



**MUNICIPALIDAD
DE GENERAL DEHEZA**

Ntra. Sra. de la Asunción 81
Tel.(0358) 4057500/ 4057501/ 4057502

(X5923CDA) General Deheza (Pcia. de Córdoba)
E-mail: municipalidad@mgdeheza.com.ar

VISTO:

La Ordenanza Municipal N° 1516/07, que disponía la ejecución de la Red de Distribución de Gas Natural en las manzanas 202, 203, 204 y 205.

Que en el Art. 8°, de la citada Ordenanza establece la necesidad de definir los costos de la obra para poder definir la incidencia correspondiente a cada frentista involucrado.

CONSIDERANDO:

Que a la fecha se han definido y ejecutado parcialmente los gastos derivados como contratación de materiales y mano de obra a terceros; y que los trabajos a cargo de la municipalidad son fácilmente determinables.

Que la definición de los porcentajes por cargas administrativas y consideraciones de incobrabilidad son potestad de este Concejo.

POR ELLO:

**EL CONCEJO DELIBERANTE
DE GENERAL DEHEZA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA N° 1624 /07**

Art. 1°.- Los costos totales de la obra son de Pesos Setenta Mil, Seiscientos Catorce, con Cuarenta y Siete Centavos (\$ 70614,47), según se detalla en la planilla que se adjunta como Anexo I.

Art. 2°.- Declárase de utilidad pública las mejoras dispuestas y obligatorio el pago de la contribución que por las mismas correspondiere. El tributo estará a cargo de cada uno de los Ochenta y Tres (83) titulares y/o poseedores y/o adjudicatarios de los inmuebles beneficiados, según el listado de la planilla que se adjunta como Anexo II.

Art. 3°.- La contribución por mejora que corresponde a cada uno de los Ochenta y Tres (83) lotes, edificados o no, comprendidos en las manzanas 202, 203, 204 y 205, que



MUNICIPALIDAD
DE GENERAL DEHEZA

Ntra. Sra. de la Asunción 81
Tel.(0358) 4057500/ 4057501/ 4057502
(X5923CDA) General Deheza (Pcia. de Córdoba)
E-mail: municipalidad@mgdeheza.com.ar

abarca la obra; es de Pesos Ochocientos Cincuenta, con Setenta y Ocho Centavos (\$ 850,78).

Art. 4°.- El pago de las mejoras podrá efectuarse conforme a los siguientes planes:

- 1) Contado. Dentro de los treinta días subsiguientes a la aprobación de la presente Ordenanza.
- 2) Hasta en seis cuotas fijas mensuales y consecutivas. Los contribuyentes que opten por este plan, deberán comenzar con el pago de las cuotas al mes siguiente de la aprobación de la presente Ordenanza.

Art. 5°.- Las fechas de pago, el adelanto de pago de cuotas, las situaciones de mora en el pago de las cuotas, el interés a aplicar en caso de financiación o mora, etc., se registrarán por la Ordenanza Municipal N° 1426/06.

Art. 6°.- La habilitación para la conexión del servicio provisto por ECOGAS, se realizará contra la presentación de un certificado de libre deuda municipal, con el que se demuestra la cancelación total de la Contribución por Mejora emergente de la presente Ordenanza.

Art. 7°.- Los escribanos o funcionarios públicos deberán solicitar a la Municipalidad de General Deheza, en todos los casos de modificaciones o tramitaciones de dominio o constitución de derechos reales respecto a los inmuebles afectados por la presente, el respectivo certificado de libre deuda o liquidación de deuda actualizada.

Art. 8°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

Secretaria Concejo Deliberante
Patricia Alejandra Molina

Germán Raúl Recosta
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE

Dada en la sala de sesiones del CONCEJO DELIBERANTE de la Municipalidad de General Deheza, a los días del mes de del año dos mil siete.



**MUNICIPALIDAD
DE GENERAL DEHEZA**

Ntra. Sra. de la Asunción 81
Tel.(0358) 4057500/ 4057501/ 4057502
(X5923CDA) General Deheza (Pcia. de Córdoba)
E-mail: municipalidad@mgdeheza.com.ar

ANEXO I					
PLANILLA DE PRESUPUESTO					
General Deheza, 24 de septiembre de 2007.					
OBRA: RED DE GAS NATURAL DOMICILIARIA. Proyecto DC 00432/047					
LUGAR: B° POLIDEPORTIVO ANEXO (MANZANAS 202, 203, 204 y 205)					
Item	Designación	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Parcial
1.	Materiales (Ver presupuesto)	gl	1.00	21032.27	21032.27
2.	Materiales varios (5%)	gl	1.00	1051.61	1051.61
3.	Mano de obra	gl	1.00	38520.00	38520.00
4.	Proyecto de factibilidad	gl	1.00	800.00	800.00
Sub total					61403.88
Gastos administrativos e incobrables (15%)					9210.58
Total General					70614.47
	Metros lineales de frente	1476.80		\$/m	47.82
	Contribuyentes involucrados	83		\$/contrib.	850.78
	Metros de frente/lote (promedio)	17.79			



**MUNICIPALIDAD
DE GENERAL DEHEZA**

Ntra. Sra. de la Asunción 81
Tel.(0358) 4057500/ 4057501/ 4057502
(X5923CDA) General Deheza (Pcia. de Córdoba)
E-mail: municipalidad@mgdeheza.com.ar

ANEXO II

General Deheza, 24 de septiembre de 2007.

LISTADO DE INMUEBLES BENEFICIADOS

OBRA: RED DE GAS NATURAL DOMICILIARIA. Proyecto DC 00432/047

LUGAR: B° POLIDEPORTIVO ANEXO (MANZANAS 202, 203, 204 y 205)

Manzana	Parcela	Titular	Dirección
202	1	Cagliero, Jorge Luis	French 1158
202	2	Buffa, Fabricio Daniel	French 1166
202	3	Diema, Angel Claudio	French 1184
202	4	Giavelli, Analía Juliana	French 1192
202	5	Morichetti, Fernando	Portugal 725
202	6	Castro, Fabian Benjamín	Portugal 717
202	7	Casado, Gastón Matías	Portugal 705
202	8	Spina, Viviana María	Portugal 697
202	9	Dellavedova, Mauricio Adalberto	Portugal 685
202	10	Beltrame, Noma Paola	Portugal 677
202	11	Castellano, Jorge	Uruguay 1191
202	12	Depetris, Ricardo Omar	Uruguay 1183
202	13	Lopez, Guillermo Ricardo	Uruguay 1167
202	14	Cassini, Marcelo José	Uruguay 1159
202	15	Lopez, Andrea Isabel	Bv. Francia 676
202	16	Ponce, Juan José	Bv. Francia 684
202	17	Zabala, Leandra Soledad	Bv. Francia 696
202	18	Municipalidad de General Deheza	Bv. Francia 704
202	19	Zabala, Noelia Alejandra	Bv. Francia 716
202	20	Ribotta, Diego Alberto	Bv. Francia 724
203	1	Giorgetti, Marcela	French 1208
203	2	Guevara, Cristian Martín	French 1216
203	3	Leiva, Victor Ruben	French 1234
203	4	Diema, Marcelo Ricardo	French 1242
203	5	Rivarola de Agüero, María	Bv. Victor Calzolari 725
203	6	Heredia, Claudio José	Bv. Victor Calzolari 717
203	7	Malatini, Gerardo Ramón	Bv. Victor Calzolari 705
203	8	Bevacqua, Pablo Antonio	Bv. Victor Calzolari 697
203	9	Tion, Ricardo Miguel	Bv. Victor Calzolari 685
203	10	Perez, Walter Manuel	Bv. Victor Calzolari 677
203	11	Perucca, Cristian Javier	Uruguay 1241
203	12	Tobanelli, Hernan Arnaldo	Uruguay 1233
203	13	Arias, Gerardo Gabriel	Uruguay 1217
203	14	Scotta, Ruben Santiago	Uruguay 1209
203	15	Vignati, Lucas Alejandro	Portugal 676
203	16	Caudana, hernan Diego	Portugal 684
203	17	Recosta, Gaspar	Portugal 696
203	18	Ravera, Marcelo Horacio	Portugal 704
203	19	Martinez, Eliana Carina	Portugal 716
203	20	Schell, Javier Nestor	Portugal 724



MUNICIPALIDAD
DE GENERAL DEHEZA

Ntra. Sra. de la Asunción 81
Tel.(0358) 4057500/ 4057501/ 4057502

(X5923CDA) General Deheza (Pcia. de Córdoba)
E-mail: municipalidad@mgdeheza.com.ar

204	1	Sosa, Eduardo Alberto	French 1258
204	2	Heredia, Julio Alfredo	French 1266
204	3	Guevara, Juan Carlos	French 1284
204	4	Urquiza, Daniel Ivan	French 1292
204	5	Tissera, Roberto Gustavo	Grecia 725
204	6	Fornaro, Gustavo Enrique	Grecia 717
204	7	Bessone, Josefa	Grecia 705
204	8	Salas, Norberto Manuel	Grecia 697
204	9	Vallejos, Pablo Javier	Grecia 685
204	10	Gorosito, Jorge Emilio	Grecia 677
204	11	Pastor, Eduardo Mariano	Uruguay 1291
204	12	Lopez, Alfredo Ignacio	Uruguay 1283
204	13	Perez, Benito Leopoldo	Uruguay 1267
204	14	Martin Montoya, Ana Gabriela	Uruguay 1259
204	15	Avendaño, Diego Adrian	Bv. Victor Calzolari 676
204	16	Ríos, Teresa Irene	Bv. Victor Calzolari 684
204	17	Medina, Juan Carlos	Bv. Victor Calzolari 696
204	18	Fernandez, Odel Angel	Bv. Victor Calzolari 704
204	19	Herrera, Ricardo David	Bv. Victor Calzolari 716
204	20	Fahuer, Juan Antonio	Bv. Victor Calzolari 724
205	1	Rivarola, Walter	French 1308
205	2	Varela, Horacio Rene	French 1316
205	3	Heredia, Victor Hugo	French 1334
205	4	Retamales, Andrea	French 1342
205	5	Diaz, Gerbasia Graciela	Suiza 725
205	6	Cardoza, Hugo Armando	Suiza 717
205	7	Diaz, Alberto Roque	Suiza 705
205	15	Municipalidad de General Deheza	Grecia 697
205	16	Municipalidad de General Deheza	Grecia 685
205	17	Dedominici, Silvia	Grecia 677
205	18	Alanis, Oscar Daniel	Grecia 704
205	19	Lopez, Norberto	Grecia 716
205	20	Duarte, Juan Anibal	Grecia 724
205	21	Sanchez, Marcelo Martín	Suiza 695
205	22	Host, María Virginia	Suiza 687
205	23	Perlo, Sonia	Suiza 679
205	24	Carrizo, Elma	Suiza 659
205	25	Russo, Elisa	Uruguay 1345
205	26	Britos, Marisel	Uruguay 1337
205	27	Clavijo, Victor	Uruguay 1329
205	28	Britos, Juan Carlos	Uruguay 1321
205	29	Macchi, Adrian	Uruguay 1315
205	30	Sanchez, Esteban	Uruguay 1305



Municipalidad de General Deheza

DECRETO N°: 051/2007 "B"

VISTO:

Que el Honorable Concejo Deliberante de General Deheza ha sancionado las Ordenanzas N° 1624/07, 1625/07 y 1626/07, en sesión ordinaria el día 27 de Septiembre de 2007; por la cual se establece el costo de la Obra de Gas B° Polideportivo Y B° Alameda.

Atento a ello y a las facultades que le acuerda el art. 49, Inc. 1°) de la Ley Orgánica Municipal N°: 8102.

EL INTENDENTE MUNICIPAL
DE
GENERAL DEHEZA

DECRETA

Art. 1°.- PROMULGASE Y CUMPLASE las Ordenanzas N° 1624/07, 1625/07 y 1626/07 sancionadas por el Concejo Deliberante de General Deheza de fecha 27 de Septiembre de 2007.

Art. 2°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

General Deheza, 28 de Septiembre de 2007.

SILVIA BRAVO de SCATAGLINI
Sec. de Adm. y Hacienda



REINALDO JOSE LIZIO
INTENDENTE