

VISTO:

Que el Sr. SERGIO LUIS GONZALEZ DNI N° 17.189.557 y la Sra. MOLINA PATRICIA ALEJANDRA DNI N° 18.259.009, con domicilio en Pasaje Perú N° 08, de General Deheza, es adjudicatario de un Plan de viviendas PRONTA SOLUCION, con Contrato de Locación de fecha 27 de junio de 1990,

CONSIDERANDO:

Que los Sres. González y Molina, han cancelado en su totalidad el valor del inmueble,

Que no adeudan tasas ni impuestos,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE

DE GENERAL DEHEZA

EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

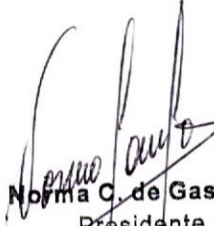
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA N° 2696/15

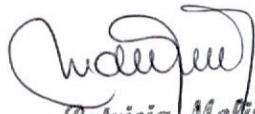
Art. 1°.- AUTORIZASE a la Sra. Intendente Municipal, ELMA IRMA SCATTOLINI, a suscribir en representación de la Municipalidad de General Deheza, la escritura traslativa de dominio del inmueble designado catastralmente como Quinta 26 C1 Lote 1, ubicado en Berutti N° 530, B° Ex Quinta Ceballos, del pueblo de General Deheza, Departamento Juárez Celman de la Provincia de Córdoba, al Sr. GONZALEZ SERGIO LUIS, DNI N° 17.189.557 y a la Sra. MOLINA PATRICIA ALEJANDRA, DNI N° 18.259.009.

Art. 2°.- Los gastos de escrituración serán a cargo de los adquirentes.

Art.- 3°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

  
Norma C. de Gastaldi  
Presidente  
Concejo Deliberante



  
Patricia Molina  
Secretaria Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a 28 día del mes de Mayo del año dos mil quince.

## RESUMEN CATASTRO

Catastro: 1802080101082011000000Ficha Datos de ParcelaFicha ManzanaEstado Cuenta Parcela

## Titulares:

- MOLINA, PATRICIA ALEJANDRA (100%) → DNT: 18.259.009

## Datos Catastrales:

- Designación Oficial: QTA. 26 C1 LT. 1
- Número de Renta: 21409653
- Folio1: 8825 Año1: 1986 Folio2: Año2:
- Nro. Matrícula Folio Real:

- Domicilio: BERUTTI Nro.: 530
- Piso: Dpto./Local/Ofic.:
- Torre: Barrio: EX-QUINTA CEBALLOS

- Superficie del Terreno(m2): 220
- Porc. CoPropiedad: 0
- Coeficiente Frente/Fondo: 1.1
- Metros Frente: 32
- Metros Fondo: 0
- Valor Edificado: 0
- Valor Terreno (M2): 3.6
- Frente Contribución: 0
- Tasación Terreno: 0
- Base Imponible: 13831
- Posición Terreno: Esquina
- Estado Terreno: Edificado
- Ejido:
- Unidades Locativas:

## CUENTAS ASOCIADAS AL CATASTRO

| TIPO DE CUENTA                   | CUENTA          | ACTIVO |
|----------------------------------|-----------------|--------|
| Tasa por Servicio a la Propiedad | <u>00001920</u> | SI     |
| Obra de Cordon Cuneta            | <u>00518</u>    | SI     |
| Servicio de Agua                 | <u>01356</u>    | SI     |

} Sin deudas al  
26/5/15

## OBSERVACIONES

Menú Usuario Terminar Calculadora Calendario Manuales



# Ficha Datos de Parcela

Página: 1  
Emisión: 26/05/2015

## Designación Catastral:

|      |    |    |    |     |     |     |       |    |
|------|----|----|----|-----|-----|-----|-------|----|
| Dpto | Pe | Pu | Ci | Sec | Ma  | Pa  | Ph    | Dv |
| 18   | 02 | 08 | 01 | 01  | 082 | 011 | 00000 | 0  |

Designación Oficial: QTA. 26 C1 LT. 1

Nro. Cuenta: 00001920 Nro. de Rentas: 21409653

## Domicilio Parcela:

Calle: BERUTTI Nro: 530 Barrio: EX-QUINTA CEBALLOS CP (5923) GENERAL DEHEZA

## Titulares:

| Documento    | Nombre                    | Domicilio                                                                           |
|--------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| DNI 18259009 | Molina Patricia Alejandra | Pasaje Peru N° 08 Barrio: EX-QUINTA CEBALLOS<br>CP(5923) - General Deheza - Cordoba |

## Mejoras en Edificación de Parcela:

| Año  | Categoría   | Sup.Edif. | Tipo   | Destino         | Estado    |
|------|-------------|-----------|--------|-----------------|-----------|
| 1990 | Categoría 3 | 84 mts2   | Propia | Casa Particular | Muy Buena |

## Servicios por Frente:

| N° Fte | Mts.Frente | Zona | Servicio | Categoría |
|--------|------------|------|----------|-----------|
|--------|------------|------|----------|-----------|

## Datos de la Parcela:

Estado Terreno: Edificado

Posición Terreno: Esquina

Sup.Terreno: 220 mts2 % Copropiedad: 0% Metros Frente: 32 Metros Fondo: 0

Alta: 27/11/1992 Baja:

Activo: SI

Folio1: 8825 Año1: 1986 Folio2: Año2:

Nro. Matrícula Folio Real: Cta. Origen:

Unidades Locativas:

## Datos de la cuenta Nro.:00001920 asociada

Tipo de Plan: Plan de 6 Cuotas

Alta: 27/11/1992 Baja: Activo: SI Imprime: SI

## Contribuyente:

Contribuyente: MOLINA, PATRICIA ALEJANDRA

Calle: PASAJE PERU Nro: 08 Barrio: EX-QUINTA CEBALLOS CP (5923) GENERAL DEHEZA - CORDOBA

## Domicilio de Envío del Cedulón:

Destinatario: MOLINA, PATRICIA ALEJANDRA

Calle: PASAJE PERU Nro: 08 Barrio: EX-QUINTA CEBALLOS CP ( 5923 ) GENERAL DEHEZA - CORDOBA - CORDOBA

## Observaciones del Catastro:

## Observaciones del Inmueble:

## Ficha Datos de Parcela

Página: 2  
Emisión: 26/05/2015

### *Varios:*

| Tipo      | Fecha      | Cant/Unidad | Texto                               |
|-----------|------------|-------------|-------------------------------------|
| Centroide | 01/01/2011 | 0           | (426810.23783013 , 376469.09859591) |