm
Adresse:	Hvidkløverhøjen 27A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bn
Adresse:	Hvidkløverhøjen 1A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0012eq
Adresse:	Hvidkløverhøjen 1B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012er
Adresse:	Hvidkløverhøjen 1C 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012es
Adresse:	Hvidkløverhøjen 3A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012et
Adresse:	Hvidkløverhøjen 3B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012eu
Adresse:	Hvidkløverhøjen 5A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ev
Adresse:	Hvidkløverhøjen 5B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ex
Adresse:	Hvidkløverhøjen 7A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ey
Adresse:	Hvidkløverhøjen 7B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012ez
Adresse:	Hvidkløverhøjen 7C 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012eæ
Adresse:	Hvidkløverhøjen 9A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012eø
Adresse:	Hvidkløverhøjen 9B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0012fa
Adresse:	Hvidkløverhøjen 11A 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012fb
Adresse:	Hvidkløverhøjen 11B 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012fc
Adresse:	Hvidkløverhøjen 11C 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0012fd
Adresse:	Hyldehegnet 28 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008ce
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016aa
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ci
Adresse:	Glentehøjen 7 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bu
Adresse:	Glentehøjen 9 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bx
Adresse:	Glentehøjen 15 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014cb
Adresse:	Glentehøjen 17 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014cd
Adresse:	Glentehøjen 1 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bo
Adresse:	Glentehøjen 2 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0014bp
Adresse:	Glentehøjen 3 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bq
Adresse:	Glentehøjen 4 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014br
Adresse:	Glentehøjen 5 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bs
Adresse:	Glentehøjen 6 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bt
Adresse:	Glentehøjen 8 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bv
Adresse:	Glentehøjen 10 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014by
Adresse:	Glentehøjen 11 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bz
Adresse:	Glentehøjen 12 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bæ
Adresse:	Glentehøjen 13 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bø
Adresse:	Glentehøjen 14 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ca
Adresse:	Glentehøjen 16 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:	0014cc
Adresse:	Glentehøjen 18 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ce
Adresse:	Glentehøjen 19 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014cf
Adresse:	Glentehøjen 20 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014cg
Adresse:	Glentehøjen 21 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ch
Adresse:	Hyldehegnet 5 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0020i
Adresse:	Hyldehegnet 7 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0020k
Adresse:	Hyldehegnet 37 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0020l
Adresse:	Hyldehegnet 9 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cf
Adresse:	Hyldehegnet 11 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cg
Adresse:	Hyldehegnet 13 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008ch
Adresse:	Hyldehegnet 15 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering

Matrikelnummer:	0008ci
Adresse:	Hyldehegnet 17 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008ck
Adresse:	Hyldehegnet 19 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cl
Adresse:	Hyldehegnet 21 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cm
Adresse:	Hyldehegnet 23 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cn
Adresse:	Hyldehegnet 25 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008co
Adresse:	Hyldehegnet 27 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cp
Adresse:	Hyldehegnet 29 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cq
Adresse:	Hyldehegnet 31 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cr
Adresse:	Hyldehegnet 33 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008cs
Adresse:	Hyldehegnet 35 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008ct
Adresse:	Hindbærkrattet 1 8660 Skanderborg
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0016h
Landsejerlav: Fruering By, Fruering
Matrikelnummer: 0001n

Adresse: Hyldehegnet 1
8660 Skanderborg

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020g

Adresse: Hyldehegnet 3
8660 Skanderborg

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020h

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Servitut tekst:

Deklaration om byggemodning, udgiftsfordeling m.m.

I anledning af Skanderborg Kommunes igangsætning af lokalplanlægning for et større areal til boligformål beliggende ved Anebjeriggårdsvej, Virringvej og GI Gramvej er nedenstående grundejere enedes om at gennemføre og bekoste den nødvendige fællesbyggemodning med de anførte snitflader, vilkår mm.

Aftalen omfatter det på vedhæftede rids med priksignatur viste deklaraionsområde omfattende dele af ejendommene matr.nr. 2-f, 4-b, 12-g, 14-c, 16-a, 16-h, 20-a, 20-f og 20-d Gram, Skanderborg Jorder samt matr.nr. 1-n og 8-m Fruering By, Fruering, og vedrører fordeling af anlægsforpligtigelserne og de fælles økonomiske forpligtigelser samt aftaler i øvrigt.

Udgangspunktet er,

- at grundejer selv afholder alle udgifter til udstykning, byggemodning mv indenfor egne byggefelter og på egen grund herunder alle udgifter til anlæg af veje, stier, grønne arealer mv, samt de dele af regnvandsafledningen, som ikke afholdes af Skanderborg Forsyning.

Fællesbyggemodningen omfatter:

- stiunderføring under Virringvej med tilhørende tilknytning nord og syd for Virringvej, - udvidelse af Anebjerggårdsvej og GI Gramvej, - anlæg af hovedstier (fra Virringvej langs den østlige kant af delområde A til Anebjerggårdsvej og fra Anebjerggårdsvej langs sydlige og østlige kant af delområde C frem til delområde B, samt forbindelsen mellem disse 2 stier langs den sydlige kant af delområde B. Hovedstierne er på vedhæftede rids benævnt "Forbindelsessti" og "Natursti", - anlæg til håndtering af regnvand (klimavand), - anlæg af adgangsvej til bassinanlæg.

Udgifterne til fællesbyggemodning fordeles på de byggeretter, som er fælles om udgifterne, således:

Delområde A afholder i fællesskab Anebjerggård II's andel af udvidelsen af Anebjerggårdsvej samt den del af Forbindelsesstien (brun, stiplet), der er beliggende indenfor delområde A.

Delområde B afholder omkostninger til Forbindelsesstien (brun, stiplet) og Naturstien (grøn, streg-prik-prik) indenfor delområde B.

Delområde C afholder omkostningerne til Naturstien (grøn, streg-prik-prik) indenfor delområde C

Delområde B+C afholder i fællesskab omkostningerne til udvidelse af GI Gramvej.

Delområde A+B+C afholder i fællesskab Anebjerggård II's andel af udgifterne til stiunderføring med tilhørende tilslutningsanlæg (Skanderborg Kommune afholder omkostningerne til arealerhvervelse nord for Virringvej samt står i forskud med øvrige omkostninger indtil de enkelte områder byggemodnes), samt evt. udgifter til vejadgang til bassinanlæg.

Eventuelle øvrige udgifter, som entydigt henhører under fællesbyggemodningen, afholdes af parterne indenfor hvert delområde iht. den fastlagte Fordelingsnøgle efter forudgående aftale om i gang-/prissætning. Se fordelingsnøglen i bilag 2.

Aftaler i øvrigt

Arbejderne bringes til udførelse i den takt, som fastlægges af Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyning direkte eller indirekte (fx som vilkår for meddelelse af ibrugtagningstilladelse), og de involverede parter afholder deres andel af omkostninger hertil.

Parterne afregner ikke indbyrdes for "arealafståelse" til fællesanlæg, herunder, men ikke begrænset til, arealer til veje, stier, grønne arealer og regnvandshåndtering, idet disse arealer på anfordring stilles vederlagsfrit til rådighed.

Vejadgange

I det omfang, at det er forudsat, at vejadgangen til et område sker via 3. mands ejendom, er sidstnævnte forpligtet til at stille det fornødne areal til rådighed samt deltage i omkostningerne til vejens anlæggelse fra offentlig vej til skel mellem ejendommene iht. de mellem parterne gældende fordelingstal. Dette gælder i delområde A fra matr.nr. 14-c over matr.nr. 16-a til Anebjerggårdsvej samt i delområde C fra matr.nr. 8-m til Gl Gramvej over matr.nr. 20-a, således som vist med rød markering på vedhæftede rids. Parterne kan indbyrdes indgå aftale om en anden fordeling.

Afvanding

Anlæg på fællesarealer til håndtering af klimavand afholde af parterne indenfor det pågældende delområde iht. fordelingstal.

Såfremt det i forbindelse med en etapevis udbygning måtte vise sig, at der skal etableres regnvands-afledning til håndtering af T5-regn over en ejendom beliggende i et andet og senere byggemodnet delområde, og denne afledning sker ved nedlægning af en midlertidig rørledning, så er parterne opstrøms forpligtet til efter fordelingstal at afholde eventuelle meromkostninger til rørlægning, mens omkostningerne til senere sløjfning af ledningen/frilægning påhviler ejerne (efter fordelingstal) indenfor det delområde, hvor frilægningen sker. Håndtering af klimavand skal ske i overensstemmelse med Skanderborg Kommunes regler herfor, hvorved det i forbindelse med byggemodningen skal sikres, at den mængde vand, der tilbageholdes, er uændret i forhold til situationen før byggemodningen, hvorfor lodsejere nedstrøms fortsat er forpligtet til at tåle den overfladiske afstrømning som hidtil.

Påtaleretten tilkommer hver for sig Skanderborg Kommune og ejerne af matr.nr. 2-f, 4-b, 12-g, 14-c, 16-a, 16-h, 20-a, 20-f og 20-d Gram, Skanderborg Jorder samt matr.nr. 1-n og 8-m Fruering By, Fruering.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 2-f, 4-b, 12-g, 14-c, 16-a, 16-h, 20-

a, 20-f og 20-d Gram, Skanderborg Jorder samt matr.nr. 1-n og 8-m Fruering By, Fruering med prioritet forud for pantegæld, idet der med hensyn til servitutter og grundbyrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

Myndighed:

Navn: Skanderborg kommune
Skanderborg Fælled 1
8660 Skanderborg
Cvr-nr.: 29189633

Påtaleberettiget:

Navn: Skanderborg kommune
Skanderborg Fælled 1
8660 Skanderborg
Cvr-nr.: 29189633

Påtaleberettiget:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014l
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ak
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ai

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Virringvej 36
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Adslev By, Adslev
Matrikelnummer: 0020g
Landsejerlav: Adslev By, Adslev
Matrikelnummer: 0020f
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020c
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0019b
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020e

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016i
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016ø

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012g
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012bi

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Anebjeriggårdsvej 1
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Fruering By, Fruering
Matrikelnummer: 0008m
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016a

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Glentehøjen 22
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014c

Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Hyldehegnet 10
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020a
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020m

Herskende ejendom: Nej

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020a
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020m

Dato/løbenummer: 14.06.1883-923958-64
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 22.06.1982-10129-64
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer:	17.11.1987-22381-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.11.1990-16505-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	09.04.1992-5994-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.08.1995-20949-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	04.11.1996-38653-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	09.04.1926-923959-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	24.09.1960-3155-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	25.10.1969-6993-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	13.09.1973-12211-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	28.01.1977-2051-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	12.02.1979-3755-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.03.1980-6387-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8133-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016i
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016ø
Dato/løbenummer:	11.11.1111-923413-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	30.03.1955-740-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014l
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ak

Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ai
Dato/løbenummer:	30.03.1955-740-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8133-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014t
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014v
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Fruering By, Fruering
Matrikelnummer:	0008ce
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0016aa
Dato/løbenummer:	30.03.1955-740-64
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	10.08.1995-20950-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014ci
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bu
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014bx
Dato/løbenummer:	19.05.1982-8132-64
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer:	0014cb

Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.05.1982-8132-64 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Gram, Skanderborg Jorder 0014cd
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.05.1982-8132-64 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Gram, Skanderborg Jorder 0016h Frueing By, Frueing 0001n
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.05.1982-8132-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.05.1982-8133-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.05.1982-8134-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	19.01.1987-33425-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	17.11.1987-22381-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	09.04.1992-5994-64 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	10.08.1995-20949-64 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Gram, Skanderborg Jorder 0020g
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	10.08.1995-20949-64 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Gram, Skanderborg Jorder 0020h
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	10.08.1995-20949-64 Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

LANDINSPEKTØRFIRMAET BONEFELD & BYSTRUP A/S

Cvr-nr.: Strandpromenaden 6
8700 Horsens
21306185

Kontaktoplysninger: 37879 SVS/hef,
hef@landplan.dk

Bilag:

Bilagsreference: f421a853-d79e-4fa4-957f-89c035101d1a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 37879gml

Bilagsreference: 893281a6-cae7-4ddd-9047-bdd8863a74d1
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 37879 bilag 2 fordelingsnøgle

Bilagsreference: 35917575-0428-492c-a2ed-d86a40e617b7
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 37879 Bilag 1 - rids

Bilagsreference: c22aa734-e9cc-4241-930c-57b85211de51
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 37879 e_rids_påtegning

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Anebjeriggårdsvej 1
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Fruering By, Fruering
Matrikelnummer: 0008m
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0016a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**Anebjerggårdsvej 1
8660 Skanderborg**Landsejerlav:**

Fruring By, Fruring

Matrikelnummer:

0008m

Landsejerlav:

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:0016a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**Glentehøjen 22
8660 Skanderborg**Landsejerlav:**

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:

0014c

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**Glentehøjen 22
8660 Skanderborg**Landsejerlav:**

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:

0014c

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**Hyldehegnet 10
8660 Skanderborg**Landsejerlav:**

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:

0020a

Landsejerlav:

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:0020m

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**

Hyldehegnet 10

8660 Skanderborg

Landsejerlav:

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:

0020a

Landsejerlav:

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer:

0020m

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:**Adresse:**

Verringvej 36

8660 Skanderborg

Landsejerlav:

Adslev By, Adslev

Matrikelnummer:

0020g

Landsejerlav:

Adslev By, Adslev

Matrikelnummer:

0020f

Landsejerlav:

Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0020c
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0019b
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020e

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Adresse: Virringvej 36
8660 Skanderborg
Landsejerlav: Adslev By, Adslev
Matrikelnummer: 0020g
Landsejerlav: Adslev By, Adslev
Matrikelnummer: 0020f
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020c
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0019b
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0020e

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0016i

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0016ø

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0016i

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder

Matrikelnummer: 0016ø

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012g
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012bi

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012g
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0012bi

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014l
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ak
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ai

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning om ny påtaleberettiget

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381

Ejendom:

Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014l
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ak
Landsejerlav: Gram, Skanderborg Jorder
Matrikelnummer: 0014ai

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

12.11.2018 09:57:56

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

21.02.2017-1008452381
