



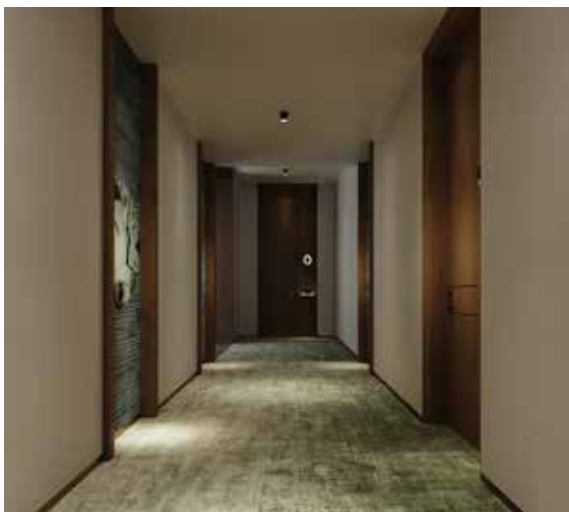
ST REGIS
BAKU
THE RESIDENCES

The RISING CRESCENT



BROUGHT TO MARKET BY





Any concept renderings as shown for the residences are representative only, and the Developer reserves the right to make changes or substitutions of equal or better quality for any features, materials and equipment which are included with the unit.

План этажа и вместимость могут быть изменены в 2025 году. Максимальная вместимость основана на выбранной конфигурации помещения и аудиовизуальных требованиях.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и его логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или ее аффилированных лиц.

Mərtəbə planı və tutumlar 2025-ci ildə dəyişdirilə bilər. Maksimum tutumlar seçilmiş otaq quruluşuna və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun filiallarının ticarət nişanlarıdır.



ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES

East Tower
AZI East Tower
RUEast Tower

LEVEL 03

300
301

LEVEL 04

400
401
402
403
404

LEVEL 05

501
502
503
504
505

LEVEL 06

601
602
603
604
605

LEVEL 07

701
702
703
704
705

LEVEL 08

801
802
803
804
805

LEVEL 09

901
902
903
904
905

LEVEL 10

1000
1001
1002
1003
1004

LEVEL 11

1100
1101
1102
1103
1104

LEVEL 12

1200
1201
1202
1203

LEVEL 13

1300
1301
1302
1303

LEVEL 14

1400
1401
1402
1403

LEVEL 15

1500
1501
1502
1503

LEVEL 16

1600
1601
1602
1603

LEVEL 17

1700
1701
1702
1703

LEVEL 18

1800
1801
1802
1803
1804

LEVEL 19

1900
1901
1902
1903
1904

LEVEL 20

2000
2001
2002
2003
2004

LEVEL 21

2100
2101

West Tower
AZI West Tower
RU West Tower

LEVEL 03

301
302
513

LEVEL 17

1710
1711
1712
1713

LEVEL 18

1810
1811
1812
1813
1814

LEVEL 19

1910
1911
1912
1913
1914

LEVEL 20

2010
2011
2012
2013
2014

Bridge
AZI Bridge
RUBridge

LEVEL 22

2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212
2213
2214

LEVEL 23

2300
2301
2302
2303
2304
2305
2306
2307
2308
2309
2310
2311
2312
2313
2314

LEVEL 24

2400
2401
2402
2403
2404
2405
2406
2407
2408
2409
2410

LEVEL 25

2500
2501
2502
2503
2504
2505
2506

Villa
AZI Villa
RUVilla

LEVEL 01

101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116

LEVEL 02

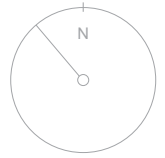
201
202
203
204
205
206
207
208
209



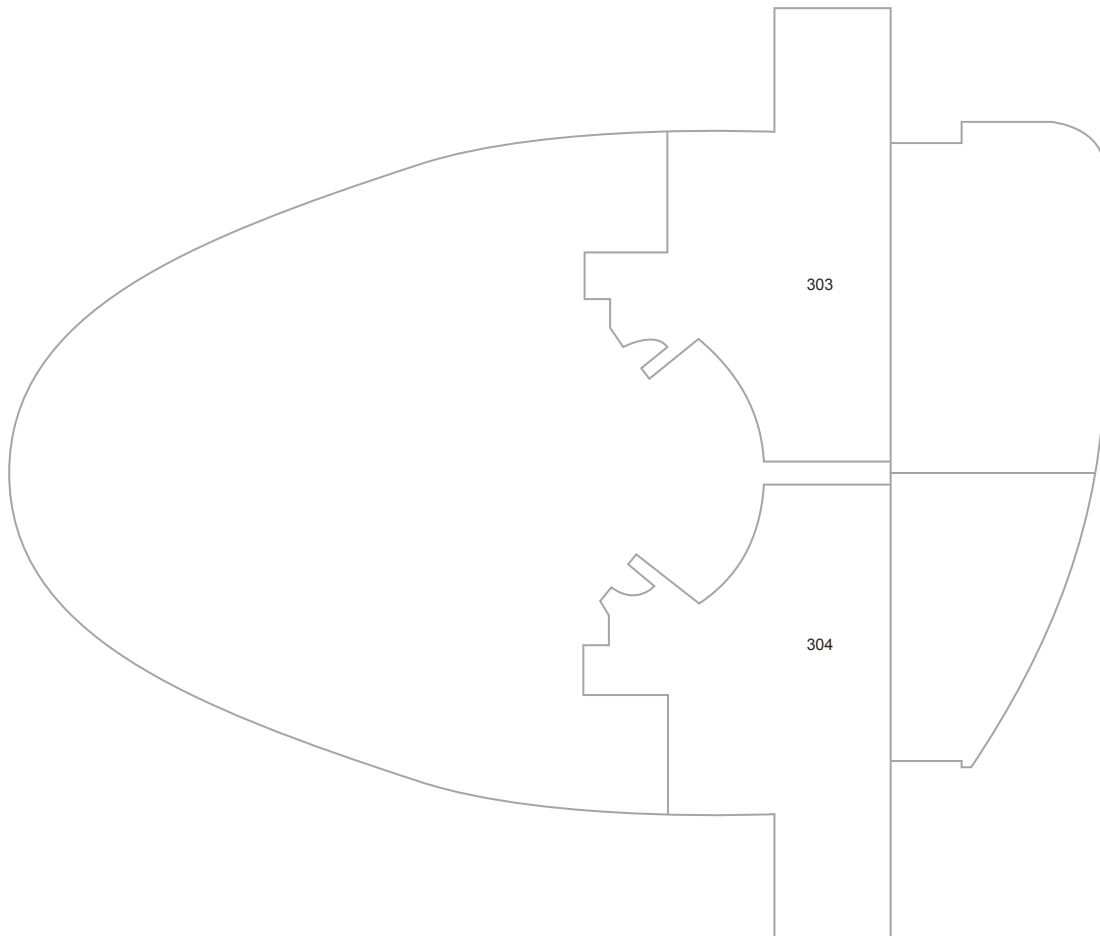
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 3

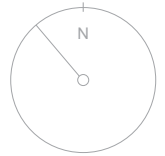
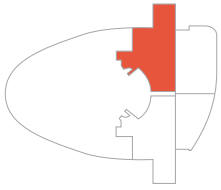
План Мостового Этажа - Этаж 3

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Mərtəbə 3

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

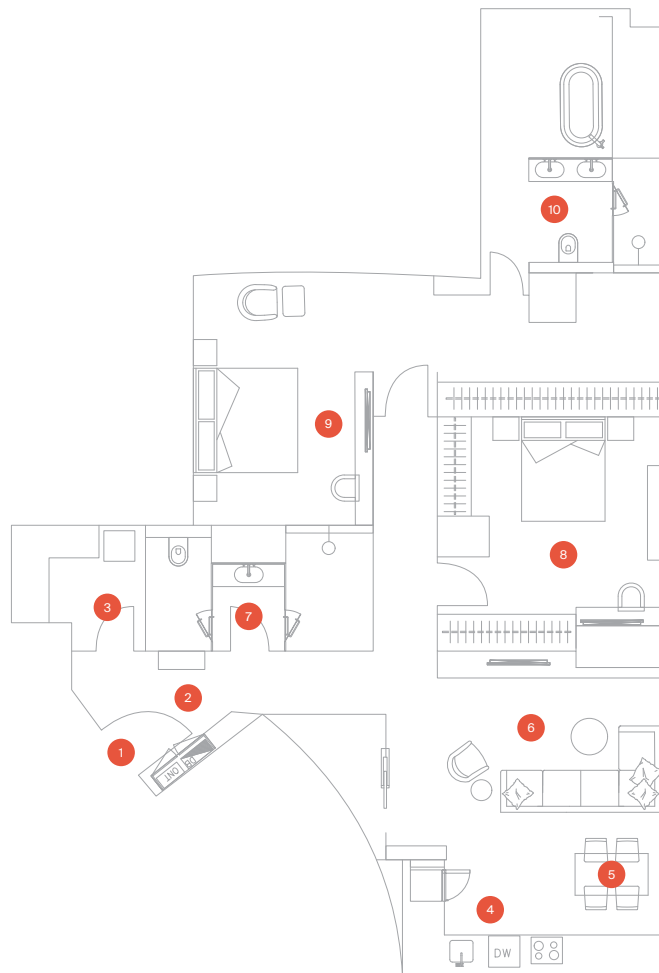
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 3

План Мостового Этажа - Этаж 3

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Mərtəbə 3



300 - 138.95 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

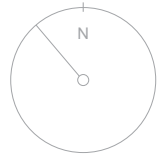
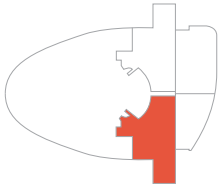
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



ST REGIS

BAKU

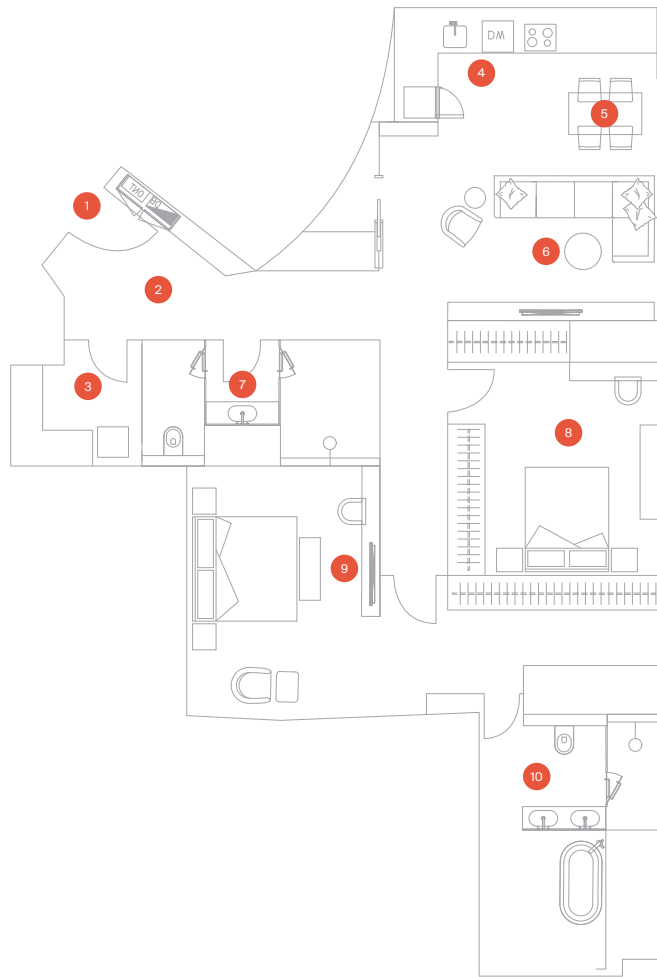
THE RESIDENCES



East Tower Floor Overview - Level 3

План Мостового Этажа - Этаж 3

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Mərtəbə 3



301 - 139.13 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

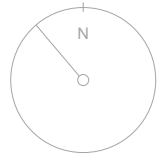
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



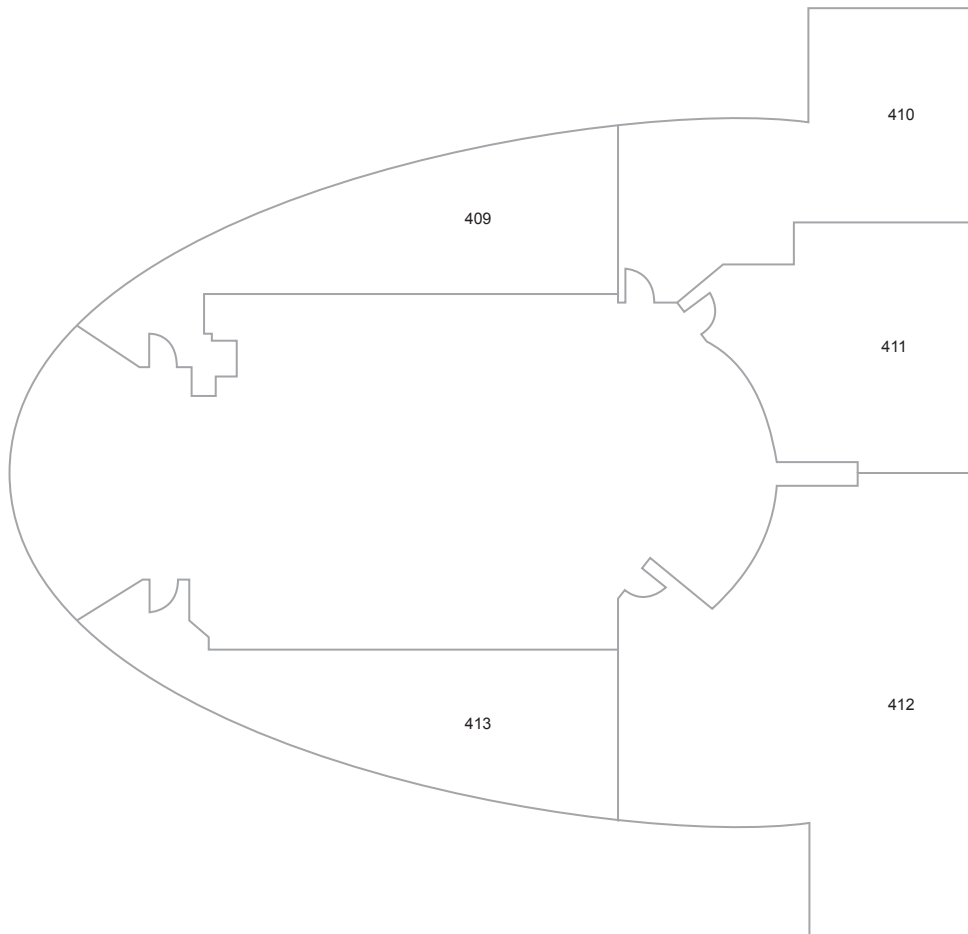
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 4

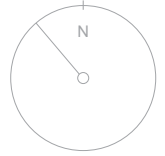
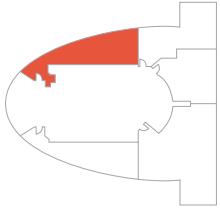
План Мостового Этажа - Этаж 4

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Mərtəbə 4

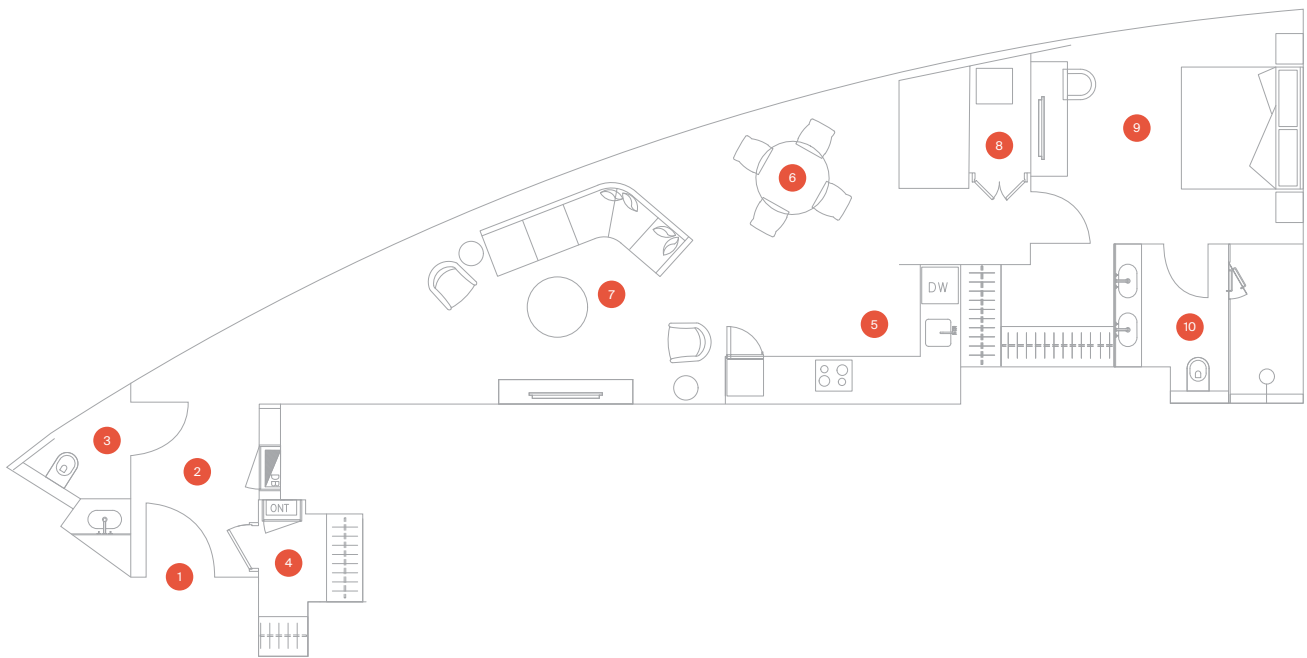
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 4
План Мостового Этажа - Этаж 4
Körpü Mərtəbəsinin Plan - Mərtəbə 4



400 - 97.85 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Laundry / RULaundry / AZILaundry

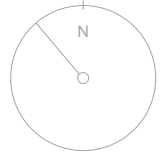
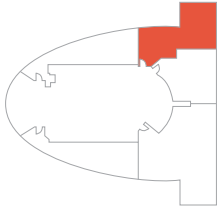
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

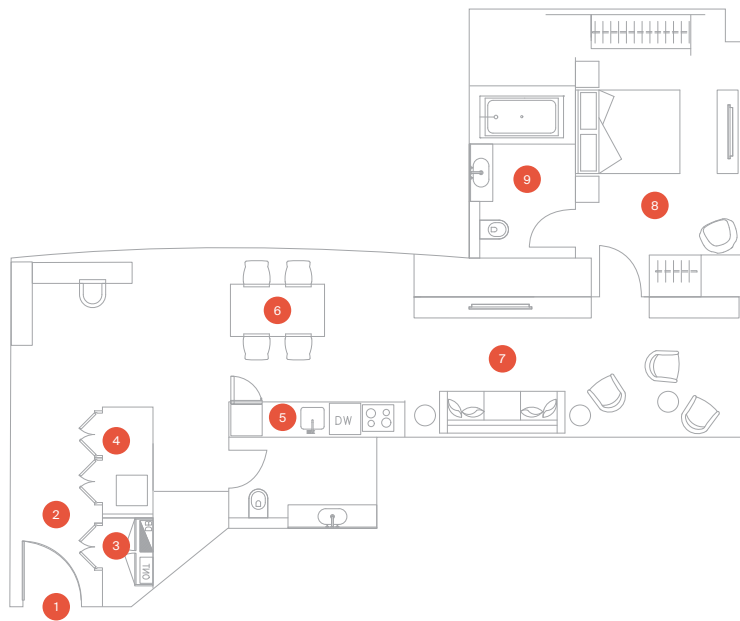
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 4

План Мостового Этажа - Level 4

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 4



401 - 95.76 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

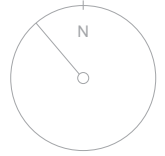
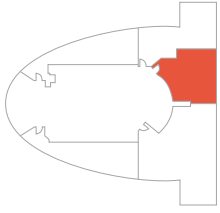
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Storage / RUStorage / AZIStorage	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Laundry / RULaundry / AZILaundry	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

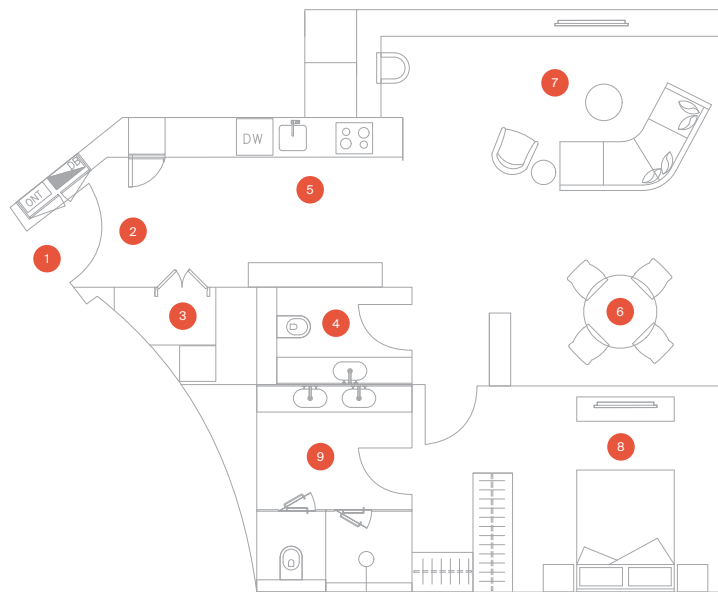
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 4

План Мостового Этажа - Level 4

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 4



402 - 92.03 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

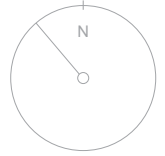
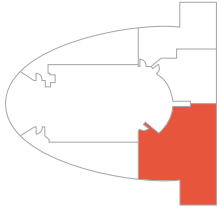
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

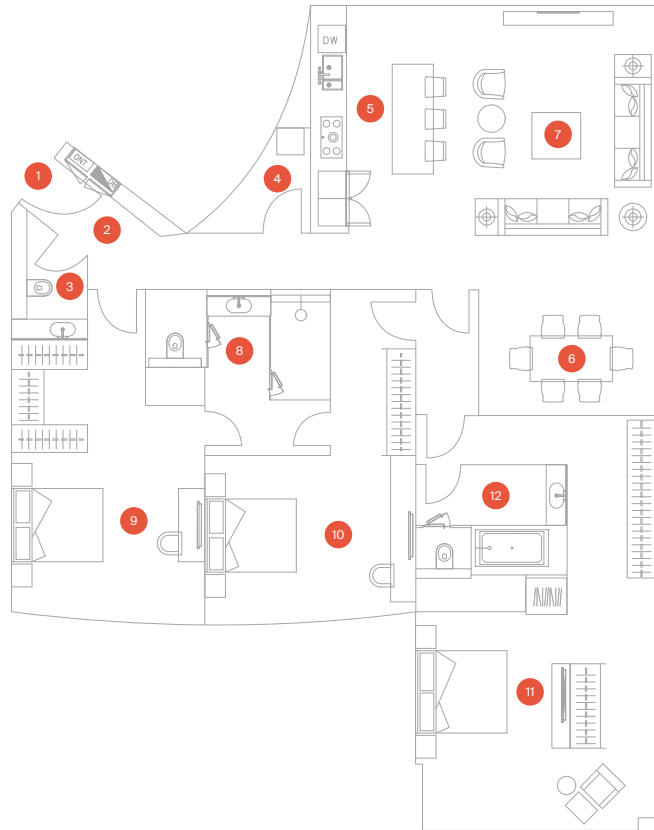
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 4

План Мостового Этажа - Level 4

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 4



403 - 194.78 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Cəmaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı 1

9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1

10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

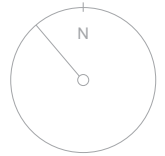
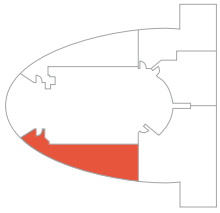
11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 4

План Мостового Этажа - Level 4

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 4



404 - 93.74 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

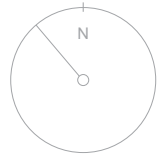
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



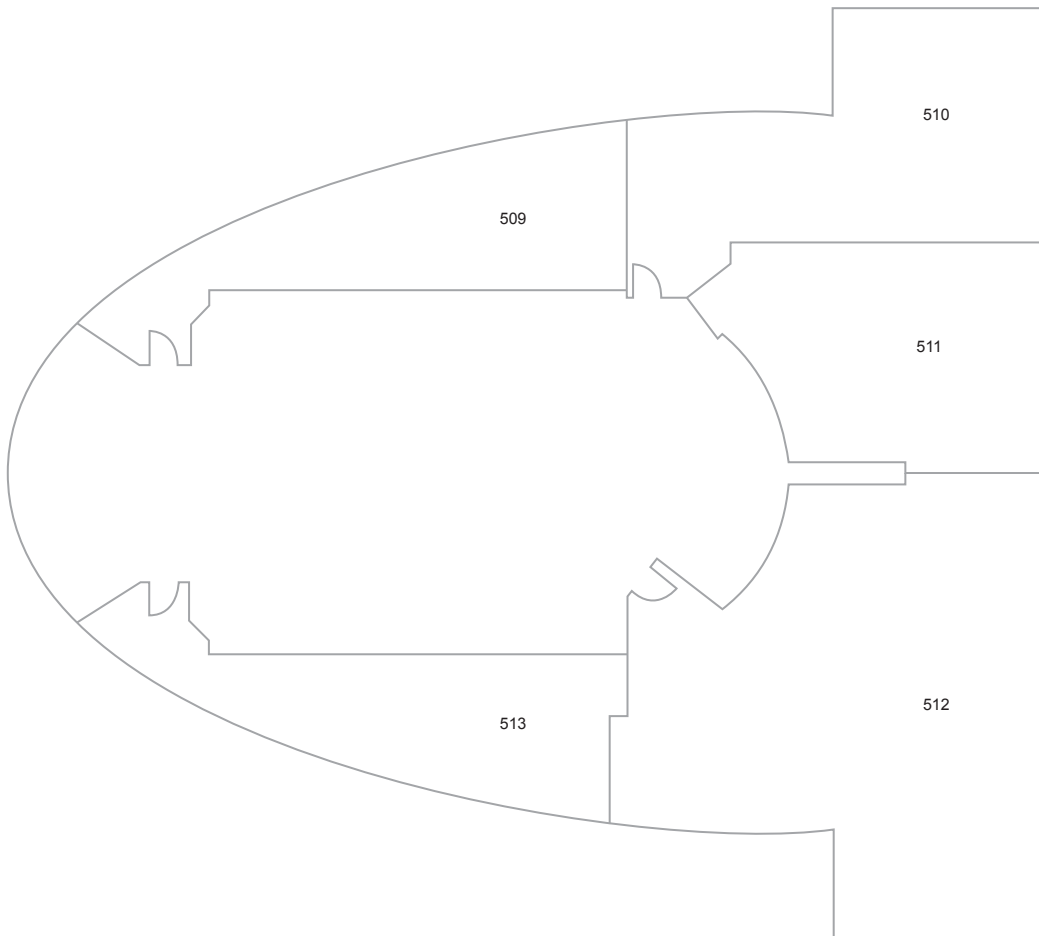
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 5

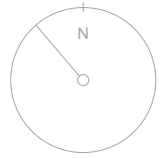
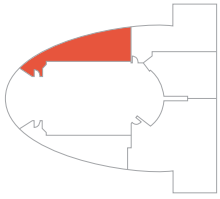
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.

©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.

©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 5



500 - 93.78 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

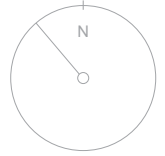
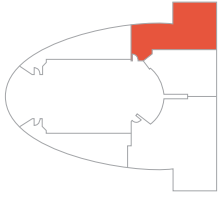
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

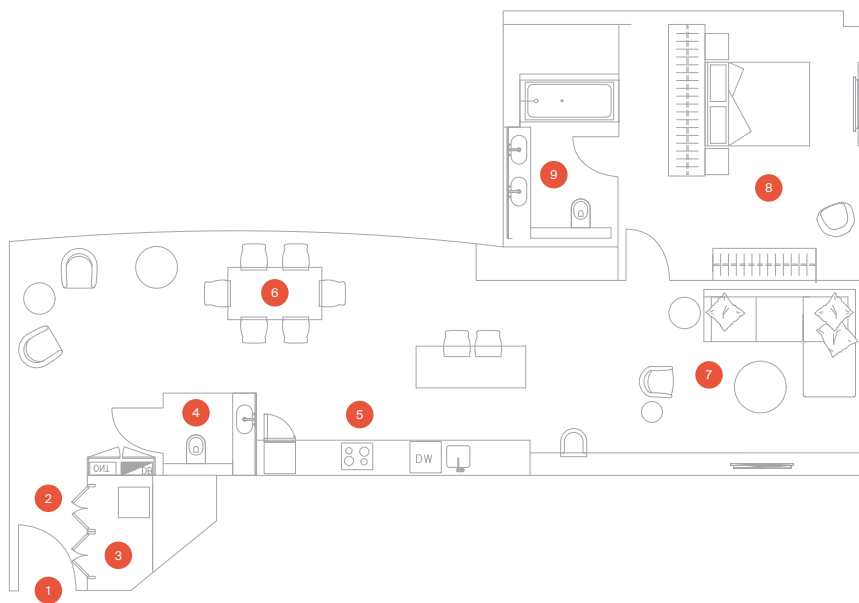
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 5



501 - 116.93 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

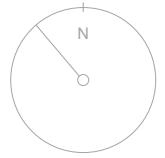
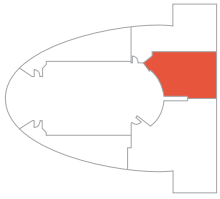
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

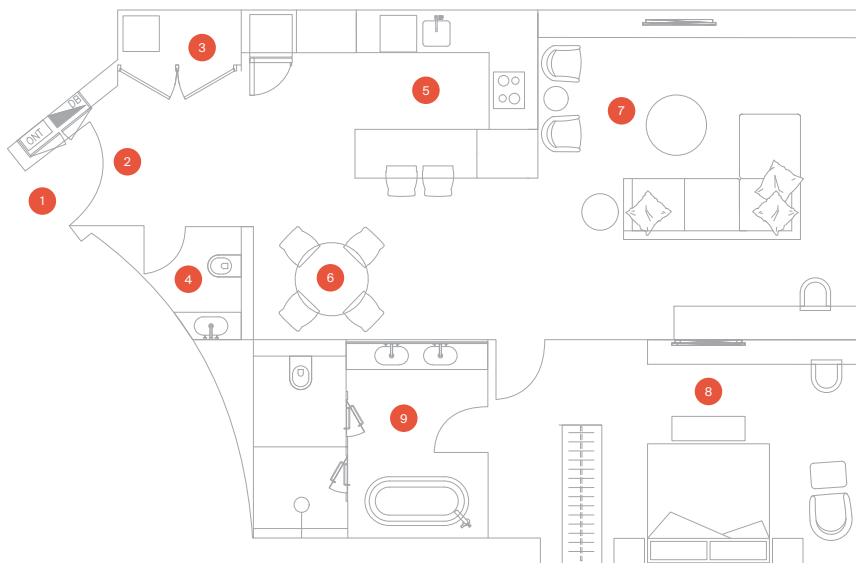
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 5



502 - 107.40 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

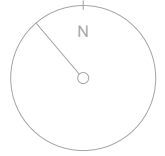
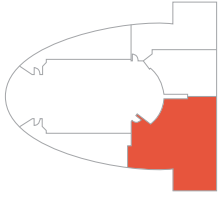
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

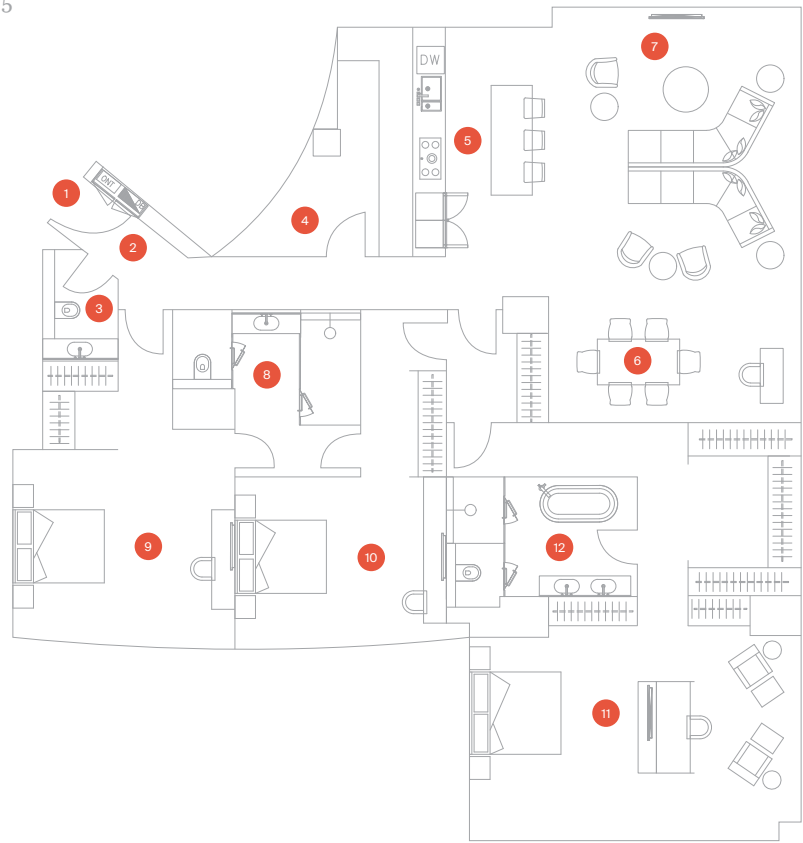
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdəşlərinin ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 5



503 - 233.94 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

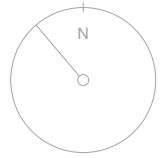
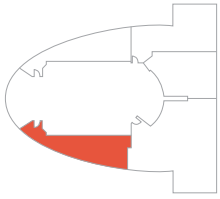
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 5

План Мостового Этажа - Level 5

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 5



504 - 90.95 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

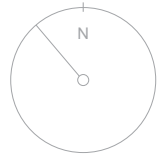
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



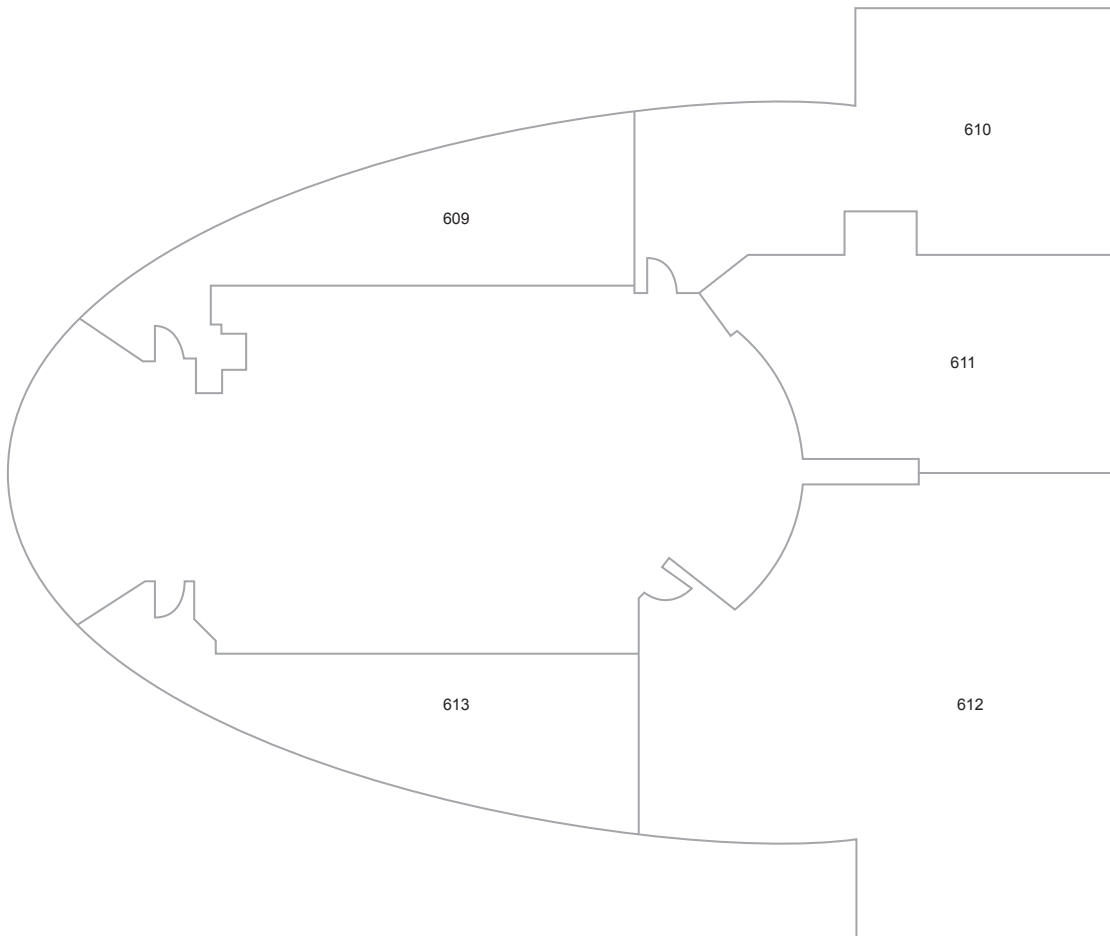
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 6

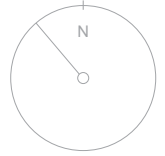
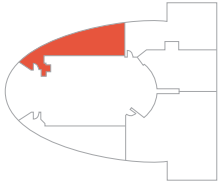
План Мостового Этажа - Level 6

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 6

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

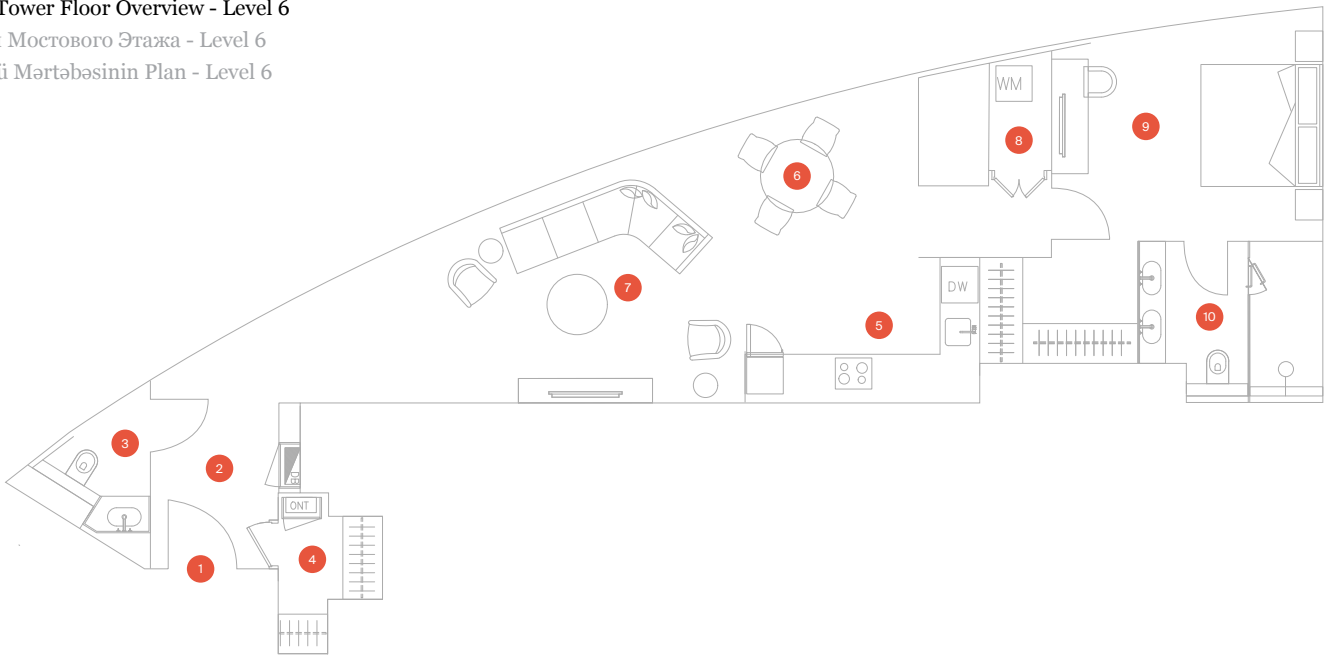
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 6

План Мостового Этажа - Level 6

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 6



600 - 97.82 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Laundry / RU Laundry / AZI Laundry

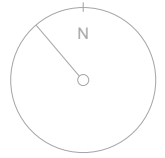
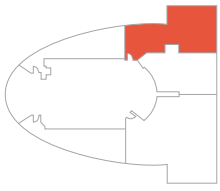
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

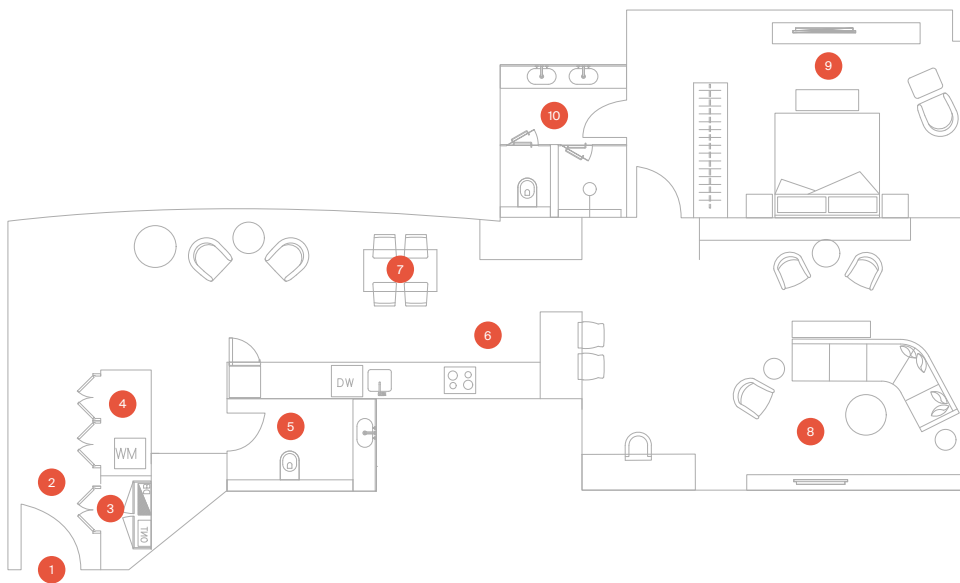
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 6

План Мостового Этажа - Level 6

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 6



601 - 133.72 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Laundry / RULaundry / AZILaundry

5 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

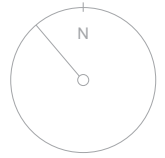
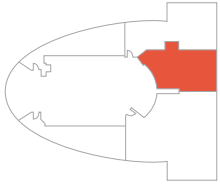
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

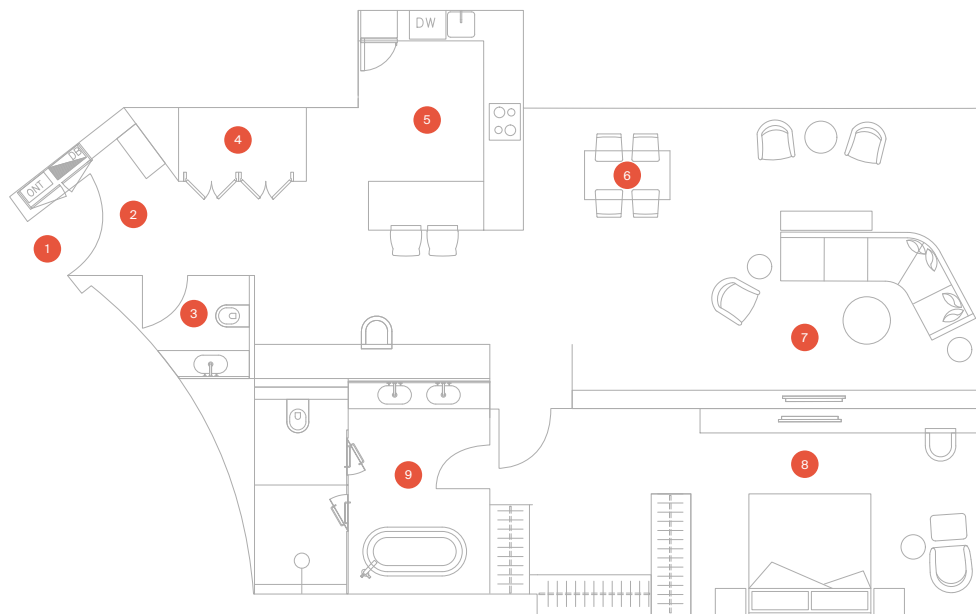
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 6

План Мостового Этажа - Level 6

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 6



602 - 120.25 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

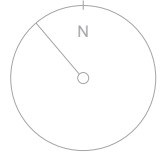
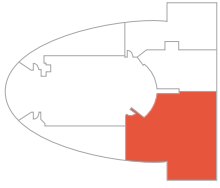
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

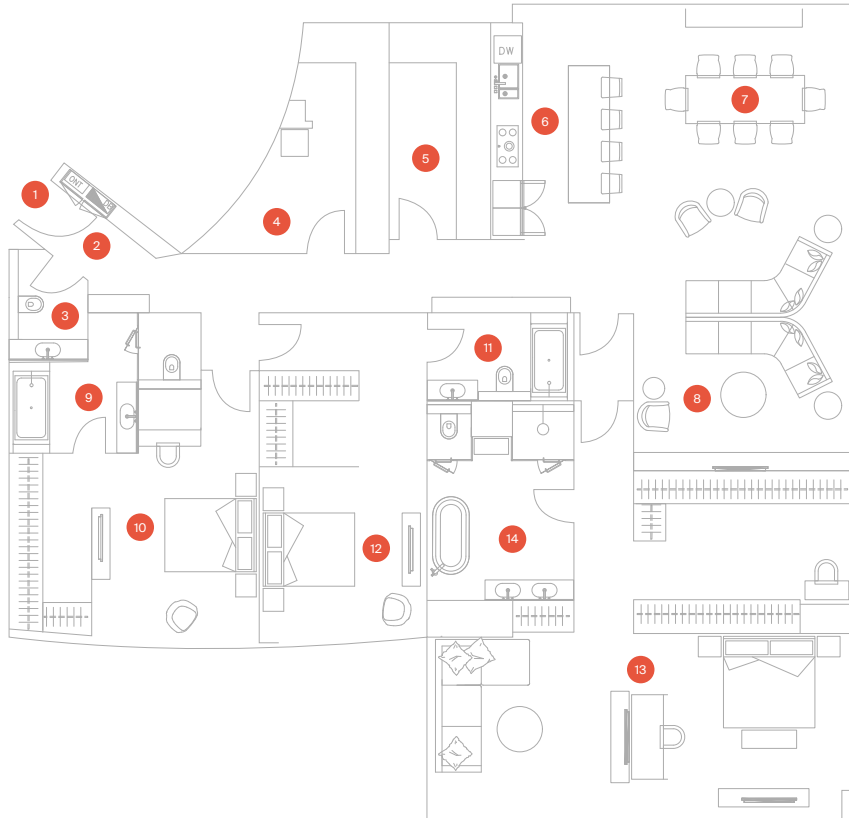
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 6

План Мостового Этажа - Level 6

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 6



603 - 264.18 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

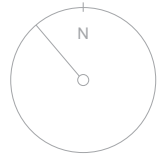
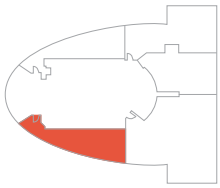
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 6

План Мостового Этажа - Level 6

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 6



604 - 93.72 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

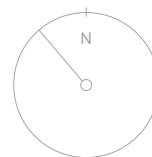
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

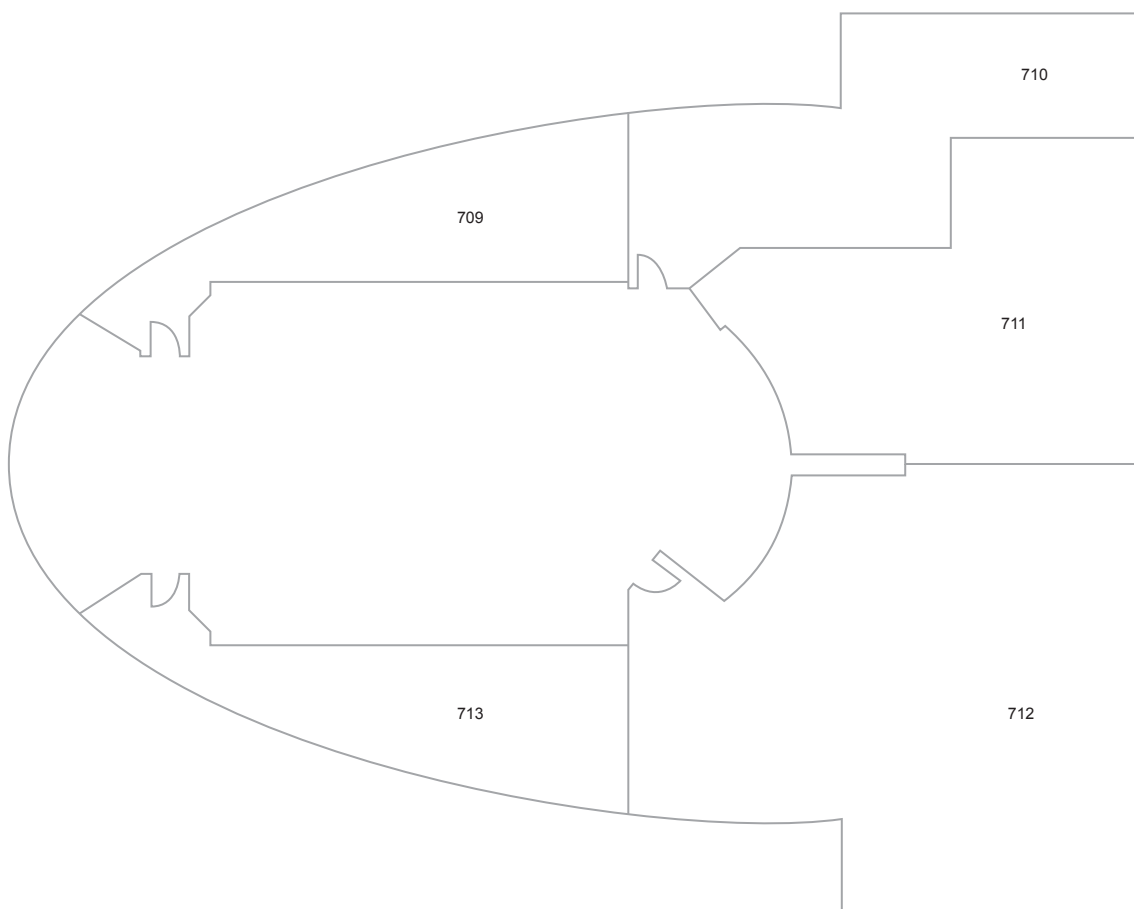
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 7

План Мостового Этажа - Level 7

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 7

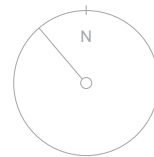
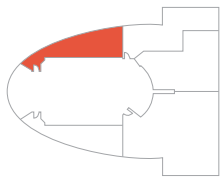
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

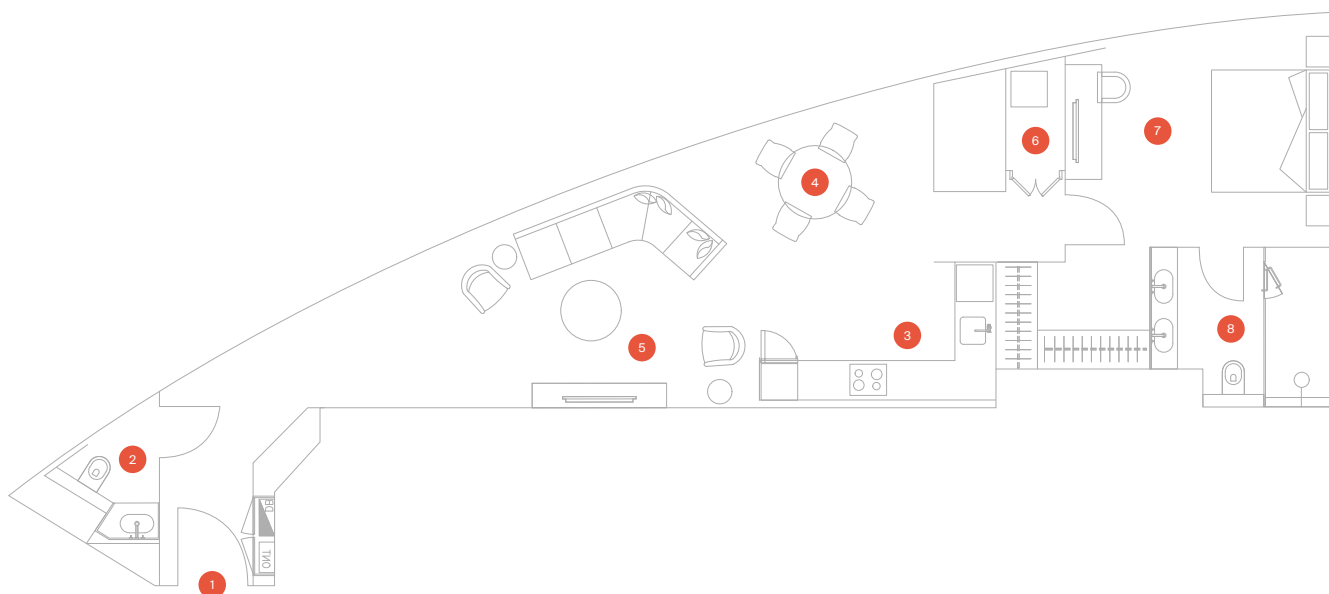
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 7

План Мостового Этажа - Level 7

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 7



700 - 93.73 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Kitchen / Кухня / Mətbəx

4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

6 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

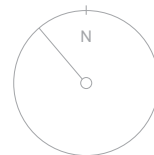
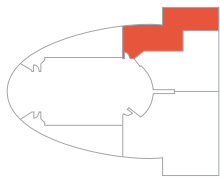
7 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

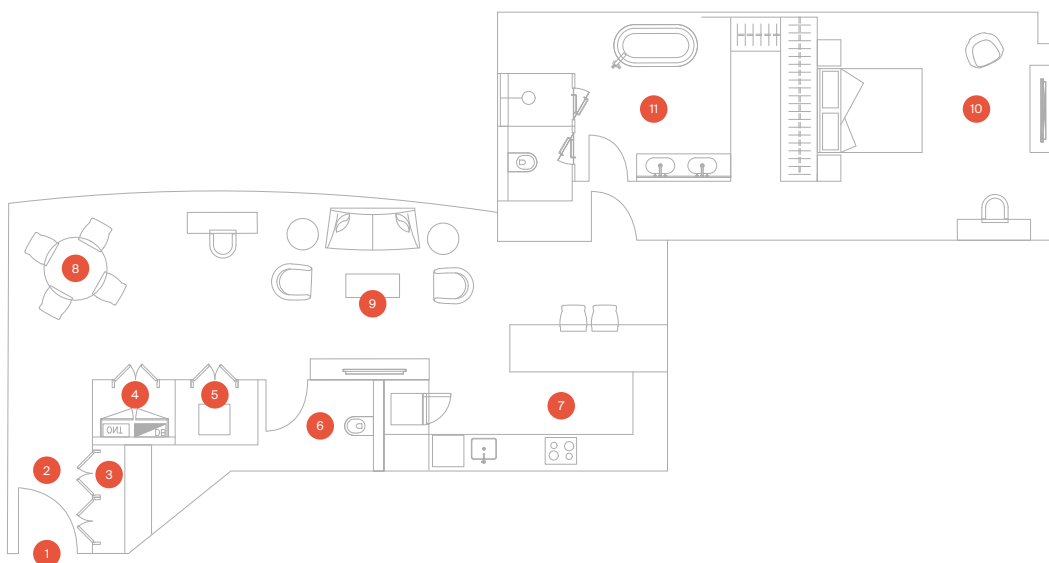
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 7

План Мостового Этажа - Level 7

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 7



701 - 119.28 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Laundry / RULaundrye / AZILaundry

6 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

7 Kitchen / Кухня / Mətbəx

8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

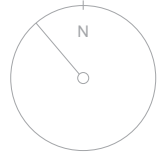
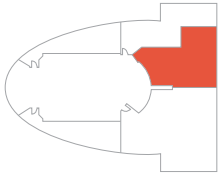
10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

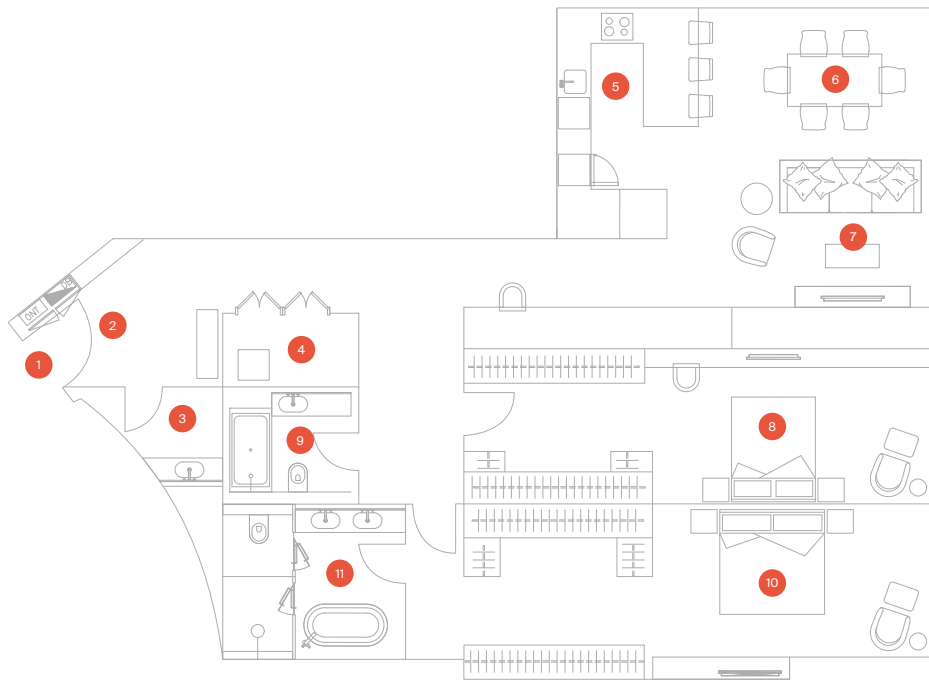
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 7

План Мостового Этажа - Level 7

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 7



702 - 163.71 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı

9 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı

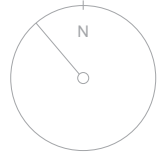
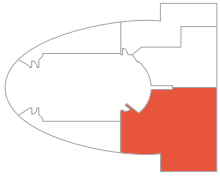
10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

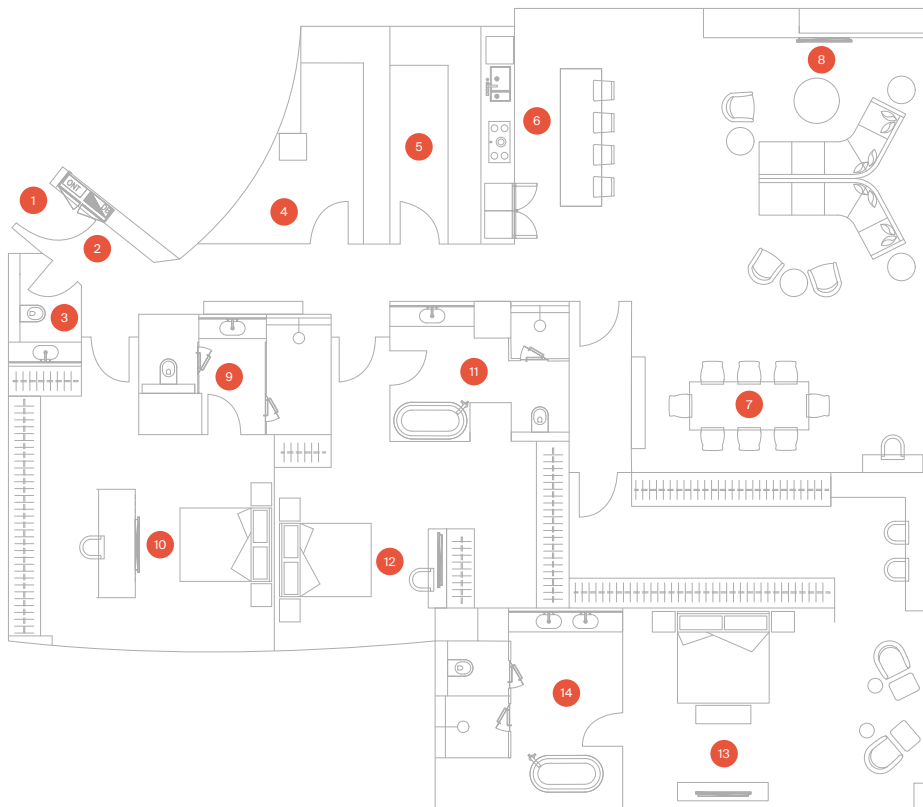
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 7

План Мостового Этажа - Level 7

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 7



703 - 289.97 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

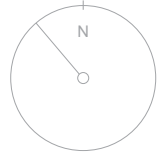
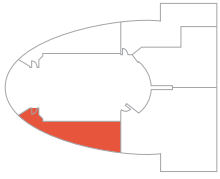
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



704 - 93.71 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

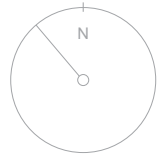
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



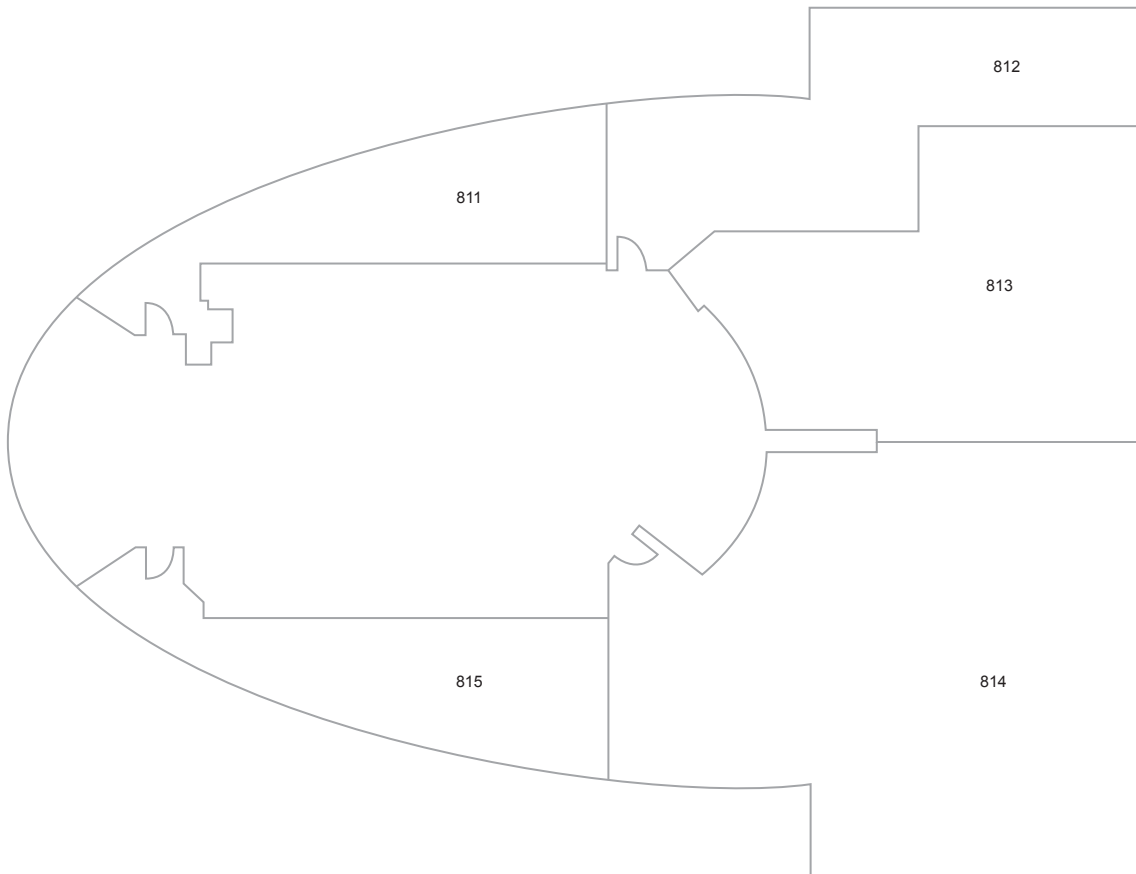
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 8

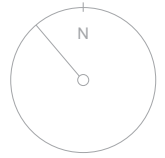
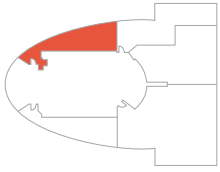
План Мостового Этажа - Level 8

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 8

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

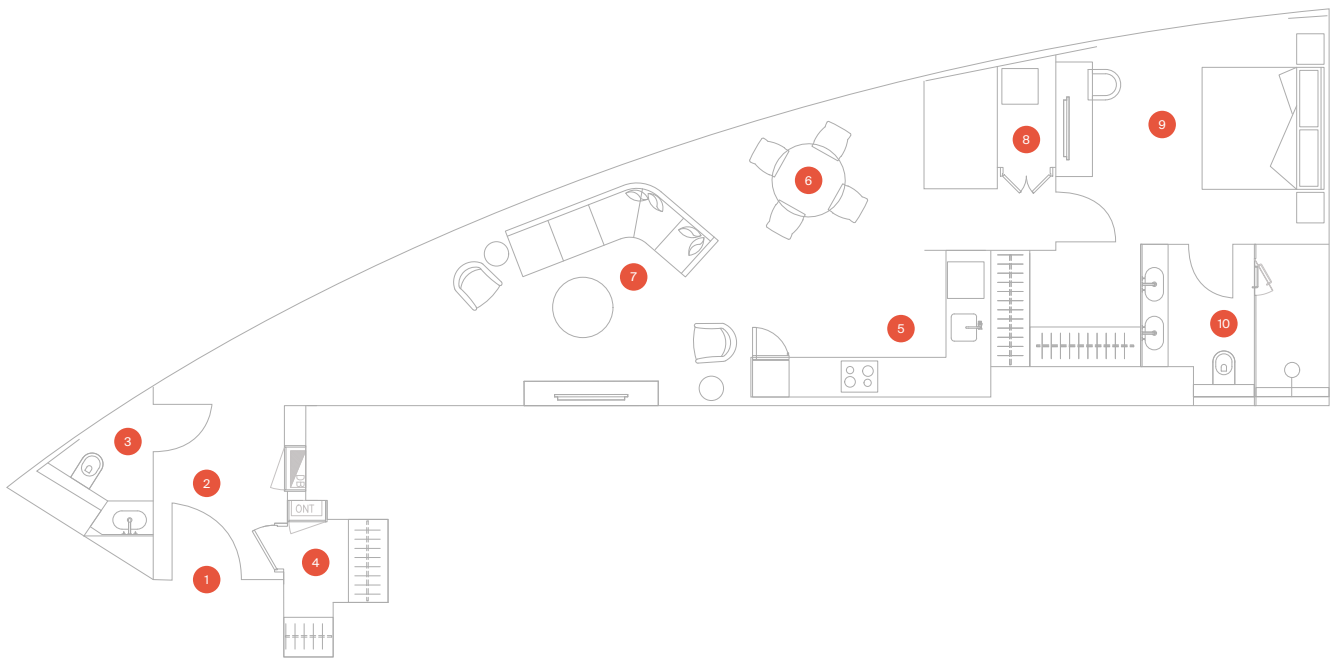
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 8

План Мостового Этажа - Level 8

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 8



800 - 93.71 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry / RULaundry / AZILaundry

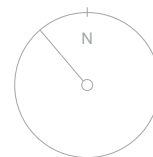
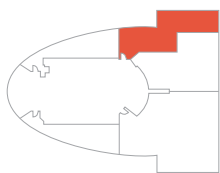
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

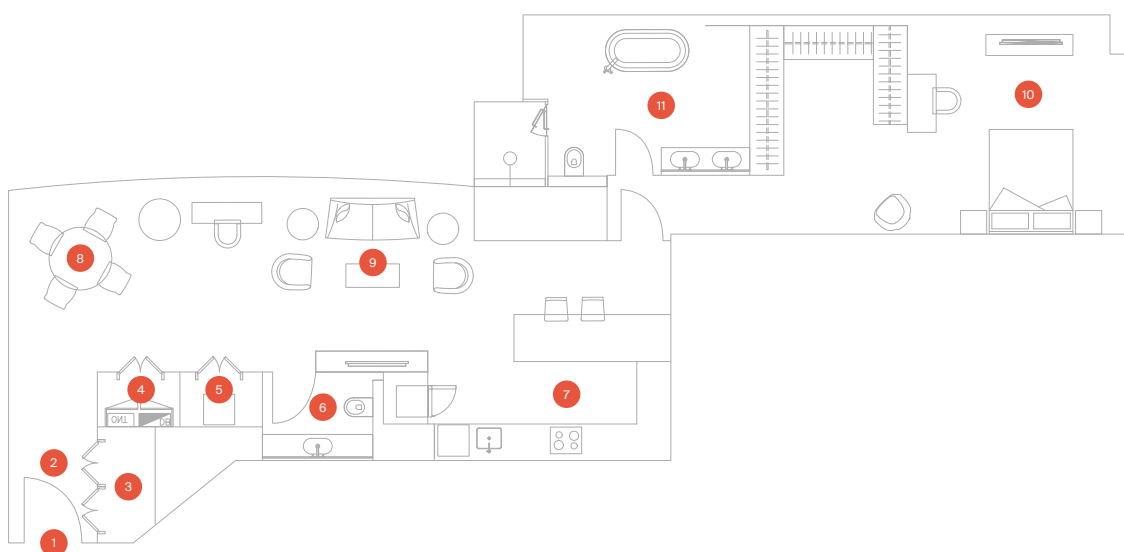
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 8

План Мостового Этажа - Level 8

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 8



801 - 121.71 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Laundry / RULaundrye / AZILaundry

6 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

7 Kitchen / Кухня / Mətbəx

8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

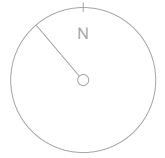
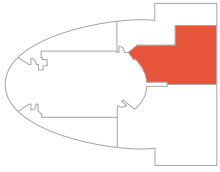
10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

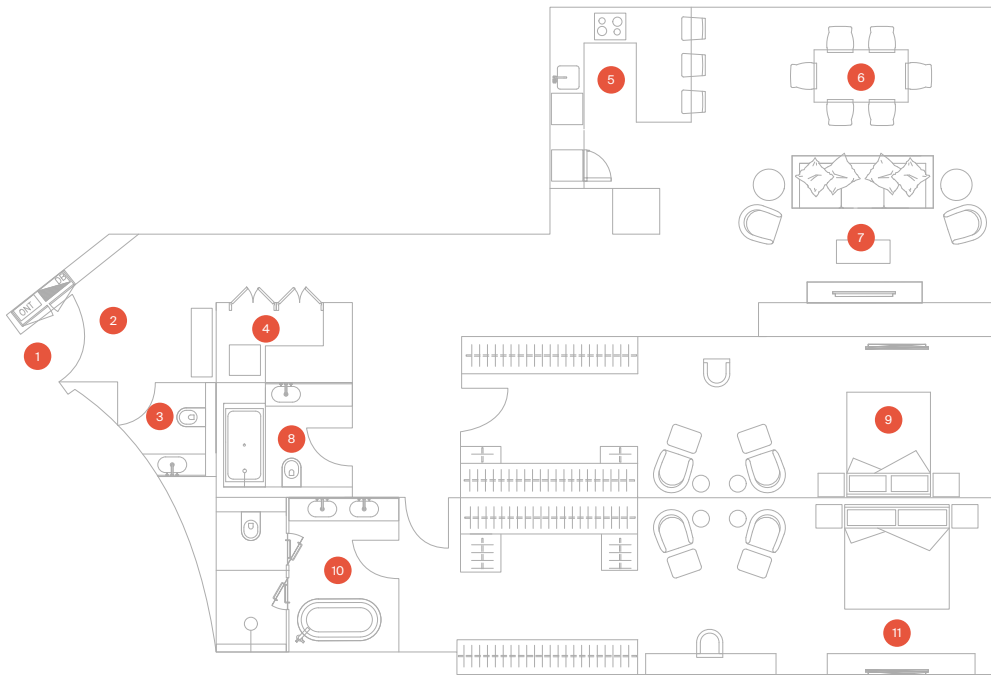
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 8

План Мостового Этажа - Level 8

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 8



802 - 180.78 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı

9 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı

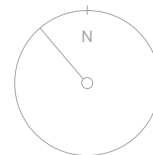
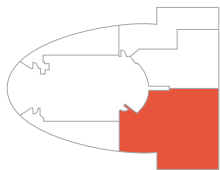
10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

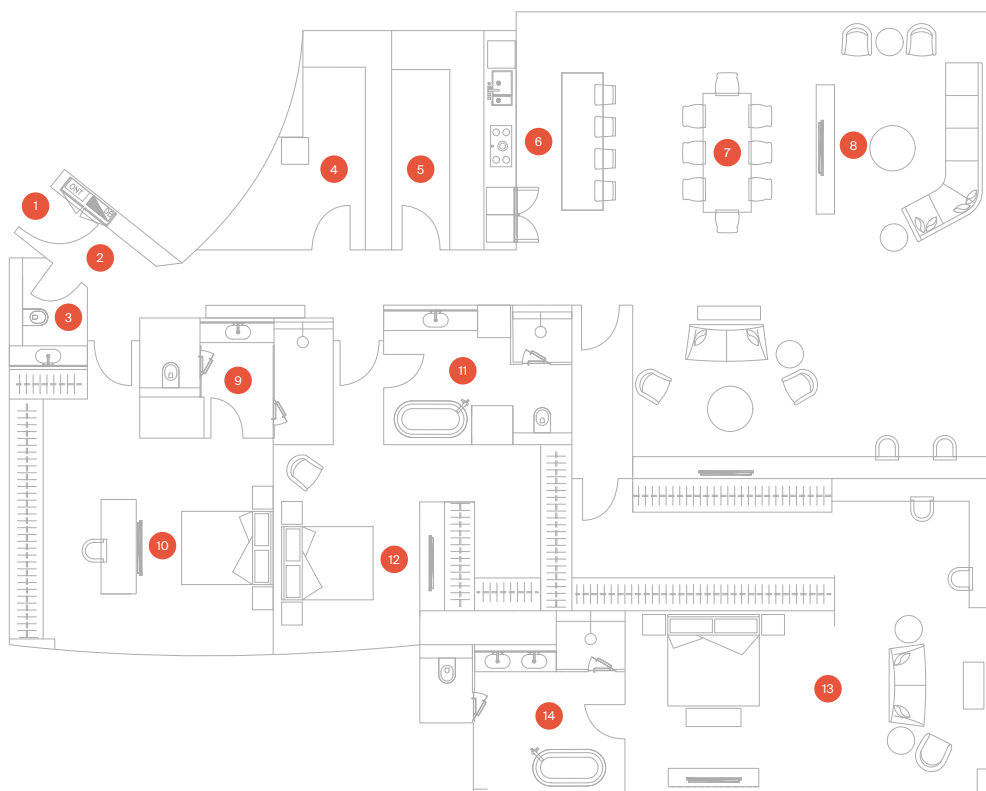
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 8

План Мостового Этажа - Level 8

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 8



803 - 309.24 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2

12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

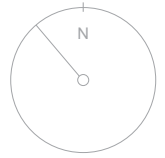
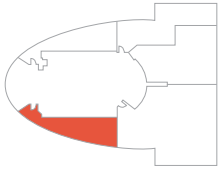
13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

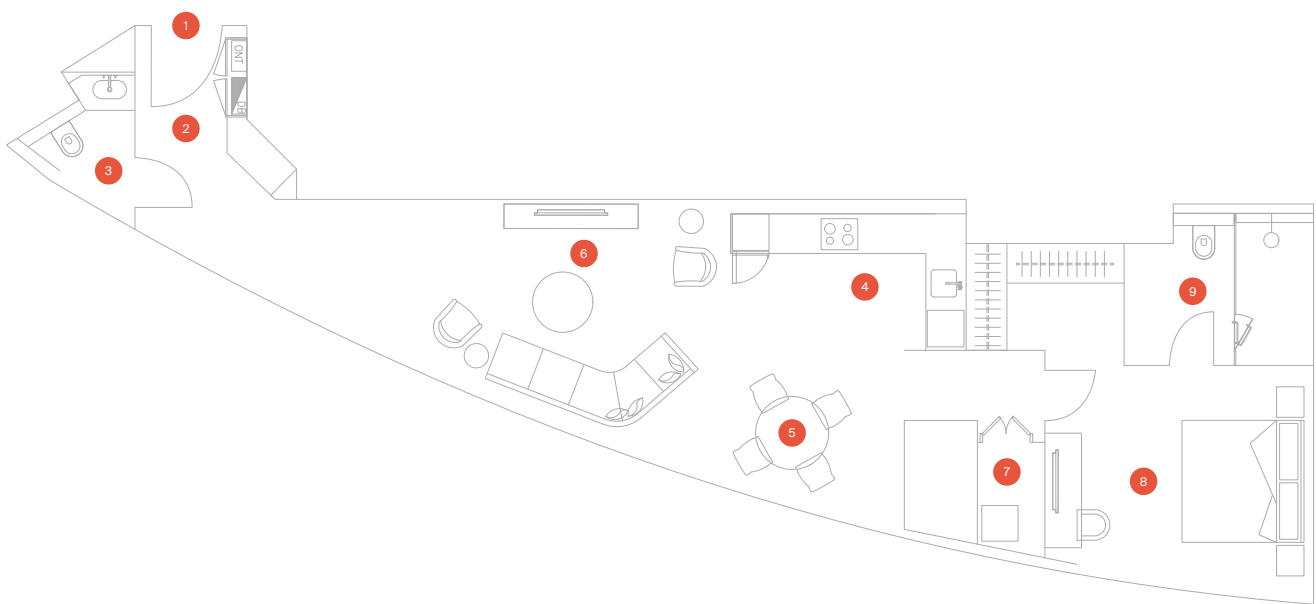
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 8

План Мостового Этажа - Level 8

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 8



804 - 93.79 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

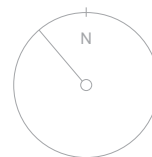
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

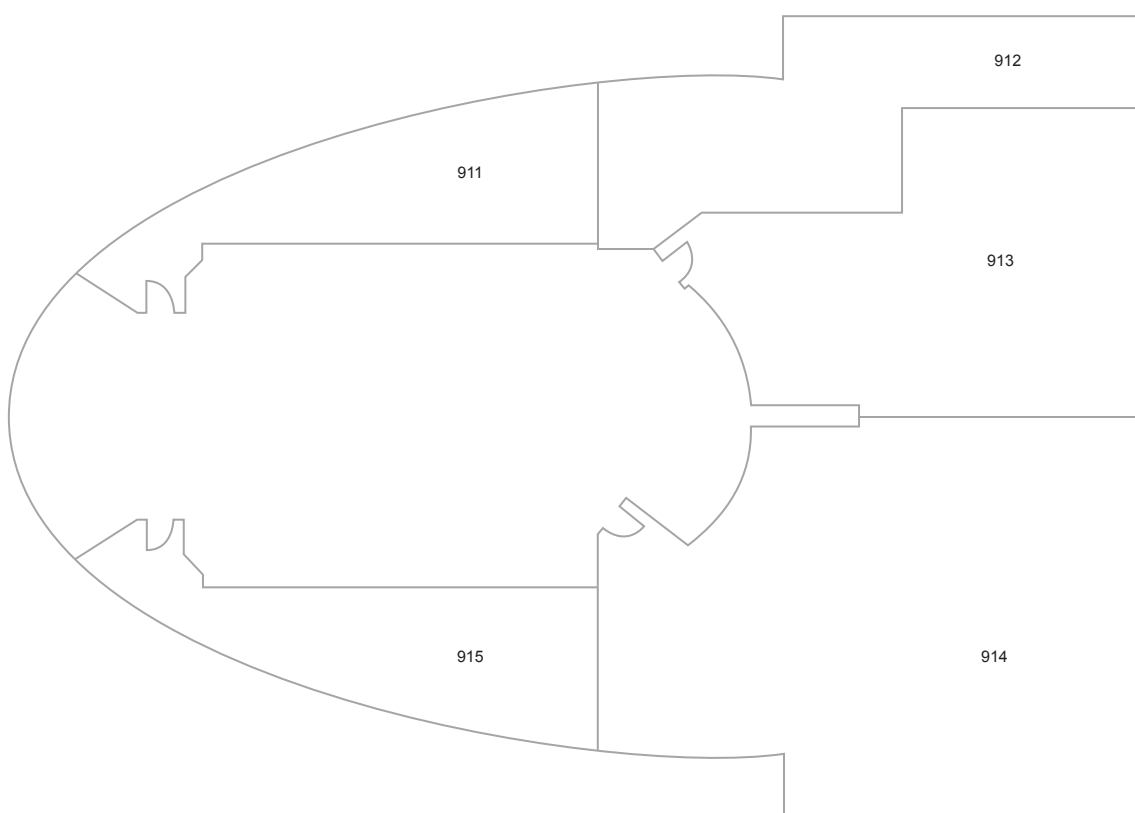
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 9

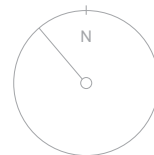
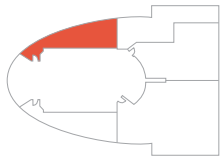
План Мостового Этажа - Level 9

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 9

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

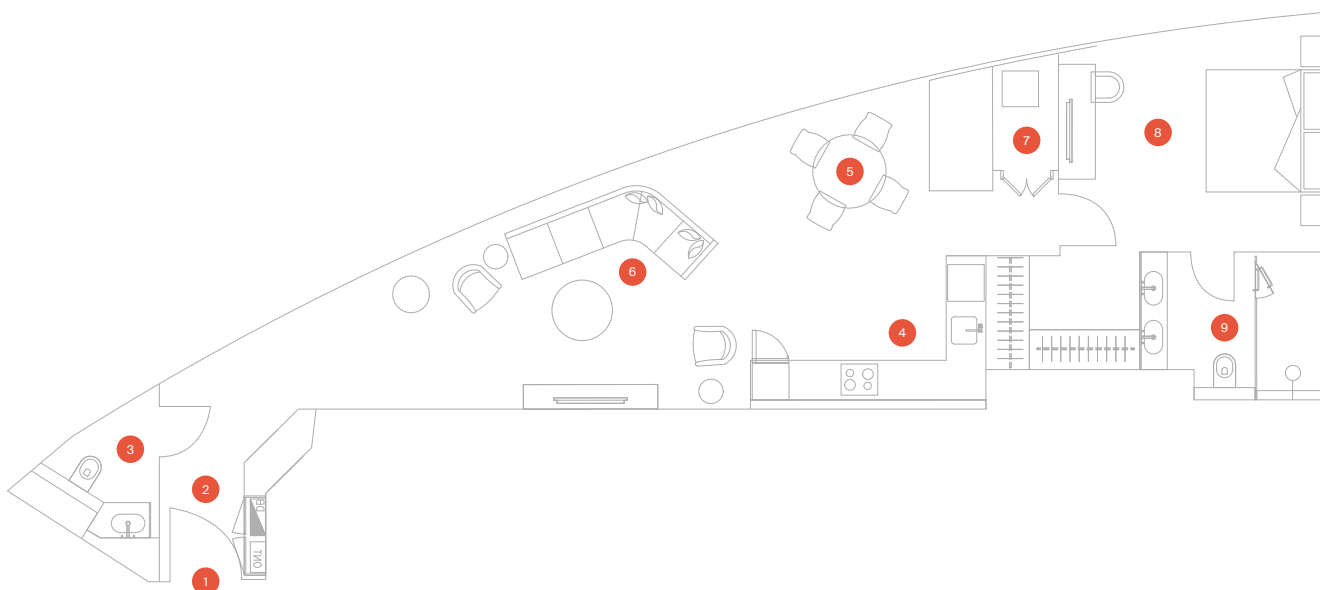
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 9

План Мостового Этажа - Level 9

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 9



900 - 93.73 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

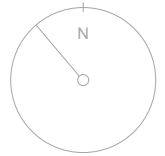
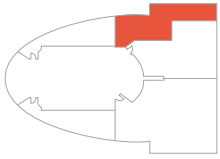
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

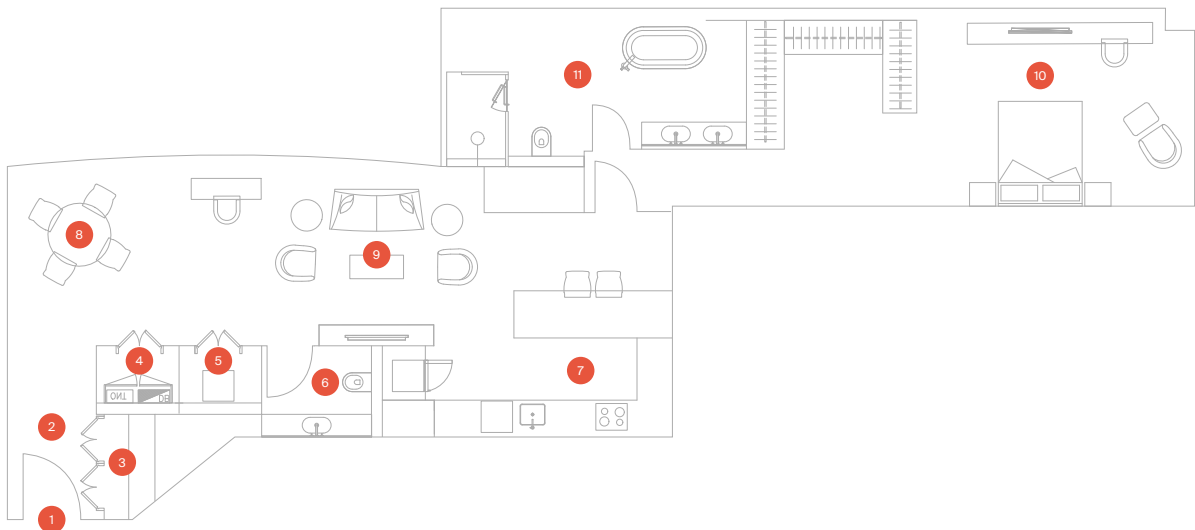
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 9

План Мостового Этажа - Level 9

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 9



901 - 124.33 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

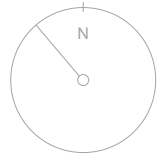
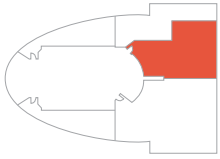
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Kitchen / Кухня / Mətbəx
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
3 Storage / RUStorage / AZIStorage	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Laundry / RULaundrye / AZILaundry	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

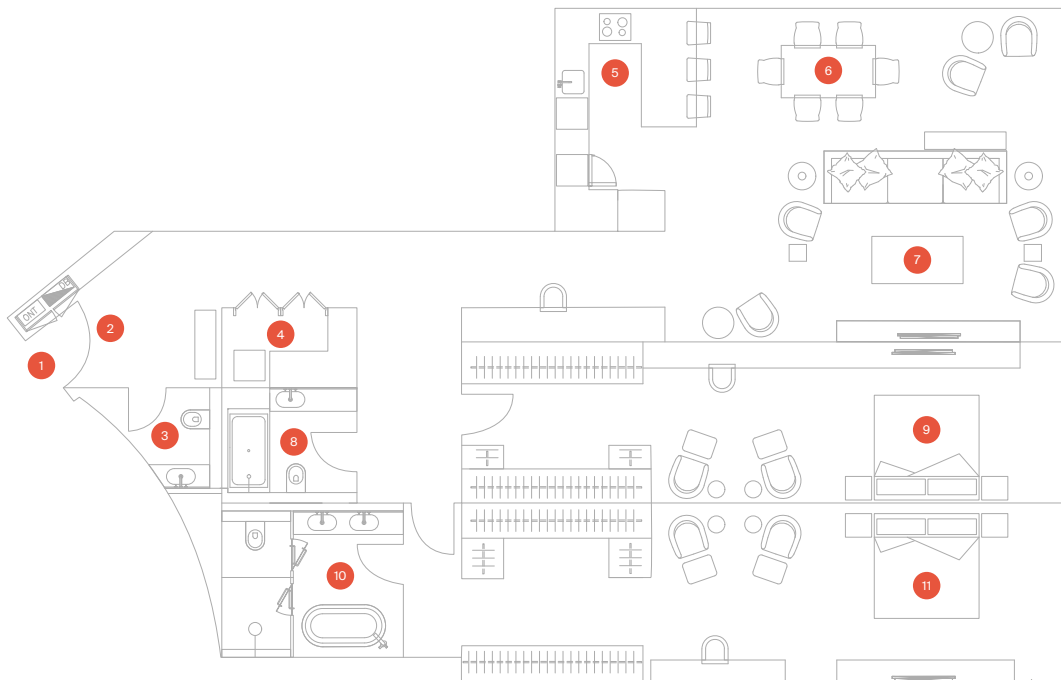
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 9

План Мостового Этажа - Level 9

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 9



902 - 124.33 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

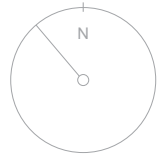
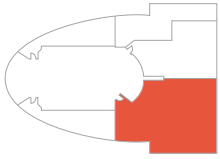
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Kitchen / Кухня / Mətbəx
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
3 Storage / RUStorage / AZISStorage	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
4 Storage / RUStorage / AZISStorage	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Laundry / RULaundrye / AZILaundry	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

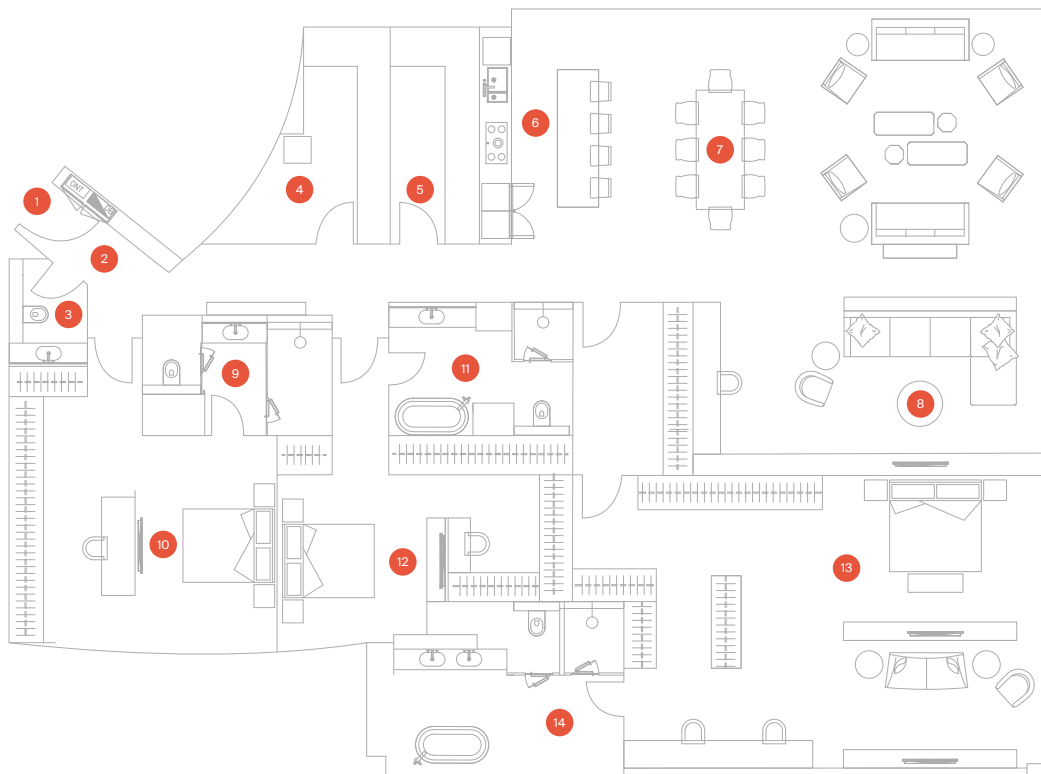
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 9

План Мостового Этажа - Level 9

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 9



903 - 328.56 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

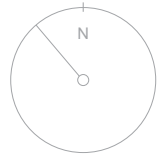
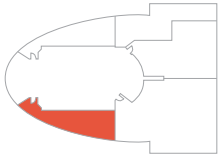
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşıxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

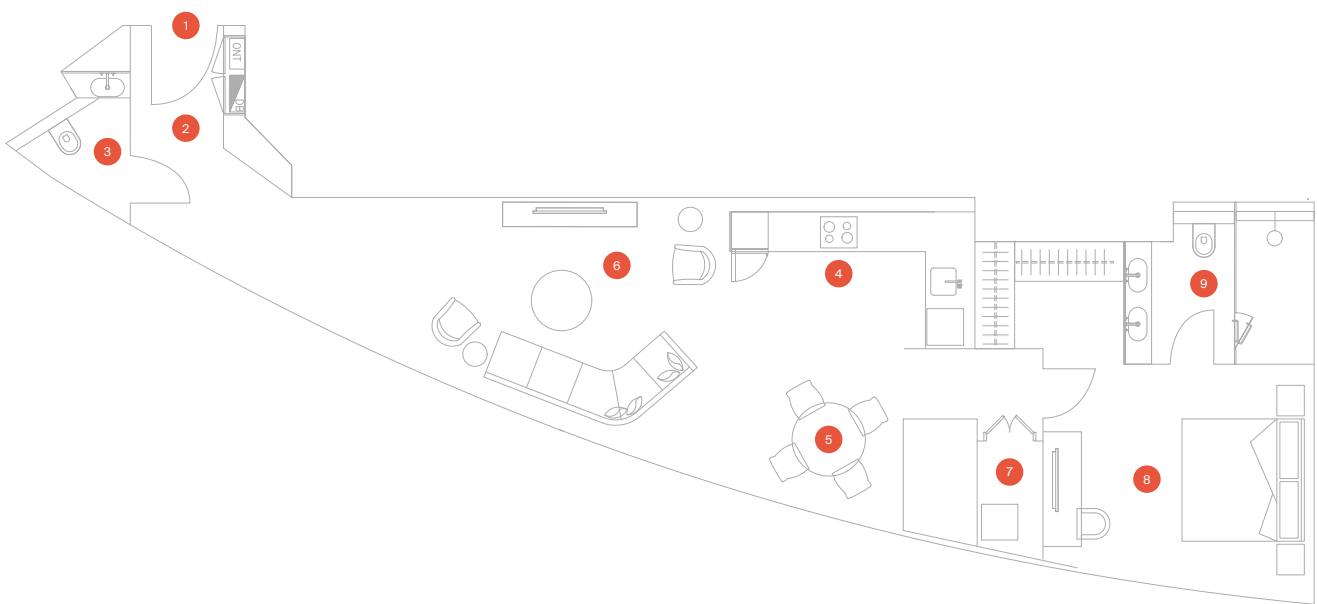
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 9

План Мостового Этажа - Level 9

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 9



904 - 93.75 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

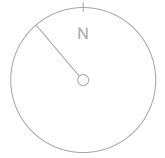
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



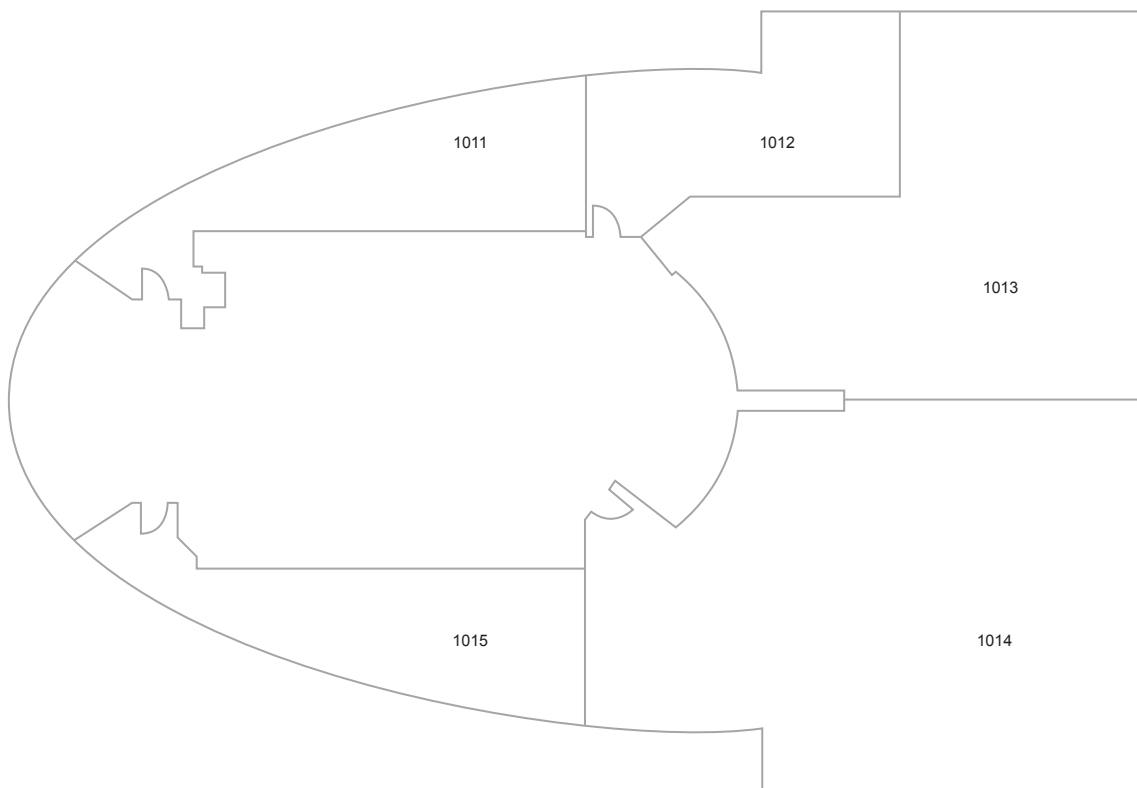
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 10

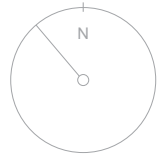
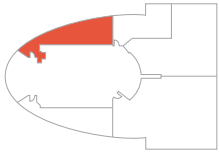
План Мостового Этажа - Level 10

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 10

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

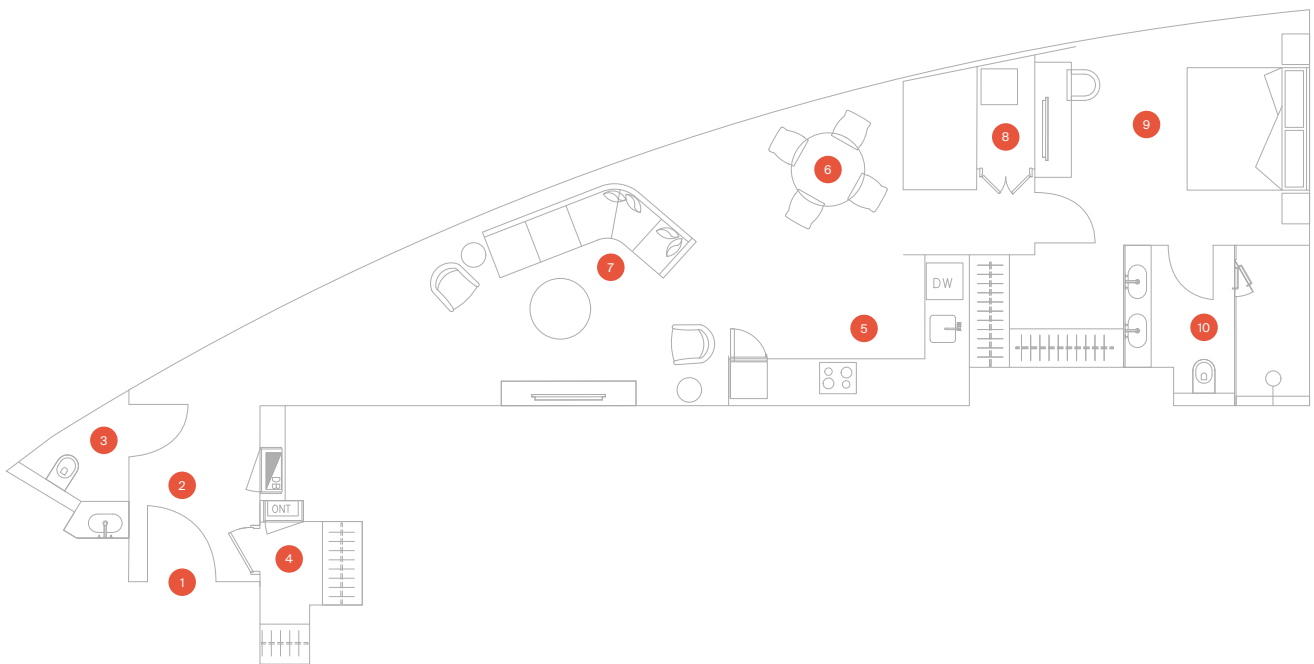
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 10

План Мостового Этажа - Level 10

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 10



1100 - 97.80 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

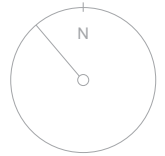
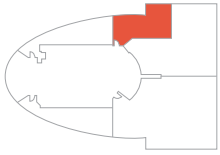
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

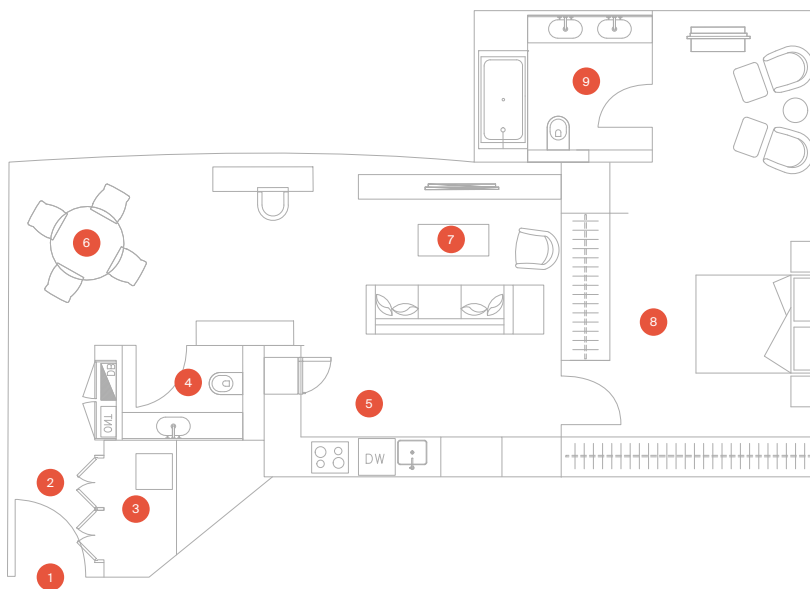
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 10

План Мостового Этажа - Level 10

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 10



1101 - 90.80 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

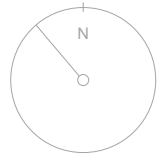
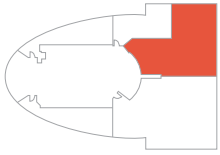
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

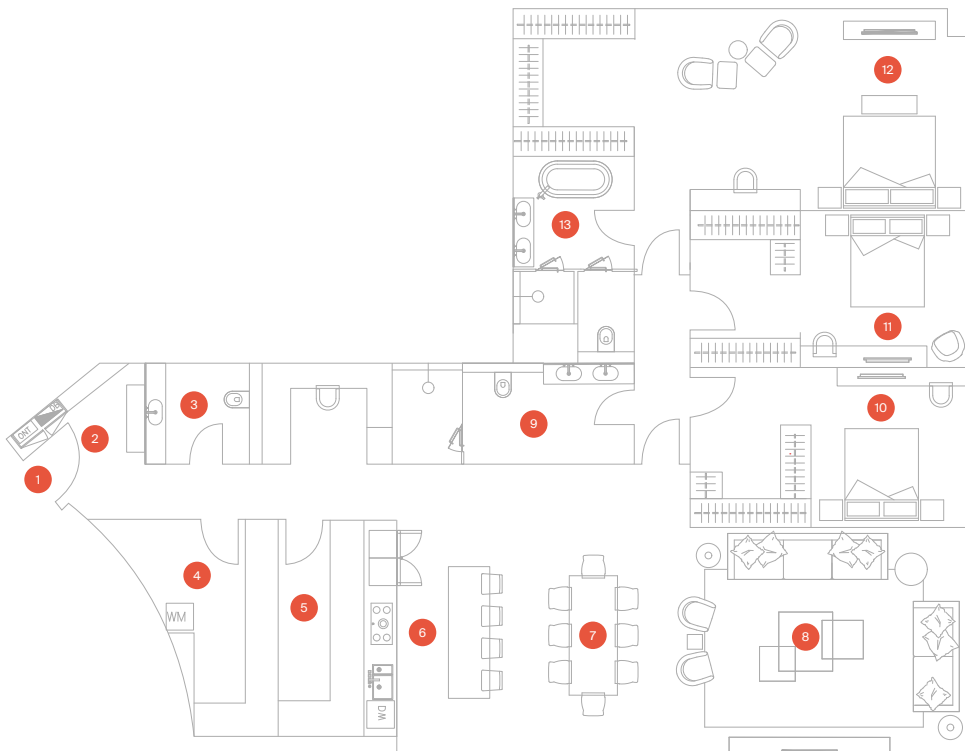
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 10

План Мостового Этажа - Level 10

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 10



1102 - 239.91 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

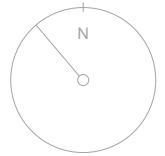
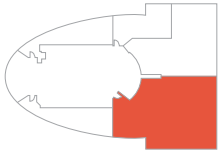
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

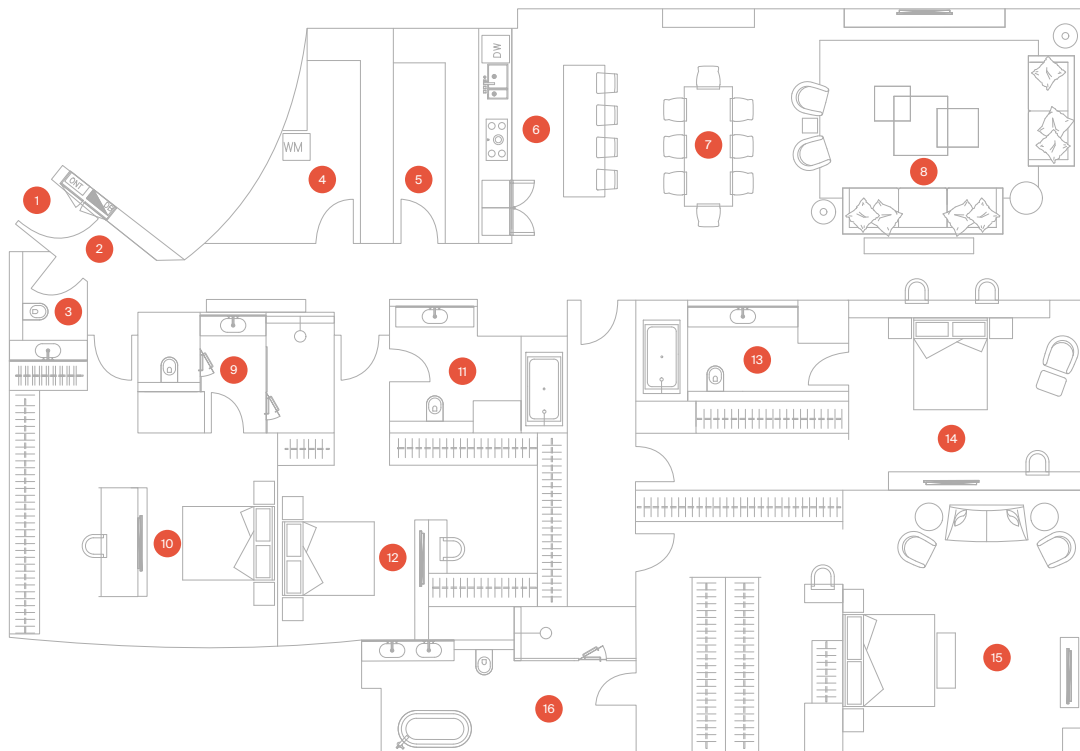
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 10

План Мостового Этажа - Level 10

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 10



1103 - 336.92 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

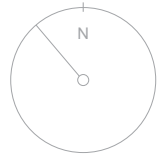
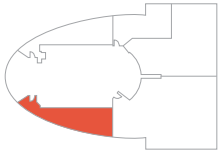
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

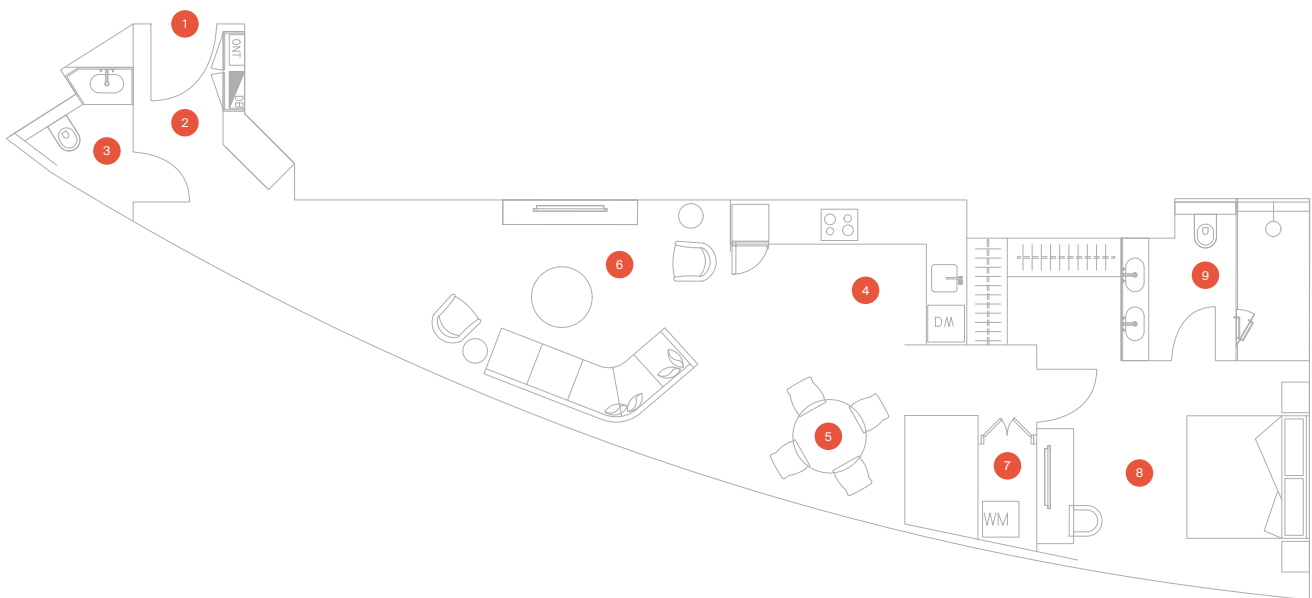
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 10

План Мостового Этажа - Level 10

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 10



1104 - 93.66 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

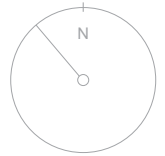
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



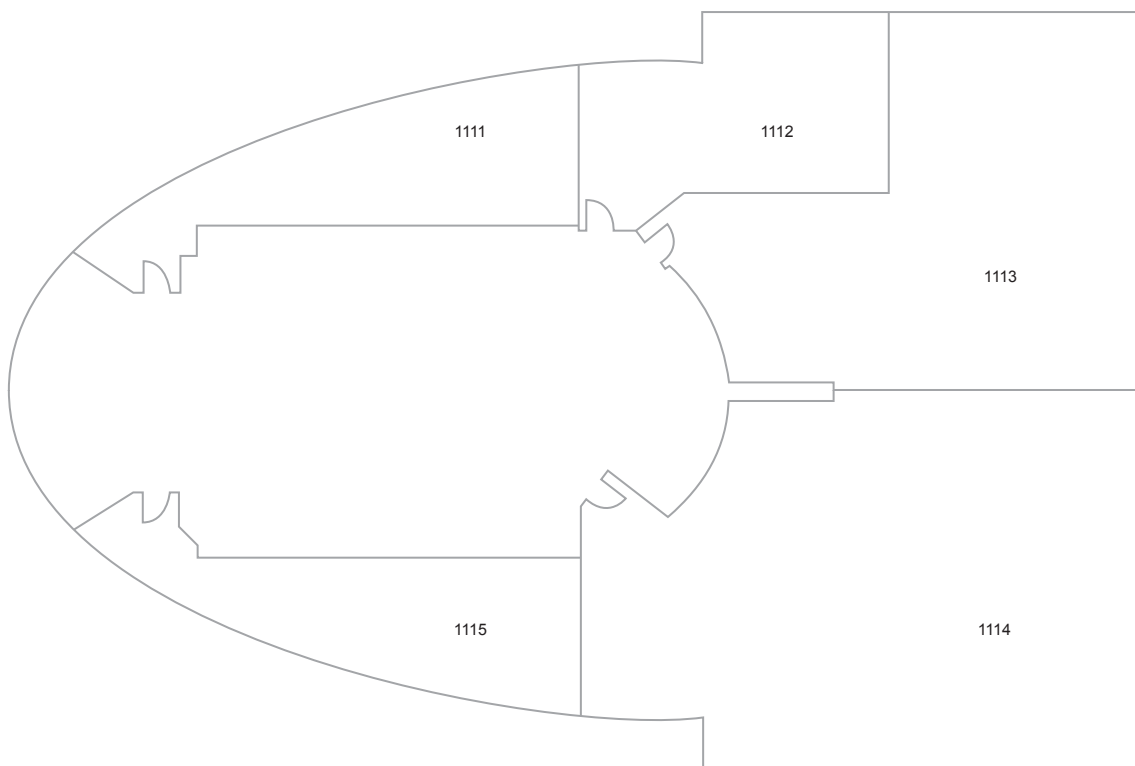
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 11

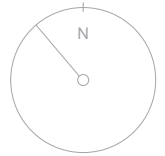
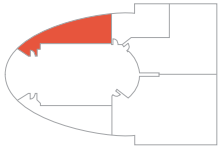
План Мостового Этажа - Level 11

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 11

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 11

План Мостового Этажа - Level 11

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 11



1100 - 94.01 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

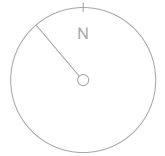
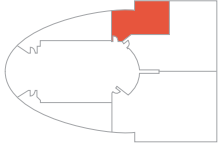
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

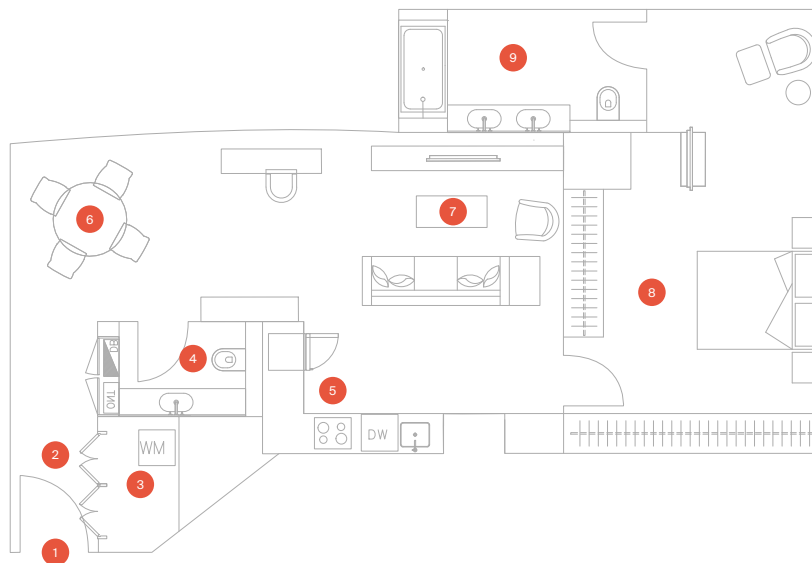
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 11

План Мостового Этажа - Level 11

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 11



1101 - 91.76 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

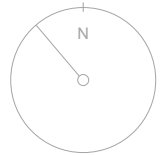
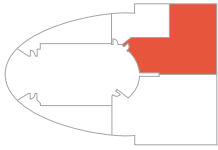
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

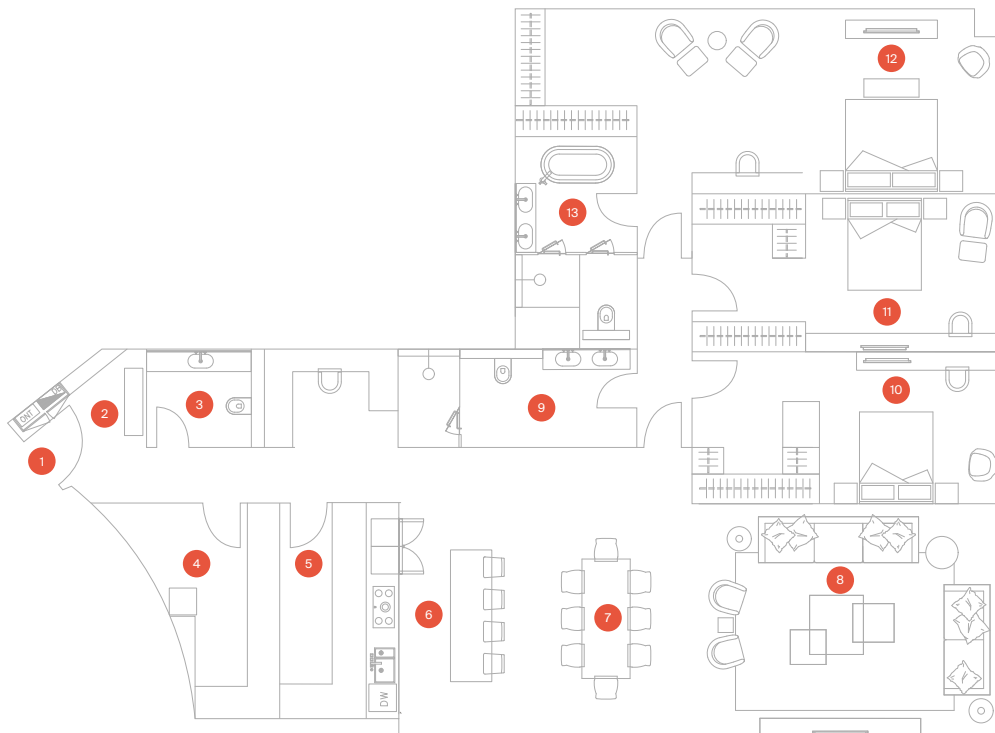
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 11

План Мостового Этажа - Level 11

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 11



1102 - 256.54 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

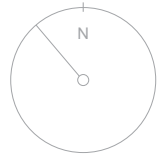
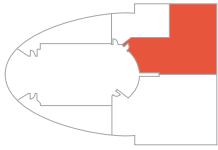
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

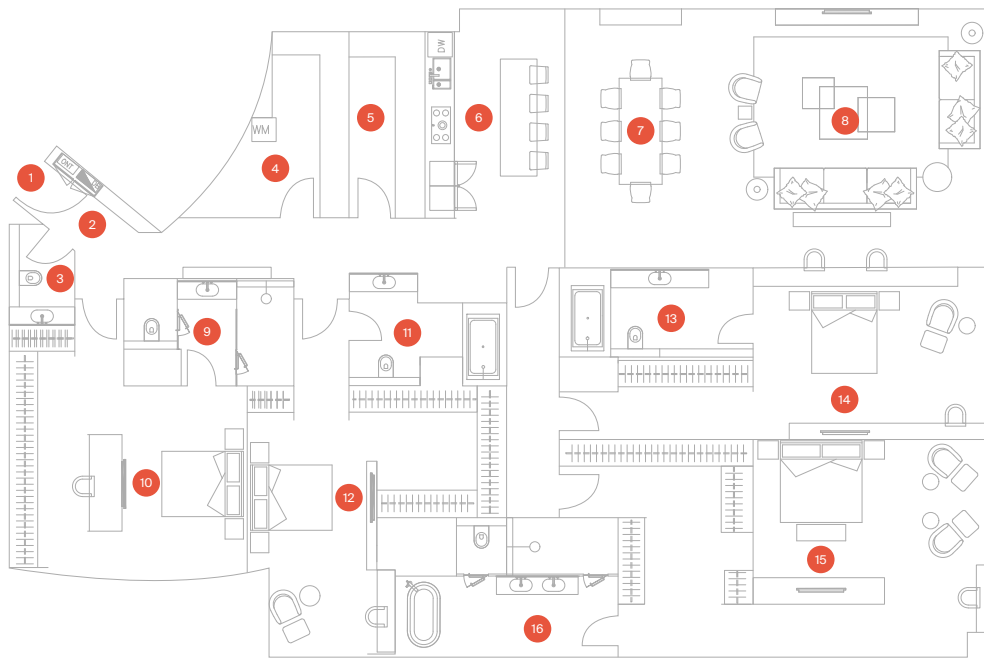
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 11

План Мостового Этажа - Level 11

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 11



1103 - 344.14 m²

Four Bedroom Residences

RU Four Bedroom Residences

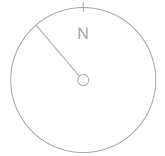
AZI Four Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

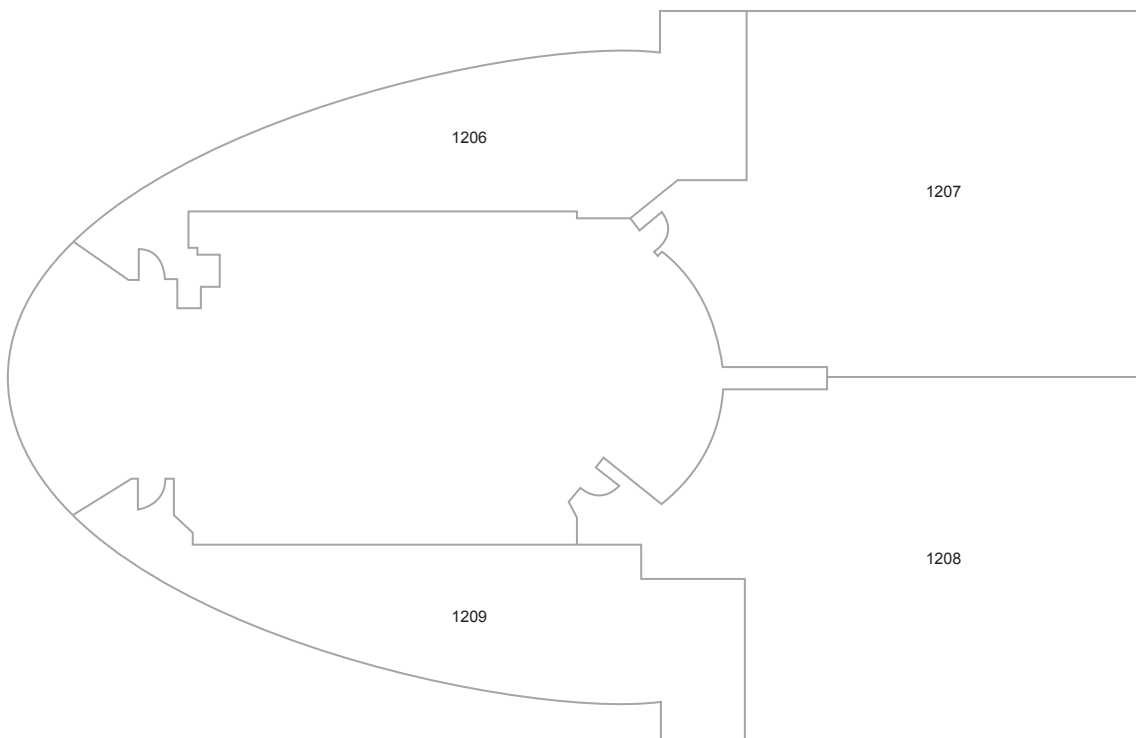
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 12

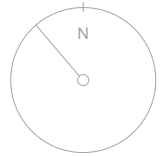
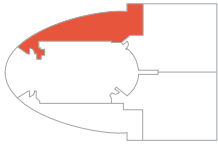
План Мостового Этажа - Level 12

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 12

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

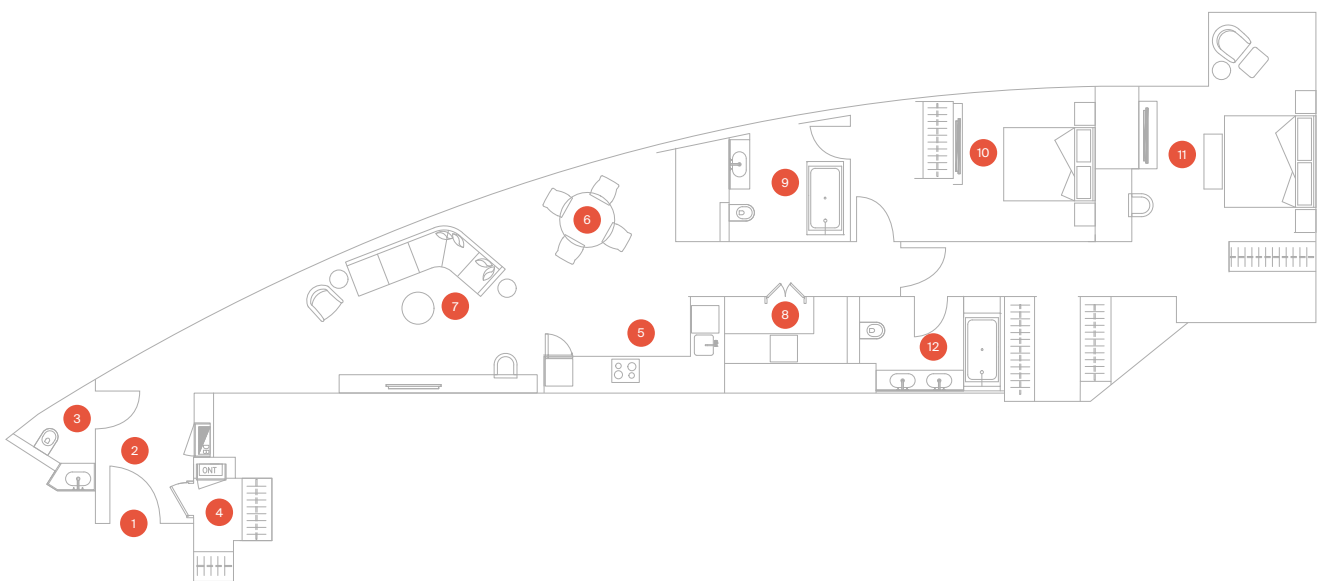
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 12

План Мостового Этажа - Level 12

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 12



1200 - 141.94 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

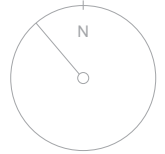
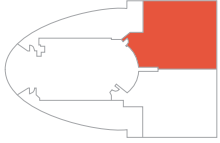
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

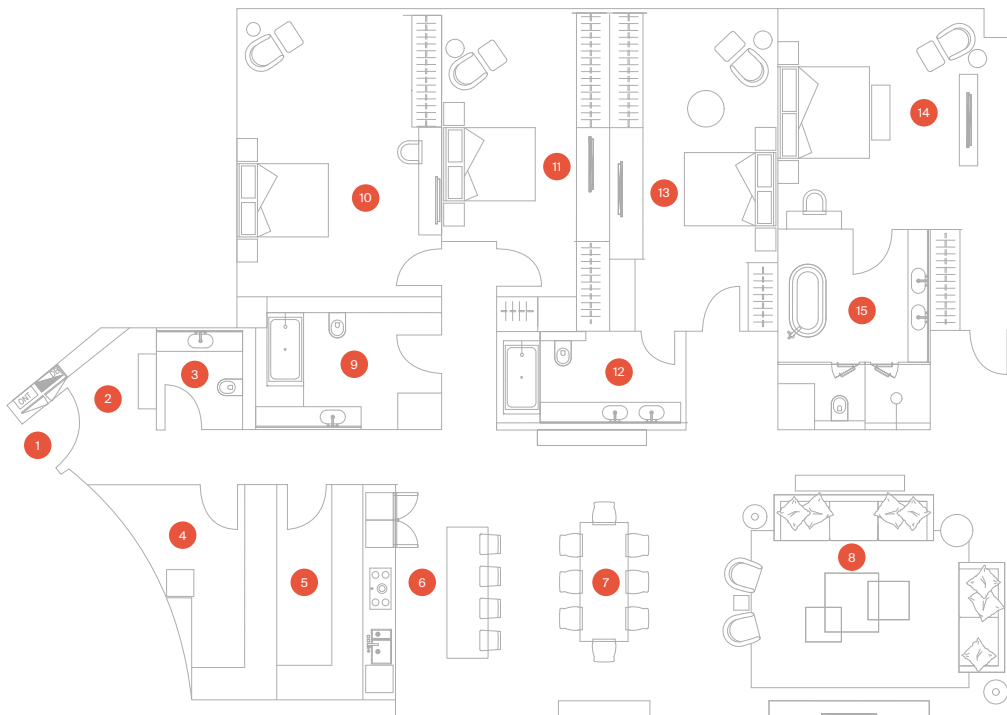
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 12

План Мостового Этажа - Level 12

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 12



1201 - 290.17 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3

13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3

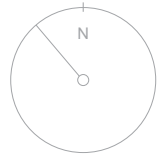
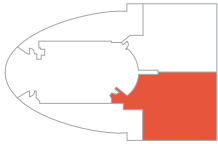
14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

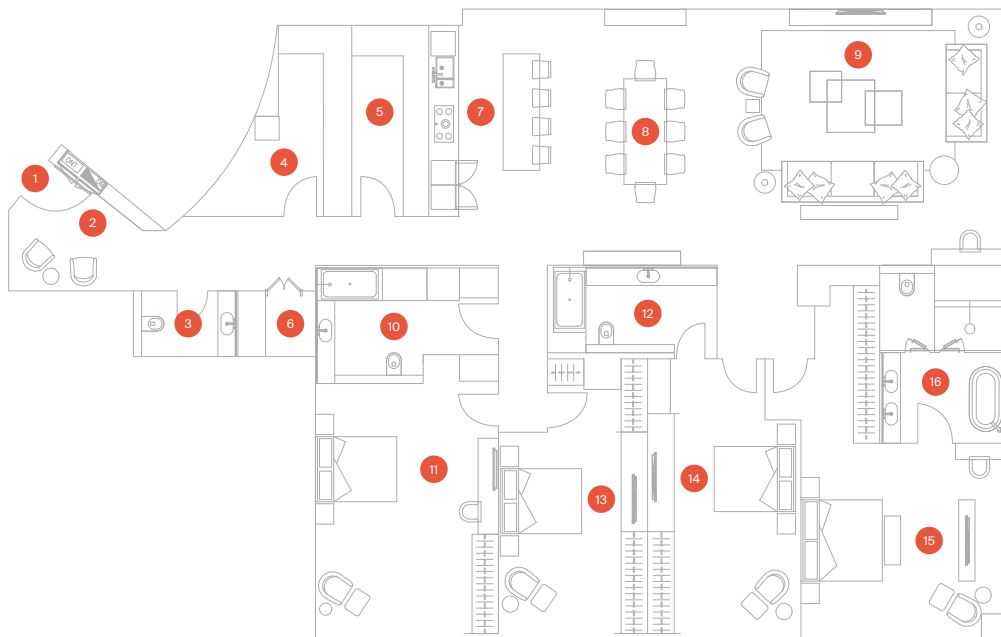
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 12

План Мостового Этажа - Level 12

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 12



1202 - 298.25 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

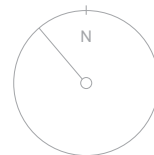
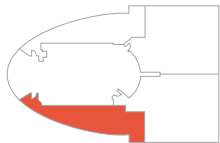
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaç	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

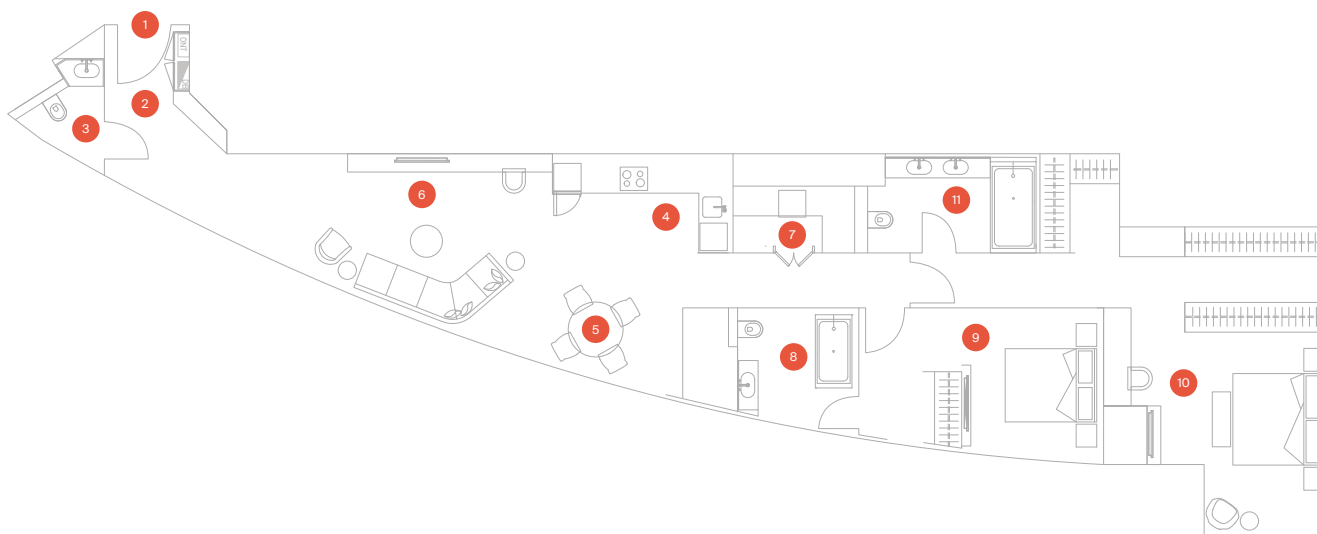
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 12

План Мостового Этажа - Level 12

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 12



1203 - 141.94 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

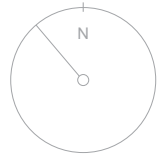
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



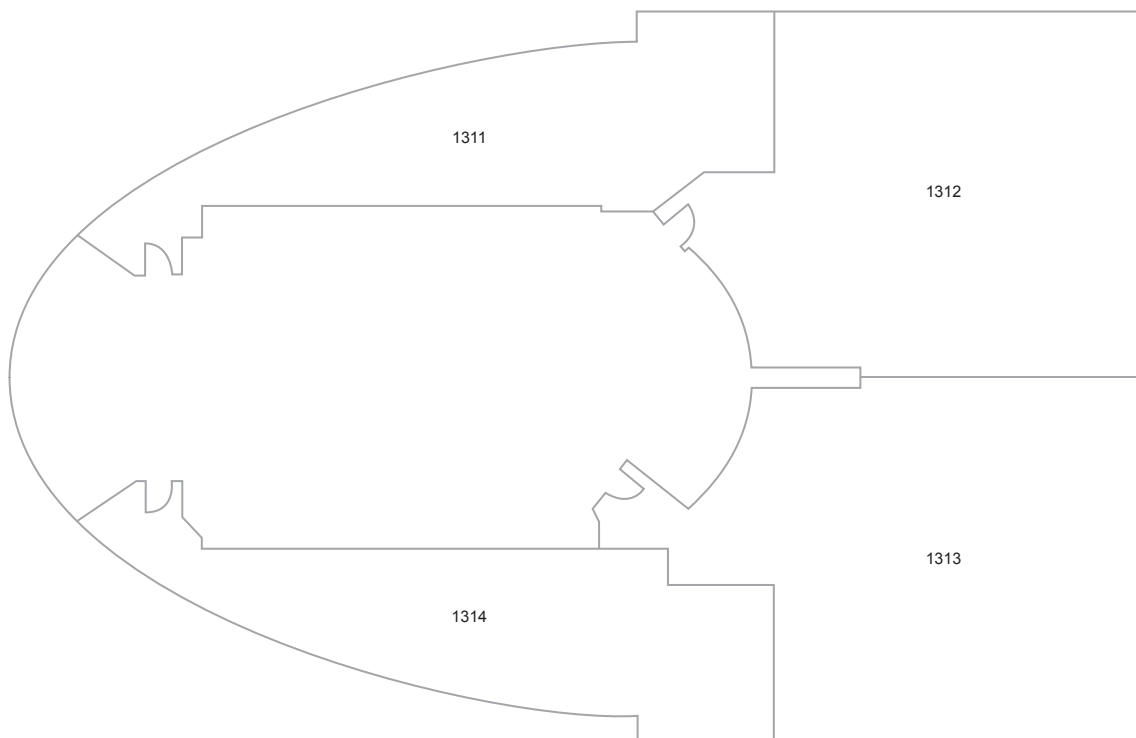
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 13

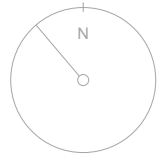
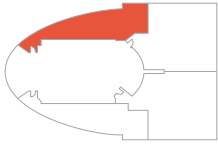
План Мостового Этажа - Level 13

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 13

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 13

План Мостового Этажа - Level 13

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 13



1300 - 144.83 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

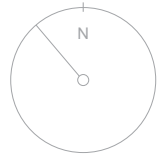
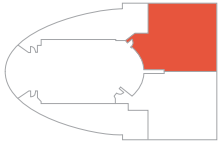
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

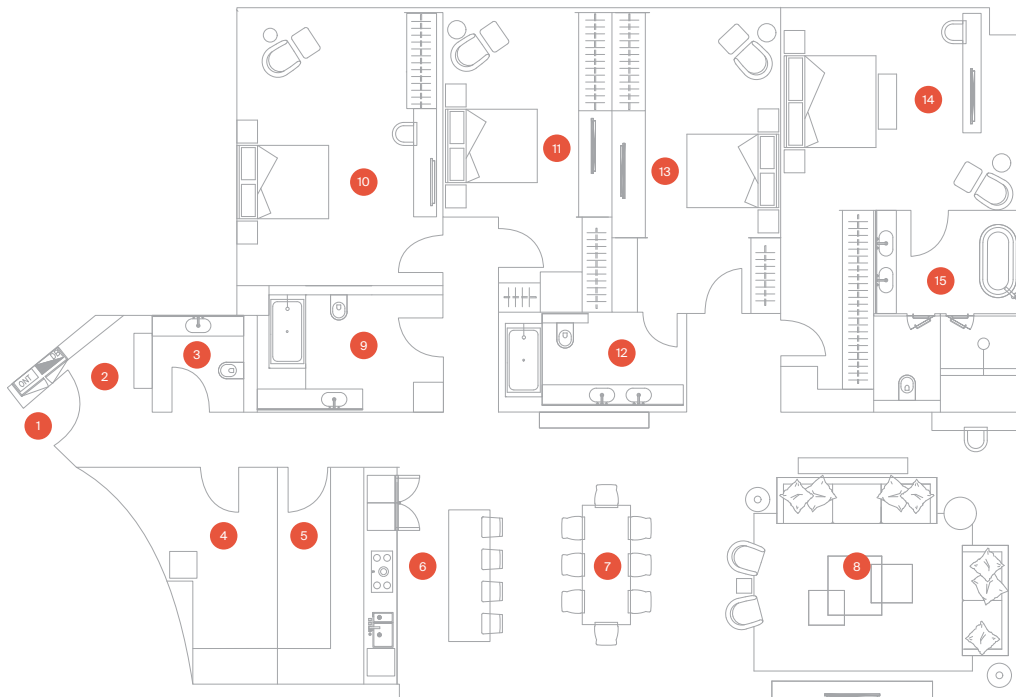
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 13

План Мостового Этажа - Level 13

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 13



1301 - 286.03 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

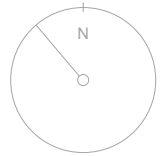
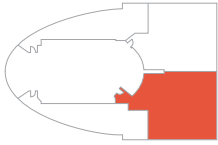
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

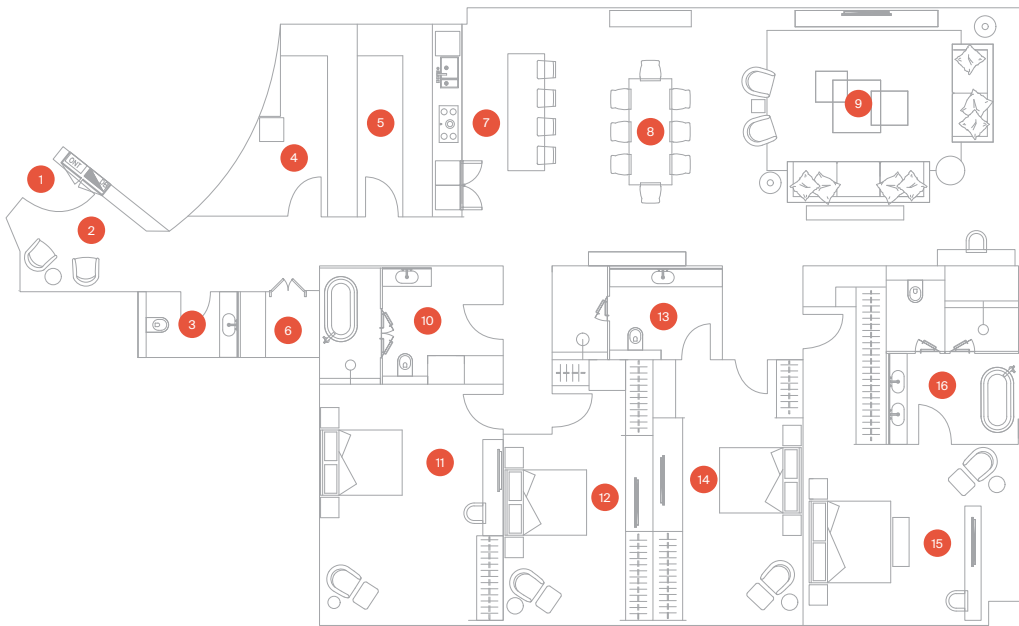
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 13

План Мостового Этажа - Level 13

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 13



1302 - 294.13 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

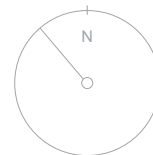
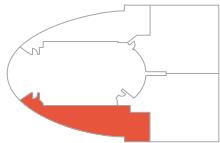
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaç	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

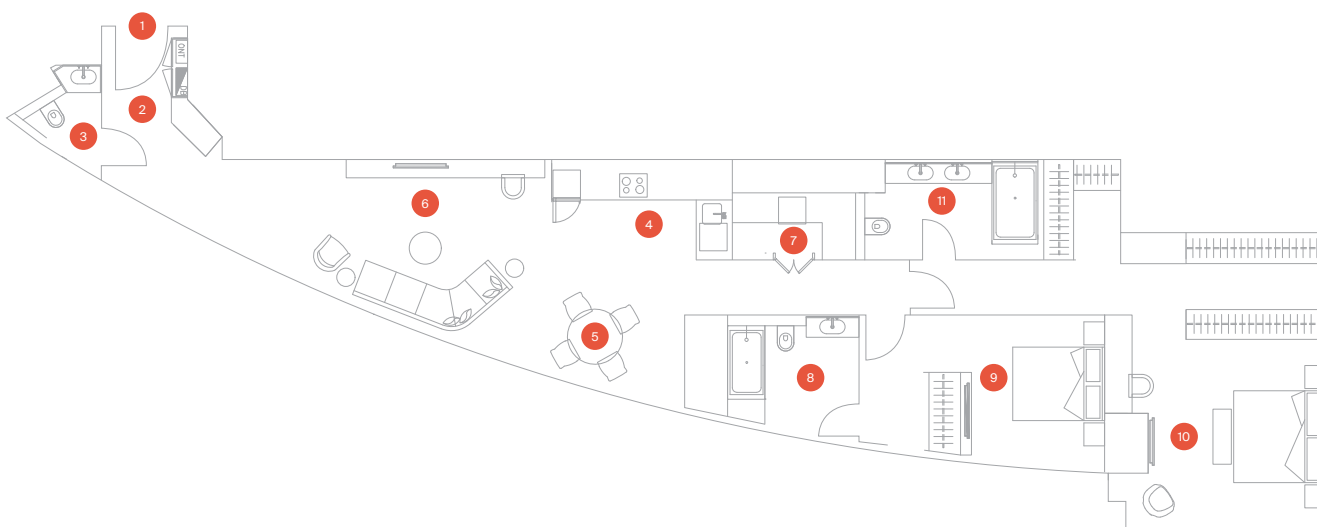
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 13

План Мостового Этажа - Level 13

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 13



1303 - 143.43 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

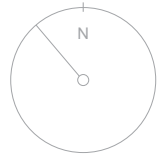
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



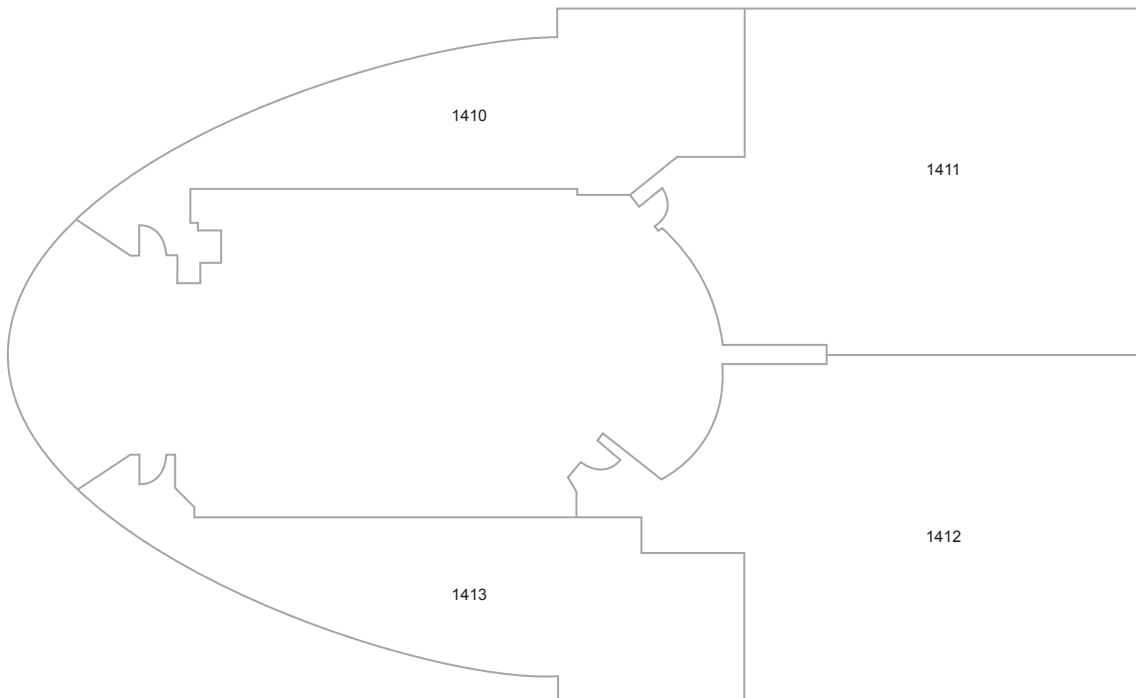
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 14

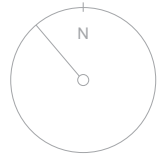
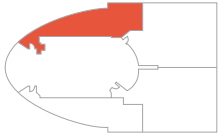
План Мостового Этажа - Level 14

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 14

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 14

План Мостового Этажа - Level 14

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 14



1400 - 149.56 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

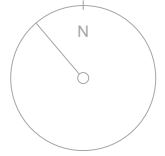
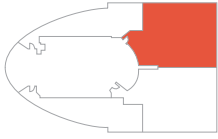
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

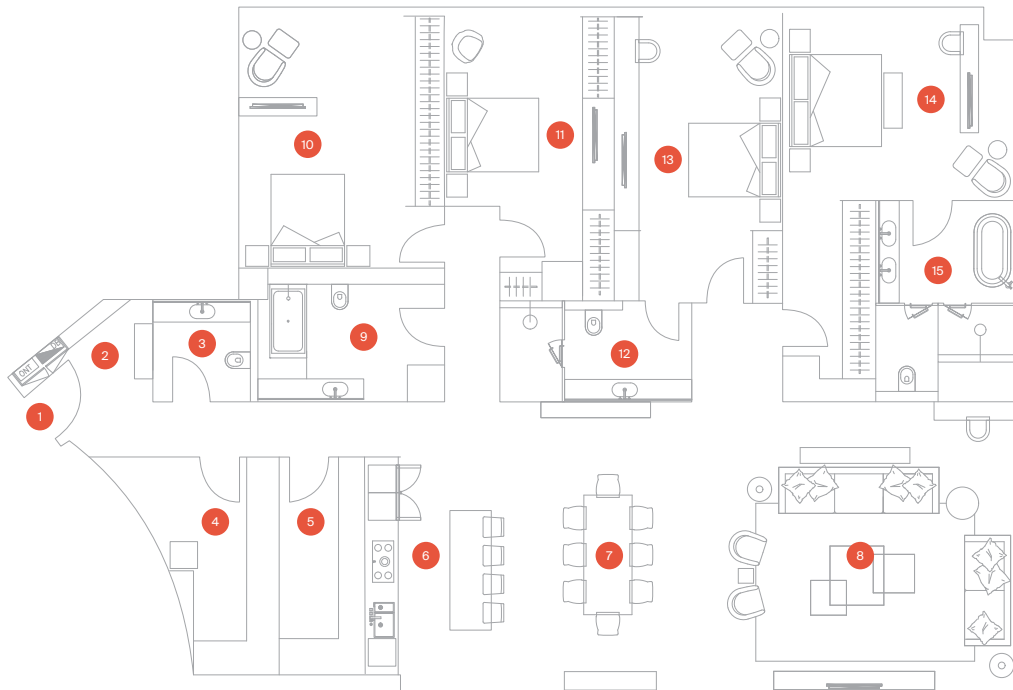
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 14

План Мостового Этажа - Level 14

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 14



1401 - 278.15 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3

13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3

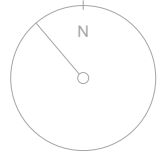
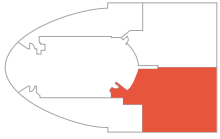
14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

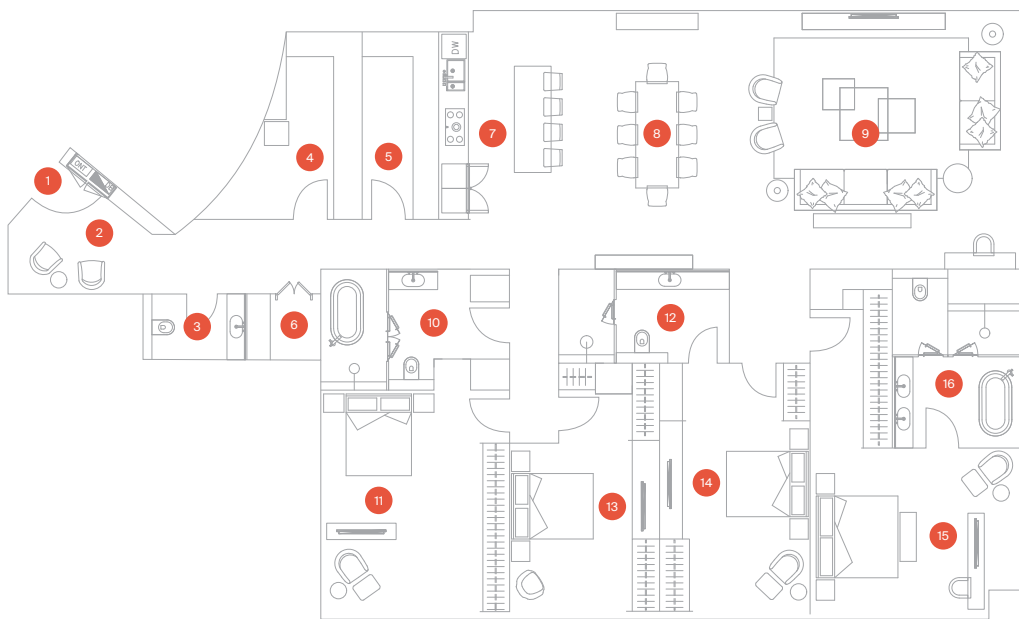
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 14

План Мостового Этажа - Level 14

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 14



1402 - 286.23 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaç

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Storage / RUStorage / AZIStorage

7 Kitchen / Кухня / Mətbəx

8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3

13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3

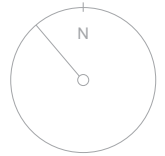
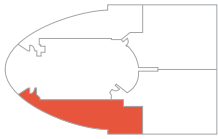
15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

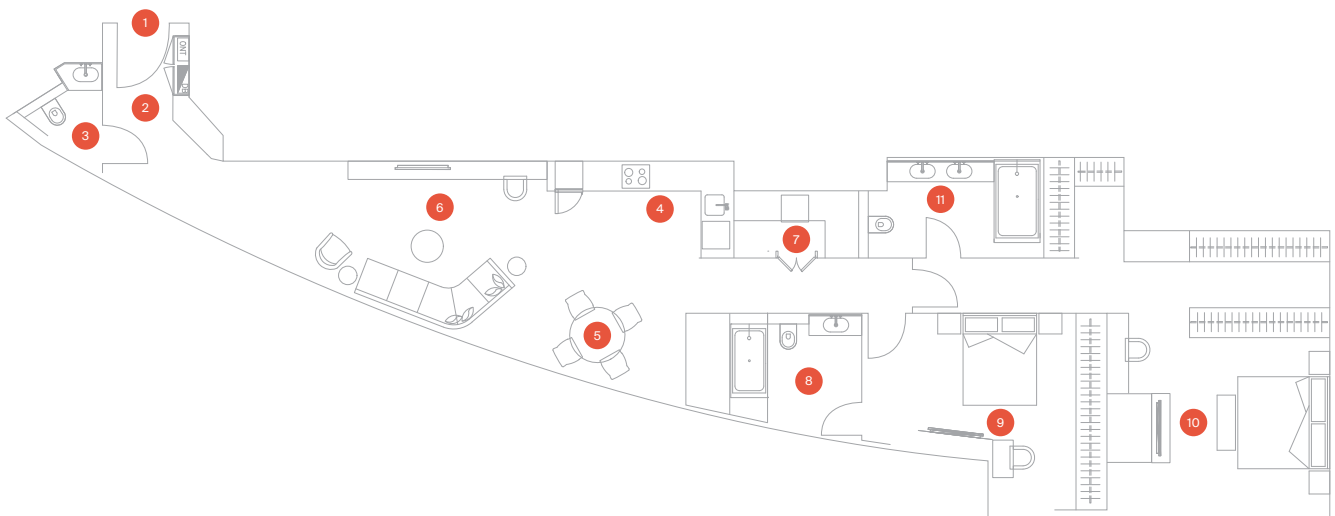
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 14

План Мостового Этажа - Level 14

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 14



1403 - 286.23 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

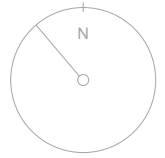
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

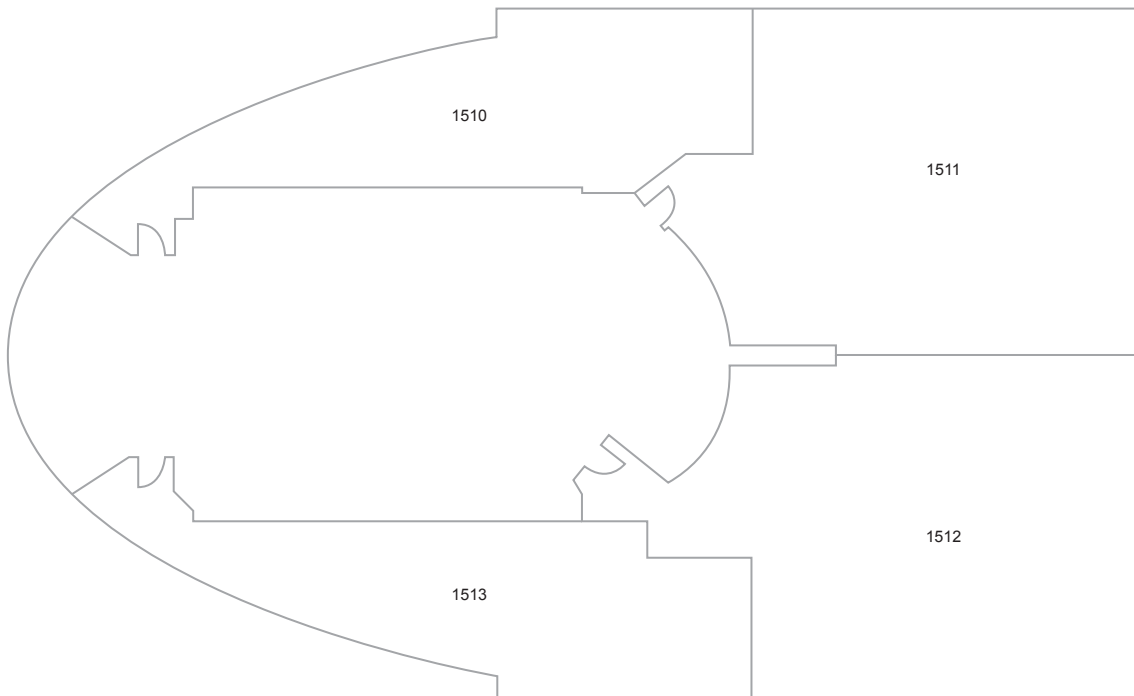
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 15

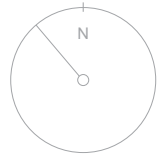
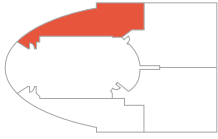
План Мостового Этажа - Level 15

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 15

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

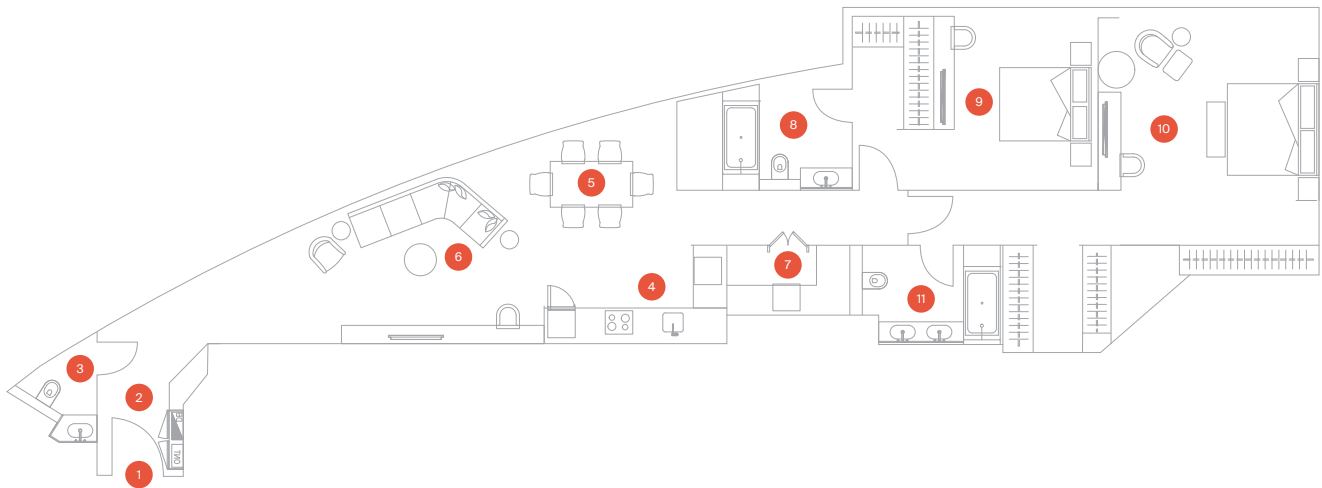
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 15

План Мостового Этажа - Level 15

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 15



1500 - 145.82 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

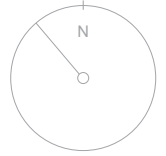
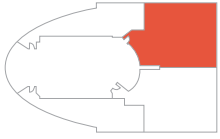
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

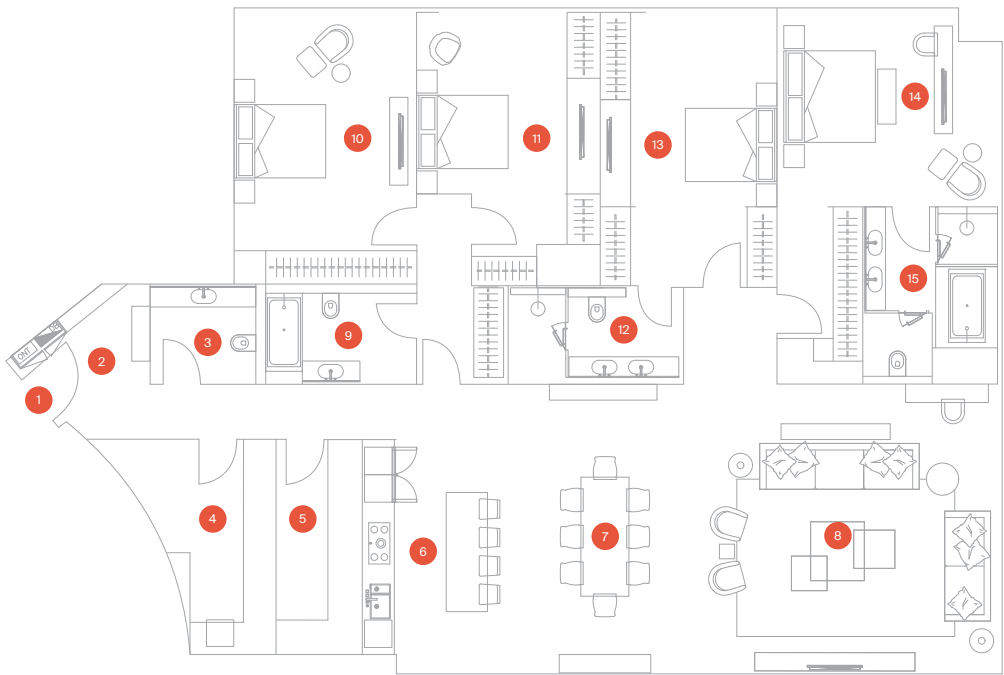
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 15

План Мостового Этажа - Level 15

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 15



1501 - 266.66 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

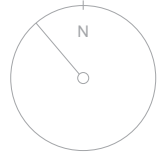
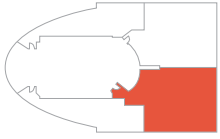
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

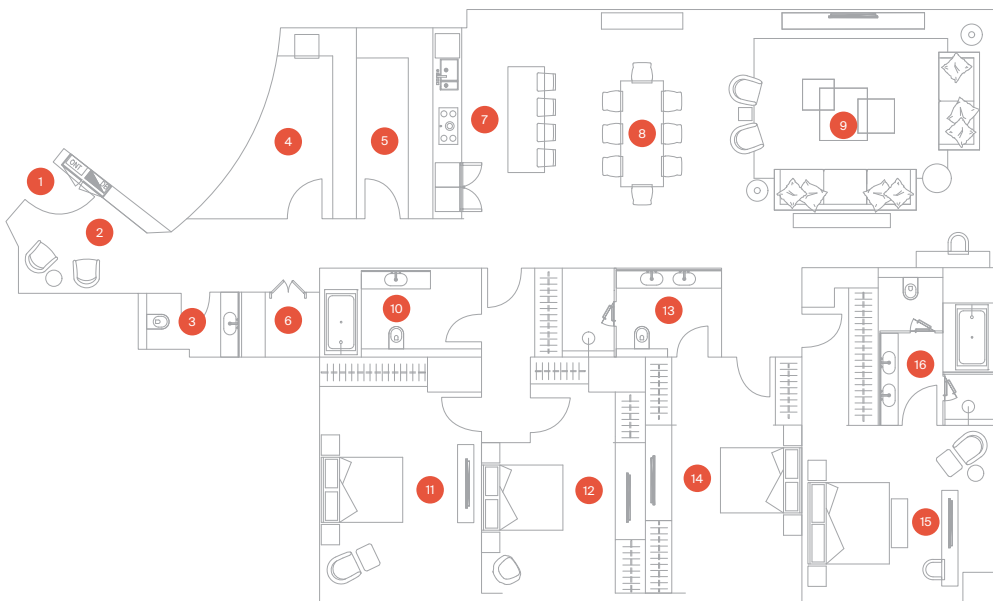
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 15

План Мостового Этажа - Level 15

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 15



1502 - 274.79 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

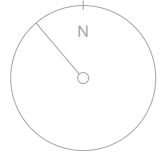
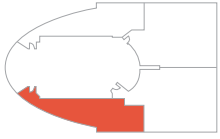
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaç	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 15

План Мостового Этажа - Level 15

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 15



1503 - 144.26 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

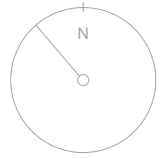
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



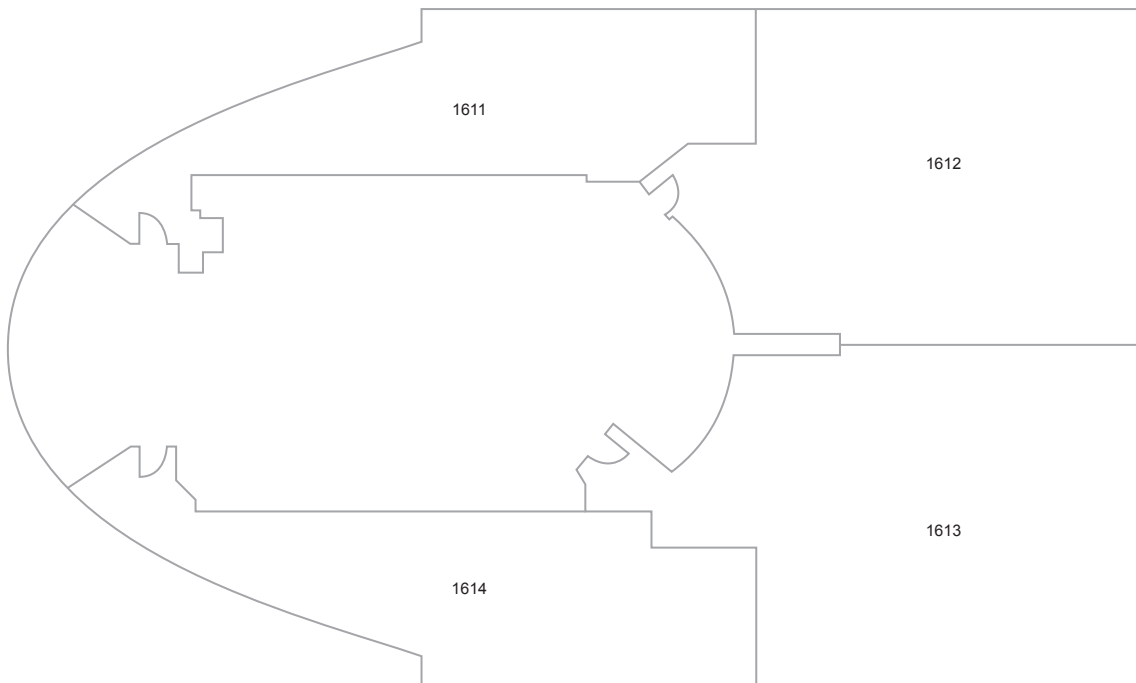
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 16

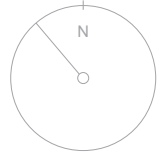
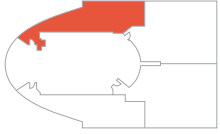
План Мостового Этажа - Level 16

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 16

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

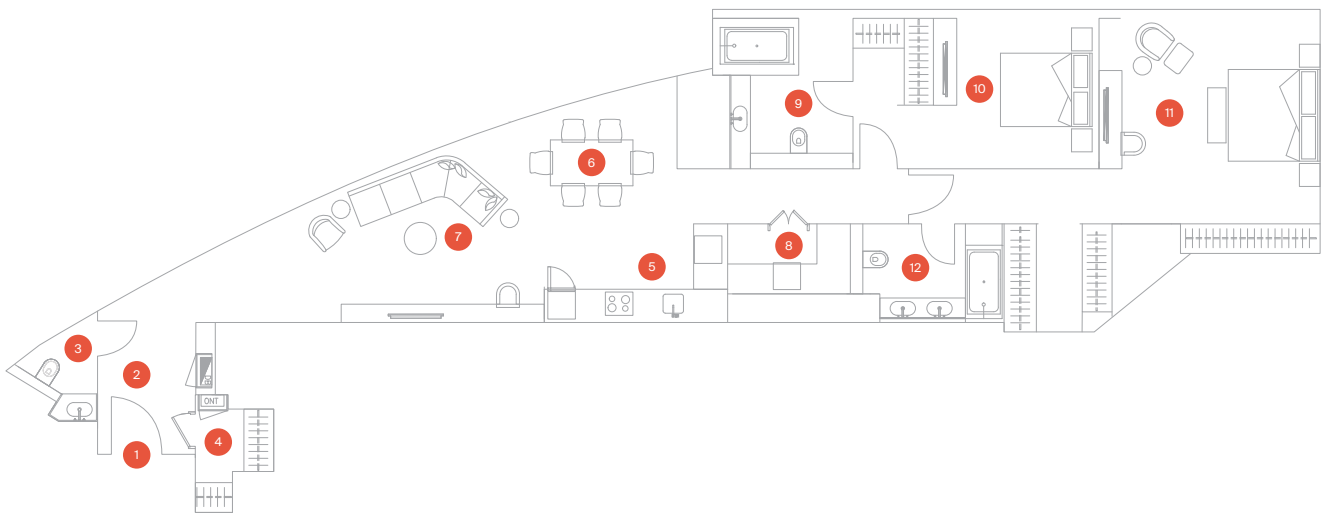
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 16

План Мостового Этажа - Level 16

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 16



1600 - 148.79 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

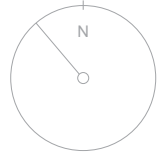
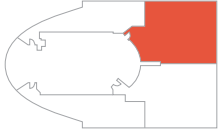
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

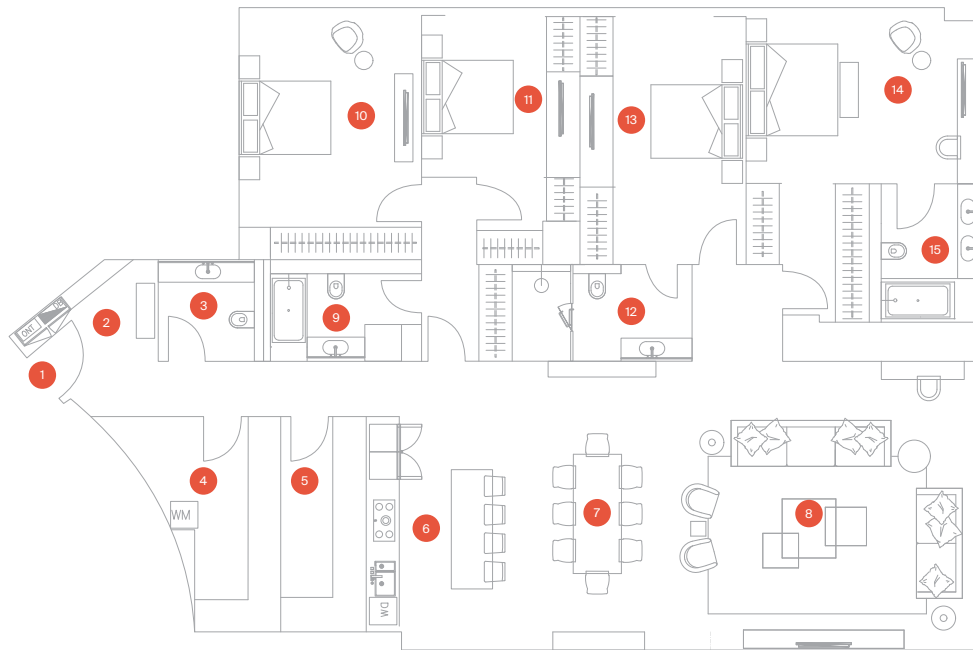
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 16

План Мостового Этажа - Level 16

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 16



1601 - 252.56 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

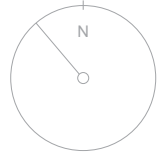
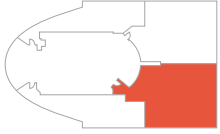
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

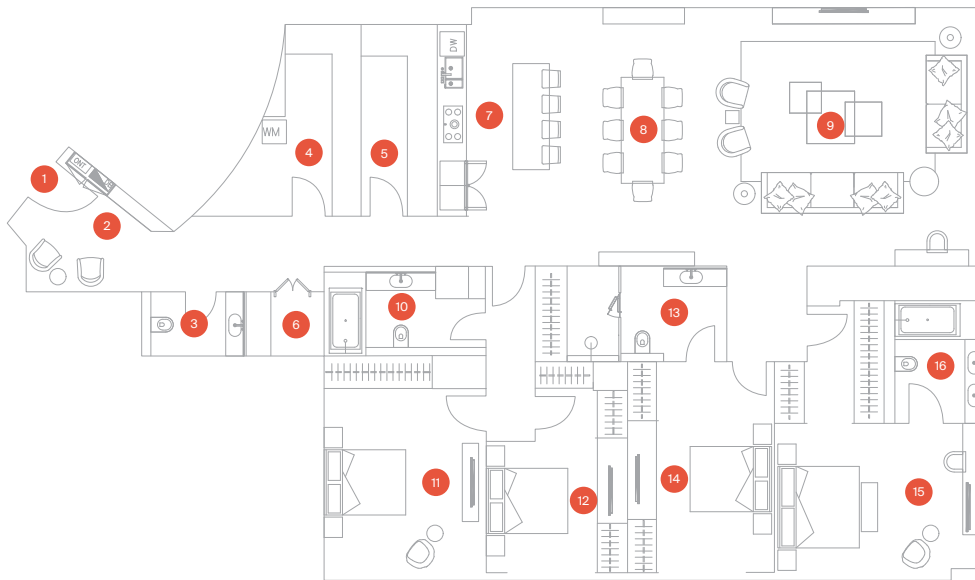
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 16

План Мостового Этажа - Level 16

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 16



1602 - 260.69 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Storage / RUStorage / AZIStorage

7 Kitchen / Кухня / Mətbəx

8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3

13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3

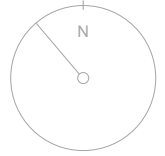
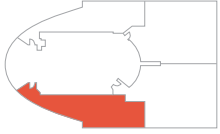
15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 16

План Мостового Этажа - Level 16

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 16



1603 - 143.46 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

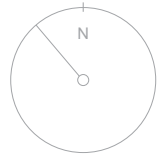
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



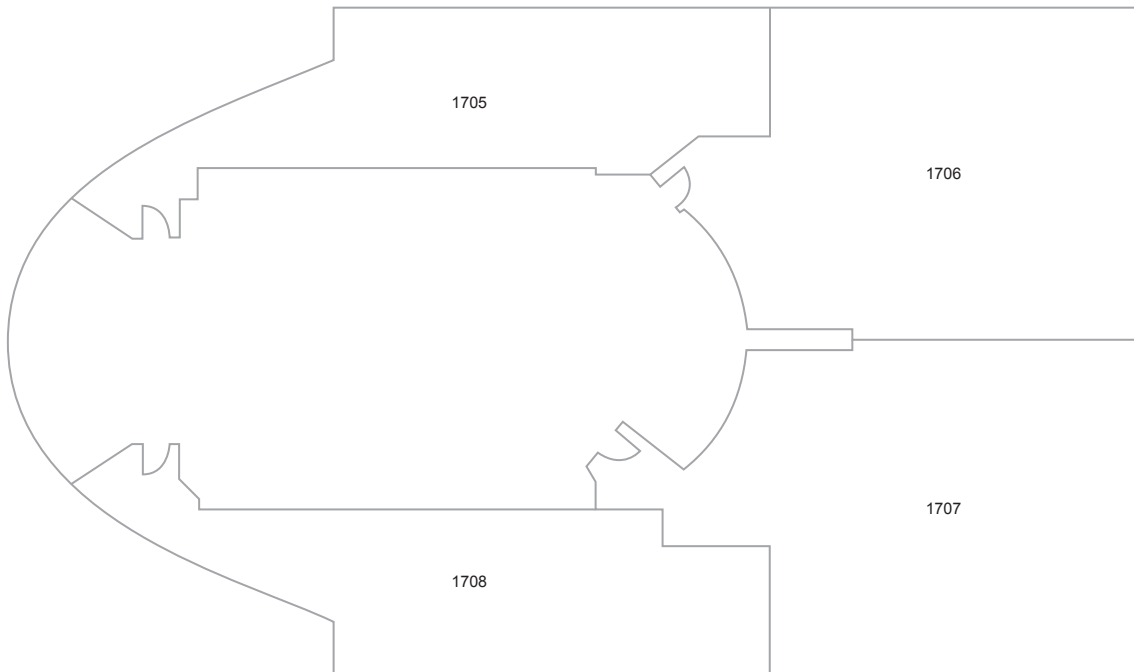
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 17

План Мостового Этажа - Level 17

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 17

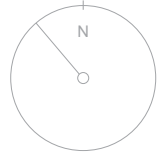
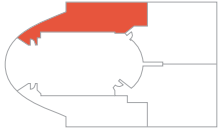
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.

©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.

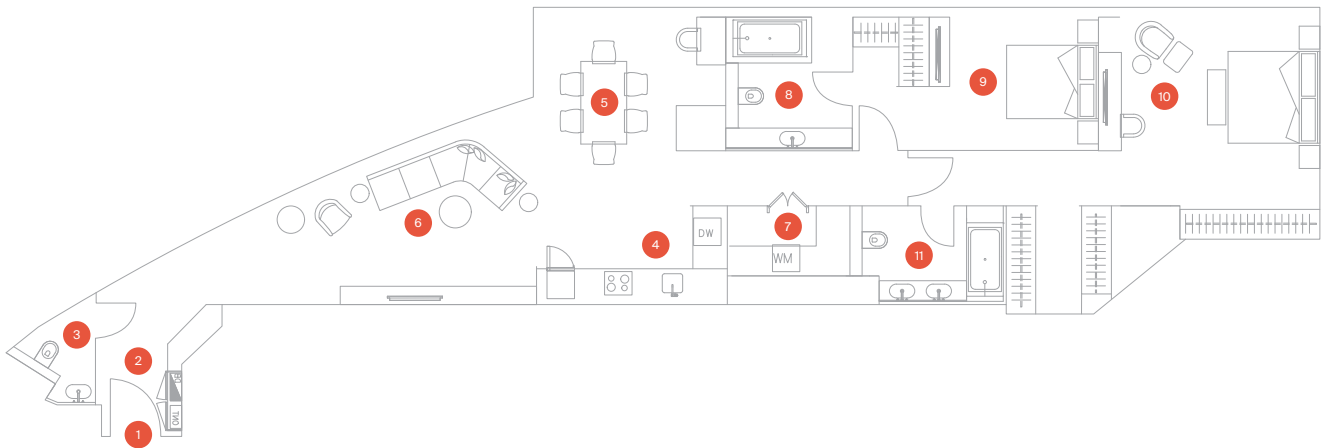
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 17

План Мостового Этажа - Level 17

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 17



1700 - 145.80 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

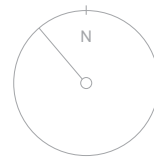
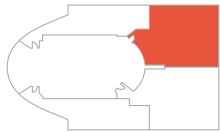
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

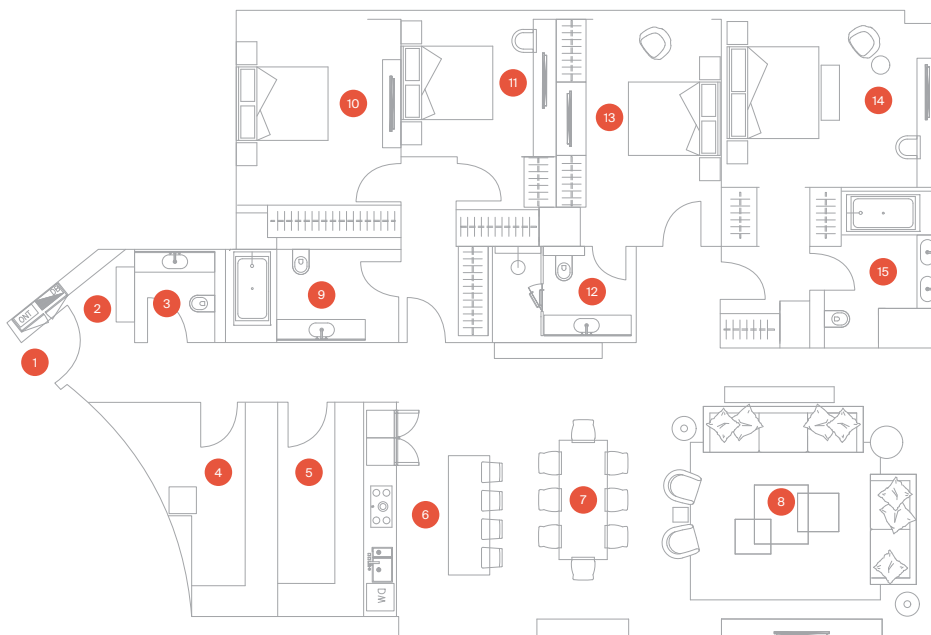
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 17

План Мостового Этажа - Level 17

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 17



1701 - 234.96 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

12 Bathroom 3 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3

13 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3

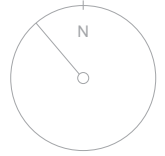
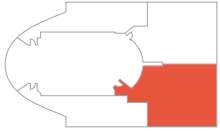
14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

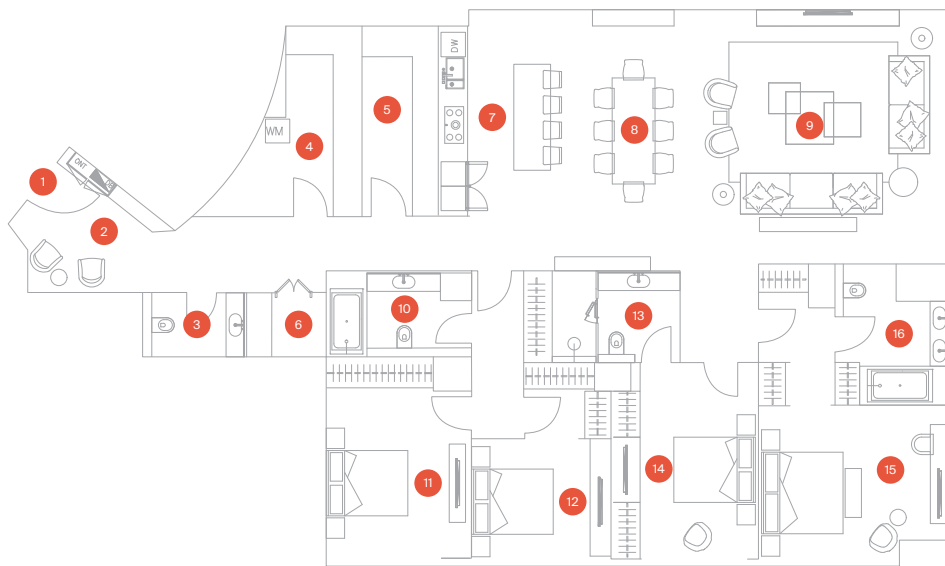
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdəşlərinin ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 17

План Мостового Этажа - Level 17

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 17



1702 - 242.73 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

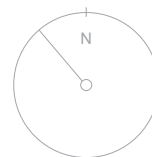
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Bedroom 3 / Спальня 2 / Yataq Otağı 3
7 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

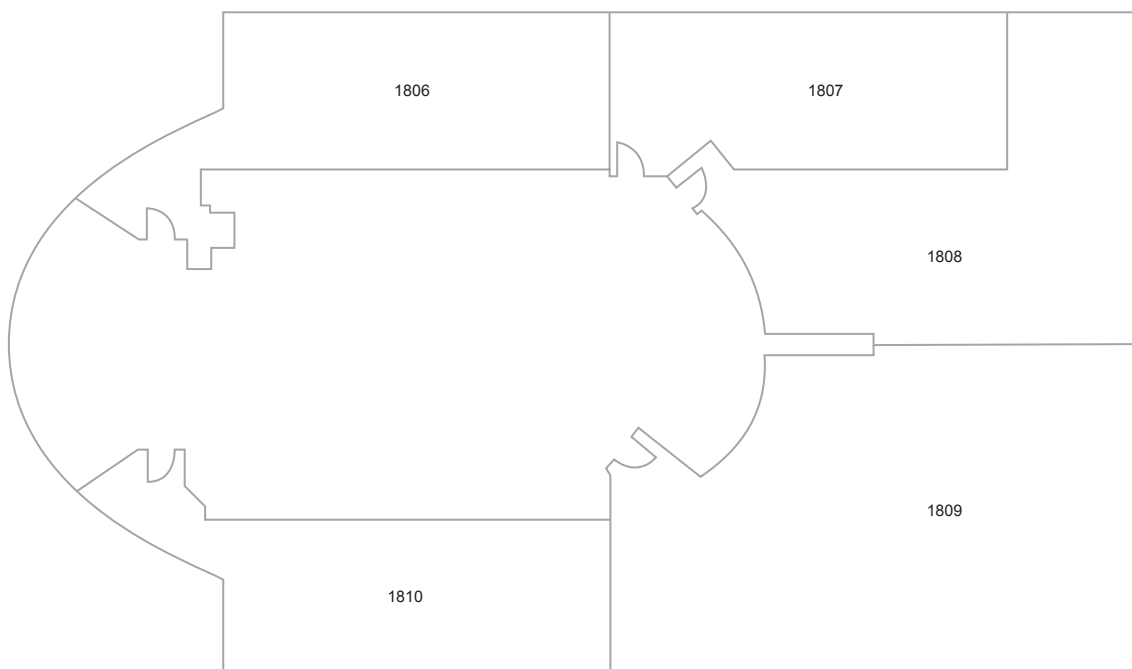
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 18

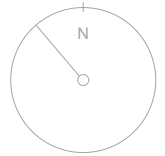
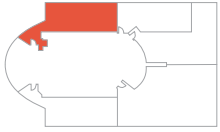
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 18



1800 - 112.77 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

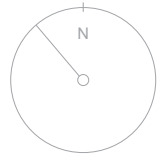
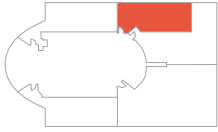
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

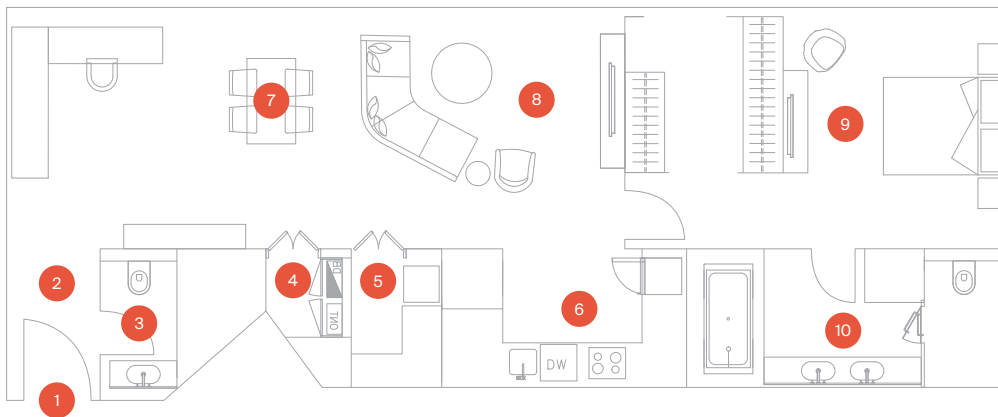
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 18



1801 - 101.33 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

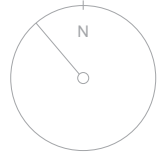
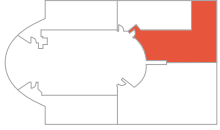
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Kitchen / Кухня / Mətbəx
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
4 Storage / RUStorage / AZISStorage	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

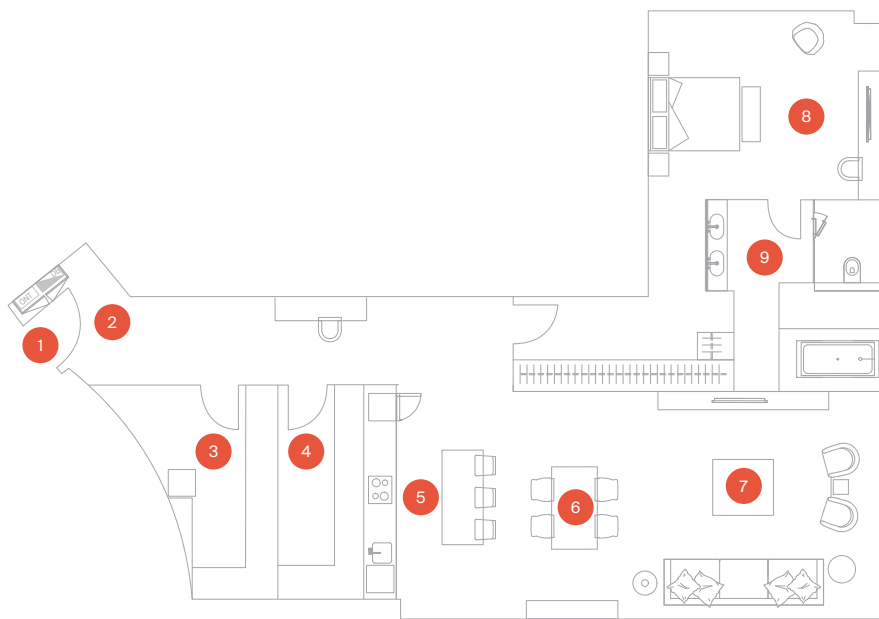
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 18



1802 - 154.63 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

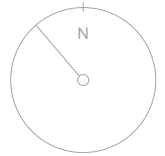
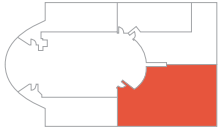
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

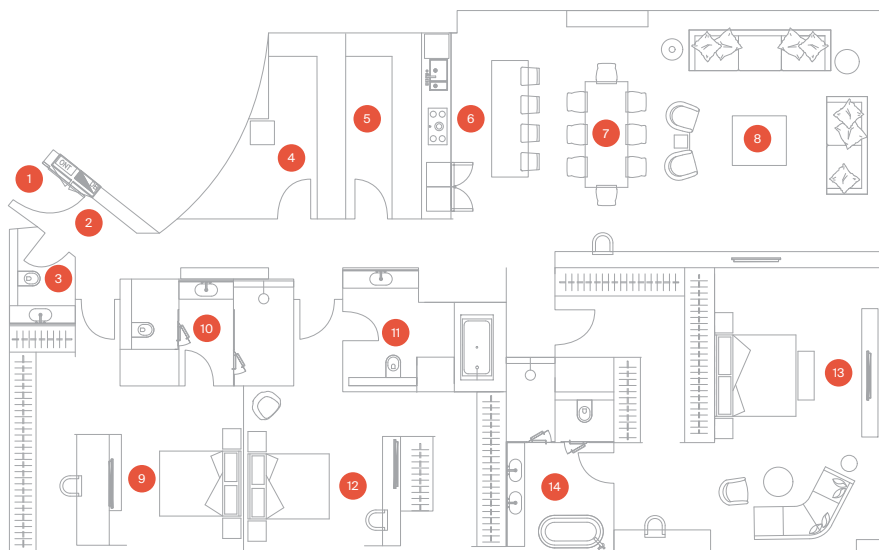
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 18



1803 - 262.82 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

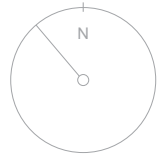
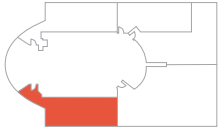
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

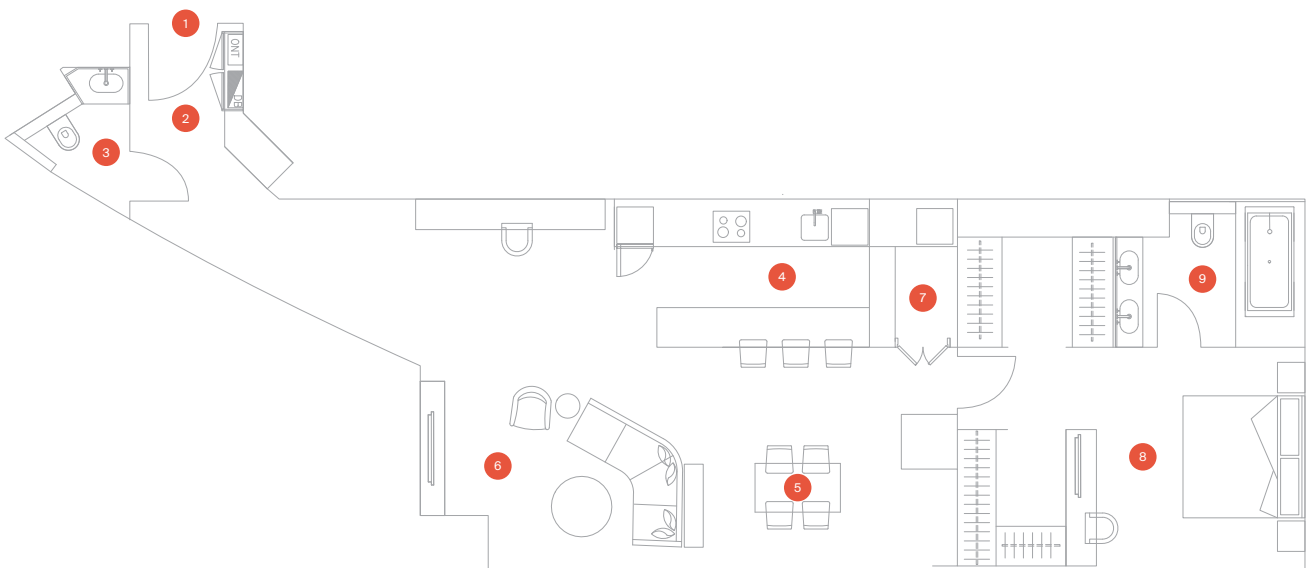
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 18

План Мостового Этажа - Level 18

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 18



1804 - 108.69 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

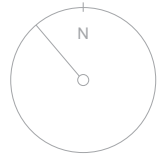
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



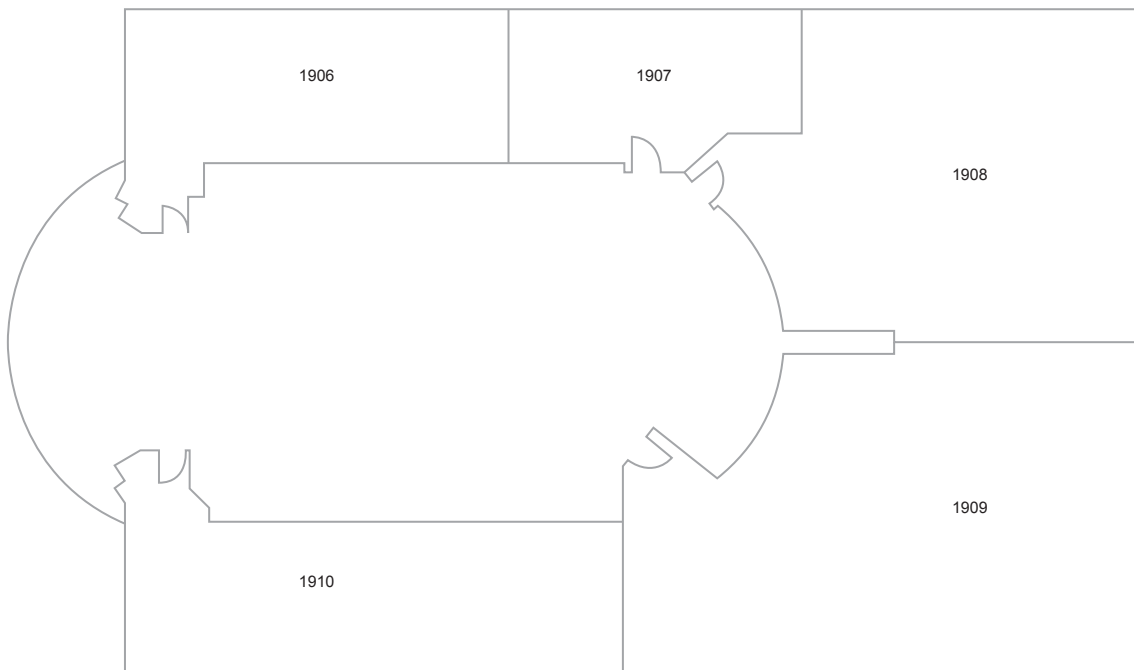
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 19

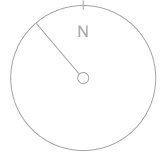
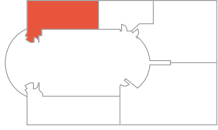
План Мостового Этажа - Level 19

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 19

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

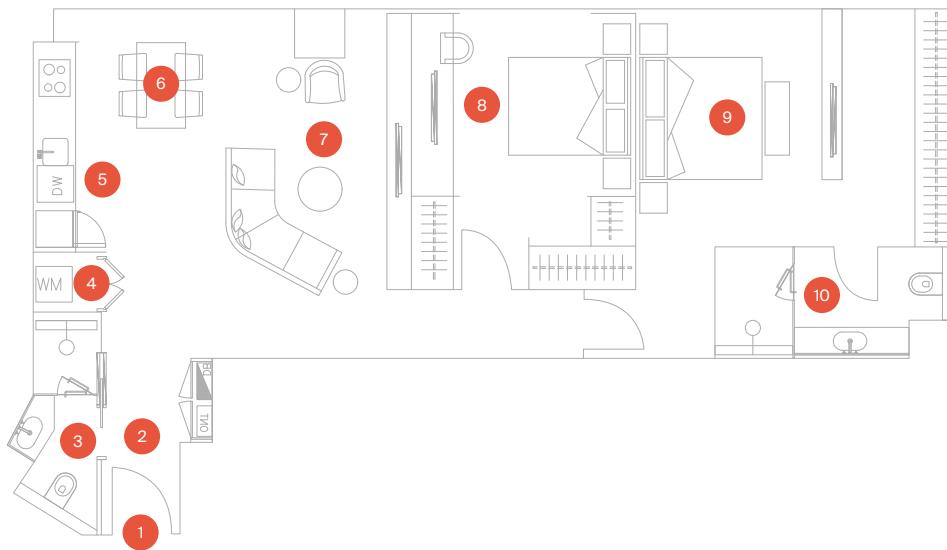
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 19

План Мостового Этажа - Level 19

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 19



1900 - 97.83 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

4 Laundry / RULaundry / AZILaundry

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

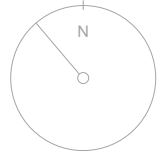
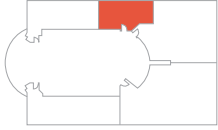
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

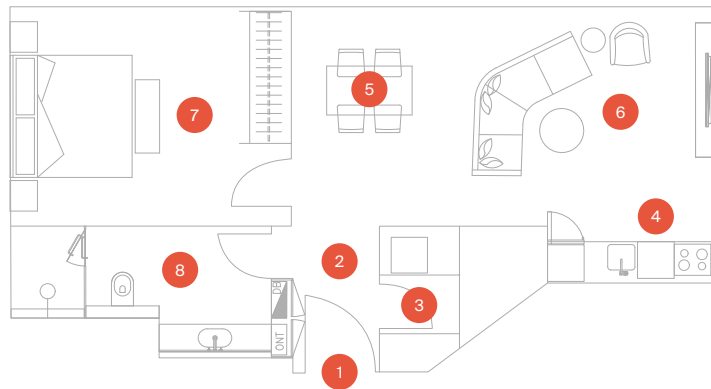
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 19

План Мостового Этажа - Level 19

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 19



1901 - 65.37 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry / RULaundry / AZILaundry

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

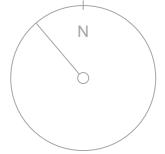
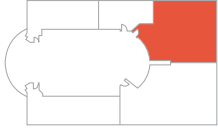
7 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

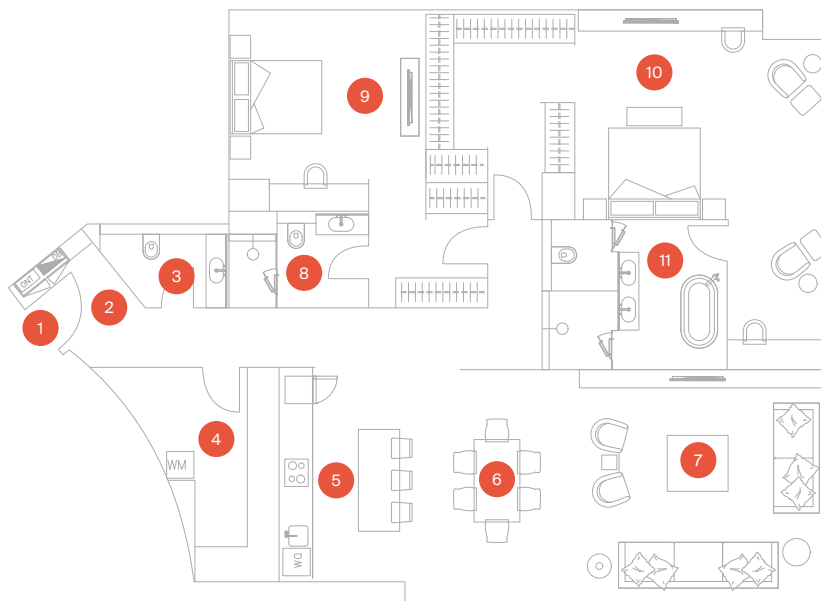
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 19

План Мостового Этажа - Level 19

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 19



1902 - 191.43 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

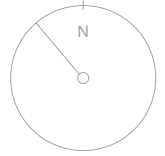
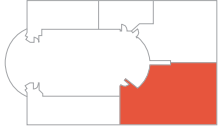
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

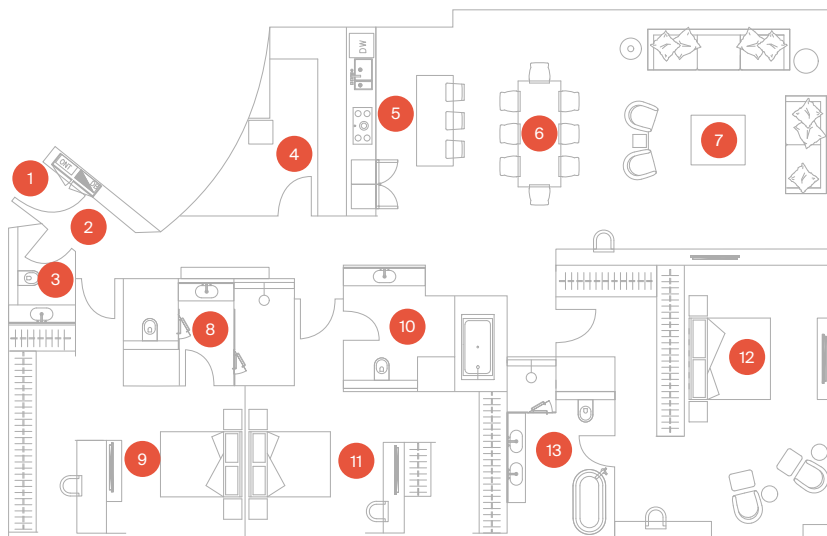
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 19

План Мостового Этажа - Level 19

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 19



1903 - 237.18 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

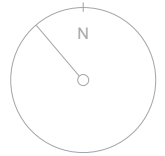
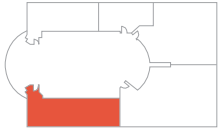
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

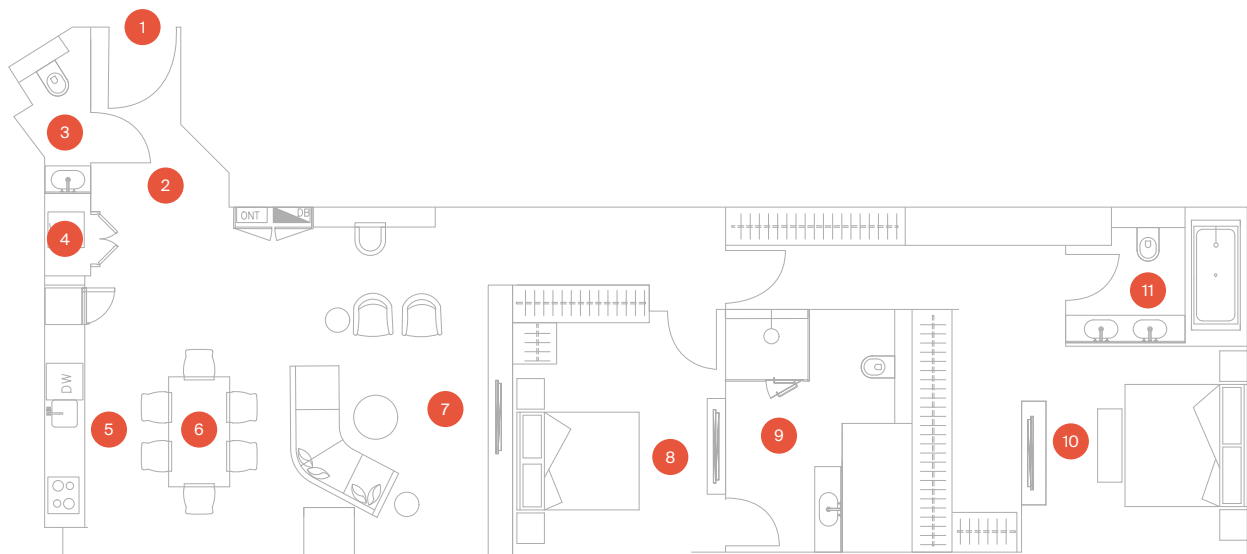
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 19

План Мостового Этажа - Level 19

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 19



1904 - 124.88 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

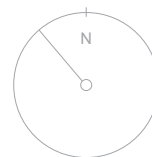
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
4 Laundry / RULaundry / AZILaundry	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

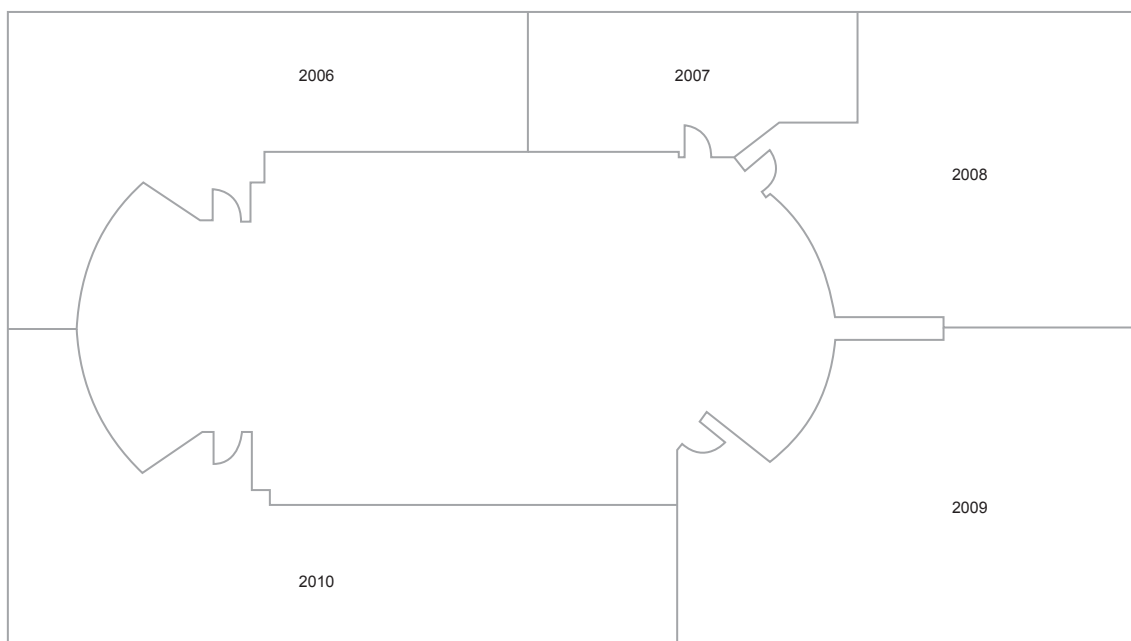
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 20

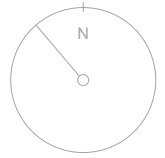
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

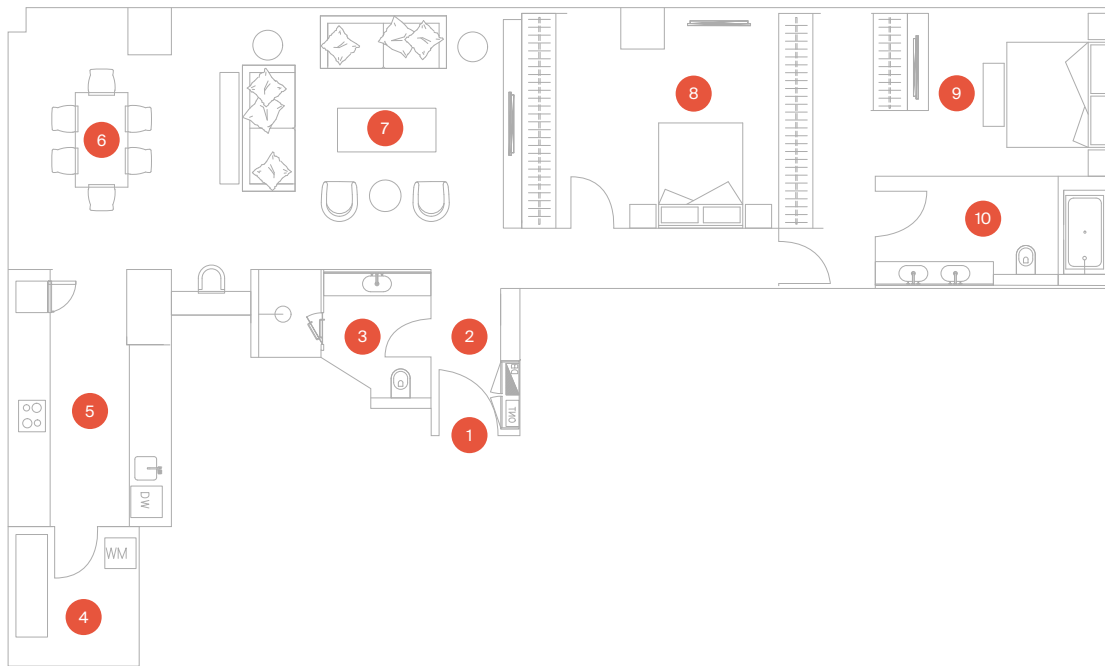
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 20



2000 - 157.05 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

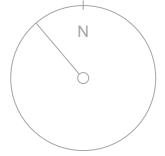
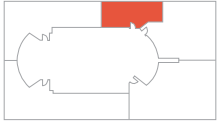
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

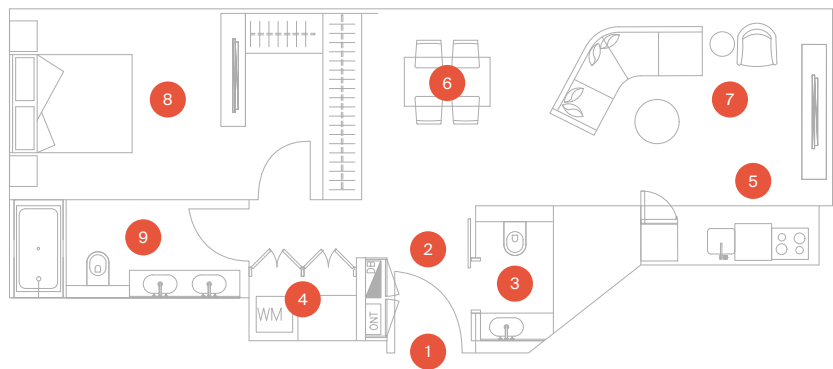
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 20



2001 - 69.78 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

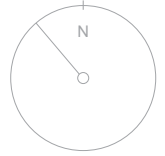
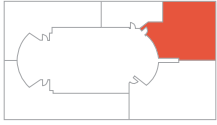
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Laundry / RULaundry / AZILaundry	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

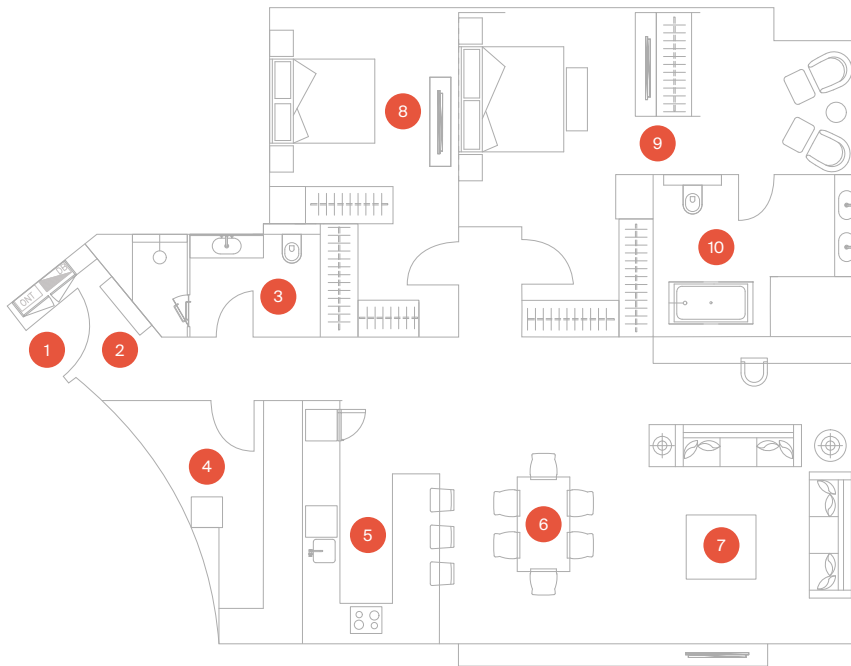
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Köprü Mərtəbəsinin Plan - Level 20



2002 - 163.83 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

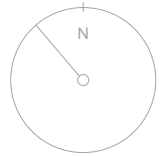
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

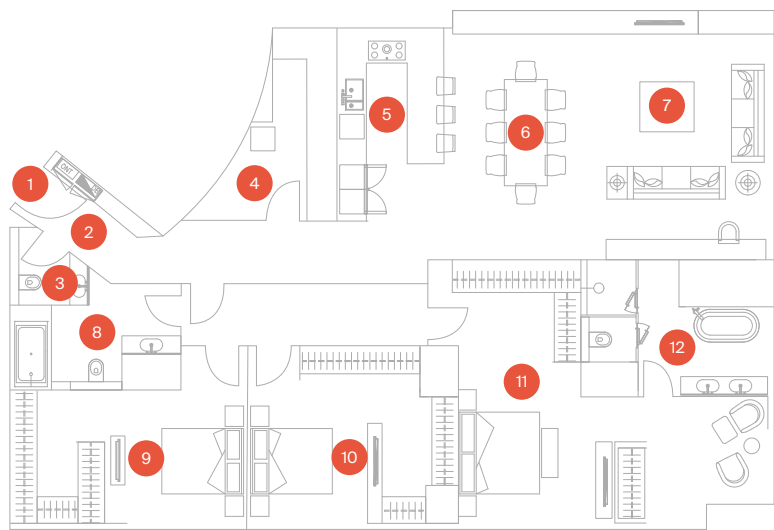
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 20



2003 - 206.96 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

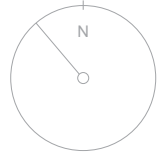
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

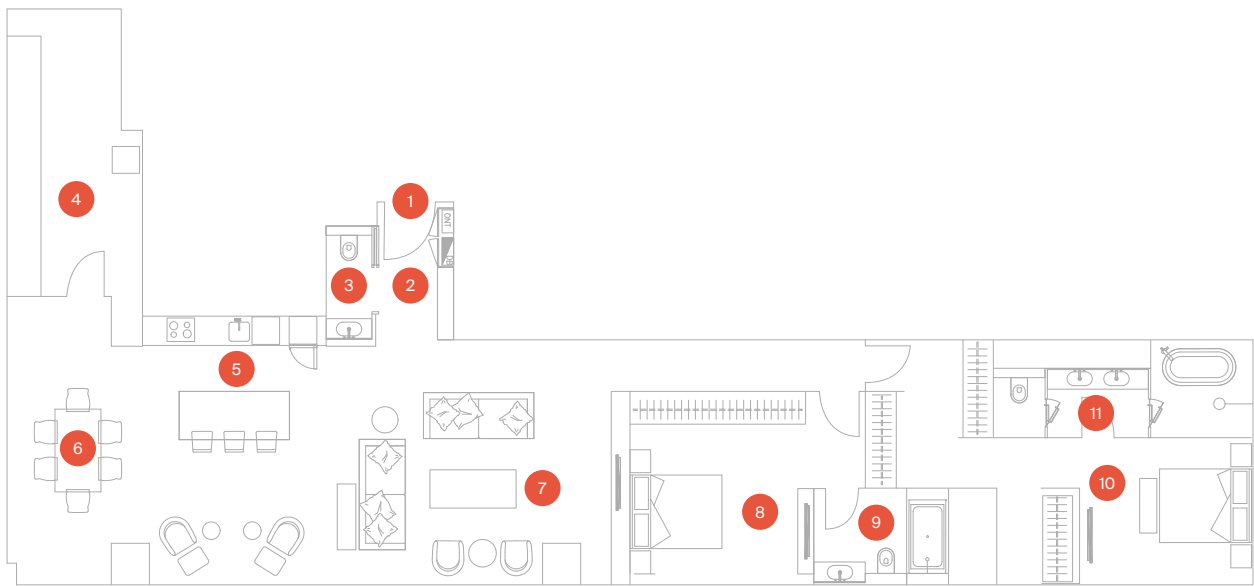
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 20

План Мостового Этажа - Level 20

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 20



2004 - 190.48 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bathroom 1 / Ванная Комната / Vanna Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

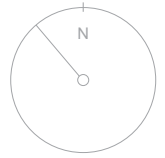
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



East Tower Floor Overview - Level 21

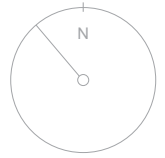
План Мостового Этажа - Level 21

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 21

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

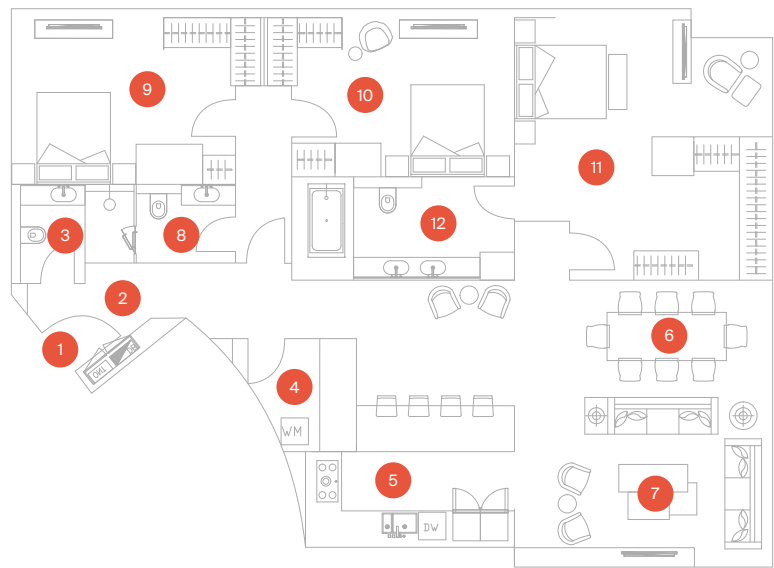
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 21

План Мостового Этажа - Level 21

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 21



2100 - 190.48 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

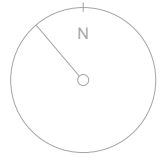
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

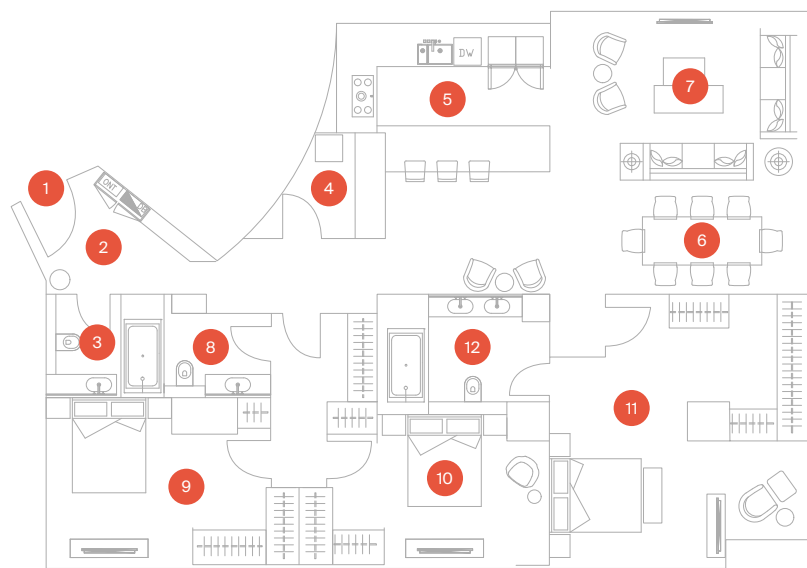
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



East Tower Floor Overview - Level 21

План Мостового Этажа - Level 21

Körpü Mərtəbəsinin Plan - Level 21



2101 - 176.39 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

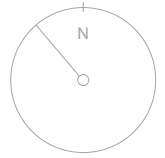
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



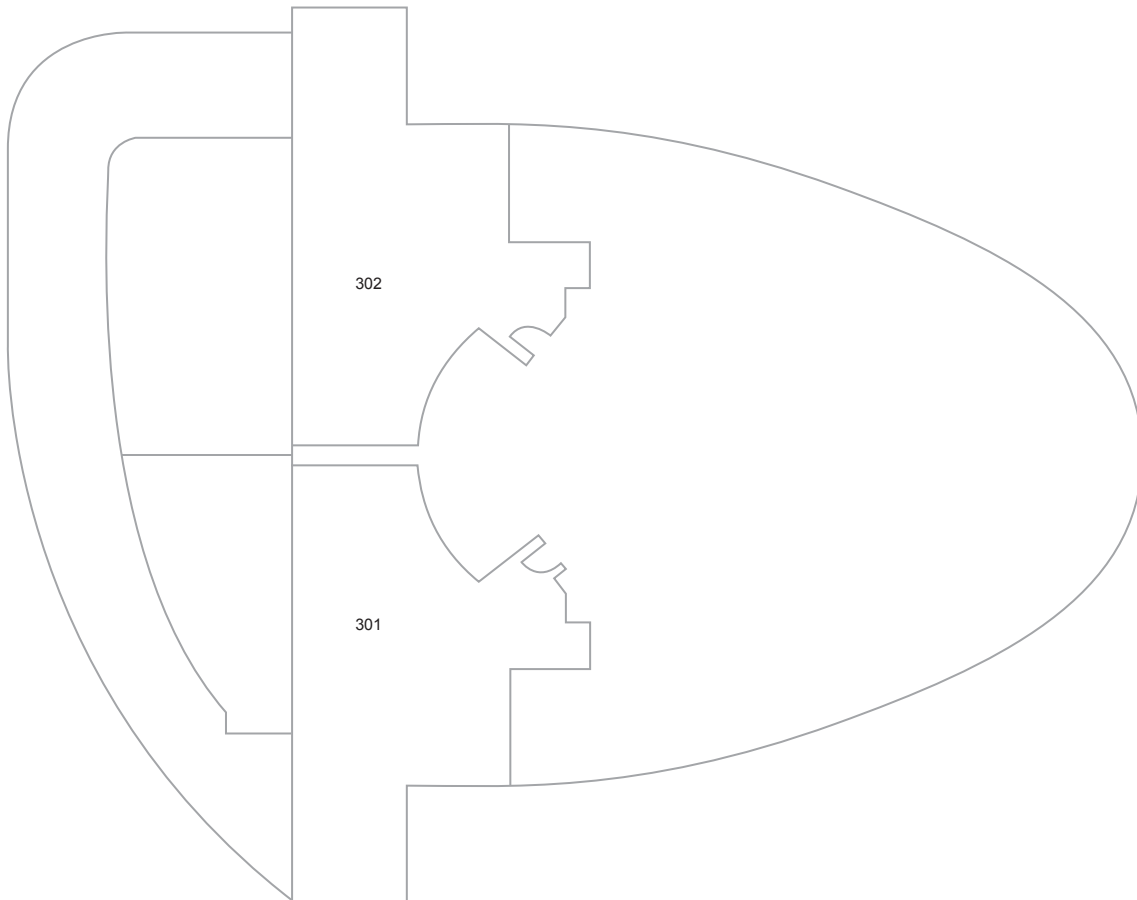
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



West Tower Floor Overview - Level 3

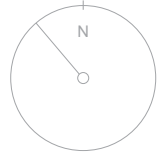
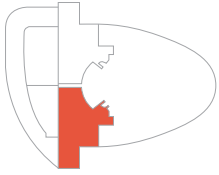
RUWest Tower Floor Overview - Level 3

AZIWest Tower Floor Overview - Level 3

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

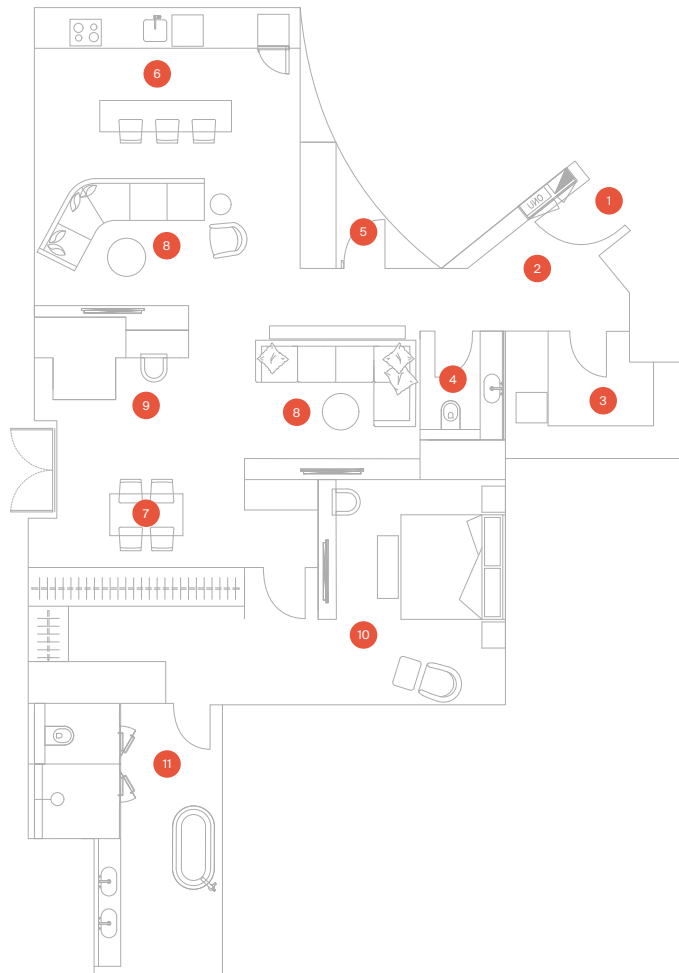
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 3

RUWest Tower Floor Overview - Level 3

AZIWest Tower Floor Overview - Level 3



301 - 139.05 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

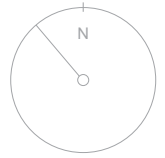
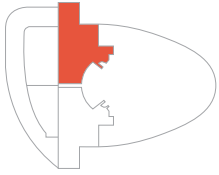
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Study / RUStudy / AZIStudy
4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Pantry / RUPantry / AZIPantry	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

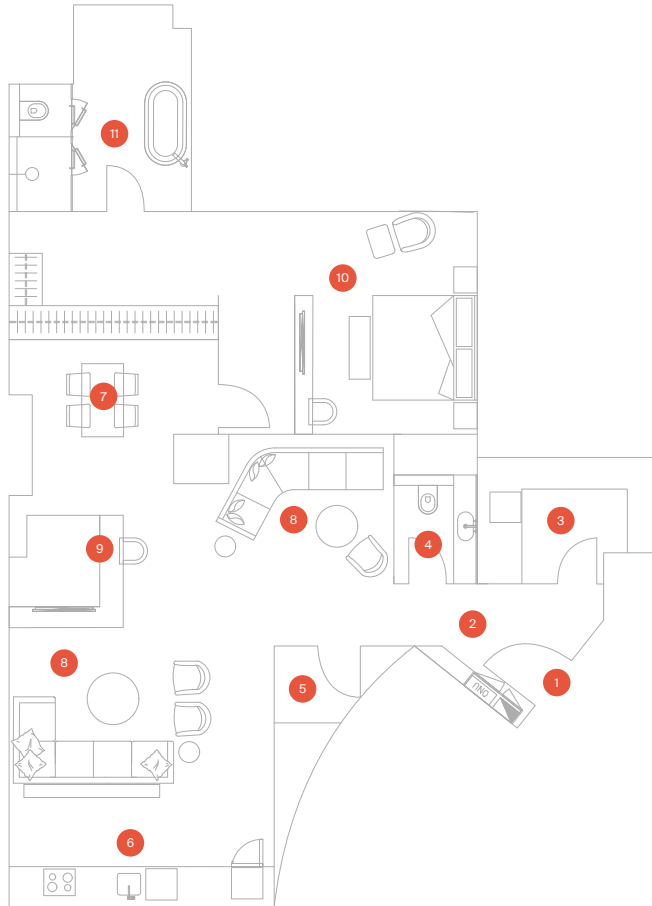
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 3

RUWest Tower Floor Overview - Level 3

AZIWest Tower Floor Overview - Level 3



302 - 138.88 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Study / RUStudy / AZIStudy
4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

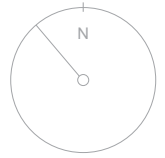
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



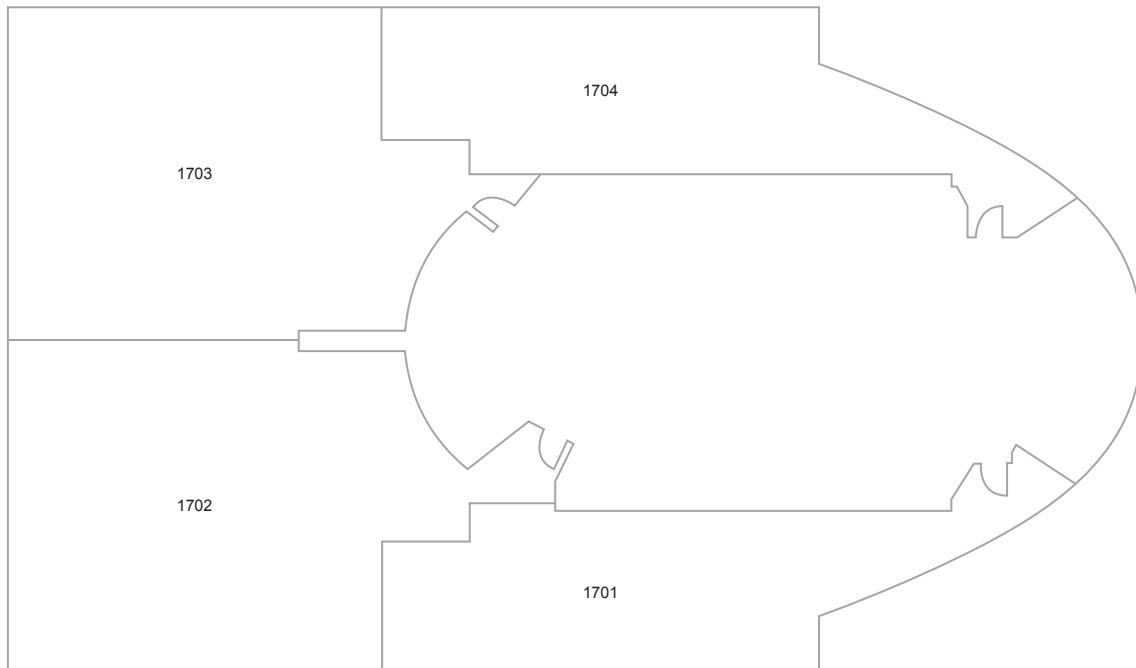
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



West Tower Floor Overview - Level 17

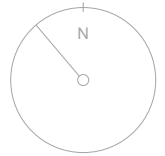
RUWest Tower Floor Overview - Level 17

AZIWest Tower Floor Overview - Level 17

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

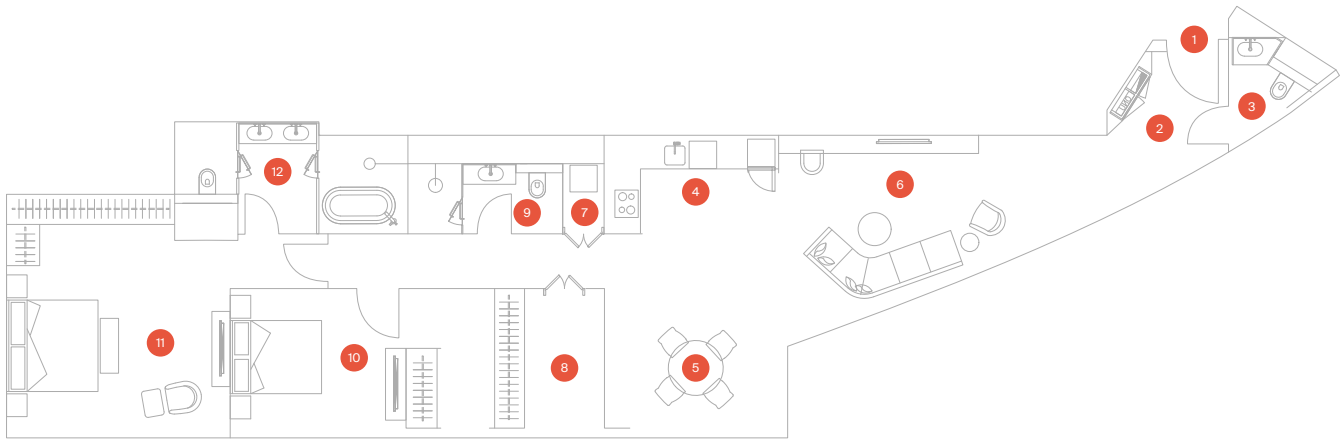
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 17

RUWest Tower Floor Overview - Level 17

AZIWest Tower Floor Overview - Level 17



1710 - 144.82 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

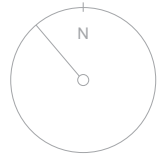
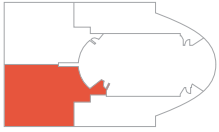
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry / RULaundry / AZILaundry
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Storage / RUSStorage / AZIStorage
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

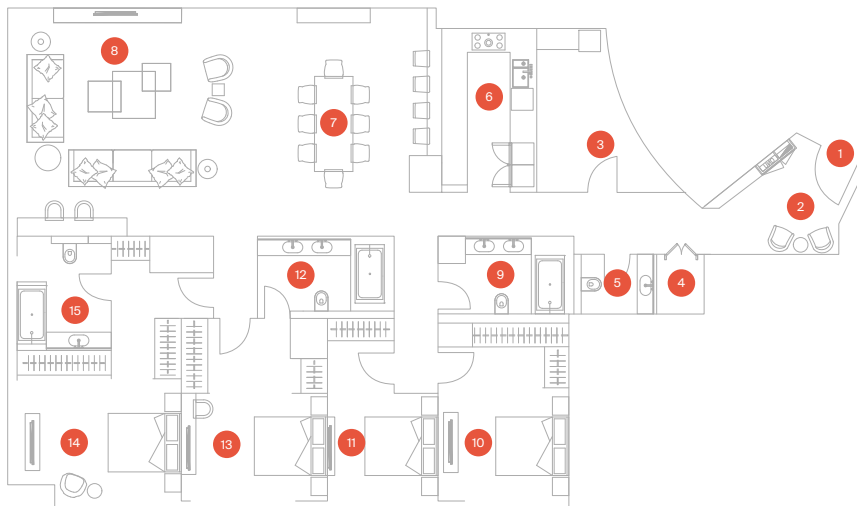
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 17

RUWest Tower Floor Overview - Level 17

AZIWest Tower Floor Overview - Level 17



1711 - 244.88 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

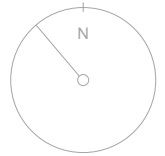
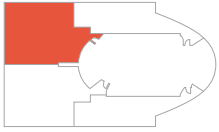
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	13 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

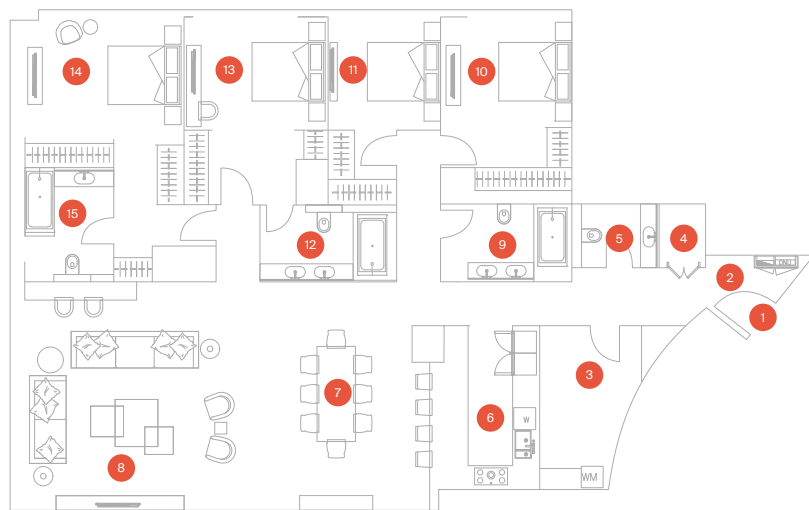
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 17

RUWest Tower Floor Overview - Level 17

AZIWest Tower Floor Overview - Level 17



1712 - 237.64 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

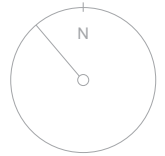
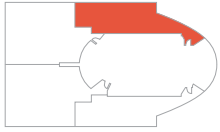
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	13 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 17

RUWest Tower Floor Overview - Level 17

AZIWest Tower Floor Overview - Level 17



1713 - 146.07 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Laundry / RULaundry / AZILaundry
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Storage / RUSStorage / AZIStorage
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

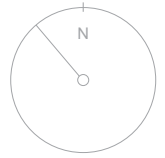
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



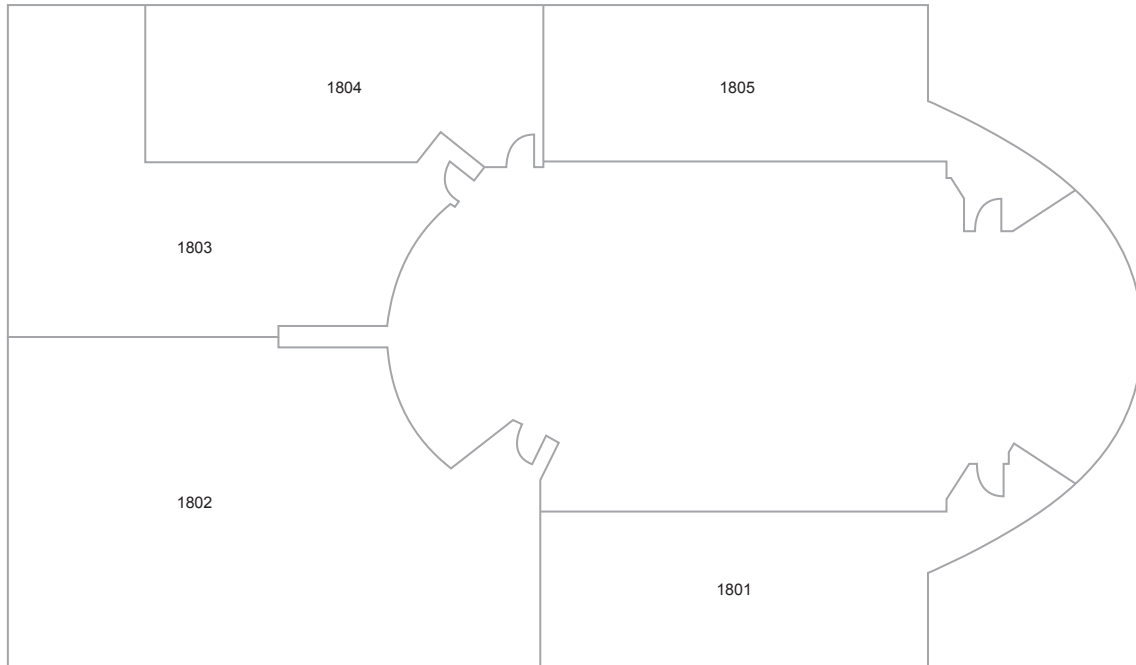
ST REGIS

BAKU

THE RESIDENCES



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



West Tower Floor Overview - Level 18

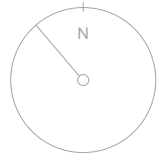
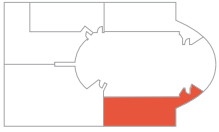
RUWest Tower Floor Overview - Level 18

AZIWest Tower Floor Overview - Level 18

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 18

RUWest Tower Floor Overview - Level 18

AZIWest Tower Floor Overview - Level 18



1810 - 107.14 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

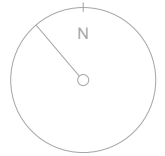
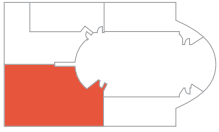
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

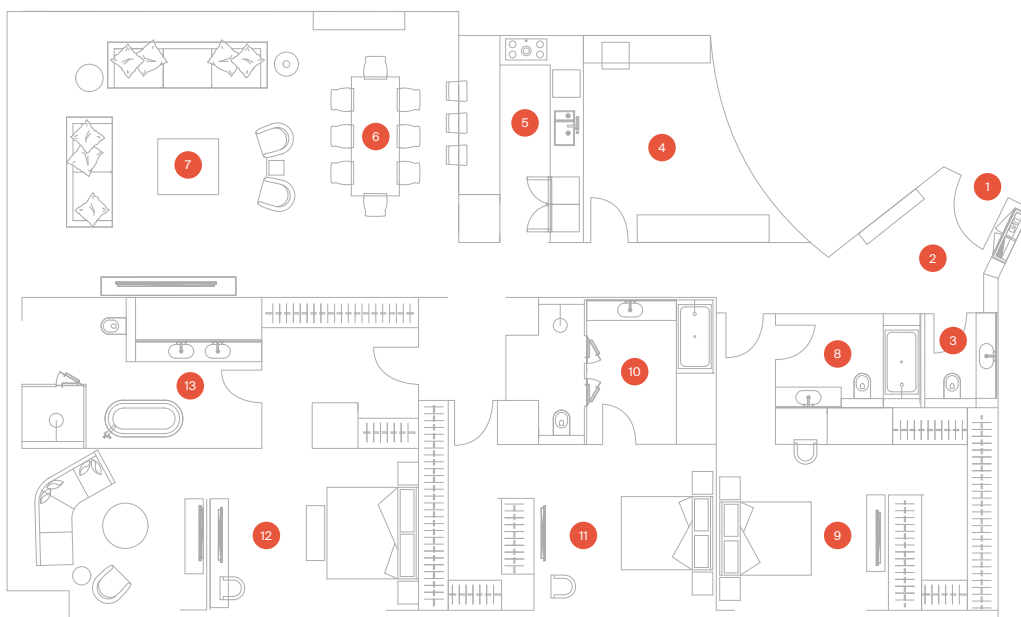
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 18

RUWest Tower Floor Overview - Level 18

AZIWest Tower Floor Overview - Level 18



1811 - 265.05 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

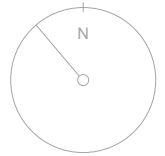
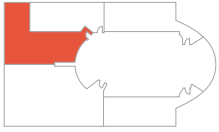
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

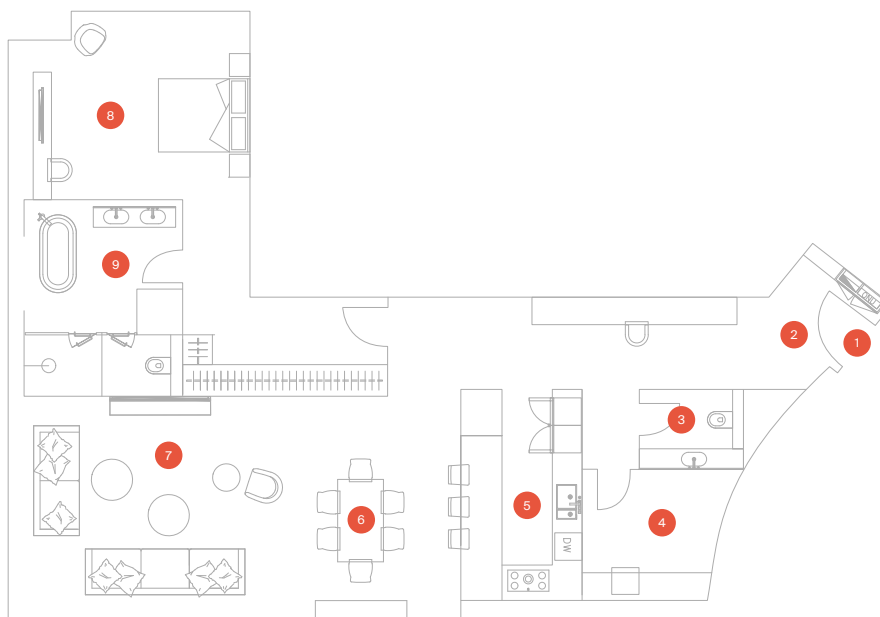
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 18

RUWest Tower Floor Overview - Level 18

AZIWest Tower Floor Overview - Level 18



1812 - 154.15 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

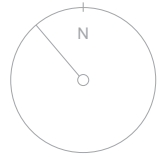
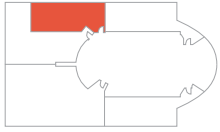
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

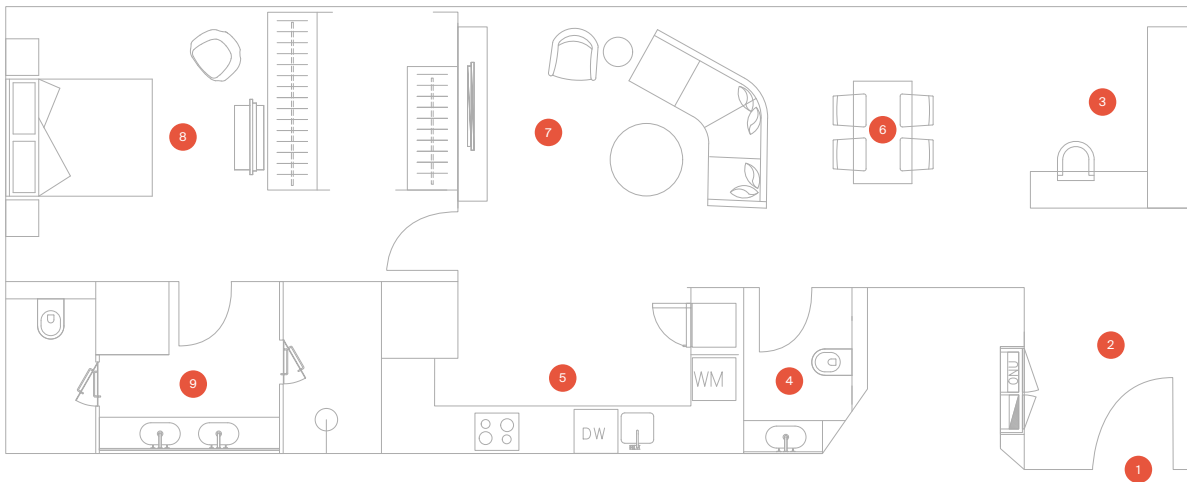
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 18

RUWest Tower Floor Overview - Level 18

AZIWest Tower Floor Overview - Level 18



1813 - 101.29 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Study / RUStudy / AZIStudy

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

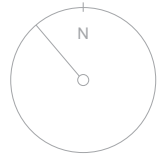
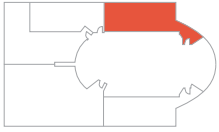
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

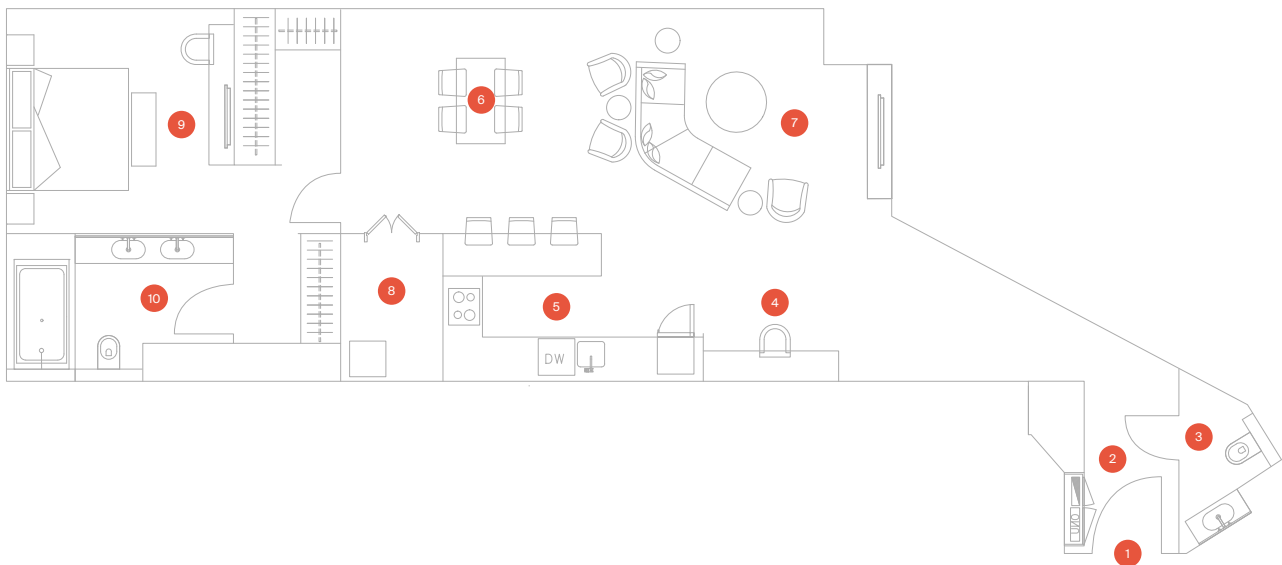
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 18
RUWest Tower Floor Overview - Level 18
AZIWest Tower Floor Overview - Level 18



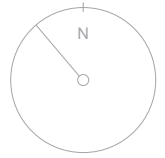
1814 - 108.72 m²
One Bedroom Residences
RUOne Bedroom Residences
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
4 Study / RUStudy / AZIStudy	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

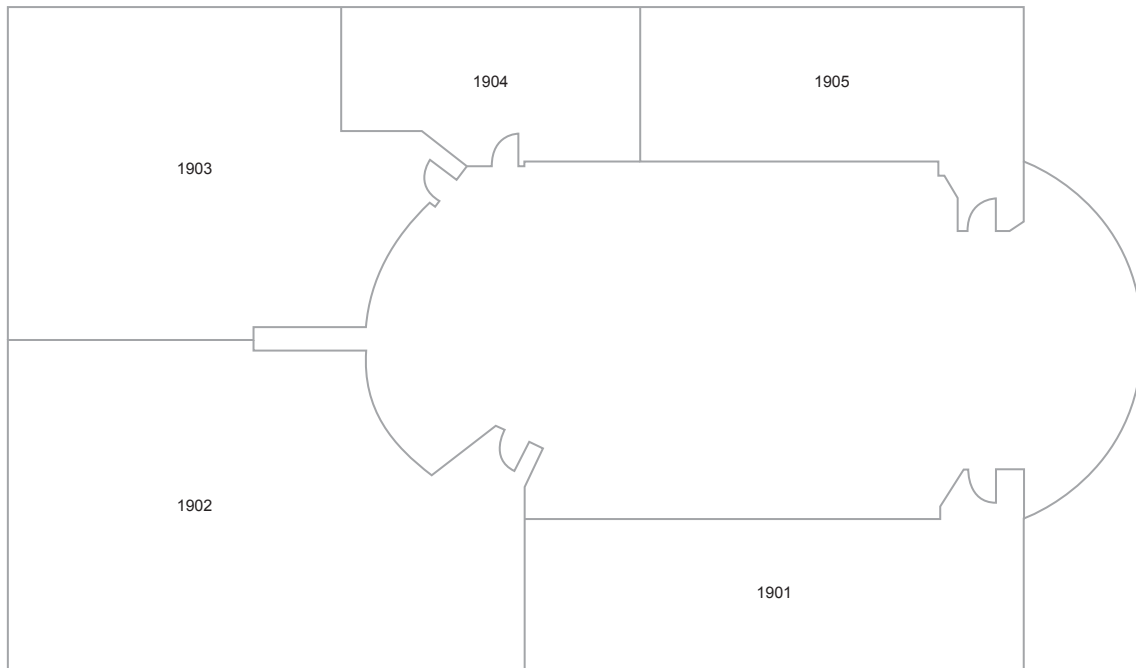
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



West Tower Floor Overview - Level 19

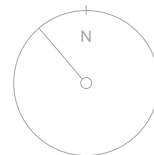
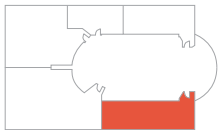
RUWest Tower Floor Overview - Level 19

AZIWest Tower Floor Overview - Level 19

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

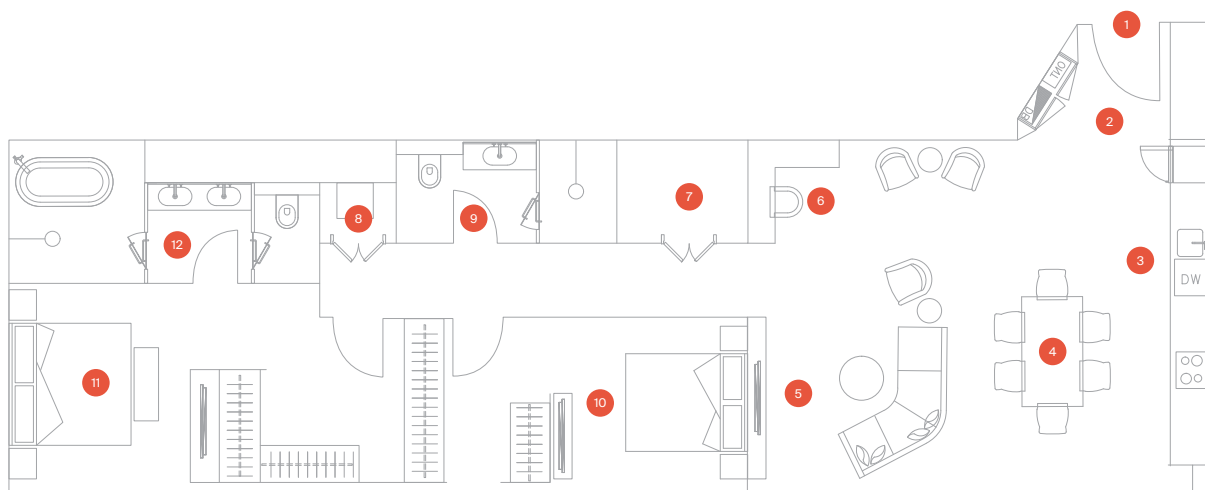
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 19

RUWest Tower Floor Overview - Level 19

AZIWest Tower Floor Overview - Level 19



1910 - 122.37 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

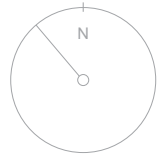
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Storage / RUStorage / AZIStorage
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Laundry / RULaundry / AZILaundry
3 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / AZI Bathroom 1
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Study / RUStudy / AZIStudy	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

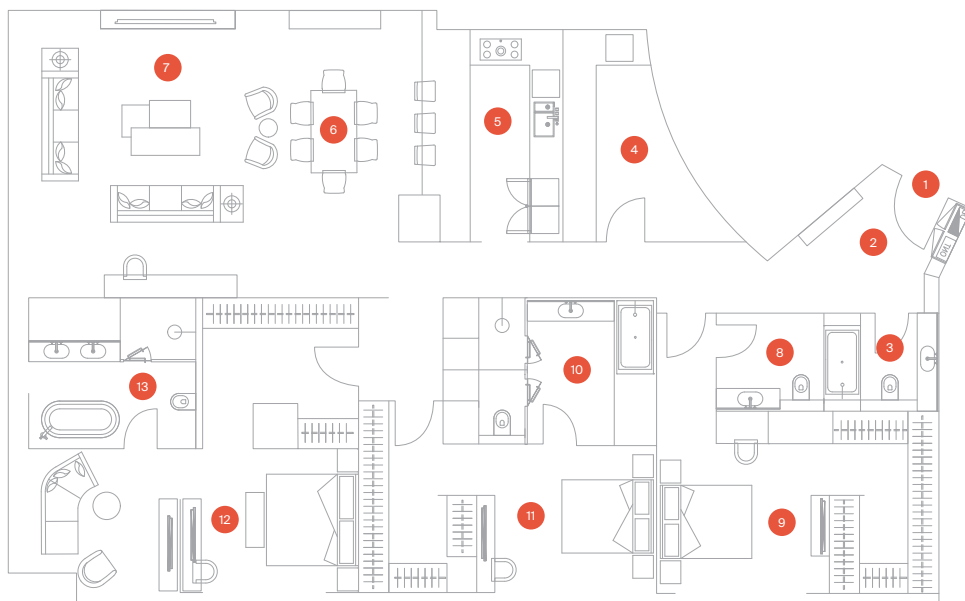
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 19

RUWest Tower Floor Overview - Level 19

AZIWest Tower Floor Overview - Level 19



1911 - 239.37 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

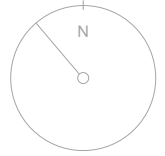
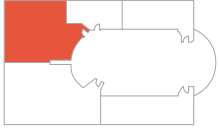
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşıxana və Saxlama Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 19

RUWest Tower Floor Overview - Level 19

AZIWest Tower Floor Overview - Level 19



1912 - 190.59 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

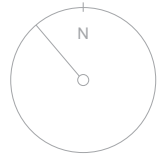
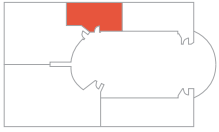
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

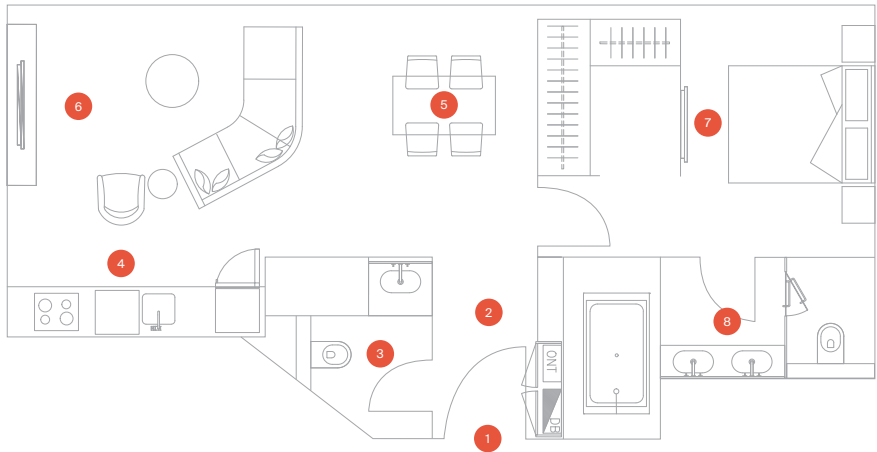
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 19
RUWest Tower Floor Overview - Level 19
AZIWest Tower Floor Overview - Level 19



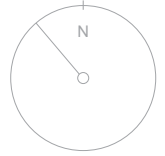
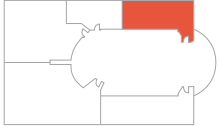
1913 - 66.09 m²
One Bedroom Residences
RUOne Bedroom Residences
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	7 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 19
RUWest Tower Floor Overview - Level 19
AZIWest Tower Floor Overview - Level 19



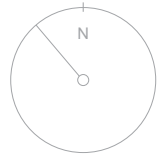
1914 - 97.37 m²
Two Bedroom Residences
Резиденции с Двумя Спальнями
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Laundry / RULaundry / AZILaundry	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

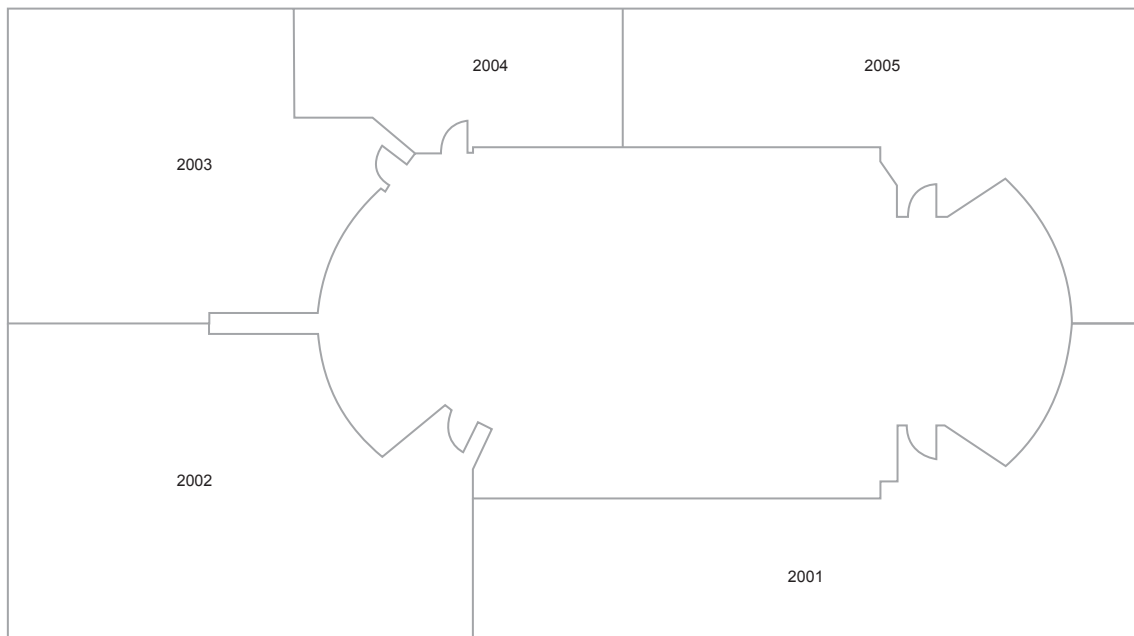
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



West Tower Floor Overview - Level 20

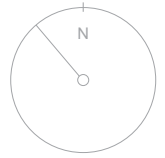
RUWest Tower Floor Overview - Level 20

AZIWest Tower Floor Overview - Level 20

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

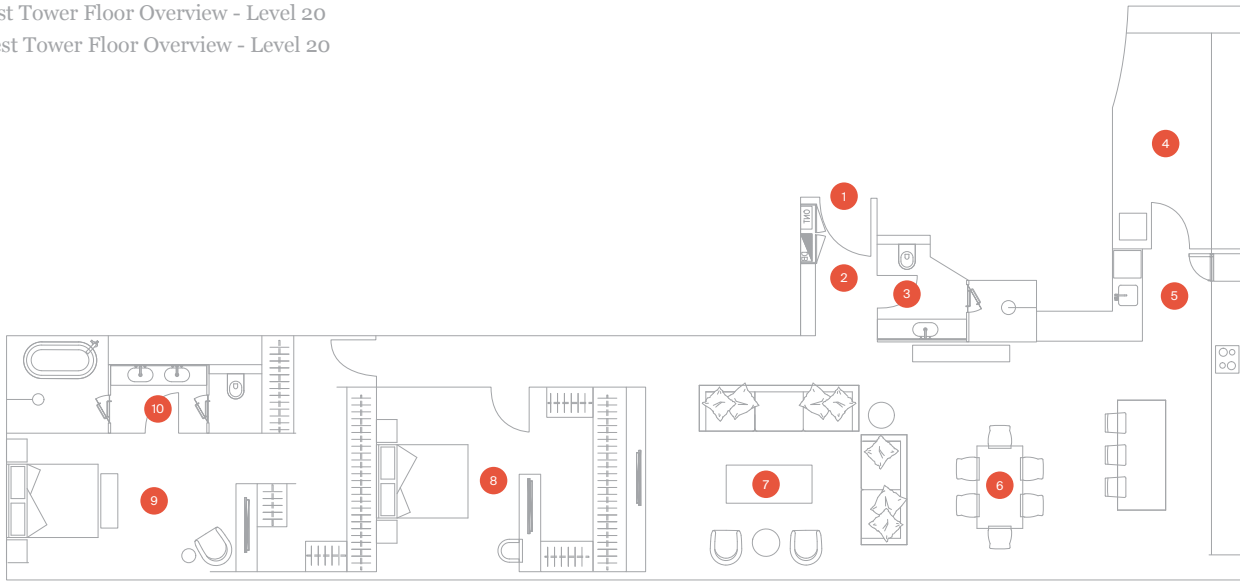
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 20

RUWest Tower Floor Overview - Level 20

AZIWest Tower Floor Overview - Level 20



2010 - 190.59 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

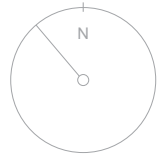
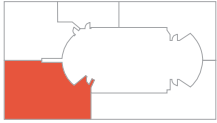
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

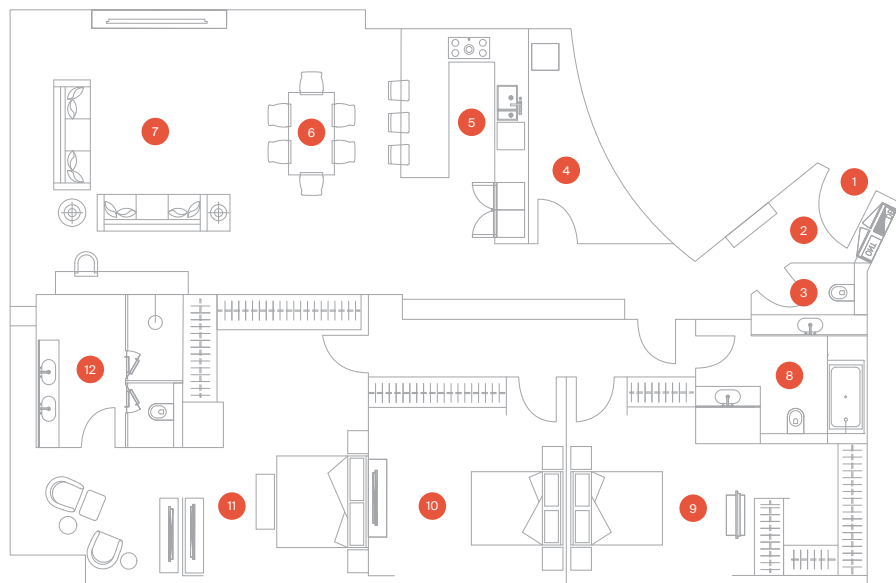
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 20
RUWest Tower Floor Overview - Level 20
AZIWest Tower Floor Overview - Level 20



2011 - 209.86 m²

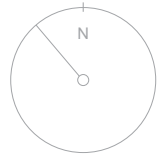
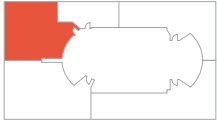
Three Bedroom Residences
RUThree Bedroom Residences
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

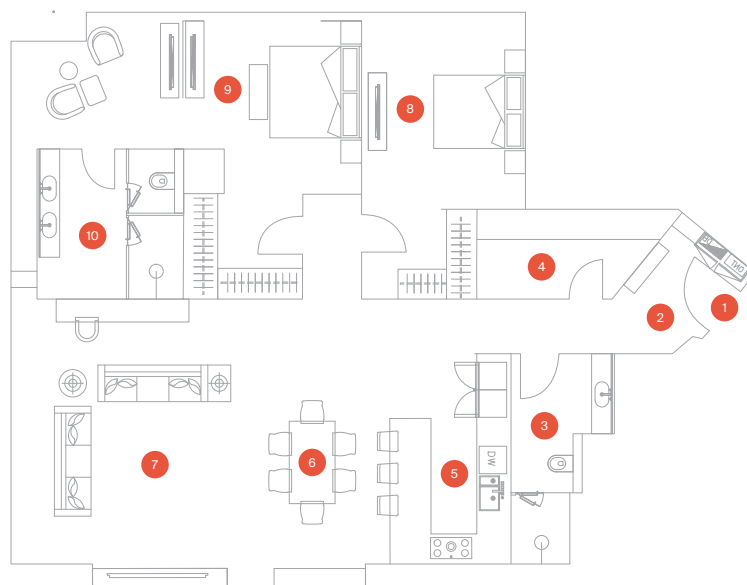
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 20

RUWest Tower Floor Overview - Level 20

AZIWest Tower Floor Overview - Level 20



2012 - 163.80 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

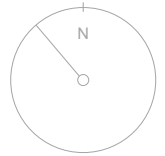
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 20

RUWest Tower Floor Overview - Level 20

AZIWest Tower Floor Overview - Level 20



2013 - 69.81 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

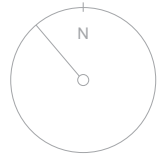
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

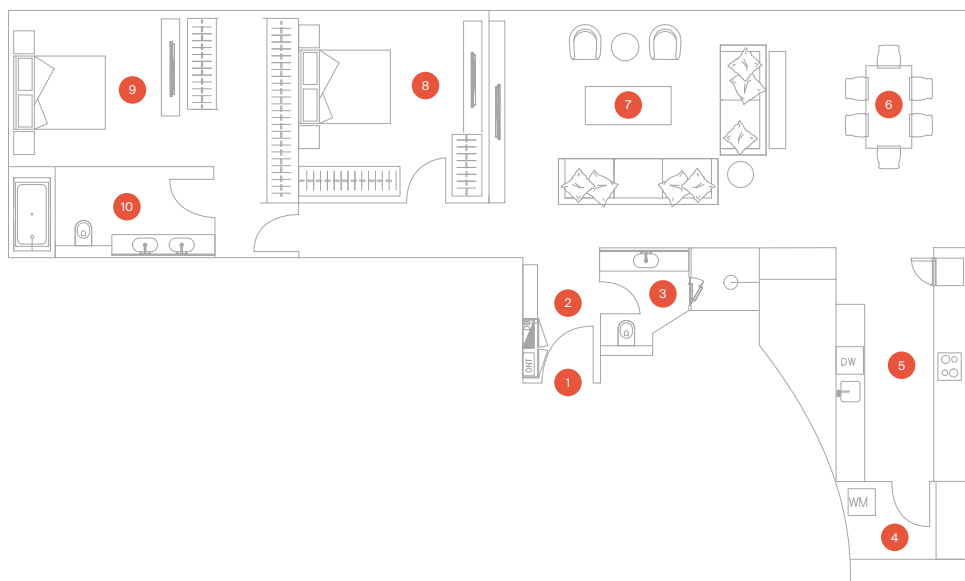
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



West Tower Floor Overview - Level 20

RUWest Tower Floor Overview - Level 20

AZIWest Tower Floor Overview - Level 20



2014 - 157.10 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

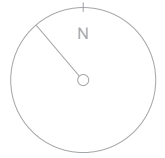
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

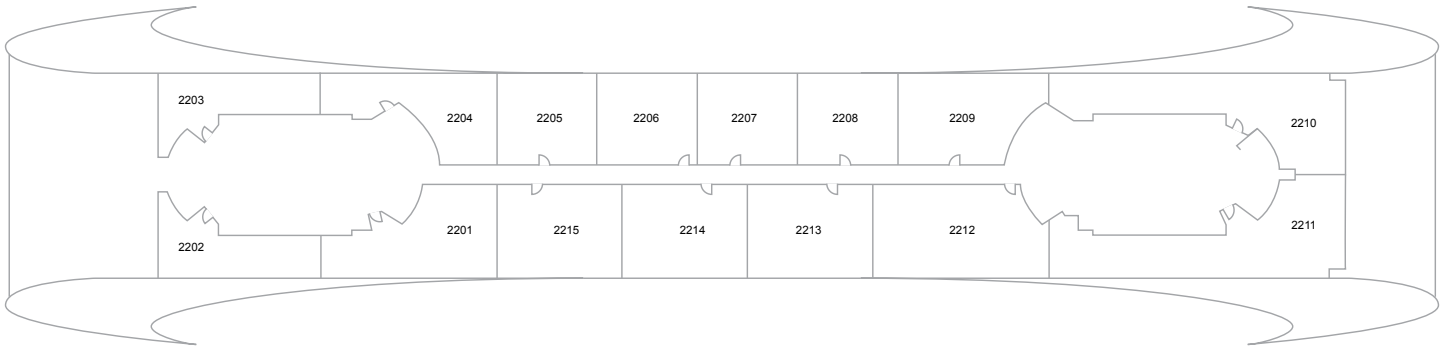
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22

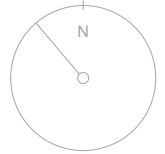
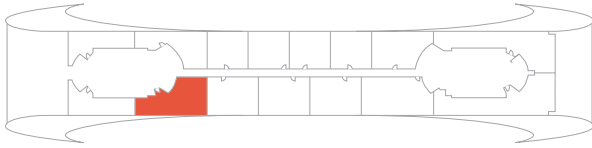
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

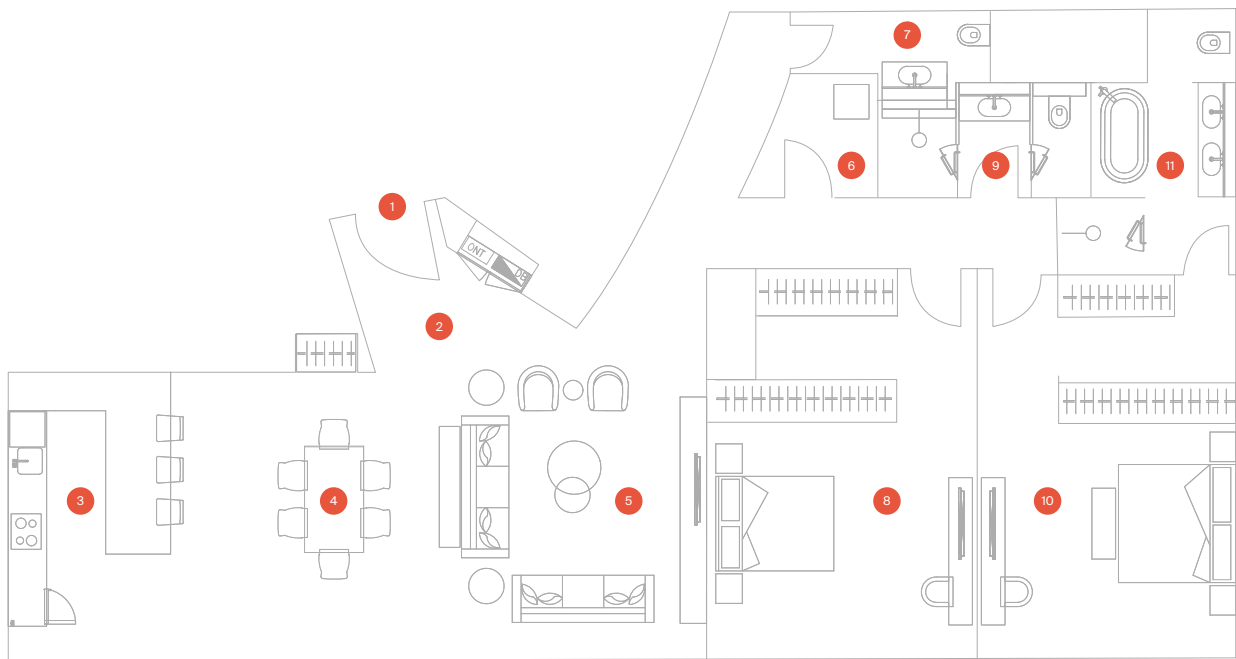
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2200 - 169.24 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

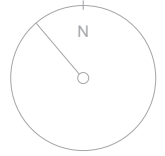
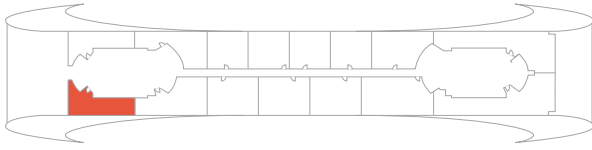
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı
3 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

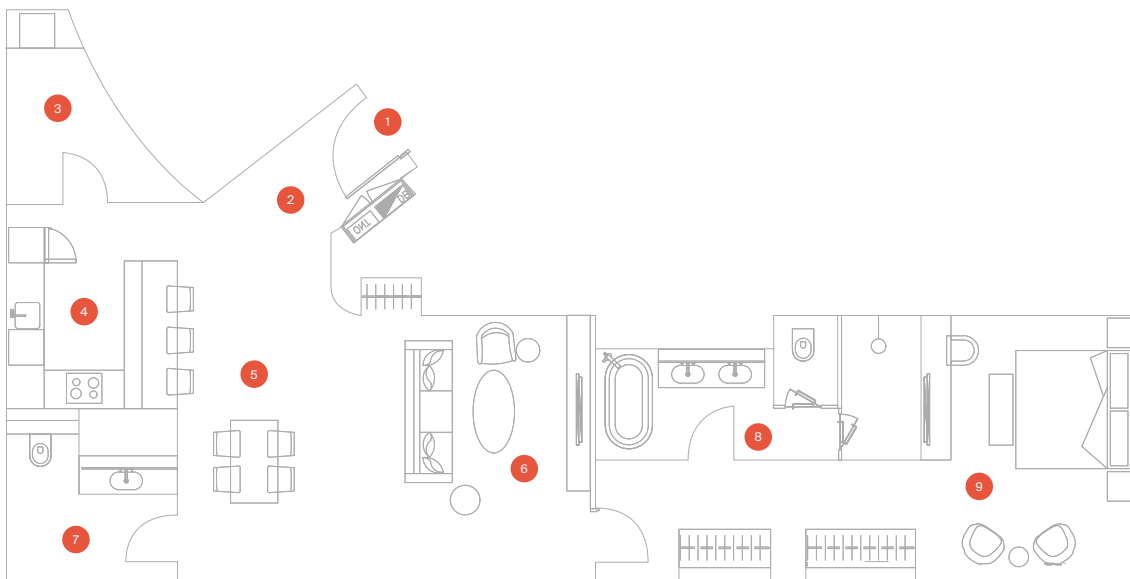
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdəşlərinin ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2201 - 113.63 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

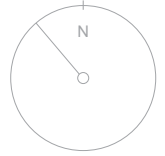
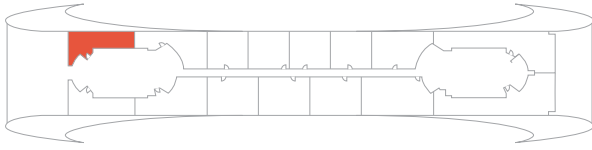
8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

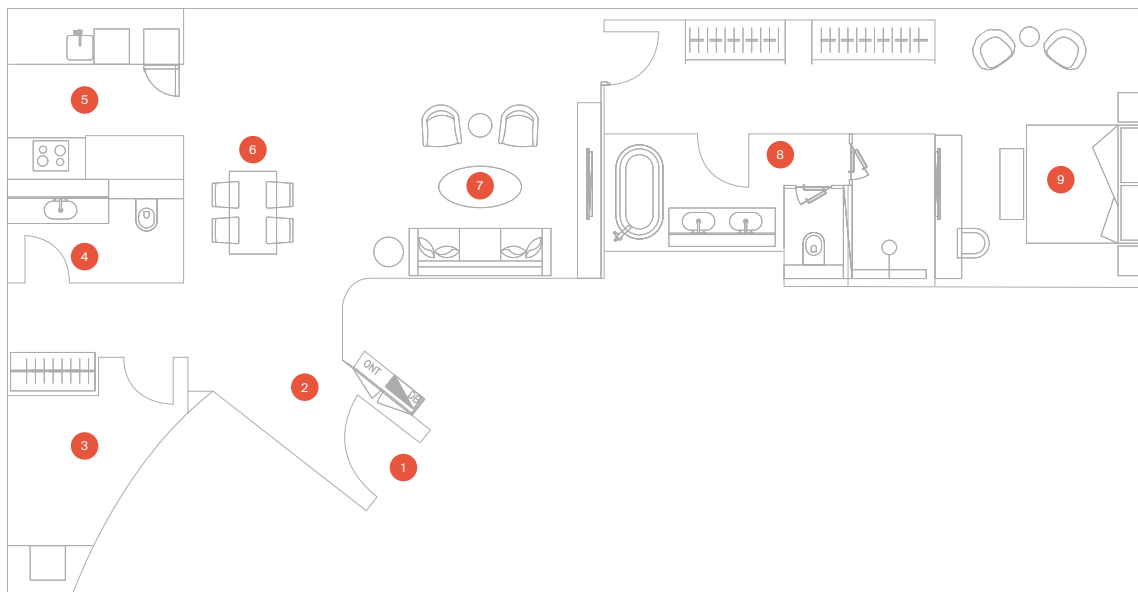
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2202 - 113.68 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

4 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

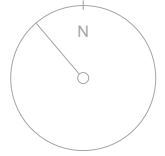
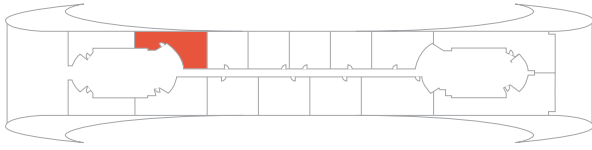
8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

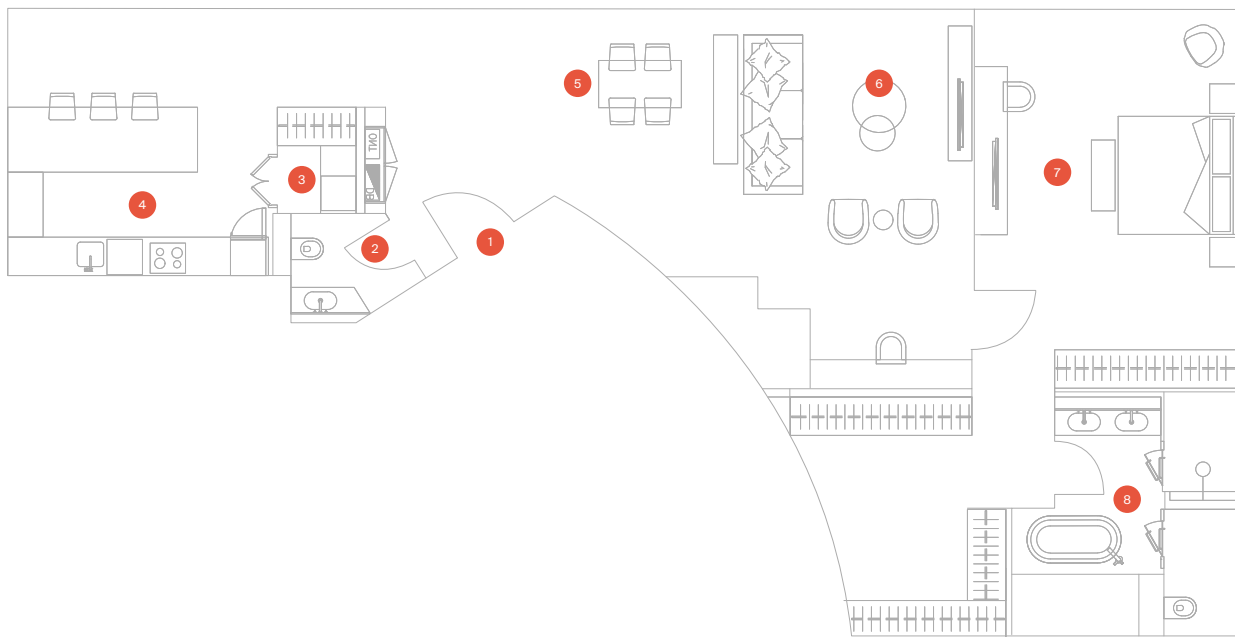
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2203 - 145.15 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

3 Laundry / RULaundry / AZILaundry

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

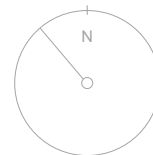
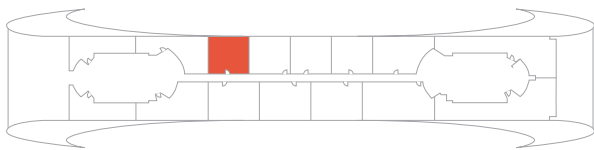
7 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

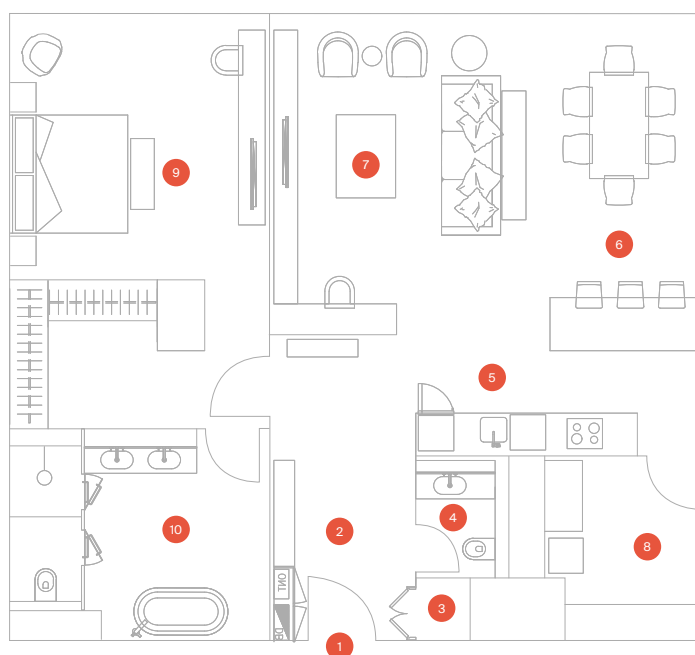
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2204 - 129.26 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

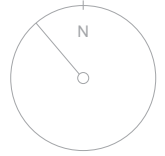
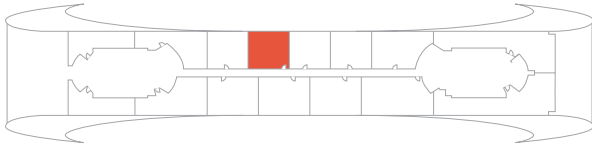
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

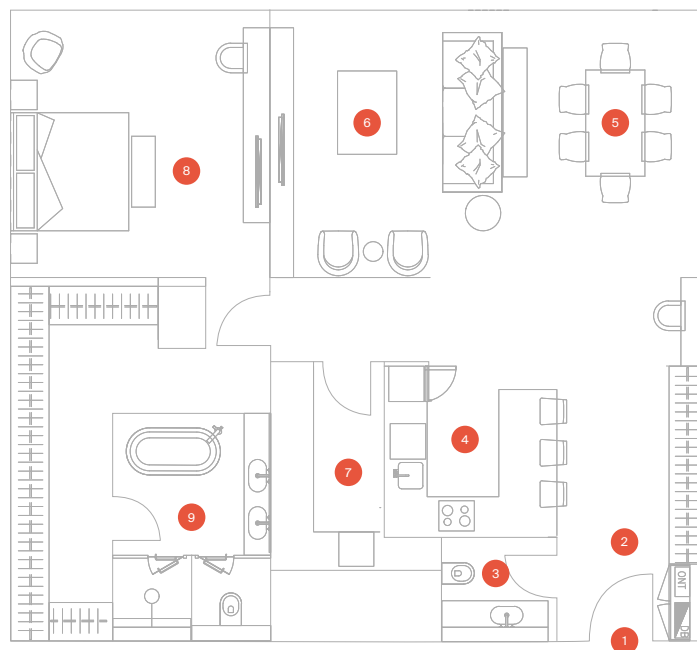
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2205 - 129.26 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

7 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

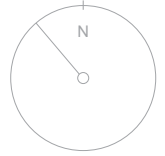
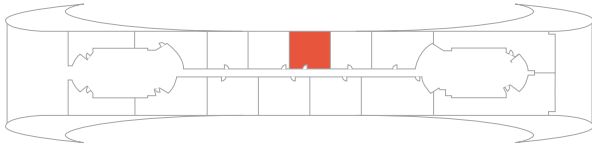
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

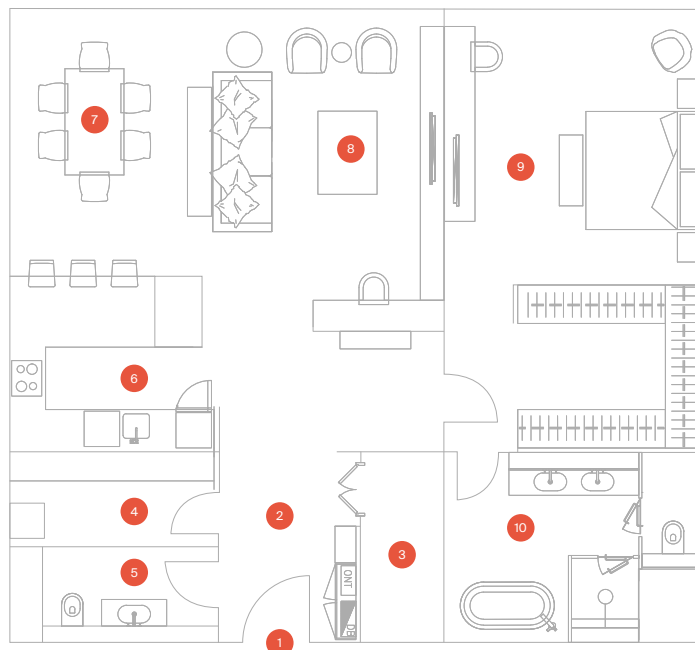
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2206 - 129.26 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Laundry / RULaundry / AZILaundry

5 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

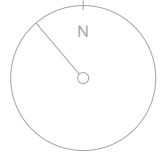
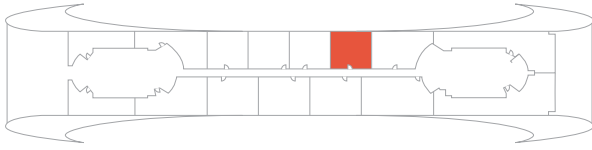
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

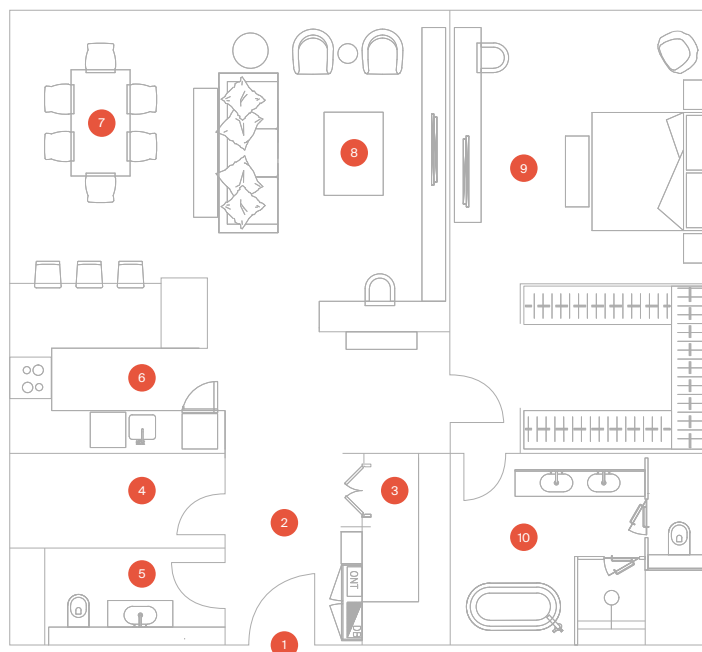
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2207 - 129.26 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Storage / RUStorage / AZIStorage

4 Laundry / RULaundry / AZILaundry

5 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

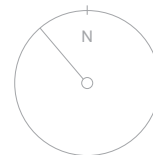
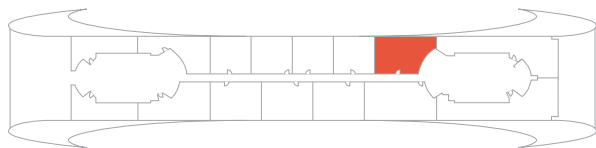
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

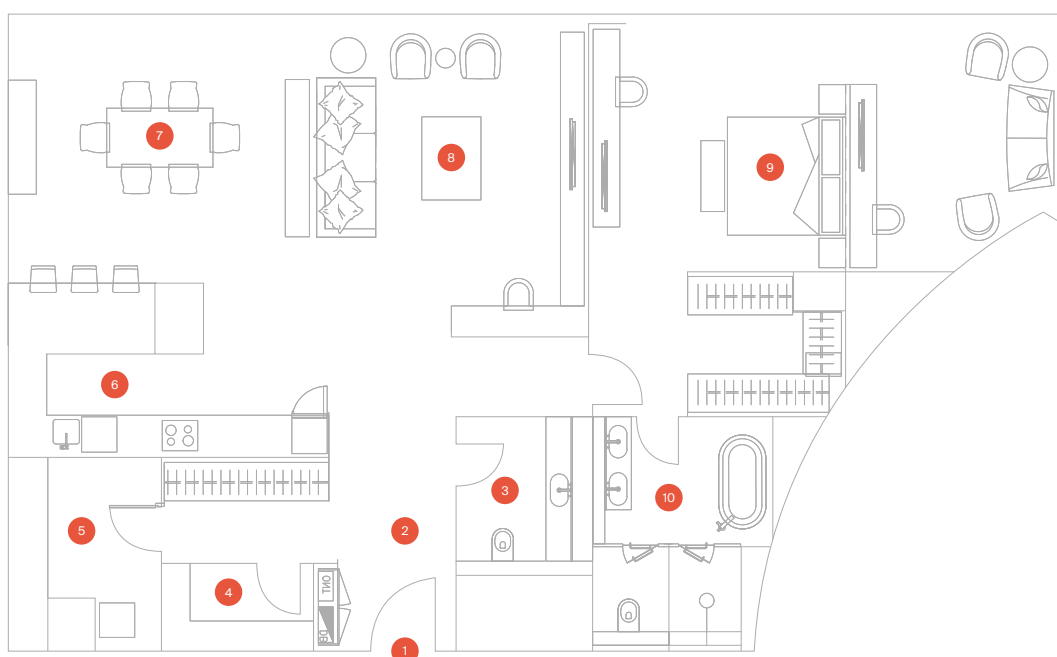
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2208 - 166.63 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Storage / RUStorage / AZIStorage

5 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

6 Kitchen / Кухня / Mətbəx

7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

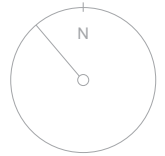
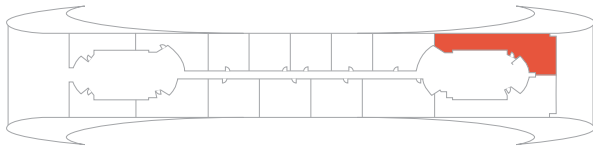
9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

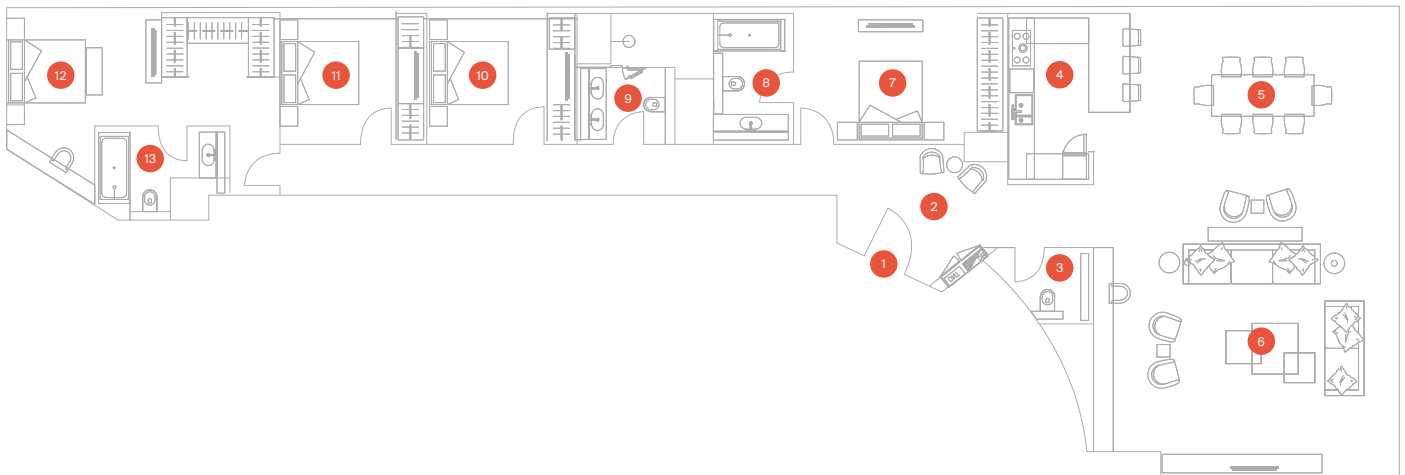
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2209 - 239.29 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

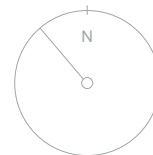
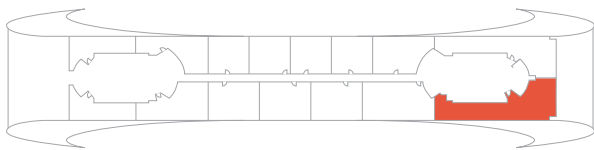
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Shared Bathroom / RUShared Bathroom / AZIShared Bathroom
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2210 - 252.28 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

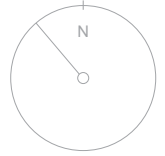
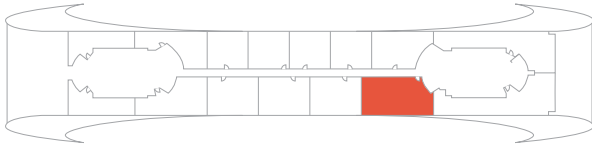
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Shared Bathroom / RUShared Bathroom / AZIShared Bathroom
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

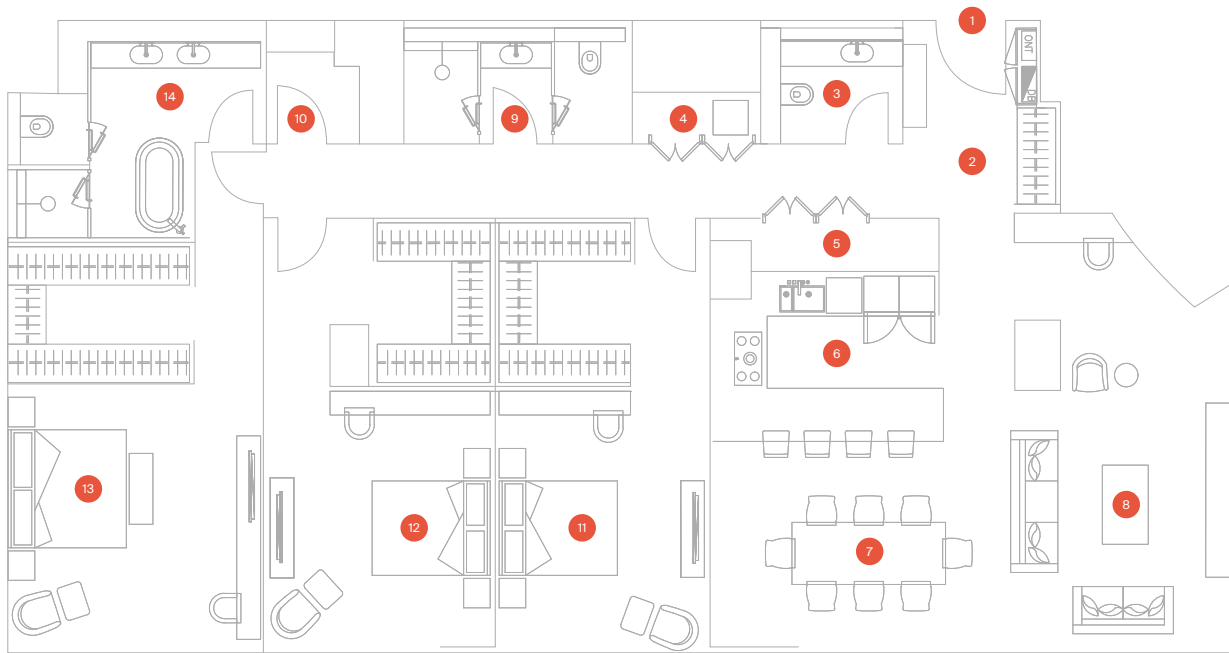
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



221l - 252.28 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

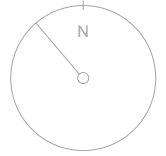
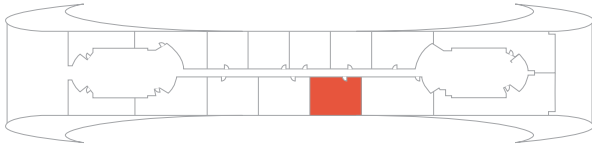
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Storage / RUStorage / AZIStorage
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Laundry / RULaundry / AZILaundry	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

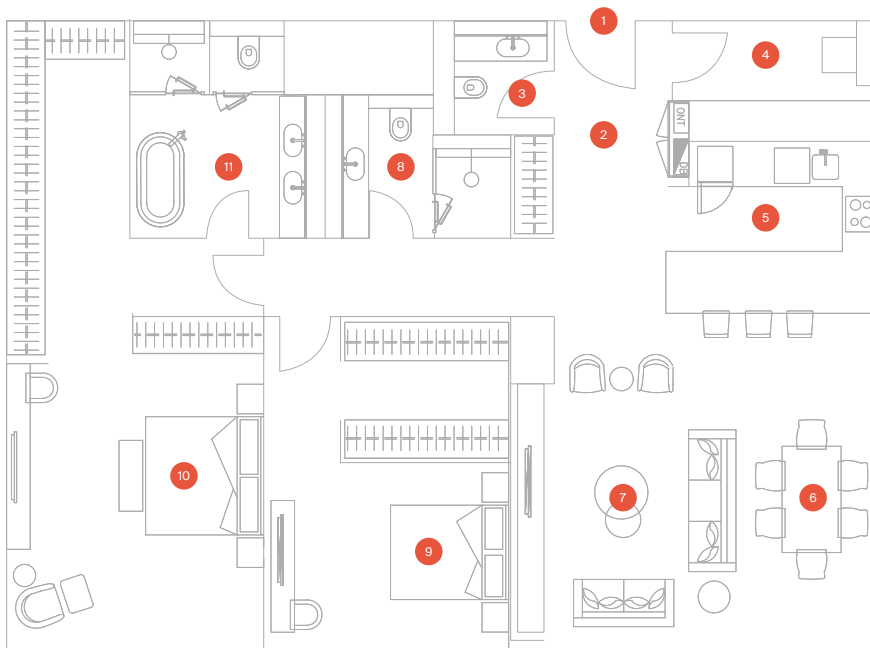
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2212 - 161.53 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

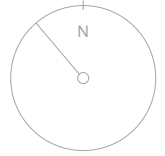
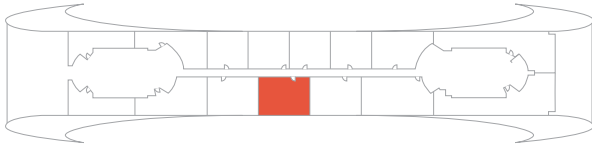
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

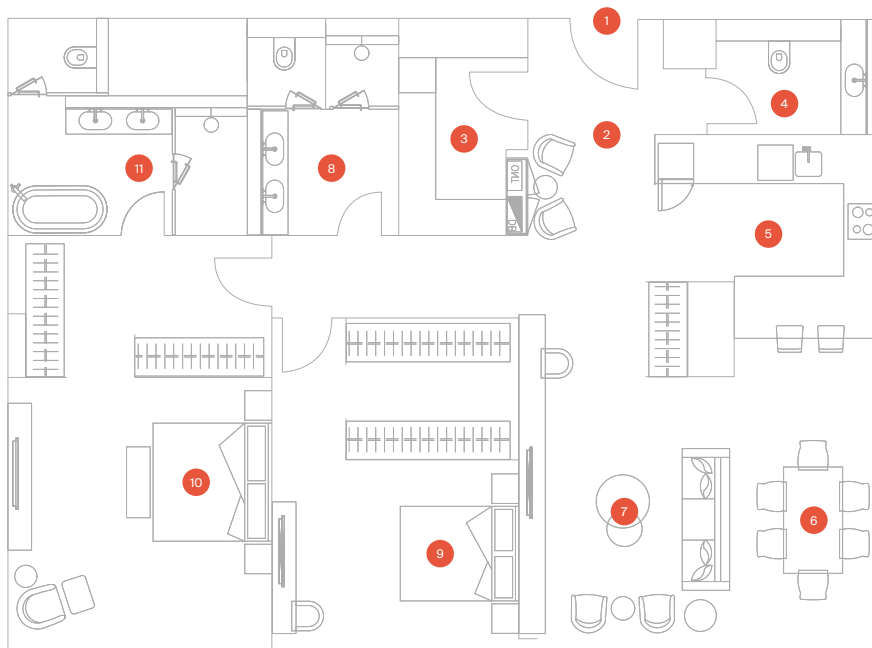
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2213 - 161.53 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

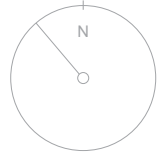
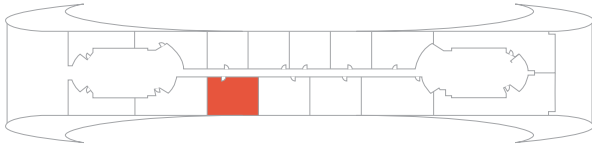
İki Yataqlı Rezidensiyyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaqlar	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataqlı Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataqlı Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

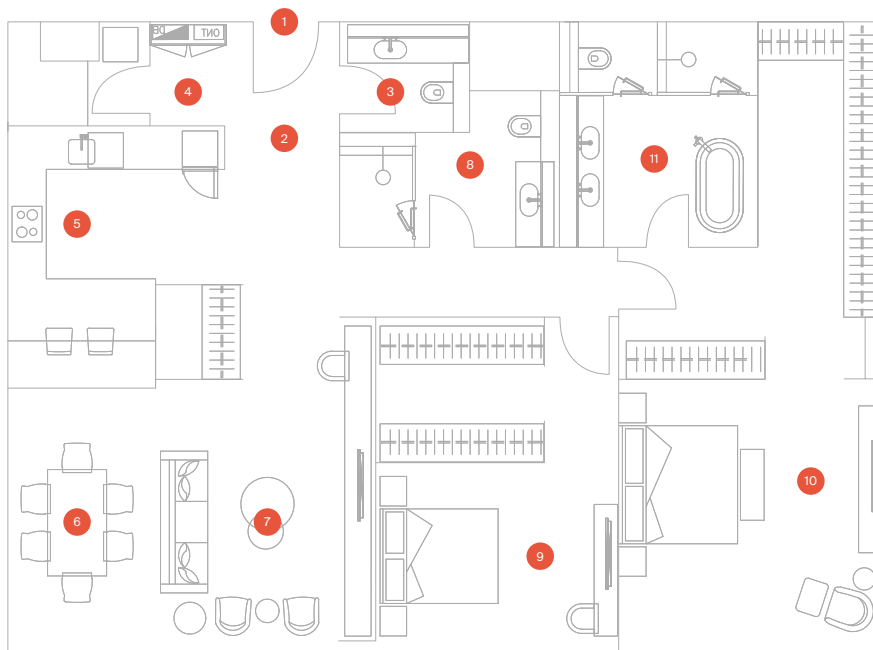
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdarlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 22

RUBridge Floor Overview - Level 22

AZIBridge Floor Overview - Level 22



2214 - 161.53 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

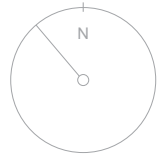
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

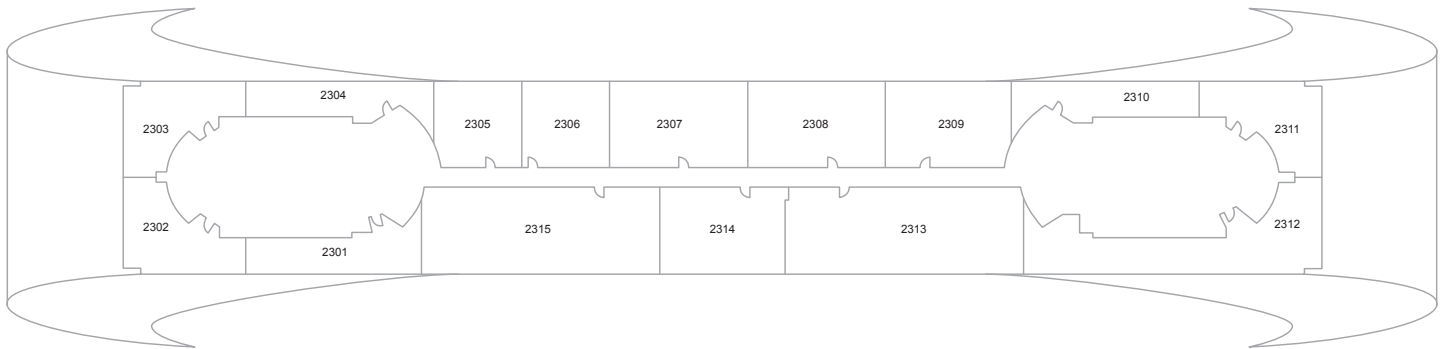
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdarlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23

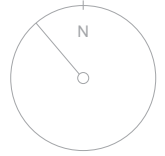
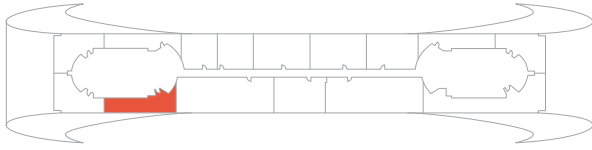
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

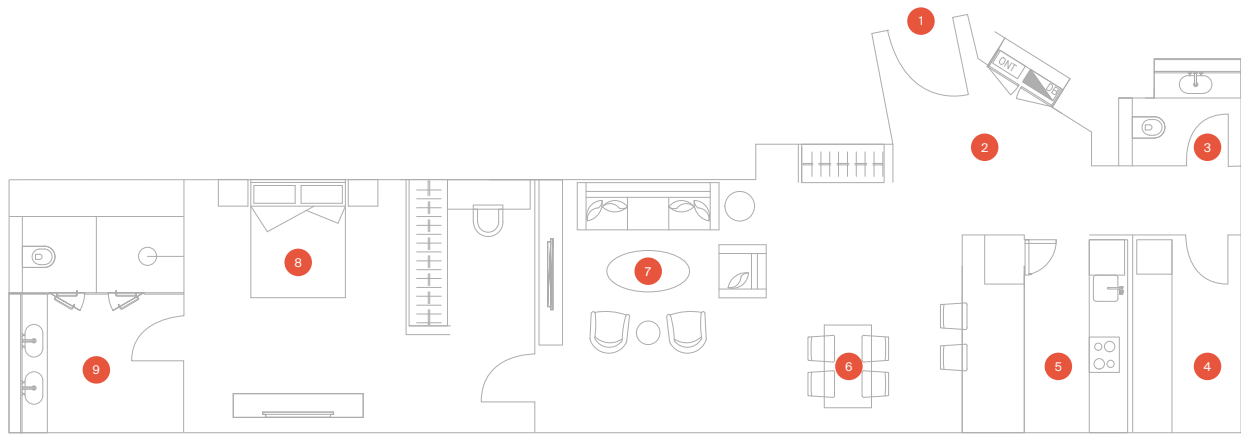
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2300 - 107.07 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

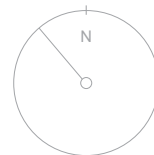
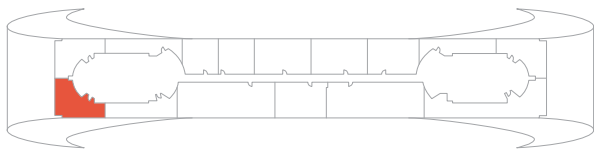
AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

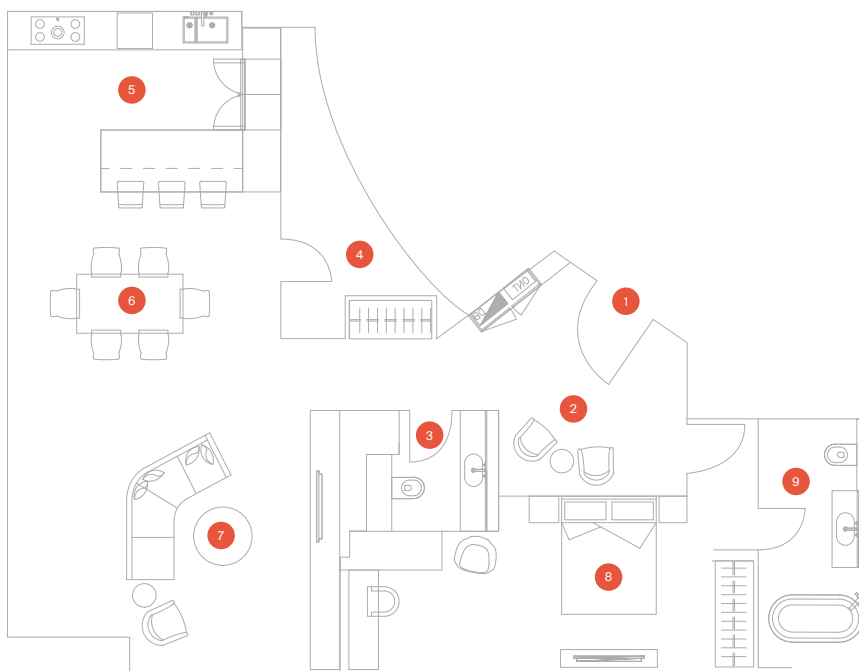
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2301 - 116.17 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

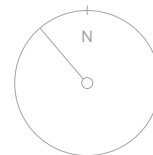
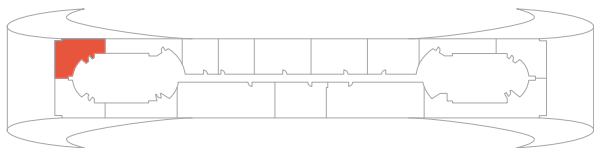
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdarlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2302 - 115.99 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

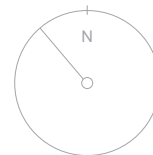
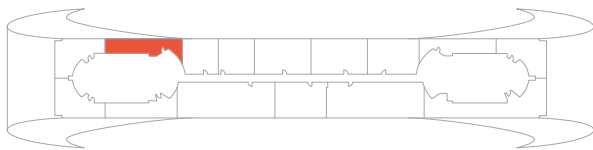
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

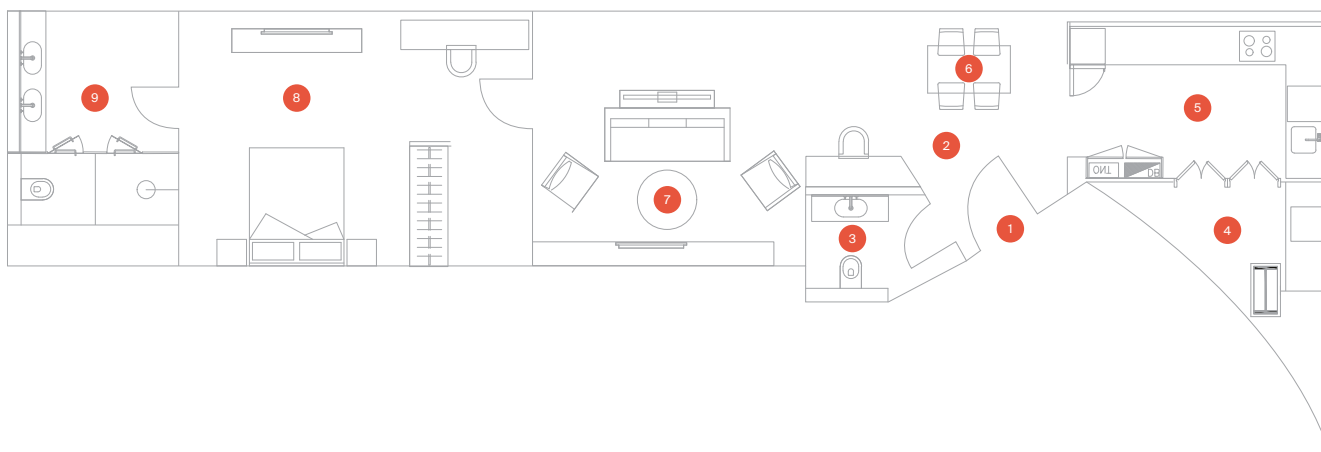
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2303 - 99.60 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

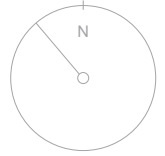
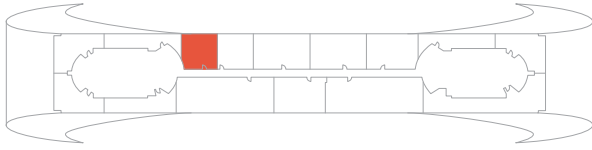
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

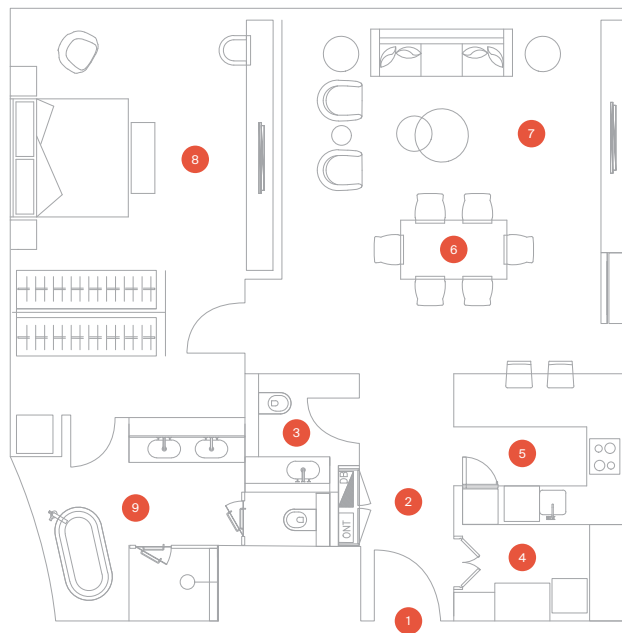
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2304 - 107.74 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

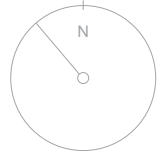
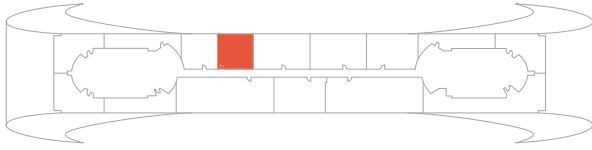
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

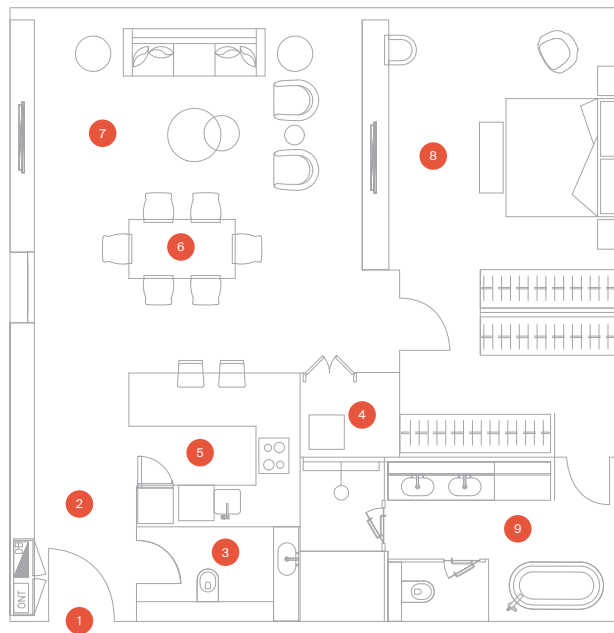
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2305 - 109.07 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

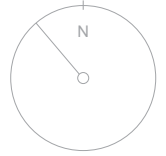
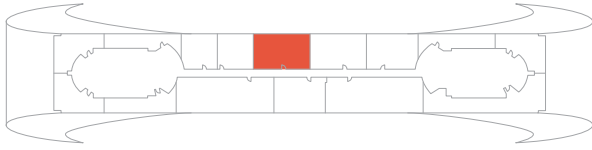
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

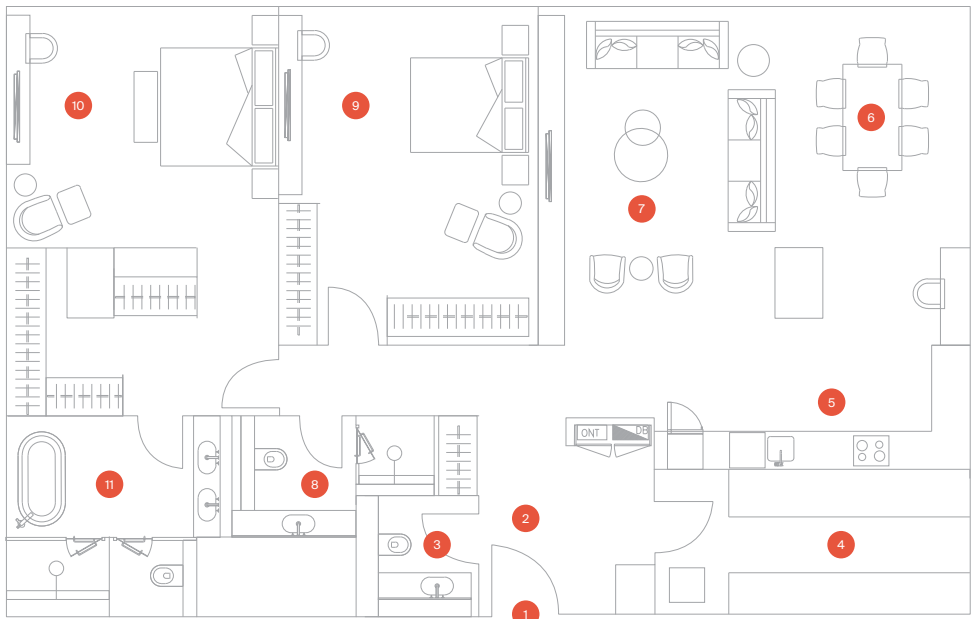
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2306 - 171.38 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

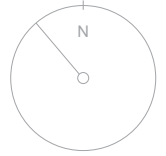
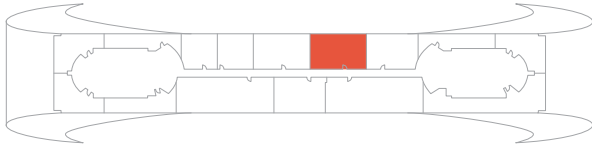
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

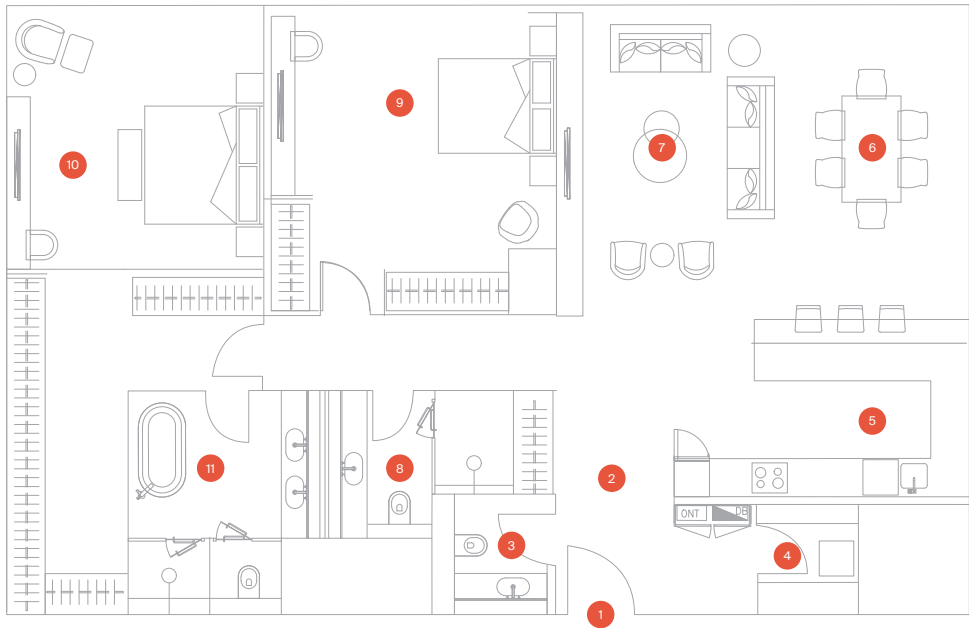
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2307 - 171.35 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

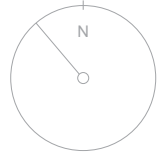
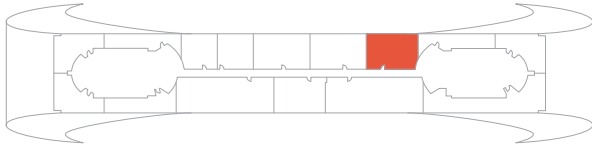
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2308 - 154.53 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

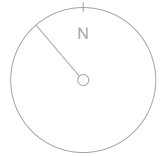
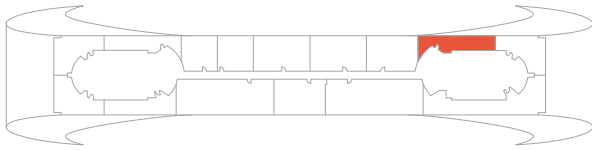
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

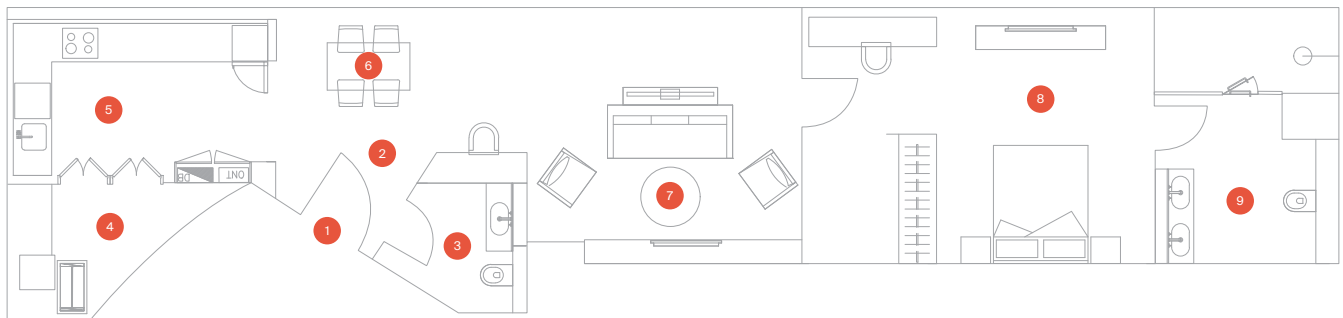
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2309 - 99.71 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

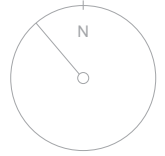
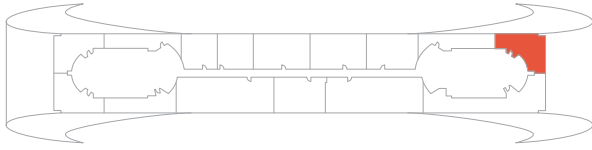
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

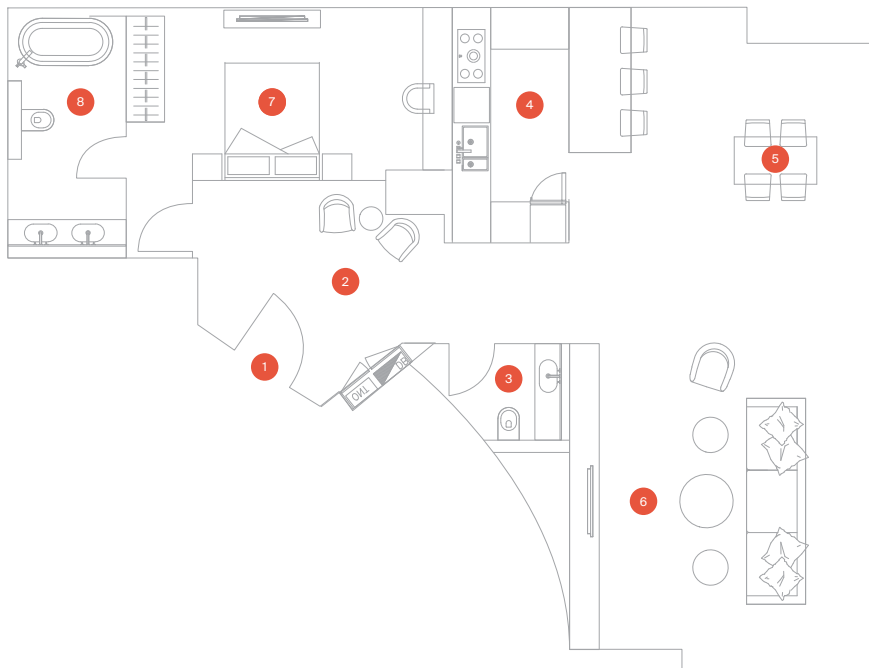
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2310 - 115.21 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Kitchen / Кухня / Mətbəx

5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

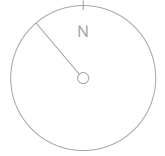
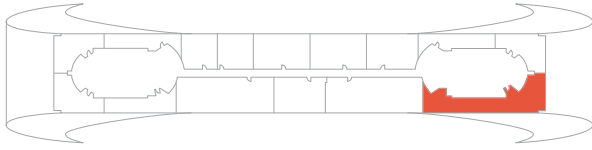
7 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

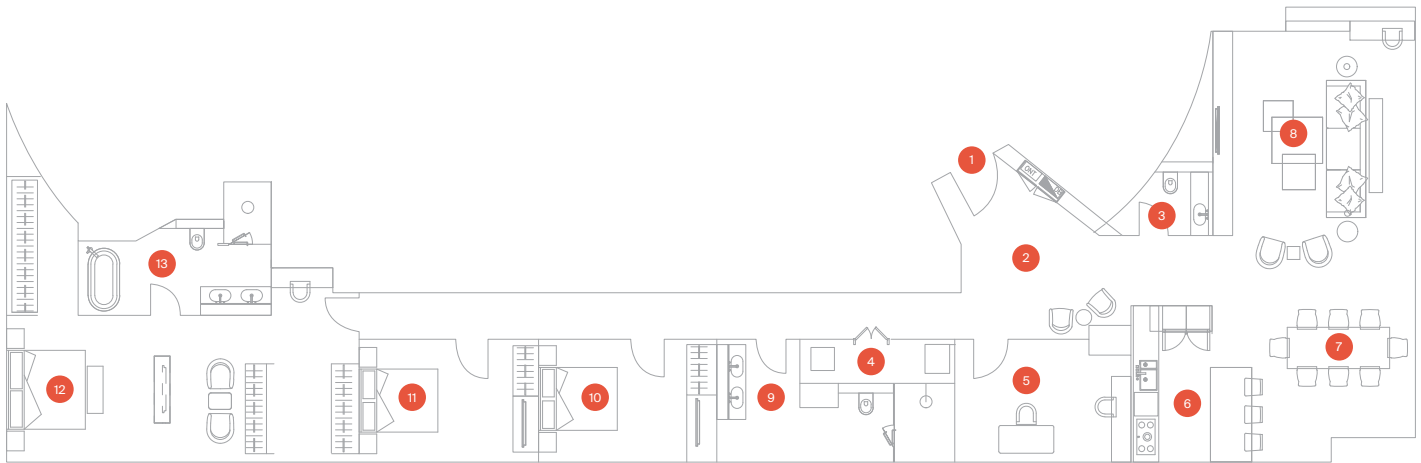
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



231l - 227.85 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

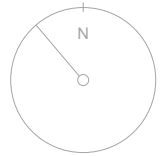
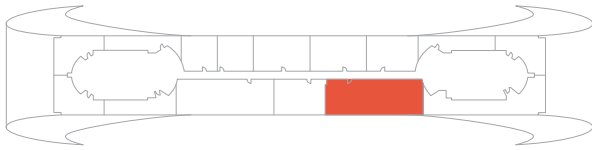
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Shared Bathroom / RUShared Bathroom / AZIShared Bathroom
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Study / RUStudy / AZIStudy	11 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

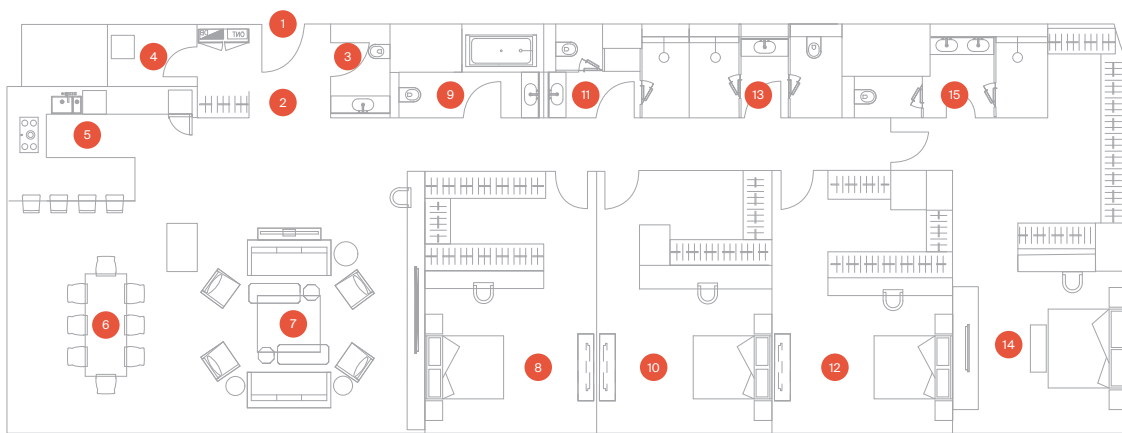
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2312 - 295.11 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

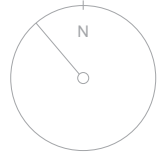
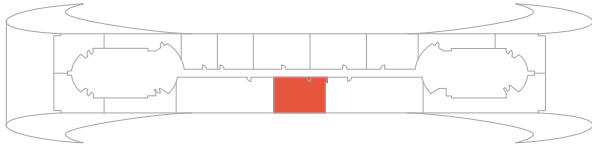
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Səmaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Bathroom 3 / RUSBathroom 3 / Vanna Otağı 3
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

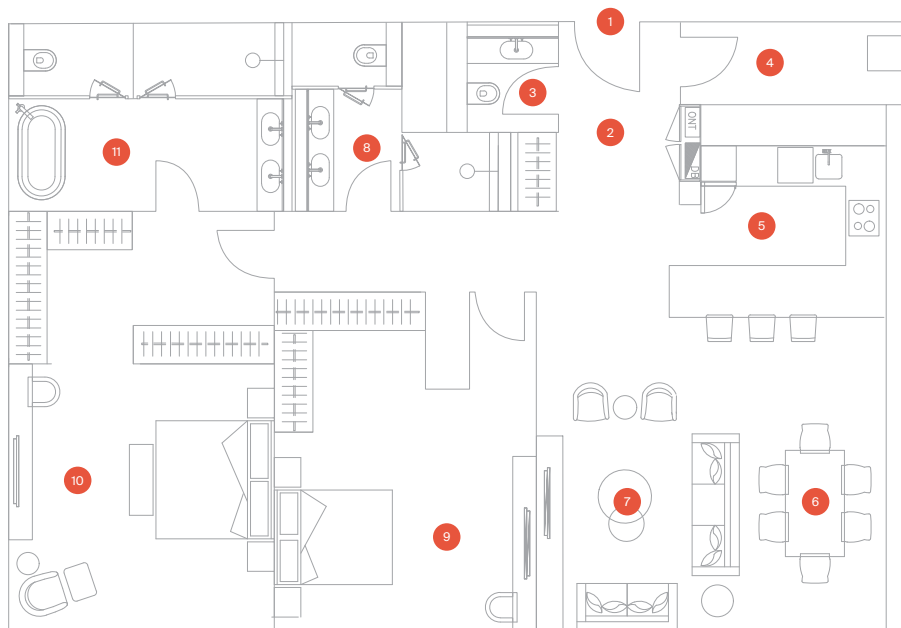
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2313 - 156.44 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

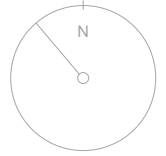
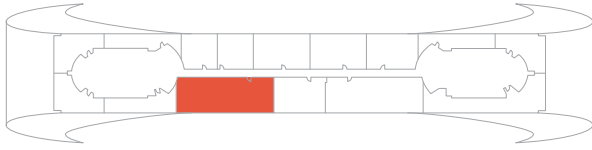
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

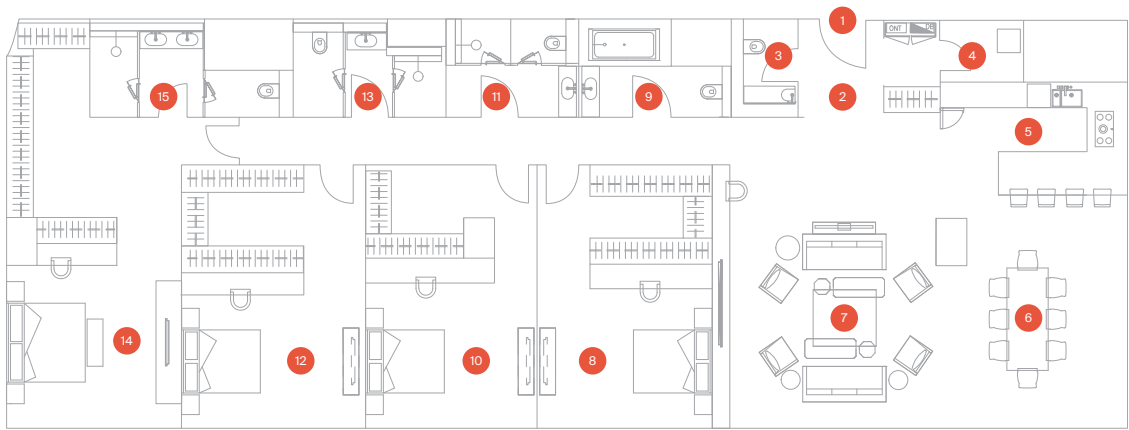
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdərlərinin ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 23

RUBridge Floor Overview - Level 23

AZIBridge Floor Overview - Level 23



2314 - 295.85 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

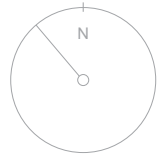
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaç	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	12 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Bathroom 3 / RUSBathroom 3 / Vanna Otağı 3
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

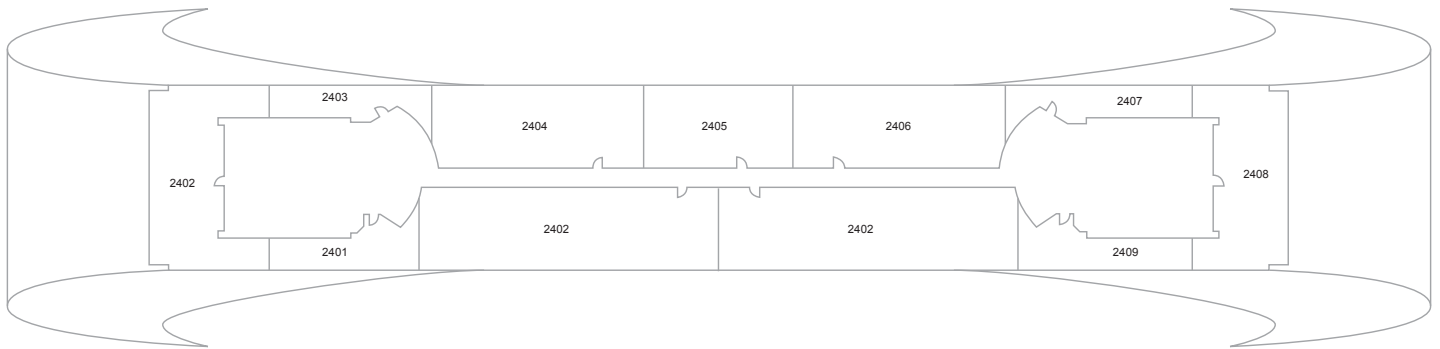
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24

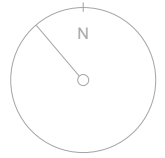
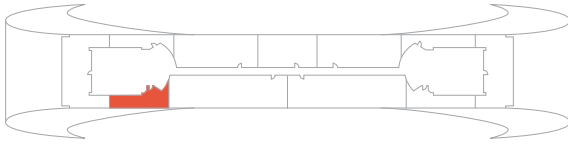
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

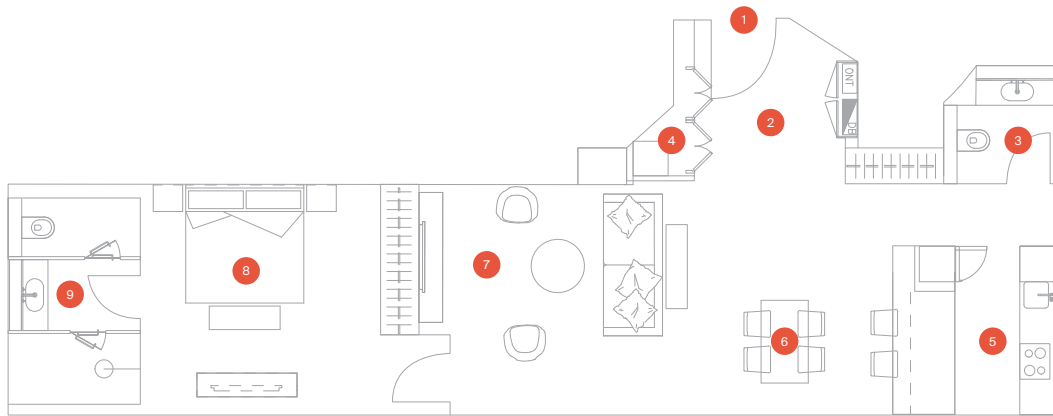
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2400 - 88.89 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

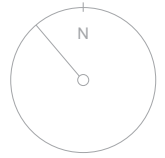
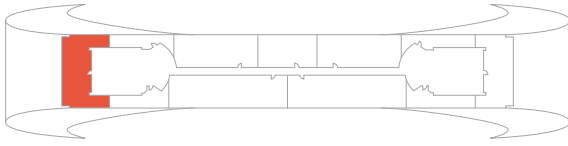
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

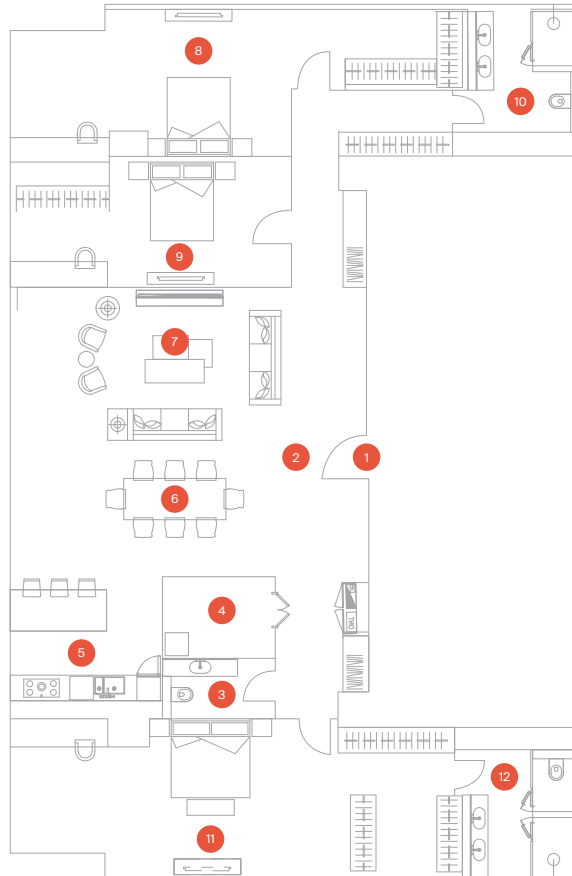
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2401 - 241.07 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

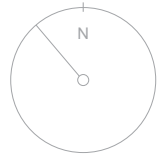
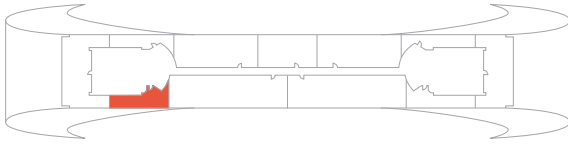
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Shared Bathroom / RUShared Bathroom / AZIShared Bathroom
4 Study / RUStudy / AZIStudy	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

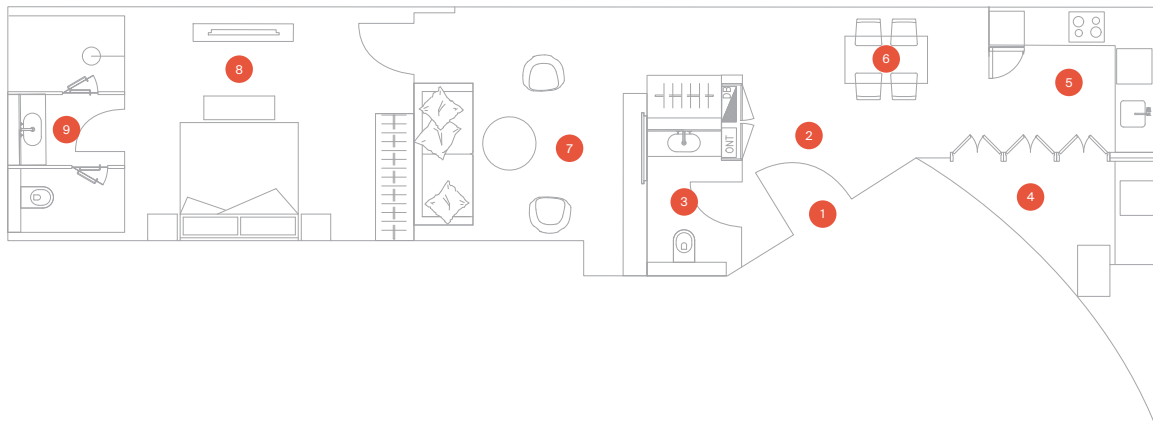
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2402 - 79.02 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

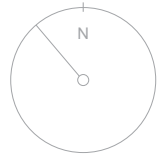
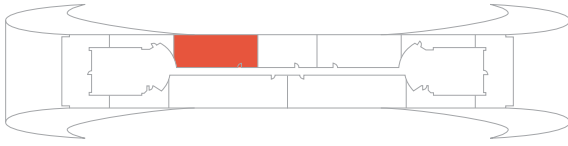
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

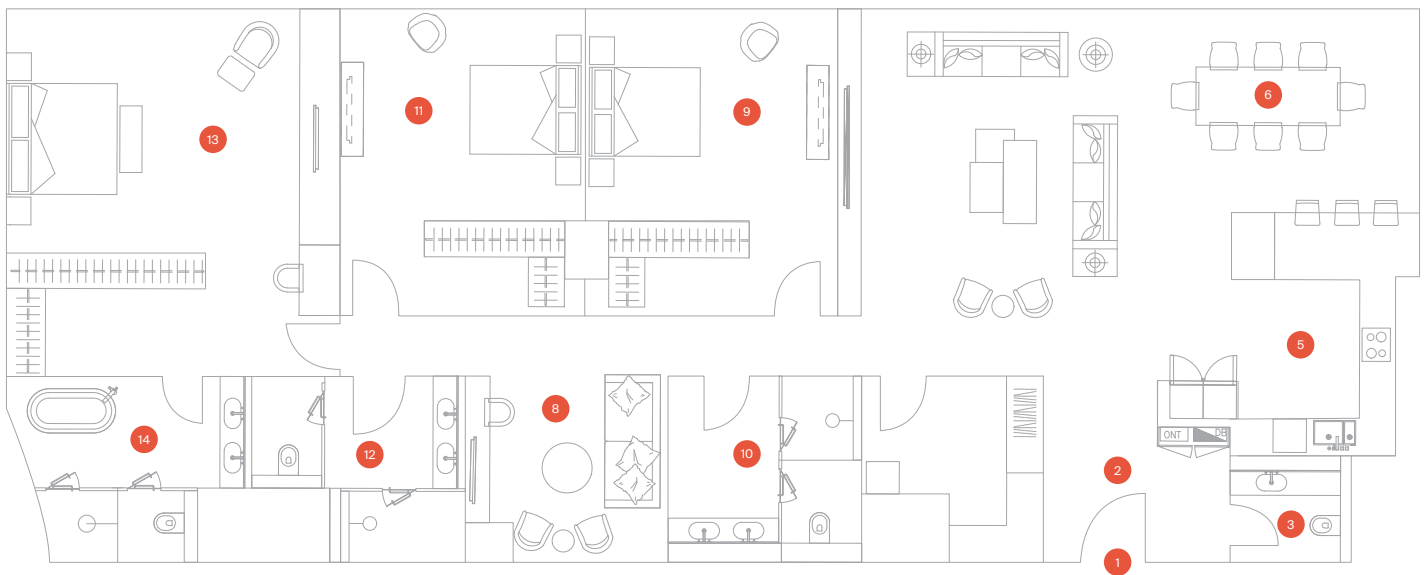
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2403 - 253.81 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

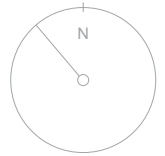
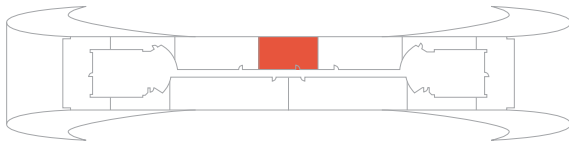
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / AZI Bathroom 1
4 Study / RUStudy / AZIStudy	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / AZI Bathroom 1
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

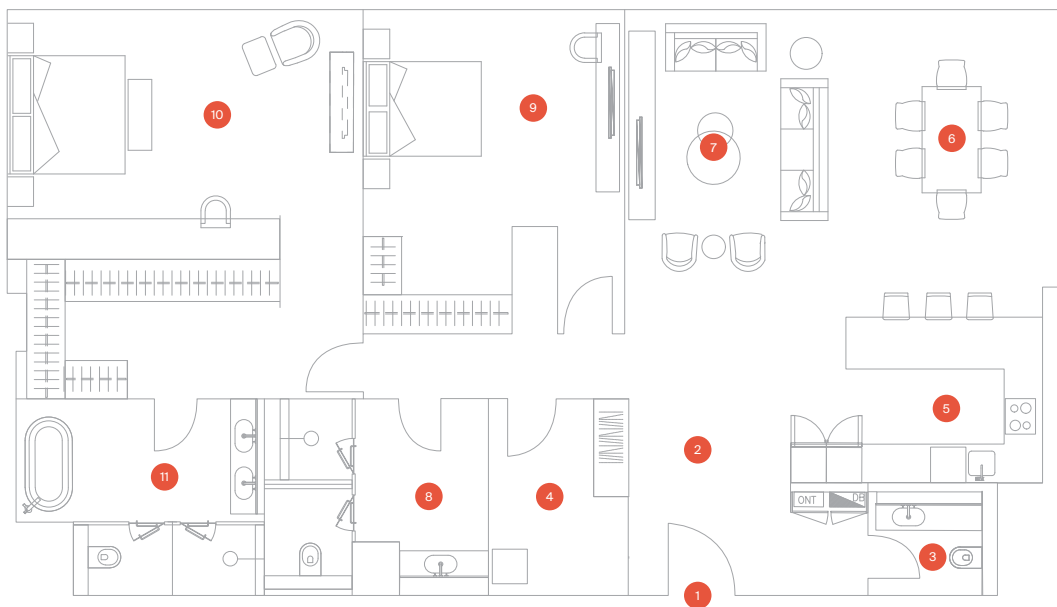
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2404 - 180.05 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

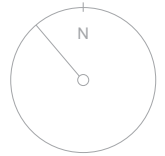
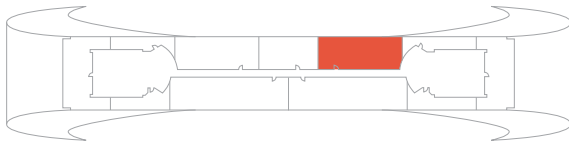
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

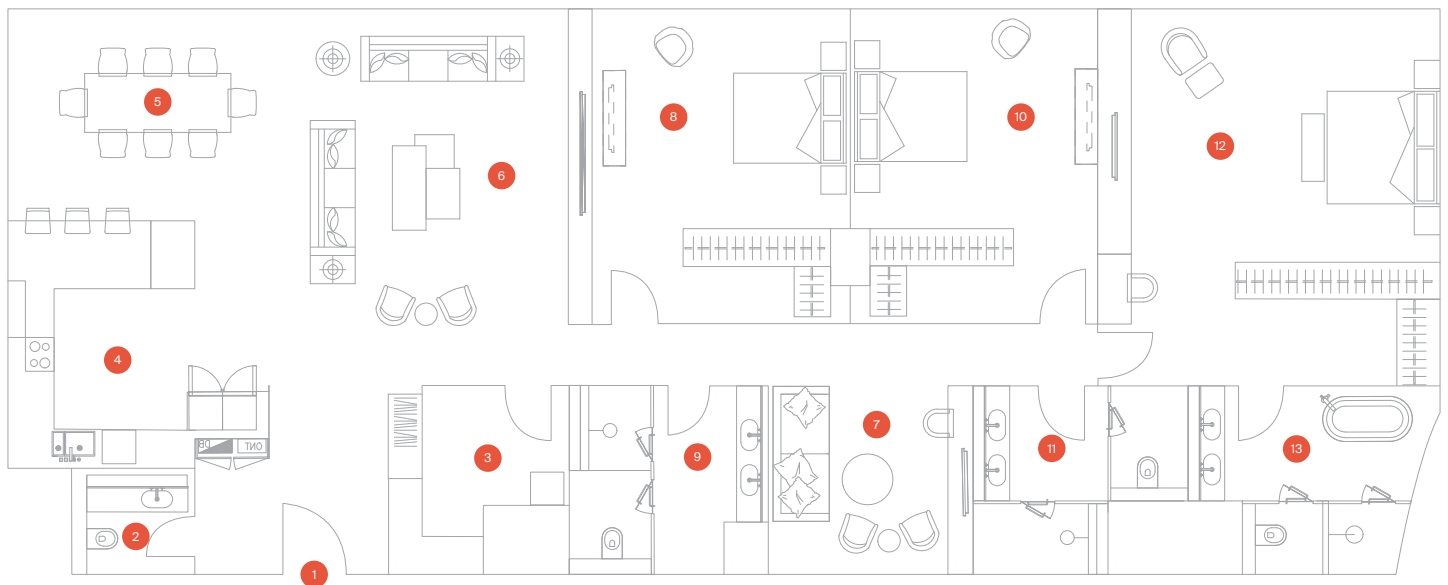
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdarlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2405 - 253.76 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

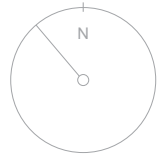
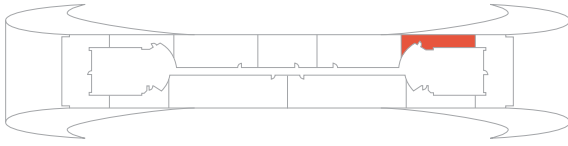
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / AZI Bathroom 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / AZI Bathroom 1
5 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

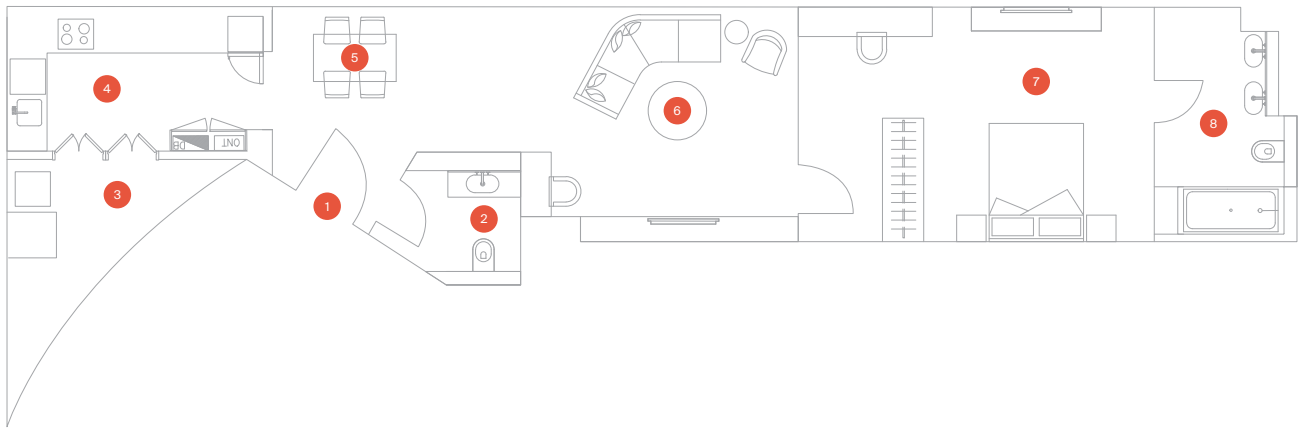
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2406 - 90.97 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

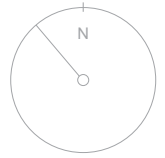
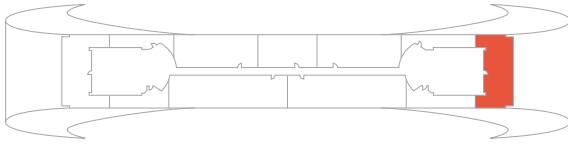
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2407 - 217.50 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

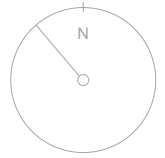
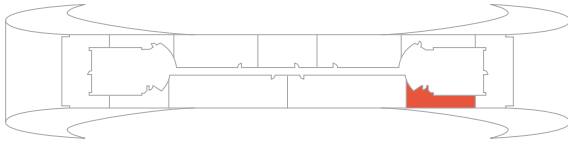
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Shared Bathroom / RUShared Bathroom 1 / AZIShared Bathroom
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

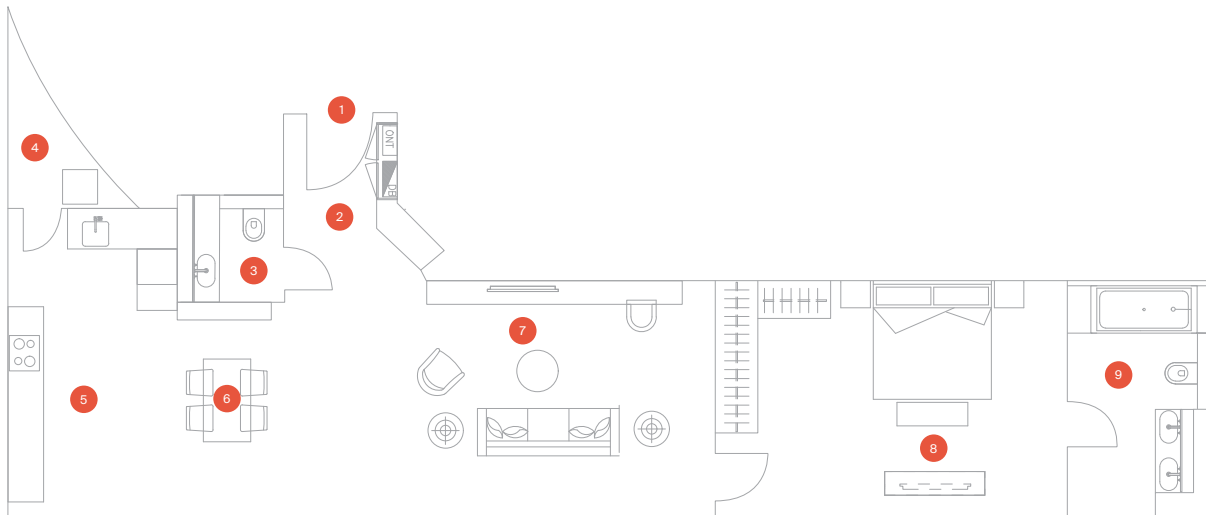
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2408 - 100.86 m²

One Bedroom Residences

RUOne Bedroom Residences

AZIOne Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

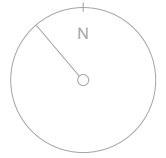
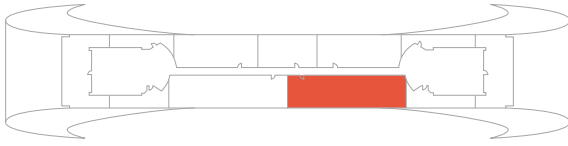
8 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

9 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2409 - 359.91 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

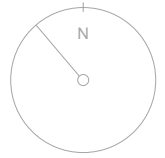
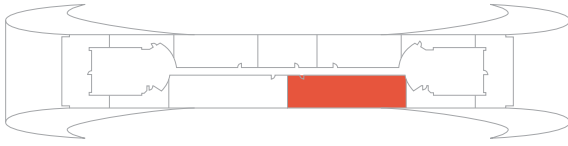
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	11 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Laundry / RULaundry / AZILaundry	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Bathroom 3 / RUSBathroom 3 / Vanna Otağı 3
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	17 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
9 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 24

RUBridge Floor Overview - Level 24

AZIBridge Floor Overview - Level 24



2410 - 359.94 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

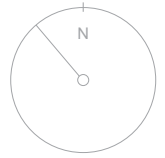
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	11 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Laundry / RULaundry / AZILaundry	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Bathroom 3 / RUSBathroom 3 / Vanna Otağı 3
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	17 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
9 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area	

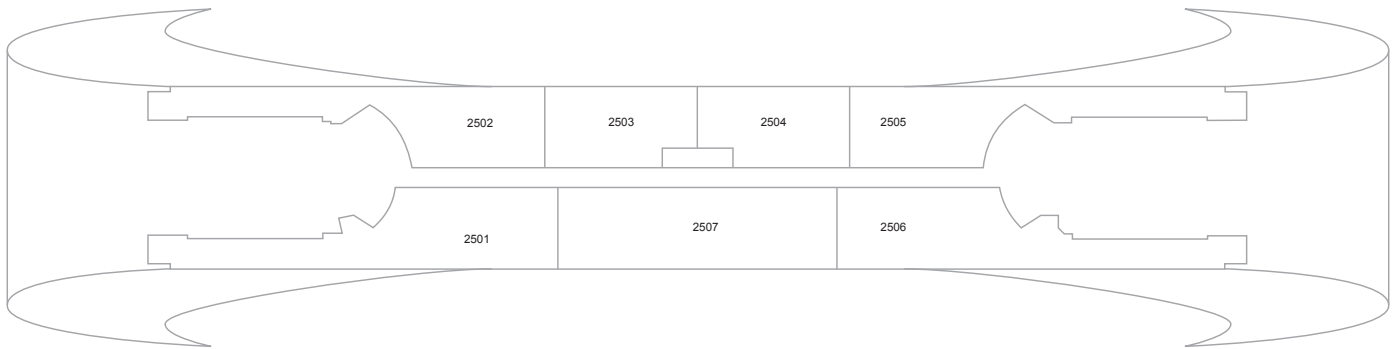
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25

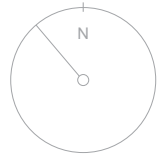
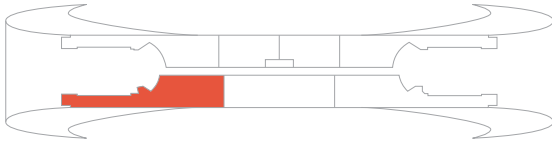
Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

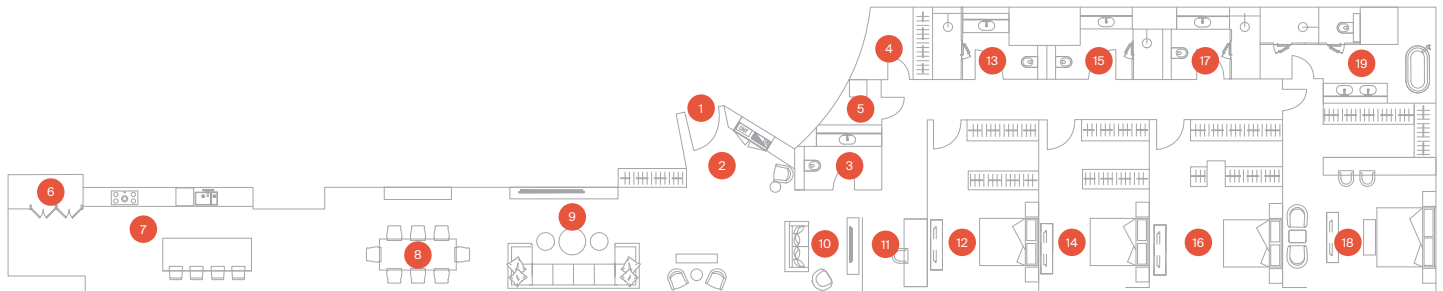
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2500 - 306.54 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

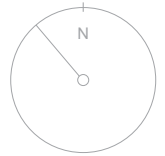
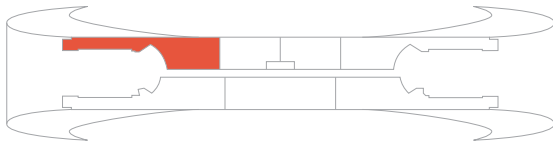
AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	11 Study / RUStudy / AZIStudy
2 Hall / Коридор / Dəhliz	12 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	13 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Laundry / RULaundry / AZILaundry	15 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
6 Pantry / RUPantry / AZIPantry	16 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
7 Kitchen / Кухня / Mətbəx	17 Bathroom 3 / RUSBathroom 3 / Vanna Otağı 3
8 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	18 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
9 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	19 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
10 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

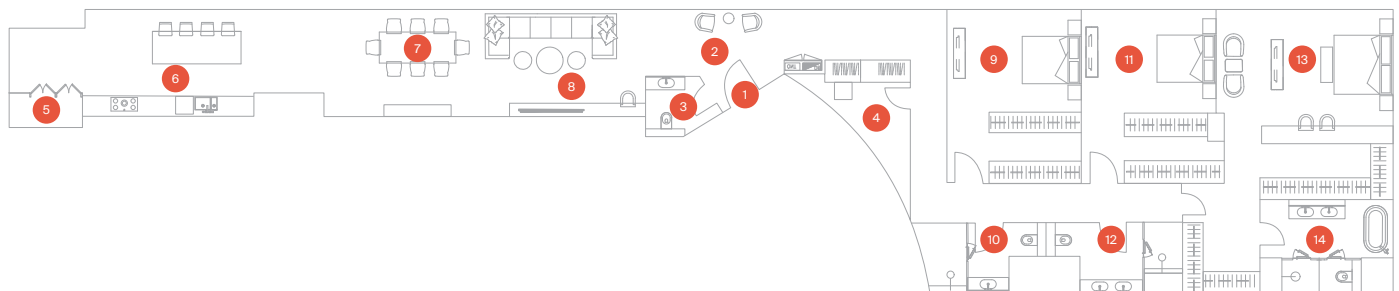
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2501 - 268.33 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

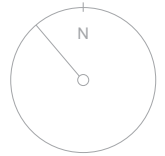
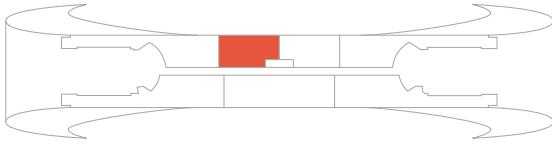
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Pantry / RUPantry / AZIPantry	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2502 - 163.57 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

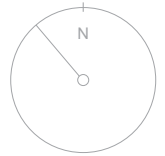
İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş	7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ	9 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2503 - 163.57 m²

Two Bedroom Residences

Резиденции с Двумя Спальнями

İki Yataq Otaqlı Rezidensiyalar

1 Entry / Вход / Giriş

2 Hall / Коридор / Dəhliz

3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşağ

4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı

5 Kitchen / Кухня / Mətbəx

6 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

7 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

8 Bathroom / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı

9 Bedroom / Спальня / Yataq Otağı

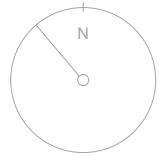
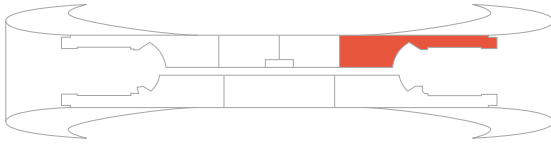
10 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

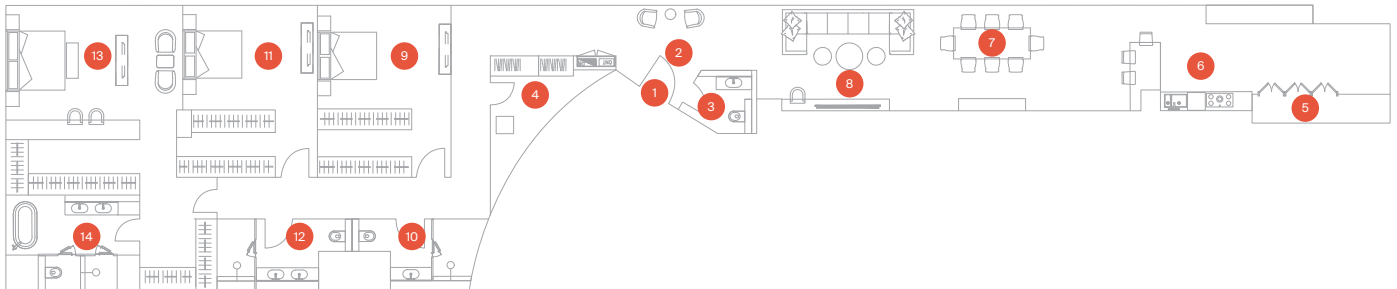
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdəşlərinin ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2504 - 268.40 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

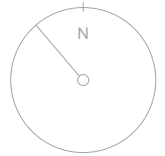
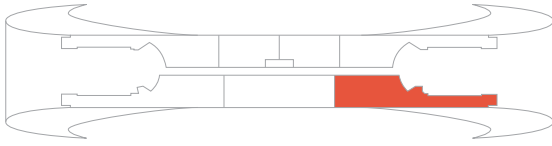
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Pantry / RUPantry / AZIPantry	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2505 - 308.10 m²

Three Bedroom Residences

RUThree Bedroom Residences

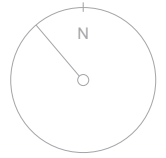
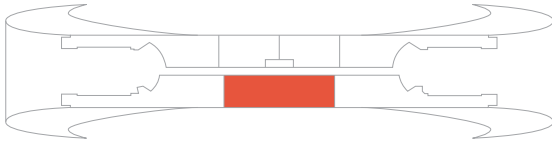
AZIThree Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	8 Family Sitting Area / RUFamily Sitting Area / AZIFamily Sitting Area
2 Hall / Коридор / Dəhliz	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	10 Bathroom 1 / RUSBathroom 1 / Vanna Otağı 1
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Powder 1 / Санузел 1 / Sanitar Qovşaq 1	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

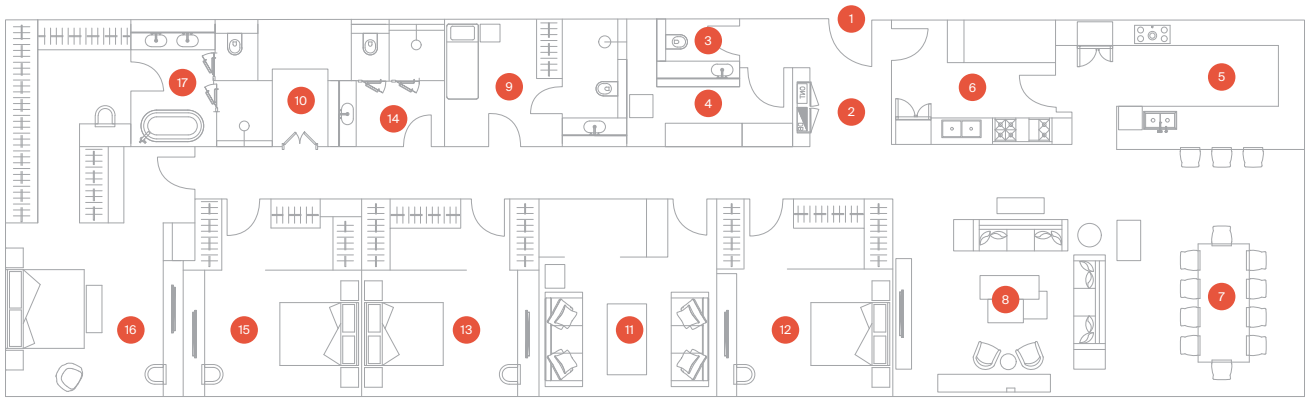
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Bridge Floor Overview - Level 25

RUBridge Floor Overview - Level 25

AZIBridge Floor Overview - Level 25



2506 - 317.24 m²

Four Bedroom Residences

RUFour Bedroom Residences

AZIFour Bedroom Residences

1 Entry / Вход / Giriş	10 Storage / RUStorage / AZIStorage
2 Hall / Коридор / Dəhliz	11 Study Room / RUStudy Room / AZIStudy Room
3 Powder / Санузел / Sanitar Qovşaq	12 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı	13 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	14 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	15 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	17 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
9 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room	

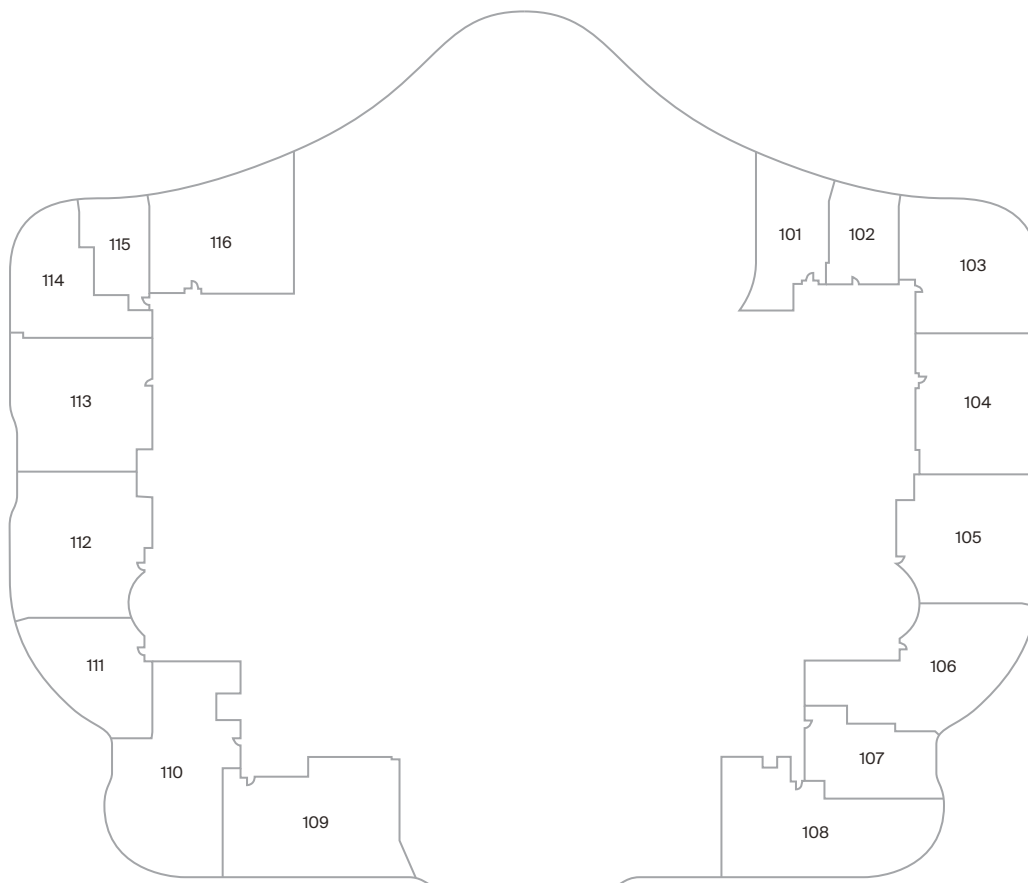
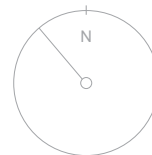
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



Villa Floor Overview - Level 1

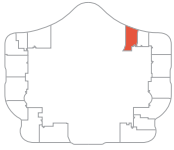
RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

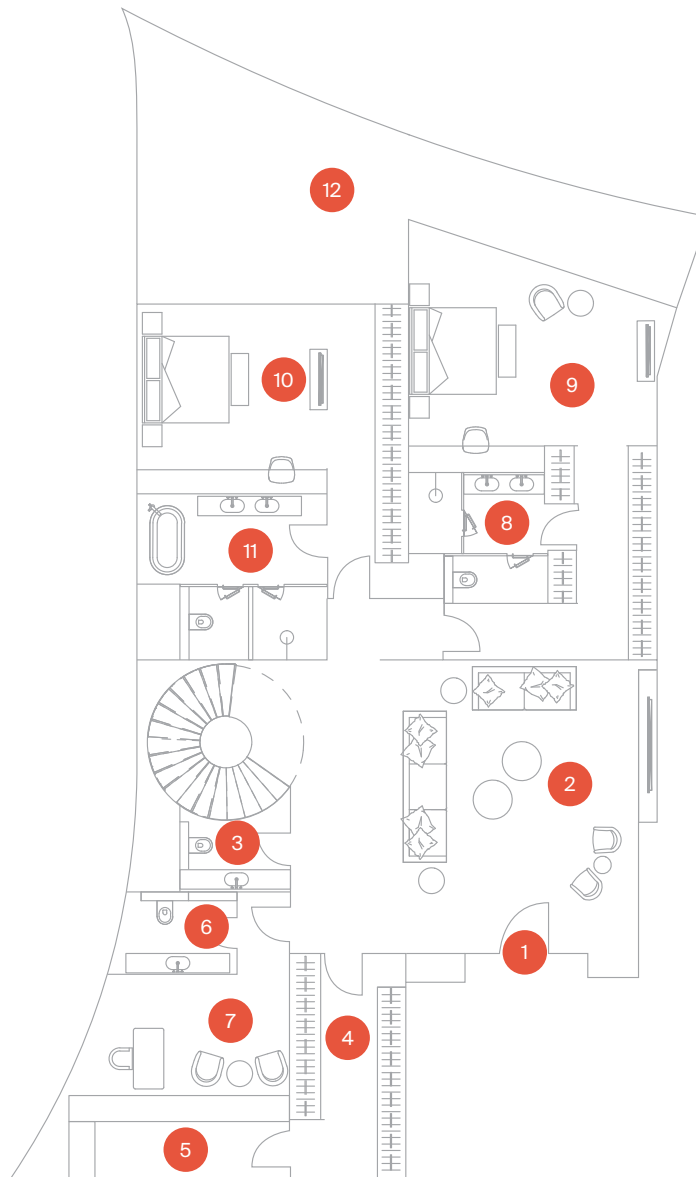
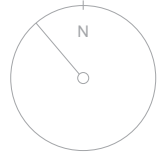
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



101 - 464.48 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

UPPER LEVEL - 231.26 M²

1 Entry / Вход / Giriş

2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom

4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room

5 Storage / RUStorage / AZIStorage

6 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı

7 Study / RUStudy/ AZIStudy

8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

10 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

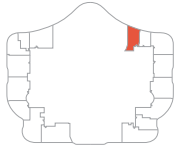
11 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

12 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

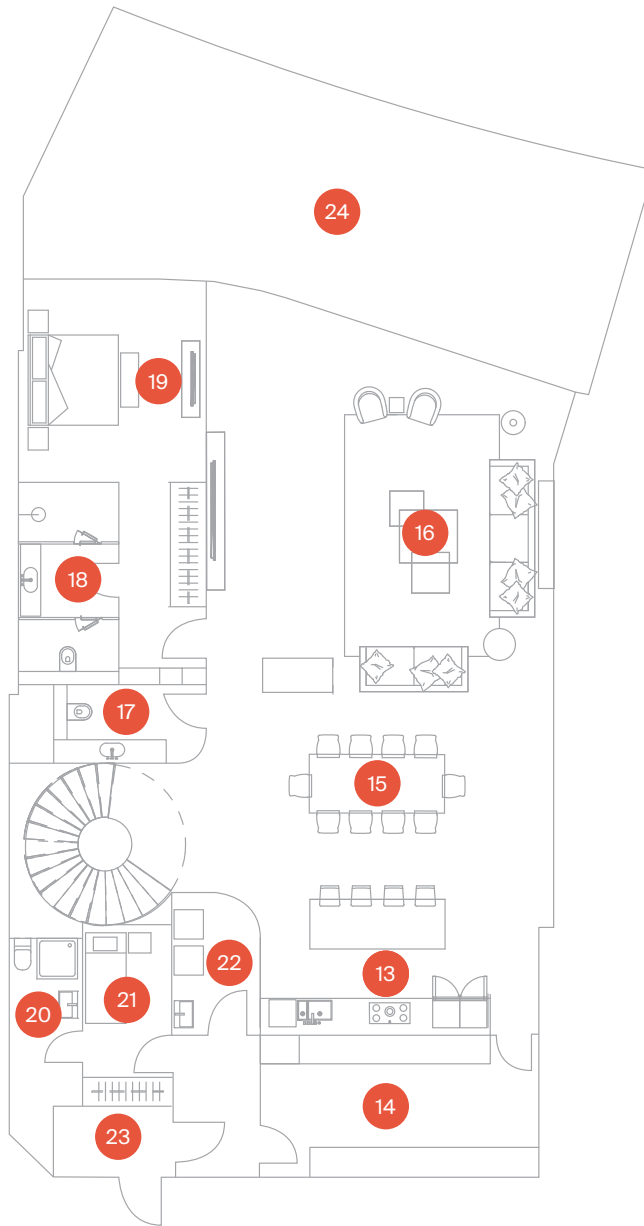
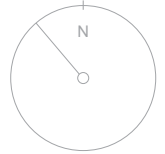
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



101 - 464.48 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

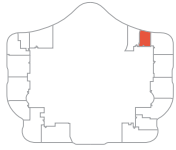
LOWER LEVEL - 233.22 M²

13 Kitchen / Кухня / Mətbəx	19 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
14 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	20 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
15 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	21 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
16 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	22 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
17 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	23 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
18 Bathroom 2 / Ванная Комната 2/ Vanna Otağı 2	24 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

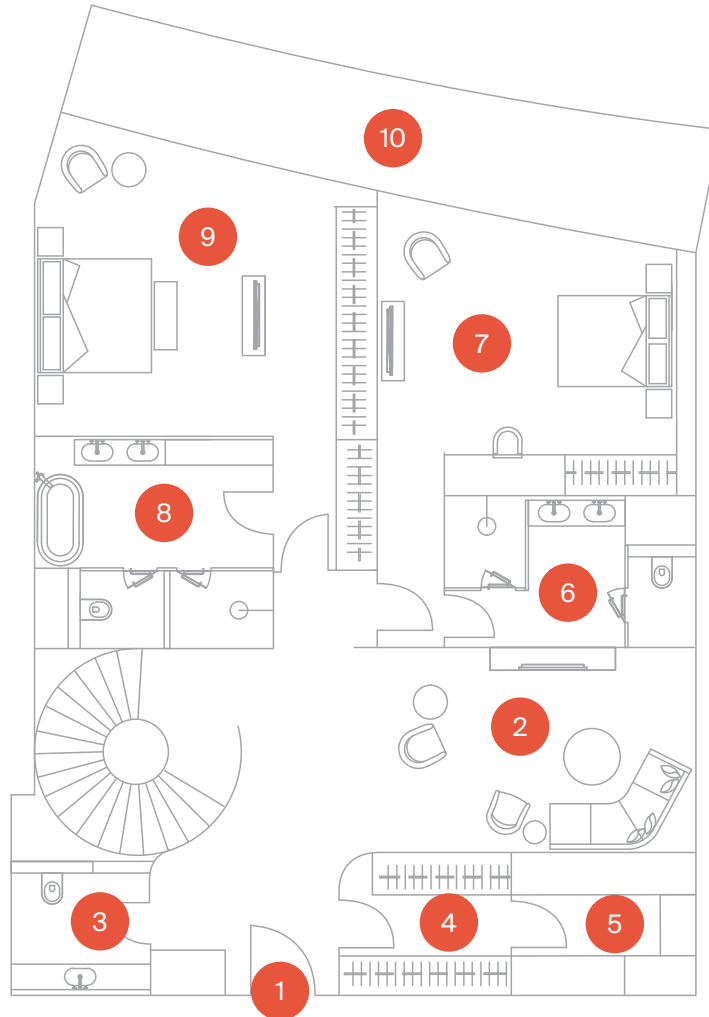
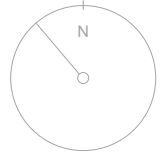
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



102 - 356.28 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

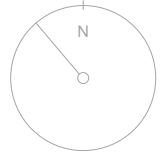
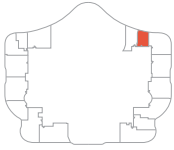
UPPER LEVEL - 169.61 M²

1 Entry / Вход / Giriş	6 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	7 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	8 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	9 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	10 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



102 - 356.28 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

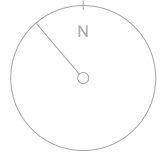
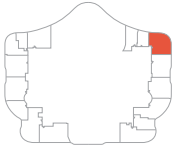
LOWER LEVEL - 186.67 M²

11 Kitchen / Кухня / Mətbəx	17 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
12 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	18 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
13 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	19 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
14 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	20 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
15 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	21 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
16 Bathroom 2 / Ванная Комната 2/ Vanna Otağı 2	22 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

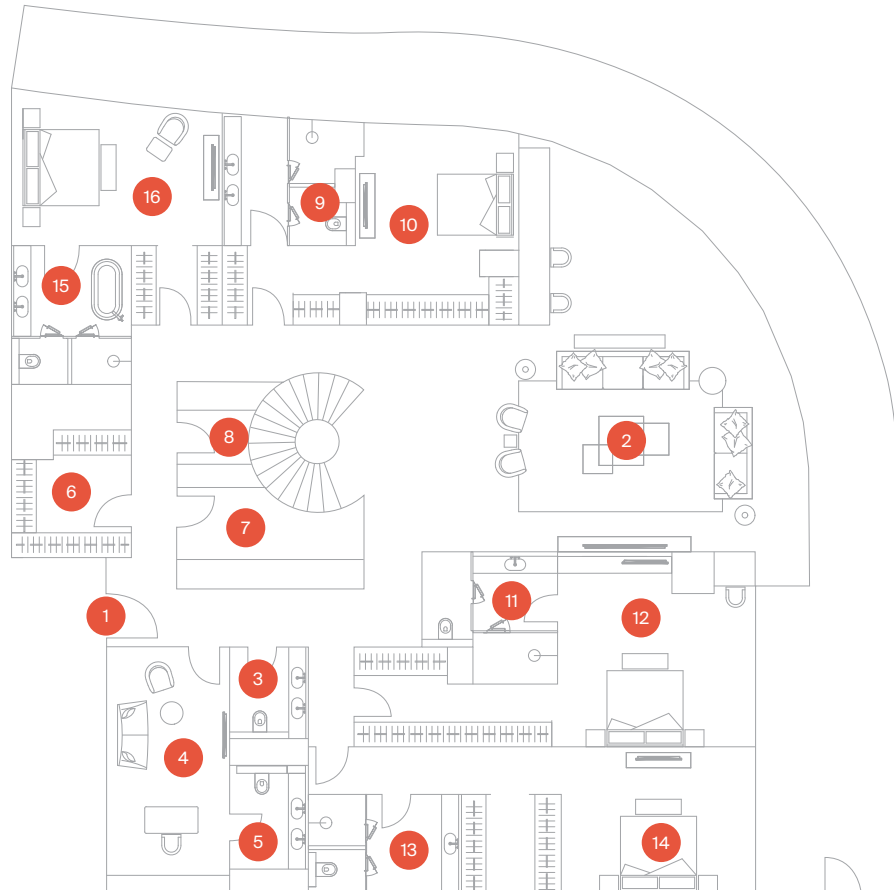
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



103 - 591.13 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

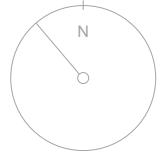
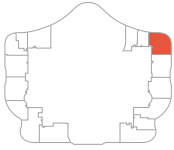
UPPER LEVEL - 378.01 M²

1 Entry / Вход / Giriş	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Guest Living Room / RULiving Room/ AZILiving Room	13 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
5 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Pantry / RUPantry / AZIPantry	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Storage / RUSStorage / AZISStorage	17 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

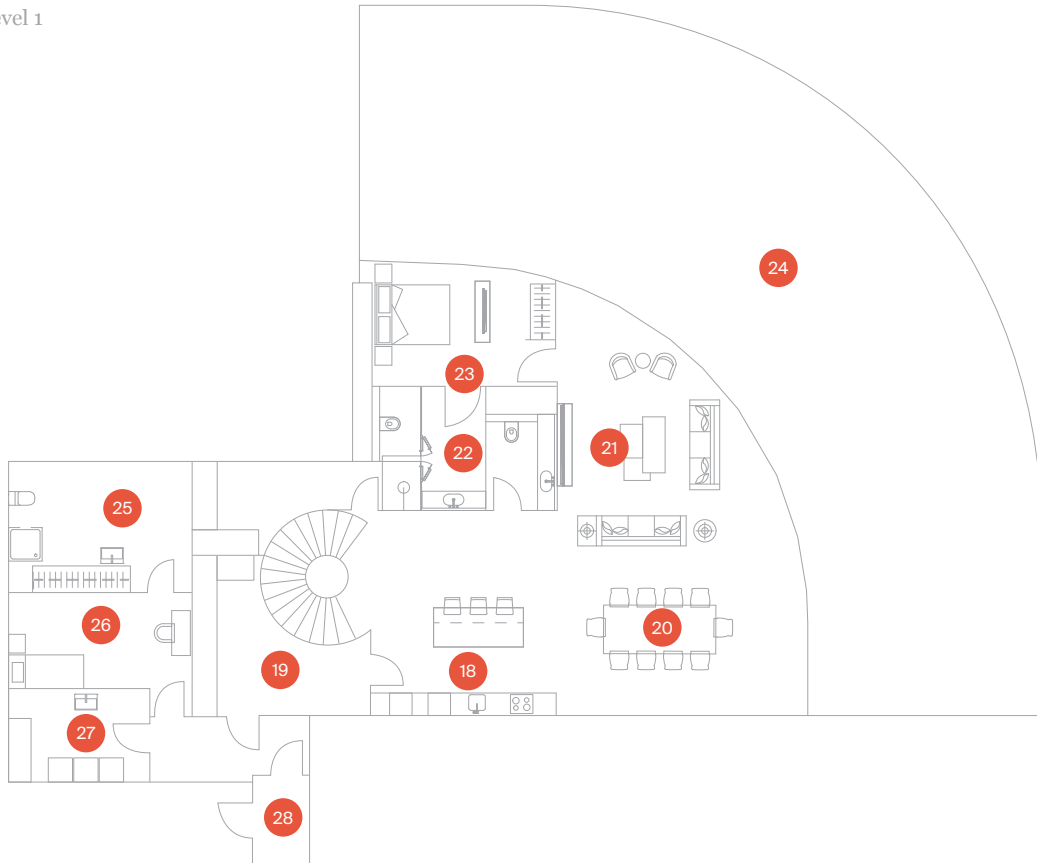
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



103 - 591.13 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

LOWER LEVEL - 213.12 M²

18 Kitchen / Кухня / Мətbəx

18 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen

19 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

20 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

21 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom

22 Bathroom 4 / Ванная Комната 4 / Vanna Otağı 4

23 Bedroom 4 / Спальня 4 / Yataq Otağı 4

24 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom

25 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room

26 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities

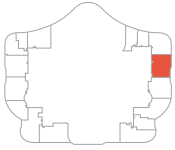
27 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room

28 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

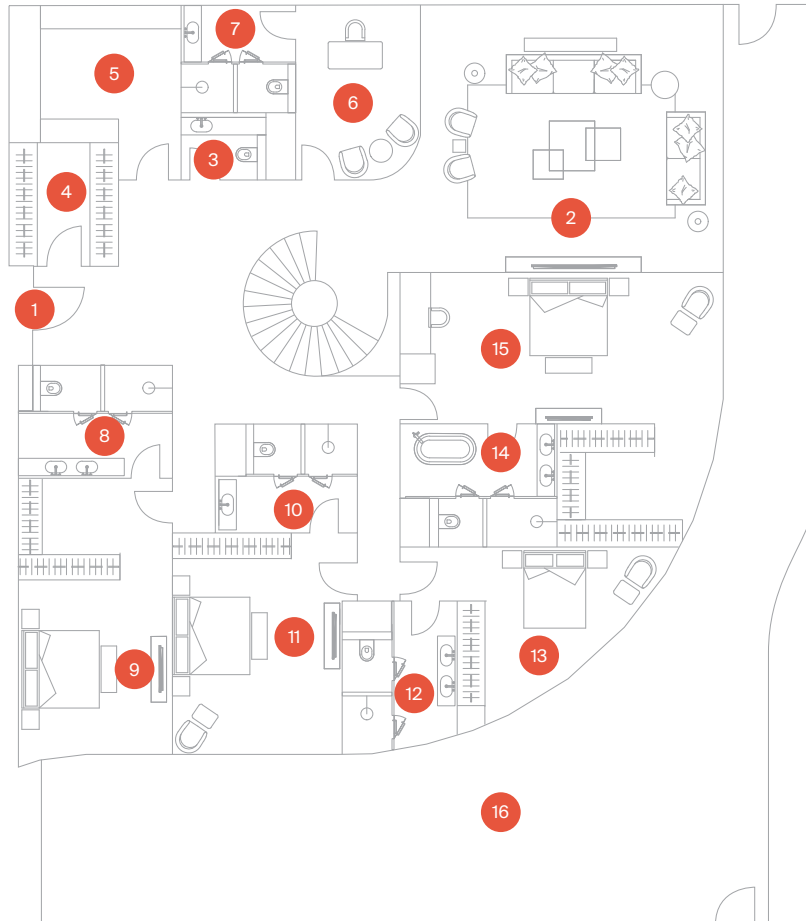
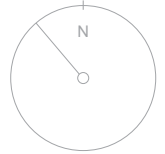
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



104 - 596.24 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

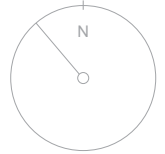
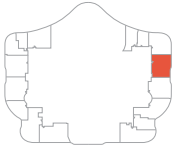
UPPER LEVEL - 335.98 M²

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	10 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	12 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Study / RUStudy/ AZIStudy	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	16 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

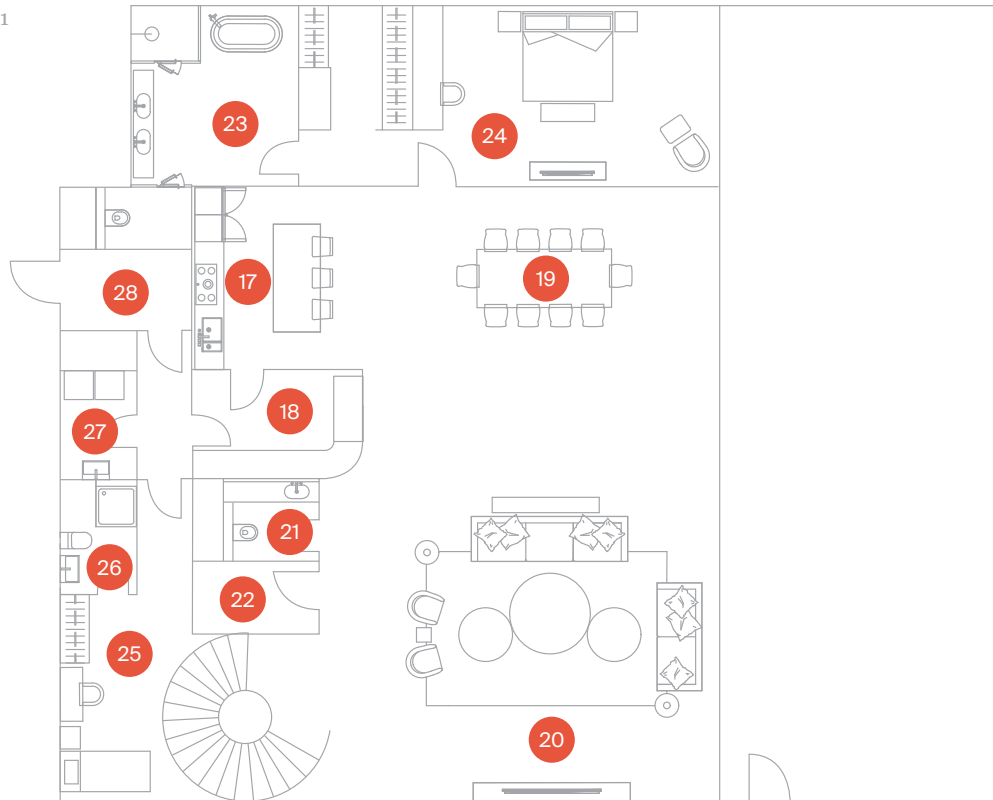
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



104 - 596.24 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

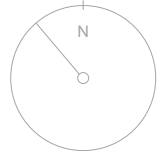
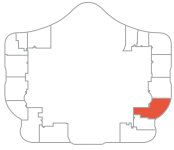
LOWER LEVEL - 260.26 M²

17 Kitchen / Кухня / Мətbəx	23 Bedroom 4 / Спальня 4 / Yataq Otağı 4
18 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	24 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
19 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	25 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
20 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	26 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
21 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	27 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
22 Storage / RUStorage / AZIStorage	28 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
23 Bathroom 4 / Ванная Комната 4 / Vanna Otağı 4	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

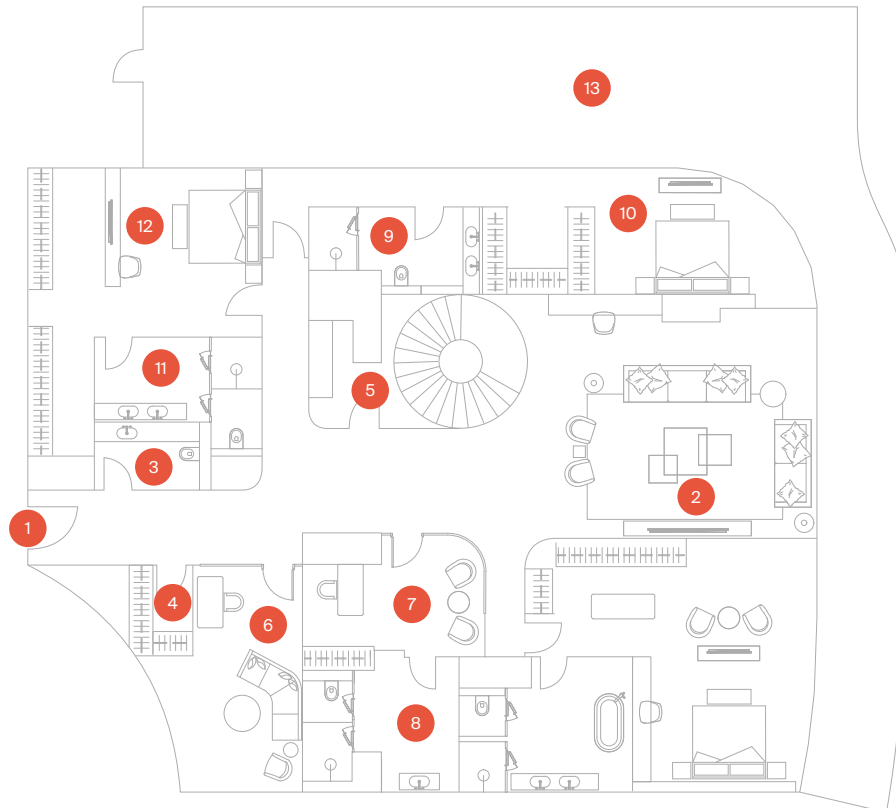
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



105 - 603.88 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

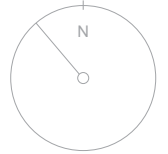
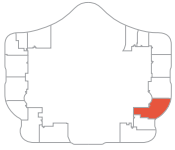
UPPER LEVEL - 335.98 M²

1 Entry / Вход / Giriş	8 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	11 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	13 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
7 Study / RUStudy/ AZIStudy	

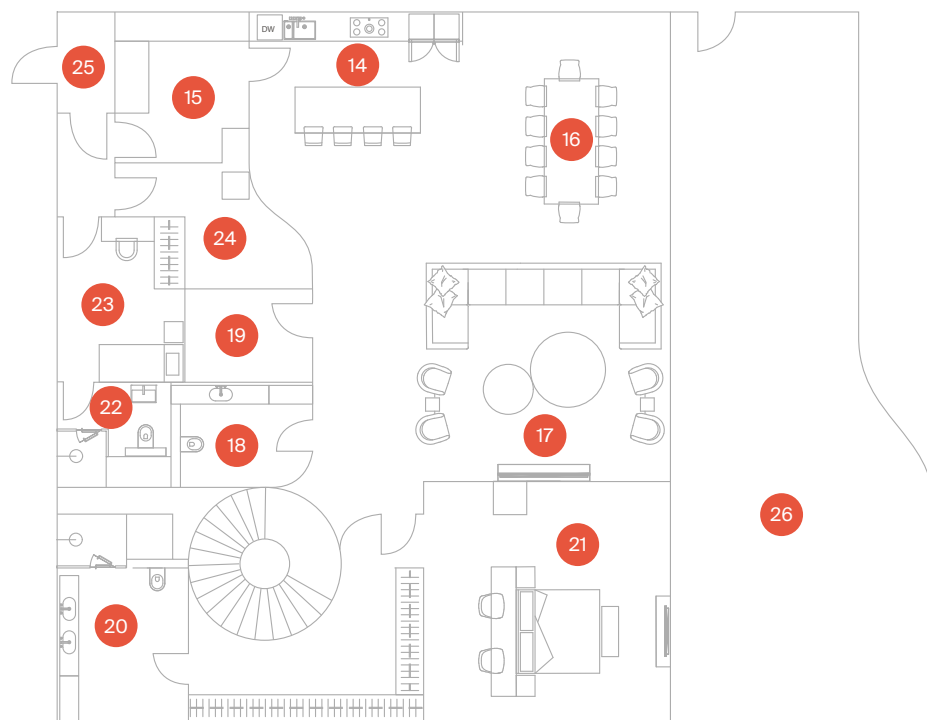
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



105 - 603.88 m²
Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

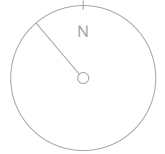
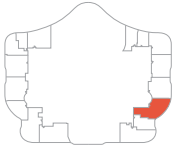
LOWER LEVEL - 253.86 M²

14 Kitchen / Кухня / Мətbəx	21 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
15 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	22 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
16 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	23 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
17 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	24 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
18 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	25 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
19 Storage / RUStorage / AZIStorage	26 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
20 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

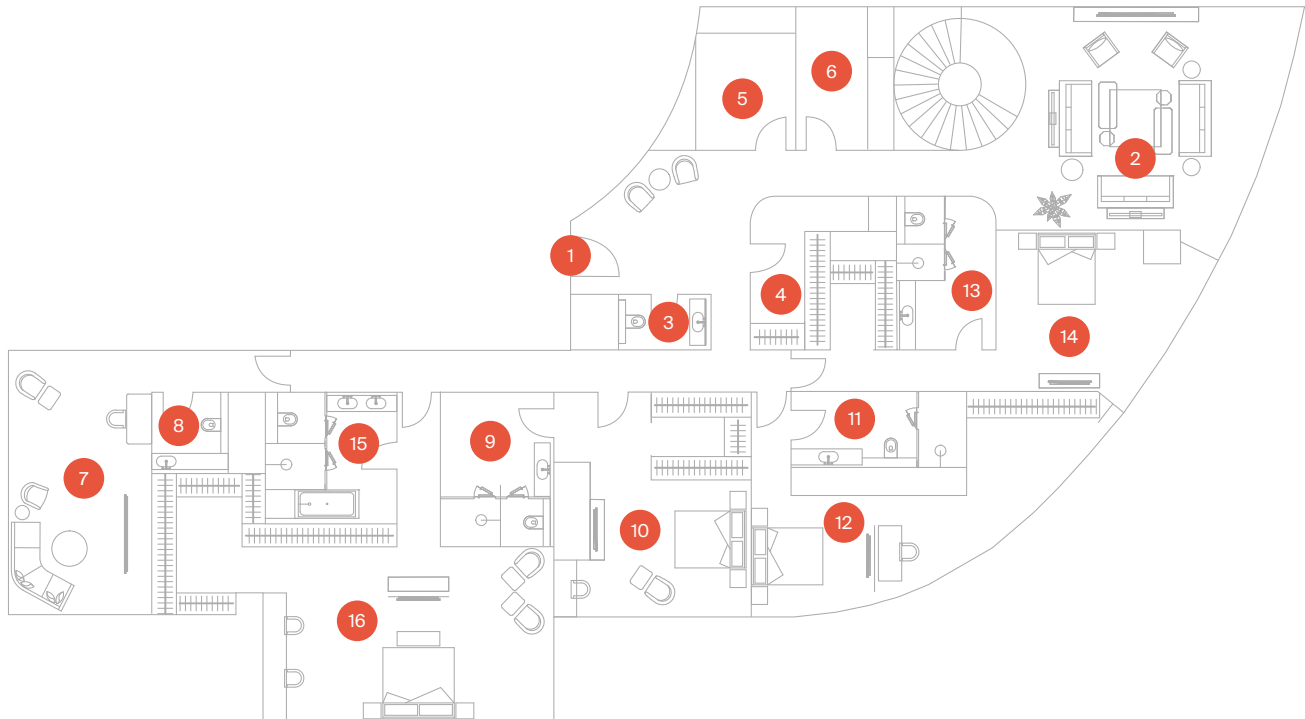
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



106 - 692.46 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

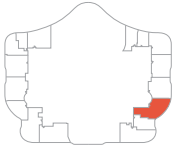
UPPER LEVEL - 416.32 M²

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
6 Pantry / RUPantry / AZIPantry	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
7 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

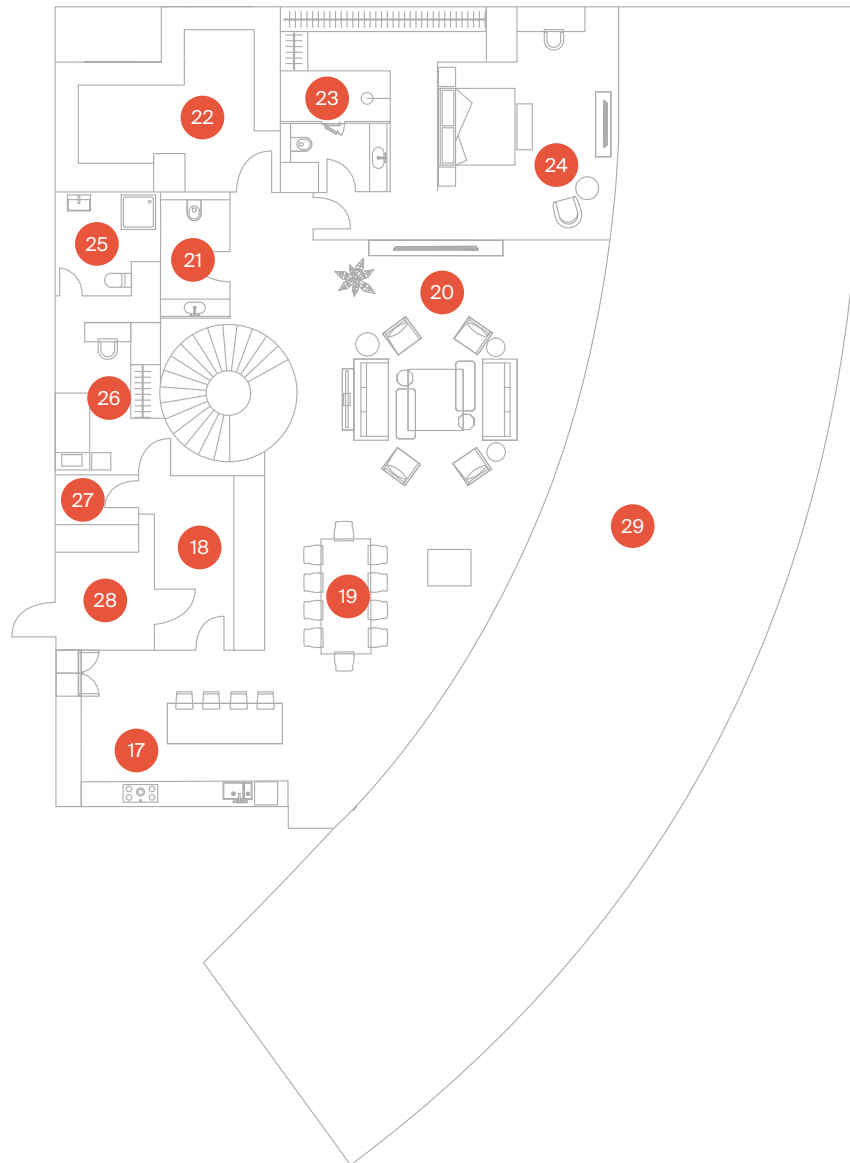
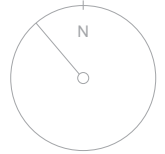
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RU Villa Floor Overview - Level 1
AZI Villa Floor Overview - Level 1



106 - 692.46 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

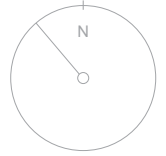
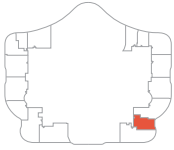
LOWER LEVEL - 276.14 M²

17 Kitchen / Кухня / Mətbəx	24 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
18 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	25 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
19 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	26 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
20 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	27 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
21 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	28 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
22 Storage / RUStorage / AZIStorage	29 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
23 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

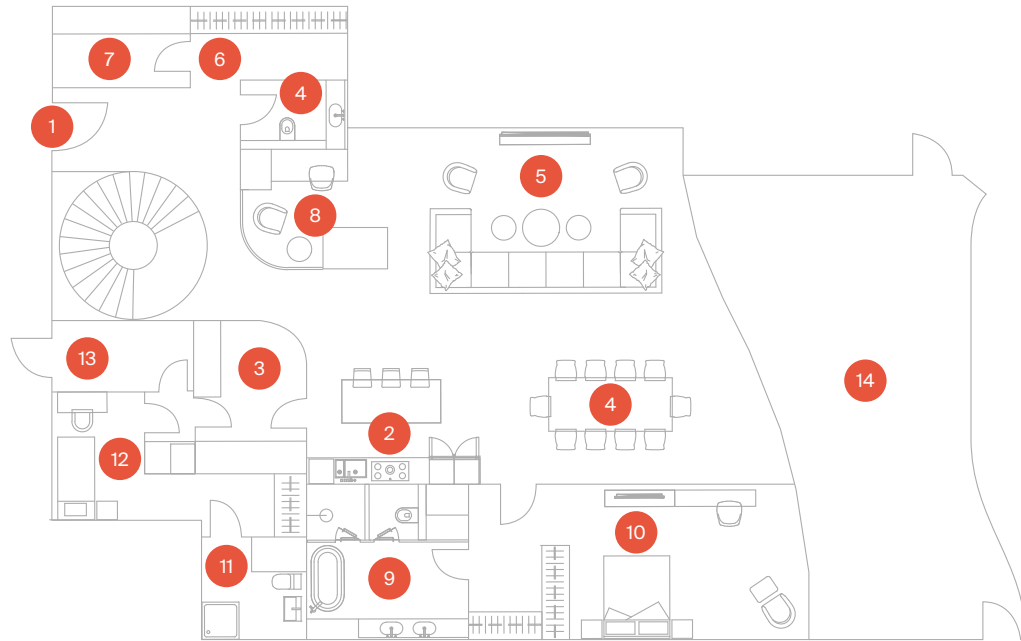
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



107 - 468.41 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

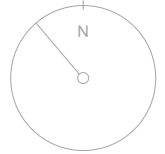
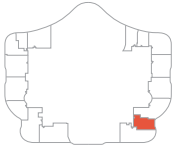
LOWER LEVEL - 225.02 M²

1 Entry / Вход / Giriş	8 Study / RUStudy/ AZIStudy
2 Kitchen / Кухня / Mətbəx	9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	11 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	12 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
6 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	13 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
7 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

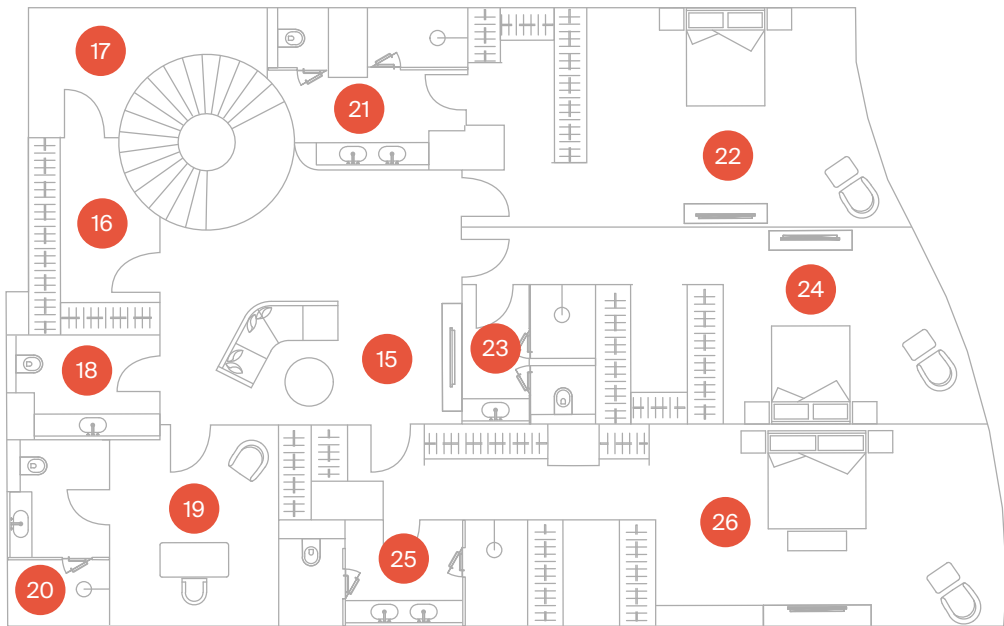
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



107 - 468.41 m²
Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

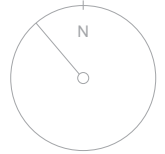
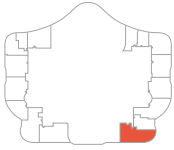
UPPER LEVEL - 243.39 M²

15 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	21 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
16 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	22 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
17 Storage / RUStorage / AZIStorage	23 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
18 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	24 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
19 Study / RUStudy/ AZIStudy	24 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
20 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	25 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

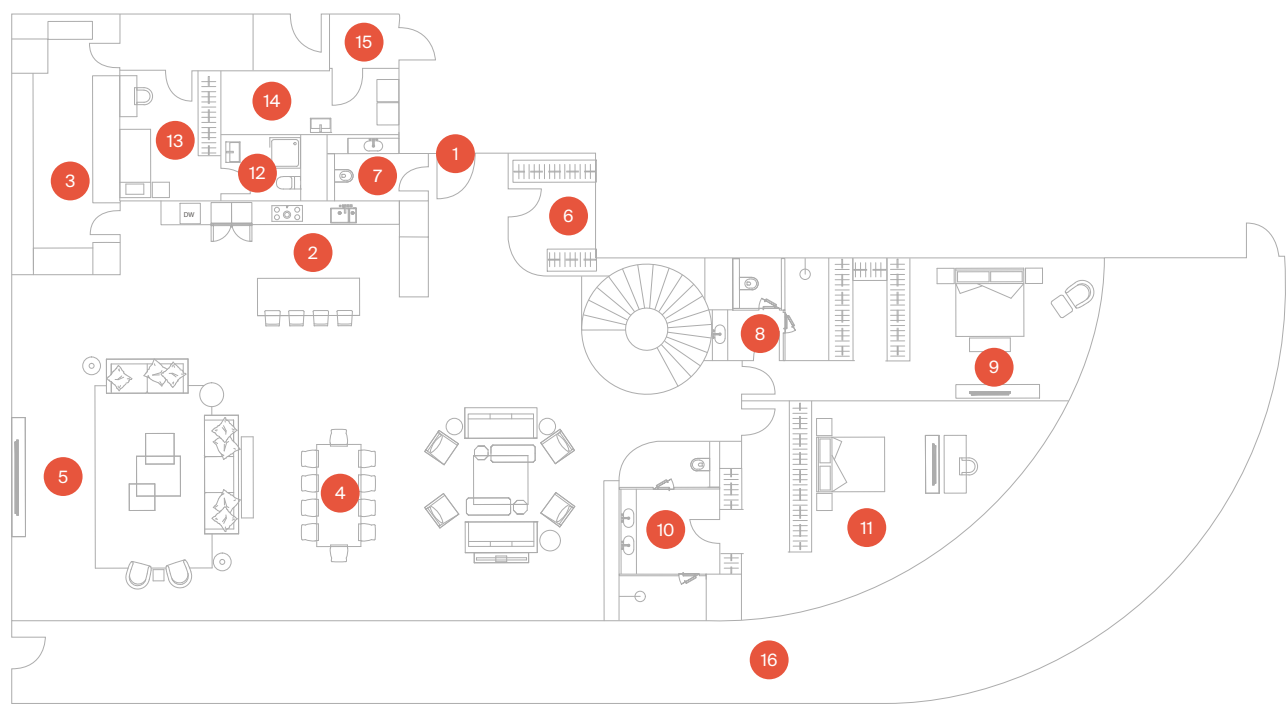
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



108 - 601.66 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

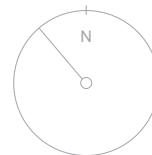
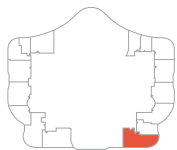
LOWER LEVEL - 413.99 M²

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Kitchen / Кухня / Mətbəx	10 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	12 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	13 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
6 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	14 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
7 Storage / RUStorage / AZIStorage	15 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	16 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

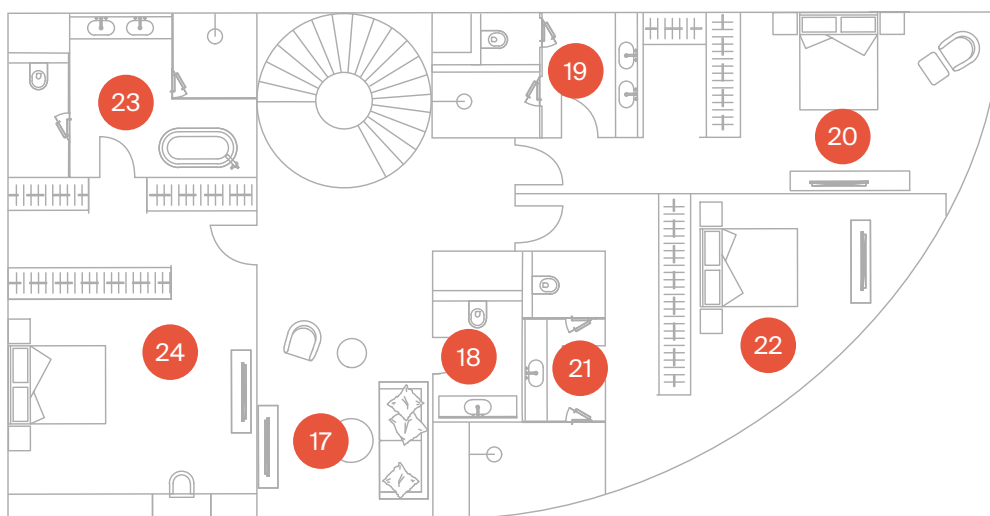
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



108 - 601.66 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

UPPER LEVEL - 187.67 M²

17 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

18 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom

19 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1

20 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1

21 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2

22 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2

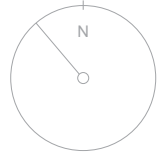
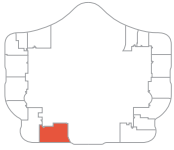
23 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı

24 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı

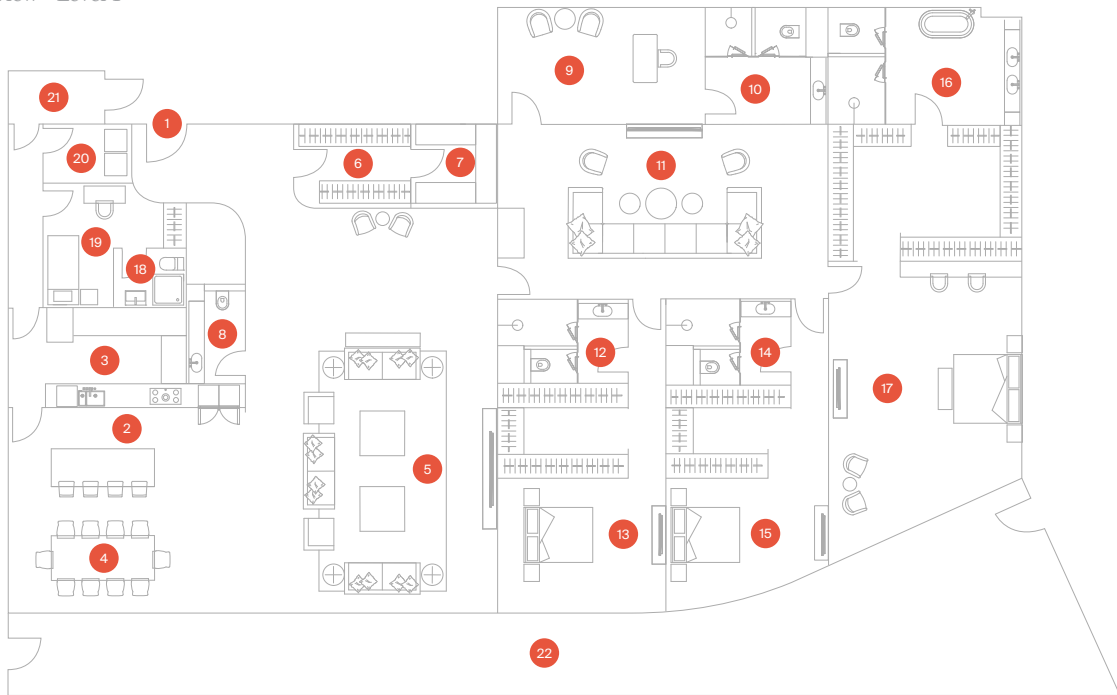
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



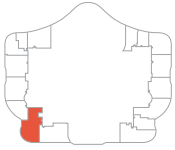
109 - 465.27 m²
Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	12 Bathroom 1 / Ванная Комната 1/ Vanna Otağı 1
2 Kitchen / Кухня / Mətbəx	13 Bedroom 1 / Спальня 1/ Yataq Otağı 1
3 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	14 Bathroom 2 / Ванная Комната 2/ Vanna Otağı 2
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	15 Bedroom 2 / Спальня 2/ Yataq Otağı 2
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	17 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Storage / RUStorage / AZIStorage	18 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
8 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	19 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
9 Study / RUStudy/ AZIStudy	20 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
10 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	21 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
11 Living Room 1 / Гостиная 1/ Qonaq Otağı 1	22 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

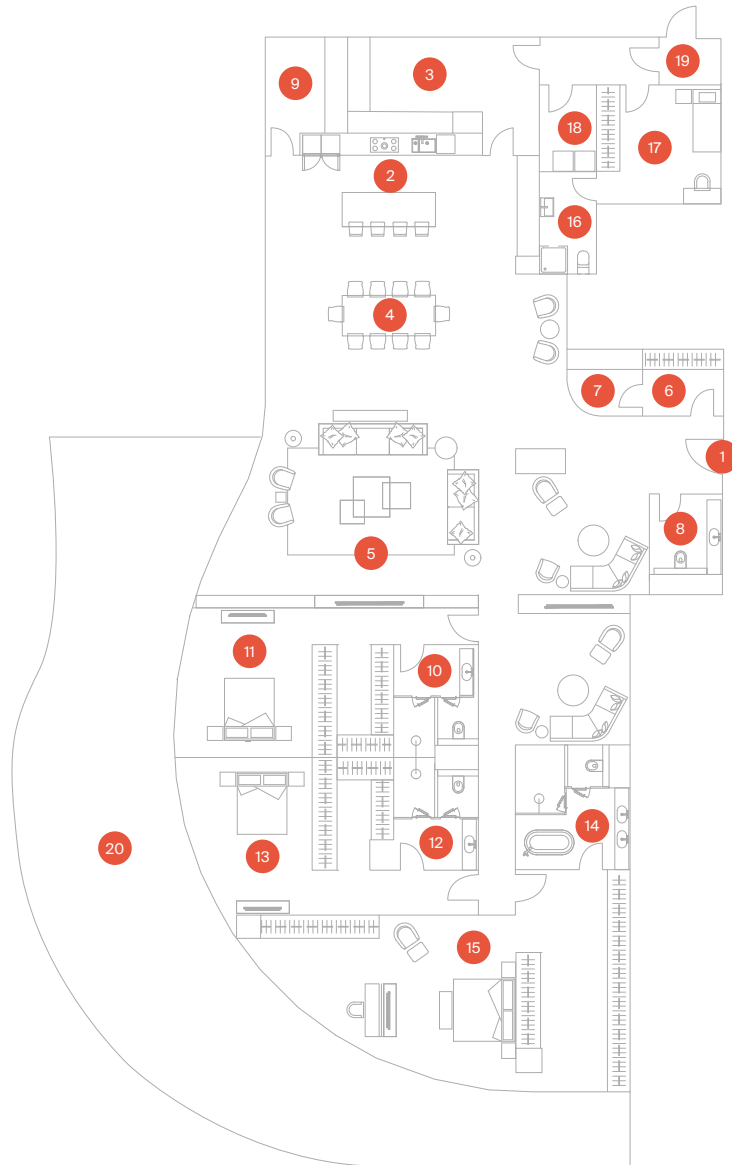
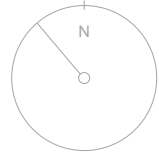
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



110 - 456.98 m²

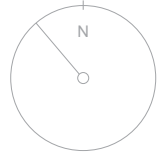
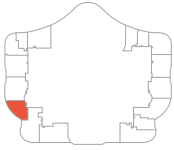
Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Kitchen / Кухня / Mətbəx	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	14 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	15 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	16 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
7 Storage / RUSStorage / AZISStorage	17 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
8 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	18 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
9 Pantry / RUSPantry / AZIPantry	19 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	20 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

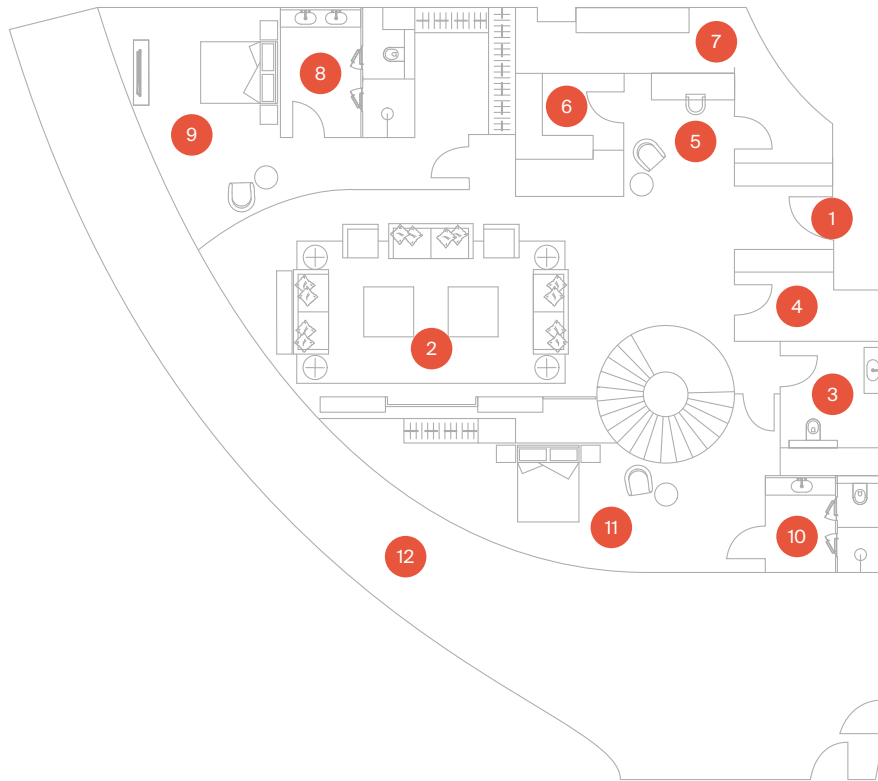
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



III - 601.66 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

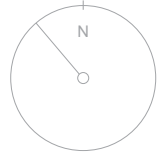
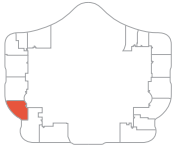
UPPER LEVEL - 231.52 M²

1 Entry / Вход / Giriş	7 Storage / RUStorage / AZISStorage
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	8 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	10 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Study / RUStudy/ AZIStudy	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
6 Pantry / RUPantry / AZIPantry	12 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



III - 601.66 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

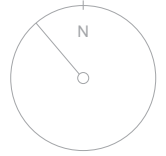
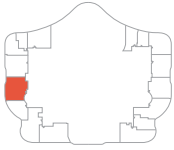
LOWER LEVEL - 346.61 M²

13 Kitchen / Кухня / Мətbəx	21 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
14 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	22 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
15 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	23 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
16 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	24 Storage / RUStorage / AZIStorage
17 Study / RUStudy/ AZIStudy	25 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
18 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	26 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
19 Cinema Room / RUCinema Room / AZICinema Room	27 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
20 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

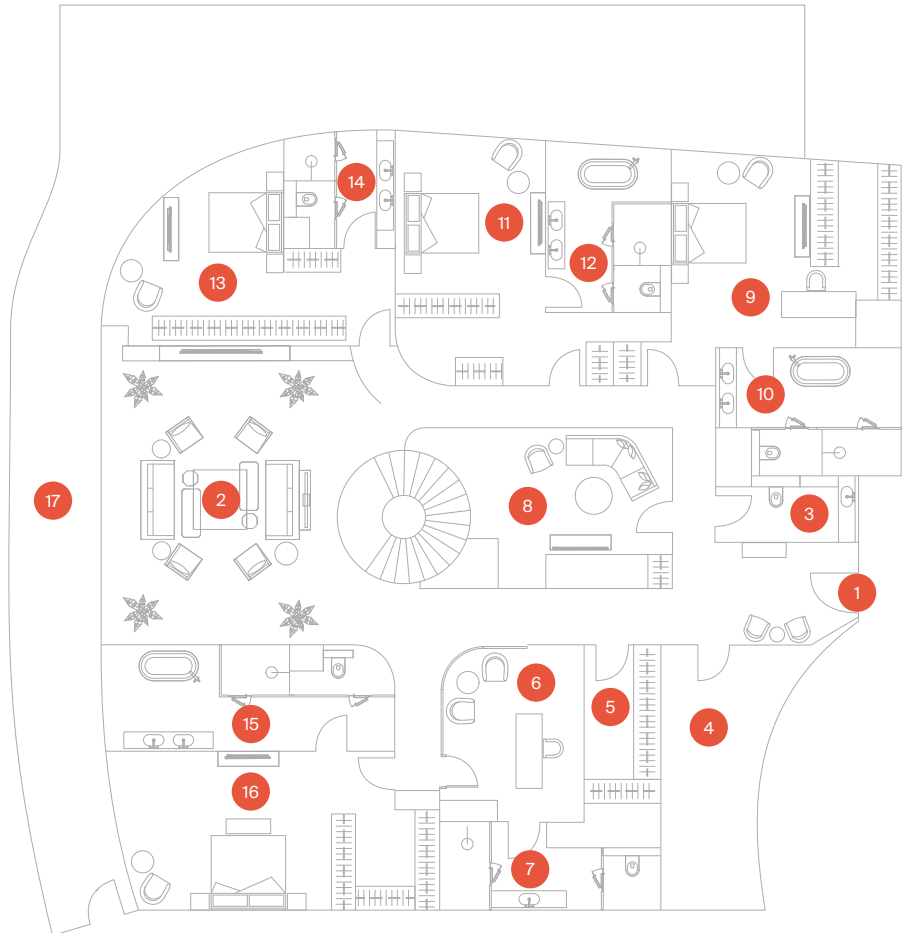
2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



112 - 648.60 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

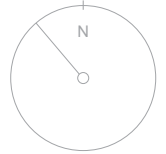
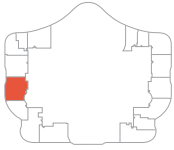
UPPER LEVEL -407.39 M²

1 Entry / Вход / Giriş	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	11 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
5 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Study / RUStudy/ AZIStudy	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	17 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
9 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

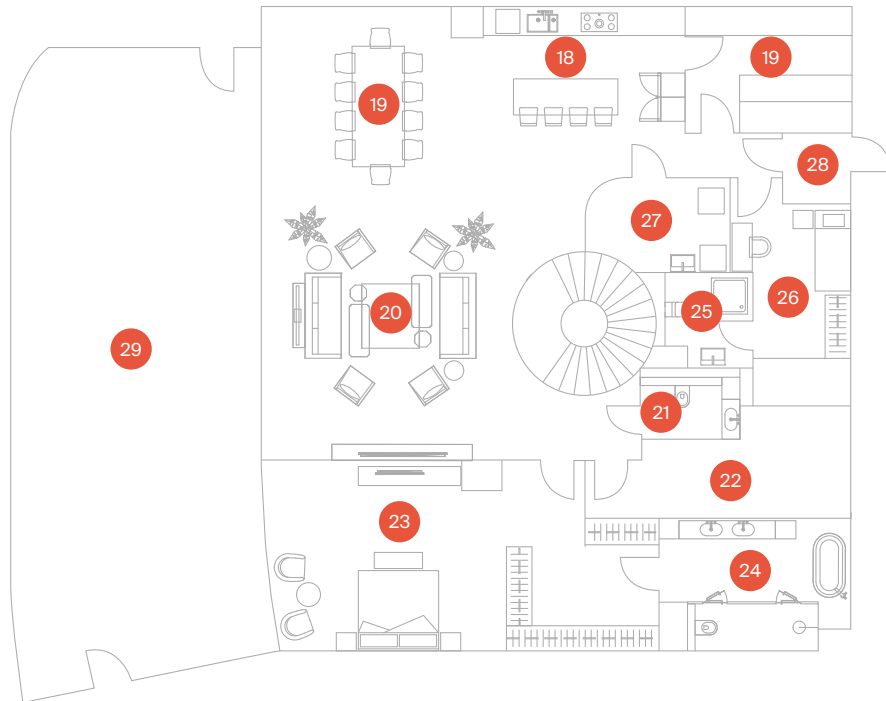
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



112 - 648.60 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

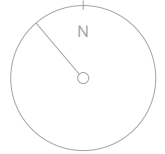
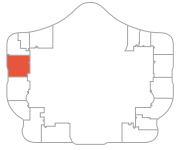
LOWER LEVEL -241.21 M²

18 Kitchen / Кухня / Мətbəx	24 Bedroom 4 / Спальня 4 / Yataq Otağı 4
19 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	25 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
20 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	26 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
21 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	27 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
22 Storage / RUStorage / AZIStorage	28 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
23 Bathroom 4 / Ванная Комната 4 / Vanna Otağı 4	29 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

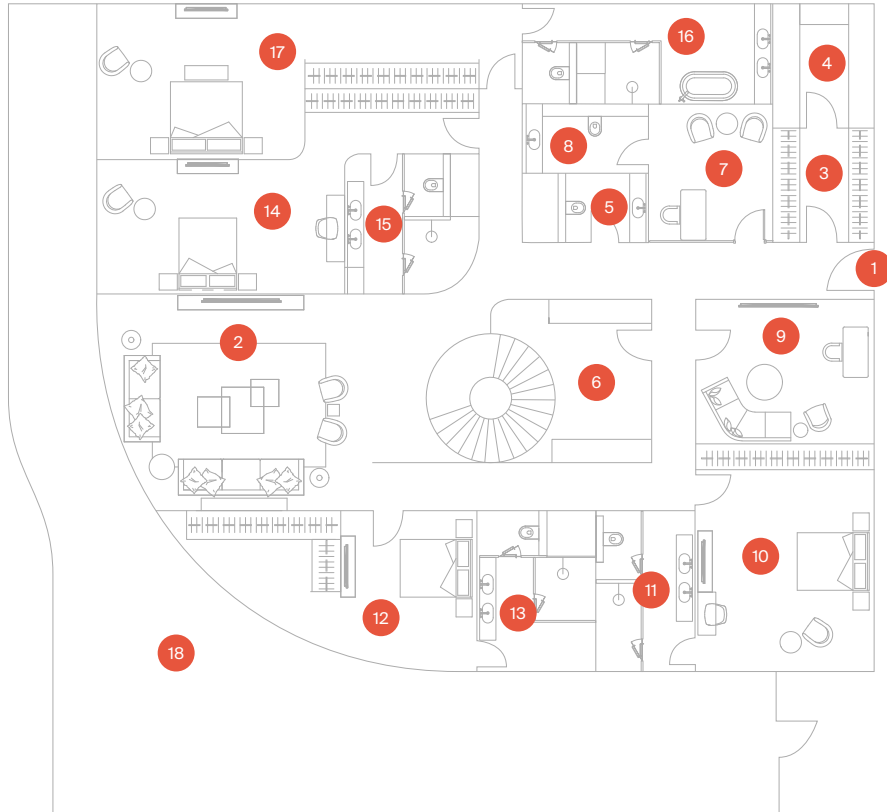
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



113 - 675.94 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

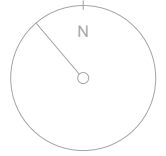
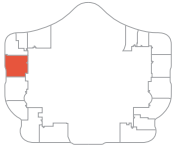
UPPER LEVEL -382.10 M²

1 Entry / Вход / Giriş	10 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	11 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	12 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	13 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	14 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
6 Pantry / RUSPantry / AZIPantry	15 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
7 Study / RUStudy/ AZIStudy	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
8 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	17 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
9 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	18 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



113 - 675.94 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

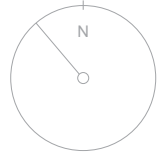
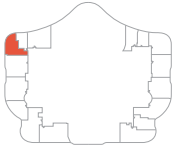
LOWER LEVEL -293.84 M²

19 Kitchen / Кухня / Мətbəx	26 Bathroom 4 / Ванная Комната 4 / Vanna Otağı 4
20 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	27 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
21 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	28 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
22 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	29 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
23 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	30 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
24 Storage / RUStorage / AZIStorage	31 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
25 Bedroom 4 / Спальня 4 / Yataq Otağı 4	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

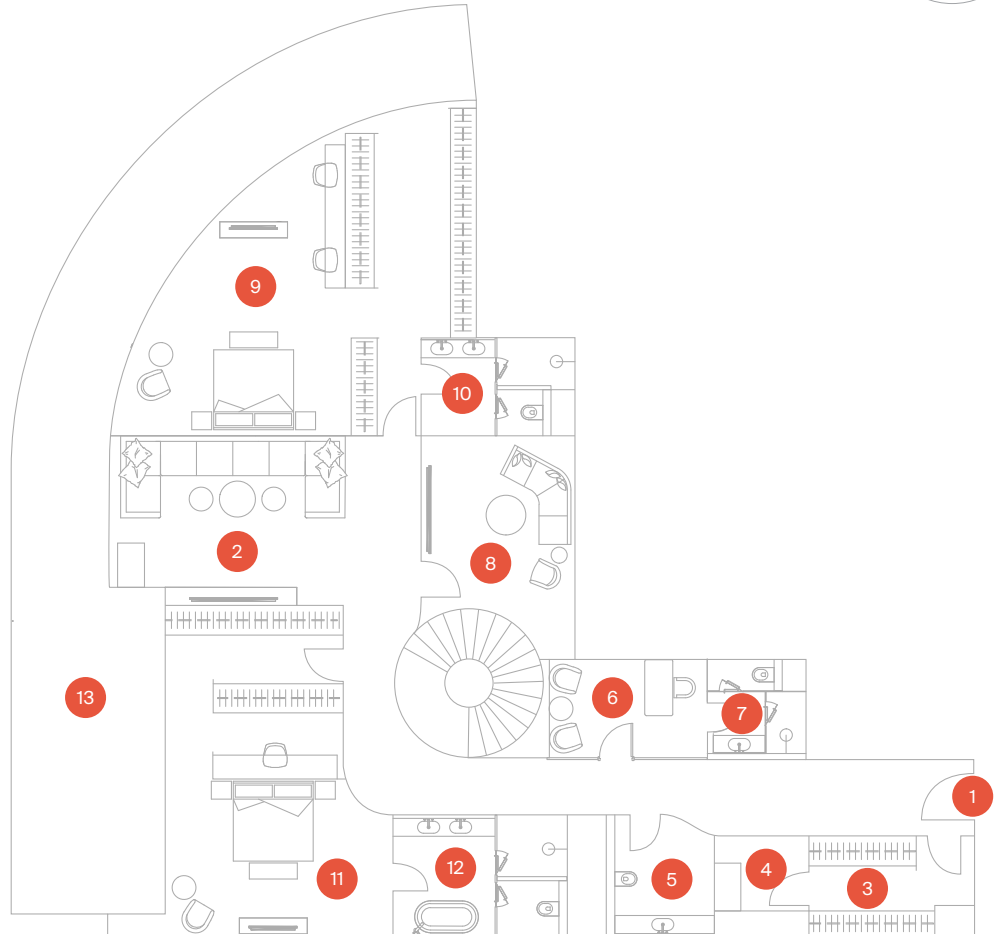
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdarlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



114 - 487.53 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

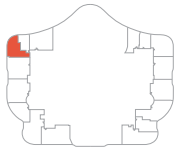
UPPER LEVEL - 263.29 M²

1 Entry / Вход / Giriş	8 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	16 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	17 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Study / RUStudy / AZIStudy	18 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
7 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

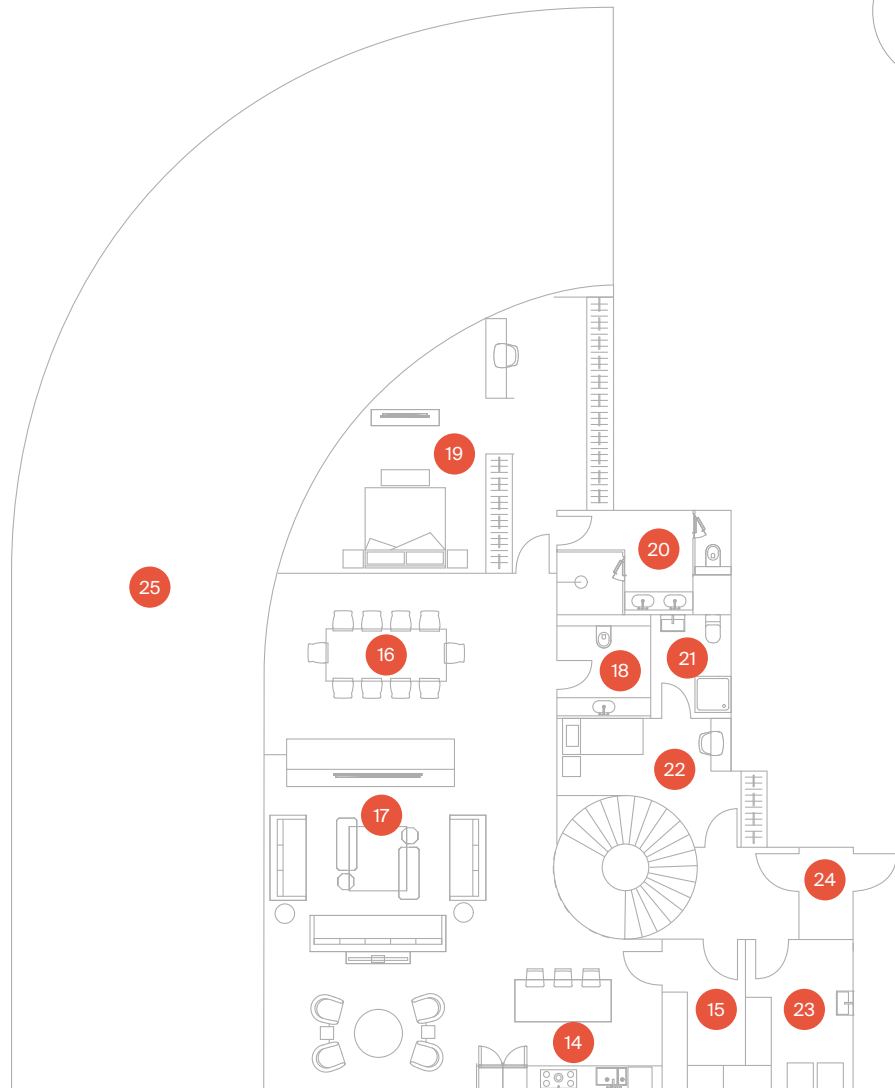
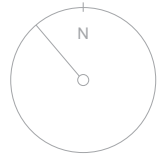
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



114 - 487.53 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

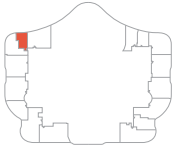
LOWER LEVEL - 224.24 M²

14 Kitchen / Кухня / Mətbəx	20 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
15 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	21 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
16 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	22 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
17 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	23 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
18 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	24 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
19 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2	25 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

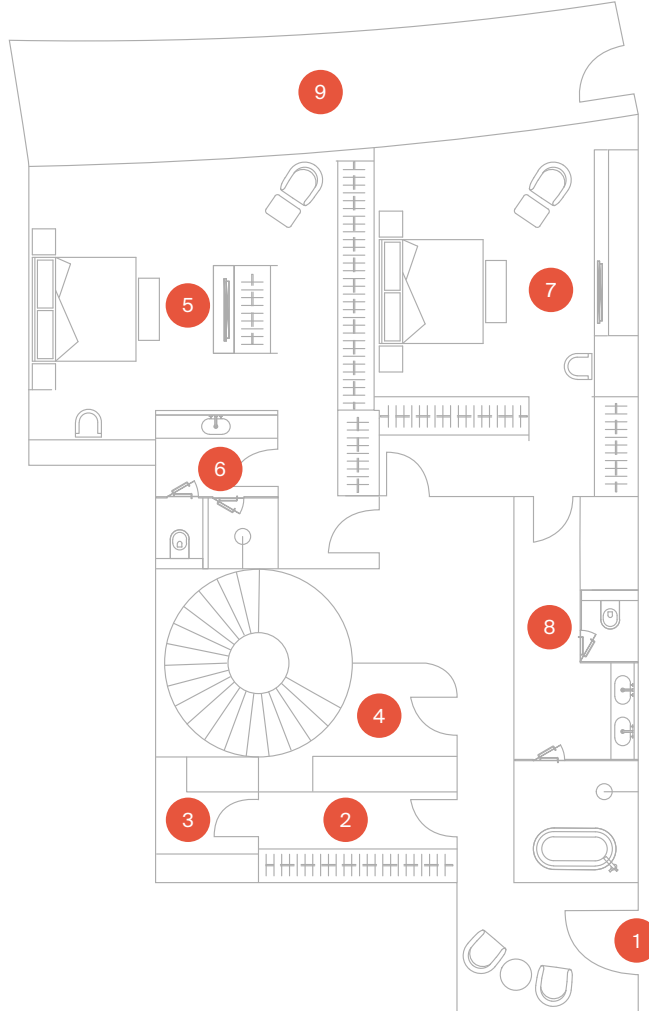
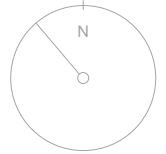
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



115 - 306.64 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

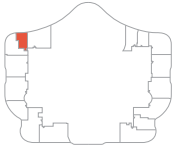
UPPER LEVEL - 157.45 M²

1 Entry / Вход / Giriş	6 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	7 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
3 Storage / RUSStorage / AZISStorage	8 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Pantry / RUSPantry / AZIPantry	9 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
5 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

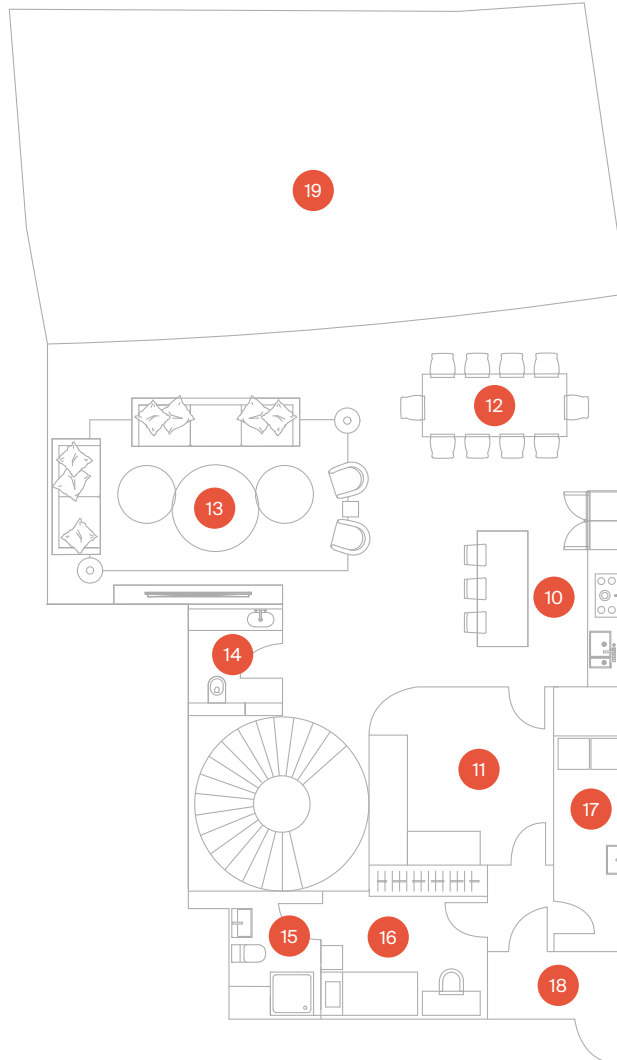
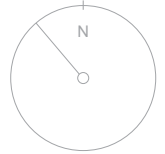
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RUVilla Floor Overview - Level 1

AZIVilla Floor Overview - Level 1



115 - 306.64 m²

Duplex Villa

RUDuplex Villa

AZIDuplex Villa

LOWER LEVEL - 149.19 M²

10 Kitchen / Кухня / Метбэх

11 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen

12 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı

13 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı

14 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom

15 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom

16 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room

17 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities

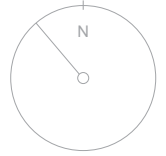
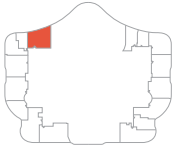
18 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room

19 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-ci ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1
RUVilla Floor Overview - Level 1
AZIVilla Floor Overview - Level 1



Il6 - 735.73 m²

Duplex Villa
RUDuplex Villa
AZIDuplex Villa

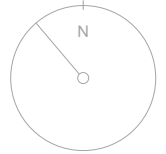
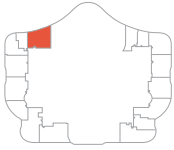
UPPER LEVEL - 399.51 M²

1 Entry / Вход / Giriş	9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1
2 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
5 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Study / RUStudy/ AZIStudy	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	15 Balcony / RUBalcony / AZIBalcony
8 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

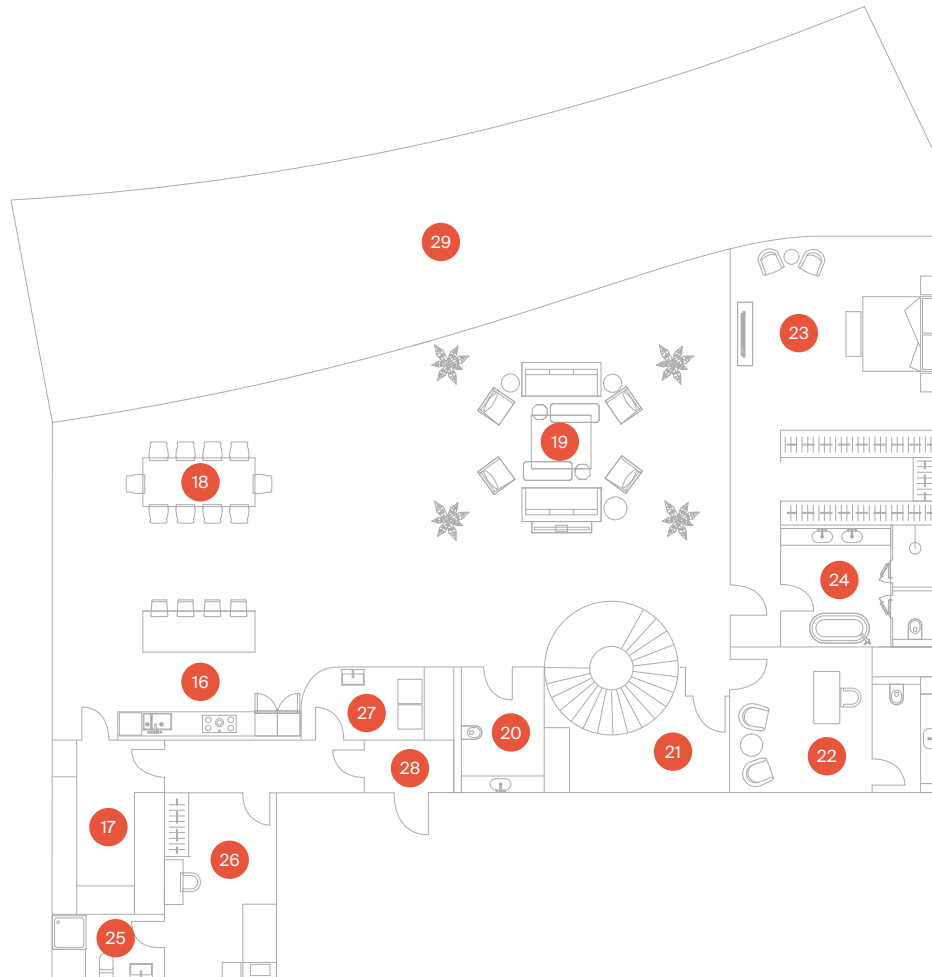
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 1

RU Villa Floor Overview - Level 1

AZI Villa Floor Overview - Level 1



116 - 735.73 m²

Duplex Villa

RU Duplex Villa

AZI Duplex Villa

LOWER LEVEL - 336.22 M²

16 Kitchen / Кухня / Мətbəx	23 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
17 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	24 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
18 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	25 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
19 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	26 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
20 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom / AZIGuest Bathroom	27 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
21 Storage / RUStorage / AZIStorage	28 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
22 Study / RUStudy/ AZIStudy	29 Terrace / RUTerrace / AZITerrace

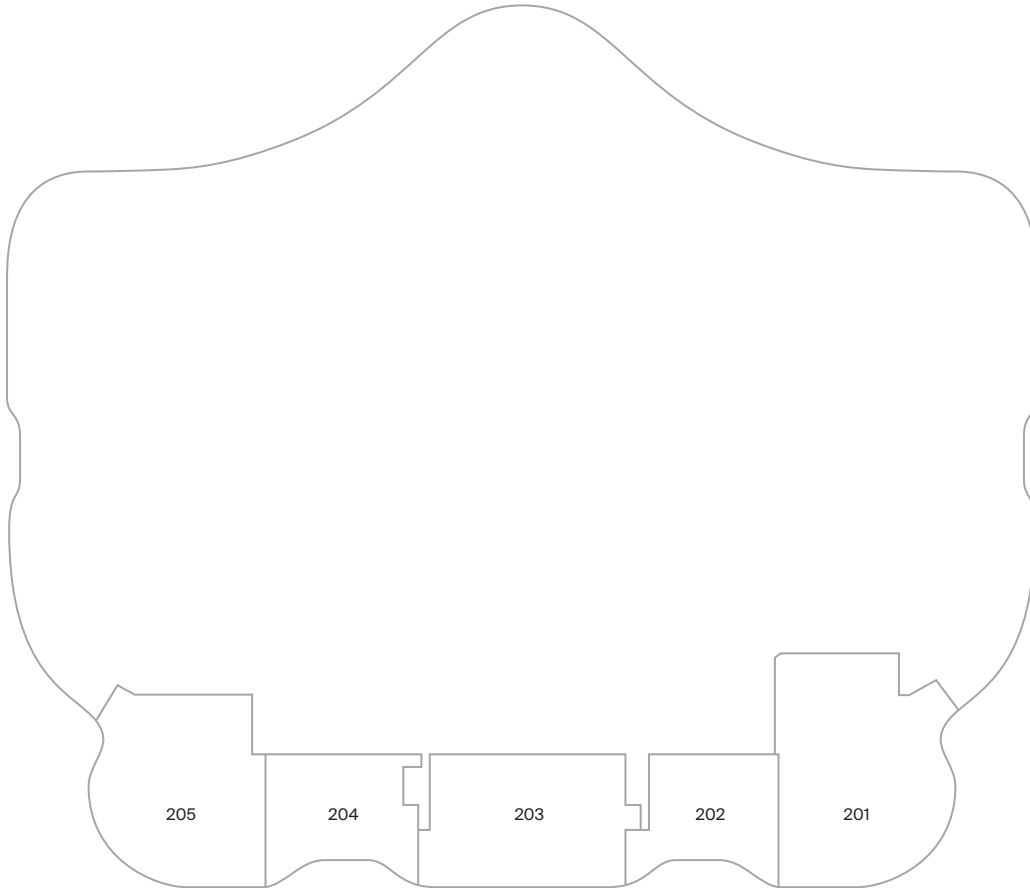
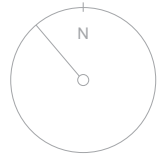
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Boulevard / City View
Бульвар / Вид на Город
Bulvar / Şəhər Mənzərəsi



Sea View
Вид на Море
Dəniz Mənzərəsi



Villa Floor Overview - Level 2

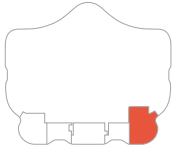
RUVilla Floor Overview - Level 2

AZIVilla Floor Overview - Level 2

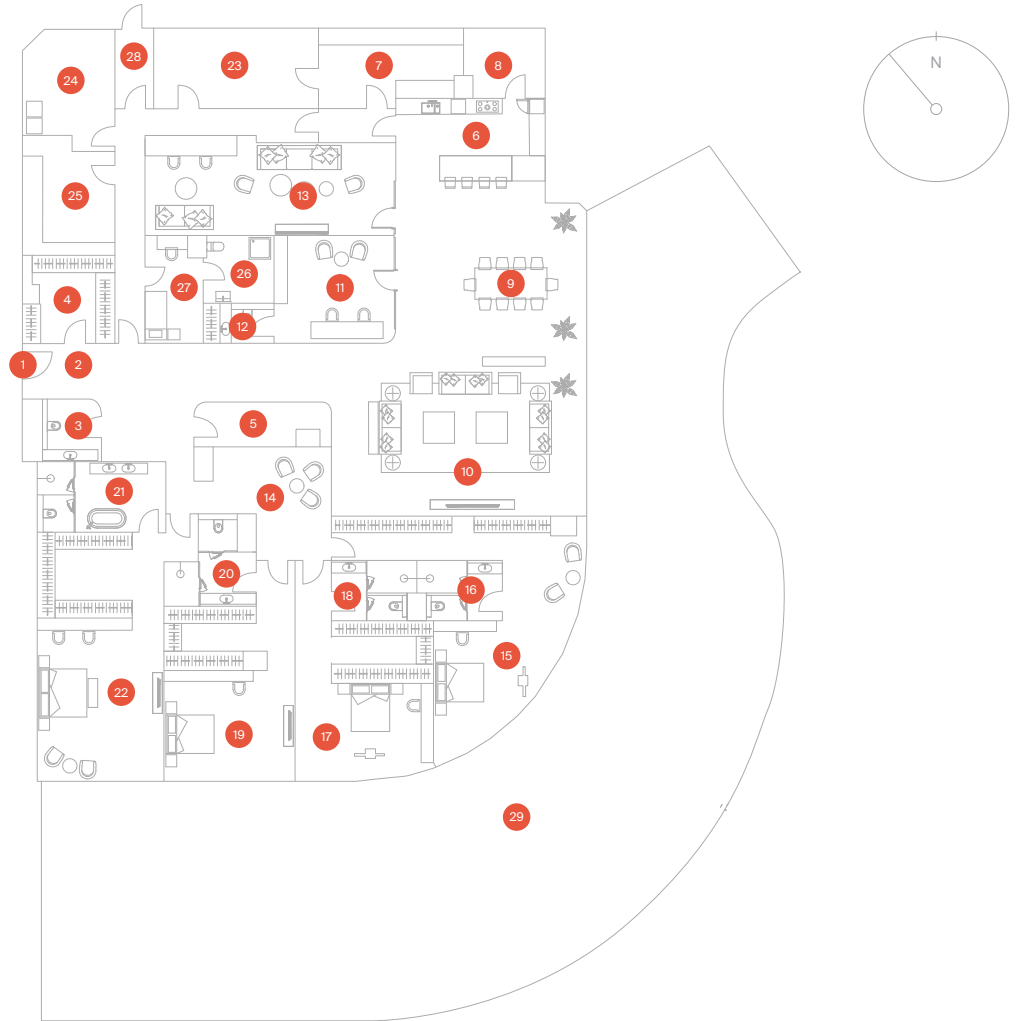
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 2
RUVilla Floor Overview - Level 2
AZIVilla Floor Overview - Level 2



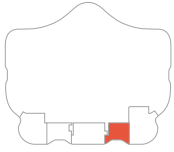
201 - 695.70 m²
Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	16 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1
2 Hall / Коридор / Dəhliz	17 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
3 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	18 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
4 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	19 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
5 Storage / RUStorage / AZIStorage	20 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
6 Kitchen / Кухня / Mətbəx	21 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
7 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	22 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
8 Pantry / RUSPantry / AZIPantry	23 Storage / RUStorage / AZIStorage
9 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	24 Laundry / Прачечная / Camaşırxana
10 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	25 Storage / RUStorage / AZIStorage
11 Study / RUStudy/ AZIStudy	26 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
12 Bathroom / Ванная Комната / Vanna Otağı	27 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
13 Cinema / Game Room / RUCinema / Game Room / AZICinema / Game Room	28 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
14 Family Living Room / RUFamily Living Room / AZIFamily Living Room	29 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
15 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	

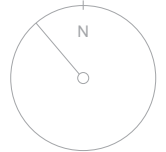
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 2
RUVilla Floor Overview - Level 2
AZIVilla Floor Overview - Level 2



202 - 303.99 m²

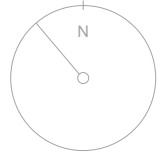
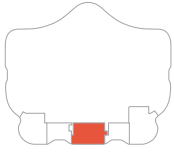
Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
2 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
6 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	16 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	17 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	18 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	19 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

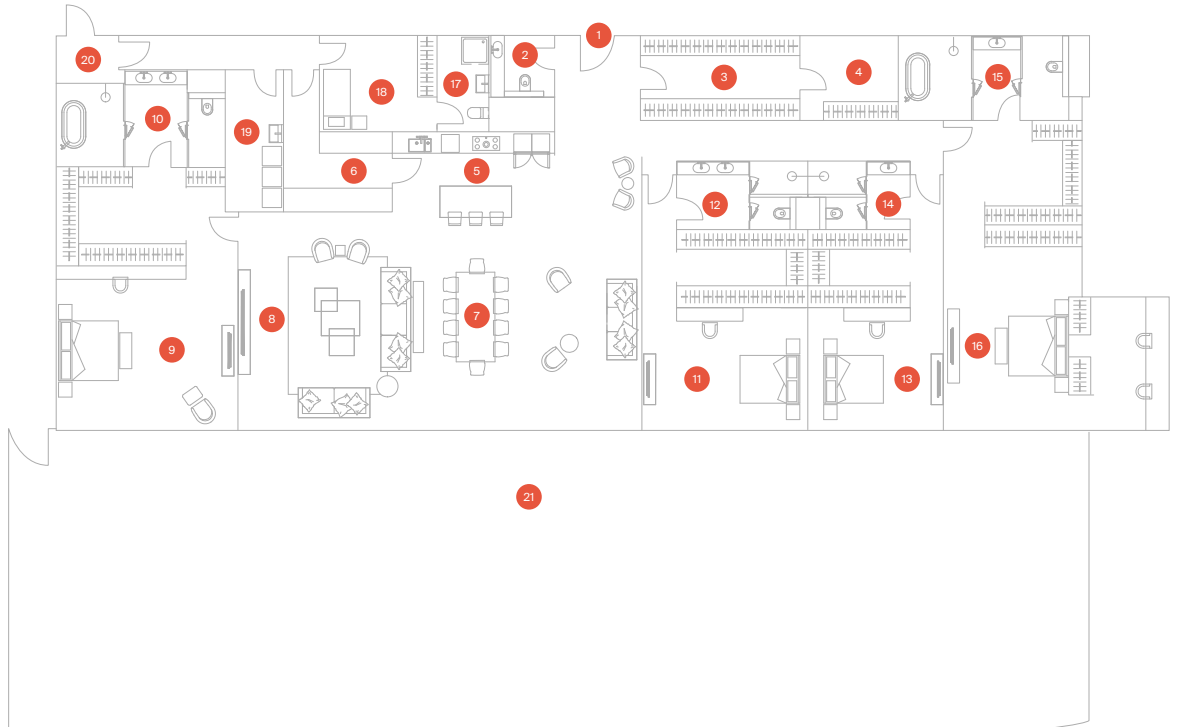
2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 2

RUVilla Floor Overview - Level 2

AZIVilla Floor Overview - Level 2



203 - 470.84 m²

Single Villa

RUSingle Villa

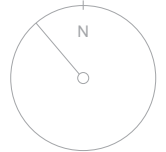
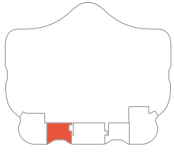
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
2 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	13 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	14 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	15 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	16 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
6 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	17 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	18 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	19 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	20 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	21 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 2
RUVilla Floor Overview - Level 2
AZIVilla Floor Overview - Level 2



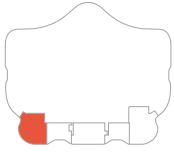
204 - 341.72 m²
Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	11 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
2 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	12 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	13 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
4 Storage / RUStorage / AZIStorage	14 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
5 Kitchen / Кухня / Mətbəx	15 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
6 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	16 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	17 Utilities / RUUtilities / AZIUtilities
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	18 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
9 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	19 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
10 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	

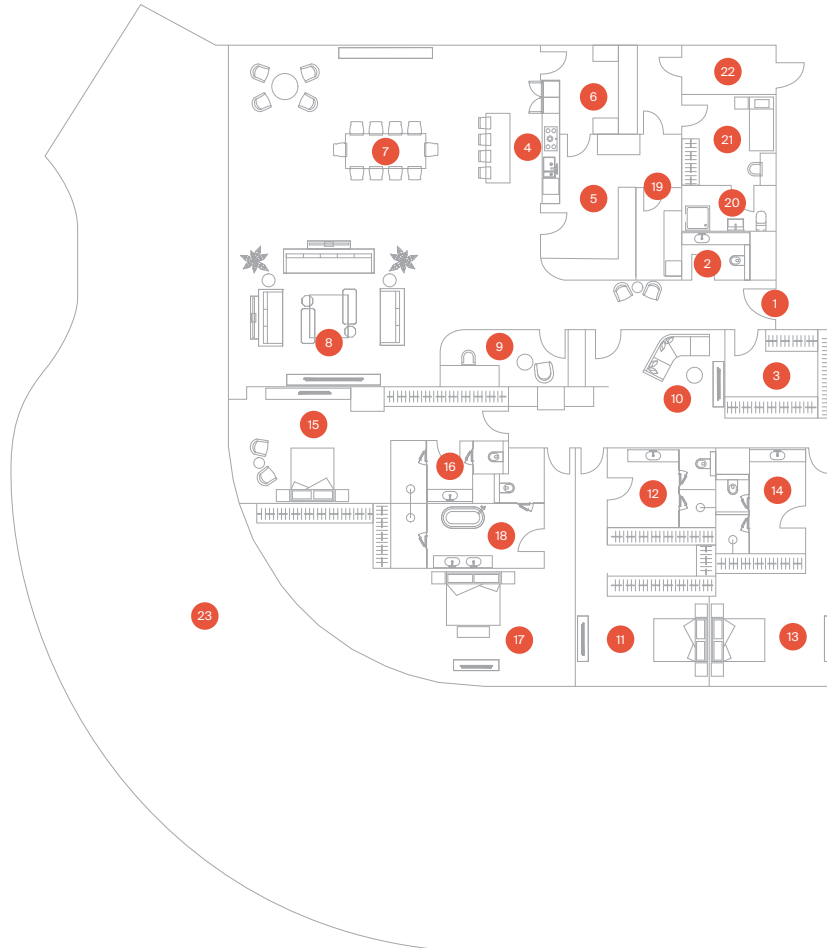
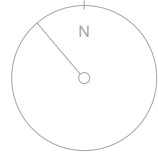
The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



Villa Floor Overview - Level 2
RUVilla Floor Overview - Level 2
AZIVilla Floor Overview - Level 2



205 - 50L33 m²

Single Villa
RUSingle Villa
AZISingle Villa

1 Entry / Вход / Giriş	13 Bedroom 2 / Спальня 2 / Yataq Otağı 2
2 Guest Bathroom / RUGuest Bathroom/ AZIGuest Bathroom	14 Bathroom 2 / Ванная Комната 2 / Vanna Otağı 2
3 Cloak Room / RUCloak Room / AZICloak Room	15 Bedroom 3 / Спальня 3 / Yataq Otağı 3
4 Kitchen / Кухня / Mətbəx	16 Bathroom 3 / Ванная Комната 3 / Vanna Otağı 3
5 Wet Kitchen / RUWet Kitchen / AZIWet Kitchen	17 Master Bathroom / Основная Ванная Комната / Əsas Vanna Otağı
6 Pantry / RUSPantry / AZIPantry	18 Master Bedroom / Основная Спальня / Əsas Yataq Otağı
7 Dining Room / Столовая / Yemək Otağı	19 Laundry & Storage / Прачечная и Кладовая / Camaşırxana və Saxlama Otağı
8 Living Room / Гостиная / Qonaq Otağı	20 Maid's Bathroom / RUMaid's Bathroom / AZIMaid's Bathroom
9 Study / RUSTudy/ AZISTudy	21 Maid's Room / RUMaid's Room / AZIMaid's Room
10 Family Living Room / RUFamily Living Room / AZIFamily Living Room	22 Garbage Room / RUGarbage Room / AZIGarbage Room
11 Bedroom 1 / Спальня 1 / Yataq Otağı 1	23 Terrace / RUTerrace / AZITerrace
12 Bathroom 1 / Ванная Комната 1 / Vanna Otağı 1	

The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.

Планировка этажей и показатели вместимости могут измениться в 2025 году. Максимальная вместимость указана исходя из выбранной конфигурации помещения и требований к аудиовизуальному оборудованию.
©2025 Marriott International, Inc. Все права защищены. St. Regis и соответствующие логотипы являются товарными знаками Marriott International, Inc. или её филиалов.

2025-cı ildə tənzimlənmiş mərtəbə planı və yerləşdirmə tutumu göstəriciləri. Maksimum tutum göstəriciləri otağın seçilmiş tərtibatına və audiovizual tələblərə əsaslanır.
©2025 Marriott International, Inc. Bütün hüquqlar qorunur. St. Regis və onun loqoları Marriott International, Inc. və ya onun tərəfdaşlarının ticarət nişanlarıdır.



SECURE YOUR PLACE

Set to open in January 2028, The Residences will be a magnet for those seeking a new dimension.

To speak with The Residences' Sales team, arrange a consultation, or for more information, please contact:
sales@pashadevelopment.az.

ST REGIS
BAKU
THE RESIDENCES



The Residences at The St. Regis Baku are not owned, developed or sold by Marriott International, Inc. or its affiliates ("Marriott"). Aypara Development LLC uses the St. Regis marks under a license from Marriott, which has not confirmed the accuracy of any of the statements or representations made herein.