

Základní teze dohledu ČKZ nad řádným výkonem činností AZI s autorizací pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle zákona č. 200/1994 Sb., § 16f odst. 1 písm. c)

- Základní kompetence *dohledu ČKZ nad řádným výkonem činností AZI s autorizací pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle zákona č. 200/1994 Sb., § 16f odst. 1 písm. c)* (dále jen „dohled“) upravuje zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví (dále jen „ZemZ“)
- Činnost AZI při ověřování výsledků zeměměřických činností pro státní díla a správu katastru nemovitostí podléhá státnímu dohledu, který vykonávají zeměměřické a katastrální inspektoráty (§ 16d ZemZ).
- Dozorčí rada (dále jen „DR“) v rámci svojí působnosti dohlíží nad řádným výkonem činností AZI (§ 16n ZemZ).
- Výkon dohledu spadá plně do kompetence Komory. Pro jeho zajištění může DR ustavit dozorčí komise (dále jen „DK“) a na ně přenést část svých pravomocí (§ 16n odst. 3 ZemZ).
- Podrobnosti výkonu dohledu DR upravuje čl. 3 odst. 1 písm. a) a b) Disciplinárního a smířčího řádu Komory, povinnosti AZI pak stanoví Profesní a etický řád Komory.
- Předpokládaný rozsah dohledu překračuje kapacitní možnosti DR. Proto může DR ustavit DK. Členové jednotlivých komisí budou pověřováni dohledem v rozsahu stanoveném DR. **Dohled bude zaměřen především na výkon činností AZI ve výstavbě a při vedení digitální technické mapy** (dále jen „DTM“).
- Pro činnost DK budou závazná **Pravidla dohledu nad výkonem činností AZI ve výstavbě a při vedení DTM** (dále jen „Pravidla dohledu“). Samotná činnost bude probíhat podle **Plánu dohledu nad výkonem činností AZI ve výstavbě a při vedení DTM** (dále jen „Plán dohledu“). Oba dokumenty budou zpracovány a průběžně aktualizovány DR.
- DK budou tvořeny dozorčími komisaři, které ze zájemců z řad členů Komory vybere a jmenuje DR.
- DR bude dozorčí komisaře pověřovat úkoly v rámci DK, které budou sestavovány za účelem kontroly činností konkrétního (či více) AZI v definovaném rozsahu, a to v souladu s *Plánem dohledu*. DK budou minimálně tříčlenné.
- Za činnost DK, na kterou je přenesena část pravomocí DR, odpovídá její předseda jmenovaný DR. Ten také odpovídá za předání veškerých informací souvisejících s kontrolou členům DR.
- Dozorčími komisaři nemohou být členové Představenstva a Stavovského soudu Komory.
- **Dohled zahrnuje kontrolu technických aspektů a formálních náležitostí činností AZI. Znamená to, že bude zaměřen především na posouzení adekvátnosti zvoleného technického řešení, závěrů, ověření výsledků či posouzení jejich prezentace a interpretace.**
- Dohled bude realizován v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), který se vztahuje i na orgány veřejné správy, mezi které se řadí i samosprávné profesní organizace zřízené zákonem, pokud vykonávají působnost v oblasti veřejné správy.
- Dohled nezahrnuje kontrolu těch činností AZI, které vyplývají z jeho smluvních povinností.
- V případě, že se AZI cítí být ohrožen na svých stavovských či sociálních právech, má právo podat DR podnět na kontrolu vlastní osoby.

- Výsledkem jednotlivých kontrol je protokol o kontrole (dále jen „Protokol“).
- Příslušný AZI má právo se po seznámení s Protokolem k jeho obsahu vyjádřit.
- Průběh a výsledky kontrolní činnosti nejsou veřejné. Členové komisí jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech okolnostech souvisejících s činností komise, jakož i o know-how používaném AZI, jehož činnost je předmětem dohledu. Závazek mlčenlivosti bude členy DK (dozorčími komisari) potvrzen písemně. Rozsah mlčenlivosti bude přesně vymezen.
- Vyhodnotí-li DR výsledky kontroly jako disciplinární provinění, podá v souladu s čl. 3, odst. 1, písm. c) Disciplinárního a smířčího řádu Komory návrh na zahájení disciplinárního řízení Stavovskému soudu.
- **Smyslem dohledu není postihovat AZI.** Cílem je zejména kultivace zeměměřických činností, přímé činnosti AZI a podpora jeho odbornosti, jako i poučení a pomoc při řešení jeho úkolů za podpory dalších agend Komory (školení a celoživotní vzdělávání, odborné konzultace, standardizace výkonů a výsledků zeměměřických činností apod.). Souhrny výsledků kontrolní činnosti budou předkládány Představenstvu Komory k dalšímu využití při tvorbě standardů výkonů a dokumentace.
- Spuštění procesu dohledu bude v kompetenci DR, která vzejde z prosincového sněmu (12/2026). Tomuto kroku bude předcházet pilotní testování systému v průběhu roku 2026.
- Po spuštění procesu dohledu bude na vymezenou dobu stanoveno přechodné období, během kterého bude posuzována funkčnost nastaveného systému. Budou-li v tomto období zjištěny nedostatky či pochybení ve výkonu činností konkrétního AZI, budou z nich vyvozována pouze doporučení k nápravě.

Ing. Lubor Pekarský
předseda dozorčí rady