

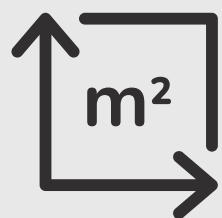
Padre Mariano 87,
Dpto 1711, Providencia.



2 dormitorios



2 baños



51 m2 útiles / 54 m2
totales

Departamento 100% funcional para airbnb en buen edificio con vista despejada a la cordillera. Semi-remodelado. Se renovó completamente la cocina. Espacio integrado de living-comedor y cocina. Dormitorio principal en suite y dormitorio secundario también en suite. Sofá cama en el living. Capacidad para 5 personas. A pasos del metro Pedro De Valdivia y muy cercano al cerro San Cristóbal.



Ingreso promedio mensual	: \$ 1.850.000
Gasto promedio mensual	: \$ 627.225
Ingreso operacional neto	: \$ 1.222.775
Precio venta	: UF 5.800



Cap Rate: 6,5 %

