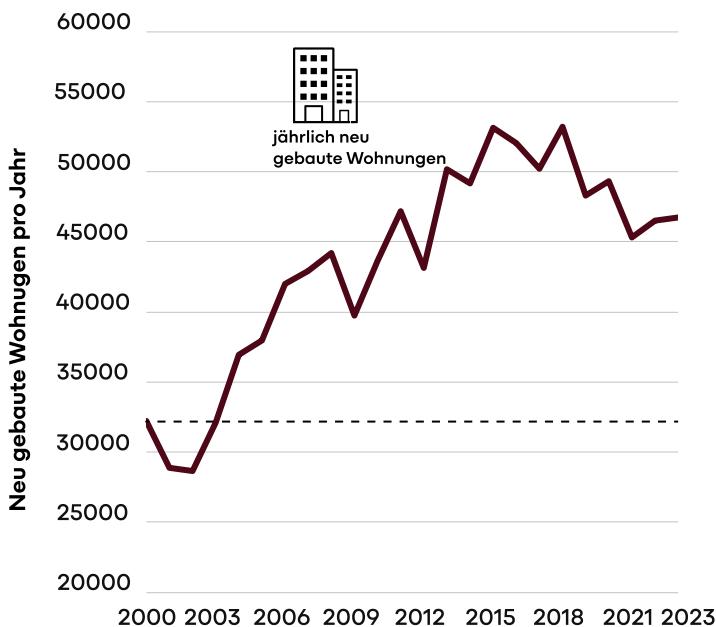


# Wohnungsbau

## EINFACH

Wohnungsmangel? Pro Jahr werden 45% mehr neue Wohnungen gebaut als noch im Jahr 2000.

## FORTGESCHRITTEN



## Neu gebaute Wohnungen

**2000:** 32'214      **2023:** 46'731

entspricht Zunahme von  
+ 45% jährlichem Wohnungsbau

45% mehr neu gebaute Wohnungen  
pro Jahr als 2000

## SUPERNERD

Im Jahr 2000 wurden 32'214 neue Wohnungen gebaut. 2023 wurden 46'731 neue Wohnungen gebaut, was einer Zunahme von 45% gegenüber dem Jahr 2000 entspricht.

Gemäss Bau- und Wohnungsstatistik des Bundesamts für Statistik hat der Bau neuer Wohnungen insbesondere seit 2002 stark zugelegt. Im Zeitraum zurück bis 1980 erreichte der Wohnungsbau seinen absoluten Höchstwert im Jahr 1994 (47'107 neue Wohnungen) und seinen tiefsten im Jahr 2002 (28'644). Danach nahm der Wohnungsbau kontinuierlich zu. In der Zeitspanne zwischen 2011 und 2020 wurden jährlich zwischen 47'174 und 53'199 neue Wohnungen gebaut (bis auf 2012, wo nur 43'134 Wohnungen neu gebaut wurden). Somit wurde in dieser Zeit praktisch jedes Jahr der Rekordwert von 1994 übertroffen. Ein Teil der bestehenden Wohnungen wird jährlich auch abgerissen, was die Zunahme des gesamten Wohnungsbestands leicht reduziert.

## Hinweise

Ab 2012 neue Erhebung | Beinhaltet sämtliche Wohnungen, also auch Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser und Wohngebäude mit Nebennutzung als auch übrige Gebäude mit Wohnungen | Die Ordinate startet bei 20'000 und endet bei 60'000 Wohnungen, um die Entwicklung klar zu verdeutlichen.

