

# Actualités Régionales



## **Îlot Denis-Papin : à la reconquête du centre-ville**

**( Blois )**

Sur ce site situé au cœur du centre-ville de Blois, la Ville et ses partenaires travaillent sur le modèle de la ville de demain, pour retrouver des logements habités, accessibles, à haute performance énergétique et environnementale dans l'habitat ancien, tout en ayant à cœur de préserver harmonieusement le tissu commercial existant. Zoom particulier sur une vidéo pédagogique : "Pourquoi y a-t-il des commerces vides en centre-ville et que peut-on faire face au problème ?"

[\[Article \]](#)




## **Vélotour Centre-Val de Loire Bourges, dimanche 21 septembre**

Une balade insolite, où le seul mot d'ordre est le sourire ! Vous avez déjà roulé dans un musée ? Traversé un hôtel à vélo ? Pédalé dans un stade de foot ? Dans une ambiance conviviale, découvrez une ville autrement en visitant à vélo des monuments historiques, enceintes sportives, bâtiments administratifs, usines, scènes musicales... Vélotour est accessible à tous, si vous souhaitez vous amuser entre amis, en famille ou avec vos collègues !

[\[Article \]](#)

## Quelques informations locales :

### Blois

 [\[Article\]](#) À Blois, des panneaux devant des commerces vacants qui interpellent (Bloiscapitale.com, 5 août 2025)

[\[Article\]](#) Un nouveau visage pour la place Jean-Jaurès à Blois en attendant la végétalisation (La Nouvelle République, 09/09/2025)

### Bourges

[\[Article\]](#) Ce que les Berruyers pensent de la nouvelle place Cujas (Le Berry Républicain, 19/08/25, réservé aux abonnés)

[\[Article\]](#) À compter de ce vendredi 1er août, le parking Coeur de ville, à Bourges, devient payant trois nuits par semaine (Le Berry Républicain, 01/08/25)

[\[Article\]](#) Les travaux de requalification de la rue d'Auron à Bourges entrent dans leur phase finale (Le Berry Républicain, 13/09/2025)

### Chinon

[\[Article\]](#) Chinon : le taux de vacance commerciale dans le centre-ville passe sous la moyenne nationale (La Nouvelle République, 01/08/25, réservé aux abonnés)

### Dreux

[\[Article\]](#) Après une refonte jugée décevante, quel avenir à la place Rotrou de Dreux ? (L'écho Républicain, 20/08/25, réservé aux abonnés)

[\[Article\]](#) Pourquoi le projet d'aménagement du square de la République à Dreux repart de zéro ? (L'écho Républicain, 01/09/25, réservé aux abonnés)

[\[Article\]](#) L'église Saint-Pierre de Dreux se prépare à des années de travaux de rénovation (L'écho Républicain, 04/09/2025, réservé aux abonnés)

### Chartres

[\[Article\]](#) Mouvement de caves et fissures sur les habitations : à Chartres, la complexité des travaux sur le bâti ancien (L'écho Républicain, 13/08/25, réservé aux abonnés)

[\[Article\]](#) Découvrez quel est ce tiers lieu consacré à la jeunesse et son avenir à Chartres (L'écho Républicain, 08/09/2025)

[\[Article\]](#) "Ce projet d'envergure transforme le paysage urbain de Chartres" : le ministre des Transports a inauguré le bus à haut niveau de service (L'écho Républicain, 04/09/2025)

[\[Article\]](#) Création d'un rond-point, requalification de plusieurs rues : de nouveaux chantiers démarrent au pôle gare de Chartres (L'écho Républicain, 21/08/2025, réservé aux abonnés)

### Pithiviers

 [\[Article\]](#) Les restaurants et hôtels-restaurants de la région de Pithiviers peinent à trouver des repreneurs (La République du Centre, 16/09/2025, réservé aux abonnés)

# Actualités Nationales

## Fait associatif, territoires et transition écologique.

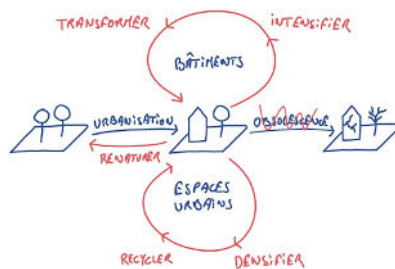
Un livre blanc pour guider la recherche en réponse aux besoins de connaissances des acteurs de terrain et aux enjeux contemporains.

[[Article](#)] ]

### Fait associatif, territoires et transformation socio-écologique

(livre blanc, Institut français du monde associatif)

La transition écologique questionne profondément les modes de vie, les politiques publiques et les dynamiques locales. Les associations, par leur ancrage territorial et leurs pratiques collectives, jouent un rôle central mais encore peu documenté dans cette transformation. C'est dans cette perspective qu'un groupe de travail a été lancé par l'Institut français du monde associatif réunissant chercheurs et acteurs associatifs autour des liens entre fait associatif, territoires et transition écologique.



[[Article](#)]

### Transitions urbaines : Un mandat pour faire

(dixit, septembre 2025)

La newsletter de Dixit va désormais se consacrer aux enjeux urbains des prochaines élections locales. Cette semaine ils nous montrent pourquoi les questions urbaines sont particulièrement importantes pour le prochain mandat local.



[[Article](#)] ]

### Rue de l'avenir et son appel à projet Rue des enfants : 10 ans déjà !

Depuis 1988, Rue de l'avenir a pour objectif de contribuer à transmettre aux générations futures une ville plus sûre, plus solidaire et plus agréable à vivre. Elle intervient sur les interactions entre les thématiques de mobilité, d'aménagement d'espaces publics, de voirie, et d'usages. !


Dans la continuité de la dynamique initiée depuis 2015, l'association a lancé des **appels régionaux pour des initiatives "Rues aux enfants, rues pour tous (RAE)"** à réaliser en 2025 ou 2026. Toutes les informations sur le contexte, le contenu et les modalités prévues ainsi qu'un formulaire d'inscription. sont à découvrir sur la page Centre Val de Loire : <https://wiki.ruesauxenfants.com/?Centre>.

Les dossiers des porteurs de projet candidats devront être envoyés le **15 décembre 2025** pour un

examen du comité national  
de validation des régions  
suivies par Rue de l'Avenir,  
ceci fin janvier 2026.

## Mais aussi

### Programme ACV et PVD/ Villes moyennes

 [\[Article\]](#) La communauté d'agglomération du Pays basque, pionnière contre l'invasion des meublés touristiques (64) (Localtis 31 juillet 2025)

[\[Article\]](#) Baromètre "Le regard des français sur les Petites Villes" 2025 (ANCT)

[\[Article\]](#) L'action du Cerema auprès des territoires ruraux (CEREMA, 04/08/2025)

[\[Article\]](#) Construire sa stratégie de renaturation communale : la stratégie "Poumons verts" de la ville d'Angoulême (CEREMA, 05/08/2025)

[\[ressources-replay\]](#) Conférences Au delà des mots, ERU (ex : N°20 : Enjeux, opportunités et outils d'une politique en faveur de la sobriété foncière)

[\[rapport\]](#) Le vieillissement des espaces ruraux : un enjeu d'aménagement du territoire, Fondation Jean Jaurès, septembre 2025

[\[Expérience\]](#) Accompagner des projets culturels d'utilité sociale et territoriale en ruralité, Fondation Aïse, septembre 2025

[\[Revue\]](#) Dossier : Un urbanisme français ? – Singularités nationales et comparaisons internationales, revue Urbanisme, Juillet 2025

[\[Replay\]](#) webinaire "Ensemble, refaire ville. Pour un renouvellement urbain résilient des quartiers et des territoires fragiles », France ville durable, été 2025

[\[Article\]](#) La ville de 2050, entre contraintes législatives et innovations territoriales (Localtis, 11 septembre 2025)

[\[Article\]](#) Le géographe Achille Warnant propose des pistes pour la suite d'Action cœur de ville (Localtis, 9 septembre 2025)

[\[Article\]](#) Villes moyennes, quels enjeux à l'heure des transitions ?, Achille Warnant, géographe spécialiste des villes moyennes, Septembre 2025, La fabrique de la cité

[\[Article\]](#) Décryptage | Finances locales : retour sur l'été 2025

[\[Article\]](#) « Assurer les territoires, préserver l'avenir » : Smacl Assurances, l'APVF et Villes de France publient un livre blanc pour favoriser la résilience des villes petites et moyennes (Villes de France, 11 septembre 2025)

 [\[Article\]](#) Comment la ville s'adapte au vieillissement de la population ? (15 septembre 2025, La gazette des communes,( pour abonnés))

## Habitat

📌 [\[Article\]](#) Travaux d'isolation des logements : une étude révèle un fossé avec les gains espérés (Localtis 29/07/25)

[\[Article\]](#) Les Cahiers de l'Anah n°167 , un dossier dédié à l'habitat privé en zone rurale (Août 2025)

[\[Article\]](#) Faut-il obliger mamie à déménager pour résoudre la crise du logement ? (Dixit, Septembre 2025)

[\[Article\]](#) IDHEAL lance la campagne des municipales, pour faire du logement un sujet incontournable des débats (matinée du 18 septembre).

[\[Article\]](#) Habitat dégradé : deux nouveaux décrets pour la prévention des effondrements et une meilleure connaissance des copropriétés (Localtis, 03/09/25)

[\[Article\]](#) Réouverture du guichet MaPrimeRénov' : les nouvelles modalités du dispositif fixées (Localtis, 11 septembre 2025)

[\[Article\]](#) Logement étudiant : le gouvernement veut accélérer la transformation des bureaux vacants (Localtis, 5 septembre 2025)

[\[Article\]](#) Accroître suffisamment le parc social tout en rénovant massivement les HLM existants est irréaliste, selon une étude (Maire info, 12 septembre 2025)

## Développement économique et commerces

[\[Article\]](#) Entre ville productive et mixité fonctionnelle, le Puca avance des pistes pour requalifier les zones d'activité économique (Localtis 31/07/2025)

[\[Article\]](#) Les zones commerciales, angle mort de la fabrique urbaine ? (Traits urbains, 22/07/25)

[\[Article\]](#) Fermetures de commerces : les élus demandent une réponse urgente (Localtis, 11/07/2025)

[\[Article\]](#) Managers de commerce : des maillons indispensables à la redynamisation des commerces de proximité (Banque des Territoires, 17/07/2025)

## Mobilité et accessibilité

[\[Rapport\]](#) Marche, vélo, covoiturage : les bénéfices d'une mobilité plus durable, 10/09/25, ADEME,

[\[Article\]](#) Le financement des mobilités à un tournant, (La gazette des communes, le 10/09/2025, pour abonnés)

📌 [\[Article\]](#) 9e Rencontres Nationales du Management de la Mobilité : des solutions pour réussir la décarbonation des mobilités (Cerema, 5 septembre 2025)

## Espaces publics, patrimoine, équipements

📌 [\[Article\]](#) Un guide pour concilier paysage et transition énergétique (Localtis 31/07/25)

[\[Article\]](#) Face à l'urgence climatique, l'immobilier se réinvente ! (ADEME, Aout 2025)

[\[Article\]](#) Un an d'avancées pour le projet national ISSU : vers un référentiel partagé pour évaluer les solutions de rafraîchissement urbain (CEREMA, 28/08/25)

[\[Article\]](#) Vagues de chaleur, pics et canicules... se préparer pour mieux s'adapter. (CEREMA, juin 2025)

[\[Article\]](#) Adapter le bâti au changement climatique : le nouveau grand défi (La gazette des communes, le 09/09/2025 (pour abonnés, suite au Congrès national du bâtiment durable, les 3 et 4 septembre à Lille)

## Sobriété foncière

📌 [\[Article\]](#) Concilier densification et lutte contre la surchauffe urbaine (CEREMA, 04/08/2025)

### Quelques pistes de financements possibles....

Tableau des AAP et AMI



Ressources audios, Formations, Outils ressource...

### Quelques ressources pour approfondir vos connaissances et booster vos compétences !

Voici quelques pépites audios à découvrir, quelques formations pour s'inspirer et quelques outils à surveiller...