

**VISTO:**

Que el Sr. SANCHEZ CLAUDIO MARCELO y la Sra. PIRCHIO NELIDA VALERI., adquieren un terreno con el fin de ingresar al PLAN "TU CASA" del Banco de la Provincia de Córdoba, y

**CONSIDERANDO:**

Que los Sres Sanchez Claudio y Pirchio Nélica han cancelado la totalidad del valor del terreno,

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE GENERAL DEHEZA  
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA N° 2024/10**


Art. 1º.- AUTORIZASE a la Señorita. Intendente Municipal, Dra. Elma Irma Scattolini, a suscribir en representación de la Municipalidad de General Deheza, la escritura traslativa de dominio del inmueble designado catastralmente como Manzana 214 Lote207, ubicado en Bv. Víctor Calzolari N° 484, del B° Polideportivo del pueblo de General Deheza, Departamento Juárez Celman de la Provincia de Córdoba, al Sr. SANCHEZ CLAUDIO MARCELO, D.N.I. N° 24.915.291 y a la Sra. PIRCHIO NELIDA VALERIA, D.N.I. N° 23.227.866.

Art. 2º.- Los gastos de escrituración serán a cargo de los adquirentes.

Art.- 3º.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.



**PATRICIA A. MOLINA**  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE



**MIGUEL VICENTE FERRERO**  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los 21 días del mes de octubre del año dos mil diez.

**Cuenta Nro.: 1802080101214020000000**Tipo Cuenta: **Catastro**    Ficha Manzana    Estado Cuenta Parcela**Propietarios**

- PIRCHIO, NELIDA VALERIA (50%)    SANCHEZ, CLAUDIO MARCELO (50%)

Activo: Si    DNI: 23.227.866    DNI: 24.215.221

Fecha de Alta: 29/04/2003

**Agenda****Ubicación**

| Nombre Est. | Ubic.  | C.F.F. | Sup. Terr. | Calle            | Nro. | Piso | Dpto. | Barrio        | Provincia |
|-------------|--------|--------|------------|------------------|------|------|-------|---------------|-----------|
|             | Medial | 0      | 337.5      | VICTOR CALZOLARI | 484  |      |       | POLIDEPORTIVO |           |

**Datos Catastrales**

| Posic.Terr. | Estado | Sup. Terr. | C.F.F. | % Copropiedad | Mts. Fondo | Frente Cont. | Cuenta Loteo | Desig. Ofic. | Valor Edif. | Tasa.Terre. | Base Imponi. |
|-------------|--------|------------|--------|---------------|------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| Medial      | Baldio | 337.5      | 0      | 0             | 13.5       | 0            |              | MZ 214 LT 20 | 0           | 0           | 0            |

**Datos Registrales**

| Nro. Mat. | Folio Real | Nro. de Rentas | Folio 1 | Año 1 | Folio 2 | Año 2 | Nro. Escritura | Registro |
|-----------|------------|----------------|---------|-------|---------|-------|----------------|----------|
| 630494    | 630494     | 180225790939   |         |       |         |       |                |          |

**Cuentas Asociadas al Catastro**  
CUENTATasa por Servicio a la Propiedad  
Obra Red Gas Natural00004606  
00219**IDENTIFICACION****Domicilio Envio**Destinatario  
SANCHEZ, CLAUDIO MARCELODirección  
AVELLANEDA 71Localidad  
GENERAL DEHEZA**Histórico de Transferencias**

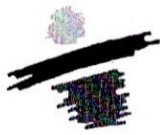
| Nº Transf. | Tipo Transf.  | Fecha      | Propietario                   | Porc. Acciones |
|------------|---------------|------------|-------------------------------|----------------|
| 1243       | Directa       | 29/04/2003 | MUNICIPALIDAD, GENERAL DEHEZA | 100.00 %       |
| 11085      | Transferencia | 15/12/2009 | SANCHEZ, CLAUDIO MARCELO      | 50.00 %        |
| 11085      | Transferencia | 15/12/2009 | PIRCHIO, NELIDA VALERIA       | 50.00 %        |

\* Obra Gas Natural    S/D .

\* Tasa Serv. Propiedad    \$245,89 . -

Menú    Usuario    Terminar    Calculadora    Calendario    Manuales





*Municipalidad de General Deheza*

**DECRETO N°: 067/2010 "B"**

VISTO:

Que el Honorable Concejo Deliberante de General Deheza ha sancionado la Ordenanza N° 2027/10 en sesión ordinaria el día 21 de Octubre de 2010; por la cual se autoriza al DEM a firmar escritura traslativa de dominio.

Atento a ello y a las facultades que le acuerda el Art. 49, Inc. 1°) de la Ley Orgánica Municipal N°: 8102.

LA INTENDENTA MUNICIPAL

DE


GENERAL DEHEZA

**DECRETA**


Art. 1°.- PROMULGASE Y CUMPLASE la Ordenanza N° 2027/10 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de General Deheza de fecha 21 de Octubre de 2010.

Art. 2°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

General Deheza, 22 de Octubre de 2010.

  
Cra. Silvia Bravo  
de Scataglini  
Sec. Administración y Hacienda



  
Dra. ELMA I. SCATTOLINI  
Intendenta