

Av. Providencia 455,
Dpto 204, Providencia.

2 dormitorios

2 baños

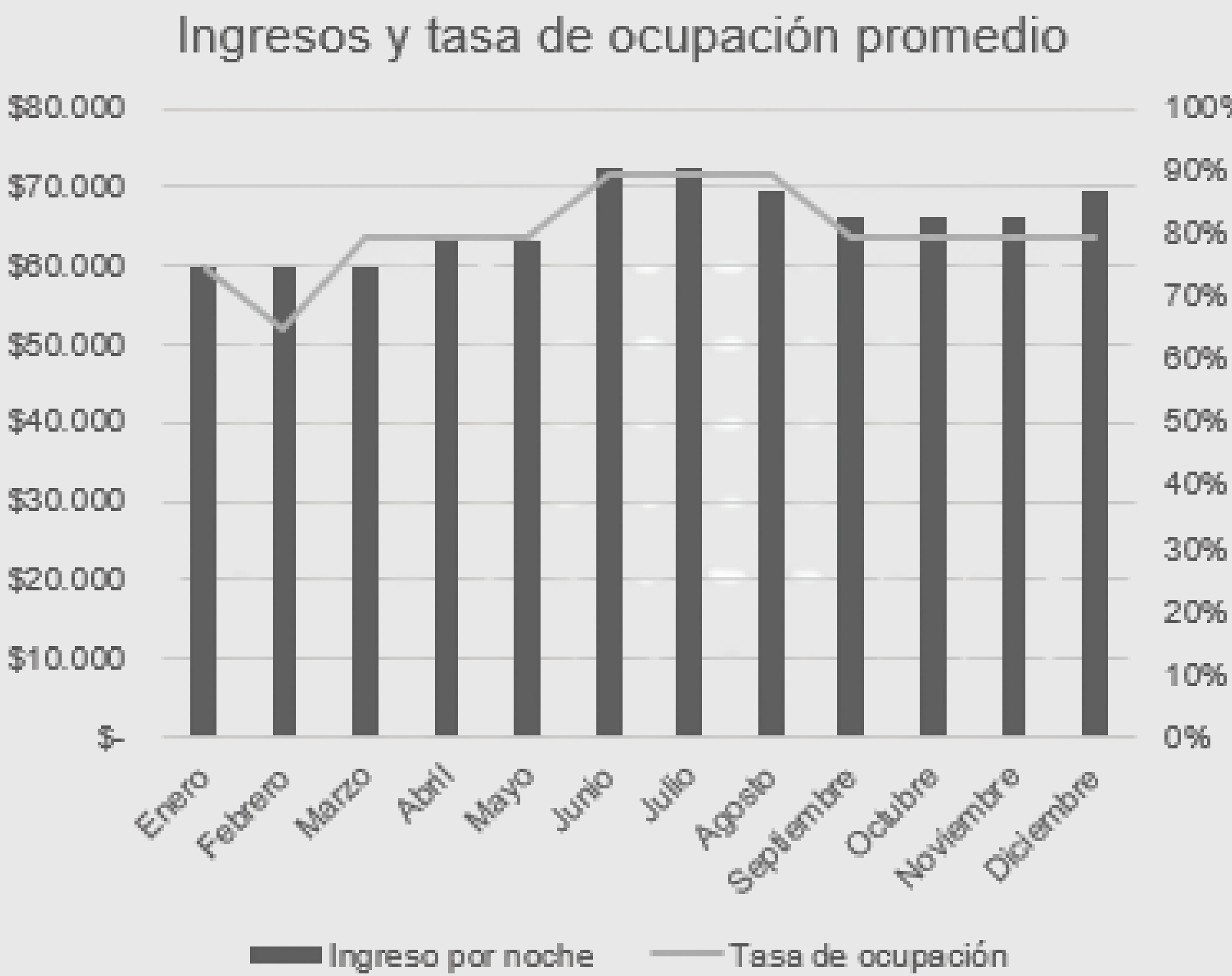
63 m2 útiles / 70 m2
totales

Departamento amplio renovado con dos dormitorios y dos buenos baños. Sofá cama en living. Capacidad para 4 personas. Espacio integrado de living-comedor y cocina. Tiene una gran terraza. A pasos del metro Salvador y ubicado al frente del parque Balmaceda, ideal para desconectarse con la naturaleza y descansar al aire libre.



Ingreso promedio mensual : \$1.850.000
Gasto promedio mensual : \$ 662.322
Ingreso operacional neto : \$ 1.187.678
Precio venta : UF 5.850

Cap Rate: 6,2%



✓ Estacionamiento ✓ Bodega ✓ Amoblado

• Comisión 2,0% + IVA