

VISTO:

Que el Sr. LUJAN CLAUDIO JAVIER DNI N°24.598.418 con domicilio en Nicaragua N°540 de General Deheza y la Sra. PALACIO LARA PAOLA DNI N°27.896.451 con domicilio en Juan Jose Paso N°347 de General Deheza, son adjudicatarios de un lote de la Ex Quinta Ribetto,

CONSIDERANDO:

Que el Sr. Lujan Claudio Javier y la Sra. Palacio Lara Paola, han cancelado en su totalidad el valor del inmueble,

POR ELLO:

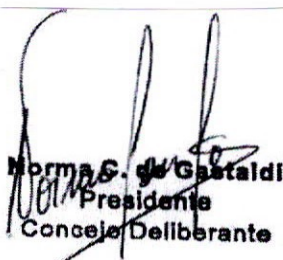
EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA N°2296/12

Art. 1°.- AUTORIZASE a la Señorita. Intendente Municipal, Elma Irma Scattolini , a suscribir en representación de la Municipalidad de General Deheza, la escritura traslativa de dominio del inmueble designado catastralmente como Manzana 269 Lote 004, ubicado en Nicaragua N°540, B° Ex Quinta Ribetto, del pueblo de General Deheza, Departamento Juárez Celman de la Provincia de Córdoba, al Sr. LUJAN CLAUDIO JAVIER DNI N°24.598.418 y la Sra. PALACIO LARA PAOLA DNI N°27.896.451.

Art. 2°.- Los gastos de escrituración serán a cargo del adquirente.

Art.- 3°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


Norma C. de Gastaldi
Presidente
Concejo Deliberante


PATRICIA A. MOLINA
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los 22 días del mes de marzo del año dos mil doce.

Ficha Datos de Parcela

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Dpto	Pe	Pu	Ci	Sec	Ma	Pa	Ph	Dv
18	02	08	01	01	269	004	00000	0

Designación Oficial: Mz. 269 Lt. 04

Nro. de Cuenta: 00004920

Nro. de Rentas: 180228217369

DOMICILIO DE PARCELA

Calle: NICARAGUA

Nro.: 540

Barrio: EX QUINTA RIBETTO

Localidad: CP (5923) GENERAL DEHEZA

TITULARES

Documento	Nombre	Porc.	Domicilio
DNI 24598418	LUJAN CLAUDIO JAVIER	50.00%	NICARAGUA N° 540 - B° LOTE O RIBETTO - CP(5923) GENERAL DEHEZA - CORDOBA
CUIT 27278964510	PALACIO LARA PAOLA	50.00%	JUAN JOSE PASO N° 347 - CP(5923) GENERAL DEHEZA - CORDOBA

MEJORAS EN EDIFICACIÓN DE PARCELA

Año	Categoría	Sup. Edif.	Tipo	Destino	Estado	Datos
2015	Categoría 3	53.11 m²	Propia	Casa Particular	Muy Buena	
2015	Categoría 3	31.11 m²	Propia	Casa Particular	Muy Buena	
2012	Categoría 3	48.00 m²	Propia	Casa Particular	Muy Buena	

DATOS DE LA PARCELA

Estado del Terreno: Edificado

Posición del Terreno: Medial

Sup.Terreno: 300.00 m²

Porc. de Copropiedad: 0.00 %

Metros de Frente: 10.00 m

Metros de Fondo: 0.00 m

Fecha de Alta: 30/03/2010

Fecha de Baja:

Activo: Sí

Folio 1:

Año 1:

Folio 2:

Año 2:

Nro. de Matrícula Folio Real: 1.381.899

Cuenta de Origen:

Unidades Locativas:

VALUACIÓN AL 05/08/2021 09:32:10 HS

Valor del Terreno (m²): 0.00

Tasación del Terreno: 0.00

Valor Edificado: 0.00

Base Imponible: 0.00

VARIOS

Tipo	Fecha	Cant/Unidad	Texto
Centroide	01/01/2011	0.00	(425158.54908841 , 375373.92217932)

Ficha Datos de Parcela

CUENTAS ASOCIADAS

Tasa por Servicio a la Propiedad

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
00004920	Sí	Sí	29/11/2011		---

Contribuyente: (DNI 24598418) LUJAN CLAUDIO JAVIER

Tipo de Plan: Plan de 6 Cuotas

Domicilio: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Obra de Cordon Cuneta

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
91062	Sí	Sí	27/10/2014		---

Contribuyente: (DNI 24598418) LUJAN CLAUDIO JAVIER

Tipo de Plan: CIRC. AHORRO O.2572/14 - 12 C

Domicilio: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Servicio de Agua

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
04471	Sí	Sí	31/10/2011		---

Contribuyente: (DNI 24598418) LUJAN CLAUDIO JAVIER

Tipo de Plan: PLAN DE 6 CUOTAS

Domicilio: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: NICARAGUA 540 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA