

# Terranova Huasteca



Donde la naturaleza  
*se encuentra con la modernidad*





Bienvenido a **Terranova Huasteca** residencial, un desarrollo residencial ubicado en la Zona del corredor de Valle Poniente, en Santa Catarina, Nuevo León.

Por su ubicación estratégica, este desarrollo promete ser parte de una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía.

Descubre un espacio donde cada amanecer te invita a conectarte con la serenidad y cada atardecer te regala una vista impresionante.

**Preventa de Lotes Residenciales**  
desde 190m<sup>2</sup> hasta 450m<sup>2</sup>



## ***Nuestro Compromiso***

En **Terranova Huasteca**, nos comprometemos a ofrecer un estilo de vida único que respete y valore el entorno natural que nos rodea. Nuestro objetivo es proporcionar un hogar donde tu familia pueda crecer, conectar y prosperar en armonía con la naturaleza.





## *Construyendo sueños, creando comunidades.*

IDN Desarrollos fue creada para capitalizar décadas de experiencia inmobiliaria de calidad en los sectores residencial y usos mixtos. Ofrecemos proyectos confiables que aseguran la tranquilidad de nuestros clientes al invertir. Creemos que el éxito comienza con las personas, por ello cuidamos el bienestar de nuestros colaboradores, lo que nos consolida como un Great Place to Work®.

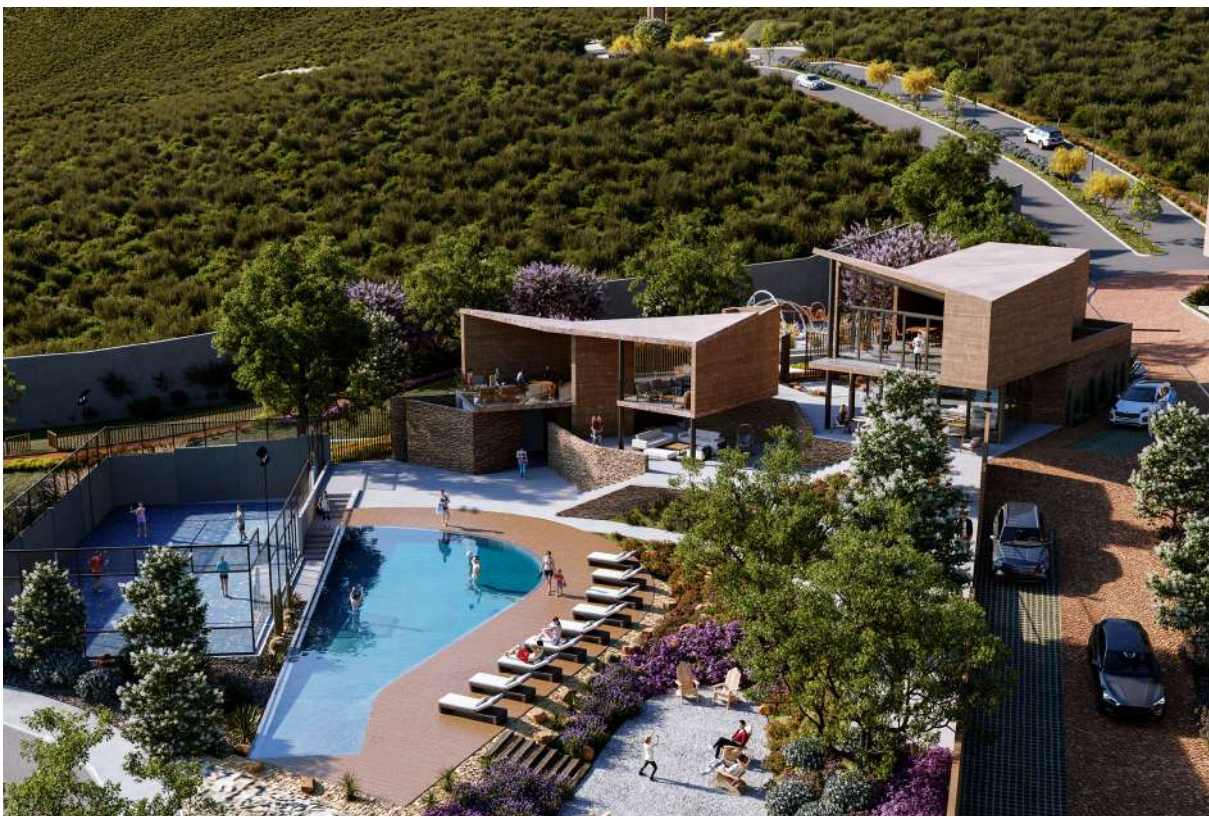
### **Nos enorgullece presentarles nuestros proyectos residenciales:**



### **Proyectos Insignia**



*Próximamente*



## Características del Desarrollo y Amenidades

Descubre las amenidades que hacen de **Terranova Huasteca** un proyecto residencial excepcional para vivir. Con amplias áreas verdes y espacios recreativos para toda la familia, cada día es una aventura en Terranova.



## Amenidades

- 1 

Hito de Acceso
- 2 

Acceso Controlado
- 3 

Cancha de Padel
- 4 

Alberca Infinita
- 5 

Áreas de estar
- 6 

Zona de Asadores
- 7 

Casa Club
- 7 

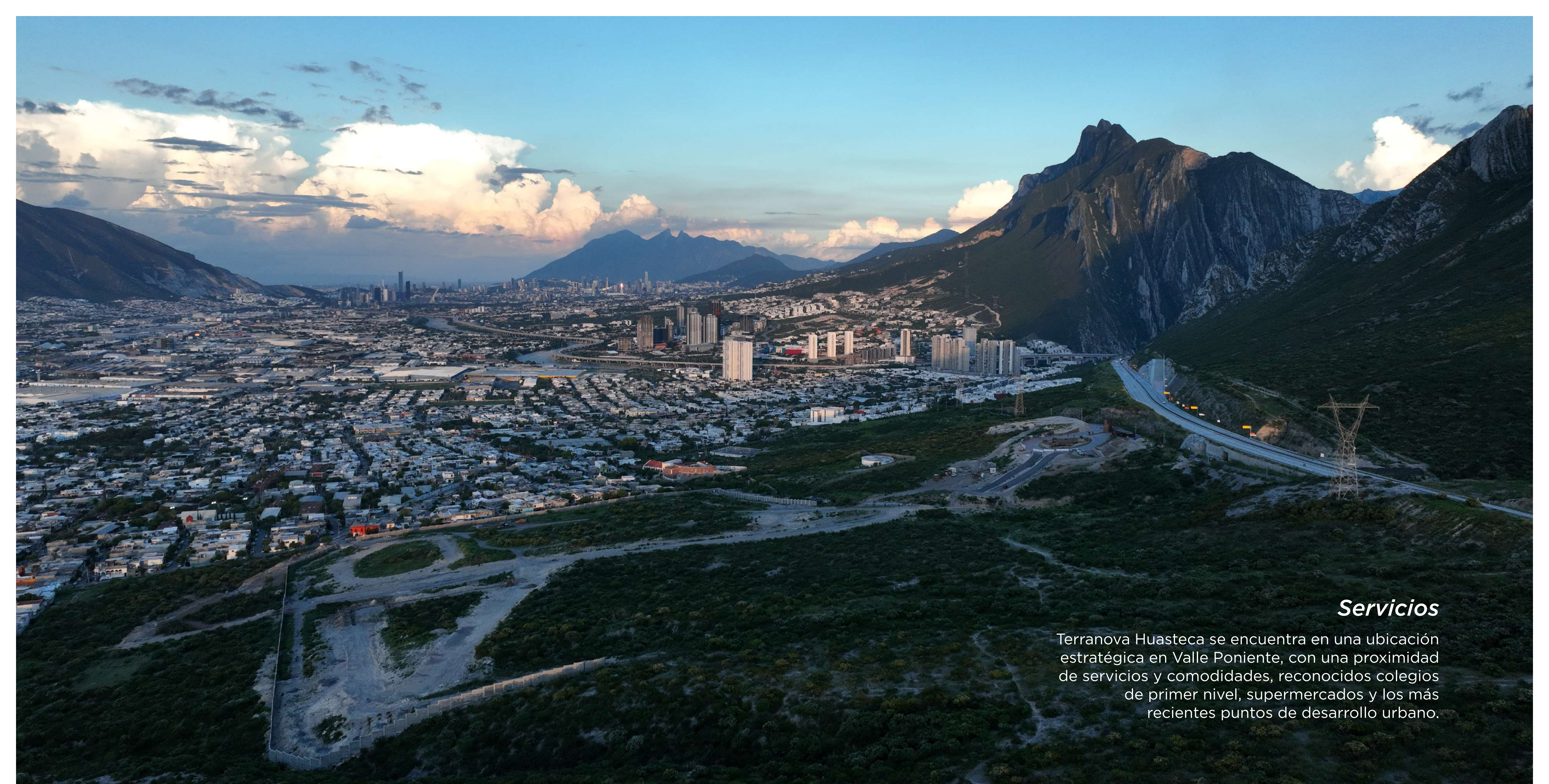
Área cowork
- 7 

Salón Eventos
- 8 

Pet Park
- 9 

Juegos Infantiles
- 10 

Cancha Multiusos



## *Servicios*

Terranova Huasteca se encuentra en una ubicación estratégica en Valle Poniente, con una proximidad de servicios y comodidades, reconocidos colegios de primer nivel, supermercados y los más recientes puntos de desarrollo urbano.



En Terranova Huasteca, entendemos que la adquisición de tu futuro hogar es una decisión importante. Por eso, ofrecemos asesoramiento personalizado para ayudarte a concretar tus metas familiares.

## Puntos de referencia

Contamos con excelentes vías de comunicación, a tan solo 5 minutos de SPGG y a 15 minutos del centro de Monterrey, en el nuevo polo de crecimiento residencial.

### Escuelas

1. Colegio Americano
2. UDEM
3. Prepa Tec CSC
4. Prepa UDEM
5. Facultad Libre de Derecho
6. CEDIM
7. Colegio Montenova International

### Súpermercados

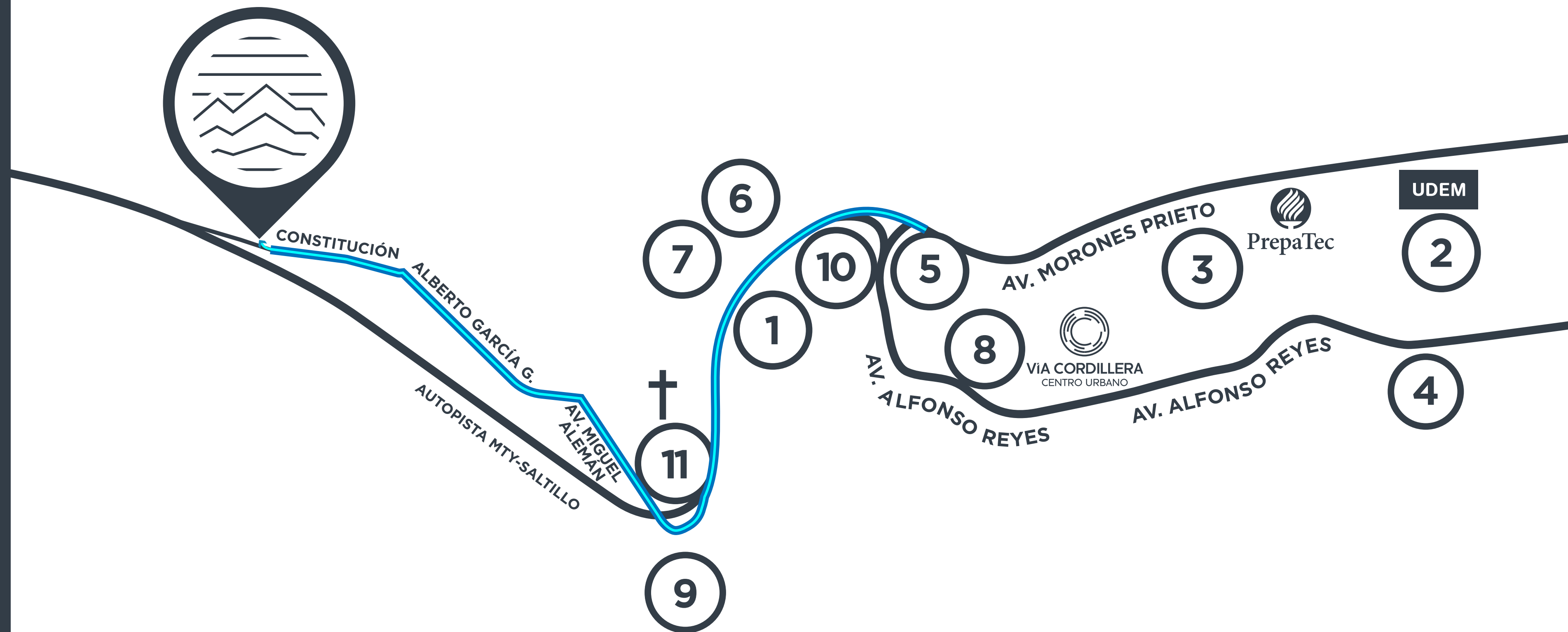
8. Soriana Vía Cordillera

### Centros Comerciales

8. Vía Cordillera

### Generales

8. Cinemex Platino
9. Parque la Huasteca
10. Consulado Americano
11. Iglesia La Vid





Donde los sueños se construyen entre montañas.  
Descubre tu hogar en medio de la naturaleza y la modernidad.

 IDN Inmobiliaria  @idn.mx [info@idn.com.mx](mailto:info@idn.com.mx)

Valle Poniente, Santa Catarina, N.L.

**t. 81.2075.3889 | wa. 81.2348.7753**

[terranovahuasteca.com](http://terranovahuasteca.com)

