

VISTO:

Que el Sr. NIETO RENE ALFONSO, DNI N° 11.658.740, con domicilio en General Deheza, es adjudicatario de un Plan de viviendas FOVICOR, con Contrato de Locación de fecha 14 de agosto de 1996,

CONSIDERANDO:

Que el Sr. Nieto René Alfonso, ha cancelado en su totalidad el valor del inmueble,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE GENERAL DEHEZA  
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
SANCIONA CON FUERZA DE:

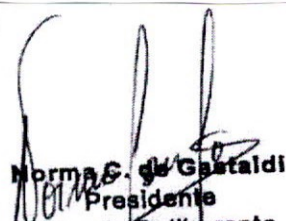
**ORDENANZA N°2298/12**

Art. 1°.- AUTORIZASE a la Señorita. Intendente Municipal, Elma Irma Scattolini , a suscribir en representación de la Municipalidad de General Deheza, la escritura traslativa de dominio del inmueble designado catastralmente como Manzana 177 Lote 09, ubicado en Bv. Francia N° 459, B° Polideportivo, del pueblo de General Deheza, Departamento Juárez Celman de la Provincia de Córdoba, al Sr. NIETO RENE ALFONSO, DNI N° 11.658.740.

Art. 2°.- Los gastos de escrituración serán a cargo del adquirente.

Art.- 3°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

  
PATRICIA A. MOLINA  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE

  
Norma C. de Gastaldi  
Presidente  
Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los 22 días del mes de marzo del año dos mil doce.

Ficha Datos de Parcela

DESIGNACIÓN CATASTRAL

| Dpto | Pe | Pu | Ci | Sec | Ma  | Pa  | Ph    | Dv |
|------|----|----|----|-----|-----|-----|-------|----|
| 18   | 02 | 08 | 01 | 01  | 177 | 009 | 00000 | 0  |

Designación Oficial: MZ. 177 LT. 9

Nro. de Cuenta: 00003339

Nro. de Rentas: 180223028975

DOMICILIO DE PARCELA

Calle: FRANCIA

Nro.: 459

Barrio: POLIDEPORTIVO

Localidad: CP (5923) GENERAL DEHEZA

TITULARES

| Documento    | Nombre              | Porc.   | Domicilio                                                                |
|--------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|
| DNI 11658740 | NIETO RENEE ALFONSO | 100.00% | FRANCIA N° 459 - B° POLIDEPORTIVO - CP(5923)<br>GENERAL DEHEZA - CORDOBA |

OPORAS EN EDIFICACIÓN DE PARCELA

| Año  | Categoría   | Sup. Edif. | Tipo   | Destino         | Estado    | Datos |
|------|-------------|------------|--------|-----------------|-----------|-------|
| 2004 | Categoría 4 | 18.66 m²   | Propia | Casa Particular | Muy Buena |       |
| 2004 | Categoría 3 | 68.20 m²   | Propia | Casa Particular | Muy Buena |       |
| 1996 | Categoría 3 | 58.46 m²   | Propia | Casa Particular | Muy Buena |       |

DATOS DE LA PARCELA

Estado del Terreno: Edificado

Posición del Terreno: Medial

Sup.Terreno: 300.00 m²

Porc. de Copropiedad: 0.00 %

Metros de Frente: 12.00 m

Metros de Fondo: 0.00 m

Fecha de Alta: 24/10/1996

Fecha de Baja:

Activo: Sí

Folio 1:

Año 1:

Folio 2:

Año 2:

Nro. de Matrícula Folio Real: 0

Cuenta de Origen:

Unidades Locativas:

VALUACIÓN AL 09/08/2021 11:48:14 HS

Valor del Terreno (m²): 2.00

Tasación del Terreno: 0.00

Valor Edificado: 0.00

Base Imponible: 10033.36

VARIOS

| Tipo      | Fecha      | Cant/Unidad | Texto                                  |
|-----------|------------|-------------|----------------------------------------|
| Centroide | 01/01/2011 | 0.00        | (427194.21445783 ,<br>375789.50820403) |

Ficha Datos de Parcela

**CUENTAS ASOCIADAS**

**Tasa por Servicio a la Propiedad**

| Cuenta   | Activo | Imprime | Fecha Alta | Fecha Baja | Relación |
|----------|--------|---------|------------|------------|----------|
| 00003339 | Sí     | Sí      | 24/10/1996 |            | ---      |

Contribuyente: (DNI 11658740) NIETO RENEE ALFONSO

Tipo de Plan: EXENTO 60 - 6 CUOTAS

Domicilio: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

**Obra de Cordon Cuneta**

| Cuenta | Activo | Imprime | Fecha Alta | Fecha Baja | Relación |
|--------|--------|---------|------------|------------|----------|
| 03121  | Sí     | Sí      | 10/11/2000 |            | ---      |

Contribuyente: (DNI 11658740) NIETO RENEE ALFONSO

Tipo de Plan: POLIDEP.-36 CUOTAS

Domicilio: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

**Servicio de Agua**

| Cuenta | Activo | Imprime | Fecha Alta | Fecha Baja | Relación |
|--------|--------|---------|------------|------------|----------|
| 03099  | Sí     | Sí      | 24/10/1996 |            | ---      |

Contribuyente: (DNI 11658740) NIETO RENEE ALFONSO

Tipo de Plan: EXENTOS 30 6 CUOTAS

Domicilio: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

**Obra de Vivienda**

| Cuenta | Activo | Imprime | Fecha Alta | Fecha Baja | Relación |
|--------|--------|---------|------------|------------|----------|
| 00047  | No     | No      | 10/03/1999 |            | ---      |

Contribuyente: (DNI 11658740) NIETO RENEE ALFONSO

Tipo de Plan: C - PLAN FOVICOR 22/1996- 2ºGRUPO

Domicilio: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: FRANCIA 459 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA