

VISTO:

Los artículos 17º y 18º de la Ordenanza N° 1119/04 y su modificatoria Ordenanza N° 1140/04 donde se establece que las cuotas serán reajustadas anualmente conforme a la variación de costos de los rubros que componen la obra, y,

CONSIDERANDO:

Que al efectuarse las licitaciones pertinentes para la adquisición de los materiales para la ejecución de las viviendas correspondientes al año 2006 se han verificado importantes variantes, respecto de los valores establecidos en el Presupuesto General de la Vivienda Anexo IV de la Ordenanza N° 1119/04, en los costos de los mismos,

Que la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad ha determinado, luego de la comparación de precios respecto de años anteriores y de los montos estipulados por la Ordenanza N° 1119/04 y modificatoria que la vivienda con las características fijadas en dicha Ordenanza de \$ 28.100,- pasó a costar \$ 31879,61,

Que a los efectos de hacer factible la construcción de las viviendas restantes, se hace imprescindible fijar \$ 3.779,61,- como costo adicional al establecido en el artículo 18º de las Ordenanzas N° 1119/04 y 1140/04,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE

DE GENERAL DEHEZA

EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

SANCIONA CON FUERZA DE:

**ORDENANZA N° 1478 /06**

Art. 1º.- FIJASE para los años 2004, 2005 y 2006 un costo adicional por vivienda construida mediante el Plan de Ahorro Previo Ordenanza N° 1119/04 y Ordenanza modificatoria N° 1140/04 de PESOS TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON SESENTA Y UN CENTAVOS( \$ 3.779,61,-).

Art. 2º.- El costo adicional final fijado en el artículo 1º de la presente Ordenanza podrá ser cancelado por los adjudicatarios de la siguiente manera:

- a) Cancelar totalmente el costo adicional durante los meses de Septiembre , Octubre, Noviembre y Diciembre del año 2006 y seguir con la cuota original del Plan.
- b) Adicionar en forma proporcional a las cuotas restantes del Plan el costo adicional correspondiente.
- c) Agregar cuotas al final del Plan en forma proporcional al valor original de la cuota hasta la total cancelación del Costo Adicional Final.

Art. 3°.- En el caso que los adjudicatarios opten por la modalidad prevista en el artículo 2° inciso c) del costo adicional 2004, 2005 y 2006 de la presente Ordenanza, se adicionarán ONCE (11) CUOTAS al final de las 66 cuotas originales del Plan.

Art. 4°.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar contratos con los adjudicatarios de las viviendas del Plan de Ahorro Previo Ordenanza N° 1119/04 y 1140/04 donde se especifique la forma de pago del costo adicional fijado en el Art. 1° de la Presente Ordenanza.

Art. 6°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.

  
PATRICIA MOLINA DE GONZALEZ  
SECRETARIA  
CONCEJO DELIBERANTE



  
Germán Raúl Recosta  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los catorce días del mes de setiembre del año dos mil seis.-

**LICITACIÓN PRIVADA ORDENANZA N° /2006**  
**ANEXO I "SOLICITUD DE COTIZACION"**

**MATERIALES: ALBAÑILERIA**

**OBRA: VIVIENDAS PERSONAL MUNICIPAL AÑO 2006 - 2 Viviendas -**

| Item                                                 | Designación                                    | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total por Vivienda | TOTAL 2 Viviendas |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|--------------------|-------------------|
| 1                                                    | Arena Fina                                     | m3     | 3.00     |                 |                    |                   |
| 2                                                    | Cemento fillerizado CP40                       | bolsas | 170.00   |                 |                    |                   |
| 3                                                    | Cal viva (Andina)                              | bolsas | 135.00   |                 |                    |                   |
| 4                                                    | Hierro constr. Diam. 8mm                       | barras | 70.00    |                 |                    |                   |
| 5                                                    | Hierro constr. Diam. 4,2mm                     | barras | 85.00    |                 |                    |                   |
| 6                                                    | Hidrófugo                                      | Kg     | 50.00    |                 |                    |                   |
| 7                                                    | Pintura asfáltica                              | Kg     | 55.00    |                 |                    |                   |
| 8                                                    | Membrana asfáltica 4mm (rollos x 10m)          | rollos | 8.00     |                 |                    |                   |
| 9                                                    | Bloques de H° (Block X) 19x19x39               | c/u    | 65.00    |                 |                    |                   |
| 10                                                   | Bloques de H° "U" (Block X) 19x19              | c/u    | 260.00   |                 |                    |                   |
| 11                                                   | Pegamento para cerámicos                       | bolsas | 1.00     |                 |                    |                   |
| 12                                                   | Tejas francesas esmaltadas                     | m2     | 5.00     |                 |                    |                   |
| 13                                                   | Alambre N°17                                   | Kg     | 10.00    |                 |                    |                   |
| 14                                                   | Alambre N°14                                   | Kg     | 5.00     |                 |                    |                   |
| 15                                                   | Clavos de 2"                                   | Kg     | 2.00     |                 |                    |                   |
| 16                                                   | Clavos de 2 1/2"                               | Kg     | 2.00     |                 |                    |                   |
| 17                                                   | Pa de h° prefabricada diám. 1,00m              | c/u    | 1.00     |                 |                    |                   |
| 18                                                   | Piso cerámico 20*20 o 30*30 de 1° calidad      | m2     | 57.00    |                 |                    |                   |
| 19                                                   | Revestimiento cerámico 20*20 blanco mate       | m2     | 12.00    |                 |                    |                   |
| 20                                                   | Revestimiento cerámico 20*20 blanco mate       | m2     | 3.00     |                 |                    |                   |
| 21                                                   | Mesada de acero inoxidable l. 2,00m c/bacha    | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 22                                                   | Inodoro ferrum tipo Bari largo Blanco          | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 23                                                   | Deposito tipo mochila p/inodoro Blanco         | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 24                                                   | Bidet ferrum tipo Bari                         | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 25                                                   | Lavatorio ferrum Tipo Bari                     | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 26                                                   | Columna de apoyo p/lavatorio                   | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 27                                                   | Pileta de fibra p/lavadero                     | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 28                                                   | Accesorios p/pegar p/baño juego completo       | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 29                                                   | Juego de grifería p/ducha c/transf FV linea 27 | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 30                                                   | Juego de grifería p/bidet FV linea 27          | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 31                                                   | Juego de grifería p/lavatorio FV linea 27      | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 32                                                   | Juego de grifería p/cocina p/pared FV linea 27 | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| 31                                                   | Juego de grifería p/lavadero FV linea 27       | ud     | 1.00     |                 |                    |                   |
| <b>TOTAL MATERIALES ALBAÑILERÍA CON IVA INCLUIDO</b> |                                                |        |          |                 | \$                 | \$                |

|                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Condiciones de venta:</b>   |                                |
| * FECHA DE ENTREGA MATERIALES: | SEGÚN ARTÍCULO 3° ULTIMA PARTE |
| * INDICAR FORMA DE DESCARGA    | SEGÚN ARTÍCULO 3° ULTIMA PARTE |
| *FORMA DE PAGO:                |                                |
| *MARCA MATERIALES COTIZADOS:   |                                |
| *ACLARACIONES VARIAS:          |                                |
| Proveedor:                     | Dirección:                     |
| CUIT:                          | Condición IVA:                 |
| Firma:                         |                                |

**Nota:** La MUNICIPALIDAD DE GENERAL DEHEZA se reserva el derecho a seleccionar la calidad de los materiales a su solo criterio aun cuando estos correspondieren a un costo mayor.