

Zásady zpracování osobních údajů

Níže naleznete zásady zpracování osobních údajů, které nám jako správci poskytnete, pokud navštívíte naši webovou stránku dostupnou na internetové adrese <https://www.klidnynajem.cz> dále pokud jste našimi zákazníky nebo zájemci o naše produkty či služby.

Osobní údaje zpracováváme v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Účelem tohoto dokumentu je seznámit Vás s tím, jak bude s Vašimi osobními údaji nakládáno a informovat Vás o Vašich právech.

OBSAH TOHOTO DOKUMENTU:

- I. Správce osobních údajů – naše identifikační a kontaktní údaje
- II. Zdroj osobních údajů – odkud získáme k Vaším osobním údajům přístup
- III. Kategorie osobních údajů a požadavek na jejich poskytnutí
- IV. Účely a doba zpracování
- V. Automatizované rozhodování, vč. profilování
- VI. Cookies – které cookies používáme
- VII. Příjemci osobních údajů
- VIII. Předávání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizaci
- IX. Zabezpečení osobních údajů
- X. Vaše práva
- XI. Závěrečná ustanovení

I. SPRÁVCE OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Správce osobních údajů je Společnost mrkni s.r.o. se sídlem na Mánesově 1292/3 Šumperk 78701, IČ: 17337984

II. ZDROJ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zpracováváme osobní údaje, které získáme přímo od Vás. Vaše osobní údaje získáváme tím, že na naší webové stránce vyplníte a odešlete některý z formulářů. Vaše osobní údaje můžeme získat i jiným způsobem – např. tím, že nám je poskytnete e-mailem, telefonicky, v průběhu videohovoru, prostřednictvím sociálních sítí nebo při osobním jednání.

III. KATEGORIE OSOBNÍCH ÚDAJŮ A POŽADAVEK NA JEJICH POSKYTNUTÍ

1. V nezbytném rozsahu o Vás zpracováváme zejména následující běžné osobní údaje: jméno a příjmení, IČ, DIČ, adresa bydliště, adresa sídla, platební údaje, telefonní číslo, e-mailová adresa, identifikátor jiné formy komunikace na dálku, IP adresa, informace o Vámi objednaných produktech či službách, a dále informace, které nám v průběhu naší spolupráce poskytnete (údaje týkající se Vašeho rodinného stavu, osobních a majetkových poměrů apod.). Pokud nám poskytnete referenci a současně s tím nám poskytnete svou fotografii či videozáznam, zpracováváme o Vás také osobní údaje spočívající v poskytnuté fotografii či videozáznamu.

2. Poskytnutí kategorie běžných osobních údajů uvedených v první větě předchozího odstavce je nezbytné pro vzájemnou komunikaci nebo pro uzavření a splnění smlouvy; v případě jejich neposkytnutí tedy nebude možné vzájemně komunikovat nebo uzavřít a splnit smlouvu. V případech, kdy zpracování osobních údajů je založeno na Vašem souhlasu, závisí pouze na Vašem rozhodnutí, zda nám své osobní údaje poskytnete či nikoli.

3. Zvláštní kategorie osobních údajů (citlivé údaje) o Vás zpracováváme jen tehdy, pokud nám tyto údaje v průběhu naší spolupráce dobrovolně sdělíte a jen s Vaším souhlasem. Tyto osobní údaje od Vás nevyžadujeme a nemáme žádný zájem na jejich zpracování. Záleží tedy na Vašem rozhodnutí, zda nám tyto údaje poskytnete. Jedná se o osobní údaje, které vypovídají o rasovém či etnickém původu, politických názorech, náboženském vyznání či filozofickém přesvědčení, členství v odborech, zdravotním stavu, sexuálním životě nebo sexuální orientaci.

IV. ÚČELY A DOBA ZPRACOVÁNÍ

A. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO ÚČELY UZAVŘENÍ A SPLNĚNÍ SMLOUVY

1. Vaše osobní údaje zpracováváme pro účely uzavření smlouvy a splnění mezi námi uzavřené smlouvy (vzájemná komunikace před i po uzavření smlouvy, dodání objednaného produktu nebo služby, uskutečnění platby). K tomuto účelu zpracováváme Vaše běžné osobní údaje uvedené v čl. III odst. 1 výše i zvláštní kategorie osobních údajů (citlivé údaje) uvedené v čl. III odst. 3 výše.
2. Právním titulem (oprávněním) pro zpracování osobních údajů je splnění smlouvy uzavřené mezi námi a provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na Vaši žádost.
3. K tomuto účelu Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání smluvního vztahu mezi námi a po jeho skončení pak některé Vaše osobní údaje dále zpracováváme za účelem plnění právních povinností nebo pro účely oprávněného zájmu (viz písmena B až D níže).

B. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO ÚČELY SPLNĚNÍ PRÁVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Osobní údaje zpracováváme dále pro účely splnění právních povinností, které se na nás vztahují (např. zákonné povinnosti v oblasti daní). K tomuto účelu zpracováváme tyto Vaše osobní údaje: jméno a příjmení, IČ, DIČ, adresa bydliště, adresa sídla, platební údaje a informace o Vámi objednaných produktech či službách.
2. Právním titulem (oprávněním) pro zpracování osobních údajů je tedy splnění právní povinnosti, která se na nás vztahuje.
3. K tomuto účelu Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu stanovenou obecně závaznými právními předpisy.

C. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO ÚČELY PŘÍMÉHO MARKETINGU

1. Vaše osobní údaje zpracováváme také pro účely přímého marketingu (zasílání obchodních sdělení, newsletterů apod.). K tomuto účelu zpracováváme tyto Vaše osobní údaje: jméno a příjmení, adresa bydliště, adresa sídla, telefonní číslo, e-mailová adresa a informace o Vámi objednaných produktech či službách.
2. Jste-li naším zákazníkem, je právním titulem (oprávněním) pro takové zpracování osobních údajů náš oprávněný zájem, neboť důvodně předpokládáme, že Vás naše informace a novinky zajímají.
3. Zaslání obchodních sdělení můžete kdykoli jednoduše ukončit kliknutím na příslušný odkaz, který najdete v každém zaslaném e-mailu. Jinak k tomuto účelu budeme Vaše osobní údaje zpracovávat po dobu 5 let od Vaší poslední objednávky našich produktů či služeb.

D. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO ÚČELY OCHRANY PRÁV A VYMÁHÁNÍ NÁROKŮ

1. Osobní údaje zpracováváme i pro účely ochrany našich práv a vymáhání právních nároků (zejm. z uzavřených smluv nebo způsobené újmy). K tomuto účelu zpracováváme Vaše osobní údaje z uzavřených smluv a naší vzájemné komunikace.
2. Právním titulem (oprávněním) pro zpracování osobních údajů je náš oprávněný zájem.
3. K tomuto účelu Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání smluvního vztahu a následujících 5 let po jeho ukončení, nebo po dobu 5 let od našeho posledního kontaktu, pokud k uzavření smlouvy nedošlo.

E. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ NA ZÁKLADĚ VAŠEHO SOUHLASU

1. Pokud nejste naším zákazníkem, budeme Vám obchodní sdělení, newslettery apod. zasílat jen na základě Vašeho souhlasu. Rovněž jen na základě Vašeho souhlasu Vám budeme zasílat také informace o produktech či službách třetích osob. Váš souhlas potřebujeme také ke zpracování Vašich osobních údajů pro účely zveřejnění Vaší reference na naší webové stránce nebo sociálních sítích.

2. Před udělením souhlasu Vás budeme informovat, které osobní údaje budeme na základě Vašeho souhlasu zpracovávat a k jakému konkrétnímu účelu zpracování se bude Váš souhlas vztahovat.

3. Svůj souhlas můžete kdykoli odvolat, a to např. kliknutím na příslušný odkaz, který najdete v každém zaslaném e-mailu. Pokud ovšem Vaše osobní údaje zpracováváme i na základě jiných právních titulů uvedených pod písmeny A až D výše, budeme je na základě tohoto příslušného titulu zpracovávat i po odvolání Vašeho souhlasu.

V. AUTOMATIZOVANÉ ROZHODOVÁNÍ, VČ. PROFILOVÁNÍ

Z naší strany dochází k automatizovanému individuálnímu rozhodování, vč. profilování, ve smyslu čl. 22 GDPR. Takové zpracování provádíme na základě Vašeho výslovného souhlasu.

VI. COOKIES

1. Při užívání webové stránky používáme cookies a další související technologie. Cookies jsou obsahově malé soubory, které slouží k ukládání a přijímání identifikátorů a dalších informací o zařízeních, z nichž přistupujete na naši webovou stránku.

2. Při první návštěvě naší webové stránky se zobrazí lišta s informací o používání cookies, pomocí které můžete udělit nebo odmítnout souhlas s analytickými a marketingovými cookies. Své nastavení můžete kdykoli změnit kliknutím na ikonu cookies v dolním rohu stránky nebo prostřednictvím odkazu „Nastavení cookies“ v patičce webu.

3. Na naší webové stránce používáme následující kategorie cookies:

a) Nezbytné cookies (technické)

Tyto cookies jsou nutné pro správné fungování webové stránky. Nelze je vypnout. Jsou nastaveny pouze v reakci na Vaše akce, jako je nastavení preferencí souhlasu s cookies. Právní základ: oprávněný zájem správce (čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR).

- consentMode – ukládá Vaše preference souhlasu s cookies; platnost: trvalá (do odvolání)

b) Analytické cookies

Tyto cookies nám pomáhají analyzovat návštěvnost webové stránky a zlepšovat její obsah a fungování. Data jsou anonymizována. Právní základ: souhlas (čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR).

- _ga – identifikátor Google Analytics 4 pro rozlišení unikátních uživatelů; poskytovatel: Google LLC; platnost: 2 roky
- _ga_[ID] – udržuje stav relace v Google Analytics 4; poskytovatel: Google LLC; platnost: 2 roky

c) Marketingové cookies

Tyto cookies se používají ke sledování preferencí uživatelů za účelem cílení reklamy. V současné době žádné marketingové cookies aktivně nevyužíváme, avšak tato kategorie je připravena pro případné budoucí využití. Právní základ: souhlas (čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR).

4. Pro správu analytických cookies využíváme službu Google Tag Manager (GTM), která slouží jako technický nástroj pro řízení načítání skriptů. GTM samotný nesbírá osobní údaje.

5. Pro analýzu návštěvnosti využíváme službu Google Analytics 4 (GA4) od společnosti Google LLC. Implementovali jsme Google Consent Mode v2, díky kterému jsou analytické skripty spuštěny až po udělení Vašeho souhlasu. V případě odmítnutí souhlasu shromažďuje GA4 pouze agregovaná a anonymizovaná modelovaná data bez použití cookies.

6. Více informací o zpracování údajů společností Google naleznete na: <https://policies.google.com/privacy>

7. Využití cookies můžete rovněž upravit v nastavení svého internetového prohlížeče.

VII. PŘÍJEMCI OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Pokud Vaše osobní údaje sdílíme s jinou osobou, dbáme na to, aby byla zajištěna jejich ochrana.
2. Pro zajištění některých zpracovatelských operací využíváme služeb nebo aplikací jiných osob, které se z tohoto důvodu k Vaším osobním údajům dostanou a které ochranu Vašich osobních údajů smluvně garantují.
3. Vaše osobní údaje budou zpřístupněny i příslušným správním orgánům nebo soudům, abychom splnili svou zákonnou povinnost nebo ochránili svá práva a oprávněné zájmy.
4. Pokud by v budoucnu došlo k využívání dalších aplikací nebo služeb jiných osob, budeme při jejich výběru dbát na to, aby byl zachován náš standard zabezpečení a zpracování osobních údajů.

VIII. PŘEDÁVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ DO TŘETÍ ZEMĚ NEBO MEZINÁRODNÍ ORGANIZACI

Veškeré zpracování osobních údajů bude prováděno na území Evropské unie.

IX. ZABEZPEČENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Jako správce jsme přijali veškerá technická a organizační opatření k zabezpečení Vašich osobních údajů, aby nemohlo dojít k náhodnému nebo protiprávnímu přístupu k Vaším osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, k jejich neoprávněnému zpracování či k jejich jinému zneužití.
2. K zabezpečení Vašich osobních údajů jsme přijali zejména následující technická a organizační opatření:
 - a) ochrana přístupu k výpočetní technice, již jsou zpracovávány osobní údaje, individuálními silnými hesly a ochrana těchto hesel před vyzrazením;
 - b) ochrana této výpočetní techniky antivirovými programy;
 - c) ochrana přenosné výpočetní techniky nebo přenosných úložišť dat (dohled, zaheslování dat atd.);
 - d) uzamykání listin s osobními údaji;
 - e) svěření přístupu k osobním údajům pouze pověřeným osobám, které jsou vázány povinností zachovávat mlčenlivost o Vašich osobních údajích i přijatých bezpečnostních opatřeních.
3. Zavedená technická a organizační opatření jsou pravidelně testována a je posuzována a hodnocena jejich účinnost pro zajištění bezpečnosti zpracování osobních údajů.

X. VAŠE PRÁVA

1. Ve vztahu ke zpracování osobních údajů máte následující práva:
 - a) Právo na přístup k osobním údajům (čl. 15 GDPR) – Máte právo získat informaci, zda Vaše osobní údaje jsou či nejsou zpracovávány, a pokud zpracovávány jsou, máte právo na přístup k osobním údajům a na podrobnosti týkající se zpracování Vašich osobních údajů.
 - b) Právo na opravu, resp. doplnění osobních údajů (čl. 16 GDPR) – Máte právo požadovat, abychom opravili nepřesné osobní údaje, které se Vás týkají, a s přihlédnutím k účelům zpracování máte rovněž právo na doplnění neúplných osobních údajů.
 - c) Právo na výmaz osobních údajů (čl. 17 GDPR) – Máte právo požadovat, abychom vymazali osobní údaje, které se Vás týkají, a pokud je dán některý z důvodů uvedených v čl. 17 GDPR, máme povinnost Vaše osobní údaje na základě Vaší žádosti vymazat.

- d) Právo na omezení zpracování osobních údajů (čl. 18 GDPR) – Jsou-li splněny podmínky stanovené v čl. 18 GDPR, máte právo na to, abychom omezili zpracování Vašich osobních údajů.
- e) Právo na přenositelnost osobních údajů (čl. 20 GDPR) – Pokud je zpracování Vašich osobních údajů prováděno automatizovaně, a zároveň je založeno na souhlasu nebo na smlouvě, máte právo získat osobní údaje, které se Vás týkají, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a předat je jinému správci.
- f) Právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů (čl. 21 GDPR) – Z důvodů týkajících se Vaší konkrétní situace máte právo kdykoli vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které se Vás týkají. Pokud Vaše osobní údaje zpracováváme pro účely přímého marketingu, máte právo kdykoli vznést námitku a v takovém případě nebudeme už Vaše osobní údaje pro tyto účely zpracovávat.
- g) Právo odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů – Pokud jsou osobní údaje zpracovávány na základě Vašeho souhlasu, máte právo kdykoli svůj souhlas se zpracováním osobních údajů odvolat. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování založená na dříve uděleném souhlasu.
- h) Právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů – V případě, že se domníváte, že bylo porušeno Vaše právo na ochranu osobních údajů, máte právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů (www.uouu.cz).
2. Svá práva můžete u nás uplatnit s využitím kontaktů uvedených výše (poštovní či e-mailová adresa). Před vyřízením Vaší žádosti Vás můžeme ještě kontaktovat, a to za tím účelem, abychom si přiměřeným způsobem ověřili Vaši totožnost.
3. Více informací o Vašich právech je k dispozici na internetových stránkách Úřadu pro ochranu osobních údajů (www.uouu.cz/6-prava-subjektu-udaj/d-27276).

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tyto zásady zpracování osobních údajů jsme oprávněni v přiměřeném rozsahu změnit. Jejich aktuální znění naleznete na naší shora uvedené webové stránce.
2. Tyto zásady zpracování osobních údajů nabývají účinnosti dnem 15.4.2025