



# MEDIA KIT

**Soluziona Inmobiliaria .....** 1

**Quién hay detrás .....** 2

**Nuestra marca .....** 3

**Web Oficial .....** 4

**Lo que mejor hacemos .....** 5

**Soluziona en el mundo .....** 8



WWW.SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES  
INFO@SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES

# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Quiénes son

Son una Inmobiliaria de zona, no una franquicia.

Su oficina se ubica en el centro de Getafe, y trabajan toda la Comunidad de Madrid y zona norte de Toledo.

Venden y alquilan pisos, chalets, locales, garajes, trasteros, naves industriales, suelos... ¡De todo!

Pero esto no lo hace de cualquier manera, sino de manera integral, profesional y cercana.

Siempre están innovando, son muy activos en redes sociales y cuentan con excelentes reseñas en Google.

Son API (Agentes de la Propiedad Inmobiliaria) y están inscritos en el RAIN. Por lo que su compromiso y código ético son su mayor valor.



**8 años funcionando**

**225 alquileres**

**186 ventas**

**147 Reseñas en**



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Quién hay detrás

Detrás de Soluziona Inmobiliaria hay un equipo multidisciplinar que funciona como un perfecto engranaje.

### Daniel Alonso

El especialista en venta y descalificación de Viviendas de Protección Oficial.

### Mª Ángeles Martín

Experta en alquileres y en decoración Home Staging de viviendas.



### Mayte Pastor

Coordinadora y Responsable del Departamento de Marketing.

### David Lamas

Agente Inmobiliario, reformas y diseño de interiores.



[Acceder a la  
SALA DE PRENSA](#)



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Nuestra Marca



*Somos la pieza que buscas*

Soluziona Inmobiliaria nace como una **nueva** forma de ofrecer servicios inmobiliarios.

Entienden estos servicios desde un punto de vista **honesto**, práctico, rápido e integral.

El primer objetivo es ser **la pieza** que el cliente necesita para vender o alquilar su vivienda.

Y el segundo, que el proceso sea fácil, tranquilo y **seguro** para nuestro cliente. ¡Fuera estrés!

### Colores Corporativos

- █ Pantone 1795C
- █ Pantone Cool Gray 9 C
- █ Pantone Black C
- █ Pantone 100 C

*Cuidamos de las casas*  
COMO SI FUERAN NUESTRAS

### Marca Registrada

M3574045



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Web Oficial

A través de la página web se puede acceder a toda la información:



**Viviendas en venta y alquiler  
Servicios  
Tarifas  
Forma de trabajar  
Colaboraciones  
Vías de contacto**

El esfuerzo para que el contenido sea evergreen, informativo y minimalista es intenso. ¡Se acabó hacer perder el tiempo a nadie!



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Lo que mejor hacemos

# Vender y Alquilar viviendas

Alineado con sus valores, Soluziona Inmobiliaria ayuda a sus clientes a vender o alquilar su vivienda sin estrés.



Valoran la vivienda para encontrar la horquilla de precios perfecta.

Preparan la casa y toman las mejores fotografías profesionales.

Publican las viviendas en los más importantes portales inmobiliarios y en su página web.

También en sus redes sociales.

Se apoyan en su base de datos de demandantes de vivienda para encontrar al mejor comprador o inquilino.

¡Y a firmar!

Vivienda vendida o alquilada.

# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Lo que mejor hacemos

# Descalificar Protección Oficial

Las viviendas acogidas a Protección Oficial pueden descalificarse y venderse a precio libre si cumplen ciertos requisitos.

Soluziona Inmobiliaria es una de las pocas inmobiliarias (si no la única) en la zona Sur de Madrid especializada en Descalificación para la Venta o el Alquiler de vivienda protegida.

Iniciar los trámites administrativos, realizar el seguimiento y cumplir los plazos no es tarea sencilla.

Como especialistas, Soluziona realiza todas estas gestiones y pone a la venta el inmueble para poder cumplir las expectativas de venta de sus clientes.

Todo legal y todo bien hecho. Lo que supone cero problemas para el que vende y para el que compra.

¡Sin estrés, y sin que los clientes se muevan del sofá!



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Lo que mejor hacemos

# Home Staging

Pese a que en otros países, como en Estados Unidos, la técnica de Home Staging esté muy extendida, en España es un campo muy desconocido e inexplorado. ¡Soluziona lo hace posible!

A woman smiling in a photo frame, with a sofa and mirrors in the background.

**Descargar el DOSSIER Home Staging**

Home Staging es Marketing Inmobiliario.

Consiste en un conjunto de técnicas decorativas que tienen como objetivo que cualquiera se sienta "como en casa" visitando una vivienda.

Consigue transformar la típica vivienda de la abuela en un apartamento en el que cualquiera pueda verse viviendo.

Tras el Home Staging hay un estudio del espacio, del color y de las emociones que tratan de hacer ver al visitante todas las posibilidades y potencialidades de esa vivienda.

¡Los resultados son increíbles! La vivienda destaca en un portal inmobiliario, tiene más visitas, consigues mejor precio y todo de manera rápida y económica.

Mª Ángeles Martín es la Home Stager certificada en Soluziona Inmobiliaria. Se pueden consultar sus últimos proyectos en la página web.

**Proyectos  
HOME STAGING**



# SOLUZIONA INMOBILIARIA

## Soluziona en el mundo

El equipo de Soluziona entiende bien la importancia de defender la profesión y sus valores de empresa en los nuevos medios de comunicación.

Si lo que haces no lo dices, no se sabe.

### Redes Sociales



[Ver perfil](#)



[Ver perfil](#)



[Ver perfil](#)

### Google Reviews



[147 reseñas](#)

### Soluziona Solidario

Soluziona Inmobiliaria colabora con entidades locales sin ánimo de lucro aportando su granito de arena a la Comunidad. [Visita su web](#) para conocer estos proyectos.





[WWW.SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES](http://WWW.SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES)

[INFO@SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES](mailto:INFO@SOLUZIONAINMOBILIARIA.ES)

Dpto. Marketing · Mayte Pastor · 91 737 70 03

Febrero de 2024

