

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.11.2025 17:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775053 Klíše

List vlastnictví: 4473

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ševic Jaroslav, U Stadiónu 901/2, Klíše, 40001 Ústí nad Labem	591104/0069	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	společných částech domu a pozemku
901/22	byt	byt.z.	165/13454
Vymezeno v:			
Budova	Klíše, č.p. 901, byt.dům, LV 4458		
	na parcele	622/2, LV 4458	
Parcela	622/2	zastavěná plocha a nádvoří	522m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno požívání

ze dne 7.4.1997, právní účinky vkladu ke dni 7.4.1997.
zachování trolejbusových závěsů na objektu čp 901, umožnění
jejich údržby, oprav a rekonstrukce včetně vstupu na parcelu.

Oprávnění pro

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční
3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem,
RČ/IČO: 25013891

Povinnost k

Jednotka: 901/22

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 881/1997.

POLVZ:144/1997

Z-2400144/1997-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 19.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.08.2019 11:59:04.
Zápis proveden dne 13.09.2019.

V-5270/2019-510

Pro: Ševic Jaroslav, U Stadiónu 901/2, Klíše, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 591104/0069

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.11.2025 17:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775053 Klíše

List vlastnictví: 4473

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 14.11.2025 17:35:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.