



BELAIR RESIDENCES

Timeless architecture, unmatched elegance.

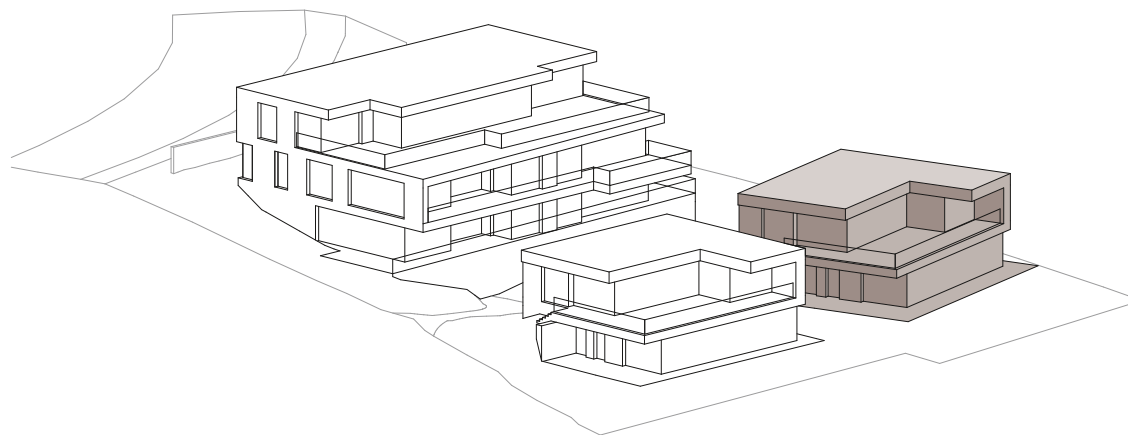
Kreuzbühlweg 3, 8942 Oberrieden

BELAIR Residences Villa B

BELAIR Residences, Villa B

GESAMTÜBERSICHT | OVERVIEW

Adresse Address	Kreuzbühlweg 3, 8942 Oberrieden
Grundstücksfläche Plot area	626 m ²
Kubatur Volume	1'102 m ³
Anzahl Zimmer Number of rooms	5.5
Wohnfläche* Living area*	206 m ²
Nebenraum Ancillary room	32 m ²
Sitzplatz/Terrasse Outdoor seating area/terrace	80 m ² /68 m ²
Garten Garden	338 m ²
Keller/Technik Cellar/utility room	12 m ² /4 m ²



* Alle Angaben sind Circaangaben. Die Wohnfläche berechnet sich inklusive Innenwände, exklusive Aussenwände.

* All figures are approximate. The calculated living area includes the interior walls but excludes exterior walls.

