

# 22 Macalisterz 落成交付 EXSIM首个北马旗舰项目

orientaldaily.com.my/news/north/2025/08/09/753241

東方網 馬來西亞東方日報

August 9, 2025



Mana Mana Hospitality 获颁马来西亚纪录大全颁发“最大短期住宿管理连锁公司”认证。EXSIM Hospitality 董事经理陈海量（左3）在萧慧敏（左4）等嘉宾的陪同下接领认证。

（檳城9日讯）由著名房地产发展商 EXSIM 集团打造的 22 Macalisterz @ George Town 服务式公寓正式竣工交付，标志著该集团首度走出巴生谷的重要里程碑。

为庆祝项目落成，EXSIM 今日举办“22 Macalisterz 感恩日暨媒体导览日”，吸引众多买家与嘉宾到场。活动上，EXSIM Hospitality Berhad (EHB) 旗下酒店品牌 Mana Mana Hospitality 获颁马来西亚纪录大全颁发“最大短期住宿管理连锁公司”认证。

22 Macalisterz @ George Town项目的特色在于36层服务式住宅与一栋精心修复的殖民地古迹建筑相融合。

该建筑单位面积介于 340 平方英尺至 497 平方英尺之间，其独特的设施包括草药露台、水疗按摩角、肌肉与活力健身房等。

所有单位由 Mana Mana Hospitality 统一管理，购屋者可透过短租获取回酬，预计两个月后投资者即可开始接受受益。

EXSIM 企业事务及公关部总监萧慧敏表示，集团成立 17 年来，已在巴生谷、霹雳、柔佛、吉兰丹、登嘉楼、彭亨及沙巴推出 56 个发展计划，其中 16 个项目包含酒店式元素。

她说，檳城将是该集团未来的重要发展据点，继 22 Macalisterz 之后，还将推出两项新计划，包括位于乔治市的 Noordinz Suites 及 The Lightauz。

她强调，集团未来将专注拓展酒店式发展方向，为有意进军短租市场的投资者提供可负担入门选择，并由 Mana Mana Hospitality 提供一站式管理服务，确保投资回报稳定且品质优良。

她补充，为感谢买家的支持，买家可享受到 Mana Mana Hospitality 管理的任何酒店 15 晚免费住宿的优惠。