

2025

Årsredovisning och koncernredovisning



Hedin Construction AB

Org.nr 556202-1237

Innehållsförteckning

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	6
Koncernens balansräkning	7
Koncernens kassaflödesanalys	9
Moderbolagets resultaträkning	10
Moderbolagets balansräkning	11
Moderbolagets kassaflödesanalys	13
Noter	14

Styrelsen och verkställande direktören för Hedin Construction AB, org.nr. 556202–1237 avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31. Bolaget har sitt säte i Mölndal.

Hedin Construction AB är ett helägt dotterbolag till Hedin Construction Holding AB som i sin tur ägs av familjeägda Hedin Group AB.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmän information om verksamheten

Hedin Construction AB har som kärnverksamhet att leverera tjänster inom byggtreprenader. Koncernen består av Hedin Construction AB som moderbolag samt fyra dotterbolag.

Moderbolaget Hedin Construction AB

Moderbolaget bedriver entreprenadverksamhet med fokus på projekt inom bostäder, samhällsbyggnader samt bil- och logistikanläggningar. Moderbolaget verkar med tyngdpunkt i Göteborgsregionen samt i Halland.

Moderbolaget svarar för koncernens gemensamma specialistfunktioner inom ekonomi, inköp, kalkyl, IT, KMA, HR och kommunikation. Koncernens huvudkontor är beläget i Mölndal och bolaget har ett lokalt kontor i Varberg.

Dotterbolag

Hedin Construction Byggservice AB

Dotterbolaget är specialiserat på byggservice, vilket i huvudsak omfattar tjänster via ramavtal inom nybyggnation, om- och tillbyggnad samt lokalanpassningar. Hedin Construction Byggservice AB utför även mindre entreprenader. Bolaget är verksamt i Göteborgsregionen.

Hedin Construction Snickeri AB

Dotterbolaget är inriktat på skräddarsydda lösningar inom finsnickeri. Bolaget designar, tillverkar och monterar specialinredningar till offentliga och privata företag. Produktionen i Hedin Construction Snickeri AB bedrivs i en snickeriverkstad på Hisingen.

Övriga dotterbolag

Via dotterbolag ägs andelar i ett bolag som bedriver projektutveckling för bostäder och kommersiella fastigheter.

Året i sammanfattning

Projekt och kunder

Orderingången för entreprenadverksamheten ökade betydligt jämfört med föregående år. Summan för erhållna projekt uppgick till 1 320 Mkr (578 Mkr). Under året levererades entreprenadprojekt till ett värde av 1 128 Mkr (2 711 Mkr). Entreprenadprojekt har levererats till både privata och offentliga byggherrar och omfattat bostäder, grundskola, parkeringshus och bilanläggningar.

Byggservice har ingått flera nya fleråriga ramavtal samt förnyat befintliga avtal. Ramavtalen har tecknats med såväl offentliga som privata kunder. Byggservice har även inlett flera mindre entreprenadprojekt, inklusive stamreoveringar av flerfamiljshus och om- och tillbyggnadsprojekt i unika kulturhistoriska miljöer.

Snickeriet har det gångna året framgångsrikt fortsatt att leverera inredningsdetaljer av högsta kvalitet, till både nya och befintliga kunder.

Koncernens verksamhetsår har präglats av en rad nya projekt samt framgångsrika leveranser till både offentliga och privata byggherrar.

Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har Hedin Construction AB valt att upprätta hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport. Hållbarhetsrapporten publiceras på bolagets webbplats.

Kvalitet, miljö och arbetsmiljö

Hedin Construction AB är certifierade inom kvalitet, miljö och arbetsmiljö. Under våren genomfördes en extern ISO-revision för kvalitet (9001:2015), miljö (14001:2015), och arbetsmiljö (45001:2023), återigen med ett lyckat resultat, vilket bekräftar det kontinuerliga förbättringsarbetet som utförs inom dessa områden.

Genom att kontinuerligt arbeta förebyggande och anpassa oss till förändringar i vår omvärld strävar vi efter en trygg och säker arbetsplats för alla medarbetare.

Medarbetare

Våra medarbetare är bolagets främsta ambassadörer som tillsammans strävar efter att leverera högkvalitativa tjänster inom entreprenad, byggservice och snickeri, som överträffar kundernas förväntningar och skapar långvariga relationer med såväl kunder, samarbetspartners som leverantörer.

Företagets regelbundna medarbetarundersökningar för 2025 visar en ökad medarbetarnöjdhet jämfört med tidigare år. Genom löpande medarbetarundersökningar får vi en aktuell bild av våra medarbetares välbefinnande.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 1 mars tillsattes Jonas Pettersson som tillförordnad vd och koncernchef för Hedin Construction AB. I slutet av året rekryterade styrelsen Petra Ahlström som ny vd för Hedin Construction AB med tillträde den 26 januari 2026. Jonas Pettersson fortsätter som vd för Hedin Construction Byggservice AB, en tjänst som han har haft sedan slutet av 2023, samt som vd för Hedin Construction Snickeri AB.

Ett lokalt kontor etablerades i Varberg, vilket markerade ett betydande steg för företagets satsning i Halland. Lokalkontoret i Kista avvecklades vid årsskiftet 2025/2026. Förändringarna genomfördes som en del av företagets långsiktiga strategi att koncentrera sig på västra Sverige.

Under sommaren flyttades huvudkontoret till Hedin Groups lokaler i Mölndal vilket skapar möjligheter för ett tätare samarbete med både ägare och koncernens övriga bolag.

Bolaget har genomfört de sista delarna i omstruktureringen av organisationen, med fortsatt fokus på en effektivare organisation och tydlighet i vilka entreprenader som koncernen lämnar anbud på samt genomför. Omstruktureringen har belastat resultatet för 2025.

Bolaget har den 31 december avyttrat 100 % av andelarna i dotterbolaget Kommanditbolaget Tuve Industribyggnader med org. nr 916559-0630 och med säte i Mölndal.

Finansiell ställning

Per den 31 december 2025 uppgick koncernens omsättning till 1 283 Mkr (1 610 Mkr) och resultat efter finansiella poster uppgick till 3 Mkr (0,097 Mkr). Koncernens egna kapital uppgick till 100 Mkr (94 Mkr) och soliditeten uppgick till 23% (27%). Likviditeten är fortsatt god.

Koncernens ordergång för 2025 uppgick till 1 700 Mkr (633 Mkr). Den totala orderstocken uppgick vid utgången av året till 1 515 Mkr (905 Mkr) i koncernen.

Risker och osäkerhetsfaktorer

För att minimera riskerna kopplade till projekts omfattning, inriktning och lönsamhet, genomför vi en noggrann analys med hjälp av flera kompetenser inom bolaget innan vi lämnar anbud.

Vi lägger stor vikt vid att hantera operativa risker för projektens framdrift och daglig drift. Detta görs genom noggrant kalkylarbete och kontinuerlig uppföljning av projekten via regelbundna prognoser. För att ytterligare minimera riskerna i prognosarbetet använder vi ett företagsanpassat affärssystem och har spetskompetens inom områdena kalkylarbete, inköp, projektplanering samt kvalitet, miljö och arbetsmiljö.

Råvaru- och leverantörsrisker kan medföra oväntade materialkostnader och störningar i leveranser kan möjligt försena projekt.

I det nuvarande marknadsläget innebär finansiella risker att våra kunder och leverantörer kan uppleva betalningssvårigheter, vilket kan påverka vår likviditet. Om underentreprenörer och leverantörer går i konkurs och inte kan fullgöra sina åtaganden kan detta leda till förseningar i projekten.

Vårt verksamhetsledningssystem är ett viktigt verktyg för att säkerställa ekonomisk stabilitet, projektframdrift och korrekt leverans till våra kunder.

Förväntad framtida utveckling

Koncernens orderstock uppgick till 1 515 Mkr vid början av 2026, vilket skapar goda förutsättningar för stabilitet i koncernen.

Efter några utmanande år ser vi tendenser till att marknaden kommer att förbättras under 2026. Med ett tydligt fokus på varje affärsområde möter företaget framtidens möjligheter genom ett gott samarbete med kunder och bolagen inom koncernen.

Ägarförhållanden

Hedin Construction AB är ett helägt dotterbolag till Hedin Construction Holding AB (org. nr 559010-4419). Hedin Construction Holding AB är ett helägt dotterbolag till Hedin Group AB (org. nr. 556702-0655).

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 279 621	1 610 072	2 642 212	2 528 311	1 674 308
Resultat efter finansiella poster	3 111	97	-85 475	-6 247	-6 696
Antal anställda	156	173	263	262	230
Balansomslutning	428 167	344 963	558 616	653 697	506 205
Eget kapital	100 299	94 221	94 457	112 215	118 962
Soliditet (%)	23	27	17	17	24
Moderbolaget	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	921 491	1 289 192	2 319 930	2 188 782	1 409 661
Resultat efter finansiella poster	-7 981	-6 461	-76 366	-16 476	-14 271
Antal anställda	73	94	180	186	163
Balansomslutning	320 607	285 186	499 892	565 799	438 502
Eget kapital	93 561	90 551	94 982	105 280	111 612
Soliditet (%)	29	32	19	19	25

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Annat tillskjutet kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat	Årets resultat	Totalt
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	5 000	1 068	88 390	-236	94 222
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-236	236	0
Årets resultat				6 077	6 077
Belopp vid årets utgång	5 000	1 068	88 154	6 077	100 299
Moderbolaget	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	Totalt
	kapital	fond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	88 983	-4 432	90 551
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-4 432	4 432	0
Årets resultat				3 009	3 009
Belopp vid årets utgång	5 000	1 000	84 551	3 009	93 560

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	84 551 301
årets vinst	3 008 667
	87 559 968
disponeras så att i ny räkning överföres	87 559 968
	87 559 968

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning		1 279 621	1 610 072
Övriga rörelseintäkter	2	3 423	3 765
		1 283 044	1 613 837
Rörelsens kostnader			
Produktionskostnader	4	-1 114 761	-1 415 633
Övriga externa kostnader	5, 6	-39 970	-44 331
Personalkostnader	7	-143 896	-152 020
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8, 14	-1 524	-1 425
		-1 300 151	-1 613 409
Rörelseresultat		-17 107	428
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		19 426	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	832	936
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-1 267
		20 218	-331
Resultat efter finansiella poster		3 111	97
Bokslutsdispositioner		-150	-42
Resultat före skatt		2 961	55
Skatt på årets resultat	12	3 116	-291
Årets resultat		6 077	-236

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	13, 15	3 889	4 831
Inventarier, verktyg och installationer	14	4 807	3 691
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		626	626
		9 322	9 148

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	18	53 922	53 922
Uppskjuten skattefordran		22 194	19 097
Andra långfristiga fordringar	19, 23	0	0
		76 116	73 019
Summa anläggningstillgångar		85 438	82 167

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		177 886	153 052
Fordringar hos koncernföretag		45 732	13 955
Upparbetat ej fakturerad intäkt		93 706	65 744
Aktuella skattefordringar		2 056	1 473
Övriga fordringar		50	231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	7 281	7 409
		326 711	241 864

Kassa och bank

		16 018	20 932
Summa omsättningstillgångar		342 729	262 796

SUMMA TILLGÅNGAR

428 167

344 963

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		5 000	5 000
Övrigt tillskjutet kapital		1 070	1 070
Annat eget kapital inklusive årets resultat		94 229	88 151
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		100 299	94 221
Summa eget kapital		100 299	94 221
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt		0	81
Övriga avsättningar	24	14 872	15 698
		14 872	15 779
Långfristiga skulder			
Leasingskuld		861	421
		861	421
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		201 446	128 495
Fakturerad ej upparbetad intäkt		52 706	58 868
Skulder till koncernföretag		3 131	2 866
Leasingskuld		1 721	936
Aktuella skatteskulder		12	5
Övriga skulder		33 040	21 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	20 079	21 599
		312 135	234 542
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		428 167	344 963

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-17 107	428
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	27	-268	2 508
Erhållen ränta		832	936
Erlagd ränta		-40	-1 267
Betald skatt		-576	1 788
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-17 159	4 393
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		-24 834	105 665
Förändring av kortfristiga fordringar		-59 580	62 980
Förändring leverantörsskulder		72 951	-77 498
Förändring av kortfristiga skulder		3 850	-136 042
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-24 772	-40 502
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-270	-804
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		759	
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	7 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		19 369	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		19 858	6 196
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-730
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-730
Årets kassaflöde		-4 914	-35 036
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		20 932	55 968
Likvida medel vid årets slut		16 018	20 932

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
Nettoomsättning	3, 4	921 492	1 289 192
Övriga rörelseintäkter	2	3 291	3 145
		924 782	1 292 336
Rörelsens kostnader			
Produktionskostnader	4	-847 761	-1 177 849
Övriga externa kostnader	5, 6	-25 576	-29 067
Personalkostnader	7	-76 417	-92 750
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	8	-203	-170
		-949 957	-1 299 836
Rörelseresultat		-25 175	-7 500
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	16 702	1 518
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	591	843
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-1 322
		17 193	1 039
Resultat efter finansiella poster		-7 982	-6 461
Bokslutsdispositioner	11	7 897	824
Resultat före skatt		-85	-5 637
Skatt på årets resultat	12	3 094	1 205
Årets resultat		3 009	-4 432

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	14	476	410
		476	410

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16, 17	18 850	22 148
Fordringar hos koncernföretag	18	53 922	54 738
Uppskjuten skattefordran	19	21 974	18 880
		94 746	95 766
Summa anläggningstillgångar		95 223	96 175

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		117 350	118 152
Upparbetad ej fakturerad intäkt	4	56 734	46 489
Fordringar hos koncernföretag		36 028	2 206
Aktuella skattefordringar		1 745	1 077
Övriga fordringar		19	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	5 854	5 386
		217 731	173 319

Kassa och bank

		7 654	15 691
Summa omsättningstillgångar		225 385	189 010

SUMMA TILLGÅNGAR

		320 607	285 186
--	--	----------------	----------------

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	21, 22		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
		6 000	6 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		84 551	88 983
Årets resultat		3 009	-4 432
		87 560	84 551
Summa eget kapital		93 560	90 551
Avsättningar			
Övriga avsättningar	24	14 472	15 298
Summa avsättningar		14 472	15 298
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		136 275	102 109
Fakturerad ej upparbetad intäkt	4	45 930	49 267
Skulder till koncernföretag		1 757	4 321
Övriga skulder		19 336	12 270
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	9 277	11 368
Summa kortfristiga skulder		212 575	179 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		320 607	285 186

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-25 175	-7 500
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	27	-623	616
Erhållen ränta		591	842
Erlagd räntekostnad		-99	-1 321
Betald inkomstskatt		-668	1 218
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-25 974	-6 145
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		802	90 565
Förändring av kortfristiga fordringar		-36 650	87 029
Förändring av leverantörsskulder		34 166	-76 550
Förändring av kortfristiga skulder		-928	-134 169
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-28 583	-39 270
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-270	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		20 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		19 730	0
Finansieringsverksamheten			
Förändring långfristiga skulder		816	8 000
Utdelning koncernföretag		0	1 200
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		0	824
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		816	10 024
Årets kassaflöde		-8 037	-29 246
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		15 691	44 937
Likvida medel vid årets slut		7 654	15 691

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag

För utförda tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag redovisas inkomsten och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att bokförda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett tjänsteuppdrag eller entreprenaduppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För entreprenaduppdrag på löpanderäkning redovisas inkomsten som hänförligt till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Statligt bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde då det föreligger en rimlig säkerhet att bidraget kommer att erhållas och att koncernen kommer uppfylla de villkor som förknippas med bidraget. Statliga bidrag som avser kostnadstäckning periodiseras och intäktsredovisas i resultaträkningen över samma period som de kostnader bidragen är avsedda att täcka. Statliga bidrag presenteras som övrig intäkt i koncernens resultaträkning.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilket moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÅRL. Dotterföretagens resultat ingår i koncernens resultat från och med förvärvstidpunkten fram till och med då det avyttras.

Moderföretaget i den största koncern där Hedin Construction AB är dotterföretag och där koncernredovisning upprättas är Hedin Group AB, 556702-0655. Moderföretaget i den minsta koncern där Hedin Construction AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Hedin Construction Holding AB, 559010-4419.

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade

verksamhetens identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Några internvinster eller internförluster har ej förekommit.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	2-3%

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

Leverantörsskulder

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasgivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna. utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den perioden de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda

nyttjandeperioden. Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive den första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesattser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesattser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Avsättningar

En avsättning för garantiåtagande redovisas i den takt åtagandet uppstår. Avsättningen baseras på tidigare års utfall.

Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonusar, betald semester, betald sjukfrånvaro med mera, samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner.

Koncernen har inga pensionsplaner som ska redovisas som förmånsbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har inga förpliktelser att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånen intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Ersättning vid uppsägning

Ersättning vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen:

Det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom successiv vinstavräkning baserad på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avsättningen för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på det senaste räkenskapsårets nedlagda kostnader. Att fastställa avsättningar för garantier är en väsentlig bedömningsfråga.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprincip

Samma redovisnings- och värderingsprincip tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar i obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatten som är hänförlig till reserverna.

**Not 2 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2025	2024
Statliga bidrag	0	290
Försäkringsersättning	3 169	2 777
Övriga ersättningar	254	698
	3 423	3 765

Moderbolaget

	2025	2024
Statliga bidrag	0	81
Försäkringsersättning	3 068	2 366
Övrig ersättning	223	698
	3 291	3 145

**Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,39 %	1,93 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	1,02 %	1,86 %

**Not 4 Entreprenadavtal
Koncernen**

	2025	2024
Fordringar på beställare av uppdrag enligt entreprenadavtal		
Upparbetad intäkt	2 214 662	611 237
Fakturering	-2 120 956	-545 493
	93 706	65 744
Skulder till beställaren av uppdrag enligt entreprenadavtal		
Fakturering	2 591 142	4 394 943
Upparbetad intäkt	-2 538 436	-4 336 075
	52 706	58 868
Moderbolaget		
	2025	2024
Fordringar på beställare av uppdrag enligt entreprenadavtal		
Upparbetad intäkt	1 675 428	855 354
Fakturering	-1 618 693	-808 866
	56 734	46 489
Skulder till beställaren av uppdrag enligt entreprenadavtal		
Fakturering	2 251 767	4 092 650
Upparbetad intäkt	-2 205 837	-4 043 383
	45 930	49 267

Not 5 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
PwC AB		
Revisionsuppdrag	545	811
	545	811

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
PwC AB		
Revisionsuppdrag	545	811
	545	811

Not 6 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 10 766 tkr (11 431 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	3 783	4 640
Senare än ett år men inom fem år	7 117	1 648
	10 900	6 288

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 341 tkr (8 131 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	3 365	4 591
Senare än ett år men inom fem år	6 114	1 648
	9 479	6 238

Not 7 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	19	17
Män	137	155
	156	172
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 906	2 953
Övriga anställda	95 281	98 502
	97 187	101 455
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	374	661
Pensionskostnader för övriga anställda	10 575	12 289
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	33 706	35 382
	44 655	48 333
Övriga Personalkostnader	2 055	2 233
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	143 897	152 020
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	0 %
Andel män i styrelsen	75 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	23 %	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	77 %	80 %

Avtal om avgångsvederlag

Med verkställande direktör har träffats avtal som innebär att han vid uppsägning från företagets sida har rätt till 6 månadslöner och vid egen uppsägning har rätt till 6 månadslöner.

Moderbolaget

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	14	13
Män	59	81
	73	94
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	490	1 440
Övriga anställda	50 220	59 721
	50 711	61 161

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	324
Pensionskostnader för övriga anställda	7 215	8 652
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	17 616	21 397
	24 831	30 372

Övriga personalkostnader	875	1 217
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	76 417	92 750

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	25 %	0 %
Andel män i styrelsen	75 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	30 %	30 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	70 %	70 %

Avtal om avgångsvederlag

Med verkställande direktör har träffats avtal som innebär att han vid uppsägning från företagets sida har rätt till 6 månadslöner och vid egen uppsägning har rätt till 6 månadslöner.

**Not 8 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2025	2024
Inventarier, verktyg och installationer	521	490
Byggnader	183	205
Finansiell leasing	820	730
	1 524	1 425

Moderbolaget

	2025	2024
Inventarier, verktyg och installationer	203	170
	203	170

**Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025	2024
Resultatandelar KB Tuve Industribyggnader	251	318
Vinstutdelning Tuve Förvaltning AB	0	1 200
Resultat vid avyttring av andelar	16 451	0
	16 702	1 518

**Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2025	2024
Övriga ränteintäkter	832	935
Kursdifferenser	0	1
	832	936

Moderbolaget

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	13	170
Övriga ränteintäkter	578	673
Kursdifferenser	0	1
	591	843

**Not 11 Bokslutsdispositioner
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Koncernbidrag	150	-42
	150	-42

Moderbolaget

	2025	2024
Mottagna koncernbidrag	7 897	824
	7 897	824

**Not 12 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2025		2024	
Skatt på årets resultat				
Uppskjuten skatt		3 116		-291
Totalt redovisad skatt		3 116		-291
 Avstämning av effektiv skatt				
		2025		2024
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 961		97
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-610	20,6	-11
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	9,8	-289	509,1	-280
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-0,2	6	-98,2	54
Justering avseende skatter för föregående år	6,3	-186	100	-55
Skatteeffekt av räntenetto	-5,4	161	105,5	-58
Skatteeffekt av temporära skillnader	0,0	0	-303,6	167
Försäljning av andelar	-136,9	4 053	0,0	0
Skatteeffekt av resultat från koncernföretag		0		0
Skatteeffekt av koncerneffekt av finansiell leasing	0,1	-2	238,2	-131
Övrigt	0,6	-17	-41,82	23
Redovisad effektiv skatt	-105,2	3 116	529,7	-291

Moderbolaget

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	3 094	1 205
Totalt redovisad skatt	3 094	1 205

Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-85		-5 637
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	18	20,6	1 161
Ej avdragsgilla kostnader	-268,2	-228	-4,7	-265
Ej skattepliktiga intäkter	4,7	4	0,8	47
Justering avseende skatter för föregående år	-218,8	-186	-1,0	-55
Skatteeffekt av temporära skillnader	0,0	0	3,3	187
Effekt av räntenetto	114,1	97	-2,1	-120
Försäljning av andel	3 987,1	3 389	0,0	0
Utdelning	0,0	0	4,4	247
Övrigt	0,0	0	0,0	3
Redovisad effektiv skatt	3 639,4	3 094	21,4	1 205

Not 13 Byggnader och mark Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 253	15 212
Inköp	0	41
Försäljningar/utrangeringar	-11 364	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 889	15 253
Ingående avskrivningar	-10 422	-10 218
Försäljningar/utrangeringar	10 605	0
Årets avskrivningar	-183	-205
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-10 422
Utgående redovisat värde	3 889	4 831
Taxeringsvärden byggnader	0	5 691
Taxeringsvärden mark	729	10 605
	729	16 296
Bokfört värde byggnader	0	632
Bokfört värde mark	3 889	4 198
	3 889	4 830

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	20 885	20 113
Inköp	270	765
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Tillkommande finansiell leasing	2 829	6
Avslutad finansiell leasing	-2 704	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 280	20 885
Ingående avskrivningar	-17 193	-15 972
Avslutad finansiell leasing	2 066	0
Årets avskrivningar finansiell leasing	-820	-731
Årets avskrivningar	-523	-490
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 470	-17 193
Utgående redovisat värde	4 809	3 692

Av utgående redovisat värde ovan utgör tillgångarna via finansiell leasing 2 567 tkr (1 154 tkr).

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 495	12 502
Inköp	270	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-7
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 765	12 495
Ingående avskrivningar	-12 085	-11 922
Försäljningar/utrangeringar	0	6
Årets avskrivningar	-203	-170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 289	-12 085
Utgående redovisat värde	476	410

**Not 15 Pågående nyanläggning
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	626	626
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	626	626
Utgående redovisat värde	626	626

**Not 16 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 148	21 829
Försäljningar	-3 549	0
Erhållna resultatandelar	251	318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 850	22 148
Utgående redovisat värde	18 850	22 148

**Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hedin Construction Byggservice AB	100%	100%	3 000	16 400
Hedin Construction Snickeri AB	100%	100%	1 000	50
Tuve Förvaltning AB	100%	100%	1 000	2 400
				18 850

	Org.nr	Säte
Hedin Construction		
Byggservice AB	556333-9745	Möln dal
Hedin Construction Snickeri AB	556284-3648	Möln dal
Tuve Förvaltning AB	556633-1145	Möln dal

Koncernföretagets innehav av dotterföretag:

Tuve KBA AB 556850-7676 Möln dal

* Företaget är helägt genom indirekt ägande via koncernföretag

**Not 18 Fordringar hos koncernföretag
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 922	60 922
Avgående fordringar	0	-7 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 922	53 922
Utgående redovisat värde	53 922	53 922

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 738	62 738
Avgående fordringar	-815	-8 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 922	54 738
Utgående redovisat värde	53 922	54 738

**Not 19 Uppskjuten skattefordran
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till underskottsavdrag	22 018	18 910
Årets avsättningar hänförlig till garantiavsättningar	176	187
Belopp vid årets utgång	22 194	19 097

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till underskottsavdrag	21 798	18 694
Uppskjuten skatt garantiavsättningar	176	187
Belopp vid årets utgång	21 974	18 880

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	7 281	7 409
	7 281	7 409

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	5 854	5 386
	5 854	5 386

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal Aktier	50 000	100
	50 000	

**Not 22 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2025-12-31	
Förslag till vinstdisposition		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:		
balanserad vinst	84 551	
årets vinst	3 009	
	87 560	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	87 560	
	87 560	

**Not 23 Avsättning för uppskjuten skatt
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Temporära skillnader hänförligt till fastighet	0	81
	0	81

**Not 24 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Avsättning för kommande garantikostnader	13 577	15 698
Avsättning för kommande garantikostnader pågående projekt	1 294	0
	14 872	15 698

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Avsättning för kommande garantikostnader	13 177	15 298
Avsättning för kommande garantikostnader i pågående projekt	1 294	0
	14 472	15 298

**Not 25 Leasingskuld
Koncernen**

Koncernen som leasingtagare har endast finansiella leasingavtal avseende bilpark. Inget finansiellt leasingavtal löper längre än 48 månader.

**Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Personalrelaterade upplupna kostnader	19 588	20 781
Övriga upplupna kostnader	491	817
	20 079	21 598

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Personalrelaterade upplupna kostnader	8 786	10 718
Övriga upplupna kostnader	492	650
	9 277	11 368

**Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar	1 524	1 425
Förändring garantiavsättning	-826	445
Koncerneffekt av finansiell leasing	-966	638
	-268	2 508

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar	203	171
Förändring garantiavsättning	-826	445
	-623	616

**Not 28 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-12-31	2024-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	69 610	69 610
	69 610	69 610

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	69 610	69 610
	69 610	69 610

**Not 29 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2025-12-31	2024-12-31
Ansvar som komplementär	0	186
	0	186

**Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Moderbolaget**

Bolaget har efter räkenskapsårets slut bytt VD.

Årsredovisningen beslutades

Möln dal

Den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anders Hedin
Ordförande

Jan Litborn

Hampus Hedin

Petra Ahlström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Palmgren
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB