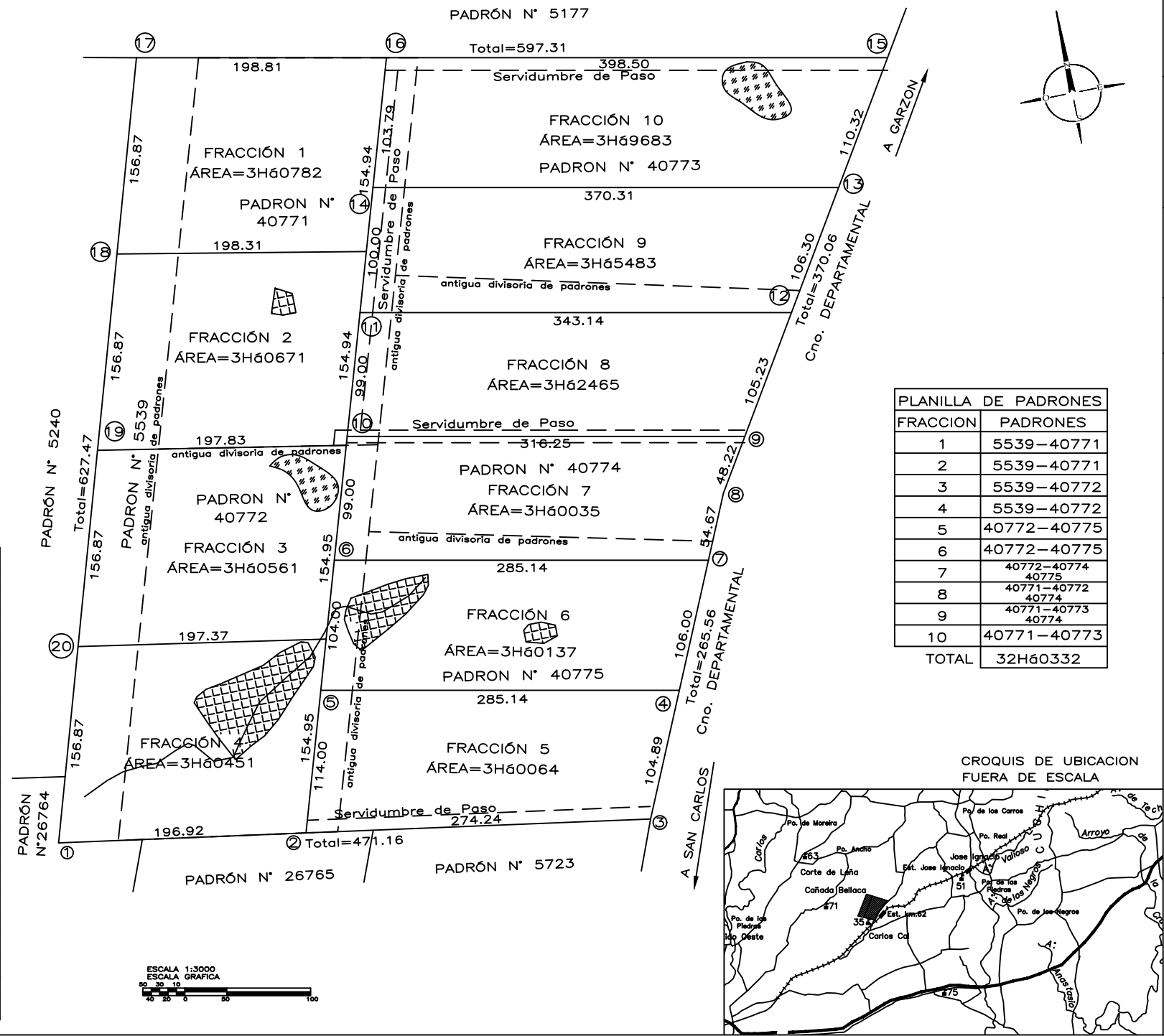


PLANILLA DE AREAS	
FRACCION	AREA
1	3H60782
2	3H60671
3	3H60561
4	3H60451
5	3H60064
6	3H60137
7	3H60035
8	3H62465
9	3H65483
10	3H69683
TOTAL	32H60332

PLANILLA DE COORDENADAS		
VERTICE	X	Y
1	0.00	0.00
2	196.76	7.94
3	470.78	18.97
4	493.67	121.33
5	208.53	121.33
6	219.27	224.77
7	516.81	224.77
8	528.74	278.13
9	545.74	323.25
10	229.49	323.24
11	239.71	421.71
12	582.86	421.72
13	620.34	521.19
14	250.04	521.18
15	659.25	624.42
16	260.75	624.41
17	61.94	624.40
18	46.46	468.30
19	30.97	312.20
20	15.48	156.10



PLANILLA DE PADRONES	
FRACCION	PADRONES
1	5539-40771
2	5539-40771
3	5539-40772
4	5539-40772
5	40772-40775
6	40772-40775
7	40772-40774 40775
8	40771-40772 40774
9	40771-40773 40774
10	40771-40773
TOTAL	32H60332

PLANO DE MENSURA FRACCIONAMIENTO

DEPARTAMENTO: MALDONADO
SECCIÓN CATASTRAL: 6ta
PADRONES N°5539, 40771, 40772
40773, 40774 & 40775 (Rural)

PROPIETARIO:
SEBASTIAN FERRARI

AREA TOTAL SEGUN MENSURA: 32H60332

ANTECEDENTE GRAFICO: PLANO DEL ING AGRIM. SERGIO BONILLA PIRIZ DE NOVIEMBRE DE 2016 E INSCRIPTO EN LA DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO CON EL N°11.464 EL 21/12/2016
PLANO DEL SUSCRITO DE MAYO DE 2023 INSCRIPTO EN LA DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO CON N°15782 EL 4/10/2023
ANTECEDENTE DOMINAL: COMPRAVENTA DE AMBOS BIENES AUTORIZADA POR LA ESC. MADELON ARCHS EL 16/2/2023 E INSCRIPTA EN EL R.P.I. DE MALDONADO CON EL N°3337 EL 7/3/2023

NOTAS: 1) LAS FRACCIONES 10, 5, 7 8 Y 2 SOPORTAN SERVIDUMBRE DE PASO DE 10 m DE ANCHO EN BENEFICIO DEL FR. 1, 4, 2 y 3 RESPECTIVAMENTE

2) VALOR REAL VIGENTE:
PANDO, SETIEMBRE DE 2024.

SEBASTIAN FERRARI
PROPIETARIO

JUAN FERNANDO ESTEVE
ING.AGRIMENSOR REG. N°1082

D.N.C.
DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO
OFICINA DELEGADA DE MALDONADO
COTEJADO SIN OBSERVACIONES, Y CUMPLIDAS LAS DISPOSICIONES VIGENTES, SE INSCRIBE CON EL No
SE FIJARON TIMBRES DE LA CAJA DE JUBILADOS Y PENSIONISTAS DE PROFESIONALES UNIVERSITARIOS POR \$.....
MALDONADO.....DE.....DE 20....
TECNICO JEFE DE REGISTRO