

**VISTO:**

Que es necesario contratar la mano de obra para el movimiento de suelos en manzanas y calles para las Etapas 3 y 4 del Loteo Solares del Sur, y;

**CONSIDERANDO:**

Que el monto de la contratación supera la cifra que tiene autorizada el Departamento Ejecutivo Municipal por Ordenanza de Presupuesto Año 2017 para efectuar la misma mediante la solicitud de presupuestos, siendo la misma de \$ 570.000,-.

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE GENERAL DEHEZA  
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA N°3145 /17**

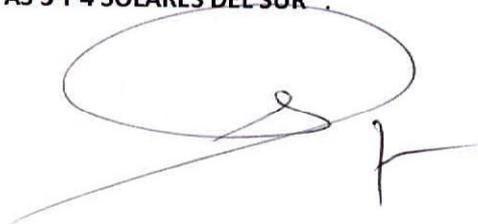
**Art 1°- LLAMESE a LICITACION PRIVADA para el movimiento de suelo, Etapas 3 y 4 del Loteo Solares, según Pliego que se adjunta a la presente como Anexo I:**

**Art. 2°.- LLAMESE a cotizar a las siguientes contratistas:**

- \*HERNAN DIAZ
- \*JUAN CARLOS FAHUER
- \*SIP CONSTRUCCIONES
- \*JUAN CARLOS BERTERO
- \*DEVIALCO SRL

**Art. 3°.- Las empresas deberán cotizar el valor por la totalidad de la mano de obra, precio final.**

**Art. 4°.- Las firmas cotizantes deberán tener en cuenta las siguientes condiciones generales: La cotización deberá presentarse en sobre cerrado con la siguiente única expresión "MUNICIPALIDAD DE GENERAL DEHEZA - DIRECCION DE COMPRAS, a la dirección postal Ntra. Sra. de la Asunción nº 81- CP 5923 – General Deheza – Provincia de Córdoba, la cotización deberá estar firmada en todas sus hojas. También mediante correos electrónicos, a la siguiente casilla:[dirección.compras@mgdeheza.com.ar](mailto:dirección.compras@mgdeheza.com.ar). Con la siguiente única expresión en asunto, "LICITACION MOVIMIENTO DE SUELOS ETAPAS 3 Y 4 SOLARES DEL SUR".**



**Art. 5º.-** FIJASE como FECHA DE APERTURA DE LAS COTIZACIONES el día 21 de Diciembre de 2017, en las oficinas del Departamento de Compras de la Municipalidad de General Deheza sito en calle Nuestra Señora de la Asunción 81 Primer Piso de esta ciudad.

**Art. 6º.-** En caso de que al momento de la apertura de la licitación, sólo haya un oferente, la licitación será declarada nula, debiéndose realizar una nueva licitación.

**Art. 7º.-** Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

  
**PATRICIA A. MOLINA**  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE



  
**GABRIEL ALEJANDRO PESCO**  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE

Dada en la sala de sesiones del CONCEJO DELIBERANTE de la Municipalidad de General Deheza, a los 08 días del mes de Noviembre de 2017.

---

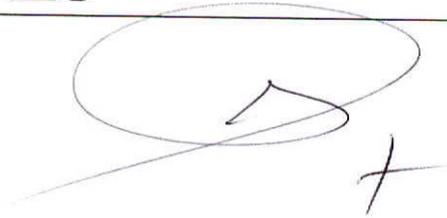
**MOVIMIENTO DE SUELO MANZANAS  
SOLARES DEL SUR – ETAPA 3y4**

**GENERAL DEHEZA – PROVINCIA DE CÓRDOBA**

---

**PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  
PARTICUALRES**

---



Ante la necesidad de ejecutar el movimiento de suelo de las manzanas correspondientes a la etapa 3 y 4 del loteo Solares del Sur, a los fines de dejarlo en cota para su posterior entrega a sus beneficiarios es que se plantea la ejecución de la presente obra.

La misma está conformada por dos tareas principales que son las que conforman los dos ítems de la licitación; estas son: DESMONTE Y TERRAPLEN.

La obra es por unidad de medida de los ítems antes mencionados, y dentro del precio de los mismos, se deberá contemplar las demás tareas complementarias. En Resumen, lo que se deberá ejecutar es lo siguiente:

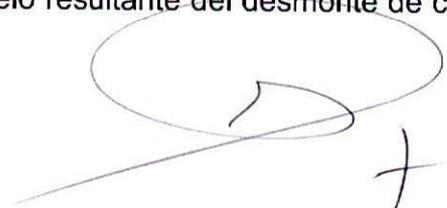
- Nivelación de terreno natural de las diferentes manzanas de acuerdo movimiento descrito en anexo I. Esta tarea se deberá ejecutar conjuntamente con la inspección municipal de manera de tener los niveles de partida de las diferentes manzanas.
- Planteo de proyecto de desmonte y terraplén de acuerdo a lo descrito en anexo I. Este trabajo deberá ser aprobado por la inspección previo al inicio del movimiento del suelo
- Desmonte de los terrenos altos de acuerdo a proyecto y su traslado a las zonas de terraplén
- Terraplén de las zonas bajas de acuerdo a niveles de proyecto y con la compactación del mismo.
- Perfilado final de terrenos y limpieza de obra.

Para todos los trabajos antes mencionados se deberán utilizar la mano de obra y equipos correspondientes para su fin.

Conceptualmente, se utilizara todo el material resultante del desmonte para su relleno en las zonas a terraplenar, debiéndose trasladar el mismos hasta la zonas a terraplenar y debiendo darle una compactación adecuada. El nivel de terminación de los trabajos deberá ser tal de que las manzanas intervenidas queden de apariencia similar a las manzanas de la etapa 2 del mismo loteo

Por otro lado, se ejecutara el perfilado de calles utilizando el mismo criterio que lo descrito en los párrafos anteriores, y ejecutando una correcta compactación del terraplén. Se deberá desmontar y perfilar entre cordones, debiendo respetar los galibos indicados por la inspección.

Es fundamental que el suelo resultante del desmonte de manzanas se utilice para el relleno de manzanas y que por otro lado, el suelo resultante del desmonte de calles se utilice para el terraplén de calles



/ Pág. 2

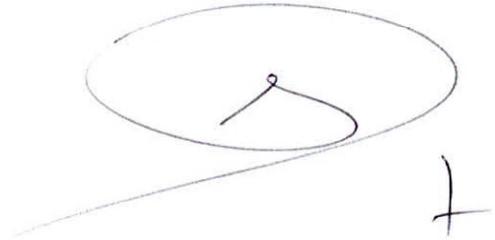
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

MUNICIPALIDAD DE GENERAL DEHEZA

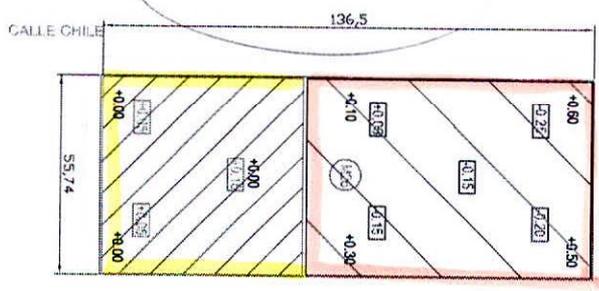
ASUNCION 981 | XP 5923 | TEL. 0358 4057 500 / 501 | email: sec.obras@mgdeheza.com.ar | CORDOBA | ARGENTINA

El movimiento de suelo estimado de acuerdo a los niveles de desmonte y terraplén detallados en el anexo I son los que se detallan en la planilla de Cotización adjunta presente

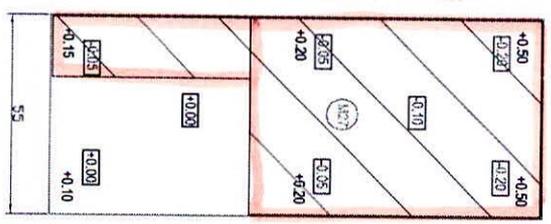
El tiempo estimado de obra es de Treinta (45) días corridos



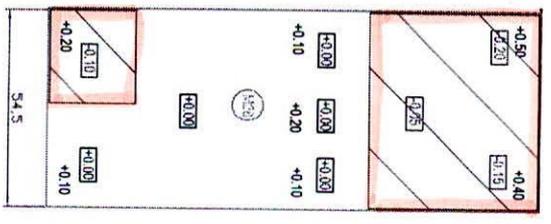
*[Handwritten signature]*



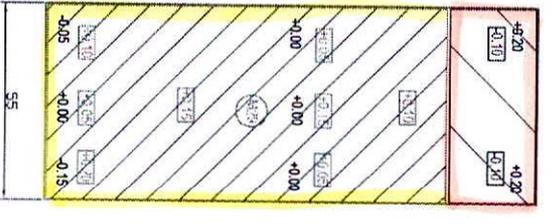
CALLE CHILE



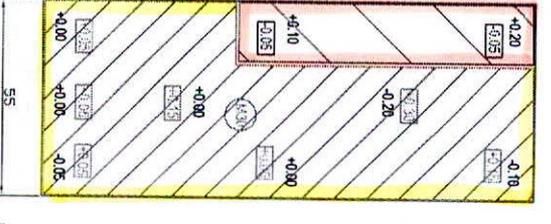
CALLE 1



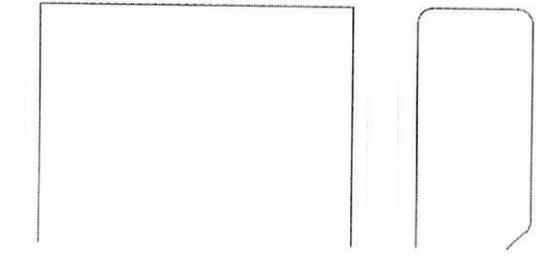
CALLE 2



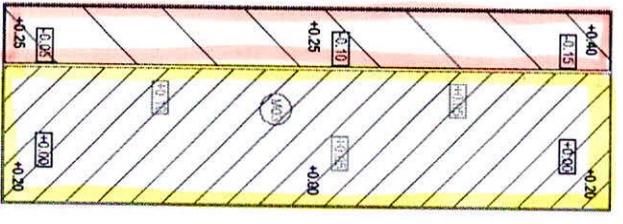
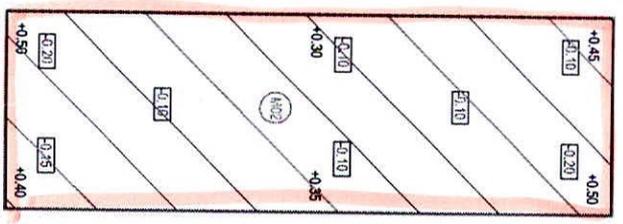
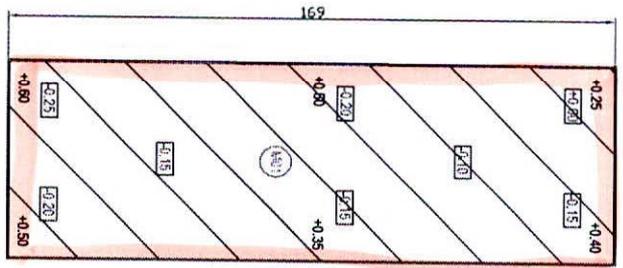
CALLE 3



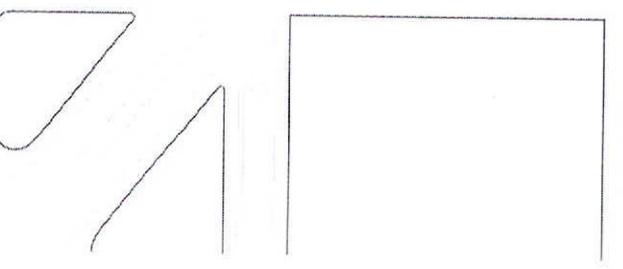
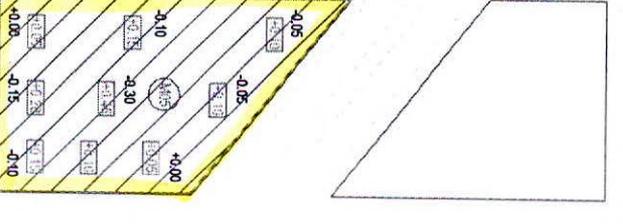
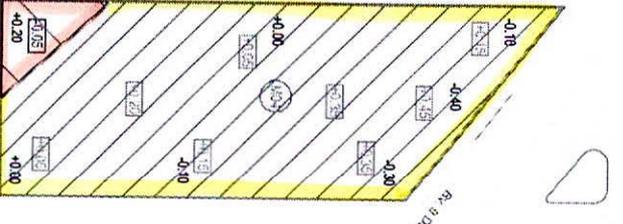
CALLE 4



CALLE 5



CALLE TIERRA DEL FUEGO



CALLE LA RIOJA

CALLE LA RIOJA

Rv. 8.00 DE JULIO

LICITACION DE OBRA: "MOVIMIENTO DE SUELO SOLARES DEL SUR - ETAPA 3 Y 4"

MANZANA	DESMONTE			TERRAPLEN			P. UNITARIO DESMONTE (\$/m3)	P. UNITARIO TERRAPLEN (\$/m3)	PRECIO TOTAL (\$)
	SUPERFICIE (m2)	ESPESOR PROMEDIO (m)	VOLUMEN (m3)	SUPERFICIE (m2)	ESPESOR PROMEDIO (m)	VOLUMEN (m3)			
1	9135.00	0.14	1297.17	0.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	\$ -
2	9099.00	0.12	1128.28	0.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	\$ -
3	2620.00	0.07	174.67	6310.00	0.04	252.40	\$ -	\$ -	\$ -
4	395.00	0.05	19.75	6801.00	0.20	1360.20	\$ -	\$ -	\$ -
5	0.00	0.00	0.00	4059.00	0.16	649.44	\$ -	\$ -	\$ -
26	4309.00	0.15	646.35	3063.00	0.08	229.73	\$ -	\$ -	\$ -
27	5276.00	0.10	501.22	0.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	\$ -
28	3160.00	0.08	252.80	0.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	\$ -
29	1300.00	0.05	65.00	5990.00	0.11	628.95	\$ -	\$ -	\$ -
30	1360.00	0.05	68.00	5885.00	0.12	706.20	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 4 sur	0.00	0.10	0.00	707.75	0.20	141.55	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 3 Norte	344.19	0.15	51.63	803.11	0.18	140.54	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 3 sur	510.33	0.15	76.55	510.33	0.10	51.03	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 2 Norte	759.90	0.23	170.98	506.60	0.10	50.66	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 2 sur	612.39	0.20	122.48	408.26	0.10	40.83	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 1 Norte	886.55	0.25	221.64	379.95	0.10	38.00	\$ -	\$ -	\$ -
Calle 1 sur	612.39	0.25	153.10	408.26	0.10	40.83	\$ -	\$ -	\$ -
Calle Chile	1172.50	0.40	469.00	0.00	0.10	0.00	\$ -	\$ -	\$ -
Calle Brasil	1104.00	0.05	55.20	2235.60	0.10	223.56	\$ -	\$ -	\$ -
Calle T.Fuego	2608.20	0.25	652.05	1117.80	0.10	111.78	\$ -	\$ -	\$ -
Calle Rioja	704.45	0.10	70.45	704.45	0.10	70.45	\$ -	\$ -	\$ -
	<b>Vol Desmonte</b>		<b>6196.30</b>	<b>Vol Desmonte</b>		<b>4736.13</b>	<b>Monto Aprox. de obra</b>	<b>\$</b>	<b>\$</b>

**Nota:**

- El precio unitario del ítem desmonte debera ser unico
- El precio unitario del ítem terraplen debera ser unico