

VISTO:

Que la empresa BERTERO, JUAN CARLOS, BERTERO, ARIEL y BERTERO, GERMÁN SOC. DE HECHO, CUIT N° 30-70838876-5, han manifestado por nota con fecha mayo de 2010 su voluntad de adquirir un inmueble en el área de Asentamiento Industrial y de Servicio (A.D.A.I.S.) denominado Parque Industrial "Adrián Pascual Urquía", y,

CONSIDERANDO:

Que la decisión de adquirir dicho inmueble esta destinado a la instalación de una planta de premoldeados y arquitectura para industrias,

Que el proyecto a realizarse fue analizado y aprobado por la Comisión Administradora del A.D.A.I.S.,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA N° 2037/10


Art. 1°.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la venta de un lote en el Área de Asentamiento Industrial y de Servicios (ADAIS) a la empresa BERTERO, JUAN CARLOS, BERTERO, ARIEL y BERTERO, GERMÁN SOC. DE HECHO, CUIT N° 30-70838876-5, designado como Lote N°10 de la Manzana 235, colinda al noroeste en 40 (cuarenta) metros con el lote adjudicado a Hidra Argentina S.A., al noreste en 105 (ciento cinco) metros con el lote adjudicado a S.I.P. Construcciones S.A., al sudeste en 40 (cuarenta) metros con frente a la calle José Hernandez y al sudoeste en 105 (ciento cinco) metros con el lote adjudicado a Bertero, Juan Carlos, Bertero, Ariel y Bertero Germán S.H. El lote consta de una superficie de 4.200 (cuatro mil doscientos) metros cuadrados.


Art. 2°.- El precio de venta se fija en la suma de \$ 25.200,00 (veinte y cinco mil doscientos).


Art. 3°.- El precio estipulado en el Art. N° 2°, será cancelado con una entrega de \$6.300,00 (seis mil trescientos) a la firma del Boleto de compraventa y el saldo en doce cuotas mensuales y consecutivas con más un interés del 15% (Quince por ciento) anual sobre el saldo.

Art. 4°.- La escritura traslativa de dominio se efectuará una vez cancelado la totalidad del valor del inmueble y se haya cumplido con el artículo N° 8 Inc."c" de la Ordenanza N°1364/05. Los gastos de escrituración serán solventados por el comprador.

Art. 5°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


Patricia Malina
Secretaria Concejo Deliberante


CONCEJO DELIBERANTE
Dpto. Juárez Celman
Córdoba
GENERAL DEHEZA


MIGUEL VICENTE FERRERO
PRESIDENTE
Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los diez y ocho días del mes de noviembre de dos mil diez.

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL DE GENERAL DEHEZA

DECRETO: N° 90/10 "A"

VISTO:

Que el Concejo Deliberante de la Municipalidad de General Deheza, ha sancionado la Ordenanza N° 2037/10, designando el Lote N° 10 de la Manzana N° 235 del A.D.A.I.S., con una superficie de 4.200 m2 al Sr. Juan Carlos Bertero, con fecha 18 de noviembre de 2010,

Atento a ello y a las facultades que le acuerda el Art. 49° Inc. 1°, de la Ley Orgánica Municipal N° 8102,

POR ELLO:


LA INTENDENTA MUNICIPAL DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

DECRETA:

ART. 1°.- PROMÚLGUESE Y CÚMPLASE la Ordenanza N° 2037/10, designando el Lote N° 10 de la Manzana N° 235 del A.D.A.I.S., con una superficie de 4.200 m2 al Sr. Juan Carlos Bertero, con fecha 18 de noviembre de 2010.

ART. 2°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


General Deheza, 23 de noviembre de 2010.


Ing. JORGE A. BAFFY
Secretario de Gobierno
y Desarrollo Humano




Dra. ELMA I. SCATTOLINI
Intendente




CRIO. INSP. C. SEG.
JUAN M. CARMONA GIMENEZ
JEFE INSP. UNID. ZONA 2
URD J CELMAN