

VISTO: la autorización de subdivisión de la parcela cuya denominación catastral es 34252-3793 de 20 has 8641 metros cuadrados

CONSIDERANDO: el plano de subdivisión adjunto a la presente,

POR ELLO:

**EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA N° 1920 /10**

Art. 1°.- Autorizase el loteo de la Parcela 34255-3793 ubicada en el Radio Urbano de la Municipalidad de General Deheza según croquis adjunto, obteniendo del mismo:

MANZANA 268:

Lote 1	1113,39 m2
Destinado a Espacio Verde	

MANZANA 269:

Lote 1	300,00 m2
Lote 2	300,00 m2
Lote 3	300,00 m2
Lote 4	300,00 m2
Lote 5	300,00 m2
Lote 6	300,00 m2
Lote 7	300,00 m2
Lote 8	300,00 m2

Lote 9	282,54 m2
Lote 10	387,15 m2
Lote 11	300,00 m2
Lote 12	300,00 m2
Lote 13	300,00 m2
Lote 14	300,00 m2

MANZANA 270:

Lote 1	300,00 m2
Lote 2	400,00 m2
Lote 3	400,00 m2
Lote 4	400,00 m2
Lote 5	400,00 m2
Lote 6	400,00 m2
Lote 7	400,00 m2
Lote 8	400,00 m2
Lote 9	400,00 m2
Lote 10	300,00 m2
Lote 11	300,00 m2
Lote 12	300,00 m2
Lote 13	300,00 m2
Lote 14	300,00 m2
Lote 15	300,00 m2
Lote 16	300,00 m2
Lote 17	300,00 m2
Lote 18	400,00 m2
Lote 19	400,00 m2
Lote 20	400,00 m2
Lote 21	400,00 m2
Lote 22	400,00 m2
Lote 23	400,00 m2
Lote 24	400,00 m2
Lote 25	400,00 m2
Lote 26	300,00 m2

Lote 27	300,00 m2
Lote 28	300,00 m2
Lote 29	300,00 m2
Lote 30	300,00 m2
Lote 31	300,00 m2
Lote 32	300,00 m2

MANZANA 271:

Lote 1	280,00 m2
Lote 2	440,00 m2
Lote 3	440,00 m2
Lote 4	440,00 m2
Lote 5	440,00 m2
Lote 6	440,00 m2
Lote 7	440,00 m2
Lote 8	280,00 m2
Lote 9	280,00 m2
Lote 10	280,00 m2
Lote 11	280,00 m2
Lote 12	280,00 m2
Lote 13	280,00 m2
Lote 14	280,00 m2
Lote 15	280,00 m2
Lote 16	440,00 m2
Lote 17	440,00 m2
Lote 18	440,00 m2
Lote 19	440,00 m2
Lote 20	440,00 m2
Lote 21	440,00 m2
Lote 22	280,00 m2
Lote 23	280,00 m2
Lote 24	280,00 m2
Lote 25	280,00 m2
Lote 26	280,00 m2

Lote 27	280,00 m2
Lote 28	300,00 m2

MANZANA 272:

Lote 1	308,00 m2
Lote 2	308,00 m2
Lote 3	308,00 m2
Lote 4	308,00 m2
Lote 5	308,00 m2
Lote 6	368,50 m2
Lote 7	368,50 m2
Lote 8	368,50 m2
Lote 9	368,50 m2
Lote 10	368,50m2
Lote 11	308,00m2
Lote 12	308,00 m2
Lote 13	308,00 m2
Lote 14	308,00 m2
Lote 15	308,00 m2
Lote 16	368,50 m2
Lote 17	368,50 m2
Lote 18	368,50 m2
Lote 19	368,50 m2
Lote 20	368,50 m2

MANZANA 273:

Lote 1	1138,50 m2
Destinado a Espacio Verde	
Lote 2	385,00 m2
Lote 3	385,00 m2
Lote 4	368,50m2
Lote 5	368,50 m2
Lote 6	368,50 m2
Lote 7	368,50 m2

Lote 8	368,50 m2
Lote 9	308,00 m2
Lote 10	308,00 m2
Lote 11	308,00m2
Lote 12	308,00 m2
Lote 13	308,00 m2
Lote 14	368,50 m2
Lote 15	368,50 m2
Lote 16	368,50 m2
Lote 17	368,50 m2

MANZANA 274:

Lote 1	978,51 m2
Destinado a Espacio Verde	

Lote 2	308,00 m2
Lote 3	273,00 m2
Lote 4	311,00 m2
Lote 5	382,00 m2
Lote 6	427,00 m2
Lote 7	427,00 m2
Lote 8	388,50 m2
Lote 9	388,50 m2
Lote 10	388,50 m2
Lote 11	388,50 m2
Lote 12	388,50 m2
Lote 13	388,50 m2
Lote 14	388,50 m2
Lote 15	388,50 m2
Lote 16	379,76 m2
Lote 17	410,21 m2
Lote 18	441,55 m2
Lote 19	362,85 m2
Lote 20	329,25 m2

Lote 21	321,15 m2
Lote 22	280,85 m2
Lote 23	335,16 m2

MANZANA 275:

Lote 1	554,48 m2
Destinado a Espacio Verde	

Lote 2	299,90 m2
Lote 3	300,00 m2
Lote 4	300,00 m2
Lote 5	300,00 m2
Lote 6	300,00 m2
Lote 7	294,00 m2
Lote 8	294,00 m2
Lote 9	294,00 m2
Lote 10	294,00 m2
Lote 11	294,00 m2
Lote 12	294,00 m2
Lote 13	288,43 m2
Lote 14	349,70 m2
Lote 15	271,40 m2
Lote 16	342,79 m2

MANZANA 280:

Lote 1	2306,00 m2
Destinado a Espacio Verde	

Lote 2 125419,52 m2

Y una superficie de 26891,19 m2 destinado a apertura de calles públicas.

Art. 2°.- De acuerdo a Resolución firmada con la Sub Secretaría de Recursos Hídricos N° 561/08 firmada el 17 de Noviembre en su Art. 3: "...desígnase a Municipalidad de General Deheza como prestadora del servicio de Agua Potable" y en su Art. 4: "la Municipalidad puede emitir certificados de volcamiento de líquidos cloacales en red existente". Por lo antes descripto la Municipalidad de General Deheza deberá llegar con el servicio de Agua Potable a cada terreno que se genera con el presente loteo. Cada propietario deberá conectarse a la red colectora cloacal realizando todos los trámites necesarios en el Cooperativa Eléctrica General Deheza prestadora de dicho servicio.

Art. 3°.- AFECTASE como bien del Dominio Público a una fracción de terreno plano de "Loteo" confeccionado por el Ingeniero Civil Omar Casado, se identifica superficie destinada a Apertura de Calle Pública. La fracción citada tiene una superficie de 26891,19 metros cuadrados con la ubicación, forma, dimensiones y límites indicados en el plano que se adjunta a la presente.

Art. 4°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

Patricia Molina
Secretaría Concejo Deliberante



MIGUEL VICENTE FERRERO
PRESIDENTE
Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del CONCEJO DELIBERANTE de la Municipalidad de General Deheza, a los 04 días del mes de Marzo de 2010.

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL DE GENERAL DEHEZA

DECRETO: N° 24/10 BIS "A"

VISTO:

Que el Concejo Deliberante de la Municipalidad de General Deheza, ha sancionado la Ordenanza N°1920/10 a los fines de autorizar al Ejecutivo municipal a realizar la subdivisión de la Parcela 34255-3793, con fecha 4 de marzo de 2010,

Atento a ello y a las facultades que le acuerda el Art. 49° Inc. 1°, de la Ley Orgánica Municipal N° 8102,

POR ELLO:

LA INTENDENTA MUNICIPAL DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE ATRIBUCIONES

DECRETA:

ART. 1°.- PROMÚLGUESE Y CÚMPLASE la Ordenanza N°1920/10 a los fines de autorizar al Ejecutivo municipal a realizar la subdivisión de la Parcela 34255-3793, con fecha 4 de marzo de 2010.

ART. 2°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

General Deheza, 20 de abril de 2010.


Ing. JORGE A. BAFFY
Secretario de Gobierno
y Desarrollo Humano




Dra. ELMA I. SCATTOLINI
Intendenta