

*Les propriétés*  
**DU DOMAINE**  
MÉNERBES



**Villa Syrah**  
VOTRE MAISON DE VACANCES AVEC PISCINE





# Villa Syrah

MÉNERBES . LUBERON



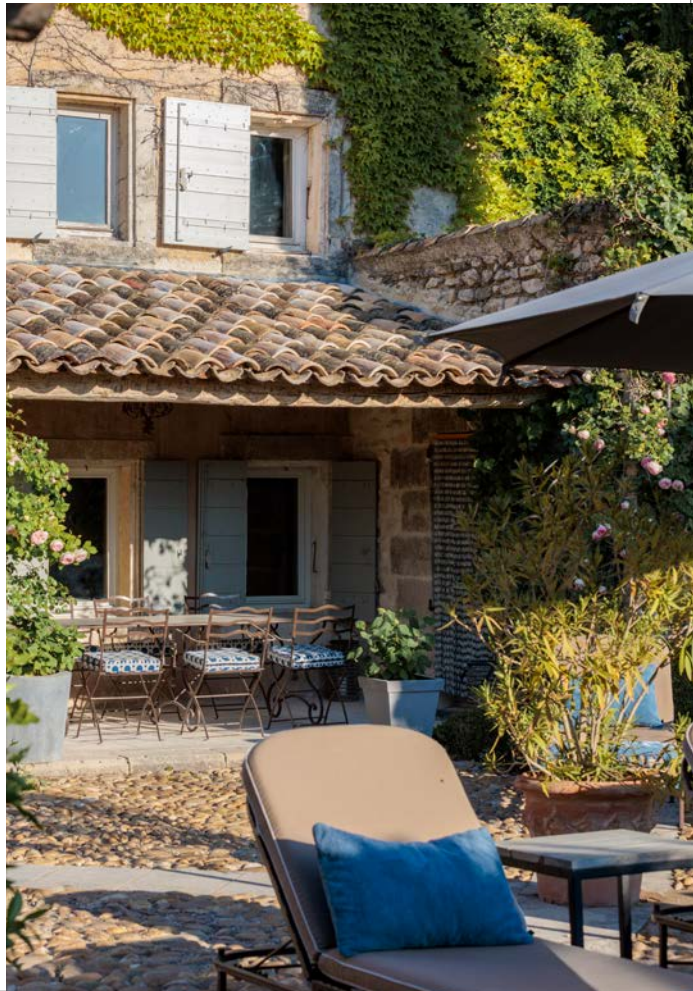
 VILLA DELUXE   
  200M<sup>2</sup>   
  10 ADULTES +2 ENFANTS   
  5 CHAMBRES   
  5 SALLES DE BAIN  
 TERRASSE   
 PISCINE EXTÉRIEURE CHAUFFÉE



Sur le Domaine de Marie, à quelques pas de la bâtisse principale de La Bastide de Marie, cette villa de 5 chambres de 200m<sup>2</sup> avec chacune sa salle de bain, dispose d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, d'une véranda, d'un grand salon et d'un salon extérieur avec une piscine chauffée privative.

*Set within Domaine de Marie, just steps away from the main house of La Bastide de Marie, this elegant 5-bedroom villa spans 200 square meters. Each bedroom comes with its own en-suite bathroom. The property features a refined dining room, a fully equipped kitchen, a charming veranda, a spacious indoor lounge, and an inviting outdoor living area complete with a private heated pool.*

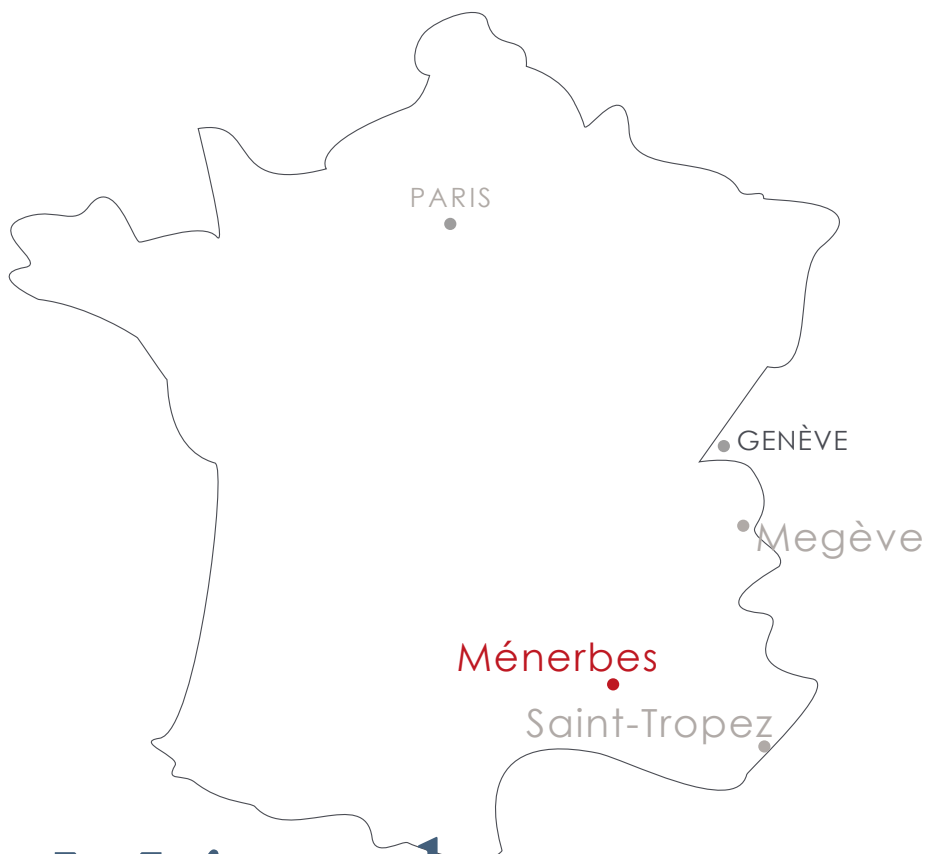












# Ménerbes

## L'UN DES PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE

Au coeur du Luberon, les paysages magnifiques ponctués de vignes, de champs de lavande, de collines composent un décor enchanteur. Un décor qui abrite 5 des Plus Beaux Villages de France, sans oublier les jardins à thème, les marchés typiques provençaux, les antiquaires, les festivals et le soleil !

*In the heart of the Luberon, magnificent landscapes dotted with vineyards, lavender fields and rolling hills create an enchanting setting. A setting that includes 5 of France's Most Beautiful Villages, not to mention themed gardens, typical Provencal markets, antique shops, festivals and sunshine!*

### MARSEILLE

1h30 Voiture  
1h30 Car

60km Train  
60km Train

90km Aéroport  
Marseille  
90km Airport

### AVIGNON

40min Voiture  
40min Car

35km Train  
35km Train

35km Aéroport  
Avignon  
35km Airport

### LYON

2h45 Voiture  
2h45 Car

Transferts possibles depuis les gares et les aéroports jusqu'à Ménerbes  
Transfers available from train stations and airports to Ménerbes



# Les Services Inclus

## AVEC VOTRE LOCATION

La villa est louée avec un service 5 étoiles : goûter de bienvenue composé de fruits de saison, gâteau du jour réalisé par notre chef pâtissier, eaux minérales, une bouteille de vin, petit-déjeuner et goûter chaque jour, gouvernante dédiée pour le service de ménage quotidien, services de conciergerie, visite du Domaine de Marie et accès au Spa Pure Altitude de La Bastide de Marie.

Les animaux sont acceptés.

*The villa is rented with 5-star service: a welcome afternoon tea composed of seasonal fruits, the cake of the day prepared by our pastry chef, mineral waters, and a bottle of wine. Every day, breakfast and afternoon tea are served. A dedicated housekeeper provides the daily housekeeping, and concierge services are available throughout your stay. Guests also enjoy a visit of the Domaine de Marie and access to the Pure Altitude Spa at La Bastide de Marie.*

*Pets are welcome.*





# Le Service Traiteur

## SAVEURS MÉDITERRANÉE

En réservant l'une de nos propriétés, vous accédez à notre service traiteur : choisissez parmi notre menu et nous vous livrerons directement dans votre villa, en plat ou en cocotte. Des plats maison, préparés par notre chef, qu'il vous suffira de réchauffer et de servir à vos hôtes.

*When you book one of our properties, you gain access to our catering service: choose from our menu and we'll deliver the dish or casserole directly to your villa. Home-cooked dishes, prepared by our chef, that you simply heat up and serve to your guests.*







# La Salle à Manger

## MOMENTS DE PARTAGE

Dès l'entrée dans la demeure, la salle à manger dévoile son charme provençal avec ses arcades élégantes et son plafond traditionnel. Ce lieu incarne l'authenticité et l'élégance, invitant à des moments de convivialité dans un cadre enchanteur.

*From the moment you step inside, the dining room reveals its Provençal charm through elegant archways and a traditional beamed ceiling. This space embodies authenticity and understated elegance, offering the perfect setting for convivial moments in a truly enchanting atmosphere.*







# La Cuisine

## SAVEURS PROVENCE



La lumière traverse la cuisine, mettant en valeur les murs en pierre et donnant sur la belle terrasse abritée. Cet espace invite à découvrir et préparer des plats provençaux aux saveurs exquises. Vous pourrez savourer les petits déjeuners et goûters servis chaque jour dans votre villa. Nous vous proposons également les services de l'un de nos chefs pour l'organisation de vos déjeuners et dîners aux couleurs locales !

Equipements : cuisine équipée, piano de cuisine, four micro-ondes, lave-vaisselle, grille-pain, cafetière, bouilloire électrique, presse fruits, barbecue.



*Sunlight pours into the kitchen, highlighting the stone walls and opening onto the shaded terrace. This space invites you to explore and prepare exquisite Provençal dishes, infused with local flavor. Each day, breakfast and afternoon treats are served in the comfort of your villa. For a truly indulgent experience, one of our private chefs can also curate lunch and dinner menus inspired by the region's finest traditions.*

*Facilities: fully equipped kitchen, kitchen piano, microwave oven, dishwasher, toaster, coffee maker, electric kettle, fruit juicer, barbecue.*





# La Salle à Manger Extérieure

DOUCEUR DE VIVRE

Face aux paysages du Luberon, la salle à manger d'été invite à des instants de partage où chaque repas s'apprécie en toute tranquillité, porté par la douceur de l'air, le chant des cigales et le charme des longues journées d'été. Mobilier en fer forgé, vaisselle artisanale, lumière naturelle... Un lieu où l'art de vivre provençal prend tout son sens, entre simplicité, authenticité et raffinement.

*Overlooking the landscapes of the Luberon, the summer dining room invites moments of togetherness, where every meal is savored in serenity—gently carried by the warm breeze, the song of the cicadas, and the lingering charm of long summer days. Wrought iron furniture, handcrafted tableware, natural light... A place where the Provençal art of living comes to life in all its glory—simple, authentic, and effortlessly refined.*







# Le Salon

## CHARME ET AUTHENTICITÉ

Dans le salon chaleureux et intime avec cheminée et poutres apparentes, les objets de décoration et les meubles peints chinés dans la région, les camaïeux de couleurs, les volumes généreux, les ombres et les lumières traversant la pièce, dressent le décor d'une ambiance conviviale ancrée dans la plus pure tradition provençale de Ménerbes.

Equipements : TV, lecteur DVD, vidéothèque sur demande, console de jeux Wii, coffre-fort, enceinte bluetooth, jeux de sociétés et livres.

*In the warm and intimate living room with its fireplace and exposed beams, decorative objects and painted furniture found in the region, the monochrome colors, the generous volumes, the light and shadows that cross the room, set the scene for a convivial atmosphere rooted in the purest Provencal tradition of Ménerbes.*

*Facilities: TV, DVD player, video library on request, Wii games console, safe, bluetooth speaker, board games and books.*



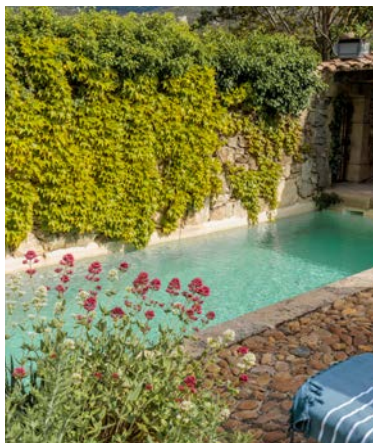


# La Piscine Extérieure

## BIEN-ÊTRE ULTIME

Dans une cour intérieure, à l'abri des regards, profitez d'un bain de soleil sur les transats ou dans le coin salon extérieur au bord de votre piscine chauffée privée. Vous vous laissez bercer par le chant des cigales pour une sieste avant un plongeon rafraîchissant dans la piscine. La salle à manger extérieure peut recevoir jusqu'à 12 personnes, idéal pour un barbecue estival. À l'automne ou en hiver, profitez de la fraîcheur de l'air pour une pause ressourçante aux heures les plus chaudes de la journée, lové dans un fauteuil et dévorant votre bouquin préféré.

*In an inner courtyard, out of sight, enjoy sunbathing on deckchairs or in the outdoor lounge area by your private heated pool. Let the song of the cicadas lull you to sleep before a refreshing dip in the pool. The outdoor dining room can accommodate up to 12 guests, ideal for a summer barbecue. In autumn or winter, take advantage of the fresh air for a rejuvenating break during the hottest hours of the day, curled up in an armchair and devouring your favorite book.*







# La Véranda et le Salon Extérieur

## COIN DE PARADIS

Découvrez notre véranda, un espace baigné de lumière et ouvert sur le jardin, parfait pour savourer un moment de calme à l'abri du soleil. Juste à côté, le salon extérieur accueille confortablement jusqu'à 12 personnes. Idéal pour partager des barbecues estivaux ou des apéritifs prolongés en famille ou entre amis. Avec la piscine chauffée toute proche, savourez la douceur de vivre du Luberon.

*Step into our sun-drenched veranda, a light-filled haven overlooking the garden—perfect for enjoying a quiet moment in the shade. Just beyond, the outdoor lounge comfortably accommodates up to 12 guests, ideal for summer barbecues or long, leisurely apéritifs with family and friends. With the heated pool just steps away, embrace the laid-back elegance of life in the Luberon.*







# La Chambre Master

33 M<sup>2</sup> . 1<sup>ER</sup> ÉTAGE . CÔTÉ VIGNE ET PISCINE

La première Chambre de Maître offre une vue sublime sur les vignes du Domaine de Marie. Elle dispose d'une salle de bain avec douche et baignoire.

Équipements : Wifi gratuit, climatisation, coffre-fort, produits d'accueil Pure Altitude, sèche-cheveux, TV avec chaînes internationales.

*The first Master Bedroom offers a stunning view over the vineyards of the Domaine de Marie. It features a spacious bathroom with both a walk-in shower and a bathtub.*

*Facilities: complimentary Wi-Fi, air conditioning, in-room safe, Pure Altitude toiletries, hair dryer, and a television with international channels.*







# La Chambre Master 2

40 M<sup>2</sup> . 1<sup>ER</sup> ÉTAGE . CÔTÉ PATIO

La deuxième Chambre Master avec lit double offre une sublime vue sur le patio de la villa. Elle dispose également d'un canapé convertible et d'une salle de bain avec douche.

Équipements : Wifi gratuit, climatisation, coffre-fort, produits d'accueil Pure Altitude, sèche-cheveux, TV avec chaînes internationales.

*The second Master Bedroom with a double bed offers a sublime view over the villa's patio.*

*It also features a convertible sofa and an en-suite bathroom with a walk-in shower.*

*Facilities: complimentary Wi-Fi, air conditioning, in-room safe, Pure Altitude bath products, hair dryer, and a television with international channels.*







# La Chambre Terracotta

22 M<sup>2</sup> . 1<sup>ER</sup> ÉTAGE . CÔTÉ VIGNES

La Chambre Terracotta mêle teintes chaudes et matières naturelles : murs en terre cuite, tête de lit bleue jean à motifs... Elle dispose d'une salle de bain ouverte avec douche.

Équipements : Wifi gratuit, climatisation, coffre-fort, produits d'accueil Pure Altitude, sèche-cheveux, TV avec chaînes internationales.

*The Terracotta Room combines warm tones and natural materials: terracotta-colored walls, a denim blue patterned headboard... It features an open-plan bathroom with a walk-in shower.*

*Facilities: complimentary Wi-Fi, air conditioning, in-room safe, Pure Altitude toiletries, hairdryer, and TV with international channels.*







# La Chambre Rouge

19 M<sup>2</sup> . REZ-DE-CHAUSSÉE . CÔTÉ VIGNES

Chambre voûtée et chaleureuse, aux murs couleur sable, la Chambre Rouge dispose d'une salle de bain avec douche.

Équipements : Wifi gratuit, climatisation, coffre-fort, produits d'accueil Pure Altitude, sèche-cheveux, TV avec chaînes internationales.

*With its vaulted ceiling and warm sand-colored walls, the Red Room exudes a cozy, inviting charm. It features an en-suite bathroom with a walk-in shower.*

*Facilities: complimentary Wi-Fi, air conditioning, in-room safe, Pure Altitude amenities, hair dryer, and a television with international channels.*







# La Chambre Verte

18 M<sup>2</sup> . 1<sup>ER</sup> ÉTAGE . CÔTÉ VIGNES

La Chambre Verte respire le charme provençal avec ses murs verts et sa tête de lit fleurie esprit bastide. Elle dispose d'une salle de bain ouverte avec douche.

Équipements : Wifi gratuit, climatisation, coffre-fort, produits d'accueil Pure Altitude, sèche-cheveux, TV avec chaînes internationales.

*The Green Room exudes Provençal charm, with soft green walls and a floral headboard reminiscent of a countryside bastide. It features an open-plan bathroom with a walk-in shower.*

*Facilities: complimentary Wi-Fi, air conditioning, in-room safe, Pure Altitude bath products, hairdryer, and TV with international channels.*







# Spa Pure Altitude

BIEN-ÊTRE AUX ACCENTS DU SUD



En louant Villa Syrah, vous disposez d'un accès au Spa Pure Altitude et aux deux piscines de La Bastide de Marie. Vous pourrez profiter d'un soin aux bienfaits issus de l'aromathérapie et des rituels Pure Altitude.

*Renting Villa Syrah gives you access to the Pure Altitude Spa and La Bastide de Marie's two swimming pools. Enjoy the benefits of aromatherapy and Pure Altitude rituals.*





# Le Service Conciergerie

## SUR-MESURE

Lors de votre séjour dans notre villa, vous disposez d'une gouvernante et service d'étage, des petits déjeuners et goûters et du service de conciergerie de La Bastide de Marie. Dès votre réservation, notre concierge prendra contact avec vous pour organiser et personnaliser votre séjour. Il sera également disponible pendant toute la durée de votre séjour pour vos demandes de dernières minutes.

## SERVICES À LA CARTE

Chef et ou maître d'hôtel pour le service de vos repas, butler / majordome, service traiteur livré directement dans votre villa, en plat ou en cocotte, soins Pure Altitude dans votre villa ou au sein du Spa Pure Altitude de La Bastide de Marie, réservations de vos activités, baby-sitter, voiture avec chauffeur, transport aéroport et gare en voiture.

*During your stay in our villa, you will have access to a housekeeper and room service, breakfasts and afternoon snacks and the concierge service of La Bastide de Marie. As soon as you book, our concierge will contact you to organize and personalize your stay. He will also be available throughout your stay for any last-minute requests.*

## À LA CARTE SERVICES

*Chef and/or maître d'hôtel to serve your meals, butler, catering service delivered directly to your villa, in a dish or casserole, Pure Altitude treatments in your villa or at the Pure Altitude Spa at La Bastide de Marie, activity bookings, babysitter, chauffeur-driven car, airport and train station transportation by car.*







# Nos Adresses

OUR ADDRESSES

## MEGÈVE

*Au coeur des Alpes . In the heart of the Alps*

Les Fermes de Marie\*\*\*\*\*  
Lodge Park\*\*\*\*\*  
Hôtel Mont-Blanc\*\*\*\*  
Les Chalets des Fermes\*\*\*\*\*  
L'Épicerie des Fermes  
Le Relais des Fermes  
Le Vieux Megève  
Le S Bar

## MÉNERBES

*Au coeur de la Provence . In the heart of Provence*

La Bastide de Marie  
Les Propriétés du Domaine  
Domaine de Marie

## SAINT-TROPEZ

*Sur la Côte d'Azur . On the French Riviera*

Villa Marie\*\*\*\*\*

## SAINT-BARTH

*Au coeur des Caraïbes . In the heart of the Caribbean*

Gyp Sea Hotel\*\*\*\*\*  
Gyp Sea Beach Houses  
Gyp Sea Beach Club

## NOUS CONTACTER . CONTACT US

+33 4 90 72 54 21

[contact@labastidedemarie.com](mailto:contact@labastidedemarie.com)