Fleep

Renta

Nueva Providencia, Dpto 603, Providencia.

2 dormitorios

2 baños

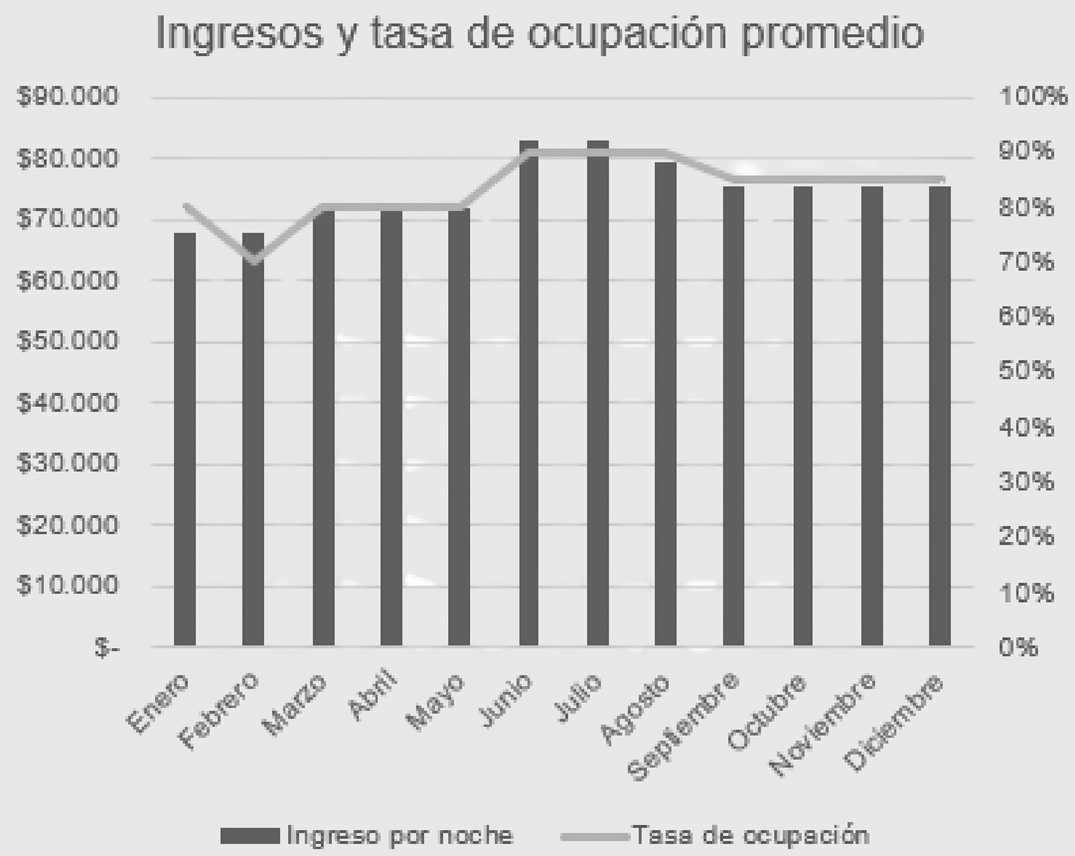
56 m2 útiles / 61 m2 totales

METRO MANUEL MONTT

Departamento totalmente renovado que tiene dos dormitorios en suite, dos espaciosos baños, cocina integrada con living y terraza, con capacidad para 5 personas. Tiene excelentes instalaciones comunes, piscina con vista panorámica a Santiago, gimnasio y salón de eventos. A pasos del metro Manuel Montt y de restaurantes, bancos, bares y bancos, siendo una ubicación estratégica.

Ingreso promedio mensual	: $1.790.436
Gasto promedio mensual	: $ 650.530
Ingreso operacional neto	: $ 1.139.906
Precio venta	: UF 6.000

Cap Rate: 5,8%



✓ Estacionamiento ✓ Bodega ✓ Amoblado ✓ Comisiones en el precio