

Anforderungsprofil AREAL Bestand



Assetklasse

Wohnen

Nutzungsart

*Mehrfamilienhäuser & Wohnanlagen
(kein Gewerbeanteil!)*

Risikoklasse

Core Plus, Value Add

KP-Volumen

ab ca. 1 Mio. €

Einheiten

ab 6 Einheiten

Standorte

Köln & Düsseldorf

Lagen

A - B Lagen

Ihre Ansprechpartner

Bei weiteren Fragen oder konkreten Angeboten wenden Sie sich bitte direkt an die genannten Ansprechpartner.



Dirk Schubert

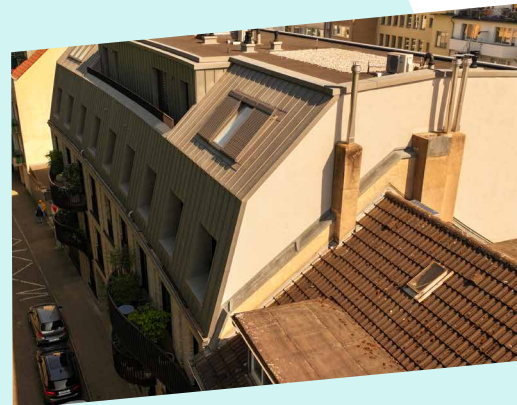
*Telefon: 0221 20233 12
E-Mail: Ankauf@areal.de*



Charlotta Butenop

*Telefon: 0221 20233 16
E-Mail: Ankauf@areal.de*

Ankaufsprofil AREAL Neubau



BGF (Oberirdisch)

mind. 4.000 m²

Standorte

Köln, Bonn, Düsseldorf & Umland

Lagen

A-B Lagen

Baurecht

Mindestens: B-Plan für Wohnen

Bevorzugt:

Baurecht nach §34 BauBG
Positiver Bauvorbescheid /
Baugenehmigung

Sonstiges

möglichst kleiner Gewerbeanteil,
nur freifinanzierter Wohnungsbau

Optional

inklusive Bestand zur Umnutzung / Umbau

Ihre Ansprechpartner

Bei weiteren Fragen oder konkreten
Angeboten wenden Sie sich bitte direkt
an die genannten Ansprechpartner.



Dirk Schubert

Telefon: 0221 20233 12
E-Mail: Einkauf@areal.de



Charlotta Butenop

Telefon: 0221 20233 16
E-Mail: Einkauf@areal.de