

EXSIM客旅获大马第一信托酒店翻新工程 值4500万 - 财经 - 焦点财经

星 sinchew.com.my/news/20250806/finance/6759609

August 6, 2025



(吉隆坡6日讯) [EXSIM客旅](#) (EXSIMHB,1287,主板消费产品服务组) 接受[大马第一信托](#) (AMFIRST,5120,主板产业投资信托组) 的委任函，将负责首邦高峰酒店耗资4500万令吉进行的翻新及品牌重塑计划，并在翻新后租赁该酒店3年。

EXSIM客旅将租用3年

EXSIM客旅发文告表示，旗下独资子公司Mana-Mana控股私人有限公司 (MMHSB) 将担任高峰酒店的项目管理和酒店营业商，以进行该酒店的翻新和品牌重塑工程。

为期15个月的翻新工程，固定费用为22万令吉。

大马第一信托将承担翻新维修费用，最高为4500万令吉。

翻新后，Mana Mana将根据租赁协议经营该酒店，基本每月租金为60万令吉，加上超出特定水平的收入分成。

该酒店是在接获合约之后的15个月内重新开业。最初的租期为3年，可续期2次，每次3年。