Referensobjekt

Anonymiserat exempel på BTIB:s leverans

Bilagan är ett exempel på hur ett färdigt arbete från BTIB & Partners AB kan se ut. Den visar struktur, detaljnivå och kvalitet i våra leveranser. Dokumentet är inte en del av denna offert och avser inte ert projekt. Adresser, fastighetsbeteckningar och personuppgifter har tagits bort av hänsyn till tidigare kunder.

Exempel på: Innervägg med stabiliserande del

REFERENS – anonymiserat exempel

UTLÅTANDE

anonymiserad	anonymiserad	

Utredning av innervägg

anonymiserad

anonymiserad

INNEHÅLL

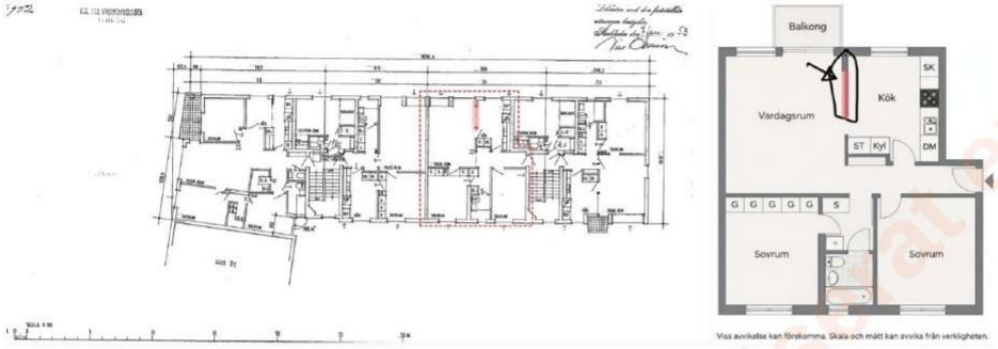
1. Projektbeskrivning 3
2. Förutsättningar 3
2.1 Avgränsningar 3
2.2 Lastförutsättningar 4
3. Utlåtande 4
3.1 Sammanställning 4
3.2 Slutsats 5

REFERENS – anonymiserat exempel

1. Projektbeskrivning

Uppdraget syftar till att utreda huruvida en innervägg i en lägenhet är bärande eller inte. Den aktuella innerväggen är placerad mellan vardagsrum och kök. Lägenheten är belägen på entréplan.

Utlåtandet är baserat på granskning av befintligt ritningsunderlag.



-Urklipp från befintligt ritningsunderlag. Påverkad lägenhet och planerat ingrepp är markerat i rött.

2. Förutsättningar

Byggnaden är uppförd under 1950-talet. Mellanbjälklaget är konstruerat av armerad gjuten betong. Mellanbjälklaget löper mellan byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar.

Innerväggens konstruktionsmaterial är okänt. Antaget byggnadsmaterial är lättbetong. Innerväggen varierar i tjocklek, där den tjockare delen är placerad mot byggnadens yttervägg.

2.1 Avgränsningar

- Utlåtandet gäller enbart för markerad lägenhet.
- Utlåtandet gäller enbart för markerade ingrepp.
- Innerväggens konstruktionsmaterial är okänt och har antagits vara lättbetong.
- Utredningen gäller enbart bärighet. Hur ingreppet påverkar installationer har inte beaktats.

REFERENS – anonymiserat exempel

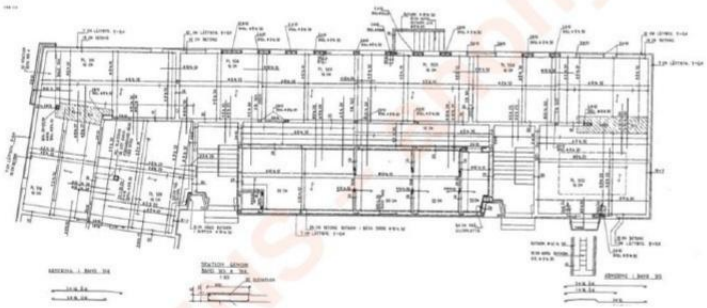
2.2 Lastförutsättningar

- Laster från mellanbjälklaget förs via byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar ned till grundkonstruktionen.

3. Utlåtande

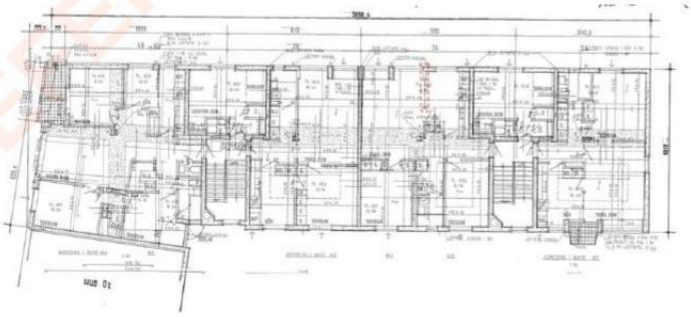
3.1 Sammanställning

- Byggnaden är uppförd under 1950-talet.
- Mellanbjälklaget är konstruerat av armerad gjuten betong.
- Mellanbjälklaget löper mellan byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar.
- Innerväggen är placerad mellan vardagsrum och kök.
- Innerväggen varierar i tjocklek. Den tjockare delen är placerad mot byggnadens yttervägg.
- Innerväggen linjerar inte med bärande konstruktionsdelar i källarplan.



-Urklipp från befintliga konstruktionsritningar. Redovisar bjälklag över källare.

- Innerväggarna redovisas inte i byggnadens stomplan eller bjälklagsplan.



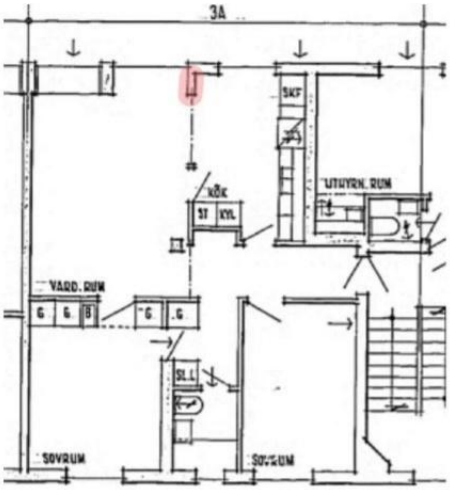
-Urklipp från befintligt ritningsunderlag. Redovisar planritning från arkitekt samt bjälklagskonstruktion. Innervägg är markerat i rött.

- Innerväggens konstruktionsmaterial är okänt. Antaget byggnadsmaterial är lättbetong.

REFERENS anonymiserat exempel

3.2 Slutsats

- Innerväggen mellan vardagsrum och kök är inte bärande.
- Den tjockare delen av innerväggen mot ytterväggen kan ha en stabiliserande funktion och bör inte rivas, trots att den inte redovisas i stomplan eller bjälklagsplan.



-Urklipp från befintligt ritningsunderlag. Stabiliserande del av innervägg är markerat i rött.

På grund av byggnadens ålder ska ingreppet utföras varsamt då viss sprickbildning från långtidsdeformation kan förekomma. Eventuell sprickbildning ska dokumenteras före och efter att ingreppet slutförts. Konstruktör ska kontaktas i det fall angivna förutsättning (rubrik 2.) avviker från verkligheten.

KONTAKT

MAIL
enok.rosin@btib.se

TEL NR
020-89 94 39

REFERENS - anonymiserat exempel

UNDERSKRIFT

Anonymiserad konstruktör

DATUM

2026-09-09

Datum för utlåtande