

Årsredovisning
för
Wermdö Golf AB

556081-2223

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Wermdö Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 1961 och bedriver sedan dess verksamhet inom drift och skötsel av idrottsanläggning.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underskottet som redovisas 2025 kan huvudsakligen hänföras till högre kostnad för leasing, marknadsföring, kommittéer och personal samt högre fastighetskostnader och övriga externa kostnader i samband med fasadrenovering och uppfräschning av altanen.

Bolaget har under året genomfört ett aktieägartillskott, enligt förvaltningsberättelsen, i syfte att stärka likviditeten i samband med installation av den nya bevattningsanläggningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	18 285	16 681	15 164	14 490
Resultat efter finansiella poster	-715	-863	-729	1 684
Soliditet (%)	71,0	77,0	75,0	86,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	38 500 000	20 000	4 625 306	-863 075	42 282 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-863 075	863 075	0
Erhållna aktieägartillskott			3 795 000		3 795 000
Årets resultat				-715 273	-715 273
Belopp vid årets utgång	38 500 000	20 000	7 557 231	-715 273	45 361 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 557 231
årets förlust	-715 273
	6 841 958
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 841 958
	6 841 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		18 284 986	16 680 653
Övriga rörelseintäkter		673 675	713 579
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 958 661	17 394 232
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 366 843	-2 862 122
Övriga externa kostnader		-7 050 674	-6 355 742
Personalkostnader	2	-7 007 190	-6 813 696
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 990 268	-1 929 071
Summa rörelsekostnader		-19 414 975	-17 960 631
Rörelseresultat		-456 314	-566 399
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 704	3 812
Räntekostnader och liknande resultatposter		-261 663	-300 488
Summa finansiella poster		-258 959	-296 676
Resultat efter finansiella poster		-715 273	-863 075
Resultat före skatt		-715 273	-863 075
Årets resultat		-715 273	-863 075

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	43 422 875	44 624 641
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 235 358	7 833 630
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		9 030 918	171 160
Summa materiella anläggningstillgångar		59 689 151	52 629 431

Summa anläggningstillgångar

59 689 151

52 629 431

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		514 995	395 885
Summa varulager		514 995	395 885

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		285 364	19 546
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 697 324	805 335
Övriga fordringar		1 151 026	625 010
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		514 462	716 206
Summa kortfristiga fordringar		3 648 176	2 166 097

Summa omsättningstillgångar

4 163 171

2 561 982

SUMMA TILLGÅNGAR

63 852 322

55 191 413

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

38 500 000

38 500 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

38 520 000

38 520 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 557 231

4 625 306

Årets resultat

-715 273

-863 075

Summa fritt eget kapital

6 841 958

3 762 231

Summa eget kapital

45 361 958

42 282 231

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 074 990

1 060 000

Övriga skulder

4 260 000

4 642 500

Summa långfristiga skulder

9 334 990

5 702 500

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

5 295 710

5 398 008

Övriga skulder till kreditinstitut

580 008

420 000

Leverantörsskulder

2 262 651

599 787

Övriga skulder

302 000

245 923

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

715 005

542 964

Summa kortfristiga skulder

9 155 374

7 206 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

63 852 322

55 191 413

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet emd årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	66 år
Markanläggningar	15-66 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	12	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 474 878	69 240 909
Inköp	0	233 969
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 474 878	69 474 878
Ingående avskrivningar	-24 850 237	-23 643 345
Årets avskrivningar	-1 201 767	-1 206 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 052 004	-24 850 237
Utgående redovisat värde	43 422 874	44 624 641

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 205 204	20 996 495
Inköp	190 139	208 709
Försäljningar/utrangeringar		0
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 395 343	21 205 204
Ingående avskrivningar	-13 371 574	-12 649 395
Årets avskrivningar	-788 501	-722 179
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 160 075	-13 371 574
Utgående redovisat värde	7 235 268	7 833 630

Not 5 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	7 500 000	10 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-5 295 710	-5 398 007

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	26 000 000	26 000 000
	26 000 000	26 000 000

Årsredovisningen beslutades den 16 april 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kenneth Adenskog
Ordförande

Stefan Edlund

Charlotte Jansson

Katarina Karlén

Carina Ohlander

Gunnar Strömberg

Charlie Palmér Hagenfeldt

Fredrik Ågren
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Ekmark Tjärnberg
Godkänd revisor FAR



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.04.2026 19:33

SENT BY OWNER:

Anneli Ljungblad · 16.04.2026 17:00

DOCUMENT ID:

r13jYu0n-l

ENVELOPE ID:

S1BoKO02bl-r13jYu0n-l

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning för 556081-2223 Wermdö Golf AB för 20250101-20251231.pdf

9 pages

SHA-512:

61f3fc9cda61573348fb07fcce55c1a0330497a0a41a5684d5453c3248a4c517ca58c5ed9cd2395f2247575e1788e

33deb3d9eb8d6dd8ce57afe03c83c2a26ef

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK ÅGREN fredrik@wermdogolf.se	 Signed Authenticated	17.04.2026 06:16 17.04.2026 06:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/03/29) IP: 31.211.222.86
2. STEFAN EDLUND stefan@inside.se	 Signed Authenticated	17.04.2026 09:57 17.04.2026 09:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/04/22) IP: 94.254.124.38
3. Pia Charlotte Jansson lollo.jansson@telia.com	 Signed Authenticated	20.04.2026 13:52 20.04.2026 13:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/27) IP: 94.234.84.19
4. Charles B J Palmér Hagen feldt mr.hagenfeldt@gmail.com	 Signed Authenticated	20.04.2026 14:38 20.04.2026 14:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/07/17) IP: 90.129.218.47
5. CARINA OHLANDER carina.ohlander@gmail.com	 Signed Authenticated	21.04.2026 10:44 20.04.2026 15:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/11/20) IP: 78.70.163.82
6. Per Gunnar Daniel S Strömberg gunnar@siggesson.se	 Signed Authenticated	21.04.2026 13:50 21.04.2026 13:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1952/10/30) IP: 80.217.162.0
7. Gustaf Kenneth Adenskog kenneth.adenskog@akestamholst.se	 Signed Authenticated	21.04.2026 15:19 21.04.2026 15:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/12/12) IP: 94.234.73.190
8. Maria Katarina Karlén karlenkatarina@gmail.com	 Signed Authenticated	21.04.2026 15:38 21.04.2026 15:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/11/09) IP: 217.198.74.45
9. LARS MAGNUS EKMARK TJÄRNBERG magnus@etrevision.se	 Signed Authenticated	22.04.2026 19:33 22.04.2026 19:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/04/24) IP: 98.128.229.30

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
-----------	---------	-----------------	--------	---------

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed