

ÅRSREDOVISNING

för

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 9 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Intressebolaget Global Infrastruktur 2007 AS ("GI 2007 AS") har under en längre tid haft ett pågående skatteärende med den norska skattemyndigheten ("Skatteetaten"), avseende beskattning av vinster från vissa investeringar.

Ärendet inleddes 2013 med en skatterevision för åren 2010-2012 och har därefter varit föremål för flera uppföljningsomgångar. Våren 2023 betalade GI 2007 AS in NOK 191 miljoner i tilläggsskatt enligt beslut från Skatteetaten avseende åren 2016 och 2017. Beslutet avsåg två investeringar i GI 2007 AS portfölj. Beslutet överklagades i maj 2023.

Under 2024 kostnadsfördes ytterligare skatt om MNOK 74 avseende åren 2019 och 2020 i samma sakförhållande. Den sammanlagda extra skatten för samtliga år uppgick därmed till MNOK 253.

Under 2025 har det skett en positiv utveckling i ärendet. I oktober 2025 tilldelades överklagandet en handläggare hos Skatteklagenemnda. I november 2025 mottog bolaget en positiv rekommendation om beslut från Skatteklagenemnda som gav bolaget fullt bifall i båda ärendena. Styrelsen fann inte skäl att lämna synpunkter på rekommendationen.

I december 2025 fattade Skatteklagenemnda ett enhälligt positivt beslut till förmån för bolaget. Även om beslutet är positivt har skattekontoret fortfarande möjlighet att föra ärendet vidare till domstol inom en frist på sex månader. Per balansdagen inväntas slutlig bekräftelse från skattekontoret.

Inbetald skatt och upplupen ränta har återbetalats efter norska skattemyndighetens interna handläggning, ny fastsättning mottogs i januari 2026. Frågan om ersättning för rättegångskostnader är ännu inte avgjord.

Verksamhetens art och inriktning

Global Infrastruktur 1 AB ("GI 1 AB" eller "Bolaget") bildades 2007 i Stockholm. GI 1 AB äger 38,7 procent av GI 2007 AS, medan Global Infrastruktur I AS äger resterande andel. All investeringsverksamhet sker i GI 2007 AS. Bolaget har inga anställda. Styrelsen består av fyra personer (tre män och en kvinna).

GI 2007 AS byggde i linje med målsättning och investeringsmandat en diversifierad portfölj av infrastrukturinvesteringar. Det mesta har blivit realiserat och portföljen består för närvarande av fonden AIRRO samt fondens kvarvarande investeringar i Indien.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Värdering

Underlaget för värderingen utgörs av icke reviderade kvartalsrapporter från fjärde kvartalet 2025, som har mottagits från de underliggande fondförvaltarna. Dessa har justerats för in- och utbetalningar under fjärde kvartalet. Eftersom de reviderade årsrapporterna för de underliggande fonderna blir tillgängliga först efter att bolagets årsredovisning har upprättats, kan det förekomma avvikelser. Styrelsen bedömer dock att de erhållna rapporterna ger den mest rättvisande bilden av bolagets investeringsportfölj vid värderingstidpunkten.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets norska intresseföretag GI 2007 AS befinner sig i en avvecklingsfas. Bolaget kan dock inte avvecklas förrän det pågående skatteärendet är slutligt klarlagt. Den ursprungliga löptiden i bolaget har löpt ut, men har tidigare förlängts av aktieägarna. Inför kommande årsstämma föreslås en ytterligare förlängning av löptiden. Tills vidare bedrivs GI 1 AB:s verksamhet under samma förutsättningar som tidigare.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|---------|--------|---------|---------|---------|
| Res. efter finansiella poster | 92 272 | 3 599 | -98 764 | -751 | 19 995 |
| Balansomslutning | 149 981 | 57 593 | 59 854 | 183 435 | 271 893 |
| Soliditet (%) | 99,87 | 99,88 | 99,78 | 95,82 | 97,20 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 2 251 | 51 677 | 3 599 | 57 527 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 599 | -3 599 | 0 |
| Årets resultat | | | 92 272 | 92 272 |
| Belopp vid årets utgång | 2 251 | 55 276 | 92 272 | 149 799 |

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Till årsstämman förfogande står | |
| balanserad vinst | 55 276 072 |
| årets vinst | 92 272 046 |
| | <u>147 548 118</u> |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | 147 548 118 |
| | <u>147 548 118</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 3 | <u>-694</u> | <u>-509</u> |
| | | -694 | -509 |
| Rörelseresultat | | -693 | -509 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 92 965 | 4 105 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | 7 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-2</u> | <u>-4</u> |
| | | 92 965 | 4 108 |
| Resultat efter finansiella poster | | 92 272 | 3 599 |
| Årets resultat | | <u>92 272</u> | <u>3 599</u> |

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

BALANSRÄKNING

| | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|---------------------------|-------------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | <u>149 838</u> 149 838 | <u>56 873</u> 56 873 |
| Summa anläggningstillgångar | | 149 838 | 56 873 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>35</u> 35 | <u>34</u> 34 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>108</u> | <u>686</u> |
| Summa kassa och bank | | 108 | 686 |
| Summa omsättningstillgångar | | 143 | 720 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 149 981 | 57 593 |

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

BALANSRÄKNING

| | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|----------------|---------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | 6 | <u>2 251</u> | <u>2 251</u> |
| | | 2 251 | 2 251 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 55 276 | 51 677 |
| Årets resultat | | <u>92 272</u> | <u>3 599</u> |
| | | 147 548 | 55 276 |
| Summa eget kapital | | <u>149 799</u> | <u>57 527</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | -4 | 66 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | <u>186</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 182 | 66 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 149 981 | 57 593 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i
Intresseföretag är företag där man långsiktigt utövar ett betydande inflytande utan att det delägda företaget är ett dotterföretag, normalt innebär det att man innehar 20-50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

De uppskattningar och antaganden om framtiden som bolaget gör medför ingen betydande risk för justeringar i redovisade värden.

Not 3 Övriga externa kostnader

| | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-------------|
| Arvode för bolagsadministration | 215 | 204 |
| Arvode för revision | 113 | 74 |
| Arvode för årsredovisning och deklaration | 53 | 52 |
| Advokatarvoden | 153 | 22 |
| Euroclear-kostnader | 40 | 44 |
| Övriga kostnader | <u>120</u> | <u>113</u> |
| | 694 | 509 |

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

NOTER

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | | |
|----------------|---------------|--------------|
| | 2025 | 2024 |
| Utdelning | 0 | 6 905 |
| Nedskrivningar | 92 965 | -2 800 |
| | <u>92 965</u> | <u>4 105</u> |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Företag Organisationsnummer Säte | Antal Kap.andel % | Eget kapital Resultat | Redovisat värde |
|---|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Global Infrastruktur 2007 AS 991 516 557 | 82 771 236 38,74% | 386 835 260 894 | 149 838 |
| | | | <u>149 838</u> |

2025-12-31

2024-12-31

| | | |
|--|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 642 013 | 642 013 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 642 013 | 642 013 |
| Ingående nedskrivningar | -585 140 | -582 339 |
| Återförd nedskrivning | 92 965 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -3 166 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -492 175 | -585 505 |
| Utgående redovisat värde | <u>149 838</u> | <u>56 508</u> |

Not 6 Upplysningar om aktiekapital

| | Antal aktier | Kvotvärde per aktie |
|------------------------------|--------------|------------------------|
| Antal/värde vid årets ingång | 3 917 259 | 0,57 |
| Antal/värde vid årets utgång | 3 917 259 | 0,57 |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några väsentliga händelser från räkenskapsårets utgång tills årsredovisningen lämnas.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Global Infrastruktur 1 AB (publ)

Org.nr. 556732-5377

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-29
Stockholm enligt digital signatur.

Terje Nesbakken
Ordförande

Tor Henning Ramfjord
Styrelseledamot

Even Mesna Dahl
Verkställande direktör

Marie Reinius
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

BDO Sweden AB

Per Fridolin
Auktoriserad revisor



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

29.05.2026 17:23

SENT BY OWNER:

Simon Öhlin · 29.05.2026 12:16

DOCUMENT ID:

S1RDPJPgGx

ENVELOPE ID:

B1TPw1PxGe-S1RDPJPgGx

DOCUMENT NAME:

GI 1 AB - ÅR 2025 556732-5377 (Utkast 2026-05-27) - final.pdf

9 pages

SHA-512:

fe1cc9b6f9d9a5fdc35e07882e18420e116b974da47444
23051ecbf3447ce1572839581d726b9464e7f12a65a40e
dc3336209fff5c18d41e2298a741b4638e14

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant








eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|---|--------------------------------------|------------|--|
| Terje Nesbakken terje.nesbakken@fortigopro perties.no |  Signed Authenticated | 29.05.2026 12:20 29.05.2026 12:19 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 68/01/26) IP: 195.1.188.34 |
| Tor Henning Ramfjord tor@deposolutions.no |  Signed Authenticated | 29.05.2026 13:41 29.05.2026 13:39 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 64/12/21) IP: 93.124.252.115 |
| Even Mesna Dahl emd@obligore.com |  Signed Authenticated | 29.05.2026 13:47 29.05.2026 13:44 | eID Low | Norwegian BankID (DOB: 80/03/30) IP: 38.150.99.42 |
| MARIE REINIUS marie@reinius.se |  Signed Authenticated | 29.05.2026 15:33 29.05.2026 15:33 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1961/03/25) IP: 188.150.14.165 |
| PER ANDERS FRIDOLIN Per.Fridolin@bdo.se |  Signed Authenticated | 29.05.2026 17:23 29.05.2026 17:21 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1964/09/15) IP: 217.119.170.26 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

📎 Attachments

| NAME (DOCUMENT SIZE) | SHA-512 |
|---|--|
| 1. GI 1 AB - ÅR 2025 556732-5377 (Utkast 2026-05-27) - final.pdf-pAdES-r1RYPJwlMe.pdf (97039 bytes) | c7142753666e4cfc69 ae6ea6f882f93ff9ea22 dcbd837f3f7518e2cd8 27548e2cf6e4366f6ce 794b9271b29fe5afd54 4642111b0123a889d8 4c005d5a997a3da |
| 2. GI 1 AB - ÅR 2025 556732-5377 (Utkast 2026-05-27) - final.pdf-pAdES-SJJnvywxfx.pdf (97045 bytes) | ef457be0cb4424a07e 36c2a35c421e9445ab 9404ecf5aa2d2c4e77 684fdfd836fb442b830 96db5488de68eeca4a 23ebcaaad8df61c1ad e4e78a40e7e2cdf593 8 |
| 3. GI 1 AB - ÅR 2025 556732-5377 (Utkast 2026-05-27) - final.pdf-pAdES-Byn3PJvlGx.pdf (97021 bytes) | 8aeb18334e324fa6b1 e0ff3c5bb23f9608365 6b580b6a0154aee86e bf4774d83d06520681 9e3fe11ec01e3eee118 f9a086a5e7f5ea86aea 821ef89c30a885e05 |

🔧 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed