Ofis Yem Gıda
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

01 Ocak-30 Eylül 2026 Ara
Hesap Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar,
Açıklayıcı Dipnotlar ve Denetim Raporu

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler **Sayfa**

Özet Konsolide Finansal durum tablosu	1- 2
Özet Konsolide Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Özet Konsolide Özkaynak değişim tablosu	4
Özet Konsolide Nakit akış tablosu	5
Özet Konsolide Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	6- 33

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal durum tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	Cari dönem 30 Eylül 2026	Önceki dönem 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		**6.961.490.642**	**8.542.630.469**
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	725.283.341	257.815.973
Finansal Yatırımlar		532.447	453.158
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*5,16*	*996.501.803*	*766.236.557*
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*5*	*2.910.806.054*	*3.624.064.622*
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*16*	*608.008.589*	*1.062.049.496*
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*178.016.276*	*155.672.612*
Stoklar	6	770.279.611	1.014.309.789
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	*9,16*	*147.609.635*	*980.790.199*
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	*9*	*440.513.181*	*448.518.725*
Diğer Dönen Varlıklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		183.939.705	232.719.338
Duran Varlıklar		**4.631.337.821**	**4.160.569.138**
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*4.200*	*5.221*
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		65.674.778	65.674.778
Maddi Duran Varlıklar	7	4.563.703.161	4.092.816.847
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.947.570	2.072.292
Peşin Ödenmiş Giderler		8.112	-
Toplam Varlıklar		**11.592.828.463**	**12.703.199.607**

Takip eden dipnotlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

		Cari dönem 30 Eylül 2026	Önceki dönem 31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**Dipnot**	**3.874.738.732**	**5.531.816.839**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4		
-Banka Kredileri		*1.791.019.823*	*3.875.582.502*
-Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		*204.671.514*	*182.322.746*
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4		
-Banka Kredileri		*558.282.673*	*182.559.207*
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*71.967.440*	*87.729.611*
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*5,16*	*1.429.206*	*210.053.789*
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*5*	*787.675.346*	*560.041.754*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		28.448.766	33.764.061
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*16*	*11.956.745*	*20.582.065*
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		*4.698*	*863.323*
Ertelenmiş Gelirler			
-İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	*9,16*	*46.328*	*2.770.824*
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	*9*	*304.960.761*	*303.232.991*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	12	72.676.578	18.390.792
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		*11.257.773*	*12.512.002*
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		*895.639*	*733.040*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		29.445.442	40.678.132
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**2.084.773.166**	**1.776.896.038**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4		
-Banka Kredileri		*1.608.466.385*	*1.356.886.941*
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*2.120.491*	*65.377.177*
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*11*	*22.562.679*	*28.497.729*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		451.623.611	326.134.191
Özkaynaklar		**5.633.316.565**	**5.394.486.730**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**5.348.404.663**	**5.123.544.873**
Ödenmiş Sermaye	10	146.250.000	146.250.000
Sermaye Düzeltme Farkları	10	1.194.533.695	1.194.533.695
Geri Alınmış Paylar (-)		(128.365.819)	(86.789.808)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar		1.090.308.896	1.090.308.896
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer			
-MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)		*283.726.491*	*283.726.491*
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç /		*(38.619.393)*	*(38.486.654)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		998.124.461	544.751.123
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		1.474.334.936	1.509.555.397
Net Dönem Karı / (Zararı)		328.111.396	479.695.733
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		**284.911.902**	**270.941.857**
TOPLAM KAYNAKLAR		**11.592.828.463**	**12.703.199.607**

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot	Cari dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2026	Önceki dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Cari dönem 1 Temmuz- 30 Eylül 2026	Önceki dönem 1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Hasılat	13	15.937.604.680	16.274.986.560	4.677.332.809	4.484.676.771
Satışların Maliyeti (-)	13	(13.887.400.343)	(14.289.037.879)	(4.036.164.780)	(4.024.494.244)
BRÜT KAR / ZARAR		**2.050.204.337**	**1.985.948.681**	**641.168.029**	**460.182.527**
Pazarlama Giderleri (-)		(613.488.739)	(546.109.588)	(193.178.187)	(175.966.383)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(170.290.596)	(168.553.866)	(61.025.589)	(56.823.674)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	606.309.174	800.811.450	188.328.021	156.442.068
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	14	(142.448.181)	(225.810.409)	(10.152.604)	26.553.579
ESAS FAALİYET KARI / ZARARI		**1.730.285.995**	**1.846.286.268**	**565.139.670**	**410.388.117**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	15	122.014.936	180.745.244	30.446.127	95.057.862
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(2.326.230)	(11.173.972)	(783.048)	(3.526.107)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / ZARARI		**1.849.974.701**	**2.015.857.540**	**594.802.749**	**501.919.872**
Finansman Gelirleri		207.689.829	83.394.385	115.378.710	25.633.283
Finansman Giderleri (-)	17	(1.072.722.135)	(1.023.633.621)	(387.863.475)	(280.020.486)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	18	(315.774.424)	(486.097.236)	(135.069.615)	(132.529.396)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI		**669.167.971**	**589.521.068**	**187.248.369**	**115.003.273**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri	12	**(325.864.444)**	**(132.899.970)**	**(107.095.327)**	**(51.491.030)**
Dönemin Vergi Gideri / Geliri		(137.475.236)	(103.541.564)	(72.960.403)	(34.747.718)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri		(188.389.208)	(29.358.406)	(34.134.924)	(16.743.312)
DÖNEM KARI / ZARARI		**343.303.527**	**456.621.098**	**80.153.042**	**63.512.243**
Dönem Karı / Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		15.192.131	27.257.016	5.342.588	3.569.777
Ana Ortaklık Payları		328.111.396	429.364.082	74.810.454	59.942.466
Pay Başına Kazanç	**19**	**2,2435**	**2,9358**	**0,5115**	**0,4099**

DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	1 Ocak- 30 Eylül 2026	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
Dönem Karı / Zararı	**343.303.527**	**456.621.099**	**80.153.042**	**63.512.243**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**(1.354.825)**	**(6.223.225)**	**(3.489.419)**	**(11.257.922)**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	(1.806.433)	(8.125.776)	(4.652.559)	(14.360.596)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	451.608	1.902.551	1.163.140	3.102.6744
Diğer Kapsamlı Gelir	**(1.354.825)**	**(6.223.225)**	**(3.489.419)**	**(11.257.922)**
Toplam Kapsamlı Gelir	**341.948.702**	**450.397.873**	**76.663.623**	**52.254.321**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	13.970.045	26.883.216	4.642.559	1.294.005
Ana Ortaklık Payları	327.978.657	423.514.657	72.021.064	50.960.316

Takip eden dipnotlar özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmaya cak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmaya cak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Fakları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Geri Alınmış Paylar	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Değerleme Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Ana Ortaklığa ait Özkaynaklar Toplamı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar Toplamı
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	146.250.000	1.194.533.695	1.090.308.896	-	37.036.605	(36.247.855)	170.426.641	1.456.602.299	580.231.227	4.639.141.508	190.018.649	4.829.160.157
Transferler	-	-	-	-	-	-	374.324.480	205.906.747	(580.231.227)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(5.849.425)	-	-	429.364.082	423.514.657	26.883.216	450.397.873
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	429.364.082	429.364.082	27.257.016	456.621.098
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	(5.849.425)	-	-	-	(5.849.425)	(373.800)	(6.223.225)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	-	(57.615.317)	-	-	-	-	-	(57.615.317)	-	(57.615.317)
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	146.250.000	1.194.533.695	1.090.308.896	(57.615.317)	37.036.605	(42.097.280)	544.751.121	1.662.509.046	429.364.082	5.005.040.848	216.901.865	5.221.942.713
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	**146.250.000**	**1.194.533.695**	**1.090.308.896**	**(86.789.808)**	**283.726.491**	**(38.486.654)**	**544.751.123**	**1.509.555.397**	**479.695.733**	**5.123.544.873**	**270.941.857**	**5.394.486.730**
Transferler	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**411.797.327**	**67.898.406**	**(479.695.733)**	**-**	**-**	**-**
Toplam Kapsamlı Gelir	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(132.739)**	**-**	**-**	**328.111.396**	**327.978.657**	**13.970.045**	**341.948.702**
Dönem Karı (Zararı)	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**328.111.396**	**328.111.396**	**15.192.131**	**343.303.527**
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**(132.739)**	**-**	**-**	**-**	**(132.739)**	**(1.222.086)**	**(1.354.825)**
Temettüler	-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(61.542.856)**		**(61.542.856)**		**(61.542.856)**
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	**-**	**-**	**(41.576.011)**	**-**	**-**	**41.576.011**	**(41.576.011)**	**-**	**(41.576.011)**	**-**	**(41.576.011)**
30 Eylül 2026 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	**146.250.000**	**1.194.533.695**	**1.090.308.896**	**(128.365.819)**	**283.726.491**	**(38.619.393)**	**998.124.461**	**1.474.334.936**	**328.111.396**	**5.348.404.663**	**284.911.902**	**5.633.316.565**

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait özet konsolide nakit akış tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları	**3.200.204.006**	**1.580.782.763**
Dönem Kârı (Zararı)	**328.111.396**	**456.621.098**
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler;	**967.433.510**	**677.791.187**
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	175.258.211	143.735.173
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(21.577.344)	(10.777.377)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	12.199.027	2.087.741
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	496.239.361	435.053.525
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	325.864.444	132.899.970
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	(30.713.485)	(5.097.545)
Parasal Kazanç/Kayıp	10.163.296	(20.110.300)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	**2.131.338.189**	**451.987.306**
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	(79.289)	335.762
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	531.588.666	(1.924.484.986)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	431.698.264	3.984.263
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	271.686.245	515.755.117
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	841.177.996	(477.306.222)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	18.726.992	2.141.454.532
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	(5.315.295)	2.601.810
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(9.483.945)	64.359.189
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	(996.726)	152.706.875
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	52.335.281	(27.419.034)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	**3.426.883.095**	**1.586.399.591**
Ödenen Temettüler	(61.542.856)	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(12.867.385)	(5.616.828)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(152.268.848)	
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	**(347.192.945)**	**(600.912.772)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	52.190.158	56.284.379
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(667.496.476)	(354.095.475)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	-	(502.454.735)
Alınan Faizler	268.113.373	199.353.059
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	**(2.335.115.712)**	**(259.308.028)**
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	(41.576.011)	(57.615.317)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri ve (Çıkışları)/ net,	(1.536.278.626)	726.910.276
Ödenen Faiz	(779.609.843)	(800.020.497)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	22.348.768	(128.582.490)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	**517.895.349**	**720.561.963**
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflasyon Etkisi	**(50.427.981)**	**(31.379.231)**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	**467.467.368**	**689.182.732**
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	**257.815.973**	**154.775.765**
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	**725.283.341**	**843.958.497**

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

1. Şirket'in organizasyon ve faaliyet konusu

Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Eski Unvan: Ankara Ofis Yem Gıda Makina Sanayi Ticaret A.Ş.) ("Ofis Yem" veya "Şirket") 1997 yılında kurulmuş olup Grup'un ana faaliyet konusu her türlü canlı hayvan için vitaminli ve normal yemlerin imalatı, işlenmiş veya işlenmemiş olarak toptan veya perakende alımı, satımı, ithalatı ve ihracatı işlemlerini yapmaktır.

Şirket'in 26 Mart 2021 tarihli Genel Kurulu'nda alınan kararla Şirket unvanı "Ofis Yem Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in adresi Ankara Yolu 6. km, Çubuk, Ankara'dır.

Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 416 kişidir (31 Aralık 2025: 337).

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla iştirak ve bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıklar	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
	Pay Oranı	Pay Oranı
Ofis Acay Gıda Tarım Hay. Sanayi Ticaret A.Ş.	**51%**	51%
Ofis Yem Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	**100%**	100%
Eymencem Gıda Yatırım ve Ticaret A.Ş.	**100%**	100%

Ofis Acay Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret A.Ş.

Ofis Acay Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi Ticaret A.Ş. ("Ofis Acay") 2007 yılında yılında kurulmuş olup, Şirket'in ana faaliyet konusu her türlü canlı hayvan için vitaminli ve normal yemlerin imalatı, işlenmiş veya işlenmemiş olarak toptan veya perakende alımı, satımı, ithalatı ve ihracatı ve büyükbaş besi hayvan yetiştiriciliğidir.
Şirket'in adresi; Yıldırım Beyazıd Mahallesi, Yayla 2 Sokak, No: 1, Çubuk, Ankara'dır.
Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 51 kişidir (31 Aralık 2025: 51).

Ofis Yem Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("Ofis Lidaş")

Ofis Yem Lidaş Tarım Ürün Lis. Dep. A.Ş. ("Ofis Lidaş") 08.01.2024 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu, lisanslı depoya kabul edilen ürünlerin tartılması, boşaltılması, yüklenmesi, taşınması, nakliyesi, depolamaya ve standartlara uygun hale getirmek üzere temizlenmesi, ayıklanması, elenmesi, kurutulması ve şartlandırılması, ambalajlanması, depolanması, ürünün depodan çıkarılması gibi lisanslı depoculuk faaliyetlerini icra etmek, ilgili mevzuatına uygun olmak ve Ticaret Bakanlığından izin almak kaydıyla, tarımsal faaliyetlerde bulunmak, yurtiçinde ve yurtdışında sanayi tesisi, fabrika, imalathane, depo, açmak, kiralamak ve işletmek ve benzeri diğer konularda faaliyetlerde bulunmak.
Ofis Lidaş'ın merkez adresi Sünlü Mah. Yayla 2 Sokak, No:1B Çubuk, Ankara'dır.

Eymencem Gıda Yatırım ve Ticaret A.Ş.

Eymencem Gıda Yatırım ve Ticaret A.Ş., bünyesinde depo, antrepo ve benzeri ticari kullanıma uygun yapıların inşa edilebileceği nitelikli arazilere sahiptir. Şirket, söz konusu arazilerin ekonomik ve stratejik açıdan en verimli şekilde değerlendirilmesine yönelik çeşitli yatırım ve geliştirme çalışmaları yürütmektedir.

Şirket'in merkez adresi; Zübeyde Hanım Mah. Sarma Cad. No: 4 İç Kapı No: 5 Altındağ/Ankara' dır.

Şirket bünyesinde istihdam edilen personel bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Şirket ve bağlı ortakları ile bundan sonra "Grup" olarak anılacaktır.

Finansal tabloların onaylanması:

1 Ocak- 30 Eylül 2026 hesap dönemine ait özet finansal tablolar 09 Kasım 2026 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

2. Konsolide Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar ve uygulanan muhasebe politikaları

2.1. Konsolide Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

Grup'un konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup yasal konsolide finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlamaktadır. Ekte yer alan konsolide finansal tablolar vergi yasalarına uygun şekilde elde edilmiş mali tablolara Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarda belirtilen ilave ve indirimler yapılarak elde edilmiştir.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi'ne istinaden, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerle ilgili olarak TMS 29 ("Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Mali Raporlama") şartlarına göre düzeltme yapılmıştır. TMS 29 şartları, yüksek enflasyonun bulunduğu ekonomide tedavülde bulunan para birimi cinsinden hazırlanan mali tabloların bu para biriminin bilanço tarihinde geçerli olan alım gücünden sunulmasını ve daha önceki dönemlerdeki oluşan tutarların da aynı şekilde yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. TMS 29 uygulamasını gerektiren zorunluluklardan biri, %100'e yaklaşan veya %100'ü aşan üç yıllık bileşik enflasyon oranıdır. Endeksleme işlemi Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayı kullanılarak yapılmıştır.

2.2 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi'ne istinaden 30 Eylül 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarını da 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır.

Grubun yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grubun cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

2.3. Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, ana şirket Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bağlı ortaklıkları Ofis Acay Gıda Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş., Ofis Yem Lidaş Tar. Ürü. Lis. Dep. A.Ş. ve Eymencem Gıda Yatırım ve Ticaret A.Ş.'nin, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolarını içermektedir. Bağlı ortaklıklar, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş, dolayısıyla kayıtlı bağlı ortaklık değerleri, ilgili özkaynakları karşılığında netleştirilmiştir. Ofis Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bağlı ortaklıkların arasındaki bakiyeler ve işlemler, şirketler arası karlar ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar dâhil olmak üzere elimine edilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer durumlardaki işlemler ve olaylar için uygulanan benzer muhasebe prensipleri kullanılarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve bağlı ortakları yasal kayıtlarına dayandırılarak TL cinsinden ifade edilmiş olup TFRS prensiplerine uygun olarak, Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, birtakım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden ölçülen TMS 16 yeniden değerleme modeli uyarınca gerçeğe uygun değerinden ölçülen arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve binalar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Grup'un bağlı ortaklığındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları için, fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi olarak TL belirlenmiş olup, fonksiyonel para birimi TL dışında olan bağlı ortaklığı bulunmamaktadır. 30 Eylül 2026 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar TL cinsinden hazırlanmıştır.

Grup tarafından kullanılan, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 yılları itibarıyla dönem sonu kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
ABD Doları	**48,9303**	42,8457
Avro	**55,5567**	50,2859

İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir ya da sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.4 Yeni ve revize edilmiş finansal raporlama standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

-TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları Şirket söz konusu değişikliğin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

- TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

- TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

- TMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet finansal tablolar, ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmelidir.

3. Nakit ve nakit benzerleri

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
Kasa	**148.268**	47.414
Bankalar		
Banka- vadesiz mevduatlar	**49.613.370**	78.895.414
Banka- vadeli mevduatlar	**638.104.874**	142.162.113
Diğer hazır değerler (*)	**37.416.829**	36.711.032
Toplam	**725.283.341**	257.815.973

(*) Grup'un kredi kartı ile yaptığı satışlardan oluşan pos bloke bakiyeleridir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla TL cinsinden olan vadeli mevduatların faiz oranı %37,50-%40'tir (31 Aralık 2025: %40- %50)

4. Finansal araçlar

a) Finansal borçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
Banka kredileri	**1.791.019.823**	3.875.582.502
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	**558.282.673**	182.559.207
Uzun vadeli finansal kiralama borçlanmalarının kısa vadeli kısımları	**80.976.338**	117.666.217
Uzun vadeli kiralama borçlanmalarının kısa vadeli kısımları	**(9.008.898)**	(29.936.606)
Kredi kartı borçları	**204.671.514**	182.322.746
Toplam	**2.625.941.450**	4.328.194.066

(*) Şirket'in kredi kartı borçlarının vadesi ortalama 30 gündür.

Uzun vadeli finansal borçlar	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
Banka kredileri	**1.608.466.385**	1.356.886.941
Uzun vadeli finansal kiralama borçlanmaları	**2.215.922**	71.237.078
Uzun vadeli kiralama borçlanmaları	**(95.431)**	(5.859.901)
Toplam	**1.610.586.876**	1.422.264.118
Toplam finansal borçlar	**4.236.528.326**	5.750.458.184

Finansal borçların geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
1 yıl içerisinde ödenecek	**2.625.941.450**	4.328.194.066
1-2 yıl içerisinde ödenecek	**603.927.319**	379.853.049
2-3 yıl içerisinde ödenecek	**384.938.703**	311.856.232
3-4 yıl içerisinde ödenecek	**325.118.674**	268.124.033
4-5 yıl içerisinde ödenecek	**252.491.441**	235.941.278
5 yıl ve üzeri	**44.110.739**	226.489.526
Toplam finansal borçlar	**4.236.528.326**	5.750.458.184

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla banka kredilerine ilişkin orijinal para biriminden bakiyeleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir:

			30 Eylül 2026
	Ağırlıklandırılmış etkin faiz oranı (%)	**Orijinal para birimi**	**TL**
Banka kredileri:			
- TL	**%41,50**	**660.251.856**	**660.251.856**
- Avro	**%6,90**	**9.001.978**	**500.120.198**
- ABD doları	**%7,5**	**62.868.126**	**3.076.156.272**
Toplam			**4.236.528.326**

			31 Aralık 2025
	Ağırlıklandırılmış etkin faiz oranı (%)	Orijinal para birimi	TL
Banka kredileri:			
- TL	**%41,68**	1.564.465.849	1.564.465.849
- Avro	**%6,90**	11.128.046	697.965.350
- ABD doları	**%7,7**	65.460.323	3.488.026.985
Toplam			5.750.458.184

5. Ticari alacaklar ve borçlar

a) Ticari alacaklar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
Alacak senetleri		
-İlişkili taraflardan alacak senetleri (**)	**6.100.000**	17.031.260
-İlişkili olmayan taraflardan alacak senetleri	**683.666.446**	578.723.228
Alıcılar		
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar (**)	**995.515.642**	775.266.923
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	**2.345.469.540**	3.187.272.624
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar reeskontu (-)(**)	**(5.113.839)**	(26.061.626)
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar reeskontu (-)	**(91.820.407)**	(108.975.710)
Şüpheli ticari alacaklar	**13.526.445**	17.572.704
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	**(13.526.445)**	(17.572.704)
Tfrs-9 beklenen ticari zarar karşılığı	**(26.509.525)**	(32.955.520)
Toplam	**3.907.307.857**	4.390.301.179

(*) Ticari alacaklar ve alacak senetleri normal iş akışında mamul ve ticari mal satışları için müşterilerinden olan alacaklardan oluşmaktadır. Grup, ticari alacaklarını ve alacak senetlerini sözleşmeden doğan nakit akışlarını tahsil etmek amacıyla elinde bulundurmakta ve dolayısıyla etkin faiz yöntemini kullanarak itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçmektedir. Ticari alacakların vadeleri müşterilerle yapılan sözleşmelere ve satılan mamullerin cinsine göre değişkenlik göstermektedir, ancak ortalama vade süresi 37 gündür (2025:30 gün). Alacak senetlerinin ortalama vadesi 30 Eylül 2026 dönemi için ağırlıklı ortalama vade 40 gündür (2025: 32 gün).

(**) İlişkili taraf açıklamalarının detayı Not-16'da yer almaktadır.

Karşılıklara İlişkin Hareket Tablosu	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
1 Ocak açılış bakiyesi	**(50.528.224)**	(56.171.666)
Yıl içerisinde ayrılan karşılıklar (Not-14)	**(2.451.561)**	(3.357.403)
Yıl içerisinde ayrılan iptaller (-)	**2.952.009**	-
Tfrs-9 beklenen ticari zarar karşılığı değişimi	**-**	(4.397.182)
Parasal kazanç/(kayıp)	**9.991.806**	13.398.027
Kapanış bakiyesi	**(40.035.970)**	(50.528.224)

b) Ticari borçlar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Kısa Vadeli Ticari Borçlar	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
Borç senetleri		
İlişkili olmayan taraflardan borçlar senetleri	**69.643.615**	8.793.594
Satıcılar		
İlişkili taraflardan ticari borçlar (**)	**1.465.854**	215.237.790
İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar	**737.390.836**	565.741.929
İlişkili taraflardan ticari borç reeskontu (-) (**)	**(36.648)**	(5.184.002)
İlişkili olmayan taraflardan ticari borç reeskontu (-)	**(19.359.105)**	(14.493.768)
Toplam	**789.104.552**	770.095.543

(*) Ticari borçların ödeme vadeleri tedarikçilere yapılan sözleşmelere göre değişiklik göstermektedir ancak ticari borçların ortalama vadesi 30 Eylül 2026 dönemi için 30 gündür (2025: 30 gün). Borç senetlerinin ortalama vadesi ise 30 Eylül 2026 dönemi için 55 gündür (2025: 31 gün)

(**) İlişkili taraf açıklamalarının detayı Not-16'da yer almaktadır.

6. Stoklar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

STOKLAR	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
İlk madde ve malzeme	**771.544.565**	1.038.624.386
Diğer stoklar	**4.715.368**	9.321.792
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) (*)	**(5.980.322)**	(33.636.389)
TOPLAM	**770.279.611**	1.014.309.789

(*) Grup, stokları için stok değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta ve konsolide finansal durum tablolarındaki stok değerinden düşmekte ve satılan mamul maliyeti altında muhasebeleştirmektedir. Karşılık tutarı, ortalama stok maliyetleri yılsonu satış fiyatlarından yüksek değerde olan hammaddeler için hesaplanmıştır.

7. Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 30 Eylül 2026 tarihleri arasında maddi duran varlıkların ve birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	Aktifleştirmeler	30 Eylül 2026
Maliyet:					
Arazi ve arsalar	**1.161.211.220**	**30.908.856**	**-**	**-**	**1.192.120.076**
Binalar	**900.083.461**	**-**	**-**	**118.657.115**	**1.018.740.576**
Tesis, makine ve cihazlar	**1.621.487.937**	**12.876.025**	**(10.845.759)**	**22.652.555**	**1.646.170.758**
Taşıtlar	**383.400.397**	**50.549.542**	**(40.471.948)**	**-**	**393.477.991**
Demirbaşlar	**48.893.739**	**4.379.990**	**-**	**-**	**53.273.729**
Özel maliyetler	**13.530.712**	**1.670.177**	**-**	**-**	**15.200.889**
Finansal kiralama yoluyla alınan varlıklar	**348.234.985**	**-**	**-**	**-**	**348.234.985**
Yapılmakta olan yatırımlar	**305.948.243**	**567.268.951**	**(2.805.530)**	**(141.309.670)**	**729.101.994**
Toplam	**4.782.790.694**	**667.653.541**	**(54.123.237)**	**-**	**5.396.320.998**
Birikmiş amortisman (-)					
Binalar	**-**	**(17.530.532)**	**-**	**-**	**(17.530.532)**
Tesis, makine ve cihazlar	**(466.855.357)**	**(89.149.092)**	**866.650**	**-**	**(555.137.799)**
Taşıtlar	**(159.821.502)**	**(44.445.396)**	**31.039.780**	**-**	**(173.227.118)**
Demirbaşlar	**(29.992.414)**	**(4.767.008)**	**-**	**-**	**(34.759.422)**
Özel maliyetler	**(10.209.058)**	**(1.207.730)**	**-**	**-**	**(11.416.788)**
Finansla kiralama ile alınanlar	**(23.095.516)**	**(17.450.662)**	**-**		**(40.546.178)**
Toplam	**(689.973.847)**	**(174.550.420)**	**31.906.430**	**-**	**(832.617.837)**
Net defter değeri	**4.092.816.847**				**4.563.703.161**

1 Ocak – 31 Aralık 2025 tarihleri arasında maddi duran varlıkların ve birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Sınıflama	Aktifleştirmeler	Değerleme	Konsolidasyon etkisi	31 Aralık 2025
Maliyet:								
Arazi ve arsalar	391.285.939	61.229.868	-	-	-	206.240.678	502.454.735	1.161.211.220
Binalar	741.670.107	13.225.137	-	-	52.042.575	93.145.642	-	900.083.461
Tesis, makine ve cihazlar	1.316.582.813	282.484.420	(1.029.982)	16.626.126	6.824.560	-	-	1.621.487.937
Taşıtlar	291.804.194	97.827.521	(29.485.506)	23.254.188	-	-	-	383.400.397
Demirbaşlar	37.491.856	11.401.883	-	-	-	-	-	48.893.739
Özel maliyetler	9.937.267	3.593.445	-	-	-	-	-	13.530.712
Finansal kiralama yoluyla alınan varlıklar	370.182.091	17.933.208	-	(39.880.314)	-	-	-	348.234.985
Yapılmakta olan yatırımlar	90.412.668	322.620.035	(48.217.325)	-	(58.867.135)	-	-	305.948.243
Toplam	3.249.366.935	810.315.517	(78.732.813)	-	-	299.386.320	502.454.735	4.782.790.694
Birikmiş amortisman (-):								
Binalar	(11.395.151)	(18.138.376)	-	-	-	29.533.527	-	-
Tesis, makine ve cihazlar	(359.461.762)	(107.944.204)	550.609	-	-	-	-	(466.855.357)
Taşıtlar	(124.070.084)	(53.381.787)	17.630.369	-	-	-	-	(159.821.502)
Demirbaşlar	(24.315.055)	(5.677.359)	-	-	-	-	-	(29.992.414)
Özel maliyetler	(8.396.502)	(1.812.556)	-	-	-	-	-	(10.209.058)
Finansla kiralama ile alınanlar	(5.148.948)	(17.946.568)	-	-	-	-	-	(23.095.516)
Toplam	(532.787.502)	(204.900.850)	18.180.978	-	-	29.533.527	-	(689.973.847)
Net defter değeri	2.716.579.433							4.092.816.847

8. Şarta bağlı yükümlülükler, teminat, rehin, ipotekler ve karşılıklar

a) Verilen şarta bağlı yükümlülükler, teminat, rehin ve ipotekler:

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup tarafından verilen TRİK' ler	**30 Eylül 2026**	**31.Ara.25 (Endekslenmiş)**
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK' lerin toplam tutarı	**4.543.716.897**	5.407.157.434
B-Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK' lerin toplam tutarı	**274.105.670**	212.171.432
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
D-Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	2.486.315
i-Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
ii-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	*2.486.315*
Toplam	**4.817.822.567**	5.621.815.181

30 Eylül 2026	**TL karşılığı**	**TL**	**ABD Doları**	**Avro**
Teminat mektupları	**223.303.220**	**167.522.678**	**1.140.000**	**-**
Kefalet	**195.488.625**	**12.000.000**	**3.750.000**	**-**
Rehin	**22.918.739**	**22.918.739**	**-**	**-**
İpotek	**4.376.111.983**	**317.800.000**	**6.600.000**	**67.235.311**
Toplam	**4.817.822.567**	**520.241.417**	**11.490.000**	**67.235.311**

31 Aralık 2025	**TL karşılığı**	**TL**	**ABD Doları**	**Avro**
Teminat mektupları	194.585.357	194.585.357	-	-
Kefalet	214.657.747	14.917.892	3.750.000	-
Rehin	28.491.607	28.491.607	-	-
İpotek	5.184.080.470	395.075.513	11.000.000	67.235.311
Toplam	5.621.815.181	633.070.369	14.750.000	67.235.311

9. Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Peşin ödenmiş giderler	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Not-16)	**147.609.635**	980.790.199
İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	**420.784.349**	350.782.668
Gelecek aylara ait giderler	**19.728.832**	97.736.057
Toplam	**588.122.816**	1.429.308.924

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş gelirler	**30 Eylül 2026**	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan alınan sipariş avansları (Not-16)	**46.328**	2.770.824
İlişkili olmayan taraflardan alınan sipariş avansları	**289.262.494**	287.234.254
Gelecek aylara ait gelirler	**15.698.267**	15.998.737
Toplam	**305.007.089**	306.003.815

10. Özkaynaklar

a) Sermaye

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermaye	**30 Eylül 2026**		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	**Pay Tutarı (TL)**	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Galip Yeşilbaş	**20,44%**	**29.900.000**	20%	29.900.000
Salih Yeşilbaş	**16,00%**	**23.400.000**	16%	23.400.000
Agah Mamaloğlu	**14,67%**	**21.450.000**	15%	21.450.000
Ofis Holding A.Ş.	**13,33%**	**19.500.000**	13%	19.500.000
Bekir Taşkaldıran	**11,11%**	**16.250.000**	11%	16.250.000
Selim Yeşilbaş	**8,00%**	**11.700.000**	8%	11.700.000
Muzaffer Daşkın	**0,89%**	**1.300.000**	1%	1.300.000
Halka açık kısım	**15,56%**	**22.750.000**	16%	22.750.000
Toplam	**100%**	**146.250.000**	100%	146.250.000
Sermaye		**146.250.000**		146.250.000
Sermaye enflasyon düzeltmesi		**1.194.533.695**		1.194.533.695
Toplam Sermaye		**1.340.783.695**		1.340.783.695

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sermayesi 1 TL itibari değerinde 146.250.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 1 TL itibari değerinde 146.250.000 adet hisse).

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kâr dağıtımı

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Şirketlerin geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kâr dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kâr dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

11. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar mevzuatla 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 73.729,87 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2025: 53.919,68TL).

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır. TFRS, kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerleme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	**22.562.679**	28.497.729
Toplam	**22.562.679**	28.497.729

Kıdem tazminatı karşılığının yıllar içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
1 Ocak	**28.497.729**	34.104.992
Hizmet maliyeti	**5.198.288**	6.757.011
Faiz maliyeti	**5.501.680**	7.026.848
Yıl içinde ödenen (-)	**(12.867.385)**	(6.508.291)
Aktüeryal kayıp/ (kazanç)	**1.806.433**	2.937.807
Parasal (kayıp)/kazanç	**(5.574.066)**	(15.820.638)
Dönem sonu	**22.562.679**	28.497.729

12. Vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye'de, 2026 senesi için geçerli kurumlar vergisi oranı %25'tir (2025: 25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülükler karşılıkları	**137.475.236**	120.573.625
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	**(64.798.658)**	(102.182.833)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	**72.676.578**	18.390.792

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait kar veya zarar tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülükler karşılıkları	**(137.475.236)**	(103.541.564)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	**(188.389.208)**	(29.358.406)
Toplam vergi gideri	**(325.864.444)**	(132.899.970)

13. Hasılat ve satışların maliyeti

Grup'un 1 Ocak-30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla hasılat ve satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

Hasılat	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Üretilen mal satışları:		
Yurtiçi satışlar	**10.663.737.792**	10.856.186.561
Yurtdışı satışlar	**2.763.909**	23.375.311
Ticari mal satışları:		
Yurtiçi satışlar	**4.578.893.291**	3.664.479.818
Yurtdışı satışlar	**769.351.397**	1.811.905.924
Brüt satışlar	**16.014.746.389**	16.355.947.614
Satışlardan iadeler ve iskontolar (-)	**(77.141.709)**	(80.961.054)
Net satışlar	**15.937.604.680**	16.274.986.560

Satışların Maliyeti (-)	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Satılan mamuller maliyeti (-)	**(8.595.008.218)**	(8.880.957.239)
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	**(5.292.392.125)**	(5.408.080.640)
Toplam	**(13.887.400.343)**	(14.289.037.879)

14. Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Reeskont faiz gelirleri	**154.042.811**	351.250.282
Müşterilerden vade farkı gelirleri	**163.917.306**	125.962.270
Nakliye gelirleri	**117.434.192**	103.620.256
Elektrik üretim geliri	**80.503.346**	99.860.145
Ticari faaliyetlerden kur farkı gelirleri	**72.302.903**	110.349.391
Konusu kalmayan karşılıklar	**2.952.009**	-
Diğer	**15.156.607**	9.769.106
Toplam	**606.309.174**	800.811.450

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Reeskont faiz giderleri, net	**(138.785.702)**	(224.099.478)
Şüpheli alacak karşılık gideri (Not 5)	**(2.451.561)**	-
Dava karşılık gideri	**(305.980)**	-
Sigorta Tazminat Giderleri	**(815.184)**	-
Diğer giderler	**(89.754)**	(1.710.931)
Toplam	**(142.448.181)**	(225.810.409)

15. Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Vadeli mevduat faiz geliri	**75.131.734**	149.957.748
Sabit kıymet satış karı	**30.713.485**	16.271.511
Bağlı ortaklık pazarlıklı satın alma kârı	**-**	14.387.994
Diğer gelirler	**16.169.717**	127.991
Toplam	**122.014.936**	180.745.244

16. İlişkili taraf açıklamaları

Grup üst düzey yönetim kadrosu, Yönetim Kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren yıla ait üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 8.183.627 TL'dir (30 Eylül 2025: 7.907.142 TL)**.**

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş. (XII)	**265.437.822**	142.356.300
Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (IV)	**206.541.398**	265.099.703
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	**236.996.011**	213.236.699
Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (I)	**257.764.329**	167.612.794
Acay Besicilik Gıda San. Ltd. Şti. (V)	**27.752.850**	3.992.687
Metro Yem Süt Ürünleri Tarım ve Hayvancılık Ltd. Şti. (XVI)	**6.971.793**	-
As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. (VI)	**151.439**	-
İlişkili taraflara tahakkuk etmemiş finansman gideri (-)	**(5.113.839)**	(26.061.626)
Toplam	**996.501.803**	766.236.557

b) İlişkili taraflara ticari borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. (VI)	**1.391.493**	-
Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (I)	**-**	161.227.568
Point Solar Elekt. Üret. San. Tic. A.Ş.(IX)	**-**	44.308.237
Ofis Holding A.Ş. (VIII)	**-**	4.131.560
Agron Trading LLC (XIV)	**-**	4.734.754
Rella Unlu Mamüller Gıda San. Tic. A.Ş. (XIII)	**62.635**	499.810
Promaksgrain Endst. Tar. Ürün. Gıda San. Tic. A.Ş. (III)	**11.413**	240.305
Akavi Süt ve Gıda San ve Tic.A.Ş. (X)	**-**	95.166
Alkon Gayrimenkul Yatırım İnş.Taah.San.Tic.A.Ş. (XI)	**313**	391
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	**-**	-
İlişkili Taraflara tahakkuk etmemiş finansman geliri (-)	**(36.648)**	(5.184.002)
Toplam	**1.429.206**	210.053.789

c) İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (IV)	**271.323.559**	348.361.553
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	**208.863.216**	339.460.967
Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş. (XII)	**127.821.814**	374.226.976
Toplam	**608.008.589**	1.062.049.496

d) İlişkili taraflardan diğer borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Gerçek kişi ortaklar	**11.608.231**	20.515.938
Ofis Holding A.Ş. (VIII)	**194.528**	-
Point Solar Elekt. Üret. San. Tic. A.Ş.(IX)	**153.986**	66.127
Toplam	**11.956.745**	**20.582.065**

e) İlişkili taraflardan peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	**31.960.868**	59.364.167
Point Solar Elekt. Üret. San. Tic. A.Ş.(IX)	**55.886.246**	15.204.833
Aras Araç Kiralama Otomotiv ve Tic. A.Ş. (VII)	**7.413.109**	12.301.387
As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (VI)	**-**	2.349.062
Agron Trading LLC (XIV)	**67.187**	108.709
Ofis Holding A.Ş. (VIII)	**2.633.422**	-
Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş. (XII)	**49.648.803**	891.462.041
Promaksgrain Endst. Tar. Ürün. Gıda San. Tic. A.Ş. (III)	**-**	-
Toplam	**147.609.635**	980.790.199

f) İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Acay Besicilik Gıda San. Ltd. Şti. (V)	**46.328**	
Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (IV)	-	2.770.824
Toplam	**46.328**	2.770.824

g) İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alışları

30 Eylül 2026	Hasılat	Maliyet	Kur Farkı Geliri/(Gideri), net	Diğer Gelirler/(Giderler,) net
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	**243.080.450**	**(1.036.338.223)**	**48.351.797**	**88.964.658**
Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş. (XII)	**1.316.044.494**	**(4.471.391.349)**	**102.411.405**	**101.635.000**
Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (I)	**893.848.910**	**-**	**(13.156.883)**	**4.355.619**
Acay Besicilik Gıda San. Ltd. Şti. (V)	**41.327.156**	**-**	**-**	**1.545.782**
Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (IV)	**38.694.525**	**(94.034.953)**	**(102.208)**	**54.235.193**
Aras Araç Kiralama Otomotiv ve Ticaret A.Ş. (VII)	**-**	**(19.262.897)**	**(41.206)**	**(3.816.864)**
Point Solar Elekt.Üret.San.Tic.A.Ş.(XI)	**-**	**(1.301.106)**	**2.745.341**	**2.148.320**
As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (VI)	**10.164**	**(32.486)**	**(150.897)**	**(6.755.458)**
Ofis Holding A.Ş. (VIII)	**-**	**-**	**-**	**(3.737.019)**
Promaksgrain Endst. Tar. Ürün. Gıda San. Tic. A.Ş. (III)		**-**	**(853.173)**	**(480.208)**
Rella Unlu Mamüller Gıda San. Tic. A.Ş. (XIII)	**-**	**(59.370)**	**-**	**(5.393)**
Agron Trading LLC (XIV)	**509.192.582**	**(329.131.403)**	**(41.383.826)**	**-**
Metro Yem Süt Ürünleri Tarım ve Hay. Ltd. Şti. (XVI)	**11.329.602**			**374.631**
Toplam	**3.053.527.883**	**(5.951.551.787)**	**97.820.350**	**238.464.261**

30 Eylül 2025	Hasılat	Maliyet	Kur Farkı Geliri/(Gideri), net	Diğer Gelirler/(Giderler,) net
BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (II)	564.636.053	(976.928.334)	100.579.698	(12.213.084)
Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş. (XII)	992.705.558	(1.380.094.288)	65.572.813	5.593.509
Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (I)	809.544.601	(176.561.098)	(1.142.616)	(26.219.886)
Acay Besicilik Gıda San. Ltd. Şti. (V)	30.447.239	-	-	-
Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (IV)	35.322.111	(1.454.241)	3.200.597	73.755.953
Aras Araç Kiralama Otomotiv ve Ticaret A.Ş. (VII)	-	(2.645.405)	-	(18.856.389)
Point Solar Elekt.Üret.San.Tic.A.Ş.(XI)	28.704	(272.035)	11.092.492	281.981
As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (VI)	22.089	-	3.176	(11.604)
Ofis Holding A.Ş. (VIII)	-	-	-	163.465
Rella Unlu Mamüller Gıda San. Tic. A.Ş. (XIII)	-	-	-	(2.160)
Toplam	**2.432.706.355**	**(2.537.955.401)**	**179.306.160**	**22.491.785**

(I) Rella Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile yem alış ve satışları yapılmaktadır.
(II) BT Agro Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ile yem ve yem hammaddesi, alış ve satışları yapılmaktadır.
(III) Promaksgrain Endüstri Tarım Ürünleri ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ile yem hammaddesi alış ve satışı yapılmaktadır.
(IV) Ofis Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'ye yem satışı yapılmaktadır.
(V) Acay Besicilik Gıda San. Ltd. Şti.'ye yem satışı yapılmaktadır.
(VI) As Ofis Damızlık Yumurta Yem Gıda Sanayi ve Ticaret AŞ'ye yem hammaddesi satışı yapılmaktadır.
(VII) Aras Araç Kiralama Otomotiv ve Tic. A.Ş.'den araç kiralama hizmetleri alınmaktadır.
(VIII) Yeşilbaşlar Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'den hizmet alınmaktadır.
(IX) Vefa Mineral Maden Jeotermal Doğalgaz Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den yem ve hammadde alış ve satışı yapılmaktadır.
(X) Ofis Holding A.Ş.'den hizmet alınmaktadır.
(XI) Point Solar Elektrik Üret. San. Tic. A.Ş.'den güneş enerji santral projesi kurulum hizmet alınmaktadır.
(XII) Alkon Gayrimenkul İnş. Taah. A.Ş.'den hizmet alınmaktadır.

(XIII) Agron Tarım Ürünleri Ticaret A.Ş yem ham maddesi alış ve satışları yapılmaktadır.
(XIV) Rella Unlu Mamuller Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. hizmet alımı yapılmaktadır.
(XV) Akavi Süt ve Gıda San. Ve Tic. A.Ş. hizmet alımı yapılmaktadır.
(XVI) Metro Yem Süt Ürünleri Tarım ve Hayvancılık Ltd. Şti. ile yem alış ve satışları yapılmaktadır.

17. Finansman gelirleri/ giderleri

Finansman gelirleri	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**	1 Ocak- 30 Eylül 2025
İlişkili taraflardan faiz gelirleri	**207.689.829**	83.394.385
Toplam	**207.689.829**	83.394.385

Finansman giderleri	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Finans işlemlerinden kur farkı giderleri	**(273.166.242)**	(223.613.123)
Banka faiz, komisyon ve teminat mektubu giderleri	**(799.555.893)**	(800.020.498)
Toplam	**(1.072.722.135)**	(1.023.633.621)

18. Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)

Parasal olmayan kalemler	**1 Ocak-30 Eylül 2026**	1 Ocak-30 Eylül 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	**(154.752.957)**	**(481.251.479)**
Stoklar	**66.214.622**	(8.186.470)
Sabit kıymetler (MDV-MODV-YAG)	**827.268.733**	586.080.244
Sermaye düzeltme farkları	**(262.253.025)**	(568.716.405)
Paylara ilişkin primler	**(213.260.951)**	(221.049.167)
Geri alınan paylar	**21.577.740**	2.903.618
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	**(47.930.725)**	205.338.358
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	**(133.998.396)**	(53.512.969)
Geçmiş yıllar karları/zararları	**(361.644.385)**	(361.079.979)
Kontrol gücü olmayan paylar	**(50.726.570)**	(63.028.709)
Kâr veya zarar tablosu kalemleri	**(161.021.467)**	**(4.845.757)**
Hasılat	**1.238.320.269**	1.450.739.876
Satışların maliyeti	**(998.311.927)**	(1.349.866.710)
Genel yönetim giderleri	**(10.950.609)**	(16.340.850)
Pazarlama giderleri	**(42.244.280)**	(64.616.741)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	**28.263.854**	36.136.050
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler	**12.970.908**	24.553.325
Finansman gelirler/giderler	**(67.026.748)**	(75.759.193)
Toplam	**(315.774.424)**	**(486.097.236)**

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Grup'un başlıca finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa ve uzun vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Grup'un işletme faaliyetlerini finanse etmektir. Grup'un doğrudan işletme faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi diğer finansal araçları da mevcuttur.

Sermaye yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerlerin finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Toplam finansal borç	**4.236.528.326**	5.750.458.184
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	***(725.283.341)***	*(257.815.973)*
Net finansal borç	**3.511.244.985**	5.492.642.211
Özkaynaklar	**5.633.316.565**	5.394.486.730
Toplam sermaye	**9.144.561.550**	10.887.128.941
Net finansal borç/ toplam sermaye oranı	**38,40%**	**50,45%**

Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, yabancı para cinsinden olan aktif ve pasif kalemleri dengelenerek yönetilmektedir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026	**ABD Doları**	**Avro**	**GBP**	**Toplam TL karşılığı (Sunum para birimi)**
Nakit ve nakit benzerleri	**4.769.508**	**2.844**	**1**	**233.531.525**
Ticari alacaklar	**3.823.164**	**2.039.008**	**-**	**300.349.117**
Verilen sipariş avansları	**9.802.662**	**164.842**	**-**	**488.805.270**
Toplam varlıklar	**18.395.334**	**2.206.694**	**1**	**1.022.685.913**
Ticari borçlar	**10.483.184**	**1.552.905**	**1.900**	**599.342.829**
Banka kredileri	**39.358.471**	**3.600.909**	**-**	**2.125.876.415**
Kısa vadeli yükümlülükler	**49.841.655**	**5.153.814**	**1.900**	**2.725.219.244**
Uzun vadeli banka kredileri	**23.509.655**	**5.401.069**	**-**	**1.450.400.042**
Uzun vadeli yükümlülükler	**23.509.655**	**5.401.069**	**-**	**1.450.400.042**
Toplam yükümlülükler	**73.351.310**	**10.554.883**	**1.900**	**4.175.619.286**
Net yabancı para pozisyonu	**(54.955.976)**	**(8.348.189)**	**(1.899)**	**(3.152.933.373)**

31 Aralık 2025	ABD doları	Avro	GBP	Toplam TL karşılığı (Sunum para birimi)	TL karşılığı (Sunum para birimi endeksli değeri)
Parasal finansal varlıklar	486.247	1.354	1	20.910.000	25.994.427
Ticari alacaklar	41.377.700	6.085.553		2.080.579.002	2.586.487.782
Peşin ödenmiş giderler	4.415.779	473.342	1.700	213.250.333	265.103.791
Toplam varlıklar	46.279.726	6.560.249	1.701	2.314.739.335	2.877.586.000
Banka kredileri	65.460.323	11.128.046	-	3.373.290.609	4.193.532.155
Ticari borçlar	4.266.252	3.525.457	-	361.381.807	449.254.572
Ertelenmiş gelirler	763.232	35.404	-	34.562.279	42.966.363
Toplam yükümlülükler	70.489.807	14.688.907	-	3.769.234.695	4.685.753.090
Net yabancı para pozisyonu	(24.210.081)	(8.128.658)	1.701	(1.454.495.360)	(1.808.167.090)

Kur riskine duyarlılık

Grup başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

		30 Eylül 2026	
		Kar/ zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
	***TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer* kazanması/ kaybetmesi halinde**		
1-	**ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü**	**(268.901.239)**	**268.901.239**
2-	**ABD Doları riskinden korunan kısım (-)**	**-**	**-**
3-	**ABD Doları net etki (1+2)**	**(268.901.239)**	**268.901.239**
	***TL'nin Avro karşısında %10 değer* kazanması/ kaybetmesi halinde**		
4-	**Avro net varlık/ yükümlülüğü**	**(46.379.783)**	**46.379.783**
5-	**Avro riskinden korunan kısım (-)**	**-**	**-**
6-	**Avro net etki (4+5)**	**(46.379.783)**	**46.379.783**
	***TL'nin GBP karşısında %10 değer* kazanması/ kaybetmesi halinde**		
7-	**GBP net varlık/ yükümlülüğü**	**(12.315)**	**12.315**
8-	**GBP riskinden korunan kısım (-)**		
9-	**GBP net etki (7+8)**	**(12.315)**	**12.315**
	Toplam (3+6+9)	**(315.293.337)**	**315.293.337**

				31 Aralık 2025	
		Kar/ zarar		Kar/ zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	TL'nin ABD doları karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde				
1-	ABD doları net varlık/ yükümlülüğü	(129.678.954)	129.678.954	(104.314.163)	104.314.163
2-	ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-	ABD doları net etki (1+2)	(129.678.954)	129.678.954	(104.314.163)	104.314.163
	TL'nin Avro karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde				
4-	Avro net varlık/ yükümlülüğü	(51.149.978)	51.149.978	(41.145.205)	41.145.205
5-	Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-	Avro net etki (4+5)	(51.149.978)	51.149.978	(41.145.205)	41.145.205
	TL'nin GBP karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde				
7-	GBP net varlık/ yükümlülüğü	12.223	(12.223)	9.832	(9.832)
8-	GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-	GBP net etki (7+8)	12.223	(12.223)	9.832	(9.832)
	Toplam (3+6+9)	(180.816.709)	180.816.709	(145.449.536)	145.449.536

Kredi riski

Kredi riski bir finansal araca yatırım yapan taraflardan birinin yükümlülüğünü yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Grup, kredi riskini, belirli üçüncü şahıslarla yürüttüğü işlemlerini kısıtlayarak ve üçüncü şahısların kredi riskini sürekli gözden geçirerek yönetmektedir.

Kredi riski yoğunlaşmaları, karşı tarafların benzer iş faaliyetlerinde bulunmaları veya aynı coğrafi bölge içinde faaliyet göstermeleri ya da benzer ekonomik özelliklere sahip olmaları durumunda, sözleşmeye bağlanmış yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ekonomik, politik ve diğer şartlardaki değişikliklerden aynı şekilde etkilenmeleri sonucunda oluşur. Grup, sınırlı bölge ve sektörlerde şahıs ve Şirketlerle çalışmanın doğuracağı aşırı yoğunlaşma riskine karşı satış faaliyetlerini çeşitlendirerek kredi riskini yönetmektedir. Grup'un maksimum kredi risk tutarı finansal tablolarda taşımakta olduğu finansal araçların taşınan değeri kadardır.

30 Eylül 2026	Alacaklar				Bankalardaki mevduat
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	**996.501.803**	**2.910.806.054**	**608.008.589**	**178.020.476**	**687.718.244**
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	**996.501.803**	**2.937.315.579**	**608.008.589**	**178.020.476**	**687.718.244**
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış - sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	**(26.509.525)**	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	**13.526.445**	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	**(40.035.970)**	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-

	Alacaklar				
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
31 Aralık 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	766.236.557	3.624.064.622	1.062.049.496	155.677.833	221.057.527
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	766.236.557	3.657.020.142	1.062.049.496	155.677.833	221.057.527
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış - sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	(32.955.520)	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	17.572.704	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(50.528.224)	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Likidite riski

Likidite riski yöntemi ile ilgili olarak yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir. Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan ve olan finansal yükümlülüklerin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

30 Eylül 2026 sözleşme uyarınca vadeler	**Defter değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5+ yıl (IV)**
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	**4.162.440.395**	**4.765.564.847**	**920.513.589**	**1.879.772.891**	**1.898.601.423**	**66.676.944**
Finansal kiralamalar	**74.087.931**	**83.192.259**	**23.793.249**	**57.183.089**	**2.215.922**	**-**
Ticari borçlar	**789.104.552**	**808.500.305**	**808.500.305**	**-**	**-**	**-**
Diğer borçlar	**11.961.443**	**11.961.443**	**11.961.443**	**-**	**-**	**-**
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar	**33.820.452**	**33.820.452**	**-**	**11.257.773**	**22.562.679**	
Toplam yükümlülük	**5.071.414.773**	**5.703.039.306**	**1.764.768.585**	**1.948.213.752**	**1.923.380.024**	**66.676.944**

31 Aralık 2025 sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5+ yıl (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	5.597.351.396	5.563.828.254	1.092.097.402	3.089.452.829	1.382.278.023	-
Finansal kiralamalar	153.106.788	188.903.294	29.787.985	87.878.231	71.237.078	-
Ticari borçlar	770.095.543	789.773.313	789.773.313	-	-	-
Diğer borçlar	21.445.388	21.445.390	21.445.390	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar	41.009.731	41.009.731	-	12.512.002	28.497.729	-
Toplam yükümlülük	6.583.008.846	6.604.959.982	1.933.104.090	3.189.843.062	1.482.012.830	-

20. Pay başına kazanç

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait pay başına kazanç tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Şirket hissedarlarına ait net dönem karı	**328.111.396**	429.364.082
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	**146.250.000**	146.250.000
Pay başına kazanç	**2,2435**	2,9358

21. Finansal durum tabloları tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.