

VISTO:

La solicitud presentada por la Cooperativa Eléctrica de General Deheza Limitada, de recomponer el canon en el servicios de cloacas y del valor del metro de obra de cloacas, y

CONSIDERANDO:

Que el valor del canon que se abona en la actualidad, ha quedado totalmente desactualizado respecto a los incrementos que han sufrido los insumos que se necesitan para prestar correctamente el servicio,

POR ELLO:

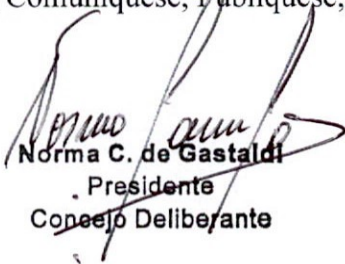
EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA N° 2547 /14

Art. 1°.- INCREMENTASE el valor del costo en el servicio de cloacas a \$ 43,99,- (Pesos cuarenta y tres con 99 centavos).a partir del 01 del mes de Enero hasta Abril; de \$ 48,66 (Pesos cuarenta y ocho con 66 centavos) de Mayo a Agosto y de \$ 53,84 (Pesos cincuenta y tres con 84 centavos) de Septiembre a Diciembre del corriente año con IVA incluido.

Art. 2°.- Los importes fijados en los artículos precedentes comenzarán a regir a partir de la sanción de la presente Ordenanza.

Art. 4°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


Norma C. de Gastaldi
Presidente
Concejo Deliberante




Patricia Molina
Secretaria Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los 24 días del mes de abril del año dos mil catorce.-



Cooperativa Eléctrica de General Deheza Ltda.

TEL. (0358) 4057000 - 4057003 - e-mail: corporativo@coopdeheza.com.ar
General Paz 430 - (5923) General Deheza - (Córdoba)

General Deheza 28 de Diciembre de 2013

Señorita Intendente de la Municipalidad de General Deheza
Dra. ELMA SCATTOLINI

**ASUNTO: Solicitud de recomposición de tarifa
del servicio de cloacas**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con el respeto que se merece, con el fin que tenga a bien de considerar el motivo del presente que seguidamente expongo y atento a que no queremos generar en el usuario ningún malestar que altere la excelente relación que mantenemos, pero a la vez tratar de recomponer nuestra tarifa, debido a los crecientes incrementos de costos.

Hoy nuestro costo real para mantener solamente el servicio es de \$ 53,84 con IVA incluido, (adjuntamos análisis de costos), por lo tanto es cada vez más difícil seguir haciendo las inversiones necesarias para continuar manteniendo el buen servicio que le brindamos a la población, que es el principal objetivo de la Cooperativa.

Por lo tanto es que solicitamos actualizar para el año 2014 la tarifa del servicio de cloacas de la siguiente manera:

A partir del periodo Enero hasta Abril el nuevo valor seria de \$ 43,99 IVA incluido, desde Mayo hasta Agosto \$ 48,66 IVA Incluido y desde Septiembre Hasta Diciembre \$ 53.84 IVA incluido.

Cabe destacar que no está considerado dentro de este análisis las erogaciones que demandara la construcción de un nuevo modulo de lagunas para ampliar la capacidad de tratamiento de los líquidos, ya que las actuales se encuentran funcionando en su máxima capacidad, situación que requiere de una pronta solución ya que el incremento de los líquidos es permanente y la construcción de las mismas demandara una inversión imposible afrontar por la cooperativa.

También dejo a su consideración la propuesta por parte de la Cooperativa de que el porcentaje de incremento del servicio de cloacas sea idéntico e igual al que aplica la Municipalidad de General Deheza a la tarifa por el servicio de agua. Sistema que podría implementarse a partir de enero de 2015, quedando a su leal saber y entender la forma de implementación.



Cooperativa Eléctrica de General Deheza Ltda.

TEL. (0358) 4057000 - 4057003 - e-mail: corporativo@coopdeheza.com.ar
General Paz 430 - (5923) General Deheza - (Córdoba)

Con el deseo de seguir trabajando para hacer cada vez más fuertes los lazos que nos unen y nos distinguen de otros en el trabajo mancomunado por el bien de nuestra querida localidad, la saludo con el mayor de los respetos.



MARTÍN TITTARELLI
PRESIDENTE

COOPERATIVA ELÉCTRICA DE GENERAL DEHEZA LIMITADA

SECCION CLOACAS

**COSTO, EXCEDENTES Y DETERMINACION DEL PUNTO DE
EQUILIBRIO EN EL INGRESO**

**-GENERAL DEHEZA-
-DICIEMBRE 2013-**

COOPERATIVA ELÉCTRICA DE GENERAL DEHEZA LIMITADA

COSTO, EXCEDENTE Y DETERMINACIÓN DEL PUNTO DE EQUILIBRIO EN EL INGRESO

Costo de personal:

		Montos Anuales
1- Retribución al personal y cargas sociales (Nota 1)	\$	527.489,89
2- Vestuario al personal (Nota 2)	\$	3.800,00
3- Energía eléctrica y gas natural (Nota 3)	\$	7.176,41
4- Seguros (Nota 4)	\$	1.582,56
5- Refrigerio (Nota 5)	\$	1.593,60
Sub-Total 1	\$	541.642,46

Materiales de consumo

6- Fumigación lagunas (Nota 6)	\$	9.500,00
7- Gastos móvil 5 Ford F100 (Nota 7)	\$	26.685,76
8- Mantenimiento predio cloacas (Nota 8)	\$	67.200,00
9- Análisis de líquidos cloacales (Nota 9)	\$	16.800,00
10- Repuestos y reparaciones (Nota 10)	\$	121.920,00
11- Papeles y útiles de escritorios (Nota 11)	\$	2.040,00
12- Energía eléctrica (Nota 12)	\$	180.300,10
Sub-Total 2	\$	424.445,86

Gastos generales

13- Seguros por responsabilidad civil en piletones (Nota 13)	\$	12.825,00
14- Viáticos y Movilidad (Nota 14)	\$	11.880,00
15- Publicidad y propaganda (Nota 15)	\$	8.092,44
16- Fletes y acarreos (Nota 16)	\$	3.600,00
17- Seguridad e higiene laboral (Nota 17)	\$	872,73
18- Teléfono celular (Nota 18)	\$	579,84
19- Honorarios Ingeniero Bresciano (Nota 19)	\$	30.000,00
20- Gastos en elementos de seguridad (matafuegos y otros) (Nota 20)	\$	1.327,73
21- Gastos varios (Nota 21)	\$	74.820,00
Sub-Total 3	\$	143.997,74

Imprevistos (Nota 22)

Sub-Total 4 \$ 55.504,30

Amortizaciones (Nota 23)

Sub-Total 5 \$ 46.022,68

Total Gastos Directos \$ 1.211.613,04

Proporción de gastos administrativos (Nota 24)

\$ 926.912,43

Sub-Total 6 \$ 2.138.525,46

Margen de utilidad neta (Nota 25)

\$ 213.852,55

Ingresos por ventas netos de impuestos directos

\$ 2.352.378,01

Impuestos directos (Nota 26)

\$ 122.323,66

Monto total a recaudar

\$ 2.474.701,66

Usuarios potenciales anuales

55620

Monto mensual por usuario

\$ 44,49

MAS IVA

53,84

NOTAS

1- Retribución al personal y cargas sociales

Señor Montemarani:

Sueldo Bruto mensual \$14322,90 x 12 meses

B.A.E. $(14322,9 + \text{sac}/12) \times 3,2$

Plus Vacacional $((14322,9 + \text{sac}/12)/25 - (14322,9/30)) \times 42$

Asignación por Turismo

S.A.C.: $(\$ 14322,9 \times 0,50) + ((\$ 14322,9 + 3300) \times 0,50)$

Contribuciones Patronales 36,98%

\$	171.874,80
\$	50.092,72
\$	221.967,52
\$	6.246,62
\$	3.300,00
\$	15.972,90
\$	247.487,04
\$	91.520,71
\$	339.007,74

Señor Salomone:

Sueldo Bruto mensual \$ 13247,7 x 12 meses

B.A.E. $(13247,7 + \text{sac}/12) \times 3,2$

Plus Vacacional $((13247,7 + \text{sac}/12)/25 - (13247,7/30)) \times 42$

Asignación por Turismo

S.A.C.: $(\$ 13247,7 \times 0,50) + ((\$ 13247,7 + \$ 3300) \times 0,50)$

Contribuciones Patronales 36,98%

Proporción de afectación 60%

\$	158.972,40
\$	46.365,36
\$	205.337,76
\$	5.795,03
\$	3.300,00
\$	14.897,70
\$	229.330,49
\$	84.806,42
\$	314.136,91
\$	188.482,14

Total General \$ **527.489,89**

2- Vestuario al personal

3,2 pares de botines

3,20 pantalones

3,2 camisas

1,60 buzos

1,6 campera

\$	1.792,00
\$	480,00
\$	544,00
\$	264,00
\$	<u>720,00</u>

Total General \$ **3.800,00**

3- Energía eléctrica y gas natural

Total General \$ **7.176,41**

4- Seguros

De vida colectivo \$ 605 x 1,60 empleados

De RC Laboral \$ 35,34 x 1,60 empleados

ART 77 A y B \$ 317,76 x 1,60 empleados

De vida obligatorio \$ 31 x 1,60 empleados

\$	968,00
	56,54
	508,42
\$	<u>49,60</u>

Total General \$ **1.582,56**

5- Refrigerio

\$ 83 mensuales x 12 meses x 1,60 empleados

Total General \$ **1.593,60**

6- Fumigación lagunas

Fumigación anual

Total General \$ **9.500,00**

7- Gastos móvil Volkswagen Saveiro

Combustibles y lubricantes \$1380 mensuales x 12 meses	\$ 16.560,00
Reparaciones costo anual	\$ 8.800,00
Impuesto sobre los automotores muni 138,46x6 cba 495	\$ 1.325,76

Total General \$ 26.685,76

8- Mantenimiento predio cloacas

Costo mensual año 2013 \$ 5600 x 12 meses

Total General \$ 67.200,00

9- Análisis de líquidos cloacales

Promedio mensual \$1098 x 12 meses

Total General \$ 16.800,00

10- Repuestos y reparaciones

Análisis proyectado de costo mensual promedio \$ 10160x 12 m.

Total General \$ 121.920,00

11- Papeles y útiles de escritorios

Costo promedio mensual \$ 170 x 12 meses

Total General \$ 2.040,00

12- Energía eléctrica

((((441651 KWh x \$ 0,359916) + 182,76+755,68) x 1,125 impuestos) + 341,84 + 75,60

Total General \$ 180.300,10

13- Seguros por responsabilidad civil en piletones

Costo anual

Total General \$ 12.825,00

14- Viáticos y Movilidad

\$ 990 mensuales x 12 meses

Total General \$ 11.880,00

15- Publicidad y propaganda

Prorratio promedio mensual x 12 meses

Total General \$ 8.092,44

16- Fletes y acarreos

Promedio mensual \$ 300x 12 meses

Total General \$ 3.600,00

17- Seguridad e higiene laboral

Promedio costo Ing. Ventura \$ 1500/33*1,6 mensual x 12 meses

Total General \$ 872,73

18- Teléfono celular

Costo mensual \$ 30,2 x 1,6x12 meses (MONTEMARANI)

Total General \$ 579,84

19- Honorarios Asesoramiento

Caudana u otros 2500 mensuales x 12 meses

Total General \$ 30.000,00

20- Gastos en elementos de seguridad (matafuegos y otros)

Gasto anual

Total General \$ 1.327,73

21- Gastos varios

Resto de gastos estimados promedio \$ 6235 mensuales x 12 m.

Total General \$ 74.820,00

22- Imprevistos

5% sobre la sumatoria de gastos en personal, materiales de consumo y gastos generales

1.110.086,06

Total General \$ 55.504,30

23- Amortizaciones

Costo anual sobre el valor residual histórico considerando los años restantes del actual periodo de concesión y adicionándole otros 45 años de un nuevo periodo de concesión.

Total General \$ 46.022,68

24- Proporción de gastos administrativos

Sección	Nº de Usuarios	Coefficiente de atención	Nº Absoluto	% de participación relativa
E. Elect.	4867	2,000	9734	46%
Teléfono	3226	2,000	6452	26%
Internet	2232	1,500	3348	10%
Cloacas	4635	0,800	3708	18%
			23242	

Gasto administrativo anual estimado \$ 5149513,48 x 18%

2.138.525,46

Total General \$ 926.912,43

25- Margen de utilidad neta

10% sobre costo

Total General \$ 213.852,55

26- Impuestos directos

Impuestos sobre los Ingresos Brutos 4% + Impuestos sobre los Débitos y Créditos bancarios

2.352.378,01

Total General \$ 122.323,66

En general, los gastos que daban en fracciones de \$ y/o centavos fueron redondeado en valores levemente superiores, a los efectos de poder cubrir cualquier varianza en los precios, en tanto y en cuanto sean de relativa escasa significación.