

VISTO:

Que el Sr. LUJAN HECTOR ROMULO DNI N°10.933.747 con domicilio en Rio Negro N°429 de General Deheza y la Sra. AMENGUAL IBANA DOLI DNI N°12.654.144 con domicilio en Rio Negro N°429 de General Deheza, son adjudicatarios de un lote en el barrio Ex Quinta Ribetto

CONSIDERANDO:

Que el Sr. Lujan Hector Romulo y la Sra. Amengual Ibana Doli, han cancelado en su totalidad el valor del inmueble,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:

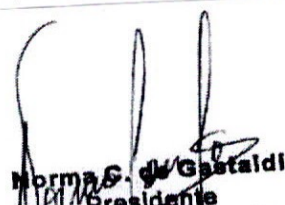
ORDENANZA N°2338/12

Art. 1°.- AUTORIZASE a la Señorita. Intendente Municipal, Elma Irma Scattolini, a suscribir en representación de la Municipalidad de General Deheza, la escritura traslativa de dominio del inmueble designado catastralmente como Manzana 272 Lote 002, ubicado en Cuba Oeste N°580 del pueblo de General Deheza, Departamento Juárez Celman de la Provincia de Córdoba, al Sr. LUJAN HECTOR ROMULO DNI N°10.933.747 y a la Sra. AMENGUAL IBANA DOLI DNI N°12.654.144.

Art. 2°.- Los gastos de escrituración serán a cargo del adquirente.

Art.- 3°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


PATRICIA A. MOLINA
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE


Norma C. de Gastaldi
Presidente
Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los 7 días del mes de junio del año dos mil doce.

2338 7/6/12

Ficha Datos de Parcela

DESIGNACIÓN CATASTRAL

Dpto	Pe	Pu	Ci	Sec	Ma	Pa	Ph	Dv
18	02	08	01	01	272	002	00000	0

Designación Oficial: Mz. 272 Lt. 02

Nro. de Cuenta: 00004994

Nro. de Rentas: 180228218071

DOMICILIO DE PARCELA

Calle: JUAN DOMINGO PERON

Nro.: 474

Barrio: EX QUINTA RIBETTO

Localidad: CP (5923) GENERAL DEHEZA

TITULARES

Documento	Nombre	Porc.	Domicilio
DNI 10933747	LUJAN HECTOR ROMULO	50.00%	RIO NEGRO N° 429 - CP(5923) GENERAL DEHEZA - CORDOBA
CUIT 27126541444	AMENGUAL IBANA DOLI	50.00%	RIO NEGRO N° 429 - CP(5923) GENERAL DEHEZA - CORDOBA

MEJORAS EN EDIFICACIÓN DE PARCELA

Año	Categoría	Sup. Edif.	Tipo	Destino	Estado	Datos
2017	Categoría 3	146.08 m²	Propia	Casa Particular	Muy Buena	

DATOS DE LA PARCELA

Estado del Terreno: Baldio

Posición del Terreno: Medial

Sup.Terreno: 308.00 m² Porc. de Copropiedad: 0.00 % Metros de Frente: 11.00 m Metros de Fondo: 0.00 m

Fecha de Alta: 30/03/2010 Fecha de Baja:

Activo: Sí

Folio 1: Año 1: Folio 2: Año 2:

Nro. de Matrícula Folio Real: 1.381.970 Cuenta de Origen:

Unidades Locativas:

VALUACIÓN AL 05/08/2021 09:28:56 HS

Valor del Terreno (m²): 0.00 Tasación del Terreno: 0.00

Valor Edificado: 0.00

Base Imponible: 0.00

VARIOS

Tipo	Fecha	Cant/Unidad	Texto
Centroide	01/01/2011	0.00	(425016.02931727 , 375128.05025368)

Ficha Datos de Parcela

CUENTAS ASOCIADAS

Tasa por Servicio a la Propiedad

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
00004994	Sí	Sí	01/12/2011		---

Contribuyente: (DNI 10933747) LUJAN HECTOR ROMULO

Tipo de Plan: Plan de 6 Cuotas

Domicilio: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Obra de Cordon Cuneta

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
91134	Sí	Sí	28/10/2014		---

Contribuyente: (DNI 10933747) LUJAN HECTOR ROMULO

Tipo de Plan: CIRC. AHORRO O.2572/14 - 18 C

Domicilio: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Venta de Terrenos

Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
00008	Sí	Sí	01/04/2010		---

Contribuyente: (DNI 10933747) LUJAN HECTOR ROMULO

Tipo de Plan: PLAN 18 CUOTAS

Domicilio: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA

Domicilio de Envío: RIO NEGRO 429 GENERAL DEHEZA CP(5923) - CORDOBA