

EXSIM首度进军槟城 22 Macalisterz @ George Town盛大交付

 kwongwah.com.my/20250809/exsim首度进军槟城 22-macalisterz-george-town盛大交付



Mana Mana Hospitality获颁《马来西亚纪录大全》“最大短期住宿管理连锁公司”，由EXSIM Hospitality董事经理陈海量（左3）领奖，EXSIM企业事务及公关部总监萧慧敏（右3）陪同见证。

（槟城讯）著名房地产发展商EXSIM集团于9日举办22 Macalisterz @ George Town开放日，庆祝其首个北马项目正式交付单位，并借此宣布在槟城的进一步发展计划。活动现场同步见证Mana Mana Hospitality荣获《马来西亚纪录大全》“最大短期住宿管理连锁公司”称号，标志着集团在酒店式服务领域的实力与影响力。

22 Macalisterz @ George Town是EXSIM首个走出巴生谷的代表作，位于乔治市中路（Macalister Road），项目特色在于36层服务式住宅与一栋精心修复的殖民地古迹建筑相融合，体现对槟城联合国教科文组织世界文化遗产的致敬。



位于乔治市中路22号的22 Macalisterz，是EXSIM进军槟城的首个项目，以酒店式理念经营，所有单位皆已售罄。

住宅单位面积介于340至497平方尺，设有无边际泳池、香草露台、温水理疗角落及健身房等。所有单位皆为酒店式项目，由Mana Mana Hospitality统一管理，购屋者将通过租房方式获取回酬。

EXSIM企业事务及公关部总监萧慧敏在欢迎词中表示：“22 Macalisterz不仅是一座住宅，更是一份传承与创新的结合。我们希望借由现代建筑与历史古迹的融合，向槟城的文化底蕴致敬。”



22 Macalisterz @ George Town开放日吸引购屋者、合作伙伴及媒体踊跃出席，场面热闹非凡。

她指出，槟城兼具世界遗产城市魅力与现代化基础设施，包括即将启用的Mutiara轻快铁计划、蓬勃发展的医疗旅游，以及位于南部的2300英亩可持续发展项目——硅岛（Silicon Island），使其成为投资与长期发展的热点。

此次感恩日除了颁奖仪式，还安排了产业与酒店业专题分享会、交流与茶点，吸引购屋者、合作伙伴及媒体踊跃出席。

萧慧敏补充，EXSIM未来将专注拓展酒店式项目，为有意投资短租市场的买家提供可负担的入门选择，并由旗下Mana Mana Hospitality提供一站式管理服务，确保投资者获得稳定且高品质的回报体验。她强调：“Mana Mana Hospitality由上市公司EXSIM Hospitality Berhad支持，我们在全国家范围内不断增加管理资产，并建立稳固的战略合作伙伴关系。”



在22 Macalisterz无边际泳池畅泳，乔治市美景尽收眼底。

自成立17年以来，EXSIM已推出56个发展项目，分布于巴生谷、霹雳、柔佛、吉兰丹、登嘉楼、彭亨及沙巴，当中16个项目包含酒店式元素。檳城将是集团未来的重要布局之一，除了22 Macalisterz，接下来将推出两项新计划——位于乔治市的Noordinz Suites，以现代设计致敬历史风貌；以及The Lighthauz，一座以海滨为灵感的地标性建筑，象征优雅与当代生活。

随着22 Macalisterz @ George Town的落成，EXSIM在北马市场的版图正式展开，也为檳城的城市天际线增添了一座融合历史与现代的独特地标。