

INFORMACE KE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Úvodní ustanovení

Tato informace o ochraně a zpracování osobních údajů (dále jen „**Informace**“) je vypracována v návaznosti na nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**GDPR**“).

Cílem této Informace je uživatelům webu a potenciálním či stávajícím klientům (dále jen „**Subjekt údajů**“) společnosti AssetHouse, osoba rizikového kapitálu, a.s., IČO: 222 18 319 se sídlem Školská 660/3, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 29209 (dále jen „**AssetHouse**“), poskytnout informace o zpracování osobních údajů ze strany společnosti AssetHouse.

Společnost AssetHouse považuje veškeré osobní údaje za přísně důvěrné.

2. Zásady ochrany osobních údajů

Osobní údaje jsou společností AssetHouse zpracovávány korektně transparentním způsobem v souladu s požadavky právních předpisů.

Osobní údaje mohou být shromažďovány pouze pro určité, výslovně vyjádřené a legitimní účely a nesmějí být dále zpracovávány způsobem, který je s těmito účely neslučitelný.

Osobní údaje mohou být zpracovávány pouze v nezbytném rozsahu ve vztahu k předmětnému účelu.

Při zpracování osobních údajů je nutné brát ohled na jejich přesnost.

Osobní údaje mohou být uchovávány pouze po nezbytně nutnou dobu.

Osobní údaje musí být zpracovávány pod náležitým zabezpečením.

3. Informace pro Subjekty údajů

Správce osobních údajů:

Správce osobních údajů, tj. tím, kdo údaje shromažďuje a odpovídá za ně, je společnost AssetHouse. Kontaktní adresa společnosti AssetHouse pro otázky osobních údajů je uvedena níže. Další kontaktní údaje společnosti AssetHouse jsou uvedeny na internetových stránkách [AssetHouse](#).

Účely zpracovávání:

Společnost AssetHouse, jakožto správce osobních údajů, zpracovává osobní údaje klientů (jak potenciálních či stávajících investorů) zejména za účelem řádného poskytování správy majetku srovnatelné s obhospodařováním podle § 15 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správa majetku**“ a „**ZISIF**“) Subjektu údajů a dále za účelem naplnění požadavků vyplývajících pro společnost AssetHouse z právních předpisů, pro účely plnění smluv a také pro marketingové účely. Společnost AssetHouse zpracovává osobní údaje zejména za účelem:

- a) její činnosti, tedy jednání o uzavření nebo změně smlouvy a splnění smlouvy, a to včetně vyřizování případných nároků a žádostí Subjektu údajů;

- b) plnění právních povinností společnosti AssetHouse, např. dle právních předpisů upravujících činnost společnosti AssetHouse, dále především zákonné povinnosti v souvislosti s ochranou spotřebitele, archivací dokumentů, vedením účetnictví a správou daní;
- c) oprávněného zájmu společnosti AssetHouse, jedná se zejména o zpracování osobních údajů za účelem vedení soudních sporů, správních či obdobných řízení, případně vymáhání pohledávek, avšak za předpokladu, kdy zájmy a základní práva a svobody Subjektu údajů nepřevažují nad oprávněným zájem společnosti AssetHouse. Z důvodu oprávněného zájmu dále zpracovává společnost AssetHouse osobní údaje pro vnitřní administrativní účely (např. interní evidence, reporting atp.), pro řízení kvality služeb poskytovaných společností AssetHouse, vztahů se Subjekty údajů a pro řízení rizik, nebo
- d) stanoveným v souhlasu se zpracováním osobních údajů uděleném Subjektem údajů.

Zpracovatel osobních údajů:

Společnost AssetHouse je oprávněna sama zpracovávat osobní údaje Subjektů údajů za výše uvedenými účely. Rovněž je oprávněna pověřit, za splnění všech právními předpisy daných požadavků, zpracováním osobních údajů třetí osobu. Aktuální informace o dalších zpracovatelích osobních údajů využívaných společností AssetHouse lze získat dotazem prostřednictvím e-mailu office@asethouse.cz.

Právní základ zpracování osobních údajů společností AssetHouse:

Právním základem pro získávání a zpracování osobních údajů společností AssetHouse jsou právní předpisy upravující činnost správy majetku, zejm. ZISIF, zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů („**AML zákon**“), a související právní předpisy.

Sběr a zpracování některých osobních údajů společností AssetHouse vyplývá rovněž z mezinárodních smluv o spolupráci při správě daní, jimiž je Česká republika vázána, kdy neposkytnutí informací (zejm. o daňovém domicilu) může vést k negativním daňovým dopadům pro Subjekt údajů.

Společnost AssetHouse dále zpracovává některé osobní údaje proto, aby mohla fakticky plnit své smluvní závazky vůči Subjektům údajů – například se jedná o kontaktní údaje Subjektu údajů, jako e-mail, telefonní číslo nebo číslo účtu. Zpracování osobních údajů pro marketingové účely provádí společnost AssetHouse na základě souhlasu nebo oprávněného zájmu (zejména zasílání obchodních sdělení stávajícím Subjektům údajů).

Povinnost poskytnout údaje:

Společnost AssetHouse nesmí vstoupit do smluvního vztahu s žádnou osobou, která by odmítla poskytnout osobní údaje v rozsahu vyžadovaném příslušnými právními předpisy, zejm. ZISIF a AML. Pokud Subjekt údajů odmítne požadované údaje sdělit, společnost AssetHouse s ním nesmí vstoupit do žádného smluvního vztahu, popřípadě je nucena s ním existující smluvní vztah ukončit. Pro osobní údaje poskytnuté Subjektem údajů v předšlupní fázi (potenciální klient) platí pro společnost AssetHouse stejná pravidla jako by byla smlouva mezi ním a Subjektem údajů uzavřena.

Subjekt údajů není povinen udělit společnosti AssetHouse souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely. Pokud Subjekt údajů odmítne tento souhlas udělit, může být připraven o informace o nových příležitostech správy majetku. Na vznik a trvání smluvního vztahu při poskytování služeb správy majetku však neudělení souhlasu Subjektem údajů nebude mít vliv.

Doba uchovávání osobních údajů:

Společnost AssetHouse uchovává osobní údaje Subjektu údajů po takovou dobu, která je nezbytně nutná vzhledem k účelu, pro který byly získány. Doba uchovávání je různá dle typu osobního údaje,

maximální archivační doba je pro získávané osobní údaje vždy 10 let, ledaže právní předpis stanoví dobu delší.

Všechny záznamy týkající se služeb poskytovaných společností AssetHouse, smluv uzavřených mezi společností AssetHouse a Subjektem údajů a uskutečněných transakcí jsou společností AssetHouse uchovávány po dobu trvání smlouvy, nejméně však pěti let. V odůvodněných případech může společnost AssetHouse uchovávat tyto záznamy až 10 let, ledaže právní předpis stanoví dobu delší.

Společnost AssetHouse uchovává osobní údaje, které se vztahují k plnění povinností podle AML, nejméně po dobu 10 let.

Kategorie příjemců osobních údajů:

Osobní údaje jsou primárně zpracovávány společností AssetHouse. Osobní údaje Subjektu údajů mohou být pro účely a v souvislosti s činností společnosti AssetHouse poskytnuty dalším subjektům poskytujícím finanční služby a dalším finančním institucím, které jsou ve smluvním vztahu se společností AssetHouse (např. bankám vedoucím účty společnosti AssetHouse), subjektům, které jsou součástí stejného podnikatelského uskupení, jehož členem je společnost AssetHouse, pokud je předání nezbytné k uskutečnění předmětu smlouvy společnosti AssetHouse se Subjektem údajů, oprávněným zaměstnancům a pracovníkům společnosti AssetHouse a dále poskytovatelům poštovních a archivačních služeb, a osobám, které společnosti AssetHouse poskytují IT, programátorské, právní, účetní, poradenské a další služby. Dále jiným osobám, je-li to nezbytné v zájmu zajištění řádného plnění povinností stanovených společností AssetHouse právními předpisy a/nebo smluvními závazky, případně ukládají-li poskytnutí osobních údajů právní předpisy nebo je to nutné pro ochranu oprávněných zájmů společnosti AssetHouse, pokud takové třetí osoby působí na území České republiky, Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru.

Osobní údaje mohou být dále poskytnuty na základě zvláštního zákona, který požaduje, aby společnost AssetHouse poskytovala některé osobní údaje, třetím stranám, jako je Česká národní banka, správce daně a další osoby. V takovém případě společnost AssetHouse poskytuje předmětné osobní údaje třetím osobám pouze v nezbytném rozsahu.

Předávání osobních údajů:

Společnost AssetHouse nepředpokládá předávání osobních údajů do třetí země (tzn. mimo Evropskou unii nebo Evropský hospodářský prostor) ani mezinárodní organizaci.

4. Práva Subjektů údajů

Primárním nositelem osobních údajů je vždy Subjekt údajů a jako takový má vůči svým osobním údajům práva uvedená níže a podrobněji specifikovaná v GDPR.

Společnost AssetHouse upozorňuje Subjekty údajů, že vzhledem k podrobné právní úpravě poskytování služeb správy majetku jsou práva Subjektů údajů na ochranu osobních údajů limitována příslušnými předpisy upravujícími poskytování služeb správy majetku.

Právo na přístup k osobním údajům:

Subjekt údajů má právo získat od společnosti AssetHouse potvrzení, zda jeho osobní údaje zpracovává a právo získat přístup k těmto údajům a informacím o nich.

Právo na opravu:

Subjekt údajů může požádat o opravu nebo doplnění svých osobních údajů. společnost AssetHouse má povinnost Subjektu údajů v odůvodněných případech vyhovět.

Právo na výmaz:

Zákazník má právo požádat společnost AssetHouse o výmaz svých osobních údajů, pokud je dán některý ze zákonných důvodů pro výmaz.

Právo na omezení zpracování:

V případě nejistoty ohledně přesnosti či zákonnosti zpracování osobních údajů může Subjekt údajů žádat, aby společnost AssetHouse dočasně omezila zpracování jeho osobních údajů.

Právo na přenositelnost údajů:

Pokud jsou splněny zákonem dané předpoklady, má Subjekt údajů právo vyžádat si od společnosti AssetHouse své osobní údaje ve strojově čitelném formátu a právo žádat o předání těchto údajů jinému správci.

Právo vznést námitku:

Subjekt údajů má právo z důvodů týkajících se jeho konkrétní situace vznést námitku proti zpracování svých osobních údajů společností AssetHouse na kontaktech uvedených níže v části 5. Pokud nejsou dány závažné oprávněné důvody pro zpracování, společnost AssetHouse dále předmětné osobní údaje Subjektu údajů nezpracovává. K přijímání námitek je oprávněn zpracovatel pro ochranu osobních údajů (viz výše).

Právo podat stížnost:

Každý Subjekt údajů má právo podat stížnost společnosti AssetHouse na kontaktech společnosti AssetHouse uvedených níže v části 5. Dále je oprávněn podat stížnost příslušnému dozorovému úřadu, přitom dozorovým úřadem pro osobní údaje v České republice je Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, web: www.uoou.cz.

5. Kontaktní údaje

AssetHouse, osoba rizikového kapitálu, a.s.
Školská 660/3
110 00 Praha 1
E-mail: office@asethouse.cz

6. Odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů

Pro odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů odešlete zprávu s údaji podle vzoru níže na e-mailovou adresu office@asethouse.cz anebo dopisem na adresu výše:

Předmět zprávy: **Odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů**

Jméno:	[Doplňte vaše jméno]
Příjmení:	[Doplňte vaše příjmení]
E-mail:	[Doplňte váš e-mail uvedený při registraci]
Telefon:	[Doplňte vaše telefonní číslo uvedené při registraci]

7. Závěrečná ustanovení

Společnost AssetHouse nepodléhá při službě správy majetku dohledu ČNB.

Společnost AssetHouse může tuto Informaci o zpracování osobních údajů kdykoliv jednostranně změnit.

Tato Informace o zpracování osobních údajů nabývá účinnosti ke dni 3.4.2025