Referensobjekt

Anonymiserat exempel på BTIB:s leverans

Bilagan är ett exempel på hur ett färdigt arbete från BTIB & Partners AB kan se ut. Den visar struktur, detaljnivå och kvalitet i våra leveranser. Dokumentet är inte en del av denna offert och avser inte ert projekt. Adresser, fastighetsbeteckningar och personuppgifter har tagits bort av hänsyn till tidigare kunder.

Exempel på: Innervägg mellan kök och vardagsrum

REFERENS – anonymiserat exemplar

UTLÅTANDE

anonymiserad	anonymiserad	

Utredning av innervägg

[Adress]
[Postnummer och ort]

INNEHÅLL

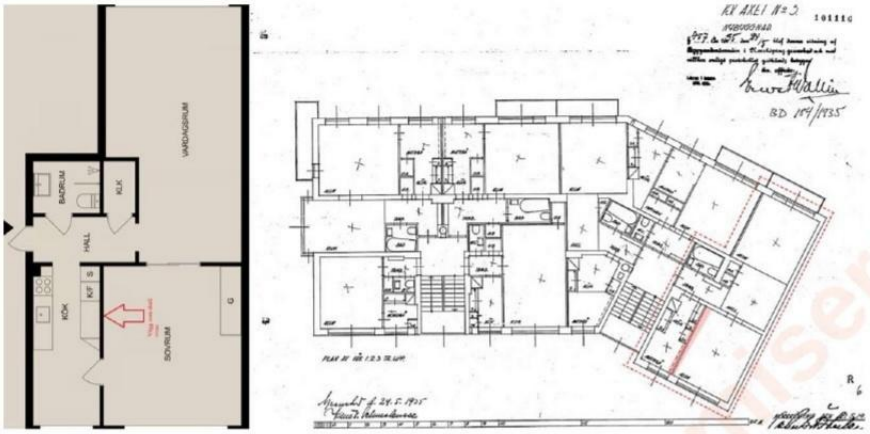
1. Projektbeskrivning 3
2. Förutsättningar 3
2.1 Avgränsningar 3
2.2 Lastförutsättningar 4
3. Utlåtande 4
3.1 Sammanställning 4
3.2 Slutsats 5

REFERENS – anonymiserat exempel

1. Projektbeskrivning

Uppdraget syftar till att utreda huruvida en innervägg i en lägenhet är bärande eller inte. Berörd lägenhet är belägen på våningsplan 3. Innerväggen är placerad mellan vardagsrum och kök samt sovrum.

Utlåtandet är baserat på granskning av befintligt ritningsunderlag.



-Urklipp från befintligt ritningsunderlag. Påverkad lägenhet och planerat ingrepp är markerat i rött.

2. Förutsättningar

Byggnaden är uppförd under 1930-talet. Mellanbjälklaget är konstruerat av armerad gjuten betong som spänner mellan stålbalkar i bjälklaget.

Mellanbjälklaget löper mellan byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar. Den påverkade innerväggens konstruktionsmaterial är okänt; antaget byggnadsmaterial är lättbetong.

2.1 Avgränsningar

- Utlåtandet gäller enbart för markerad lägenhet på våningsplan 3.
- Utlåtandet gäller enbart för markerat ingrepp.
- Innerväggens konstruktionsmaterial är okänt. Lättbetong har antagits.
- Utlåtandet är baserat på granskning av befintligt ritningsunderlag. Inget platsbesök har utförts.
- Utredningen gäller enbart bärighet. Hur ingreppet påverkar installationer eller akustik har inte beaktats.

REFERENS - anonymiserat exempel

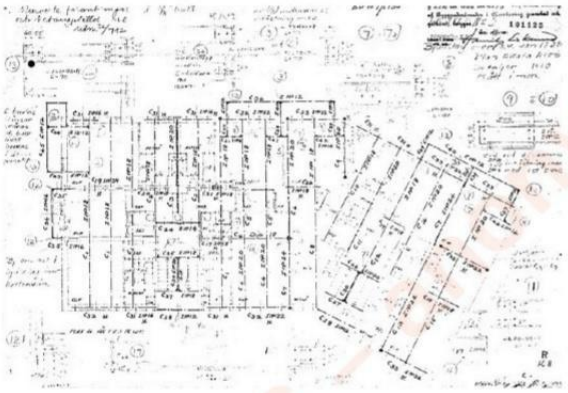
2.2 Lastförutsättningar

Eftersom innerväggen inte är bärande sker ingen omfördelning av vertikala laster till omkringliggande konstruktionsdelar. Laster från mellanbjälklaget förs vidare till byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar. Eventuellt lastpåslag från långtidsdeformationer kan förekomma.

3. Utlåtande

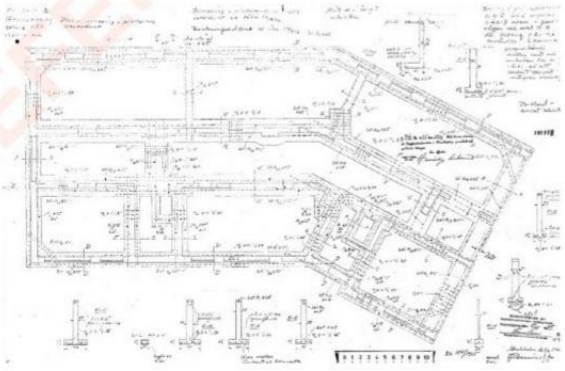
3.1 Sammanställning

- Mellanbjälklaget av armerad gjuten betong spänner mellan stålbalkar och löper mellan byggnadens ytterväggar, hjärtväggar samt bärande innerväggar.
- Den påverkade innerväggen redovisas inte i byggnadens bjälklagsplan.



-Urklipp från befintliga bjälklagsritningar.

- Den påverkade innerväggen linjerar inte med bärande konstruktionsdelar i källarplan.



- Innerväggens konstruktionsmaterial är okänt. Antaget byggnadsmaterial är lättbetong. Innerväggen konstruktionsmaterial kontrolleras på plats innan ingrepp påbörjas.

REFERENS - anonymiserat exempel

3.2 Slutsats

Innerväggen som planeras att rivas är inte bärande och påverkar inte övrig bärande väggstomme.

På grund av byggnadens ålder ska ingreppet utföras varsamt på grund av att viss långtidsdeformation kan förekomma. Eventuell sprickbildning ska dokumenteras före och efter att ingreppet slutförts.

Innerväggen ska rivas stegvis i segment.

Om väggens uppbyggnad vid rivning avviker från antaget utförande ska arbetet pausas och handläggande konstruktör kontaktas.

KONTAKT

MAIL
[fornamn.efternamn@btib.se]

TEL NR
020-89 94 39

UNDERSKRIFT

Anonymiserad konstruktör

DATUM

2026-09-17

Datum för utlåtande

REFERENS – anonymiserat exempel