



G O T   
PART OF NATURE



GOTA on skaalautuva premium-majoituskonsepti, joka mahdollistaa korkeamman keskihinnan per yö, vahvemman brändiarvon ja hallitun kasvun ilman raskaita rakennusriskejä. Tunnistettava arkkitehtuuri ja elämyksellinen design tekevät GOTA:sta sekä tuottavan majoitusyksikön että tehokkaan markkinointivälineen, joka parantaa käyttöastet-

ta ja pienentää asiakashankinnan kustannuksia. Kevyt ja siirrettävä rakenne mahdollistaa vaiheittaisen investoinnin kysynnän mukaan, kun taas pitkäikäinen ja vastuullinen toteutus vastaa ESG-vaatimukseen ja tukee omaisuuden arvon säilymistä. GOTA ei ole kustannus, vaan tulevaisuuskestävä investointi premiummatkailun kasvuun.

## KONSEPTI

Astu sisään tilaan, jossa arkkitehtuuri, valo ja luonto muodostavat ainutlaatuisen kokonaisuuden. Heti sisään tullaessa avautuva avara oleskelutila yllättää korkeudellaan ja viimeistelyllä ilmeellään. Lattiasta kattoon ulottuvat suuret ikkunat tuovat ympäröivän luonnon osaksi sisätilaa ja luovat jatkuvan yhteyden vuodenaikojen vaihteluun.

Tyylikäs ja monikäyttöinen sohva muuntuu hetkessä tilavaksi 4 m<sup>2</sup> vuoteeksi tai täydelliseksi paikaksi rentoutua ja ihailia revontulia, tähtitaivasta tai ympäröivää maisemaa seitsemän metrin korkuisista ikkunoista.





**Huolella suunniteltu minikeittiö  
tarjoaa kaiken tarvittavan  
mukavaan oleskeluun.**

## MAKUHUONE

GOTA:n yläkertaan vievät leveät, äänettömät ja pehmeät askelmat johdattavat makuuhuoneeseen, tilaan, joka avautuu lähes viiden metrin korkeuteen. Korkea huonetila, suuret näkymät luontoon ja taivaalle sekä harkittu arkkitehtuuri luovat poikkeuksellisen rauhallisen ja yksityisen kokemuksen. Tämä on tila, jossa avaruus ja intiimiys kohtaavat. Hiljaisuus, valo ja näkymät tekevät makuuhuoneesta enemmän kuin lepopaikan.





## KYLPYHUONE

GOTAn kylpyhuone yllättää avaruudellaan ja viimeistellyllä ilmeellään. Huolellisesti suunniteltu tila hyödyntää rakennuksen arkkitehtuuria poikkeuksellisella tavalla – kulmikkaat seinäpinnat, korkea tila ja suuri peili luovat veistoksellisen kokonaisuuden, jossa jokainen yksityiskohta on tarkkaan harkittu.

Suurikokoiset laattapinnat, lämpimän sävyiset messinkiset vesikalusteet, elegantti malja-allas ja ylellinen sade-suihku viimeistelevät kylpyhuoneen harmonisen ilmeen. Laadukkaat materiaalit ja hillitty värimaailma luovat rauhoittavan tunnelman, jossa arjen kiire vaihtuu rentoutumiseen.



## GOTA Matterhorn

GOTA Matterhorn on EU-mallisuojattu ikoninen luksusmajoitusrakennus, joka tekee vaikutuksen jo ensisilmäyksellä. Yli kahdeksan metrin korkeuteen kohoava veistoksellinen siluetti, rohkea arkkitehtuuri ja viimeistelty muotokieli tekevät siitä maamerkin, joka herättää kiinnostusta ja jää mieleen.

Matterhorn on suunniteltu tarjoamaan enemmän kuin majoituksen – se tarjoaa elämyksen. Neljäkymmenen neliömetrin lattiapinta-ala, huolella suunnitellut tilat, poikkeuksellinen huonekorkeus ja lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat luovat avaruuden tunteen, joka ylittää kaikki odotukset. Jokainen neliö on suunniteltu tehokkaasti ja tyylikkäästi, minkä ansiosta rakennus tuntuu kokoaan huomattavasti suuremmalta. GOTA Matterhorn ei ole vain rakennus – se on arkkitehtoninen elämys, joka tarjoaa vieraille unohtumattoman kokemuksen ja matkailuyrittäjälle mahdollisuuden erottua aidosti kilpailijoistaan.

## GOTA Spa

GOTA Spa täydentää majoituselämyksen ainutlaatuiseksi hyvinvointikokonaisuudeksi. Kahdelle henkilölle suunniteltu tunnelmallinen sauna on osa huolella suunniteltua spa-elämystä, jossa moderni arkkitehtuuri, laadukkaat materiaalit ja ympäröivä luonto yhdistyvät harmoniseksi kokonaisuudeksi.

Saunaan kuljetaan suoraan tilavan kylpyhuoneen kautta, mikä luo yhtenäisen ja ylellisen spa-tunnelman. Saunasta avautuva suora kulku ulos tekee hyvinvointielämyksestä entistä monipuolisemman.

Poreallas, kylmäallas tai palju voidaan sijoittaa luontevasti saunan yhteyteen, jolloin vieraat voivat nauttia lämpimän saunan, raikkaan ulkoilman ja ympäröivän luonnon ainutlaatuisesta yhdistelmästä kaikkina vuodenaikoina.



Matterhorn Spa on suunniteltu tarjoamaan enemmän kuin sauna – se on elämys, joka lisää majoituksen arvoa, pidentää asiakkaiden viihtymistä ja luo unohtumattomia hetkiä tähtitaivaan, revontulten ja pohjoisen luonnon keskellä.

**GOTA Matterhorn** valmistetaan korkeatasoisena tehdasvalmisteisena CLT-moduulirakennuksena. Rakennus koostuu kahdesta täysin valmiiksi varustellusta moduulista, jotka valmistetaan säältä suojassa tehdasolosuhteissa. Tämä varmistaa taasisen laadun, nopean asennuksen ja huolellisesti viimeistellyn lopputuloksen.

Rakennus asennetaan pilariperustukselle irti maasta, mikä vähentää maanrakennustöitä, suojaa rakenteita kosteudelta ja mahdollistaa rakennuksen sijoittamisen myös haastavampaan maastoon.



GOTA on suunniteltu kestävämmän vaativia pohjoisia olosuhteita. Laadukkaat materiaalit, energiatehokkaat rakenteet ja tarkasti viimeistely tehdasvalmistus takaavat pitkäikäisen, turvallisen ja huoltovapaan majoitusratkaisun ympärivuotiseen käyttöön.

### Rakenteet ja materiaalit

- Tehdasvalmisteinen 150 mm CLT-moduulirakenne
- Kaksi valmista moduulia
- Pilariperustus
- Puuverhottu ulkoseinä
- 3-kertaiset alumiinirunkoiset lämpölasielementit
- Thermory®-lämpökäsitelty puukate tai palahuopakate
- Betonivalettu lattia
- Lattiamateriaalit: laatta, vinyyli tai kokolattiamatto
- Sisäseinät: sävytetty CLT
- KPH lattia ja seinät laatoitettu

### Talotekniikka

- Lattialämmitys
- Ilmalämpöpumppu ympärivuotiseen käyttöön (toimintalämpötila jopa  $-35\text{ °C}$ )
- Valmiiksi asennettu sähkö-, LVI- ja talotekniikka
- Nopea käyttöönotto asennuksen jälkeen

## GOTA Tiny

### Pieni tila, loputtomat mahdollisuudet

Kuvittele paikka, jossa ystävät koontuvat yhteen, nauru raikaa ja grillissä kypsyvät herkulliset illalliset. Tai ehkä kaipaavat omaa rauhaa, pientä piilopaikkaa, jossa voit vetäytyä luonnon keskelle nauttimaan hiljaisuudesta. Entäpä täydellinen saunaelämys, jossa höyryävät löylyt ja panoraamaikkunasta avautuva maisema sulautuvat yhteen unohtumattomaksi hetkeksi.

GOTA TINY on todellinen muuntautuja – sama tyylikäs ulkomuoto, mutta monta eri käyttötarkoitusta, jotka tekevät siitä täydellisen lisän erilaisiin majoitus- ja elämyspalveluihin.



- △ TINY Grillikota on sosiaalisten hetkien keskus, jossa hyvä ruoka ja seura yhdistyvät tunnelmalliseen ympäristöön. Yhteinen grillausilta GOTA TINY:ssä on elämys, joka jää mieleen.
- △ TINY Majoitus tarjoaa kahden hengen ylellisen makuutilan, jossa on mukava vetäytyä omaan rauhaan. Kompakti mutta viihtyisä tila on suunniteltu rentoutumiseen ja lapsille makuuparvi on kuin ikioma seikkailumaja.
- △ TINY Sauna vie saunakokemuksen uudelle tasolle. Leveät lauteet, suuret maisemaikkunat ja lempeät löylyt tekevät jokaisesta saunomishetkestä elämyksen, joka jää mieleen pitkäksi aikaa.



**GOTA Ritual** on enemmän kuin sauna – se on kokonaisvaltainen hyvinvointielämys. Mustat pinnat, pehmeä valaistus ja lauteilta avautuva näkymä luontoon luovat ainutlaatuisen tunnelman. Japanilaisesta kylpykulttuurista inspiroitunut peseytymisrituaali viimeistelee kokemuksen.



**Ota yhteyttä:**

Iiro Laine  
puh. +358 400 595 690  
Kairakatu 15, 26100 RAUMA  
info@gota.fi  
www.gota.fi  
y-tunnus 3015665-5

**G O T A**  
PART OF NATURE

## Rakennus, joka tekee vaikutuksen – vuodesta toiseen

GOTA ei ole vain majoitusrakennus. Se on arkkitehtoninen elämys, joka herättää kiinnostuksen jo ensisilmäyksellä ja tarjoaa vieraille kokemuksen, jonka he muistavat vielä pitkään vierailunsa jälkeen.

EU-mallisuojattu muotoilu, näyttävä yli kahdeksan metrin korkeus ja ainutlaatuinen arkkitehtuuri tekevät GOTASTA rakennuksen, joka erottuu kilpailijoistaan. Sen tunnistettava siluetti toimii matkailukohteen maa-merkkinä ja vahvistaa koko kohteen vetovoimaa.

Kauneuden rinnalla kulkee käytännöllisyys. Tehdasvalmisteen CLT-moduulirakenne, laadukkaat materiaalit

ja huolella valitut tekniset ratkaisut takaavat pitkän käyttöiän sekä erittäin vähäisen huollon tarpeen.

GOTA on suunniteltu vaativiin pohjoihin olosuhteisiin, mutta sen ajaton arkkitehtuuri sopii yhtä hyvin tuntureille, metsän keskelle, järven tai meren rannalle kuin korkeatasoisiin resort-kohteisiin ympäri maailman.

GOTA ei seuraa majoitustrendejä – se luo niitä.

**Ikoninen muotoilu.**  
**Ensiluokkainen laatu.**  
**Unohtumattomia elämyksiä.**