

VISTO:

Que el Señor Rubén Osvaldo Balbuena, ha manifestado la voluntad de adquirir un inmueble que es parte del Lote 3 Manzana 235 en el Parque Industrial "Adrián Pascual Urquía", y,

CONSIDERANDO:

Que la decisión de adquirir el Lote 11 de la Mz. 235, tiene por objeto la necesidad de reubicar máquinas pesadas como topadoras, palas cargadoras, rolos, camiones, cisternas que se encuentran en el ejido municipal ocasionando múltiples inconvenientes a sus vecinos,

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE

DE GENERAL DEHEZA

EN USO DE SUS ATRIBUCIONES

SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA N° 1136 /04

Art. 1°.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar los trámites necesarios para transferir a favor de RUBEN OSVALDO BALBUENA, DNI N° 8.438.184, el inmueble designado provisoriamente como Lote 11 de la Manzana 235, hasta la aprobación definitiva del Plano de Subdivisión del Lote 3 Manzana 235, del plano de loteo Expte. Provincial 0033-49142/01, confeccionado para la creación del Parque Industrial de General Deheza, ubicado en el Departamento Juárez Celman, Pedanía Carnerillo, de la Provincia de Córdoba. El lote objeto de esta autorización consta de una superficie de 4.200 m2.

Art. 2°.- El precio de venta se fija en la suma de \$ 6.300,- (Pesos seis mil trescientos).

Art. 3°.- El precio establecido en el artículo 2° será cancelado en 12 (doce) cuotas mensuales y consecutivas con un interés mensual sobre saldo de 1,25% mensual, según Ordenanza N° 690/97.

Art. 4°.- La escritura traslativa de dominio se efectuará una vez cancelada la totalidad del valor del inmueble y cuando haya cumplimentado las pautas fijadas por el Reglamento del Parque Industrial de General Deheza, y cuando la Subdivisión del lote 3 Manzana 235 haya sido debidamente aprobada por Catastro de la Provincia de Córdoba. Los gastos de escrituración serán solventados por el comprador.

Art. 5°.- Comuníquese, Publíquese, Dése al Registro Municipal y Archívese.


PATRICIA MOLINA de GONZALEZ
Secretaria Concejo Deliberante




NORMA BEATRIZ CANEVAROLO de GASTALDI
Presidente Concejo Deliberante

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de General Deheza, a los diez días del mes de Junio del año dos mil cuatro.-