

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2025 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Čuchna David, č.p. 57, 37802 Pístina	740728/1398	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 123/18

425 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: Chlum u Třeboně, č.p. 165, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 123/18

1444/1

575 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

vyznačené v geom.pl. 635-127Fi/2001

Oprávnění pro

Parcela: St. 123/18

Povinnost k

Parcela: St. 123/16

Listina Rozhodnutí Stav-1933/4042/2000R ze dne 03.11.2003. Právní moc ke dni
16.03.2004.

Z-1505/2004-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení přípojky vody a kanalizace, přístupu za účelem revize, údržby a opravy těchto
zařízení v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1181-119Fi/2009

Oprávnění pro

Parcela: St. 123/2

Povinnost k

Parcela: St. 123/18, Parcela: 1444/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.12.2009. Právní
účinky vkladu práva ke dni 11.01.2010.

V-36/2010-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2025 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 25.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.06.2015 10:57:31. Zápis proveden dne 21.07.2015.

V-4949/2015-303

Pro: Čuchna David, č.p. 57, 37802 Pístina

RČ/IČO: 740728/1398

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1444/1	73715	575

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.05.2025 20:57:59

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.