

A photograph of a rustic stone building with a wooden deck and lounge chairs by a pool. The text is overlaid on the top half of the image.

Bien choisir le lieu de son séminaire : **6 erreurs à éviter** pour créer un vrai moment d'équipe



TeamHouse

Préambule

Organiser un séminaire, c'est souvent vu comme une série de cases à cocher.

Trouver un lieu, envoyer les invitations, booker le traiteur... et hop, c'est plié.

Pourtant ceux qui ont déjà vécu un vrai moment d'équipe, le savent : **le choix du lieu est un enjeu crucial.**

Un lieu mal choisi, c'est un séminaire où chacun fait sa vie de son côté, où les échanges tombent à plat, où l'ambiance reste figée.

Bref, un séjour qui passe... sans laisser de trace.

👉 C'est pourquoi on a décidé de vous partager les 6 erreurs les plus fréquentes dans le choix du lieu et comment les éviter.

L'objectif de ce guide : vous aider à créer un séminaire qui fait du bien **au collectif**.

Un séminaire qui aligne, qui rassemble, qui inspire.

Bonne lecture – et bon repérage !



La localisation – ou comment trouver son **Sweet Spot**

L'erreur classique

🏠 Réserver un hôtel en plein centre d'une grande ville

À première vue, c'est pratique.

Mais en réalité, **c'est le meilleur moyen de perdre votre équipe.**

Chacun fait sa vie. Les temps libres deviennent des temps "perso", pendant lesquels tout le monde se disperse.

Et la cohésion, censée être l'objectif numéro un, passe à la trappe.

La solution

🧭 Trouver le bon équilibre entre **accessibilité** et **isolement** :

- À moins de 30min d'une gare TGV
- Suffisamment à l'écart pour éviter les distractions urbaines
- Avec un cadre ressourçant et des espaces de vie partagés (cheminée, jardin, grande table...)

Quelques exemples...



La Maison du Golf
📍 35min de Paris



Chez Caroline
📍 15min du Mans



Chez Pierre et Nicolas
📍 10min d'Aix en Provence

Les **meilleures connexions** ne se créent pas en salle de réunion

L'erreur classique

Des journées entières enfermées dans une salle de réunion formelle, un PowerPoint après l'autre, des pauses chronométrées... Rien de pire pour **passer complètement à côté de l'objectif** d'un séjour d'équipe !

Résultat ? Peu de respiration. Peu de vrais échanges. Peu d'impact.

Et la cohésion, censée être l'objectif numéro un, passe à la trappe.

La solution

🌿 Privilégier des **espaces de vie chaleureux et informels**, qui favorisent les échanges spontanés à tout moment de la journée :

- Une grande cuisine centrale,
- Une terrasse ombragée,
- Un feu de camp le soir,
- Une salle de jeux ou un coin lecture.

Quelques exemples...



Chez Juliette
📍 1h du Mans



Chez Cynthia
📍 45min du Havre



Les Bastides de Carine
📍 45min d'Aix en Provence

Le **bon timing** pour économiser (sans rogner sur la qualité)

Nos conseils

 Mardi-mercredi, c'est le combo gagnant : 10 à 30 % d'économies (vs. jeudi-vendredi), plus de choix et des prestataires plus disponibles.

 Hors saison, vous bénéficiez du calme, de tarifs plus doux, et de lieux plus facilement privatisables.

 Soyez attentif aux grands événements dans la région choisie, même hors vacances scolaires.

Certains salons ou événements pros peuvent faire flamber les prix ou réduire la dispo des hébergements :

- Le Salon Maison & Objet ou VivaTech, qui saturent les hôtels et gares autour de Paris
- Le Salon du Bourget, qui mobilise toute l'Île-de-France pendant plusieurs jours ✈️
- Les événements BtoB en région, comme One to One Monaco ou le G7 à Biarritz, qui attirent une clientèle internationale haut de gamme
- Les grands rassemblements culturels ou sportifs dans certaines zones : festivals, compétitions, etc.

Vérifiez les **calendriers d'événements locaux** avant de réserver. Et si vous avez un lieu en tête, prenez-vous suffisamment à l'avance pour sécuriser les meilleurs créneaux.

Le bon **type de lieu** pour créer une vraie dynamique d'équipe

✗ À éviter : les hôtels traditionnels

Ils sont conçus pour accueillir des voyageurs en solo, pas pour faire émerger une dynamique collective.

Trop impersonnels. Trop formatés. Trop de passage.
Et surtout : **pas de privatisation possible.**

Résultat : vous partagez les espaces communs avec d'autres clients, les échanges informels sont limités, et les conversations stratégiques ne peuvent pas se poursuivre librement.

Un CODIR qui brainstorme à côté d'un couple en peignoir au spa, ça coupe un peu l'élan...

✓ À privilégier : des lieux à vivre ensemble

Des maisons ou petits hôtels **entièrement privatisables**, pour que votre équipe se sente chez elle.

Un cadre plus libre, plus intime, plus propice à la connexion humaine.

- Vous prenez le café en chaussettes dans la cuisine,
- Vous débriefez la journée sur un transat,
- Vous improvisez un apéro au coin du feu... sans être "observés" ni dérangés.

🌟 C'est ce type de lieu qui permet de vraiment vivre l'expérience en équipe, au même rythme, dans un cadre inspirant.

Le bon **budget** par nuit

🏠 **Moins de 150€/nuit/personne** : attention aux mauvaises surprises (lieux vieillots, espaces inadaptés, logistique compliquée).

💎 **Plus de 500€/nuit/personne** : vous payez du luxe qui n'apporte rien à l'expérience collective.

🌟 **Zone idéale : entre 250 et 350€/nuit/personne** : c'est là qu'on trouve les lieux les plus adaptés : confort, hospitalité, modularité... sans superflu.

La question à se poser **avant de réserver**

? "Quel pourcentage de leur activité est dédié aux **séjours d'entreprise** ?"

Un lieu qui héberge surtout des touristes ou des familles ne pensera pas comme vous. S'ils font peu de séjours corporate (moins de 30%), ils risquent de ne pas comprendre **les enjeux spécifiques d'un séminaire d'équipe**.

Mieux vaut choisir des lieux habitués à ce type de clientèle pour garantir un **accompagnement et des infrastructures adaptés**.



Pour résumer

Un séminaire d'équipe, ce n'est pas une case à cocher.

C'est une opportunité stratégique pour remettre de la clarté, de l'élan et du lien.

Mais pour que ça fonctionne, il faut sortir du modèle "copié-collé" hôtelier, et se demander :

➡ *Quel lieu favorisera les vraies rencontres ?*

➡ *Quel cadre aidera mon équipe à se parler autrement ?*

Un bon séminaire, c'est un moment vécu intensément, où chaque détail (lieu, rythme, logistique) est au service de l'expérience collective.



Nous **contacter**

☎ 07 45 88 88 04

✉ toc@team-house.fr

🌐 www.team-house.fr

