

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE GENERAL DEHEZA  
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA N° 2521 /13**

**Art. 1°.-** DONASE a **CARITAS PARROQUIAL GENERAL DEHEZA**, 30 lotes de terreno, ubicados en el pueblo de General Deheza, Pedanía Carnerillo, Departamento Juárez Célman, Provincia de Córdoba, cuya designación catastral de acuerdo al plano de Loteo Expediente Provincial N° en trámite, confeccionado por el Ingeniero Civil Mario A. Torlaschi (Matrícula Profesional N° 1853/1), responden a Circunscripción: 01, sección: 01, Manzana: 277 y **a) Parcela: 27**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste con parcela N° 56, al Sur con parcela N° 28 y al Este con calle Suiza, **b) Parcela: 28**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 27, al Oeste con parcela 56, al Sur con parcela 29 y al Este con calle Suiza, **c) Parcela: 29**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 28, al Oeste con parcela 56, al Sur con parcela 30 y al Este con calle Suiza, **d) Parcela: 30**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por , por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 29, al Oeste con parcela 33, al Sur con parcela 31 y al Este con calle Suiza, **e) Parcela: 31**, que mide diez (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con

una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 30, al Oeste con parcela 33, al Sur con parcela 32 y al Este con calle Suiza, **f)Parcela: 32**, que mide diez (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,50m) de fondo, con una superficie de ciento noventa y cinco metros cuadrados (195,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 31, al Oeste con parcela 33, al Sur con calle French y al Este con calle Suiza, **g)Parcela: 33**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 56, al Oeste con parcela 34, al Sur con calle French y al Este con parcelas 30, 31, 32, **h)Parcela: 34**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 55, al Oeste con parcela 35, al Sur con calle French y al Este con parcela 33, **i)Parcela: 35**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 54, al Oeste con parcela 36, al Sur con calle Frenc y al Este con parcela 34, **j)Parcela: 36**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 53, al Oeste con parcela 37, al Sur con calle French y al Este con parcela 35, **k)Parcela: 37**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 52, al Oeste con parcela 38, al Sur con calle French y al Este con parcela 36, **l)Parcela: 38**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 51, al Oeste con parcela 39, al Sur con calle French y al Este con parcela 37, **m)Parcela: 39**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 50, al Oeste con parcela

40, al Sur con calle French y al Este con parcela 38, **n)Parcela: 40**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 49, al Oeste con parcela 41, al Sur con calle French y al Este con parcela 39, **o)Parcela: 41**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 48, al Oeste con parcelas 42, 43, 44, al Sur con calle French y al Este con parcela 40, **p)Parcela: 42**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 43, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con calle French y al Este con parcela 41, **q)Parcela: 43**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 44, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con parcela 42 y al Este con parcela 41, **r)Parcela: 44**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 45, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con parcela 43 y al Este con parcela 41, **s)Parcela: 45**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 46, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con parcela 44 y al Este con parcela 48, **t)Parcela: 46**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 47, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con parcela 45 y al Este con parcela 48, **u)Parcela: 47**, que mide diez metros (10,00 m) de frente, por diecinueve metros (19,00m) de fondo, con una superficie de ciento noventa metros cuadrados (190,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con parcela 48, al Oeste con Bv. Calzolari, al Sur con parcela 46 y al Este con parcela 48, **v)Parcela: 48**, que mide nueve metros (9,00 m) de

frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcelas 47, 46, 45, al Sur con parcela 41 y al Este con parcela 49, **w)Parcela: 49**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 48, al Sur con parcela 40 y al Este con parcela 50, **x)Parcela: 50**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 49, al Sur con parcela 39 y al Este con parcela 51, **y)Parcela: 51**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 50, al Sur con parcela 38 y al Este con parcela 52, **z)Parcela: 52**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 51, al Sur con parcela 37 y al Este con parcela 53, **a")Parcela: 53**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 52, al Sur con parcela 36 y al Este con parcela 54, **b")Parcela: 54**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 53, al Sur con parcela 35 y al Este con parcela 55, **c")Parcela: 55**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte con calle Holanda, al Oeste parcela 54, al Sur con parcela 34 y al Este con parcela 56, **d")Parcela: 56**, que mide nueve metros (9,00 m) de frente, por treinta metros (30,00m) de fondo, con una superficie de doscientos setenta metros cuadrados (270,00 m<sup>2</sup>), que linda: al Norte

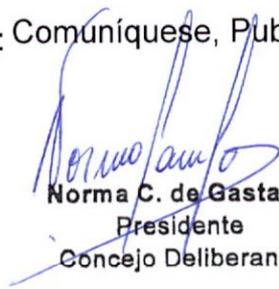
con calle Holanda, al Oeste parcela 55, al Sur con parcela 33 y al Este con parcelas 27, 28 y 29 .

**Art. 2°.- LA DONACION que por este acto se realiza, es con el cargo de que los lotes de terreno descriptos, sean utilizados para la construcción de viviendas de interés social y para uso exclusivo de la familia inscrita en el Plan. De acuerdo al anexo 1 incluido en la presente se encuentran designados los adjudicatarios de dichos inmuebles a los cuales la Municipalidad le adjudica en este acto el Inmueble,** de acuerdo al proyecto que gestiona Caritas Parroquial General Deheza, y cuya ejecución se realizará mediante el financiamiento con fondos de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Infraestructura y Vivienda del Gobierno Nacional. **El adjudicatario no podrá vender, ceder, transferir, prestar, conceder, conferir ni donar, el lote adjudicado por un tiempo mínimo de treinta (30) años.**

Si el Donatario no cumpliera con el destino asignado al objeto de la presente en un plazo de tres años a partir de la fecha, el Donante podrá pedir la revocación de la donación con el objeto de que se restituya la propiedad.

**Art. 3°.-** FACULTASE al Sr. Intendente Municipal de General Deheza, para que en representación de la Municipalidad de General Deheza, realice los trámites y gestiones para permitir la firma de las escrituras traslativas de Dominio.

**Art. 4°.-** Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

  
Norma C. de Gastaldi  
Presidente  
Concejo Deliberante



  
Patricia Molina  
Secretaria Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del CONCEJO DELIBERANTE de la Municipalidad de General Deheza, a los 28 días del mes de Noviembre del año dos mil trece.